

RIG.271.11.2023.DS

Do wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: "Udzielenie kredytu inwestycyjnego na refinansowanie wydatków inwestycyjnych budżetu Gminy Wiśniew na 2023 rok"

Odpowiedzi na zapytania do SWZ

Zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 1605) Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania o treści:

Pytanie 1.

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie 2.

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. w formie aktu notarialnego. **TAK/NIE**

Odpowiedź:

NIE

Pytanie 3.

Jeżeli na pytanie nr 1 odpowiedź TAK to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?
TAK/NIE/NIE DOTYCZY

Odpowiedź:

NIE

Pytanie 4.

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany wysokości lub terminu spłaty raty/rat kredytu (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej, zaakceptowanym przez Bank. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Odpowiedź: **TAK/NIE**

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości lub terminu spłaty raty/rat kredytu (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) jedynie w przypadku nie pełnego wykorzystania kredytu o czym informuje w V.I. poz. 10 w SWZ.

Pytanie 5.

Celem zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 10,3 mln. zł jest m.in. spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań (z tytułu kredytów i pożyczek) w kwocie 1 mln. zł. W związku z powyższym prosimy o przesłanie

zestawienia zobowiązań, które zostaną spłacone z tytułu wnioskowanego kredytu (prośba o informację/wskazanie banku/instytucji, w której zostały zaciągnięte oraz kwot spłaty).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że kredyt zostanie przeznaczony w części równej 1 mln. zł na refinansowanie oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytu w Międzygminnym Banku Spółdzielczym w Zbuczynie.

Pytanie 6.

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy:

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że posiada dofinansowanie z UE w kwocie 63.630 zł, które stanowi łączną kwotę dofinansowania, na jaką została zawarta umowa o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu. Zamawiający informuje że dofinansowanie z UE w ramach zawartej umowy, przewiduje wykorzystanie dofinansowania do 30.06.2024 r.

Pytanie 7.

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę aby w umowie kredytu została zawarta klauzula mówiąca, że w przypadku gdyby stawka WIBOR 3M była niższa niż 0,00% oprocentowanie kredytu równe będzie marży Banku.

Proponowany zapis:

„Oprocentowanie kredytu równe jest zmiennej stawce WIBOR 3 M powiększonej o stałą w trakcie trwania Umowy marżę Banku w wysokości

W przypadku gdyby stawka WIBOR 3M była niższa niż 0,00% przyjmuje się, że stawka WIBOR 3M wynosi 0,00% a oprocentowanie kredytu równe jest marży Banku.”

Pytanie 8.

Czy akceptują Państwo uruchomienia kredytu w ciągu 3 dni roboczych od złożenia dyspozycji uruchomienia kredytu?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na uruchomienia kredytu w ciągu 2 dni roboczych od złożenia dyspozycji uruchomienia kredytu

Pytanie 9.

Prosimy o wyrażenie zgody na możliwość zastosowania wzoru umowy kredytowej stosowanego w Banku.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, z uwzględnieniem istotnych postanowień określonych w SWZ V.I. oraz odpowiedzi na zadane pytania przez Wykonawców. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do wniesienia uwag do zaproponowanej umowy bądź usunięcie/zmiany zapisów do których ma zastrzeżenia. Zamawiający wnosi o załączenie wzoru umowy kredytowej do złożonej oferty.

Pytanie 10.

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie:

- a) Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie? - Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.

Jeśli odpowiedź NIE na powyższe, to czy:

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

- b) Czy wyrażają Państwo zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)? - Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, jednocześnie informuje, że w załączniku nr 7 do SWZ zaproponował zapisy opisujące zasady zmiany stawki WIBOR3M na inną stawkę.

Pytanie 11.

Z uwagi, iż w przedłożonym SWZ nie określono sposobu naliczania stawki WIBOR 3M, a oprocentowanie ma się zmieniać od 01-go dnia każdego kwartału, prosimy o wyrażenie zgody na akceptację jednej z poniższej stawki oprocentowania WIBOR 3M obowiązującej w Banku w następującym brzmieniu:

- 1) „stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od następnego dnia roboczego”
- lub
- 2) „stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zapis: „stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału”

Pytanie 12.

Z uwagi na fakt, iż zgodnie z zapisami SWZ termin spłaty odsetek od kredytu naliczane w kwartalnych okresach obrachunkowych i płatne w terminie na ostatni roboczy dzień każdego kwartału, naliczonych za pełny okres odsetkowy (pełny miesiąc kalendarzowy) ma być w ostatnim dniu danego miesiąca, co uniemożliwia naliczenie odsetek za ostatni dzień danego miesiąca/ kwartału, prosimy o informację czy wyrażają Państwo zgodę, aby odsetki naliczane były za cały kwartał z odroczonym terminem płatności np. do 5-go, 10-go, 15-go dnia miesiąca po zakończonym okresie obrachunkowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13.

Proszę o wyrażenie zgody na zapis w umowie kredytowej, że odsetki są płatne od wykorzystanego kredytu przy czym:

- 1) pierwszy okres obrachunkowy liczony jest od dnia wypłaty kredytu i kończy ostatniego dnia I kwartału 2024r.,

- 2) kolejne kwartalne okresy obrachunkowe liczone są od następnego dnia po zakończeniu poprzedniego okresu obrachunkowego, a ostatni okres obrachunkowy kończy się w dniu poprzedzającym całkowitą spłatę kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyżej wymienione zapisy.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy poniższego sposobu naliczenia i spłaty odsetek:

- 1) pierwszy okres odsetkowy liczony jest od dnia wypłaty kredytu i kończy się 31.12.2023 r., odsetki za ten okres płatne są do 29.12.2023 r.,
- 2) kolejne okresy odsetkowe liczone są od 1 dnia do ostatniego dnia danego kwartału, a odsetki za dany kwartał spłacane są w ostatnim dniu roboczym danego kwartału,
- 3) ostatni okres odsetkowy liczony jest od 1 dnia kwartału w którym przypadnie całkowita spłata kredytu do dnia poprzedzającego całkowitą spłatę kredytu, odsetki za ten okres płatne są w dniu spłaty kredytu.

Pytanie 14.

W treści SWZ jest niespójność odnośnie spłaty rat kredytu. W jednym miejscu jest mowa, że spłata kredytu będzie następować w ratach kwartalnych w latach 2024-2032 – co jest w sprzeczności z załączonym do SWZ harmonogramem spłaty kredytu, z którego wynika, że w latach 2024-2025 będzie miała miejsce tylko jedna spłata kredytu, natomiast w kolejnych latach spłata kredytu będzie na 20.03, 20.05, 20.09, 20.11 każdego roku. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie czy załączony w SWZ harmonogram spłat kredytu jest prawidłowy i będzie stanowił podstawę harmonogramu spłaty kredytu zawartego w umowie kredytowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że załączony w SWZ harmonogram spłat kredytu jest prawidłowy i będzie stanowił podstawę harmonogramu spłaty kredytu zawartego w umowie kredytowej.

Pytanie 15.

W tytule/nazewnictwie SWZ jest informacja, że przetarg dotyczy: „Udzielenia kredytu inwestycyjnego na refinansowanie wydatków inwestycyjnych budżetu Gminy Wiśniew na 2023 rok”, natomiast w poz. V.I. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 1 jest zapis o następującej treści: „Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego na planowany deficyt budżetu gminy na 2023 rok oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek”. Proszę o potwierdzenie czy część środków z kredytu będzie przeznaczonych na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów/pożyczek – jeśli tak to będzie to kredyt długoterminowy, a nie kredyt inwestycyjny przeznaczony jedynie na refinansowanie wydatków inwestycyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że kredyt zostanie przeznaczony w części na refinansowanie oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytu/pożyczek oraz w pozostałej części na pokrycie planowanego deficytu budżetu gminy na 2023 r.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

1. Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź: NIE

- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź: NIE

- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**

Odpowiedź: NIE

- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**

Odpowiedź: NIE

- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź: NIE

- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę

(wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

Odpowiedź: NIE

- g. w okresie ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący (nie dotyczy sytuacji, gdy powołano komisarza rządowego na skutek zdarzenia losowego np. nagła śmierć wójta/burmistrza/prezydenta). **TAK/NIE***

Jeżeli tak to prosimy o szczegóły.

Odpowiedź: NIE

2. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:

–jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

–jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

–jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

–jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

–czy były realizowane jakiekolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź: NIE DOTYCZY

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach na dzień 31.07.2023 w formie załączonej na przedostatniej stronie formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;

- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zamawiając przedstawia w załączonej na przedostatniej stronie formularza tabeli informację dotyczące kredytów i pożyczek na dzień 31.07.2023 r.

4. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 i 2021 roku oraz w 2022 roku

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że sytuacja COVID-19 wpłynął na sytuację finansową gminy, w szczególności wzrost cen i zawieranie wyższych umów z wykonawcami.

- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 i 2021 roku oraz **w 2022 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi;

Odpowiedź:

Zamawiający, informuje że poniósł wydatki bieżące: w 2020 r. w kwocie 45 305,35 zł, 2021 r. w kwocie 18 796,51 zł, w 2022 r. w kwocie 17 953,96 zł.

- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zastosowano innego wyłączenia, nie wykazanych w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie.

5. Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w 2021 i 2022 roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach RB.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w 2021 roku wpłynęły:

- a) uzupełnienie subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego – otrzymano środki na podstawie art. 8 ustawy z dnia 14 października 2021 r. o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2021 r. poz. 1927) w kwocie 668.943 zł – ujęto w sprawozdaniu Rb27S za IV kwartał 2021 r. w dziale 758 rozdziale 75802 i paragrafie 2750.
- a) uzupełnienie subwencji ogólnej, z przeznaczeniem na wsparcie finansowe inwestycji w zakresie kanalizacji - otrzymano środki na podstawie przepisów regulujących wsparcie, wykorzystanie oraz obowiązek informacyjny, jest zawarty w art. 70f i 70g ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1762 ze zm.). Ustawa nakłada obowiązek przeznaczenia przez gminę w latach 2021-2024, na finansowanie inwestycji w zakresie kanalizacji, wydatków w kwocie nie mniejszej niż równowartość otrzymanej kwoty. Gmina decyduje o sposób wykorzystania środków, uwzględniając przepisy ww. ustawy oraz zasady gospodarowania mieniem. Otrzymano środki w kwocie 2.500.578 zł - ujęto w sprawozdaniu Rb27S za IV kwartał 2021 r. w dziale 758

6. Prosimy o wskazanie kwoty środków - dodatkowych dochodów w 2022 roku z tytułu udziału we wpływach z podatku PIT oraz w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach RB.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że środki z tytułu dodatkowych dochodów w 2022 roku z tytułu udziału we wpływach z podatku PIT roku wpłynęły w wysokości 2.888.418,57 zł – ujęto w sprawozdaniu Rb27S za IV kwartał 2022 r. w dziale 756 rozdziale 75621 i paragrafie 0010.

7. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych nie musiał zwrócić środków uzyskanych z UE.

8. Czy w przeszłości miały miejsce nieskuteczne próby sprzedaży majątku? Jeżeli TAK to ile razy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przeszłości nie miały miejsca nieskuteczne próby sprzedaży majątku.

9. Pytania do wykonania budżetu za 2022 r.:

- z czego wynika niższe wykonanie planu dochodów majątkowych (90,3%),

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że niższe wykonanie planu dochodów majątkowych o 9,7% wynika z przyjęcia wyższego planu dochodów majątkowych, który na koniec roku nie został zmniejszony do wielkości otrzymanych dochodów majątkowych.

- z czego wynika niższe wykonanie wydatków ogółem na poziomie 94%. Co było powodem niepełnego wykonania wydatków ogółem?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że niższe wykonanie wydatków ogółem o 6% w stosunku do założonego planu, wynika z racjonalnego wydatkowania środków publicznych przez gminę.

- z czego wynika niższe wykonanie wydatków majątkowych (95%),

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że niższe wykonanie wydatków majątkowych o 5% w stosunku do założonego planu, wynika z nie zrealizowania niektórych wydatków majątkowych przez gminę.

- z czego wynikają i czego dotyczą należności wymagalne (bez zaległości podatkowych) w wysokości 553.885,87 zł na koniec 2022r. (kogo dotyczą i z jakich tytułów).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należności wymagalne (bez zaległości podatkowych) w wysokości 553.885,87 zł na koniec 2022r wynikają z tytułów:

- podatków (nieruchomości, rolny, leśny, od środków transportowych) – 134.953,31 zł,
- pozostałe opłaty (czynsze, zajęcie pasa drogowego, korzystanie z przystanków) – 1.361,48 zł,
- wpływów z podatków pobieranych przez Urząd Skarbowy (podatek od działalności gospodarczej opłacany w formie karty podatkowej, od czynności cywilnoprawnych, od spadków i darowizn) – 13.166,32 zł,
- sprzedaży wody i odbioru ścieków – 3.550,19 zł,
- opłaty za wywóz odpadów z nieruchomości zamieszkałych – 62.448,56 zł,
- z tytułu należności od dłużników alimentacyjnych – 336.300,60 zł,

- odsetki – 2.105,41 zł.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: NIE
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: NIE
- c) ochronę przed powodzią TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: NIE DOTYCZY
- d) ochronę przed podtopieniami TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: NIE DOTYCZY
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK

2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK
- c) termomodernizacje budynków, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK
- d) poprawę efektywności wykorzystania energii, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: NIE
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: NIE
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK

3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
Odpowiedź: TAK

- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

Odpowiedź: TAK

- d) włączanie grup marginalizowanych, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

Odpowiedź: TAK

- e) wyrównywanie nierówności społecznych. TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

Odpowiedź: TAK

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podmioty powiązane kapitałowo z gminą wraz z numerami NIP oraz ilością i wartością udziałów w kapitałach przedstawiono w załączniku nr 9 poz. 6 do SWZ. Uzupełnia się informację o REGON oraz % w kapitałach: Zakład Utylizacji Odpadów Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością w Siedlcach – REGON: 711633545 i 0,42%, Gminna Spółka Komunalna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wiśniewie - REGON: 520040860 i 100%.

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przeszłości nie wystąpiły i nie planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Zamawiający jest podmiotem założycielskim.

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

Odpowiedź:

NIE

3. Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

- a) realizuje program naprawczy? **TAK / NIE**
b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;
kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

- B. Czy wspieranie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). **TAK / NIE**
Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

.....
.....
C. Prosimy o informację, czy:

- a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.
- b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź:

NIE DOTYCZY

PYTANIA DOTYCZĄCE SWZ

1. Czy intencją Zamawiającego jest naliczanie odsetek za cały kwartał kalendarzowy, a ich spłata ma się odbywać w ostatnim dniu roboczym kwartału kalendarzowego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że naliczanie odsetek będzie się odbywało według poniższego schematu:

- 1) pierwszy okres odsetkowy liczony jest od dnia wypłaty kredytu i kończy się 31.12.2023 r., odsetki za ten okres płatne są do 29.12.2023 r.,
- 2) kolejne okresy odsetkowe liczone są od 1 dnia do ostatniego dnia danego kwartału, a odsetki za dany kwartał spłacane są w ostatnim dniu roboczym danego kwartału,
- 3) ostatni okres odsetkowy liczony jest od 1 dnia kwartału w którym przypadnie całkowita spłata kredytu do dnia poprzedzającego całkowitą spłatę kredytu, odsetki za ten okres płatne są w dniu spłaty kredytu.

2. Czy dla oprocentowania możemy przyjąć dowolną tabelę automatyczną dla WIBORU3M?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że stawka WIBOR3M stosowana w umowie ma kod ISIN PL9999999748. Administratorem ww. stawki jest GPW Benchmark S.A. z siedzibą w Warszawie. Wyżej wymieniona . stawka jest publikowana między innymi na stronie <https://gpwbenchmark.pl/> .

3. Oprocentowanie ma się zmieniać od 01-go dnia każdego miesiąca, czy od 01-go dnia kwartału kalendarzowego?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraził zgodę na zapis: „stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału”. Dla pierwszego okresu odsetkowego WIBOR3M równy będzie stawce opublikowanej za ostatni dzień roboczy II kwartału – jeżeli umowa będzie zawarta w III kwartale lub stawce opublikowanej za ostatni dzień roboczy III kwartału – jeżeli umowa będzie zawarta w IV kwartale.

DODATKOWE DOKUMENTY

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

1. Statut Gminy (wraz ze zmianami lub ostatni tekst jednolity).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 1 do SWZ.

2. Uchwała powołania skarbnika.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 2 do SWZ.

3. Zaświadczenie o wyborze wójta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 3 do SWZ.

4. Uchwała w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu w kwocie 10,3 mln. zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 14 do SWZ.

5. Uchwała budżetowa na 2023r. wraz z załącznikami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 12 do SWZ.

6. Ostatnia zmiana do uchwały budżetowej na 2023 rok wraz z załącznikami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 4 do SWZ.

7. Pierwotna uchwała w sprawie WPF na lata 2023-2036 wraz z załącznikami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 13 do SWZ.

8. Ostatnia zmiana do uchwały WPF na lata 2023-2036 wraz z załącznikami i objaśnieniami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 16 do SWZ.

9. Aktualne zaświadczenie o braku zaległości podatkowych wobec ZUS i US.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 5 do SWZ.

10. Strategia gminy (jeśli jest dostępna)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 6 do SWZ.

11. Sprawozdanie z wykonania budżetu 2022r. (zatwierdzone wydanym zarządzeniem przez gminę itp.) – jeśli jest dostępne

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 5 do SWZ.

12. Informacja dodatkowa 2022r. – jeśli jest dostępna.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 5 do SWZ.

13. Sprawozdanie z wykonania budżetu 2021r. (zatwierdzone wydanym zarządzeniem przez gminę itp.) – jeśli jest dostępne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 4 do SWZ.

14. Informacja dodatkowa 2021r. jeśli jest dostępna.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 4 do SWZ.

15. Dokumenty finansowe za 2021r.: Rb-27s, Rb-28s, Rb-N, Rb-NDS, Rb-Z.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 1 do SWZ.

16. Dokumenty finansowe za 2022r.: Rb-27s, Rb-28s, Rb-N, Rb-NDS, Rb-Z.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 9 poz. 2 do SWZ.

17. Dokumenty finansowe na II kwartał 2023r.: Rb-27s, Rb-28s, Rb-N, Rb-NDS, Rb-Z.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że znajduje się w załączniku nr 10 poz. 7 do SWZ.

WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ**TYP zobowiązania:**

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień 31.07.2023 r.:

Lp.	1.	2.	RAZEM
Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Międzygminny Bank Spółdzielczy w Wiśniewie	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie	x
Kwota wg umowy	4 000 000,00	5 934 944,00	x
Waluta zadłużenia	PLN	PLN	x
TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	1	1	x
Data zawarcia umowy	05.08.2019	15.12.2022	x
Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	1 600 000,00	5 934 944,00	7 534 944,00
Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	2 400 000,00	5 934 944,00	8 334 944,00
Data całkowitej spłaty	20.11.2025	15.05.2036	x

WÓJT
Krzysztof Kryszczuk

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze niewypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji