



WÓJT GMINY WIETRZYCHOWICE

Wietrzychowice 19, 33-270 Wietrzychowice;
tel.: 14/ 641-80-45, fax: 14/ 641-80-45
e-mail: gmina@wietrzychowice.pl; www.wietrzychowice.pl

ZARZĄDZENIE Nr 51.2024 Wójta Gminy Wietrzychowice z dnia 18 czerwca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wietrzychowice przeznaczonych do wydzierżawienia.

§ 1

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z uchwałą Nr XVII/205/2005 z dnia 29 grudnia 2005 r. Rady Gminy w Wietrzychowicach, w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Wietrzychowice na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam co następuje:

§ 2

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wietrzychowice przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu w tablicach ogłoszeń w sołectwach i Urzędzie Gminy w Wietrzychowicach na okres 21 dni ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Wietrzychowice.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wietrzychowice

Robert Śpiewak

/dokument podpisany elektronicznie/

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wietrzychowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia stanowiącego własność Gminy Wietrzychowice przeznaczonych do wydzierżawienia.

Lp	Położenie nieruchomości.	Nr KW	Nr ewiden. działki	Rodzaj użytku klasa	Pow. m ² /pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego do przetargu lub negocjacji w zł/ netto	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat czynszowych i ich aktualizacja
1	Jadowniki Mokre	TR1D/ 00025344/5	dz.544/2	R V Ł IV	0,60 0,03	do użytku rolniczego	290,36	nieoznaczony	Czynsz roczny płatny do 30 listopada. Czynsz będzie podwyższany każdego roku o stopień inflacji.
2	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	dz. 76	ŁIII	0,08	„	36,87	„	„
3	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	dz. 82	ŁIII	0,29	„	133,66	„	„
4	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	cz. dz. 98	ŁIII	0,13	„	59,92	„	„
5	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	cz.dz. 125	ŁIII RIIIa	0,14 0,08	„	101,40	„	„
6	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	cz.dz. 384	RIIIa	0,50	„	230,44	„	„
7	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	cz. dz.503	PsIII	0,23	„	106,00	„	„
8	Miechowice Małe	TR1D/ 00024350/3	cz. dz.836	RIIIa ŁIII	0,10 0,19	„	133,66	„	„
9	Nowopole	TR1D/ 00024890/3	252/2	ŁIV	0,10	„	30,73	„	„
10	Demblin	TR1D/ 00044325/5	dz. 633	RIIIa ŁIII	0,40	„	184,36	„	„
11	Demblin	TR1D/ 00044325/5	cz. dz. 483	R IIIa Ł III Ł IV	0,17 0,12 0,12	„	188,97	„	„
12	Sikorzyce	TR1D/ 00026236/2	cz.dz.147/1	RII	0,10	„	46,09	„	„
13	Demblin	TR1D/ 00024891/7	dz. nr. 322/2	RIVb	0,15	„	46,09	„	„
14	Jadowniki Mokre	TR1D/ 00025344/5	cz. dz. 1527/11	PsV	0,08	„	36,87	„	„
15	Wietrzychowice	TR1D/ 00024684/3	cz. dz. 92	Bi	50m	Grunt przeznaczony pod działalność handlową	250,00+VAT	1 rok	Czynsz roczny płatny do 10 każdego miesiąca. Czynsz będzie podwyższany każdego roku o stopień inflacji

Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r poz.70) do powierzchni dz. nr 92 przeznaczonej do wydzierżawienia zostanie doliczony podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującą Uchwałą Rady Gminy Wietrzychowice. Do stawki netto doliczany jest podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 26.06.2024 r. do 17.07.2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wietrzychowicach i w wszystkich miejscowościach na terenie Gminy.

Dodatkowe informacje na temat przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wietrzychowicach pokój nr 6 tel.146418045.

