



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik Nr 7 do SWZ

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

Przedsięwzięcie pn.: „**Budowa ogólnodostępnych wiat turystycznych na terenie Muzeum Archeologicznego i Rezerwatu Krzemionki**”

- **Adres inwestycji:** 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, Sudół 135 a
- **Działka nr ewid.:** 826/1, obręb 0022 Sudół, gmina Bodzechów
- **Inwestor:** Powiat Ostrowiecki, ul. Iłżecka 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- **45212100-7** – Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych
- **30192170-3** – Tablice ogłoszeń
- **34928480-6** – Pojemniki i kosze na odpady i śmieci
- **34432000-4** – Części i akcesoria do rowerów
- **39150000-8** – Różne meble i wyposażenie



Spis treści

1. WSTĘP	4
1.1. Przedmiot specyfikacji	4
1.2. Zakres stosowania specyfikacji	4
1.3. Zakres robót objętych specyfikacją	4
1.4. Określenia podstawowe	4
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	5
2. MATERIAŁY	5
2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów	5
2.2. Materiały do wykonania konstrukcji drewnianych i dachu	5
• 2.2.1. Zgodność materiałów:	5
• 2.2.2. Elementy konstrukcyjne:	5
• 2.2.3. Preparaty chemiczne i impregnaty:	5
2.2.4. Pokrycie dachowe i podkład:	6
2.3. Materiały wyposażenia (Mała Architektura)	6
• 2.3.1. Tablice edukacyjne z kodami QR (4 szt.):	6
• 2.3.2. Kosze do segregacji odpadów (4 szt.):	6
• 2.3.3. Metalowe stojaki na rowery (6 szt.):	6
• 2.3.4. Ławostoły z drewna iglastego (10 szt.):	6
2.4. Składowanie materiałów	6
• 2.4.1. Składowanie elementów drewnianych:	6
• 2.4.2. Składowanie łączników i elementów metalowych:	6
• 2.4.3. Składowanie gontów bitumicznych i chemii:	7
3. SPRZĘT	7
3.1. Sprzęt stosowany do wykonania robót	7
3.2. Przechowywanie sprzętu	7
4. TRANSPORT	7
5. WYKONANIE ROBÓT	7
5.1. Ramy czasowe i harmonogram robót	7
5.2. Prace przygotowawcze i geodezyjne	7



5.3. Roboty ziemne.....	8
5.4. Posadowienie i konstrukcja nośna wiat.....	8
5.5. Układ i zamocowanie podłogi drewnianej	8
5.5.1. Podłoże i warstwa odsączająca (Podbudowa)	9
5.5.2. Konstrukcja wsporcza (Ruszt z legarów)	9
5.5.3. Warstwa użytkowa (Deski podłogowe)	9
5.6. Montaż więźby i pokrycia dachowego	10
5.7. Prace wykończeniowe i impregnacyjne	10
5.8. Montaż elementów małej architektury	10
6. OBMIAR ROBÓT	11
6.1. Ogólne zasady obmiaru	11
7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	11
7.1. Cele kontroli	11
8. ODBIÓR ROBÓT	11
8.1. Rodzaje odbiorów	11
8.2. Dokumentacja do odbioru końcowego.....	12
8.3. Warunek konieczny dokonania odbioru	12
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	12
9.1. Forma wynagrodzenia	12
9.2. Zakres ceny ryczałtowej.....	12
10. PRZEPISY ZWIĄZANE	13
10.1. Normy.....	13
10.2. Przepisy prawne	13



1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ogólnodostępnych wiat turystycznych na terenie Muzeum Archeologicznego i Rezerwatu Krzemionki”.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy realizacji powyższego zadania dofinansowanego ze środków unijnych w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR 2023-2027).

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót ziemnych, montażowych, wykończeniowych oraz dostawy i montażu elementów małej architektury wchodzących w skład zamówienia:

- Budowa wiat turystycznych o rozstawie osiowym słupów 6,0 m x 4,0 m (całkowite wymiary w rzucie dachu uwzględniające wysunięcie okapów wynoszą 7,00 m x 4,80 m) – 2 sztuki.
- Budowa wiat turystycznych o rozstawie osiowym słupów 4,0 m x 3,5 m (całkowite wymiary w rzucie dachu uwzględniające wysunięcie okapów wynoszą 5,00 m x 4,30 m) – 2 sztuki.
- Dostawa i montaż wyposażenia wiat (małej architektury): tablic edukacyjnych z kodami QR (4 szt.), koszy do segregacji (4 szt.), stojaków rowerowych (6 szt.), ławostolów (10 szt.).

1.4. Określenia podstawowe

- **Element drewniany** – element wykonany z naturalnego drewna iglastego klasy C-24, pochodzącego z lasów zarządzanych w sposób zrównoważony i legalny, co musi zostać potwierdzone certyfikatem FSC (Forest Stewardship Council) lub certyfikatem równoważnym (np. PEFC – Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) bądź innym niezależnym dowodem równoważnym, poddany ekologicznej impregnacji grzybobójczej oraz ogniochronnej.
- **Konstrukcja w pełni odwracalna** – system wznoszenia obiektów z naturalnych i biodegradowalnych materiałów, wykluczający trwałe powiązanie z gruntem (posadowienie na punktowych stopach z regulacją, kotwienie bezbetonowe), bez trwałego wpływu na substancję zabytkową i glebę.



1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wszystkie wiaty należy wykonać z czterostronnie struganych i szlifowanych elementów drewnianych o wymiarach wynikających z zatwierdzonej dokumentacji rysunkowej zgłoszenia zaaprobowanej przez Wydział Architektury i Budownictwa (znak sprawy: AB.6743.365.2025). Z uwagi na położenie terenu inwestycji na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz w granicach Rezerwatu Archeologicznego Krzemionki, a także szczególny charakter obiektu wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, realizacja robót budowlanych wymaga zachowania szczególnych warunków prowadzenia prac oraz przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony zabytków, środowiska i dziedzictwa kulturowego oraz w sposób całkowicie nieszkodliwy dla środowiska przyrodniczego.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac wykonawca jest zobowiązany do jednoznacznego oznakowania i zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać i posadowić wiaty z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego oraz przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Materiały stosowane do wykonania zamówienia muszą być fabrycznie nowe, wysokiej jakości, zgodne z przepisami oraz wolne od wad.

2.2. Materiały do wykonania konstrukcji drewnianych i dachu

- 2.2.1. Zgodność materiałów: Materiały muszą odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentacji technicznej, Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz aktualnym normom europejskim (PN-EN 338).
- 2.2.2. Elementy konstrukcyjne: Na elementy konstrukcyjne wiat (słupy nośne, płatwie, ramy górne, miecze, zastrzały, krokwie, kleszcze, deskowanie) należy stosować wyłącznie drewno lite klasy konstrukcyjnej C-24 posiadające certyfikat FSC lub certyfikat równoważny (np. PEFC) bądź inny niezależny dokument poświadczający legalność i zrównoważone źródło pochodzenia surowca. Dopuszcza się tarcicę iglastą wolną od krzywizn podłużnych, o wilgotności w granicach 12–16%. Przekroje i wymiary elementów muszą ściśle odpowiadać zatwierdzonym rysunkom (w tym słupy nośne i uzupełniające o przekroju **20 x 20 cm**, ramy górne i płatwie o przekroju **20 x 25 cm**, krokwie zwykłe o przekroju **8 x 18 cm**, miecze i zastrzały o przekroju **16 x 4 cm**, kleszcze/jętki o przekroju **4 x 18 cm**).
- 2.2.3. Preparaty chemiczne i impregnaty:
 - *Impregnat grzybobójczy*: Środek ekologiczny w kolorze ciemny orzech, posiadający atest dopuszczający do stosowania w strefach ochrony przyrody.



- *Zabezpieczenie ppoż.:* Certyfikowany preparat ogniochronny zapobiegający rozprzestrzenianiu ognia, zgodny z instrukcjami ITB.

2.2.4. Pokrycie dachowe i podkład:

- *Podkład pod pokrycie:* Deski strugane na pióro i wpust, fazowane.
 - *Pokrycie:* Gont bitumiczny w kolorze bordo z podcieniem, układany dwuwarstwowo na podłożu drewnianym.
 - *Obróbki blacharskie:* Kompletne obróbki z blachy stalowej powlekanej, kolorystycznie dopasowane do gontu.
- 2.2.5. Fundamenty punktowe: Prefabrykowane żelbetowe stopy betonowe (typ B) wyposażone w metalowe kotwy montażowe z płynną regulacją wysokości.

2.3. Materiały wyposażenia (Mała Architektura)

- 2.3.1. Tablice edukacyjne z kodami QR (4 szt.): Lico o wymiarach 100 x 75 cm wbudowane w konstrukcję ściany wiaty. Nadruk odporny na promieniowanie UV (metoda UV lub nadruk ekosolwentowy na folii polimerowej z laminatem UV).
- 2.3.2. Kosze do segregacji odpadów (4 szt.): Konstrukcja 4-komorowa (papier, plastik/metale, szkło, zmieszane). Stelaż z profili stalowych 30x30 mm i płaskowników 30 mm malowany proszkowo na kolor czarny. Maskownice drewniane w kolorze ciemny orzech (drewno iglaste C-24 FSC z certyfikatem FSC lub równoważnym, zaimpregnowane ppoż.). Wewnątrz 4 niezależne, wyjmowane wkłady ocynkowane o pojemności 45 litrów każdy. Wymiary zewnętrzne: dł. 143 cm, wys. 56 cm, szer. 38 cm.
- 2.3.3. Metalowe stojaki na rowery (6 szt.): Stojaki szeregowo, ocynkowane ogniowo, bezwzględnie 7-stanowiskowe (łącznie 42 miejsca postojowe). Montaż za pomocą bezbetonowych kotew gruntowych.
- 2.3.4. Ławostoły z drewna iglastego (10 szt.): Drewno iglaste klasy C-24 z certyfikatem FSC z certyfikatem FSC lub równoważnym. Elementy nośne o przekroju min. 10x10 cm, blaty i siedziska min. 3x12 cm. Wymiary stołu: wys. 75 cm, szer. 160 cm, gł. 70 cm; ławy: wys. 40 cm, szer. 160 cm, gł. 30 cm. Krawędzie szlifowane, kolor ciemny orzech, impregnacja ppoż..

2.4. Składowanie materiałów

- 2.4.1. Składowanie elementów drewnianych: Elementy drewniane oraz gotowe prefabrykaty należy układać na podkładkach na wysokości minimum 20 cm nad ziemią w sposób zapewniający swobodną cyrkulację powietrza. Obowiązuje zakaz składowania materiałów bezpośrednio na gruncie oraz bez zabezpieczenia przed opadami atmosferycznymi (wymagane zadaszenie/plandeki).
- 2.4.2. Składowanie łączników i elementów metalowych: Łączniki ciesielskie, śruby, gwoździe, kotwy regulowane oraz wkłady ocynkowane koszy należy przechowywać



w suchych, zamkniętych pomieszczeniach/magazynach w oryginalnych opakowaniach, chroniąc je przed korozją i zabrudzeniem.

- 2.4.3. Składowanie gontów bitumicznych i chemii: Gonty bitumiczne oraz ekologiczne preparaty impregnujące należy składować w miejscach zacienionych, z dala od źródeł ognia, w temperaturach zgodnych z kartą technologiczną producenta. Zabrania się składowania na terenie rezerwatu substancji niebezpiecznych i płynnych paliw w nieszczelnych opakowaniach.

3. SPRZĘT

3.1. Sprzęt stosowany do wykonania robót

Prace ziemne i montażowe należy wykonywać wyłącznie ręcznie lub przy użyciu lekkiego sprzętu o niskim nacisku jednostkowym na podłoże. Bezwzględnie zabrania się wjazdu na teren leśny pojazdów ciężarowych oraz maszyn budowlanych mogących powodować zniszczenie struktury ściółki lub uszkodzenie korzeni drzew.

3.2. Przechowywanie sprzętu

Sprzęt pomocniczy i narzędzia mechaniczne po zakończeniu dnia roboczego muszą być przechowywane w zamykanych, bezpiecznych kontenerach lub pomieszczeniach poza strefą ścisłej ochrony, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi.

4. TRANSPORT

Transport materiałów konstrukcyjnych na teren rezerwatu może być realizowany wyłącznie lekkim sprzętem transportowym o niskim nacisku jednostkowym, w sposób niepowodujący zniszczeń wierzchniej warstwy gleby i poszycia leśnego. Wszystkie elementy drewniane i komponenty małej architektury muszą być przewożone w sposób zabezpieczony przed uszkodzeniami. Przewożone materiały należy bezwzględnie zabezpieczyć przed przedostawaniem się substancji impregnujących lub innych zanieczyszczeń do gleby i wód rezerwatu.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ramy czasowe i harmonogram robót

Wszelkie fizyczne roboty ziemne, budowlane i montażowe w terenie leśnym rezerwatu mogą być prowadzone wyłącznie w terminie **do 28 lutego 2027 r.** (poza okresem wegetacji roślin i lęgowym zwierząt). Od dnia **1 marca** obowiązuje bezwzględny, całkowity zakaz prowadzenia prac fizycznych pod rygorem kar umownych.

5.2. Prace przygotowawcze i geodezyjne

Przed przystąpieniem do prefabrykacji konstrukcji, Wykonawca na własny koszt sporządza i przedstawia Zamawiającemu do akceptacji szczegółowe rysunki warsztatowe i montażowe,



uwzględniające naturalne spadki terenu. Wykonawca dokonuje we własnym zakresie geodezyjnego wyznaczenia (wytyczenia) punktów posadowienia wiat w terenie, ściśle według załącznika graficznego do zgłoszenia.

5.3. Roboty ziemne

Wykopanie dołów (w łącznej liczbie **36 sztuk** – dostosowanej do liczby słupów i fundamentów) pod punktowe stopy fundamentowe o powierzchni dna do 0,2 m² i głębokości do 0,4 m w gruncie kategorii III musi być wykonane wyłącznie ręcznie.

- **Ochrona drzewostanu:** Obowiązuje absolutny zakaz wycinki lub uszkodzania rosnących drzew oraz ich systemów korzeniowych. Usunięcie roślinności leśnej należy ograniczyć do niezbędnego minimum.
- **Nadzór archeologiczny:** W przypadku natrafienia podczas wykopów na przedmioty mogące być zabytkami archeologicznymi, Wykonawca ma obowiązek natychmiast zatrzymać roboty, zabezpieczyć znalezisko i powiadomić Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- **Posadowienie stóp:** Podłoże pod stopy należy wzmocnić podkładem z ubitych materiałów sypkich o grubości 10 cm. Wykopany grunt należy zagospodarować zgodnie z wytycznymi rezerwatu.

5.4. Posadowienie i konstrukcja nośna wiat

- **Fundamentowanie:** Montaż 36 szt. prefabrykowanych żelbetowych stóp fundamentowych z kotwami o regulowanej wysokości. Mechaniczna regulacja wysokości musi zapewnić idealne wypoziomowanie obiektów w poziomie kalenicy i podłogi przy uwzględnieniu uwarunkowań podłoża, bez wykonywania niwelacji wielkopowierzchniowych.
- **Montaż szkieletu:** Na stopach montowane są pionowe słupy z drewna iglastego C-24 (10 słupów dla wiat 6x4m, 8 słupów dla wiat 4x3,5m). Wykonawca zobowiązany jest do indywidualnego określenia ostatecznej długości słupów poprzez ich precyzyjne docięcie i spasowanie na etapie montażu, w sposób uwzględniający zastane ukształtowanie podłoża w miejscu posadowienia. Konstrukcję należy usztywnić i stężyć przy pomocy ram górnych, płatewi, mieczy oraz zastrzałów łączonych za pomocą certyfikowanych łączników stalowych (śruby ocynkowane, wkręty) chronionych przed korozją.

5.5. Układ i zamocowanie podłogi drewnianej

Wykonanie i zamocowanie podłogi drewnianej we wszystkich 4 wiatkach turystycznych musi zostać zrealizowane w systemie wielowarstwowym, gwarantującym pełną sztywność użytkową oraz bezwzględne spełnienie wymogu **konstrukcji w pełni odwracalnej**, bez trwałego związania z gruntem i bez betonowych wylewek.



5.5.1. Podłoże i warstwa odsączająca (Podbudowa)

- **Przygotowanie podłoża:** W obrysie wiaty należy wykonać płytkie korygowanie gruntu pod warstwy konstrukcyjne podłogi.
- **Warstwa odsączająca:** Bezpośrednio na gruncie należy ułożyć podsypkę z ubitych materiałów sypkich (żwiru/piasku) o minimalnej grubości **10 cm po zagęszczeniu ręcznym**. Podbudowa ta służy do swobodnego odprowadzenia wód opadowych, eliminuje zjawisko wysadzin mrozowych oraz zapobiega bezpośredniemu kontaktowi elementów drewnianych z wilgotnym gruntem rezerwatu.

5.5.2. Konstrukcja wsporcza (Ruszt z legarów)

- **Legary konstrukcyjne:** Konstrukcję nośną podłogi stanowi ruszt wykonany z bali/krawędziaków drewnianych klasy (z certyfikatem FSC lub równoważnym) o minimalnym przekroju poprzecznym **10 x 10 cm** lub **8 x 12 cm**.
- **Posadowienie rusztu:** Cały ruszt z legarów musi być bezwzględnie uniesiony ponad poziom gruntu poprzez bezpośrednie oparcie i podwieszenie legarów na poprzecznych i podłużnych belkach ramowych, zamocowanych mechanicznie do głównych słupów wiat oraz do stalowych, regulowanych kotew punktowych stóp żelbetowych. Ma to na celu zapewnienie swobodnej cyrkulacji powietrza pod wiatą, co chroni drewno przed korozją biologiczną.
- **Połączenia strukturalne:** Legary muszą zostać trwale spięte z konstrukcją obwodową wiaty oraz słupami nośnymi za pomocą ocynkowanych ogniowo łączników ciesielskich (wieszaków belek, kątowników) i wkrętów konstrukcyjnych odpornych na korozję atmosferyczną.
- **Zabezpieczenie powierzchni:** Wszystkie legary przed ostatecznym zamocowaniem mechanicznym muszą zostać poddane pełnej, dwukrotnej impregnacji grzybobójczej (kolor ciemny orzech) oraz systemowemu zabezpieczeniu ogniochronnemu (ppoż.) z każdej strony.

5.5.3. Warstwa użytkowa (Deski podłogowe)

- **Materiał:** Deski podłogowe strugane z naturalnego drewna iglastego klasy konstrukcyjnej C-24 o grubości **32 mm**.
- **Sposób mocowania (Montaż mechaniczny):** Deski należy mocować do legarów nawierzchniowo. Wymaga się bezwzględnego zastosowania wkrętów konstrukcyjnych ze stali nierdzewnej klasy min. A2 lub rozwiązań równoważnych o parametrach antykorozyjnych i wytrzymałościowych nie gorszych niż stal klasy A2 (np. wkrętów ze stali węglowej ze specjalistyczną powłoką antykorozyjną przeznaczonych do klasy użytkowania 3 wg PN-EN 1995-1-1), po minimum 2 sztuki na każdym węźle (przecięciu deski z legarem). Łby wkrętów muszą być zlicowane z powierzchnią drewna (nie mogą wystawać ponad płaszczyznę podłogi, co mogłoby stwarzać ryzyko potknięcia turystów).
- **Dylatacje i praca drewna:** Deski podłogowe należy układać z zachowaniem kontrolowanej dylatacji (szczelin montażowych) o szerokości od **3 mm** do **4 mm**.



Szczeliny te są bezwzględnie wymagane w celu umożliwienia swobodnego odpływu wody wnoszonej do wiaty przez turystów (oraz wód opadowych) oraz dla zapewnienia naturalnej pracy (pęcznienia i kurczenia się) drewna iglastego pod wpływem zmiennej wilgotności powietrza leśnego.

- **Zabezpieczenie powierzchni:** Wszystkie deski podłogowe przed ostatecznym zamocowaniem mechanicznym muszą zostać poddane pełnej, dwukrotnej impregnacji grzybobójczej (kolor ciemny orzech) oraz systemowemu zabezpieczeniu ogniochronnemu (ppoż.) z każdej strony (w tym od spodu, od strony legarów).

5.6. Montaż więźby i pokrycia dachowego

- **Konstrukcja dachu:** Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci **20°** oraz maksymalnej wysokości w kalenicy wynoszącej **3,10 m** (mierzonej od poziomu podłogi). Rozstaw osiowy krokwi i płatwi realizować ściśle z dokumentacją, zachowując dopuszczalne odchyłki montażowe.
- **Deskowanie i gont:** Wykonanie pełnego deskowania połaci z desek nasyconych na pióro i wpust (fazowanych). Montaż pokrycia dwuwarstwowego z gontów bitumicznych w kolorze bordo z podcieniem.
- **Obróbki blacharskie:** Montaż kompletnych obróbek blacharskich oraz pasów nadrynnowych zapobiegających podciekaniu wody.

5.7. Prace wykończeniowe i impregnacyjne

- **Impregnacja grzybobójcza:** Wykonanie pełnej, dwukrotnej impregnacji grzybobójczej metodą smarowania powierzchniowego **wszystkich fizycznych zewnętrznych i wewnętrznych powierzchni elementów drewnianych konstrukcji** (bali, krawędziaków, desek dachu oraz podłogi) na kolor ciemny orzech.
- **Zabezpieczenie ppoż.:** Wykonanie kompletnego, certyfikowanego zabezpieczenia ogniochronnego (ppoż.) **całej konstrukcji drewnianej** poprzez powierzchniowe pokrycie wszystkich elementów preparatem ogniochronnym.

5.8. Montaż elementów małej architektury

- **Tablice edukacyjne (4 szt.):** Trwale wbudowane w konstrukcję dłuższych ścian wiat po uprzednim pisemnym zatwierdzeniu projektu graficznego przez Zamawiającego.
- **Ławostoly (10 szt.):** Rozmieszczenie wewnątrz wiat (zgodnie z układem 2x3 szt. w dużych wiatkach i 2x2 szt. w mniejszych wiatkach), trwale kotwione do konstrukcji/podłoża drewnianego wiat.
- **Kosze do segregacji (4 szt.):** Montaż w wyznaczonych miejscach przy wiatkach, kompletne oznakowanie frakcji.
- **Stojaki na rowery (6 szt.):** Montaż w gruncie za pomocą bezbetonowych kotew gruntowych w strefach wskazanych przez Zamawiającego, zapewniający stabilność oraz możliwość całkowitego, bezśladowego demontażu.



6. OBMIAR ROBÓT

6.1. Ogólne zasady obmiaru

- Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy. Ilości robót i materiałów wskazane w pomocniczym przedmiarze robót nie stanowią podstawy żądania zmiany ceny umownej.
- Wszelkie pomiary i wyliczenia materiałowe dokonywane są przez Wykonawcę przed złożeniem oferty na podstawie zatwierdzonej dokumentacji rysunkowej zgłoszenia (znak sprawy: AB.6743.365.2025) oraz ewentualnej wizji lokalnej w terenie. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie nakładów rzeczowych niezbędnych do pełnego wykonania obiektów.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7.1. Cele kontroli

Celem kontroli jest stwierdzenie uzyskania założonej jakości robót dla osiągnięcia pełnego efektu użytkowego, estetycznego oraz pełnej zgodności z wymaganiami konserwatorskimi, przyrodniczymi i projektowymi (decyzja AB.6743.365.2025).

7.2. Dokumenty potwierdzające jakość

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i gromadzenia dokumentacji w miejscu bezpiecznym na terenie budowy. Dokumentami potwierdzającymi jakość wbudowanych materiałów są:

- atesty higieniczne, deklaracje zgodności CE dla gontów, obróbek i elementów stalowych,
- certyfikaty FSC lub certyfikaty równoważne (np. PEFC) bądź inne niezależne dokumenty potwierdzające legalność pochodzenia dla zakupionego i wbudowanego drewna iglastego klasy C-24,
- certyfikaty i karty techniczne poświadczające właściwości ekologiczne i ppoż. użytych środków chemicznych wraz z oświadczeniem wykonawcy o przeprowadzeniu pełnej dwukrotnej impregnacji ppoż. i grzybobójczej wszystkich wymaganych powierzchni drewnianych.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów

Roboty budowlano-montażowe podlegają następującym etapom kontroli i odbioru:

- **Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:** dotyczy w szczególności: ręcznego wykonania wykopów (**36 dołów**), ułożenia podkładów z materiałów sypkich, montażu prefabrykowanych stóp żelbetowych z kotwami, wykonania warstwy



odsączającej pod podłogami oraz wykonania impregnacji elementów przed montażem końcowym.

- **Odbiór końcowy:** dokonywany po całkowitym zakończeniu robót montażowych konstrukcji wiat i małej architektury w terenie.

8.2. Dokumentacja do odbioru końcowego

Do odbioru końcowego Wykonawca bezwzględnie dostarcza:

1. Komplet atestów, deklaracji CE, certyfikatów FSC lub certyfikatów równoważnych (np. PEFC) i certyfikatów impregnacji.
2. Dokumentację powykonawczą (rysunki warsztatowe z naniesionymi ewentualnymi zmianami zaakceptowanymi przez nadzór).
3. Dokumentację fotograficzną ukończonych obiektów, niezbędną Zamawiającemu do dopełnienia obowiązku zawiadomienia RDOŚ w Kielcach o zakończeniu budowy wiat (w terminie do 30 dni od zakończenia prac).

8.3. Warunek konieczny dokonanego odbioru

Po zakończeniu montażu Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego uprzątnięcia terenu prac z zanieczyszczeń i odpadów budowlanych. Pozostawienie jakichkolwiek opiłków metalowych, nieszczelnych opakowań czy resztek materiałów na terenie rezerwatu uniemożliwia podpisanie pozytywnego protokołu odbioru końcowego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Forma wynagrodzenia

Rozliczenie z Wykonawcą za realizację przedmiotu zamówienia odbywa się na podstawie **ceny ryczałtowej** skalkulowanej przez Wykonawcę w oparciu o udostępnione dokumenty: Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, dokumentację rysunkową, Przedmiar Robót oraz specyfikację.

9.2. Zakres ceny ryczałtowej

Cena ryczałtowa musi uwzględniać pełny i kompletny koszt inwestycji. Obejmuje ona robocizną (w tym wyłącznie prace ręczne w rezerwacie), dostawę i montaż wszystkich materiałów konstrukcyjnych (drewno C-24 z certyfikatem FSC/PEFC lub równoważnym, gont bordo, stopy żelbetowe z regulacją), koszty pełnej impregnacji ppoż. i grzybobójczej wszystkich wbudowanych elementów drewnianych, dostawę i montaż kompletnego wyposażenia (10 ławostolów, 4 kosze, 6 stojaków, 4 tablice z kodami QR), a także koszty geodezyjnego tyczenia i sporządzenia rysunków warsztatowych uwzględniających spadki.

Udostępniony przez Zamawiającego przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy. Cena ryczałtowa jest stała i niezmienna. Wykonawca jest zobowiązany do skalkulowania ceny oferty w sposób kompleksowy, uwzględniając wszelkie uwarunkowania terenowe oraz konieczność wykonania wszelkich prac dopasowawczych i docinek ciesielskich, niezbędnych do prawidłowego wypoziomowania i montażu obiektów. Ryzyko związane z warunkami lokalnymi w miejscu posadowienia wiat obciąża w całości Wykonawcę, w związku z czym



niedoszacowanie kosztów lub pominięcie jakichkolwiek prac montażowych nie stanowi podstawy do zmiany ceny ryczałtowej.

Wykonawca zobowiązany jest skalkulować pełny i kompletny zakres prac niezbędny do prawidłowego wzniesienia i posadowienia obiektów zgodnie z zatwierdzonymi rysunkami. Pominięcie jakiegokolwiek elementu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania wiat i ich wyposażenia w dokumentacji nie może być podstawą do roszczeń o zamówienia dodatkowe lub dopłaty.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

- PN-EN 338 – Drewno konstrukcyjne. Klasy wytrzymałości.
- PN-B-03150 – Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-EN 912 – Łączniki do drewna. Dane techniczne łączników stosowanych w konstrukcjach drewnianych.
- PN-B-02361 – Pokrycia dachowe. Wymagania i badania.
- Instrukcje Techniczne ITB dotyczące powierzchniowej ochrony drewna przed ogniem i korozją biologiczną.

10.2. Przepisy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (w odniesieniu do rygorów rezerwatu i obszaru Natura 2000).
- Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- Przepisy i rozporządzenia BHP oraz o ochronie przeciwpożarowej przy prowadzeniu robót budowlanych.