

RRO 6840.6.2024.AK

Sawin, dnia 04.11.2024 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Sawin ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki 174 o pow. 1.1033 ha KW LU1C/00075087/1 położonej w Podpakulu obręb Podpakule

Funkcja nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren użytków rolnych RZ.

Obciążenia na nieruchomości nie występują, a zobowiązania to umowa dzierżawy zawarta do 31 grudnia 2024 r. Dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu do sprzedawanej nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości:

29493,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote) zwolnione z VAT.

Opis nieruchomości:

Kształt nieruchomości nieregularny, teren użytków rolnych i leśnych (R VI – 95 m² , PsV – 598 m² , Ls VI – 8389 m² i Lzr - RVI - 1951 m²), dojazd drogą polną, teren płaski. Nieruchomość na powierzchni ok. 40 % jest o wysokim poziomie wód gruntowych – teren podmokły . Drzewostan sosny i olchy pochodzi z samosiewu , nie posiada cech drewna użytkowego i nie był pielęgnowany.

Termin do złożenia wniosków przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami był wyznaczony do 30 października 2024 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2024 r. o godz. 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Sawinie sala nr 5 na parterze.

Wadium w wysokości 3000,00 zł (trzy tysiące złotych) należy wnieść w PLN w kasie Urzędu Gminy lub na konto UG Sawin w BS Sawin Nr 47 8192 0002 2001 0000 0853 0004 najpóźniej do dnia 28 listopada 2024 r. Za dzień wpłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży osoba, która wygra przetarg straci wadium.

WÓJT
mgr Agnieszka Dąbrowska

