

GKN.6623.16-1.2023

DECYZJA

Na podstawie § 3, § 4 pkt 4, § 5 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r., poz. 1246), w związku z art. 7d, pkt 1, art. 20 ust. 3a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1752) mając na uwadze art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1356) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) z urzędu

orzekam

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów działki nr 129 położonej w obrębie Liwki Włociańskie, gm. Huszlew, zgodnie z projektem ustalenia klasyfikacji wchodzącym w skład operatu technicznego wpisanego do ewidencji materiałów zasobu w dniu 22 września 2023 r. pod numerem Identyfikatora P.1410.2023.736.

Uzasadnienie

Starosta Powiatu Łosickiego zatwierdził w dniu 4 grudnia 2019 r. nr AB.6162.29.2019 opracowany dla obrębu Liwki Włociańskie, gm. Huszlew Uproszczony plan urządzenia lasu. W powyższym Planie został sporządzony wykaz rozbieżności i zmian powierzchni leśnej w stosunku do rejestru gruntów między innymi w stosunku do działki nr 129.

Zgodnie z przepisami prawa tj. art. 20 ust. 3a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne ewidencję gruntów i budynków, w części dotyczącej lasów, prowadzi się z uwzględnieniem przepisów o lasach. Z kolei zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy o lasach stanowi, że w ewidencji gruntów i budynków uwzględnia się ustalenia planów urządzenia lasu i uproszczonych planów urządzenia lasu dotyczące granic i powierzchni lasu.

Z powyższych przepisów wynika, że dla wpisów w ewidencji gruntów i budynków w przypadku gruntów stanowiących las w rozumieniu ustawy o lasach przesądzające znaczenie mają dokumenty wydawane w oparciu o ustawę o lasach, czyli plan urządzenia lasu i uproszczony plan urządzenia lasu. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku w wyroku III SA/Gd 785/16 wskazał, że „...zapisy planu urządzenia lasu uzyskują moc obowiązywania po jego zatwierdzeniu przez właściwy organ administracji publicznej (art. 22 ust. 2 ustawy o lasach), kształtując sytuację prawną właścicieli lasu w zakresie sposobu wykonywania prawa własności. Nałożony przepisem art. 20 ust. 2 ustawy o lasach obowiązek uwzględniania planów urządzenia lasu dotyczących granic i powierzchni lasów oznacza wyłącznie, że nie jest dopuszczalne dokonywanie zmian w ewidencji gruntów i budynków w zakresie terenów leśnych wbrew planom urządzenia lasów, które stanowiąc szczególny rodzaj planów zagospodarowania przestrzennego takich terenów przesądzają o treści wpisów w ewidencji gruntów” (zob. w tej materii: wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 8 lutego 2007 r., sygn. akt I OSK 454/06; Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych; orzeczenia.nsa.gov.pl). Tym samym, dopóki dany teren ujęty jest w planie urządzenia lasu lub uproszczonym planie urządzenia lasu jako las, nie jest dopuszczalna zmiana w innym postępowaniu ewidencyjnym określenia rodzaju użytku gruntowego na inny niż las (tak Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 22 lutego 2012 r., sygn. akt I OSK 355/11, Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych; orzeczenia.nsa.gov.pl). W świetle przedstawionych zapatrywań organy prowadzące ewidencję gruntów i budynków związane są treścią planu. Organy te nie mogą tym samym ani prowadzić własnych ustaleń co do granic i powierzchni lasu, ani orzekać wbrew treści planów urządzenia lasu”.

Uproszczony plan urządzenia lasu położonych w obrębie Liwki Włociańskiej gm. Huszlew zatwierdzony dnia 4 grudnia 2019 r. znak AB.6162.29.2019 r. dla lasów nie będących własnością Skarbu Państwa wykazał rozbieżności między ewidencją gruntów a stanem faktycznym. Mając na uwadze art. 20 ust. 3a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, Starosta Powiatu Łosickiego ma obowiązek doprowadzić do zgodności zapisów Uproszczonego planu urządzenia lasu z danymi znajdującymi się w ewidencji gruntów i budynków. W związku z tym zawiadomieniem z dnia 26 czerwca 2023 r. nr GKN.6623.16.2023 wszczął z urzędu postępowanie w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych między innymi na działkę nr 129 ujętą w Wykazie rozbieżności znajdującym się w Uproszczonym planie urządzenia lasu. W powyższym zawiadomieniu Starosta poinformował o podstawie prawnej przeprowadzenia klasyfikacji gleboznawczej, obszarze objętym klasyfikacją, miejscu i terminie rozpoczęcia czynności klasyfikacji w terenie, imieniu i nazwisku

klasyfikatora. Ponadto poinformował o terminie wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji do publicznego wglądu, o możliwości składania zastrzeżeń do projektu.

Do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów Starosta Powiatu Łosickiego upoważnił Andrzeja Krzysztofa Łęczyckiego – upoważnienie nr 70/2023 z dnia 5 czerwca 2023r. Czynności w terenie przeprowadzono w dniu 18 lipca 2023 r. bez obecności właściciela. Klasyfikacja została przedstawiona na mapie klasyfikacyjnej w skali 1:2000 oraz opisana w protokole z gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych. Powyższe dokumenty stanowią projekt ustalenia klasyfikacji.

Projekt ustalenia klasyfikacji wyłożono do publicznego wglądu w dniach od 9 października 2023 r. do 23 października 2023 r. W zakresie działki nr 129 położonej w obrębie Liwki Włociańskiej, gm. Huszlew w okresie wyłożenia nie wpłynęły żadne zastrzeżenia.

Przedłożona dokumentacja klasyfikacyjna została sporządzona zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do powyższego rozporządzenia i została wpisana do ewidencji materiałów zasobu w dniu 22 września 2023 r. pod numerem Identyfikatora P.1410.2023.736.

Ostateczna decyzja o ustaleniu klasyfikacji stanowi podstawę do aktualizacji z urzędu danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie przedmiotowej działki nr 129. Integralną częścią niniejszej decyzji jest mapa klasyfikacyjna.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji służy stronom prawo odwołania do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Starosty

Grażyna Piałucha
Geodeta Powiatowy
Kierownik Referatu
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Otrzymuje:

1. Janusz Bogdan Hryciuk, ul. Mysłowicka 10/23, 40-487 Katowice, dz. 129,
2. Tadeusz Hryciuk, 08-206 Liwki Szlacheckie, dz. 129,
3. aa

Po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji

1. Referat GKiN wm

MAPA KLASYFIKACJI

Skala 1 : 2000

Woj. mazowieckie
Powiat łosicki
Gmina Huszlew
obręb Liwki Włosciańskie
dz. 129
GKN.6640.532.2023

GEODEZJA I KARTOGRAFIA

Sylvia Łęczycka
08-107 Paprotnia, ul. Północna 6
tel. 728 858 734, 692 431 887
NIP:811-155-35-97, REGON 383036099

Załącznik do decyzji
Starosty Powiatu Łosickiego
z dnia 9.11.2023r.
nr GKN.6623.16-1.2023.

Z up. Starosty
Grażyna Piałucha
Grażyna Piałucha
Geodeta Powiatowy
Kierownik Referatu
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

LEGENDA:

- obszar klasyfikacyjny

mgr inż. Andrzej Krzysztof Łęczycki
GEODETA UPRAWNIONY
Nr up. 2023
KLASYFIKATOR GRUNTÓW
17.06.2010
08-107 Paprotnia, ul. Północna 6
tel. 692 431 887

18.07.2023

