UCHWAŁA NR .....
RADY POWIATU OLEŚNICKIEGO

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę warunków umowy darowizny poprzez zmianę celu, na który nieruchomość stanowiąca poprzednio własność Powiatu Oleśnickiego została darowana na rzecz Miasta Oleśnica

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025r., poz. 1684 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2, 2a i 2b w związku z art. 11 ust. 2 oraz art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) w zw. z art. 7 ustawy z dnia 8 lipca 2021 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2021 r., poz. 1561) Rada Powiatu Oleśnickiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zmianę celu darowizny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej poprzednio własność Powiatu Oleśnickiego, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 18/8 AM-25 o pow. 0,5494 ha, obręb Oleśnica, dokonanej na rzecz Miasta Oleśnicy umową z dnia 29 marca 2016 r., akt notarialny Rep. A nr 2283/2016.

2. Dotychczasowy cel darowizny, wskazany w uchwale Rady Powiatu Oleśnickiego nr XII/137/2015 z dnia 28 września 2015 r., określony jako realizacja „zadań własnych gminy Miasta Oleśnicy, nakierowanych na zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej Oleśnicy, w szczególności w zakresie edukacji publicznej i pomocy społecznej" ulega zmianie na cel następujący: „realizację zadań własnych gminy Miasta Oleśnicy, nakierowanych na zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej Oleśnicy, w szczególności w zakresie edukacji publicznej i pomocy społecznej oraz realizację celu publicznego, polegającego na budowie i utrzymaniu publicznych obiektów ochrony zdrowia."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Anna Dymińska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Środowiska i Nieruchomości
Dorota Wojciechowska

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Oleśnicy wystąpił do Zarządu Powiatu Oleśnickiego z wnioskiem nr BUR.0126.15.2026 z dnia 8 października 2026r. o zmianę celu darowizny nieruchomości zabudowanej położonej w Oleśnicy przy ul. Armii Krajowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 18/8 AM-25, obręb Oleśnica. Uchwałą nr XII/137/2015 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 28 września 2015 r. *w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Oleśnicy przy ul. Armii Krajowej, działka nr 18/8 AM-25, obręb Oleśnica na rzecz Miasta Oleśnicy,* wskazany został cel darowanej nieruchomości, określony jako realizacja zadań własnych gminy Miasta Oleśnicy, nakierowanych na zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej Oleśnicy, w szczególności w zakresie edukacji publicznej i pomocy społecznej.

Burmistrz Miasta Oleśnicy wskazał we wniosku, na rozważenie zmiany celu darowizny, który uwzględniać będzie również ochronę zdrowia. Przedmiotowe stanowisko motywowane jest złożonym wnioskiem przez dyrektora Powiatowego Zespołu Szpitali z siedzibą w Oleśnicy o zawarcie umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku darowanej nieruchomości na cele związane z obsługą administracji Szpitala.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Środowiska i Nieruchomości
Dorota Wojciechowska