

ZARZĄDZENIE Nr 58/2026
WÓJTA GMINY KOBIELE WIELKIE
z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących własność Gminy Kobiele Wielkie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399).

Wójt Gminy Kobiele Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, stanowiących własność Gminy Kobiele Wielkie zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2.1. Wykaz o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kobieliach Wielkich, ul. Reymonta 79, 97-524 Kobiele Wielkie.

2. Wykaz o którym mowa w §1, umieszcza się na stronie internetowej Gminy Kobiele Wielkie (www.kobielewielkie.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kobiele Wielkie (www.bip.kobielewielkie.pl).

3. Informacje o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w §1, podaje się podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu do spraw gospodarki komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Beata Pokora

Elektronicznie podpisany przez
Beata Pokora
Data: 2026.05.27 13:10:18
+02'00'

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących własność Gminy Kobiełe Wielkie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Kobiełe Wielkie podaje do publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

Nieruchomość, oznaczona numerem ewidencyjnym 229/1, o pow. 0,81 ha, (ozn. kasoużytku - N), położona w obrębie Przyborów, gmina Kobiełe Wielkie, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku prowadzi księgę wieczystą nr PT1R/000048659/9, na której posadowiony jest:

1. Obiekt strzelnicy, w skład którego wchodzi wały ziemne - wys. wałów podłużnych od 2,0 do 5,0 m, wys. wału poprzecznego - kulochwyty - 5,0 m, dł. wału poprzecznego - 23 m, skarpy nachylone pod kątem 40°;
2. Wiata drewniana - stanowiska strzelnicze - pow. zabudowy - 35 m², kubatura - 93,00 m³.
3. Budynek murowany gospodarczy (tarczownia) - pow. zabudowy - 40 m², pow. użytkowa - 31,88 m², kubatura - 102,00 m³.

Nieruchomość przeznaczona jest na cele strzelectwa sportowego.

Okres zawarcia umowy najmu: do 3 lat.

Czynsz z tytułu oddania nieruchomości w najem wynosi: 500,00 zł. brutto miesięcznie.

Czynsz najmu będzie corocznie waloryzowany bez konieczności zmiany Umowy, o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust.1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych. Pierwsza waloryzacja zostanie dokonana od dnia 1 stycznia 2027 roku. W przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa powyżej będzie wynosił mniej niż 100 % stawka czynszu najmu nie będzie ulegać zmianie.

Czynsz płatny jest w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

Przeznaczenie w planie i rodzaj zabudowy: Strefa otwarta (SO) zgodnie z planem ogólnym Gminy Kobiełe Wielkie (*Uchwała Nr XXXIII/175/26 Rady Gminy Kobiełe Wielkie z dn. 17 lutego 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Kobiełe Wielkie*).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kobieliach Wielkich, ul. Reymonta 79, 97-524 Kobiełe Wielkie, *Referat Gospodarki Komunalnej* lub telefonicznie 44 681 44 12 w poniedziałki w godz. 7³⁰ - 15³⁰, wtorki 7³⁰ - 17⁰⁰, środy- czwartki 7³⁰ - 15³⁰, piątki 7³⁰ - 14⁰⁰.