

Komunikat Wójta Gminy Szastarka

w sprawie obowiązku umieszczania na budynkach tabliczek z numerem porządkowym

Wójt Gminy Szastarka przypomina właścicielom nieruchomości zabudowanych oraz innym osobom i podmiotom, które władają takimi nieruchomościami, że prawo nakłada na nich obowiązek oznaczenia budynku tabliczką z numerem porządkowym.

Zgodnie z art. 47a ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.; powoływanej dalej „ustawa”) wójt (burmistrz, prezydent miasta) ustala numery porządkowe, o których mowa w ust. 4 pkt 5 lit. a, z urzędu lub na wniosek zainteresowanych i zawiadamia o tych ustaleniach właścicieli nieruchomości lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które tymi nieruchomościami władają.

W myśl art. 47a ust. 4 pkt 5 lit. a ustawy numery porządkowe ustalane są dla budynków mieszkalnych oraz innych budynków przeznaczonych do stałego lub czasowego przebywania ludzi, w tym w szczególności budynków: biurowych, ogólnodostępnych wykorzystywanych na cele kultury i kultury fizycznej, o charakterze edukacyjnym, szpitali i opieki medycznej oraz przeznaczonych do działalności gospodarczej, wybudowanych, w trakcie budowy i prognozowanych do wybudowania.

Stosownie do treści art. 47b ust. 1 ustawy właściele nieruchomości zabudowanych lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które takimi nieruchomościami władają, mają **obowiązek umieszczenia w widocznym miejscu – na ścianie frontowej budynku albo ogrodzeniu tabliczki z numerem porządkowym** w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru.

Obowiązek dotyczy zatem właścicieli budynków mieszkalnych, gospodarczych i usługowych, którym nadano numer porządkowy, innych podmiotów władających nieruchomością, wpisanych do ewidencji gruntów i budynków (np. użytkowników wieczystych, zarządców), a także właścicieli nowych budynków oraz nieruchomości, których numer porządkowy został zmieniony.

Zakup i montaż tabliczki z numerem porządkowym należy do obowiązków właściciela lub władającego nieruchomością.

Zgodnie z art. 48 ust. 1a ustawy kto wbrew przepisom art. 47b ust. 1, będąc obowiązany do umieszczenia tabliczki z numerem porządkowym, nie umieści jej w widocznym miejscu – na ścianie frontowej budynku albo ogrodzeniu w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o ustaleniu tego numeru podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany. Zgodnie z art. 48 ust. 2 tej ustawy w wypadkach określonych w ust. 1 i 1a orzekanie następuje na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczenia. Do tego wykroczenia mają też zastosowanie przepisy ogólne ustawy z dnia 20 maja 1971 r. – Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2025 r. poz. 734 ze zm.). Brak tabliczki może więc skutkować mandatem karnym albo wnioskiem o ukaranie skierowanym do sądu.

Czytelny numer budynku pozwala szybko dotrzeć pod adres pogotowiu ratunkowemu, straży pożarnej i Policji. Ułatwia też pracę listonoszom, kurierom i podmiotowi odbierającemu odpady komunalne.

Prosimy o sprawdzenie, czy Państwa budynek jest prawidłowo oznaczony, a w razie potrzeby o niezwłoczne umieszczenie lub wymianę tabliczki.

Dodatkowych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy Szastarka, pokój nr 20 w godzinach pracy Urzędu 7:30 – 15:30 od poniedziałku do piątku pod adresem ul. Lubelska 17, 23-225 Szastarka; tel. 15 8714130 wew. 204, 15 6404204.

Z up. WÓJTA
Miodol
mgr inż. Urszula Sokal
Sekretarz