



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2026 r., poz. 399) Wójt Gminy Rojewo ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę następujących nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Obręb	Powierzchnia	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość dzierżawy dt pszenicy/rok	Wadium
	Nr działki	Nr KW						
1.	63/2	BY1I/000 75445/1	Glinki	1,9221 ha	ŁIV – 1,9221 ha	1.10.2026 r.	24,00 dt	200,00 zł
2.	149 i 158	BY1I/000 09841/4	Jarki	0,9900 ha	RV – 0,6900 ha PsV – 0,3000 ha	1.10.2026 r.	5,65 dt	50,00 zł
3.	42/21	BY1I/000 69310/1	Wybrano wo	0,3232 ha	Lzr - RII - 0,3232 ha	1.10.2026 r.	5,82 dt	50,00 zł

Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.

Minimalne postąpienie wynosi 1% wywoławczej wysokości rocznego czynszu dzierżawnego, wyrażonego w dt pszenicy.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.08.2026 r. w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo w następujących godzinach:

dz. nr 63/2 obręb Glinki – godzina 10.30

dz. nr 149 i 158 obręb Jarki – godzina 10.45

dz. nr 42/21 – obręb Wybranowo – godzina 11.00

Do udziału w przetargu zostaną dopuszczone wyłącznie osoby spełniające warunki określone w ogłoszeniu, które na dzień przetargu nie posiadają zaległości wobec Gminy Rojewo z tytułu czynszu dzierżawnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu dla każdej nieruchomości, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **25 sierpnia 2026 r. /włącznie/**. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS

GMINA ROJEWO

w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem wskazującym numer działki oraz powierzchnię części nieruchomości, której dotyczy wpłata.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona dzierżawcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pokój nr 9, tel. (52) 351-13-24 lub (52) 351-13-90 wew. 25.

Nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres 3 lat.

ZASTĘPCA WÓJTA

Piotr Czajkowski

Wywieszono na
tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy
ogłoszeń dnia

Podpis osoby odpowiedzialnej

.....