

PROJEKT: **PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
CERKWI PW. BRACI MACHABEUSZÓW**

NR EWID. DZIAŁKI: **529/1**
 obr. ewid. 0009 Lipiny
 gm. Hajnówka

INWESTOR: Parafia Prawosławna pw. Zaśnięcia
 Najświętszej Marii Panny w Dubinach,
 Dubiny, ul. Szkolna 2,
 17 -200 Hajnówka

KATEG. OBIEKTU: **X** - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, cerkwie itp.

AUTOR PROJEKTU i OPRAC.:

mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Numer ewidencyjny BŁ/9/02,
Członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów nr PD-0114

05.12.2019

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Strona tytułowa			strona	1
Spis zawartości projektu			strona	2
Oświadczenie projektanta zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – <i>Prawo budowlane</i>)			strona	3
Zaświadczenia projektanta o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego			strona	4
Kopia uprawnień projektowych projektanta			strona	5
STAN ISTNIEJĄCY - INWENTARYZACJA				
Opis stanu istniejącego			strony od ...6..... do ...7...	
Cześć rysunkowa				
<u>INWENTARYZACJA CERKWI</u>				
- rzut parteru	1:50	rys. nr 1	strona	8
- rzut dachu	1:50	rys. nr 2	strona	9
- elewacja zachodnia	1:100	rys. nr 3	strona	10
- elewacja północna	1:100	rys. nr 4	strona	11
- elewacja wschodnia	1:100	rys. nr 5	strona	12
- elewacja południowa	1:100	rys. nr 6	strona	13
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA				
			strony od ...14..... do17...	
ZAGOSPODAROWANIE TERENU – SYTUACJA (stan istniejący)				
Cześć opisowa				
			strona18....
Cześć rysunkowa - sytuacja	1:1000	rys. nr Z-1	strona19....
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU				
Opis techniczny				
			strony od ...20..... do25.....	
Cześć rysunkowa				
- elewacja zachodnia	1:100	rys. nr 7	strona	26
- elewacja północna	1:100	rys. nr 8	strona	27
- elewacja wschodnia	1:100	rys. nr 9	strona	28
- elewacja południowa	1:100	rys. nr 10	strona	29
- proj. opaska wokół budynku	1:10	rys. nr 11	strona	30
- proj. wentylacja	1:100	rys. nr 12	strona	31
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA			strony od	32 do 34

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
oświadczam, że

**PROJEKT BUDOWLANY REMONTU CERKWI
PW. BRACI MACHABEUSZÓW
NA DZIAŁCE NR EWID. DZIAŁKI 529/1
obr. ewid. 0009 Lipiny, gm. Hajnówka**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

AUTOR PROJEKTU:

Lp.	Branża	Projektant	Pieczątką i podpis
1.	ARCHITEKTURA i URBANISTYKA	mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński BŁ/9/02 PD-0114	

05.12.2019

OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO

I. PROGRAM I PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Obiekt objęty opracowaniem pełni funkcję świątyni prawosławnej

Powierzchnia zabudowy **165,75 m²** /na podstawie inwentaryzacji/

Powierzchnia użytkowa **99,29 m²** /na podstawie inwentaryzacji/

Kubatura **618,25 m³** /na podstawie inwentaryzacji/

II. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Cerkiew pod wezwaniem Świętych Braci Machabeuszów – prawosławna cerkiew - sanktuarium w uroczysku leśnym Krynoczka należy do Parafii Prawosławnej p.w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Dubinach, w dekanacie Hajnówka, diecezji warszawsko-bielskiej Polskiego Autokefalicznego Kościoła Prawosławnego.

Teren bezpośrednio wokół cerkwi jest ogrodzony drewnianym płotem z bramą i burtką.

Przyłącze energetyczne - doziemne.

III. FORMA I FUNKCJA

Położenie. Uroczysko leśne Krynoczka w gm. Hajnówkapołożone jest ok. 3 km na wsch. od miasta.

Historia. Cerkiew prawosławna p.w. Świętych Braci Machabeuszów z 1846 r. Rozbudowana po 1989 r. o ganek. Otoczona kultem miejscowej ludności od p. XIX w.

Budowa i wyposażenie. Drewniana cerkiew o konstrukcji zrębowej. Mniejsze prezbiterium od nawy, zamknięte prostokątnie z boczną zakrystią. Wejście poprzedzone obszernym gankiem, wspartym na słupach. Dach jednokalenicowy, kryty blachą, z dwoma wieżyczkami ośmiobocznymi, większą od frontu i mniejszą nad nawą główną, zwieńczonymi cebulastymi kopułami. Wewnątrz ikonostas z 1969 r.

Cerkiew pw. Świętych Braci Machabeuszów położona w uroczysku leśnym Krynoczka. Cerkiew pochodzi z roku 1846 chociaż miejsce to ma starszą historię. W pobliżu znajduje się współcześnie wybudowana kapliczka przy studni ze świętą wodą, mającą moc uzdrawiającą, gdy przemywa się nią chore miejsca. Miejsce kultu od ponad stu lat.

IV. KONSTRUKCJA *i ogólny stan techniczny*

KRYTERIA OKREŚLAJĄCE STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW BUDYNKU

stan techniczny doskonały	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 0 do 10 %
stan techniczny dobry	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 11 do 20 %
stan techniczny średni	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 21 do 40 %
stan techniczny zły	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego 41 do 60 %
stan techniczny awaryjny	- zniszczenie elementu konstrukcyjnego ponad 61 %

OGÓLNY STAN TECHNICZNY BUDYNKU CERKWI W CHWILI OBECNEJ:

Fundamenty – kamienno-betonowe, częściowo ceglane, tynkowane – stan ogólny dobry

Ściany – drewniane o konstrukcji zrębowej, obustronnie oszalowane, pokryte farbą olejną – stan ogólny zewnętrzny dobry wewnętrzny średni

Sklepienia – drewniane, z desek pomalowanych farbą olejną – stan ogólny zły i średni.

Podłoga – drewniana, z desek na legarach – stan ogólny zły, miejscami awaryjny.

Dach - więźba dachowa - drewniana, stan ogólny dobry

Wieżyczki na dachu - lekko poprzekrzywiane - stan ogólny średni i zły

Pokrycie – blacha trapezowa, malowana - stan techniczny pokrycia dachowego – średni, pojawiająca się korozja. Stan wizualny pokrycia dachowego bardzo zły - blachy trapezowe stosuj się przed wszystkim na obiektach przemysłowych.

Stan techniczny istniejących obróbek blacharskich i orynnowania – średni.

Stolarka okienna – drewniana, wielokwaterkowa, kilka lat temu wymieniona – ogólny stan techniczny dobry.

Stolarka drzwiowa – drewniana – stan ogólny dobry.

Schody zewnętrzne – kilka lat temu schody przy zakrystii odremontowane – wykonano okładziny z płyt granitowych. Schody przy wejściu głównym na ganek., betonowe - stan ogólny średni

Krzyże na kopułach – stalowe, malowane – stan techniczny zły

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

(stanu istniejącego)

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zgoda Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie prac remontowych.
- Wytyczne programowe Inwestora.
- Inwentaryzacja i oględziny stanu istniejącego wykonane w październiku 2019 r.

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest remont prawosławnej zabytkowej cerkwi pod wezwaniem Świętych Braci Machabeuszów - sanktuarium w uroczysku leśnym Krynoczek, należące do Parafia Prawosławnej p.w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Dubinach.

Projekt remontu świątyni nie zmienia istniejącego sposobu zagospodarowania działki.

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Cerkiew usytuowana w uroczysku leśnym Krynoczek w gm. Hajnówka, ok. 3 km na wsch. od miasta. Teren wokół cerkwi ogrodzony, zagospodarowany. Występująca na terenie przycerkiewnym i wokół zieleń nie koliduje z planowanymi pracami remontowanymi.

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projekt remontu nie zmienia istniejącego przeznaczenia ani sposobu zagospodarowania działki.

V. OCHRONA ZABYTKÓW

Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku cerkiew pod wezwaniem Świętych Braci Machabeuszów w uroczysku leśnym Krynoczek została wpisana do rejestru zabytków - karta nr A-606

Należy uzyskać pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac remontowo-budowlanych.

VI. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka położona jest poza obszarem terenu górniczego.

VII. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Inwestycja nie będzie zagrażać środowisku, otoczeniu, higienie i zdrowiu użytkowników projektowanego obiektu.

VIII. ROZWIĄZANIE UKŁADÓW SIECIOWYCH – bez zmian

OPIS TECHNICZNY PRAC REMONTOWYCH CERKWI

I. PROGRAM I PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Program i przeznaczenie obiektu - bez zmian – świątynia prawosławna, parafialna

Remont ma na celu poprawę warunków technicznych oraz podniesienie walorów wizualnych zabytkowego obiektu.

II. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

Cerkiew w chwili obecnej jest w stanie technicznym wymagającym pilnego remontu. Do szybko postępującego niszczenia obiektu w chwili obecnej przyczynia się przede wszystkim zły stan techniczny: pokrycia dachowego, podłóg wewnętrznych oraz powłok malarskich szalówek wewnętrznych.

1. REMONT ZEWNĘTRZNY CERKWI

- remont podmurówki - uzupełnienie krutek wentylacyjnych
- wymiana pokrycia dachowego z wymianą orywnowania
- remont krzyży
- remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym
- wykonanie opaski ochronnej wokół budynku

SPOSÓB PROWADZENIA PRAC REMONTOWYCH

a/. Remont podmurówki

- otwory wentylacyjne w podmurówce zabezpieczyć metalowymi kratkami wentylacyjnymi z metalową siatką zabezpieczającą przed gryzoniami i owadami.

- zaleca się zabezpieczenie całego cokołu poprzez impregnację (wzmacniającą oraz przeciwgrzybiczną) środkiem do hydrojonizacji ze środkami grzybobójczymi np. Disboxan 450 firmy Caparol.

b/. Wymiana pokrycia dachowego i orywnowania

- demontaż starego pokrycia dachowego z blachy trapezowej łącznie z obróbkami blacharskimi.
- demontaż starego orywnowania tj. rynien i rur spustowych
- po zdjęciu istniejącego pokrycia dachowego należy dokonać przeglądu konstrukcji dachu.
- dokładnego przeglądu konstrukcji i elementów montażowych wymagają cebulaste kopuły. Wszystkie elementy trwale uszkodzone wymienić na nowe na wzór istniejących.

-
- wszystkie elementy konstrukcyjne zgniłe lub uszkodzone należy wymienić na nowe na wzór istniejących.
 - należy dokonać impregnacji biologicznej i ogniochronnej istniejących i nowych elementów konstrukcji drewnianej dachu.
 - wykonać nowe deskowanie pod blachę płaską miedzianą.
 - pod blachę zaleca się zastosować membranę izolacyjną np. DELTA – TRELA PLUS firmy DORKEN jako dodatkowej ochrony przed zawilgacaniem deskowania i konstrukcji dachu w wyniku skraplania pod blachą.
 - nowe pokrycie z blachy płaskiej miedzianej, łączonej na rąbek stojący, w tym powierzchnie cebulaste kopuły w łuskę.
 - wykonać wszystkie obróbki blacharskie nowe z blachy miedzianej
 - wykonać nowe orynnowanie (rynny i rury spustowe) z blachy miedzianej.

c/. Remont krzyży

- należy i dokonać przeglądu technicznego krzyży i elementów montażowych. W przypadku złego stanu technicznego elementów montażowych - wykonać nowe na wzór istniejących.
- krzyże oczyścić z rdzy, najlepiej poprzez piaskowanie
- zagruntować antykorozyjnie
- pokryć farbą wierzchnią w kolorze złotym (żółtym), satynowym (jak dotychczas).
- w przypadku bardzo złego stanu technicznego krzyży, uniemożliwiającym ich renowację – wykonać nowe krzyże o analogicznym kształcie i formie z szlachetnej stali nierdzewnej w kolorze złotym (żółtym), o wykończeniu satynowym.

d/. Remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym

Sposób wykonania okładzin:

- oczyścić z kurzu i zagruntować warstwę podłoża
- uzupełnić wszelkie ubytki podłoża i naprawić spękania
- ułożyć warstwę wierzchnią z regularnych płyt granitowych o powierzchni antypoślizgowej - płomieniowanej. Płyty łączyć na minimalną spoinę w celu uzyskania efektu jednolitej płaszczyzny.
- kolor kamienia szary, na wzór ułożonego kamienia przy wejściu do zakrystii

e/. Wykonanie opaski ochronnej wokół budynku

- w celu zabezpieczenia fundamentów przed zawilgacaniem należy wykonać opaskę ochronną wokół świątyni o szer. ok. 80 cm, tzw. bruk z kamieni polnych, na podsypce piaskowej wg rys. nr 11
- opaskę wykonać z ok. 2% spadkiem od budynku.

2. REMONT WEWNĘTRZNY CERKWI

- remont podłóg
- remont szalówek wewnętrznych
- remont szalówki sufitu
- przegląd wentylacji oraz wykonanie nowych krutek wentylacyjnych

SPOSÓB PROWADZENIA PRAC REMONTOWYCH

a/. Remont podłóg

- ze względu na miejscowe „kołysanie się” podłóg oraz uskoki, należy dokonać przeglądu całej konstrukcji podłóg poprzez demontaż desek podłogowych.
- ze względu na brak możliwości wglądu pod podłogę na etapie projektu (długie deski podłogowe, mocno ściśnięte, uniemożliwiały wykonania niewielkiej odkrywki bez trwałego uszkodzenia drewnianej powierzchni podłogi) nie można było jednoznacznie ocenić stanu zachowania konstrukcji podłóg.
- **stan zachowania całej konstrukcji podłóg tj. legarów podłogowych ich podparć oraz stanu desek podłogowych należy określić w trakcie wykonywania prac poprzez wykonanie odkrywek w uzgodnieniu z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i w obecności pracowników nadzorujących prace remontowe ze strony PWKZ**
- elementy trwale zniszczone wymienić na nowe na wzór istniejących
- zawilgocony grunt pod posadzką wybrać i wymienić na gruby żwir
- istniejące deski podłogowe do ponownego wykorzystania po przeszlifowaniu
- trwale zniszczone deski podłogowe wymienić na nowe na wzór istniejących.,
- nowe elementy konstrukcyjne zaleca się wykonać z drewna powietrzno-suchego, impregnowanego ciśnieniowo do klasy zagrożenia biologicznego 3 w roztworze wodnym środka chromianowego lub miedziowego.
- Należy zapewnić wentylację i przewietrzanie podwalin poprzez otwory wentylacyjne w ścianach fundamentowych, zabezpieczone na zewnątrz kratkami wentylacyjnymi z siatką.
-

b/. Remont szalówek wewnętrznych

- szalówki wewnętrzne oczyścić mechanicznie (w miarę możliwości) z farby
- przeszlifować papierem ściernym w celu wyrównania optycznego powierzchni
- gruntowanie szalówek: np. Capadur Impregnieur Lasur firmy Caparol - malowanie dwukrotnie
- powłoka wierzchnia np. lasura Capadur F-7 Langzeitlasur firmy Caparol, malowanie dwukrotnie.

c/. Remont szalówki sufitu

- szalówki sklepień należy oczyścić mechanicznie z farby olejnej
- przeszlifować papierem ściernym w celu wyrównania optycznego powierzchni
- gruntowanie szalówek: np. Capadur Impregnieur Lasur firmy Caparol - malowanie dwukrotnie
- powłoka wierzchnia np. lasura Capadur F-7 Langzeitlasur firmy Caparol, malowanie dwukrotnie

f/. Przegląd wentylacji oraz wykonanie nowych kratki wentylacyjnych

- na etapie inwentaryzacji stwierdzono, że istniejąca wentylacja, przez otwór schodowy na dzwonnicy i nieszczelności wieży dzwonnicy jest niewystarczająca.
- należy wykonać dodatkowe otwory wentylacyjne prowadzące z części nawy głównej na strych nieużytkowy, zabezpieczone kratkami wentylacyjnymi z siatką przeciw owadom - wg rys. nr 12
- w ścianie szczytowej na strychu od strony wschodniej należy zamontować kratkę wentylacyjną z siatką przeciw owadom (przywrócić wentylację poddasza) - wg rys. nr 12
- kolorystyka kratki wentylacyjnych - w kolorze podłoża na którym są montowane (z założeniem, żeby były jak najmniej widoczne poprzez zlewanie się z kolorem podłoża)

III. KOLORYSTYKA

Zgodnie z zaleceniami PWKZ, dobór kolorystyki nastąpi w trakcie realizacji, po wykonaniu prób kolorystycznych - w uzgodnieniu z Podlaskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

IV. UWAGI DO PRAC REMONTOWYCH

- Niezależnie od powyższych wskazań obowiązują wszystkie uwarunkowania zawarte w dostępnych kartach technicznych wybranych do remontu firm.
- W przypadku powstania jakichkolwiek wątpliwości zarówno w fazie przygotowania jak i realizacji przedsięwzięcia należy skontaktować się z właściwym konsultantem technicznym wybranych do renowacji firm.
- Należy wykonać impregnację ciśnieniową stosowanego nowego drewna od czynników atmosferycznych, p.poż. i szkodników biologicznych lub zastosowanie preparatu np. Hylotox Q firmy Altax (owadochronny i owadobójczy preparat do drewna). HylotoxQ ma podwójne działanie – wybija owady już żerujące w drewnie oraz trwale zabezpiecza przed nimi. Następnie należy zabezpieczyć elementy drewniane preparatem ogniochronnym np. Ogniochron firmy Altax (Wielofunkcyjny, solny impregnat zabezpieczający przed ogniem do najwyższej klasy – NIEZAPALNOŚCI. Dodatkowo zabezpiecza przed grzybami i owadami.
- Odslonięte w trakcie prac elementy drewniane niemalowane należy zdezynfekować środkiem np. Hylotox Q firmy Altax (owadochronny i owadobójczy preparat do drewna). HylotoxQ ma podwójne działanie – wybija owady już żerujące w drewnie oraz trwale zabezpiecza przed nimi. Następnie należy zabezpieczyć elementy drewniane preparatem ogniochronnym np. Ogniochron firmy Altax (Wielofunkcyjny, solny impregnat zabezpieczający przed ogniem do najwyższej klasy – NIEZAPALNOŚCI. Dodatkowo zabezpiecza przed grzybami i owadami.

Preparaty do impregnacji drewna stosować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta przyjętego preparatu!

V. FORMA I FUNKCJA

Bez zmian.

VI. PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE

Nie dotyczy

VII. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE OBIEKTU LINIOWEGO

Nie dotyczy.

VIII. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO - INSTALACYJNE

Instalacje istniejące – bez zmian.

IX. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków – nie występują
2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - nie występuje.
3. Wytwarzanie odpadów stałych - według tego typu obiektów. Odbiór na podstawie umowy z wyspecjalizowanym przedsiębiorstwem zgodnie z gminną gospodarką odpadami.
4. Emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych - nie występuje.
5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. - Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane poprzez wyeliminowanie z budynku wszelkich czynników, instalacji i urządzeń mogących pogorszyć stan środowiska.

X. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie roboty i elementy ujęte i nie ujęte w opisie należy wykonać zgodnie z normami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, a w szczególności izolacji termicznych i przeciwwilgociowych. Stosować materiały posiadające certyfikaty, aprobaty ITB i pozytywne oceny PZH.

2. Gdyby przyjęte założenia w projekcie były rozbieżne z zastanymi na obiekcie, należy niezwłocznie powiadomić o tym projektanta.

3. W projekcie zastosowano jako przykładowe rozwiązania systemowe firm: Caparol, Altax.

Podczas prac wykonawczych należy stosować pełne rozwiązania przyjętych systemów po konsultacji z doradcami technicznymi i dostosowaniem do zastanych warunków oraz zgodnie z kartami technologicznymi produktów wybranych firm.

W projekcie zastosowano specjalistyczne rozwiązania renowacyjne, gwarantujące spełnienie odpowiednich parametrów technicznych dla obiektów zabytkowych m in. odpowiednią paroprzepuszczalność ścian.

Ewentualne systemy zamiennie (przyjęte na etapie wykonawczym) innych firm, powinny posiadać nie gorsze parametry techniczne do renowacji obiektów zabytkowych od przyjętych w projekcie.

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT: **PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
CERKWI PW. BRACI MACHABEUSZÓW**

NR EWID. DZIAŁKI: **529/1**
obr. ewid. 0009 Lipiny
gm. Hajnówka

INWESTOR: Parafia Prawosławna pw. Zaśnięcia
Najświętszej Marii Panny w Dubinach,
Dubiny, ul. Szkolna 2,
17 -200 Hajnówka

KATEGORIA OBIEKTU: **X** - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, cerkwie itp.

AUTOR PROJEKTU i OPRAC.:

mgr inż. arch. Andrzej Cybuliński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
Numer ewidencyjny BŁ/9/02,
Członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów nr PD-0114

05.12.2019

Informacja BIOZ

I. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

- remont podmurówki - uzupełnienie krated wentylacyjnych
- wymiana pokrycia dachowego z wymianą orywnowania
- remont krzyży
- remont schodów zewnętrznych przy wejściu głównym
- wykonanie opaski ochronnej wokół budynku
- remont podłóg
- remont szalówek wewnętrznych
- remont szalówki sufitu
- przegląd wentylacji

Inwestycja realizowana będzie etapowo.

II WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

Cerkiew pod wezwaniem Świętych Braci Machabeuszów – prawosławna cerkiew - sanktuarium w uroczysku leśnym Krynoczka. Należy do Parafia Prawosławnej p.w. Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Dubinach, gm. Hajnówka.

Teren bezpośrednio wokół cerkwi jest ogrodzony drewnianym płotem.

Na terenie działki (poza bezpośrednio ogrodzonym terenem przycerkiewnym) znajduje się kapliczka przy studni ze świętą wodą.

III. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na terenie działki występuje zadrzewienie – nie kolidujące z planowaną inwestycją.

Nie przewiduje się wykonywania głębokich wykopów.

Nie występują elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy zachowaniu warunków określonych w projekcie budowlanym.

Przyłącze energetyczne – doziemne

IV. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

Przy realizacji prac remontowych budynku zagrożenie może wystąpić również przy pracach remontowych na wysokości - wymianie pokrycia dachu, wymianie orywnowania, remoncie kopuła a także remoncie krzyży, itp. Wykonanie tych prac wymaga użycia rusztowań (systemowych). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barierek ochronnych. Brygady budowlane powinny posiadać odpowiednie przeszkolenie oraz być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie. Pracownicy wykonujący remont dachu powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do przytrzymywania narzędzi.

Wymiana pokrycia dachu z blachy i orynnowania wymaga szczególnej ostrożności, dlatego zatrudnieni dekarze powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Niezbędną rzeczą jest posiadanie linek zabezpieczających oraz specjalnego obuwia umożliwiającego poruszanie się po pochyłych płaszczyznach dachu.

V. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZEZ PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓR SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp przy robotach pokryciowych. Przy pracach na budowie, szczególnie przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa, niezbędne jest użycie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.)

VI. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- udzielanie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót,
- przestrzeganie zasad BHP oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy,
- zorganizowanie warunków ewakuacji między innymi przez oznakowanie placu budowy,
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5 m od rusztowań,
- ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m,
- utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych,
- zorganizowanie placu budowy,
- zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej,

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót przy budowie nie wolno zatrudniać osób młodocianych.

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami odbioru robót budowlanych.

Zgodnie z Dz. U. Nr 120 poz 1126 z dnia 10 lipca 2003, §6 pkt c (występuje szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – w szczególności upadku z wysokości ponad 5,0 m) kierownik budowy powinien sporządzić plan BIOZ.