UCHWAŁA NR LXVI/494/2023
RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

z dnia 18 września 2023 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej w Chodzieży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.) Rada Miejska w Chodzieży uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej w Chodzieży, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chodzieży.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Mirosława Kutnik

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

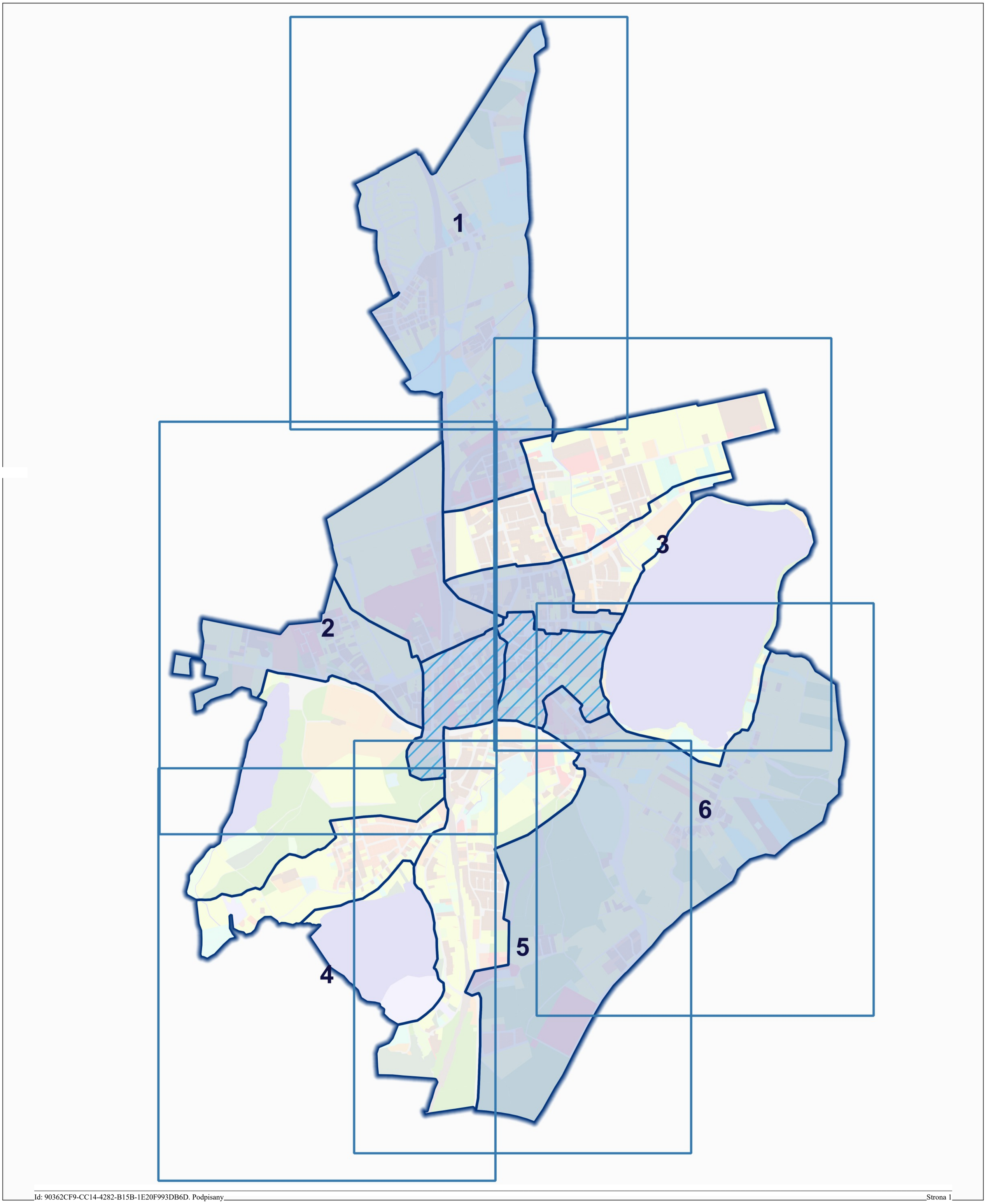
PODZIAŁ NA ARKUSZE

Załącznik do uchwały Nr LXVI/494/2023
Rady Miejskiej w Chodzieży
z dnia 18 września 2023 r.

Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

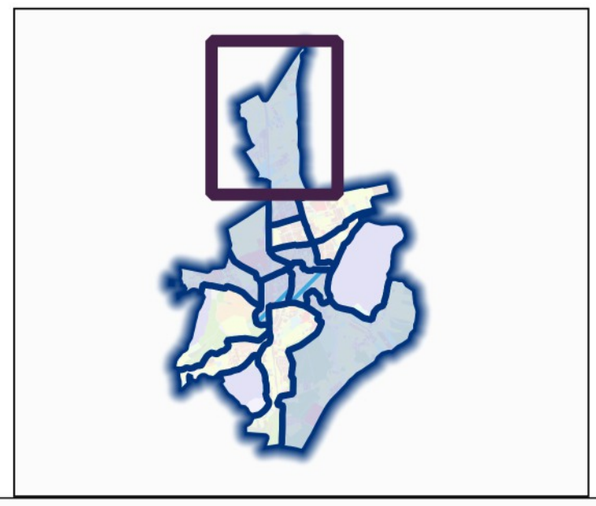
100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska



GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

Arkusz 1



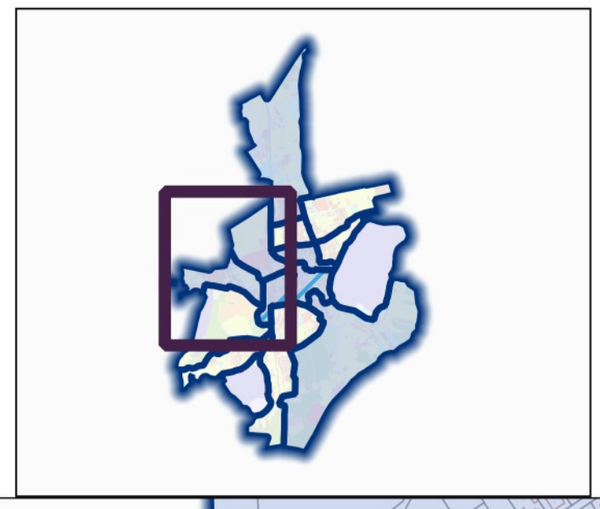
Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

Arkusz 2



Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

Arkusz 3



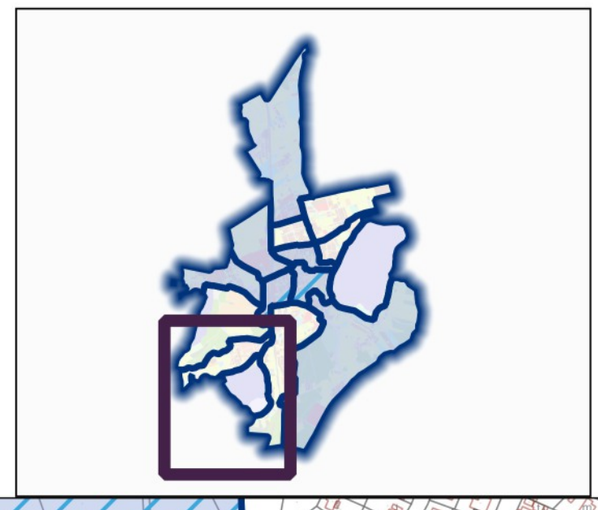
Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

Arkusz 4



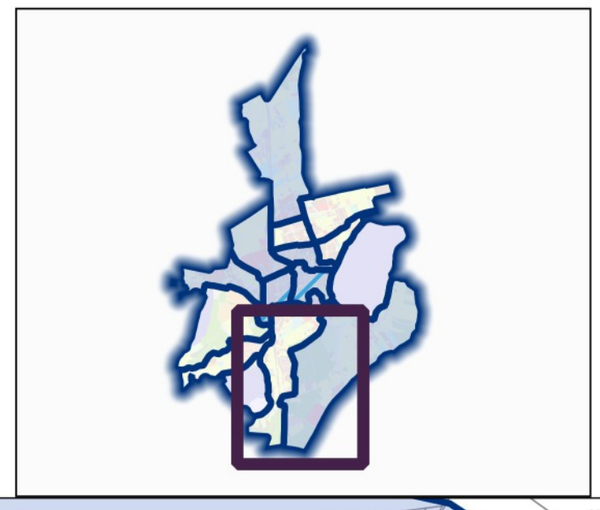
Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

Arkusz 5



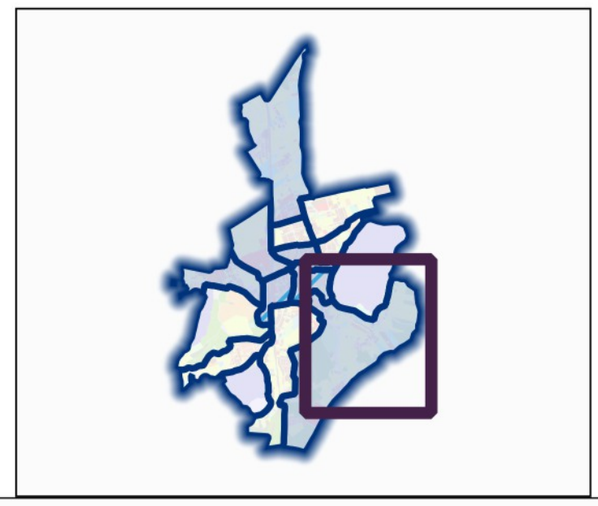
Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska

GRANICE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

Arkusz 6



Granice jednostek analitycznych
Obszar Zdegradowany
Obszar Rewitalizacji

100 0 100 200 m

Opracowanie: NATURA Zakład Ochrony Środowiska

UZASADNIENIE

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces ten, skoncentrowany terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Zgodnie z art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji wyznacza się w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, którego granice ukazane zostały na załączonej mapie wykonanej w skali co najmniej 1:5000.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, Rada Miejska w Chodzieży, w efekcie przeprowadzonych analiz, diagnoz oraz konsultacji społecznych, wyznacza obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi opracowanie kompleksowego i zgodnego z ustawodawstwem Gminnego Programu Rewitalizacji, którego treść, w tym przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców.

Niniejsza Uchwała w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej w Chodzieży była poddana konsultacjom społecznym od 24 lipca 2023 r. do 31 sierpnia 2023 r., które obejmowały formy: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej za pomocą formularza, zbierania uwag ustnych oraz spotkania konsultacyjnego online z interesariuszami rewitalizacji.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i zasadne.