

UMOWA (Projekt) Or. I. 032. 2024

W dniu 2024 r. w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Powiatem Ostrowieckim z siedzibą w Ostrowcu Św. ul. Ilżecka 37, NIP: 661-219-82-32, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Sekretarza Powiatu Ostrowieckiego - Łukasza Witkowskiego

działającego na podstawie upoważnienia do jednoosobowego składania oświadczeń woli w imieniu Powiatu Ostrowieckiego udzielonego uchwałą nr 4/2021 Zarządu Powiatu Ostrowieckiego z dnia 08.01.2021 r.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Ostrowieckiego - Julity Szewczyk

a:

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą, NIP
....., REGON, na podstawie wpisu do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym w dalszej części umowy
„Wykonawcą”.

Po przeprowadzeniu rozeznania cenowego z zastosowaniem „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000,00 zł netto” (załącznik do Zarządzenia nr Or.I.120.1.1.2022 z dnia 04.01.2022 r.) oraz po uzyskaniu zgody Starosty Ostrowieckiego znak Or.I.272.2.....2024 i sporządzeniu notatki z wyboru najkorzystniejszej oferty z dnia 2024 r., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn:

**„Konservacja oświetlenia znajdującego się na parkingach
przy Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Ilżecka 37”**

§ 2

1. Strony ustalają, że Wykonawca za konserwację obejmującą 22 punkty świetlne otrzymywać będzie wynagrodzenie miesięczne w wysokości zł netto (tj. netto za 1 punkt świetlny) co stanowi zł brutto miesięcznie (słownie:). Wartość umowy w 2025 roku nie przekroczy kwoty złotych brutto.
2. Za naprawę oświetlenia stawka godzinowa wyniesie zł netto (słownie:), plus podatek VAT 23 % (..... zł), co daje

..... zł brutto (słownie:) plus wartość części użytych do naprawy.

3. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone zostanie (dział 750, rozdział 75020, § 4270) przelewem na wskazany w fakturze VAT numer rachunku bankowego po zakończeniu każdego miesiąca. Termin płatności – 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).
5. W przypadku zmiany ilości punktów świetlnych zostaną wprowadzone zmiany do umowy w formie aneksu.

§ 3

1. W przypadku wystąpienia konieczności naprawy, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę wskazując miejsce naprawy.
2. Wykonawca jest zobowiązany w czasie dwóch godzin od zgłoszenia do podjęcia naprawy wskazanego punktu.
3. Po wykonaniu naprawy Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o czasie trwania naprawy oraz przedstawi wykaz użytych części wraz z ich wartością.
4. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę w czasie przeprowadzanej konserwacji konieczności naprawy, Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia naprawy po akceptacji Zamawiającego.
5. Strony zgodnie ustalają, że wszystkie koszty związane z wyłączeniem linii oraz dopuszczeniem do pracy w Rejonowym Zakładzie Energetycznym w Ostrowcu Św. ponosi Wykonawca.

§ 4

1. Wykonawca posiada całodobowy punkt przyjmowania zgłoszeń o awariach i usterkach oświetlenia ulicznego – tel. kom.
2. Strony ustalają, że awaria oświetlenia pojedynczych opraw zostanie usunięta najpóźniej do 48 godzin licząc od zgłoszenia.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu oświetlenia przy udziale Wykonawcy w porze świecenia.

§ 5

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną w zakresie prawidłowej realizacji niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy będzie, a z ramienia Zamawiającego Kierownik Referatu Organizacyjno - Administracyjnego – Pani Marzena Jemielniak.
2. Zmiana osób, o których mowa powyżej, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.
3. Osoba wymieniona w ust. 1, reprezentująca Zamawiającego, uprawniona jest do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Strony będą niezwłocznie zawiadamiały drugie Strony o zmianach wskazanych adresów, telefon/fax, tel. kom. na piśmie. Zmiana adresów i danych nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu. Do dnia zawiadomienia o zmianie skuteczne są doręczenia na adresy podane powyżej.

§ 6

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania zostało spowodowane siłą wyższą.
2. Wydarzenie określone w ust. 1 oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, które wystąpiło po wejściu w życie Umowy, spełnia kryteria ustalone przez orzecznictwo sądów polskich i które może między innymi wynikać z następujących okoliczności:
 - a) wojna, w tym: wojna domowa, zamieszki, rozruchy i akty sabotażu, atak terrorystyczny;
 - b) katastrofy naturalne, takie jak silne burze, huragany, trzęsienia ziemi, powódzie, zniszczenie przez piorun;
 - c) wybuchy, pożar, zniszczenie, zalanie maszyn, fabryki lub wszelkiego rodzaju instalacji;
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistnieniu siły wyższej i spotkają się w celu dokonania stosownych ustaleń celem kontynuowania współpracy. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej.

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność w formie kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każde nieterminowe usunięcie zgłoszonych usterek w wysokości 10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
- b) za każdą nieterminowo wykonaną naprawę, tj. nie podjęcie czynności w czasie dwóch godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 1 % wartości brutto umowy, za każde dwie godziny zwłoki,
- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia rocznego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia rocznego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.

2. W przypadku powstania konieczności wykonania prac w związku ze złożoną reklamacją przez Zamawiającego, czas tej pracy będzie zaliczony do zwłoki, zgodnie z ust. 1 pkt 1) lit. a).
3. Kwota kary umownej określona zostanie w protokole i stanowić będzie podstawę do pomniejszenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na ogólnych zasadach, w wysokości przewyższającej karę umowną.
5. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązanie Wykonawcy.

§ 8

1. Dopuszcza się możliwość zmiany niniejszej umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego w § 2 ust. 1 umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, spowodowanej zmianą wysokości podatku od towarów i usług.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 10

Strony ustalają, że umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od 1 stycznia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku.

§ 11

Spory związane z realizacją Umowy niedające się do rozstrzygnięcia przez Strony w drodze negocjacji, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: