

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.277.2026
WÓJTA GMINY AUGUSTÓW
z dnia 10 września 2026 r.

w sprawie zamiany nieruchomości zasobu Gminy Augustów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.z 2026r, poz. 662)) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2026 r., poz. 399/ i § 4 Uchwały nr XII/99/08 Rady Gminy Augustów z dnia 13 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego z 2008 r. Nr 228, poz.2336) Uchwały nr XIII/125/2012 Rady Gminy Augustów z dnia 28 września 2012 r. zmieniająca uchwałę nr XII/99/08 Rady Gminy Augustów z dnia 13 sierpnia 2008 r. zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Augustów od osób fizycznych nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie 0010 Jabłońskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 65/8 o powierzchni 0,1000 ha.
2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, nastąpi w drodze zamiany, w zamian za przekazanie na rzecz Państwa Dariusza i Urszuli Galickich nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Augustów, położonej w obrębie 0010 Jabłońskie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5/3 o powierzchni 0,6000 ha.

§ 2. Koszty związane z nabyciem nieruchomości poniesie Gmina Augustów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2026 r.

Wójt

Zbigniew Tadeusz Buksiński



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie dotyczy celowej zamiany nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 0010 Jabłońskie. Gmina Augustów nabywa od osoby fizycznej działkę nr 65/8 w zamian za przekazanie działki nr 5/3.

Pozyskanie działki nr 65/8 następuje w celu zabezpieczenia i realizacji zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 14 ustawy o samorządzie gminnym. Nabywana nieruchomość zostanie przeznaczona na cele Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP), ze szczególnym uwzględnieniem konieczności rozbudowy infrastruktury OSP. Inwestycja ta ma kluczowe znaczenie dla podniesienia poziomu bezpieczeństwa publicznego, skrócenia czasu reakcji ratowniczej oraz zapewnienia właściwych warunków bytowo-technicznych dla jednostki ratowniczej operującej na terenie gminy. Cel przyświecający zarządzeniu może zostać osiągnięty w trybie skrócenia terminu pomiędzy ogłoszeniem aktu a jego wejściem w życie.

Zarządzenie działające wstecz poprawia sytuację faktyczną adresatów, nie nakłada na nich nowych obowiązków oraz nie narusza zasad demokratycznego państwa prawnego.

WOJT

mgr inż. Zbigniew Buksiński