



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
Delegatura w Radomiu 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53
Tel. (48) 363 92 14 Tel./fax (48) 363 85 14
www.rmwkz.pl mail: radom@rmwkz.pl

~ p. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
Monika Lipko
Zastępca Kierownika Delegatury
w Radomiu

2022-03-02

DR.5142.49.2022.MP

Radom, 24 lutego 2022 r.

Niniejszą decyzją
Jest...
z dn. 02.03.2022 r.

DECYZJA 80/DR/22

Na podstawie art.7 ust.1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 5, ust.8, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt. 4 oraz art.92 ust.1, 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735),
w związku z wystąpieniem: Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, Jasieniec Kolonia, ul. Jasieniec Kolonia 124, 26-700 Zwolen, reprezentowanej przez pełnomocnika p. Piotra Ukleję (adres w aktach sprawy), wniosek data wpływu dn. 17.02.2022 r.,
w sprawie: pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie zabytkowego kościoła w Jasieńcu Soleckim na działce ewid. nr 351/1 (jedn. ewid. 143605_5 gm. Zwolen, obręb: 0005 Jasieniec Kolonia, ark. 1), w zakresie remontu konstrukcji portyku oraz schodów – zgodnie z dostarczoną dokumentacją projektową,

orzekam:

- Pozwalam** Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim - na przeprowadzenie robót budowlanych, polegających na: remoncie zabytkowego kościoła w Jasieńcu Soleckim, na działce ewid. nr 351/1 (jedn. ewid. 143605_5 gm. Zwolen, obręb: 0005 Jasieniec Kolonia, ark. 1), w zakresie remontu konstrukcji portyku oraz schodów – o zakresie robót zgodnych z dostarczoną niżej wymienioną dokumentacją projektową:
- karta tytułowa projektu budowlanego: „Remont zabytkowego kościoła”,
element I: Projekt architektoniczno budowlany
element II: Projekt techniczny
autorzy projektu:
- architektura: mgr inż. Piotr Ukleja
- konstrukcje: mgr inż. Henryk Kolczyński
data opracowania: 21.01.2022 r.
- Określam warunek, że: wszelkie prace ziemne związane z niniejszym pozwoleniem należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym** (po uzyskaniu w tym zakresie stosownego pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - zgodnie z art. 31 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- Określam warunek, że wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy**

z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710, z późn. zm.),

4. Określam warunek, że wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ust. w ust. 3 niniejszej decyzji, tj.:

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w ust. 3 niniejszej decyzji,
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- c) oświadczenia o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

5. Pozwolenie niniejsze jest ważne do dnia 31.12.2025 r.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy zabytkowego Kościoła p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Jasieńcu Soleckim, który został wpisany do rejestru zabytków prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dn. 21.01.1957 r. pod nr rej. 416.

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na terenie przedmiotowej działce istnieje duże prawdopodobieństwo natrafienia na obiekty archeologiczne i architektoniczne, które podczas prac ziemnych mogą ulec zniszczeniu, dlatego wszelkie prace ziemne związane z niniejszym pozwoleniem należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym w celu udokumentowania odkrywanych i nieudokumentowanych jeszcze relikwów archeologicznych i architektonicznych.

Ochrona zabytkowego obiektu polega szczególnie na zachowaniu jego historycznie utrwalonej bryły, gabarytów, wyglądu architektonicznego i wystroju, w tym wykończenie elewacji, detalu architektonicznego, konstrukcja, oryginalna: stolarka okienna i drzwiowa, układ przestrzenny wnętrza i elementy wyposażenia i wystroju, np.: detale architektoniczne, dekoracja sztukatorska, itp.

Planowana inwestycja polega na remoncie zabytkowego kościoła w Jasieńcu Soleckim na działce ewid. nr 351/1 (jedn. ewid. 143605, 5 gm. Zwolen, obręb: 0005 Jasieniec Kolonia, ark. 1), w zakresie obejmującym (zgodnie ze złożonym wnioskiem):

1/ remont konstrukcji portyku: rozbiórka poszycia i podkonstrukcji poszycia portyku wejściowego; stemplowanie konstrukcji; wykonanie rusztowań po obwodzie portyku; demontaż gzymsów portyku; demontaż belek fryzu; rozkucie gniazd w ścianie kościoła przy płytach stropowych i architrawie wewnętrznym; podlewarowanie płyt stropowych portyku; demontaż wewnętrznych belek architrawy; wykonanie wzmocnień architrawów zewnętrznych; powtórny montaż elementów; odtworzenie tynków zewnętrznych na elewacji w miejscach rozkutyh gniazd; wykonanie konstrukcji więźby dachowej; wykonanie pokrycia, orynnowania, rur spustowych oraz kolorystyki;

2/ remont schodów: demontaż okładzin schodów, wykonanie fundamentu pod schody, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na ścianach fundamentowych, impregnacja okładzin schodów, wykonanie podbudowy schodów, ułożenie okładzin, renowacja stalowej wycieraczki, montaż klamr.

Analiza sprawy wykazała, że przeprowadzenie wyżej wymienionych robót budowlanych o zakresie zgodnym z dostarczonym projektem architektoniczno-budowlanym i technicznym, stanowiącym

integralny załącznik do niniejszego pozwolenia - poprawi stan techniczny i estetyczny portyku i schodów przedmiotowego obiektu oraz wpłynie pozytywnie na wartość zabytkową kościoła.
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, (WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, zgodnie z art. 127a Kpa.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Należy zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia
7. i zakończenia robót budowlanych, objętych niniejszym pozwoleniem;
8. Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.
9. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
10. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót;
11. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.



Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Monika Lipko
Zastępca Kierownika Delegatury
w Radomiu

Otrzymują:

- 1/ Pan Piotr Ukleja - pełnomocnik,
- 2/ 2 x a/a.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 00/100);
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U.2020.1546 z późn. zm.).

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Radomiu
26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53
tel. 48 363-92-14; tel. 48 363-85-14