

Górzno, dnia 25.09.2026 r.

OGŁOSZENIE **WÓJT GMINY GÓRZNO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

-ogłasza wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym na czas nieokreślony położonych we wsi Łąki gm. Górzno.

Oznaczenie nieruchomości:

-nieruchomości zabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: **130/3** o pow. 0,08 ha, **131/3** o pow. 0,07 ha, **132/2** o pow. 0,02 ha i **133** o pow. 0,21 ha położone we wsi **Łąki**, gm. Górzno,

-dla przedmiotowych nieruchomości prowadzona jest w Sadzie Rejonowym w Garwolinie księga wieczysta Nr SI1G/00037580/6,

-według planu zagospodarowania przestrzennego gminy Górzno uchwalonym przez Radę Gminy w Górznie i zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XII/62/2003 z dnia 29 grudnia 2003 roku, w/w nieruchomości od istniejącej drogi powiatowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KZ przeznaczone są na poszerzenie tej drogi, a pozostałe to tereny usług publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem 1UP,

-dzierżawa dotyczy ww. działek gruntu wraz z budynkiem szkoły i budynkiem sali gimnastycznej,

-minimalna cena czynszu dzierżawy wynosi: 8600 zł netto miesięcznie, powiększony o należny podatek Vat (słownie: osiem tysięcy sześćset złotych plus podatek VAT).

Czynsz płacony będzie bez uprzedniego wezwania do dnia 15 następnego miesiąca na konto Urzędu Gminy: BS Garwolin O/Górzno 15 9210 0008 0060 0200 2000 0010.

Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Dzierżawca oprócz czynszu opłacać będzie podatki i opłaty lokalne oraz inne koszty związane z użytkowaniem nieruchomości.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnej zmiany wysokości czynszu dzierżawy w wysokości do 10% w roku kalendarzowym.

Bliższe informacje dotyczące warunków dzierżawy, można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju nr 8 lub telefonicznie pod nr /0-25/ 629-93-69.

Z up. WÓJTA GMINY

Łukasz Gładysz
Zastępca Wójta