



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w OPOLU**

WOOŚ.4220.281.2025.IM

Opole, dnia 22 października 2025 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), a także w związku z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), nawiązując do pisma Wójta Gminy Olszanka nr IRIOS 6220.1.2.2025.DSS z 30.09.2025r. w sprawie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, po rozpatrzeniu wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Elektrownia PV 1120 Sp. z o.o., ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa w imieniu której występuje pełnomocnik Pani Justyna Ziomek

postanawiam

- I. **wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia pn. cyt. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 5 i 6/2 w miejscowości Olszanka, gm. Olszanka” - nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. **wskazać, w myśl zapisów art. 64 ust 3a) ustawy ooś, na konieczność określenia, w decyzji środowiskowej, następujących warunków:**
 1. Transport elementów konstrukcyjnych, elementów infrastruktury i paneli fotowoltaicznych oraz wszelkie prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6⁰⁰-22⁰⁰.
 2. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki i pozostawić pomiędzy powierzchnią gruntu a dolą krawędzią ogrodzenia wolną przestrzeń o wysokości minimum 15 cm.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Olszanka wnioskiem nr IRIOS 6220.1.2.2025.DSS z 30.09.2025r. (data wpływu do RDOŚ w Opolu: 10.10.2025r.), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, dla przedsięwzięcia pn. cyt. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 5 i 6/2 w miejscowości Olszanka, gm. Olszanka”.

Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja środowiskowa Wójta Gminy Olszanka nr IRIOS.6220.8.7.2020.DSS z dnia 11.05.2021r. Z uwagi na zmiany w parametrach instalacji, Inwestor zawnioskował o jej zmianę.

Do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) w postaci elektronicznej, wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przeznaczonego pod inwestycję oraz oświadczenie informujące, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ prowadzący postępowanie główne w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, zakwalifikował je, zgodnie z art. § 3 ust.1 pkt 54a lit. b) (*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), zostało zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, na terenie powiatu brzeskiego, w gminie Olszanka, na działkach o nr ewid. 5 i 6/2 w obrębie Olszanka. Powierzchnia działek objęta inwestycją wynosi 7,56 ha.

Teren, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna) zlokalizowana jest w odległości około 25 m na wschód od granicy działek inwestycyjnych. Z kolei w odległości około 50 m na wschód oraz w odległości około 140 m na południowy zachód od granicy działek zlokalizowane są dwie farmy fotowoltaiczne.

Na przedmiotowym obszarze zostanie zlokalizowana elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 10 MW (instalacji wytwarzać będzie około 10 000 000 kWh energii elektrycznej rocznie). Teren inwestycji zostanie ogrodzony i objęty monitoringiem wizyjnym. Wyposażenie przedmiotowej farmy będą stanowić m.in.:

- Panele fotowoltaiczne (mono- lub polikrystaliczne) o łącznej mocy nominalnej do 10 MW o mocy jednostkowej od 200 do 1000 Wp w ilości do 50 000 szt.),
- Inwertery (falowniki w ilości ok. 500 szt.),
- Konstrukcja montażowa (konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym o wysokości do 5 m nad poziomem gruntu),
- String-boxy,
- System monitoringu (czujniki ruchu, kamery)
- Stacje transformatorowe z transformatorami (do 10 szt.),
- Rozdzielnice niskiego i wysokiego napięcia,
- Przewody elektryczne prądu stałego (przewody solarne),
- Elementy automatyki zabezpieczeniowej oraz niezbędne zabezpieczenia p. poż.

Panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Przewiduje się zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach szkieletowych. Panele zostaną podłączone do inwerterów, zmieniających wyprodukowany przez nie prąd stały na prąd zmienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Następnie energia będzie przesyłana liniami niskiego napięcia do transformatorów podwyższających napięcie prądu do średniego. Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nn/SN.

Elektrownia słoneczna nie wymaga stałej obsługi - będą monitorowane i zarządzane zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo.

Po analizie przedłożonych dokumentów organ stwierdził, co następuje.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy.

Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu. Ze względu na lokalizację w znacznej odległości od najbliższych terenów zabudowy mieszkaniowej przedsięwzięcie nie będzie uciążliwe dla okolicznych mieszkańców.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2024*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników, biorących udział w pracach budowlanych i montażowych. Ścieki zbierane będą w szczelnych zbiornikach i systematycznie opróżniane przez przedsiębiorców, posiadających odpowiednie zezwolenia.

Ewentualne mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie sporadycznie. W czasie eksploatacji obiektu nie będą powstawać ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą głównie odpady inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych z grup: 13, 15, 16 i 17. Wszystkie odpady zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia wytworzonych odpadów na terenie funkcjonującej elektrowni słonecznej.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie, dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego, tj. 10 kV/m, oraz wartości natężenia pola magnetycznego, tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Zgodnie z bazą przyrodniczą, będącą w posiadaniu RDOŚ w Opolu, obszar inwestycji znajdować się będzie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024r. poz. 1478 z późn. zm.), a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Teren nie będzie zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie opolskich obszarów Natura 2000. Najbliższy Obszar Natura 2000 znajduje się w odległości powyżej 5 km od planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz poza obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza korytarzami ekologicznymi, wyznaczonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na podstawie koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk oraz wg danych udostępnianych przez GDOŚ na stronie <http://geoserwis.gdos.gov.pl> poza projektowanymi, ponadlokalnymi korytarzami ekologicznymi.

Zgodnie z opracowaniem *Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony* (K. Badora i K. Badora 2006) inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach krajobrazowych.

W wyniku analizy przedmiotowego wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ww. ustawy ooś, organ ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie lub leśne;
- d) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- e) obszary przylegające do jezior;
- f) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Gęstość zaludnienia gminy Olszanka, w której planowana jest inwestycja wynosi ok. 52 os./km².

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. *w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz.U. z 2016 r., poz.138).

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone wystąpieniem powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów przedmiotowa inwestycja będzie odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimat.

Zgodnie z danymi zawartymi w KIP, najbliższe instalacje fotowoltaiczne znajdują się w odległości około 50 m na wschód na terenie działki nr 242/15 oraz w odległości około 140 m na południowy zachód na terenie działek nr 113/12 i 113/15. Ze względu na rodzaj zastosowanej technologii i skalę przedsięwzięć, oddziaływanie każdego z nich zamknie się w granicach zajętego przez nie obszaru. Nie dojdzie do kumulacji oddziaływań pomiędzy w/w przedsięwzięciami.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia, na etapie realizacji, nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia oraz wielkość jego oddziaływania na środowisko, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, analizując wyżej opisane cechy przedsięwzięcia, stwierdzono, że nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.

Podstawą do odstąpienia od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia jest brak przesłanek wynikających z zapisów art. 63 ustawy ooś, który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 w/w ustawy ooś, w tym zakres planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania na środowisko, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, organ wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego

przedsięwzięcia i wskazał na potrzebę uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków określonych w punkcie II niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie **nie przysługuje zażalenie.**

Stosownie do zapisów art. 142 Kpa postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Krzysztof Kręciproch
Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska w Opolu
/ – podpisany cyfrowo/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Olszanka (e-puap) z prośbą o poinformowanie o niniejszym postanowieniu stron postępowania, w tym **zwłaszcza w trybie art. 10 Kpa**
2. Elektrownia PV 1120 Sp. z o.o. na ręce pełnomocnika Pani Justyny Ziomek, ul. Jesionowa 15, 40-159 Katowice
3. aa

Sprawę prowadzi
Iwona Malcherczyk
tel. (77) 45-26-260
e-mail: iwona.malcherczyk.opole@rdos.gov.pl