

**Protokół Nr 13/2009**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju odbytego w dniu**  
**11 lutego 2009 r. w lokalu Urzędu Gminy w Pokrzywnicy**

*Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Krzysztof Lubelski*

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 14<sup>00</sup> a zakończono o godz. 15<sup>30</sup>

Stan osobowy Komisji Rozwoju - 5

Obecnych wg listy obecności ( Załącznik Nr 1) - 5

Spoza składu Komisji udział wzięli :

1. Adam Dariusz Rachuba – Wójt Gminy
2. Tadeusz Jakubiak - Sekretarz Gminy
3. Halina Gryc – Skarbnik Gminy

**Przebieg posiedzenia**

**Pkt 1**

Posiedzenie otworzył Pan Krzysztof Lubelski – Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich i przedstawił porządek obrad, który został przyjęty w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie terminów posiedzeń Komisji Rady.
3. Omówienie projektów uchwał, przewidzianych do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
4. Wolne wnioski i zapytania.

**Ad 2**

Przewodniczący Komisji Krzysztof Lubelski poinformował, że na 24 lutego 2009 r. została zwołana XXVII Sesja Rady Gminy. Następnie zapoznał członków Komisji z proponowanym porządkiem obrad XXVII sesji (w załączeniu do Protokołu).

W dalszej części ustalono terminy posiedzeń Komisji Rady Gminy, a mianowicie:

Komisja Spraw Społecznych - 18 lutego 2009 r. o godz. 13<sup>00</sup>

Komisja Oświaty i Kultury - 17 lutego 2009 r. o godz. 14<sup>00</sup>

Komisja Budżetu i Finansów - 19 lutego 2009 r. o godz. 13<sup>00</sup>

**Ad 3**

Komisja przystąpiła do analizy następujących projektów uchwał, które stanowią załączniki od nr 3 do nr 12 do nin. protokołu, a mianowicie:

- I w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Rady Gminy Pokrzywnica.**

Plan pracy Komisji Rozwoju na 2009 r. przedstawił przewodniczący Komisji Krzysztof Lubelski.

Uwag do planu nie zgłoszono.

- I **w sprawie uchylenia uchwały Nr II/6/2006 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 06 grudnia 2006 r. w sprawie powierzenia Przewodniczącemu Rady Gminy wykonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy.**

Sekretarz Gminy poinformował, że czynności z zakresu prawa pracy wobec Wójta Gminy wskazane w art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, niezwiązane z nawiązaniem i rozwiązywaniem stosunku pracy, z mocy prawa wykonuje Sekretarz Gminy. Zachodzi więc konieczność uchylenia uchwały Nr II/6/2006 Rady Gminy Pokrzywnica z dnia 06 grudnia 2006 r. w sprawie powierzenia Przewodniczącemu Rady Gminy wykonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

- I **w sprawie nadania Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Pokrzywnicy.**

Sekretarz Gminy poinformował, że zmiana Statutu Gminnej Biblioteki jest spowodowana nowelizacją przepisów prawa.

Uwag do projektu Statutu nie zgłoszono.

- I **w sprawie przystąpienia Gminy Pokrzywnica do projektów kluczowych realizowanych przez Samorząd Województwa Mazowieckiego w ramach RPO WM 2007 – 2013 pn.: 1) „Przyspieszenie wzrostu konkurencyjności województwa mazowieckiego, przez budowanie społeczeństwa informacyjnego i gospodarki opartej na wiedzy poprzez stworzenie zintegrowanych baz wiedzy o Mazowszu”, 2) „Rozwój elektronicznej administracji w samorządach województwa mazowieckiego wspomagającej niwelowanie dwudzielności potencjału województwa”.**

Sekretarz Gminy Tadeusz Jakubiak poinformował, że Samorząd Województwa Mazowieckiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 – 2013 uruchomił dwa projekty kluczowe pn.:

- 1) „Przyspieszenie wzrostu konkurencyjności województwa mazowieckiego, przez budowanie społeczeństwa informacyjnego i gospodarki opartej na wiedzy poprzez stworzenie zintegrowanych baz wiedzy o Mazowszu” zwany dalej Projektem BW;
- 2) „Rozwój elektronicznej administracji w samorządach województwa mazowieckiego wspomagającej niwelowanie dwudzielności potencjału

województwa”, zwany dalej Projektem EA.

Celami Projektu BW są:

- a) promocja gospodarcza Gminy;
- b) wsparcie procesu przekształcenia do standardowej postaci elektronicznej rejestrów publicznych i innych zbiorów danych prowadzonych przez administrację Gminy oraz podniesienia na wyższy poziom aktualności i wiarygodności rejestrów publicznych;
- c) aktywizacja obywateli oraz przedsiębiorców w procesach inwestycyjnych związanych z obrotem nieruchomościami poprzez dostęp do baz wiedzy o Gminie oraz do systemu informatycznego wspomagającego formułowanie i udostępnianie ofert nieruchomości przeznaczonych pod inwestycje;

Celami Projektu EA są:

- a) poprawa funkcjonowania jednostek samorządu Gminy i optymalizacja kosztów utrzymania tych jednostek;
- b) zwiększenie efektywności wykorzystania zasobów informacyjnych administracji publicznej;
- c) usprawnienie obsługi obywateli i przedsiębiorców m.in. poprzez wdrożenie e-Government, na który składać się będzie:
  - 1. elektroniczny obieg dokumentów;
  - 2. elektroniczna obsługa obywateli;
  - 3. elektroniczna skrzynka podawcza;
  - 4. elektroniczny podpis;
  - 5. systemy dziedziczne.

Projekty unijne wymagają od potencjalnych beneficjentów udziału własnego. Szacuje się średnio udział własny przypadający na Gminę w wysokości 60.000 zł.

Środki finansowe, niezbędne na pokrycie wkładu własnego w projektach BW i EA, zostaną zabezpieczone w uchwałach budżetowych Gminy Pokrzywnica na lata 2009 – 2012 w rozdziale 15011.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

- I **w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości oraz z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej.**

Wójt A. Rachuba poinformował, że w przedłożonym projekcie uchwały proponuje się:

- ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej jej podziałem w wysokości 20% różnicy między

wartością nieruchomości przed podziałem, a wartością nieruchomości po dokonanym podziale;

- ustalić stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 30% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

Opłata adiacencka dotyczy nieruchomości przeznaczonych w planach miejscowych na inne cele niż rolnicze i leśne.

Opłatę adiacencką ustala się w drodze decyzji, każdorazowo po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej drogi albo po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej. Ustalenie i wysokość opłaty adiacenckiej zależą od wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej lub w wyniku jej podziału geodezyjnego (art. 98a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami). Wartość nieruchomości przed i po podziale, scaleniu lub wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej określa rzeczoznawca majątkowy, według stanu i cen na dzień wydania decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej.

Dodał, że projekt uchwały opracowano zgodnie z zaleceniem Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie po kompleksowej kontroli gospodarki finansowej gminy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

**I w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2009 – 2013 i zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.**

Wójt Gminy A. Rachuba pokrótce przedstawił „Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2009 – 2013 i zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy”.

Stan zasobów lokali mieszkalnych gminy przedstawia się następująco :

Pokrzywnica - 1 lokal ( budynek Urzędu Gminy);

Pokrzywnica – 1 lokal (budynek agronomówki);

Dzierżenin - 1 lokal ( ośrodek zdrowia );

Pobyłkowo Duże- 2 lokale ( budynek szkoły podstawowej).

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

**I w sprawie sposobu podziału środków wyodrębnionych w budżecie gminy na wspieranie form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2009 r.**

Sekretarz Gminy przedstawił przedmiotowy projekt uchwały. Zgodnie z ustawą w budżecie gminy na doskonalenie zawodowe nauczycieli w wysokości 1% środków przeznaczonych na wynagrodzenia osobowe nauczycieli.

Z wyodrębnionych środków dofinansowuje się:

- 1) doskonalenie dla nauczycieli w zakresie języków obcych – 50 % kosztów rocznych,
- 2) kursy kwalifikacyjne lub studia podyplomowe do nauczania drugiego przedmiotu - 50 % kosztów rocznych,
- 3) kursy doskonalące rad pedagogicznych i indywidualne nauczycieli - 100 % refundacji,
- 4) koszty podróży na w/w formy doskonalenia – 100 % refundacji do momentu wykorzystania środków w danej jednostce.

Podziału środków na poszczególne jednostki organizacyjne dokonuje Wójt na podstawie planów złożonych przez Dyrektora Szkoły, uwzględniając potrzeby kadrowe na terenie Gminy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

**I w sprawie dochodów własnych jednostek budżetowych Gminy Pokrzywnica.**

Skarbnik Gminy Halina Gryc poinformowała, że w celu zapewnienia prawidłowej realizacji zadań podległych jednostek budżetowych (szkół) 30 grudnia 2008 r. podjęto uchwałę w sprawie dochodów własnych jednostek budżetowych. Z tego względu, że wszystkie źródła dochodów były zawarte w jednym załączniku, Regionalna Izba Obrachunkowa zaleciła wprowadzenie zmian. W związku z tym w załączniku nr 1 należy uwzględnić wszystkie źródła dochodów wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, a w załączniku nr 2 wymienić pozostałe źródła ustalone przez organ stanowiący samorządu.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

**I w sprawie wyrażenia zgody na złożenie projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.**

Sekretarz Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013, Projekt VII. Promocja integracji społecznej Działanie 7.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnie integracji, Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej.

Całkowity koszt projektu w roku 2009 wyniesie 98.684 zł. Środki w kwocie 89.306 zł

pochodzą z dotacji rozwojowej – środki Unii Europejskiej. Kwota 9.378 zł to środki własne jednostki samorządu terytorialnego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

**I w sprawie zmian budżetu gminy Pokrzywnica na 2009 r.**

**Skarbnik Gminy Halina Gryc** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2009 r. który zawiera:

- zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 117.119 zł;
- zmniejszenie dochodów i wydatków o kwotę 70.684 zł;

Zwiększenie dochodów wynika z wprowadzenia zadania realizowanego w ramach Działania 7.1 „Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej” Program Operacyjny Kapitał Ludzki gdzie:

- kwota 27.813 zł – dotyczy dalszej realizacji programu z 2008 r.;
- kwota 89.306 zł – dotyczy nowego programu realizowanego od kwietnia 2009 r.;

Zmniejszenie dochodów wynika z rozliczenia subwencji dla j.s.t. po przyjęciu ustawy budżetowej na 2009 r. w tym:

- kwota 70.648 zł – dotyczy zmniejszenia subwencji ogólnej części oświatowej;
- kwota 36 zł – dotyczy zmniejszenia udziału w podatkach dochodowym od osób fizycznych.

Ponadto dokonano:

- zwiększenia wydatków w dziale 852 pomoc społeczna zgodnie z realizacją projektu Kapitał Ludzki przez GOPS wg załącznika nr 2 do projektu uchwały;
- zmniejszenia wydatków w dziale Oświata i wychowaniu w związku ze zmniejszeniem subwencji ogólnej części oświatowej wg załącznika nr 2 do projektu uchwały;
- zmian w wydatkach budżetu Gminy w rozdziale 60016 Drogi publiczne gminne na kwotę 45.000 zł celem zabezpieczenia środków na zakup równiarki oraz w dziale 852 Pomoc społeczna na kwotę 12.252 zł stanowiącą udział własny w realizowanym projekcie Kapitał Ludzki z przeznaczeniem na świadczenia społeczne, wg załącznika nr 5 do projektu uchwały.
- rozszerzenia zadań inwestycyjnych nieobjętych wieloletnimi programami inwestycyjnymi w 2009 r. o zakup równiarki drogowej wg załącznika nr 3 do projektu uchwały. Wydatki inwestycyjne na 2009 r. zwiększa się o kwotę 45.000 zł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

#### **Ad 4**

W wolnych wnioskach głos zabrała radna Władysława Sztreja, która zgłosiła konieczność zabezpieczenia dachu na budynku byłej szkoły w Piskorni. Dodała, że od 15 lat budynek jest pustostanem i ulega dewastacji. W związku z tym zwróciła się o podjęcie działań w celu pozyskania nabywcy ewentualnie dzierżawcy tego budynku.

Wójt w odpowiedzi stwierdził, iż nie ma zainteresowania dzierżawą tego budynku. Dodał, że jeśli Gmina pozyska dofinansowanie ze środków unijnych, budynek będzie można zaadoptować na mieszkania socjalne.

**Na tym protokół zakończono.**

Protokółowała:

Anna Mróz

**Przewodniczący Komisji**

**Krzysztof Lubelski**