



# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla działek położonych w Janowcu  
Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej  
- Gmina Janowiec Wielkopolski



**Opracowała:**

mgr Anna Pilżys-Gezela

## OŚWIADCZENIE

Ja, Anna Pilżys-Gezela,  
(imię i nazwisko autora prognozy oddziaływania na środowisko),

uprzedzona o odpowiedzialności karnej oświadczam, że:

spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.) tj. jako autor prognozy oddziaływania na środowisko ukończyłam, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, studia magisterskie na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych oraz nauk o Ziemi, i brałam udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
*podpis*

## SPIS TREŚCI

|                                                                                                                                        |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>WSTĘP .....</b>                                                                                                                     | <b>7</b>  |
| <b>1. INFORMACJE O ZAWRTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MPZP ORAZ<br/>JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI .....</b>                  | <b>9</b>  |
| <b>2. CELE I METODY ZASTOSOWANE PRZY OPRACOWANIU PROGNOZY .....</b>                                                                    | <b>12</b> |
| <b>3. PROPONOWANE METODY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH<br/>W PROJEKCIE PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA .....</b>   | <b>13</b> |
| <b>4. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE .....</b>                                                                                 | <b>13</b> |
| <b>5. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO<br/>I ANTROPOGENICZNEGO .....</b>                                         | <b>16</b> |
| 5.1. Ogólna charakterystyka środowiska geograficznego .....                                                                            | 16        |
| 5.2. Rzeźba terenu .....                                                                                                               | 20        |
| 5.3. Budowa geologiczna .....                                                                                                          | 22        |
| 5.4. Gleby .....                                                                                                                       | 24        |
| 5.5. Wody powierzchniowe .....                                                                                                         | 26        |
| 5.6. Wody podziemne .....                                                                                                              | 28        |
| 5.7. Obszary zagrożone powodzią i osuwaniem się mas ziemnych .....                                                                     | 33        |
| 5.8. Warunki klimatyczne i aerosanitarne .....                                                                                         | 35        |
| 5.9. Fauna i flora .....                                                                                                               | 36        |
| 5.10. Położenie na tle obszarów prawnie chronionych na podstawie przepisów o ochronie<br>przyrody .....                                | 36        |
| 5.11. Powiązania przyrodnicze gminy z szerszym otoczeniem .....                                                                        | 37        |
| 5.12. Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków .....                                                     | 39        |
| 5.13. Złoża surowców i obszary górnicze .....                                                                                          | 40        |
| <b>6. DOTYCHCZASOWE ZMIANY W ŚRODOWISKU .....</b>                                                                                      | <b>41</b> |
| 6.1. Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego - jakość powietrza według oceny rocznej<br>wykonanej przez WIOŚ .....                  | 41        |
| 6.2. Jakość wód powierzchniowych .....                                                                                                 | 46        |
| 6.3. Monitoring wód podziemnych .....                                                                                                  | 48        |
| 6.4. Hałas .....                                                                                                                       | 49        |
| 6.5. Degradacja powierzchni ziemi .....                                                                                                | 50        |
| 6.6. Zagrożenie klimatu .....                                                                                                          | 51        |
| 6.7. Obszary funkcjonalno – przestrzenne .....                                                                                         | 52        |
| <b>7. ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ<br/>POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU Z JEGO SZERSZYM OTOCZENIEM .....</b> | <b>53</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>8. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZE OBJĘTYM PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU .....</b>                                                                                                                                                           | <b>54</b> |
| <b>9. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....</b>                                                                                                                                                                                                                   | <b>54</b> |
| <b>10.PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO.....</b>                                                                                                                                                                                            | <b>54</b> |
| <b>11.POZYTYWNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....</b>                                                                                                                                                                    | <b>62</b> |
| <b>12.OCENA SKUTKÓW WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZDROWIE LUDZI.....</b>                                                                                                                                                                  | <b>63</b> |
| <b>13.OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO –PRZESTRZENNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU .....</b>                                                                                                                                                                                    | <b>66</b> |
| 13.1. Zgodność projektowanego sposobu zagospodarowania z uwarunkowaniami fizjograficznymi .....                                                                                                                                                                             | 66        |
| 13.2. Zgodność ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska .....                                                                                                                                                                               | 66        |
| 13.3. Sposoby zapobiegania, ograniczania lub kompensacji przyrodniczej negatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji planu zagospodarowania przestrzennego .....                                                                                          | 67        |
| <b>14.OKREŚLENIE, ANALIZA ORAZ OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY .....</b> | <b>68</b> |
| <b>15.CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....</b>                                                                                                                | <b>70</b> |
| <b>16.STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....</b>                                                                                                                                                                                                                   | <b>77</b> |
| 16.1. Informacje o zawartości prognozy .....                                                                                                                                                                                                                                | 77        |
| 16.2. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska.....                                                                                                                                                                                                                    | 77        |
| 16.3. Wpływ na środowisko w przypadku odstąpienia od realizacji miejscowego planu .....                                                                                                                                                                                     | 78        |
| 16.4. Zapobieganie i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu .....                                                                                                                                                  | 78        |
| <b>17.FOTOGRAFIA OBSZARU OPRACOWANIA .....</b>                                                                                                                                                                                                                              | <b>79</b> |

## SPIS RYSUNKÓW

|                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Rysunek 1. Lokalizacja województwa kujawsko-pomorskiego na tle mapy Polski i powiatu żnińskiego na tle mapy województwa kujawsko-pomorskiego .....                                                                                                                          | 16 |
| Rysunek 2. Lokalizacja Gminy Janowiec Wielkopolski na tle powiatu żnińskiego .....                                                                                                                                                                                          | 17 |
| Rysunek 3. Widok ogólny obszaru opracowania .....                                                                                                                                                                                                                           | 18 |
| Rysunek 4. Fragment załącznika graficznego SUIKZP gminy Janowiec Wielkopolski .....                                                                                                                                                                                         | 19 |
| Rysunek 5. Widok mapy topograficznej na obszarze opracowania .....                                                                                                                                                                                                          | 20 |
| Rysunek 6. Przebieg granic mezoregionów na tle Miasta i Gminy Janowiec Wielkopolski wraz z zaznaczonym obszarem opracowania .....                                                                                                                                           | 21 |
| Rysunek 7. Fragment szkicu geomorfologicznego w skali 1:100 000 .....                                                                                                                                                                                                       | 22 |
| Rysunek 8. Fragment szczegółowej mapy geologicznej Polski 1:50 000 wraz z zaznaczonym obszarem opracowania .....                                                                                                                                                            | 23 |
| Rysunek 9. Mapa geologiczna dla obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. ....                                                                                                                                                                    | 24 |
| Rysunek 10 Mapa glebowo - rolnicza na obszarze opracowania .....                                                                                                                                                                                                            | 25 |
| Rysunek 11 Mapa użytków gruntowych na obszarze opracowania .....                                                                                                                                                                                                            | 26 |
| Rysunek 12. Mapa hydrologiczna z podziałem na zlewnie jednolitych części wód we fragmencie terenu miasta Janowiec Wielkopolski .....                                                                                                                                        | 27 |
| Rysunek 13. Lokalizacja GZWP oraz JCWPd na terenie opracowania .....                                                                                                                                                                                                        | 30 |
| Rysunek 14. Schemat krążenia wód w JCWPd nr 42 .....                                                                                                                                                                                                                        | 32 |
| Rysunek 15. Profile JCWPd Nr 42 .....                                                                                                                                                                                                                                       | 32 |
| Rysunek 16. Mapa ryzyka powodziowego - negatywne konsekwencje dla ludności oraz wartości potencjalnych strat powodziowych, obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%), Janowiec Wielkopolski N-33-119-D-b-4 ..... | 34 |
| Rysunek 17. Teren opracowania na tle obszarów predysponowanych do wystąpienia ruchów masowych .....                                                                                                                                                                         | 35 |
| Rysunek 18. Położenie terenu analizy w sąsiedztwie obszarów objętych formami ochrony przyrody .....                                                                                                                                                                         | 37 |
| Rysunek 19. Położenie korytarza ekologicznego na tle granicy administracyjnej gminy Janowiec Wielkopolski i obszaru opracowania .....                                                                                                                                       | 38 |
| Rysunek 10. Orientacyjne położenie gminy Janowiec Wielkopolski na tle krajowej sieci ekologicznej ECONET - PL .....                                                                                                                                                         | 39 |
| Rysunek 21. Położenie obszaru opracowania na tle występowania złóż kopalin .....                                                                                                                                                                                            | 40 |
| Rysunek 22. Sieć monitoringu krajowego jakości zwykłych wód podziemnych w 2016 r. ....                                                                                                                                                                                      | 49 |

## SPIS TABEL

|                                                                                                                                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabela 1. Regionalizacja fizyczno-geograficzna obszaru opracowania .....                                                        | 20 |
| Tabela 2. Jednolite Części Wód rzecznych na terenie analizy i jego najbliższym sąsiedztwie .....                                | 28 |
| Tabela 3. Jednolite Części Wód Podziemnych występujące na terenie opracowania .....                                             | 31 |
| Tabela 2 Stopień rozpoznania zasobów, stan zagospodarowania i wielkość wydobycia złóż torfów w sąsiedztwie terenu analizy ..... | 40 |
| Tabela 5 Poziomy dopuszczalne do oceny jakości powietrza .....                                                                  | 42 |
| Tabela 6 Poziomy docelowe .....                                                                                                 | 42 |
| Tabela 8 Poziomy celów długoterminowych dla ozonu .....                                                                         | 42 |

|                                                                                                                                                                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabela 9 Poziomy alarmowe .....                                                                                                                                                                                            | 42 |
| Tabela 10 Poziomy informowania społecznego .....                                                                                                                                                                           | 42 |
| Tabela 10. Wynikowe klasy strefy kujawsko-pomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń,<br>uzyskane w ocenie rocznej w latach 2016-2017 dokonanej z uwzględnieniem kryteriów<br>ustanowionych w celu ochrony zdrowia ..... | 45 |
| Tabela 11 Wynikowe klasy kujawsko-pomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w<br>ocenie rocznej w latach 2016-2017 dokonanej z uwzględnieniem kryteriów<br>ustanowionych w celu ochrony roślin .....          | 46 |
| Tabela 12. Klasyfikacja stanu jcw w 2017 roku .....                                                                                                                                                                        | 48 |
| Tabela 13 Potencjalne skutki realizacji ustaleń projektu mpzp na poszczególne komponenty<br>środowiska przyrodniczego na etapie budowy .....                                                                               | 64 |
| Tabela 14 Potencjalne skutki realizacji ustaleń projektu mpzp na poszczególne komponenty<br>środowiska przyrodniczego na etapie eksploatacji .....                                                                         | 65 |
| Tabela 15 Sposób uwzględnienia w mpzp celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu<br>krajowym .....                                                                                                                 | 73 |

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 do prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - gmina Janowiec Wielkopolski.

Załącznik nr 2 Oświadczenie autora prognozy o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.).

## WSTĘP

W stosunku do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzanych dla obszaru całej gminy jak i jej części, istnieje obowiązek przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, wynikający z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.). Tym samym prognoza oddziaływania na środowisko nie jest załącznikiem do planu, ale zasadniczym elementem odrębnego postępowania.

Niniejsze opracowanie sporządzone zostało dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - gmina Janowiec Wielkopolski.

Dotyczy terenów określonych w uchwale intencyjnej Nr XVII/143/20 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 1 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - gmina Janowiec Wielkopolski. Sporządzenie i uchwalenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru ma służyć uporządkowaniu zasad zagospodarowania i zabudowy terenów, w tym rozgraniczenia poszczególnych funkcji.

Szczegółowy zakres zagadnień określa art. 51 ust. 2 w/w ustawy, zgodnie, z którym prognoza oddziaływania na środowisko:

- 1) zawiera:
  - a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
  - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
  - c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
  - d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
  - e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
  - f) oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 w/w ustawy, stanowiące załącznik do prognozy;
- 2) określa, analizuje i ocenia:
  - a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
  - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,

- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
  - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
  - e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;
- 3) przedstawia:
- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
  - b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zakres i stopień szczegółowości opracowania został uzgodniony z określonymi ustawowo organami. Uzgodnienia dla niniejszego projektu planu dokonane zostały przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo znak: WOO.411.112.2020.KB z dnia 30 lipca 2020) oraz przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie (pismo znak: N.ZN.-42-13-13/20.z dnia 16 lipca 2020).

## **1. INFORMACJE O ZAWRTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MPZP ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI**

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie sposobu zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej, zabudowy usługowej, publicznej drogi dojazdowej i drogi wewnętrznej z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami inwestorów zewnętrznych oraz mieszkańców. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi realizację zabudowy i rozbudowy na danym terenie. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Projekt planu składa się z:

- części tekstowej stanowiącej treść projektu uchwały,
- części graficznej, którą stanowi rysunek planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1 do projektu uchwały).

Dokumentami powiązanymi z projektem planu są:

- 1) *„Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - gmina Janowiec Wielkopolski ”, 2020r.;*
- 2) *Uchwała intencyjna Nr XVII/143/20 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 1 czerwca 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - gmina Janowiec Wielkopolski;*
- 3) *Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - gmina Janowiec Wielkopolski;*
- 4) *„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Wielkopolski uchwalone uchwałą Nr XXXI/250/2018 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 27 lutego 2018 r.”;*
- 5) *Raport o stanie Gminy Janowiec Wielkopolski za rok 2019;*
- 6) *Strategia rozwoju społeczno - gospodarczego Miasta i Gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2012 - 2011;*
- 7) *Program Ochrony Środowiska dla Gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2016 - 2020 z perspektywą na lata 2021 - 2024;*

- 8) *Program Rewitalizacji dla gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2016-2023;*
- 9) *Raport o stanie środowiska w województwie kujawsko-pomorskim w 2018 roku,*
- 10) *Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie kujawsko - pomorskim za rok 2017,*
- 11) *Program Państwowego Monitoringu Środowiska woj. kujawsko-pomorskiego na lata 2016-2020,*
- 12) *Program Państwowego Monitoringu Środowiska woj. kujawsko-pomorskiego na lata 2013-2015,*
- 13) *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Kujawsko-Pomorskiego (Uchwała Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r.);*
- 14) *Strategia Rozwoju Województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 r., Plan modernizacji 2020+, Toruń, 21 października 2013.*

Stosownie do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zapisy projektu planu miejscowego (część tekstowa i graficzna) muszą być zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, które jest sporządzane w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Wielkopolski” obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenach rolnych, zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy usługowej.

**Tereny rolne** zajmują zdecydowaną większość obszaru gminy. Obejmują zarówno grunty o korzystnych warunkach do produkcji rolnej (gleby klasy III i IV), jak i gleby niższych klas bonitacyjnych (klasy V i VI). Studium zakłada rozwój zabudowy zagrodowej oraz zalesianie gleb o niskiej przydatności dla rolnictwa. Przy zalesianiu gruntów rolnych należy dążyć do tworzenia zwartych kompleksów leśnych. Unikać zalesiania niewielkich działek znajdujących się w dużej odległości od istniejących kompleksów. Dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy zagrodowej, a w uzasadnionych przypadkach budynków usługowych i produkcyjnych, które będą stanowić uzupełnienie istniejącej zabudowy. Należy dążyć do podnoszenia poziomu organizacji produkcji rolnej oraz rozwoju pozarolniczej działalności gospodarczej w gospodarstwach niskotowarowych.

Z uwagi na występowanie dużych arealów gleb użytkowanych rolniczo, które są pozbawione jakiegokolwiek zabudowy w strefie rolnej dopuszcza się lokalizację źródeł energii odnawialnej o mocy nieprzekraczającej 100 kW.

*W ramach terenów rolnych mogą występować również pojedyncze kompleksy leśne, które nie zostały wyróżnione na rysunku studium. W przypadku sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy dokonać szczegółowej analizy ewidencji gruntów i wyróżnić pojedyncze kompleksy leśne spośród gruntów rolnych.*

*Przyjmuje się następujące generalne wytyczne do uwzględnienia w planach miejscowych:*

- przyjmuje się minimalną i maksymalną powierzchnię zabudowy – min. 20% - max. 70% powierzchni działki;*
- przyjmuje się minimalny i maksymalny udział powierzchni biologicznie czynnej – min. 30% - max. 80% powierzchni działki budowlanej;*
- adaptuje się istniejącą zabudowę do nowych warunków zabudowy, z uwzględnieniem modernizacji, rozbudowy i przebudowy budynków mieszkalnych i gospodarczych, z jednoczesnym porządkowaniem istniejącej zabudowy i jej uzupełnianiem;*
- możliwość realizacji urządzeń i budowli służących gospodarce rolnej;*
- dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej.*

**Tereny zabudowy mieszkaniowej** obejmują przede wszystkim obszary zwartej zabudowy miejscowości położonych na terenie Gminy Janowiec Wielkopolski. Studium określa na tych terenach rozwój intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej z możliwością zachowania i ewentualnej rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej. Przy zmianach użytkowania terenów i wprowadzaniu nowej zabudowy, należy szczególnie dbać o ład przestrzenny i intensyfikować zabudowę, tak aby tworzyła spójne i harmonijne układy urbanistyczne. Zaleca się wprowadzenie dużego udziału powierzchni biologicznie czynnych.

*W przypadku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie terenu oraz utrzymanie, rozbudowę i przebudowę zabudowy zagrodowej.*

*Przyjmuje się następujące generalne wytyczne do uwzględnienia w planach miejscowych:*

- przyjmuje się minimalną i maksymalną powierzchnię zabudowy – min. 30% - max. 80% powierzchni działki;*
- przyjmuje się minimalny i maksymalny udział powierzchni biologicznie czynnej – min. 20% - max. 70% powierzchni działki budowlanej;*
- dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej.*

*Tereny zabudowy usługowej obejmują istniejące i projektowane tereny usług handlu, oświaty, kultury, kultu religijnego. Dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami lub bez usług lub zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.*

*Określa się następujące wytyczne do planów miejscowych:*

- adaptuje się istniejące zainwestowanie zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, dopuszcza się przebudowę i rozbudowę na warunkach dotyczących nowej zabudowy;*
- przyjmuje się minimalną i maksymalną powierzchnię zabudowy – min. 20% - max. 80% powierzchni działki;*
- przyjmuje się minimalny i maksymalny udział powierzchni biologicznie czynnej – min. 20% - max. 80% powierzchni działki budowlanej;*
- dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej;*
- dopuszcza się wydzielenie parkingu samochodów osobowych oraz realizację obiektów małej architektury i zieleni ozdobnej, nawierzchnię parkingu należy wykonać z materiałów uniemożliwiających wnikanie substancji ropopochodnych do gruntu;*
- dopuszcza się dotychczasowy sposób wykorzystania istniejącego zainwestowania o ile jego uciążliwość nie wykracza poza granice działki.*

Projektowane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego funkcje tj. terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej lub usługowej, terenu zabudowy usługowej, terenów dróg (dojazdowej, wewnętrznej) należy uznać za zgodne z zapisami „Studium...”.

## **2. CELE I METODY ZASTOSOWANE PRZY OPRACOWANIU PROGNOZY**

Potrzeba opracowania prognozy do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 46 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) oraz z art. 17 pkt. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn.).

Celem prognozy jest określenie oraz ocena skutków dla środowiska przyrodniczego i życia ludzi, które mogą wynikać z realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawartych w projekcie dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej. Analiza przekształceń środowiska, równoległe z pracami planistycznymi, daje możliwość wpływu na ostateczny zapis ustaleń planu.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

1. Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając ich wzajemne powiązania.
2. Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i możliwość jego regeneracji.
3. Szczególnie uwzględniono obszary i obiekty prawnie chronione.
4. Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego.

W trakcie prac nad sporządzaniem prognozy oddziaływania na środowisko przyrodnicze dla uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej odbyła się wizja terenowa na obszarze objętym planem. Podstawą do sporządzenia prognozy była wnikliwa analiza literatury, materiałów kartograficznych oraz wizja lokalna terenu pozwalająca ocenić stan środowiska przyrodniczego.

Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa.

### **3. PROPONOWANE METODY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA**

Analizę skutków realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu, winno przeprowadzać się metodą bezpośrednich obserwacji i pomiarów tych komponentów środowiska, na które ustalenia planu mają największy wpływ. Badania winny być wykonywane przez inwestorów i upoważnione do tego organy ochrony środowiska. Przewidziane w projekcie planu funkcje przy zachowaniu wszystkich nakazów i zakazów w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, gospodarki odpadami, natężenia hałasu itp. nie spowodują znaczących negatywnych zmian w środowisku przyrodniczym i życiu ludzi. W związku z powyższym nie ma potrzeby stałego monitorowania skutków realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu.

### **4. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE**

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano poszczególne opracowania, między innymi poniższe akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska* (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 z późn. zm.);

- *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gatunków rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r., poz. 1161);*
- *Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2019 r., poz. 122 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1862);*
- *Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 868 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 701 z późn. zm.);*
- *Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz.U.2018 poz. 2129 z późn. zm.);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002r. nr 155 poz. 1298);*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031);*
- *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71);*
- *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły;*
- *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112);*

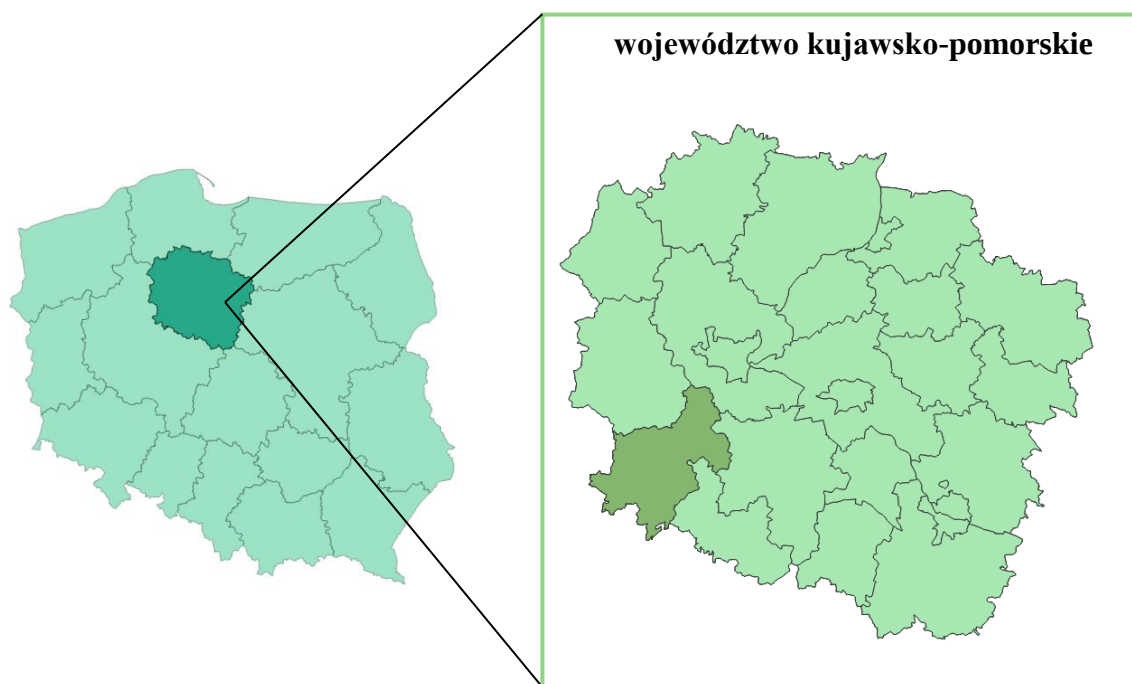
- *Statystyczne Vademecum Samorządowca, Gmina Janowiec Wielkopolski, Urząd Statystyczny w Warszawie, 2018 r.;*
- *„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Wielkopolski uchwalone uchwałą Nr XXXI/250/2018 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 27 lutego 2018 r.”;*
- *Raport o stanie Gminy Janowiec Wielkopolski za rok 2019;*
- *Strategia rozwoju społeczno - gospodarczego Miasta i Gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2012 - 2011;*
- *Program Ochrony Środowiska dla Gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2016 - 2020 z perspektywą na lata 2021 - 2024;*
- *Program Rewitalizacji dla gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2016-2023;*
- *Raport o stanie środowiska w województwie kujawsko-pomorskim w 2018 roku,*
- *Roczna Ocena Jakości Powietrza w województwie kujawsko - pomorskim za rok 2017,*
- *Program Państwowego Monitoringu Środowiska woj. kujawsko-pomorskiego na lata 2016-2020,*
- *Program Państwowego Monitoringu Środowiska woj. kujawsko-pomorskiego na lata 2013-2015,*
- *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Kujawsko-Pomorskiego (Uchwała Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r.);*
- *Strategia Rozwoju Województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 r., Plan modernizacji 2020+, Toruń, 21 października 2013.*
- *Juda-Rezler K., Oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na środowisko, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006;*
- *Kondracki J., Geografia fizyczna polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2009;*
- *Kostrzewski W., Parametry geotechniczne gruntów budowlanych oraz metody ich oznaczania, Wydawnictwo Politechniki Poznańskiej, Poznań 2001;*
- *Kozłowski S. Atlas środowiska geograficznego Polski, Atlas zasobów, walorów i zagrożeń środowiska geograficznego Polski, Polska Akademia Nauk Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Kraju, Warszawa 1994;*
- *Pawłowska K., Słysz K. Zagrożenia i ochrona przed powodzią w planowaniu przestrzennym, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Oddział w Krakowie, Kraków 2002;*
- *Piotrowski J. (red.) Podstawy toksykologii, Wydawnictwa Naukowo-Techniczne, Warszawa, 2006;*
- *Szymańska U., Zębek E., Prawo i ochrona środowiska – prawne, ekonomiczne, ekologiczne i techniczne aspekty ochrony środowiska naturalnego, Wydawnictwo Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, Olsztyn 2008.*

## 5. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO

### 5.1. Ogólna charakterystyka środowiska geograficznego

Opracowanie obejmuje obszar w granicach administracyjnych Gminy Janowiec Wielkopolski. Miasto i Gmina Janowiec Wielkopolski położona jest w południowo - zachodniej części województwa kujawsko - pomorskiego, z zachodniej części powiatu żnińskiego i jest jedną z 6 gmin powiatu. Jednostka zajmuje obszar o powierzchni 13 073 ha (stan na rok 2018), co stanowi 13,3 % powierzchni powiatu żnińskiego i 0,7% powierzchni województwa kujawsko - pomorskiego. Sąsiaduje z gminami:

- od wschodu - gmina Rogowo,
- od zachodu - gmina Mieścisko,
- od północnego - zachodu - gmina Damasławek,
- od północnego - wschodu - gmina Żnin,
- od południa i południowego - zachodu - gmina Mieleszyn.



**Rysunek 1.** Lokalizacja województwa kujawsko-pomorskiego na tle mapy Polski i powiatu żnińskiego na tle mapy województwa kujawsko-pomorskiego

Źródło: Opracowanie własne

Sieć osadniczą tworzą miasto Janowiec Wielkopolski oraz 27 miejscowości, w ramach 22 sołectw (Bielawy, Budzyń – Puzdrowiec, Dziekczyn, Chrzanowo, Flantrowo – Robertowo, Gącz, Janowiec Wieś, Juncowo, Kołdrąb, Laskowo, Miniszewo – Kwasuty, Sarbinowo Drugie, Obiecanowo, Ośno – Wyganowo, Posługowo – Posługówko, Świątkowo – Bogdarka, Parcele

Świątkowskie, Tonowo – Sarnówko, Żalin, Wełna, Włoszanowo, Wybranowo, Zrazim – Pastorówka, Żerniki, Żużoły).

Sieć drogową na terenie gminy tworzą ogólnodostępne drogi publiczne, które ze względu na funkcję jaką pełnią, dzieli się na drogi: wojewódzka, powiatowe i gminne.



**Rysunek 2.** Lokalizacja Gminy Janowiec Wielkopolski na tle powiatu żnińskiego  
Źródło: Opracowanie własne

"**Obszar opracowania**" nazywany również "**terenem analizy**" jest to obszar objęty planem zgodnie z uchwałą intencyjną Nr XVII/143/20 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 1 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej - Gmina Janowiec Wielkopolski.

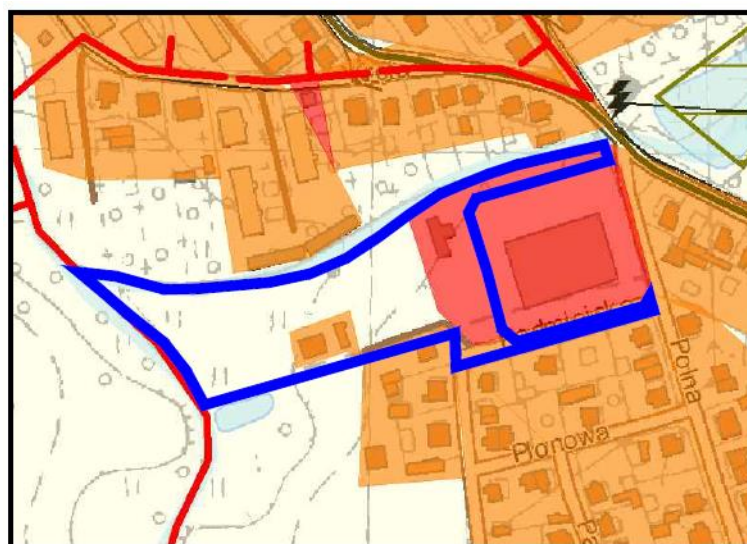
Obszar objęty opracowaniem położony jest w centralnej części miasta Janowiec Wielkopolski. Część wschodniej granicy terenu mpzp graniczy z drogą powiatową ul. Polną, natomiast część przylega do terenu usługowego. Część południowej granicy biegnie wzdłuż drogi ul. Podmiejskiej, która jest objęta mpzp. Sąsiedztwo obszaru opracowania w większości jest już zurbanizowane budynkami mieszkalnymi jedno i wielorodzinnymi, budynkami usługowymi oraz garażowymi. W pobliżu znajdują się niewielkie zbiorniki wodne oraz złoża torfu "Janowiec I"

Teren objęty opracowaniem jest częściowo zabudowany oraz zurbanizowany. Występuje na nim budynek mieszalny oraz budynki garażowe. Większość terenu analizy stanowi obecnie nieużytek. Znajduje się na nim roślinność synantropijna i ruderalna, wydepczyska, nieutwardzone dojścia do posesji. W zachodniej części terenu opracowania znajdują się liczne zadrzewienia i zakrzaczenia.



**Rysunek 3.** Widok ogólny obszaru opracowania  
Źródło: <http://maps.geoportal.gov.pl/>

Dla terenów objętych opracowaniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Wielkopolski wyznacza się obszary zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz tereny rolnicze. W sąsiedztwie terenu analizy znajdują się w większości tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny usługowe, tereny rolne, złoża kopaliny oraz tereny dróg.



— granica obszaru objętego planem

**KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY  
I PRZEZNACZENIU TERENU:**

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowej |
|  | Tereny zabudowy usługowej     |
|  | Tereny rolne                  |

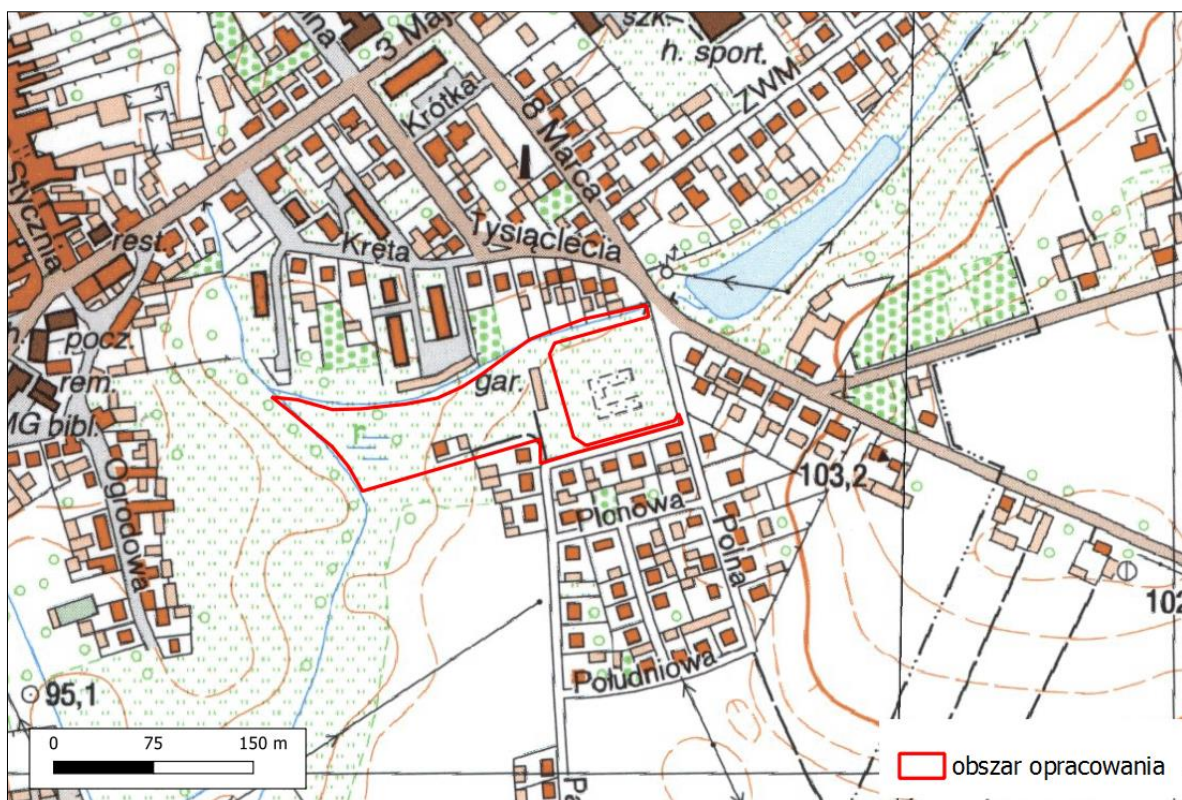
**OBSZARY I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO  
I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:**

|  |                                                  |
|--|--------------------------------------------------|
|  | Strefa "B" ochrony konserwatorskiej              |
|  | Strefa "E" i "K" ochrony ekspozycji i krajobrazu |

**KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACYJNYCH  
I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**

|  |                 |
|--|-----------------|
|  | Droga powiatowa |
|  | Droga gminna    |

**Rysunek 4.** Fragment załącznika graficznego SUIKZP gminy Janowiec Wielkopolski  
Źródło: SUIKZP gminy Janowiec Wielkopolski



**Rysunek 5.** Widok mapy topograficznej na obszarze opracowania

Źródło: <http://www.geoportal.gov.pl/>

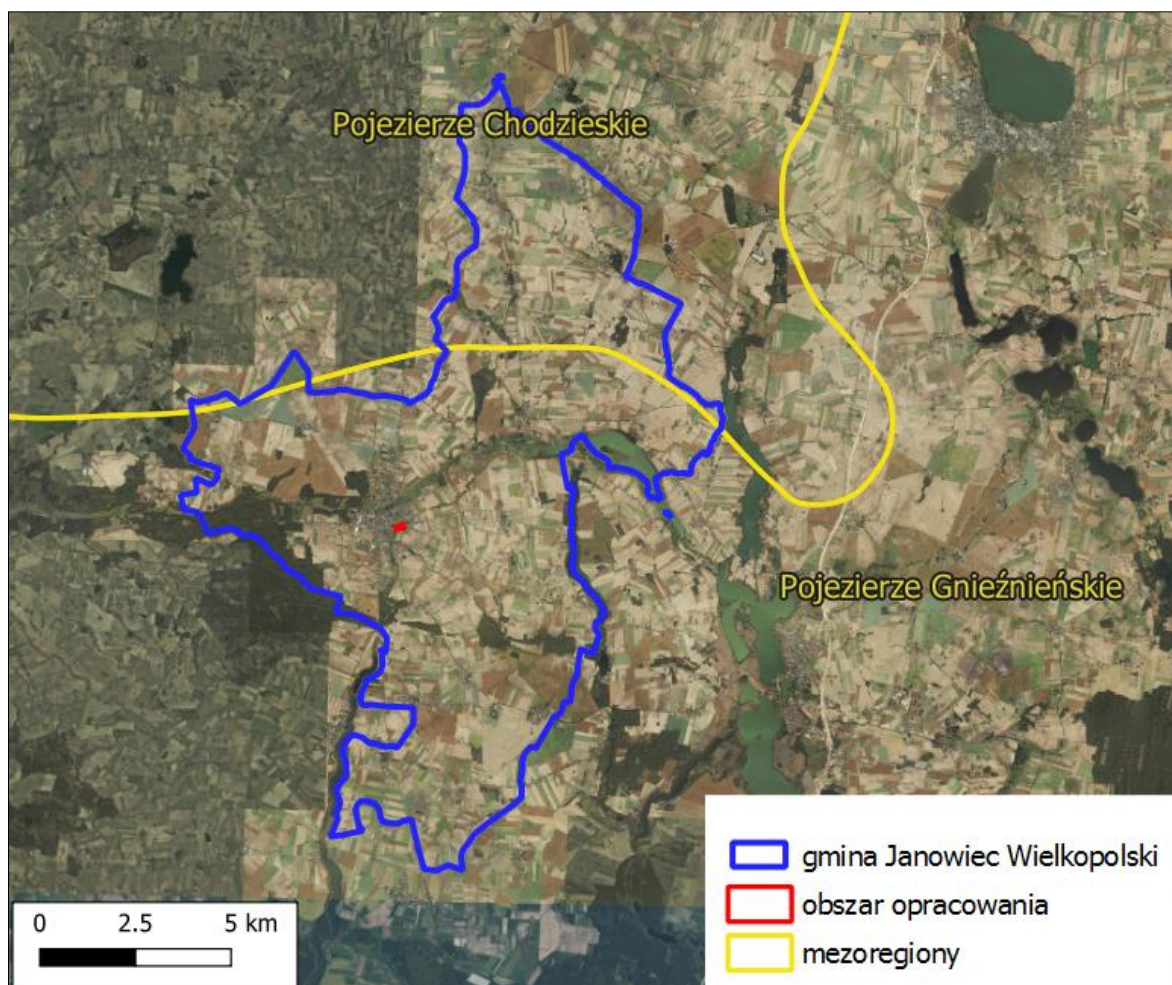
## 5.2. Rzeźba terenu

Zgodnie z podziałem Polski na mezoregiony fizyczno-geograficzne wg *Kondrackiego*, obszar opracowania położony jest w makroregionie Pojezierze Wielkopolskie. W podziale na mezoregiony centralna część gminy, w której zlokalizowany jest teren analizy znajduje się w mezoregionie Pojezierze Gnieźnieńskie.

**Tabela 1.** Regionalizacja fizyczno-geograficzna obszaru opracowania

| Jednostki    | Nazwa jednostki                |
|--------------|--------------------------------|
| Prowincja    | Niż Środkowoeuropejski         |
| Podprowincja | Pojezierza Południowobałtyckie |
| Makroregion  | Pojezierze Wielkopolskie       |
| Mezoregion   | Pojezierze Gnieźnieńskie       |

Źródło: <http://m.bazagis.pgi.gov.pl/>



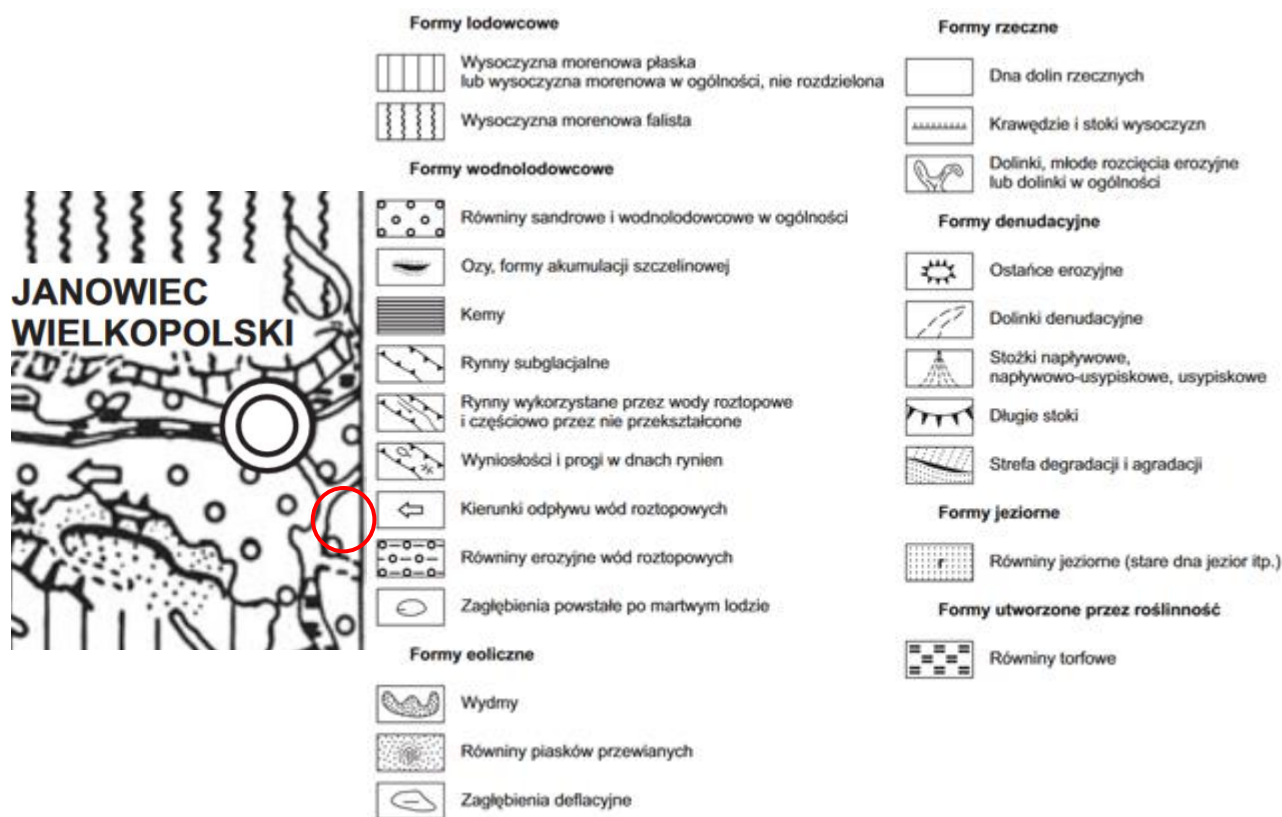
**Rysunek 6.** Przebieg granic mezoregionów na tle Miasta i Gminy Janowiec Wielkopolski wraz z zaznaczonym obszarem opracowania

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych pochodzących z Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Z geomorfologicznego punktu widzenia teren gminy stanowi wysoczyznę polodowcową z szeregiem długich rynien jeziornych przedstawiających typowe cechy rzeźby młodoglacjalnej, ukształtowanej podczas ostatniego zlodowacenia i późniejszymi przekształceniami. Ukształtowanie powierzchni gminy charakteryzuje się występowaniem licznych rynien jeziornych, moren dennych płaskich oraz moren dennych falistych.

Większą część obszaru gminy obejmuje morena denna płaska z deniwelacjami w granicach 2 m i nachyleniu ok. 5 % oraz morena denna falista z wysokościami względnymi od 2 do 5 m. Nachylenia terenu wynoszą tu ok. 10 %. W obrębie moreny dennej falistej spotyka się liczne zagłębienia o głębokości od 1 do 3 m. Charakterystycznymi formami są rynny jeziorne występujące na kontakcie z moreną denną.

Ważną formą krajobrazową gminy jest dolina rzeki Wełny, która wypełnia rynny glacialne i osiąga największą szerokość na poziomie 3,0 km w okolicach Janowca Wielkopolskiego.



**Rysunek 7.** Fragment szkicu geomorfologicznego w skali 1:100 000

Źródło: Objasnienia do Szczegółowej mapy geologicznej Polski 1:50 000 Ark. Janowiec (396)

Zgodnie z powyższym fragmentem szkicu geomorfologicznego Polski w okolicy obszaru opracowania występują formy wodnolodowcowe równiny sandrowe i wodnolodowcowe oraz formy utworzone przez roślinność - równiny torfowe.

### 5.3. Budowa geologiczna

Na terenie gminy rozpoznano utwory jury, kredy, trzeciorzędu i czwartorzędu.

Jura dolna wykształcona jest z iłowców pstrych, iłowców marglistych przekładanych miejscami piaskowcami grubo i średnioziarnistych. Pojawiają się także łupki ciemne i szare przekładane szarymi piaskowcami. Ich miąższość jest rzędu 400 – 500 m. Jura środkowa wykształcona jest w postaci piaskowców z przekładkami mułowców, iłowców oraz wapieni i dolomitów. Jurę górną reprezentują margle i wapienie margliste. W dolnej części reprezentują je zapiaszczone mułowce, iłowce oraz piaski drobnoziarniste, miejscami pylaste. Ich miąższość jest rzędu 200 m.

Kreda górna występuje w postaci margli i wapieni marglistych, margli ilastych.

Na stropie utworów kredowych występują utwory trzeciorzędowe. Trzeciorząd starszy reprezentują ropy toruńskie eocenu z wkładkami mułków miąższości kilku do kilkunastu metrów. Utwory trzeciorzędu młodszego zalegają zwartą pokrywę na terenie całej Gminy. Są to miocieńskie piaski drobno i średnioziarniste, ropy ciemne z wkładkami węgla brunatnego miąższości 2 – 3 m, lokalnie do 16

m. Miąższość ogólna miocenu zawiera się w granicach 70 - 100 m, lokalnie 10. Najmłodszymi utworami trzeciorzędowymi są tzw. ility poznańskie pliocenu, sporadycznie z wkładkami piasków. Miąższość pliocenu jest rzędu 20 – 80 m, strop zalega na głębokościach 35 – 75 m.

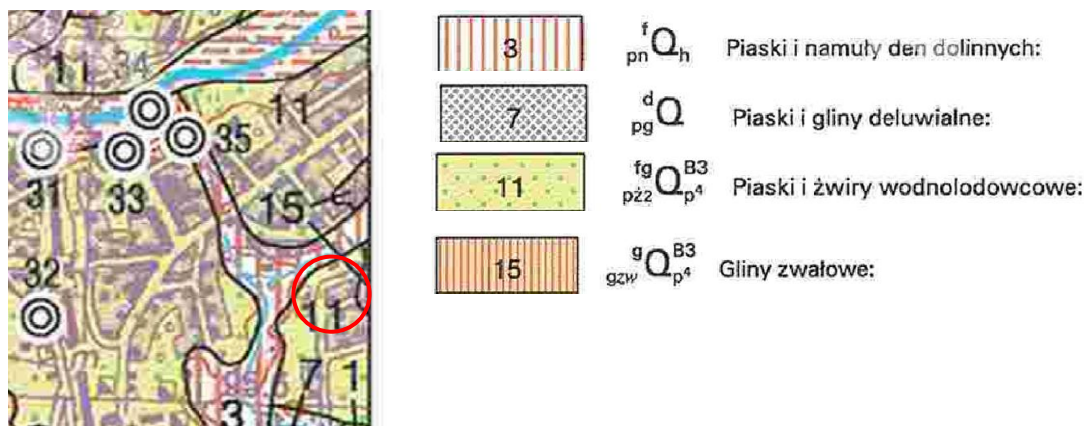
Utwory czwartorzędowe pokrywają cały obszar Gminy płaszczem o miąższości 25 – 70 m, lokalnie 20 i 114 m. Osady te stanowią głównie wynik akumulacji glacialnej. Charakteryzują się dużą zmiennością frakcji w pionie i poziomie, przy czym zachowały się akumulaty zasadniczo dwóch ostatnich zlodowaceń: środkowopolskiego i bałtyckiego.

Wyżej zalega seria utworów rzecznych i fluwioglacjalnych. Młodsze utwory to poziom glin zlodowacenia środkowopolskiego.

Okres międzylodowcowy pozostawił po sobie piaski, żwiry, ility, muły, miąższości kilku - kilkunastu metrów. Ostatnie zlodowacenie bałtyckie pozostawiło po sobie gliny stadiału leszczyńskiego i stadiału poznańskiego.

Między ciągami moren w obrębie wysoczyzny polodowcowej występują od powierzchni piaski akumulacji lodowcowej.

Najmłodsze utwory holoceny zalegają głównie w rynnach jeziernych i dolinie rzeki Wełny. Są to piaski i mady rzeczne oraz torfy. Miąższość utworów holoceny w rynnach i dolinach sięga 10 m. Łączna miąższość utworów wypełniających rynny (holocen i fluwioglacjal) sięga 20 m.

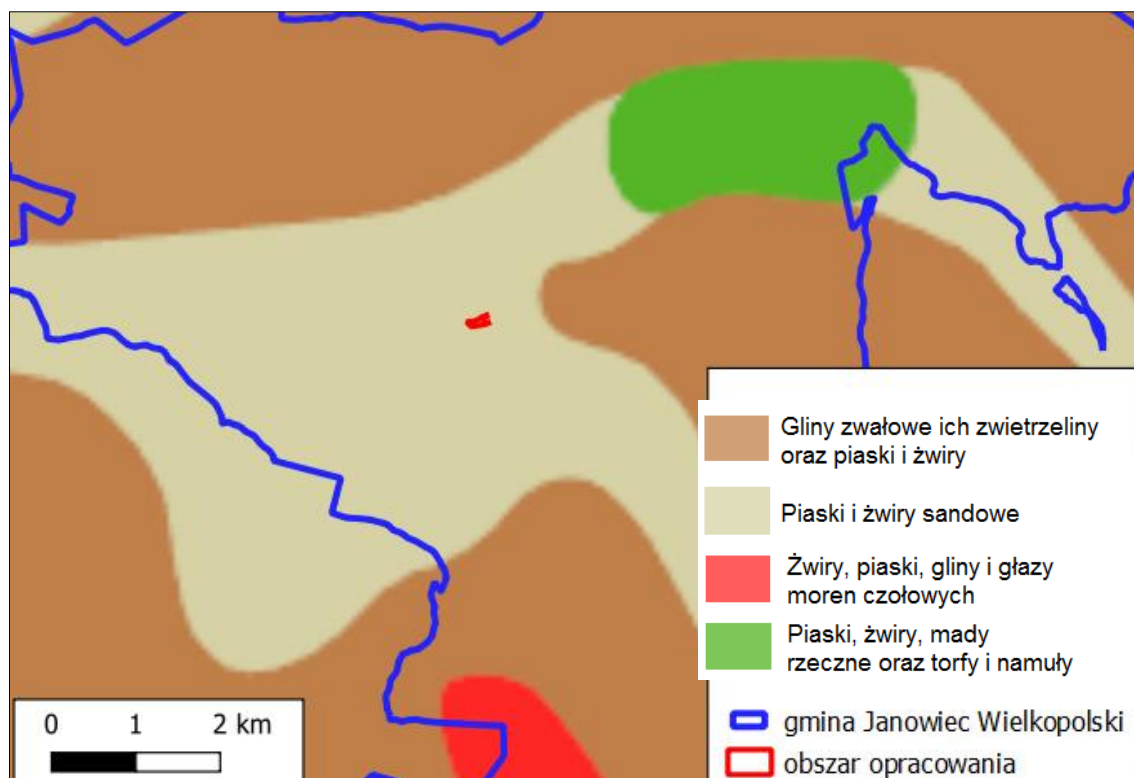


**Rysunek 8.** Fragment szczegółowej mapy geologicznej Polski 1:50 000 wraz z zaznaczonym obszarem opracowania

Źródło: Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1:50 000 Arkusz Janowiec 396 (N-33-119-D)

Według powyższej mapy geologicznej obszar opracowania położony jest na czwartorzędowych piaskach i żwirach lodowcowych wykształconych w plejstocenie, stadialne górnym zlodowacenia Wisły oraz na piaskach i namulach den dolinnych wykształconych w holocenie.

Obszar opracowania położony jest na piaskach i żwirach sandrowych. Położenie przedmiotowego terenu na tle mapy geologicznej przedstawia poniższy Rysunek.



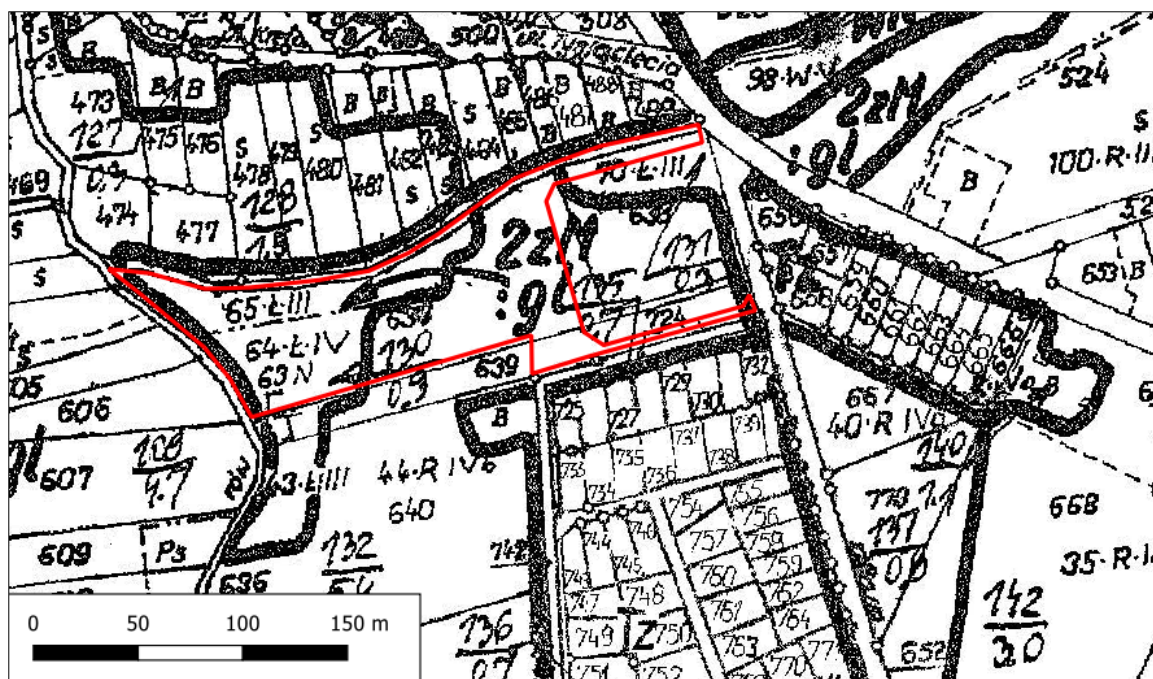
**Rysunek 9.** Mapa geologiczna dla obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Źródło: [www.bazagis.pgi.gov.pl](http://www.bazagis.pgi.gov.pl)

#### 5.4. Gleby

Na obszarze gminy występują głównie gleby wykształcone na trzech typach podłoża: na glinach (od glin piaszczystych do piasków gliniastych mocnych), piaskach i żwirach (przede wszystkim piaski słabogliniaste podścielonych gliną i piaski luźne) oraz na torfach.

W zakresie typów gleb dominują gleby bielcowe i pseudobielcowe (77%). Kolejną grupę stanowią czarne ziemie (10%) oraz gleby rdzawe (9%). Sporadycznie, w dolinach cieków i jezior oraz w zagłębieniach bezodpływowych występują natomiast gleby hydrogeniczne, do których należą: gleby murszowo – mineralne (2%) oraz torfowe i murszowo – torfowe (2%). Użytkowane są one jako łąki, rzadziej pastwiska.

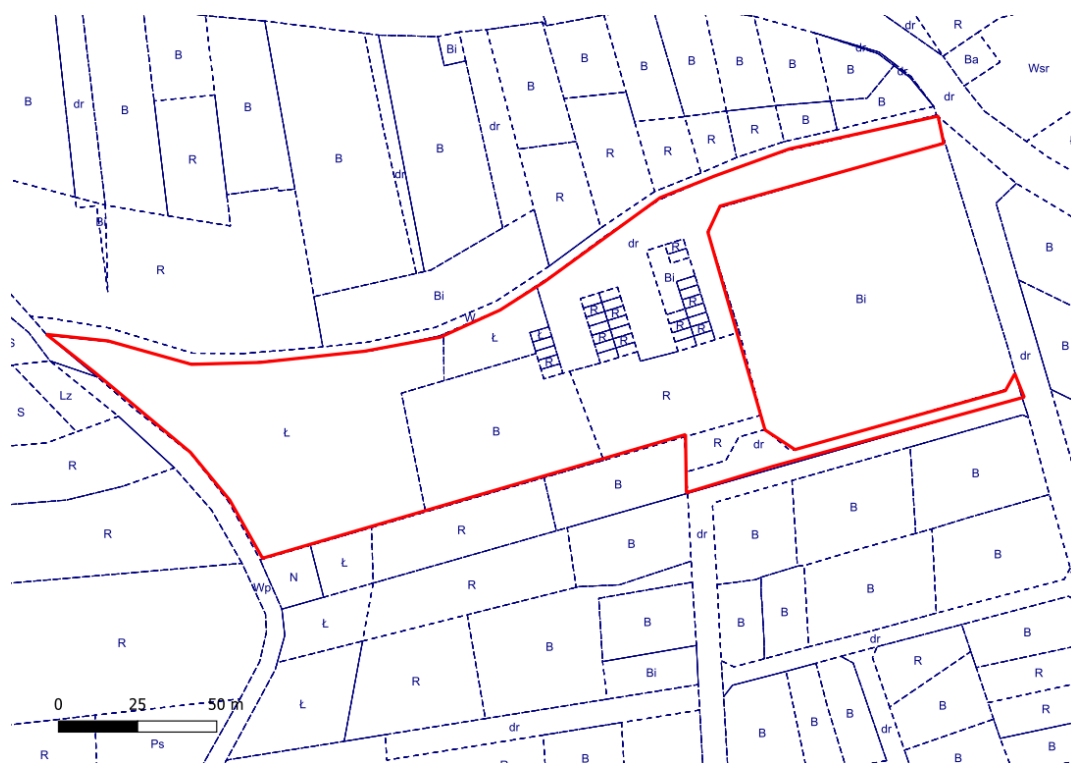


**Rysunek 10** Mapa glebowo - rolnicza na obszarze opracowania

Źródło: <https://janowiecwielpolski.e-mapa.net/>

Na terenie analizy zgodnie z powyższą mapą glebową występują następujące kompleksy 2z M: gl (kompleks użytków zielonych średnich, gleby murszowo-mineralne i murszowe, glina lekka) oraz 5A pgl.ps:gl (kompleks żytni dobry, gleby bielcowe i płowe, piaski gliniaste).

Na obszarze objętym opracowaniem prognozy oddziaływania na środowisko występują następujące użytki gruntowe: grunty orne, łąki, tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane, drogi.



**Rysunek 11** Mapa użytków gruntowych na obszarze opracowania

Źródło: opracowanie własne

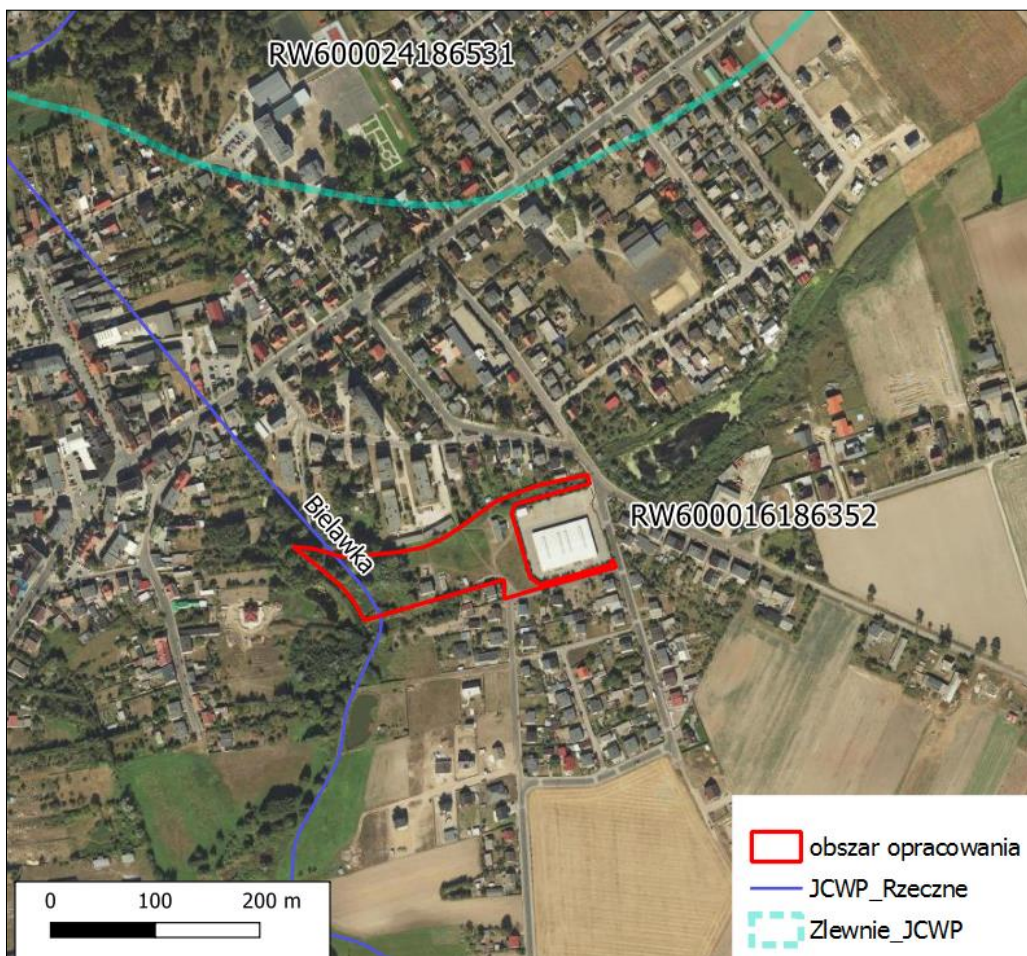
### 5.5. Wody powierzchniowe

Obszar opracowania prognozy położony jest w dorzeczu rzeki Odry. Najważniejszym ciekim na obszarze gminy Janowiec Wielkopolski jest rzeka Wełna, o długości w granicach administracyjnych gminy 11,3 km. Obszar zlewni Wełny na terenie gminy zakwalifikowany został do obszaru wymagającego ochrony, stanowiącego źródło wody pitnej dla miast. W środkowym biegu do rzeki odprowadzane są zanieczyszczenia z wytwórni pasz w Janowcu Wielkopolskim (ok. 5 m<sup>3</sup>/d) oraz z miejskiej oczyszczalni ścieków we Flantrowie (ok. 670 m<sup>3</sup>/d). Wody Wełny wykazują wysoki stopień zanieczyszczenia, przez co nie odpowiadają żadnym normom. Przez obszar gminy przepływają także inne znacznie mniejsze cieki wodne, do których należą: Potok Uściskowski – o długości 3,5 km oraz Struga Bielawska – o długości 5,8 km, które jednocześnie stanowią system melioracji podstawowe na terenie gminy.

Obszar gminy charakteryzuje się dobrze rozwiniętym systemem wód powierzchniowych. Głównymi zbiornikami wód na jej obszarze są jeziora o łącznej powierzchni 327,84 ha: Kołdrąbskie (92,3 ha), Tonowskie (159,9 ha), Żernickie (12 ha) oraz fragment jeziora Łopienno (27,32 ha).

**Jednolita część wód powierzchniowych (JCWP)** - oznacza oddzielny i znaczący element wód powierzchniowych, taki jak:

- jezioro lub inny naturalny zbiornik wodny,
- sztuczny zbiornik wodny,
- struga, strumień, potok, rzeka, kanał, lub ich części,
- morskie wody wewnętrzne, wody przejściowe lub przybrzeżne.



**Rysunek 12.** Mapa hydrologiczna z podziałem na zlewnie jednolitych części wód we fragmencie terenu miasta Janowiec Wielkopolski  
Źródło: [www.kzgw.gov.pl](http://www.kzgw.gov.pl)

Przez obszar opracowania przepływa JCWP rzeczna Bielanka RW600016186352. Przedmiotowy teren położony jest w zlewni o krajowym kodzie JCWP RW600016186352. W odległości około 0,5 km na północ od terenu analizy przepływa jcw Wełna od Lutomia do Dopływu poniżej Jez. Łęgowo RW600024186531. Najbliższą jcw jeziorną jest jez. Koldrąbskie LW10195.

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych jest w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Wskaźnik stanu dobrego przyjęto zgodnie z rozporządzeniem klasyfikacyjnym.

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo Wodne Celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

**Tabela 2.** Jednolite Części Wód rzecznych na terenie analizy i jego najbliższym sąsiedztwie

| Nazwa jednolitej części wód rzecznej            | Krajowy kod JCWP   | Stan potencjał ekologiczny  | Stan chemiczny       | Stan jcw | Ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych |
|-------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|----------|-------------------------------------------|
| Bielawka                                        | RW6000161<br>86352 | Dobry stan ekologiczny      | Dobry stan chemiczny | zły      | Zagrożona                                 |
| Wełna od Lutomni do Dopływu poniżej Jez. Łęgowo | RW6000241<br>86531 | Dobry potencjał ekologiczny | Dobry stan chemiczny | zły      | zagrożona                                 |

Źródło: geoportal.kzgw.gov.pl

## 5.6. Wody podziemne

Warunki hydrogeologiczne gminy określa się jako dobre. Związane są one z występowaniem warstw wodonośnych czwartorzędowych, trzeciorzędowych i jurajskich. Spośród nich, największe znaczenie dla zaopatrzenia mieszkańców i lokalnej gospodarki ma czwartorzędowe źródło wody, którego poziom głębokości waha się od kilkunastu do ponad 50,0 metrów, a wydajność wynosi od kilku do ponad 60 m<sup>3</sup>/h. Warstwy wodonośne, złożone głównie z piasków rzecznych epoki holocenu, znajdują się na utworach fluwioglacjalnych i zalegają głównie w wąskich pasach terenu dolin rzecznych i rynien glacialnych.

Pierwszy poziom wód przypowierzchniowych pochodzenia trzeciorzędowego występuje na głębokości od ok. 2,0 do 6,5 m. p.p.t. Wody podziemne związane z utworami miocenu, znajdują się pod warstwą (o grubości od 25 m do 75 m) ilów pochodzenia plioceńskiego, który stanowi dla nich bardzo dobrą izolację. Miąższość warstwy wodonośnej stanowi od kilkunastu do 60 metrów, a wydajność od 10 do 60 m<sup>3</sup>/h.

Lokalne uwarunkowania hydrologiczne i geologiczne ukształtowały dwie strefy o zróżnicowanych warunkach wodno-gruntowych na terenie gminy. Są to strefy:

- rzeki Wełny i rynien glacialnych; składają się na nią dwie podstrefy:
  - teren, gdzie poziom wód gruntowych znajduje się na głębokości od 0 do 1,0 metra. Są to

obszary zatopione, zabagnione, pokryte systemem rowów melioracyjnych.

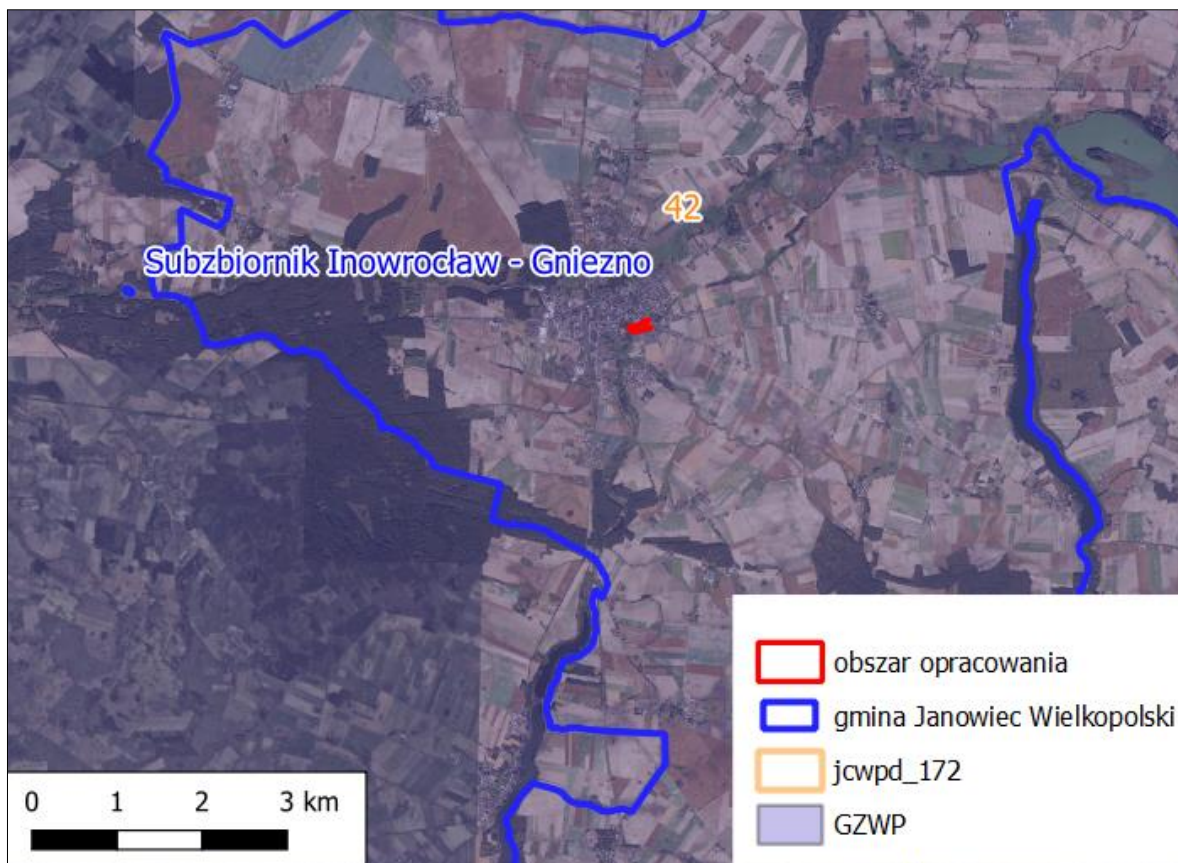
- teren, gdzie pierwsze zwierciadło wód podziemnych znajduje się na głębokości od 2 do 3 m. Wody te charakteryzują się niewielkim ciśnieniem.
- wysoczyzny polodowcowej zbudowanej z utworów lodowcowych i wodnolodowcowych, która charakteryzuje się znaczną zmiennością litologiczną. Wody podziemne znajdują się tu na różnych głębokościach, co związane jest z występowaniem warstw piaszczystych i żwirowych oraz piasków zwałowych (głębsze występowanie wód pierwszego poziomu).

Środkowo – wschodnia część gminy Janowiec Wielkopolski położona jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 – „Subzbiornika Inowrocław-Gniezno”.

Większość zasobów wód podziemnych na terenie gminy nadaje się do bezpośredniego wykorzystania na cele gospodarcze, a na cele konsumpcyjne po zastosowaniu prostych metod uzdatniania.

Obszar objęty opracowaniem prognozy położony jest w granicach GZWP nr 143 Subzbiornika Inowrocław - Gniezno.

**GZWP nr 143** wyznaczony został w oparciu o granice zasięgu systemu dolin kopalnych, występujących w osadach miocénskich w zachodniej części Wielkopolski. Utwory wodonośne znajdują się na głębokości około 120 m i całkowicie są pokryte osadami czwartorzędowymi, w których dominują gliny zwałowe, izolujące je przed przenikaniem zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Użytkowanie terenu w obrębie zbiornika jest wybitnie rolnicze.



**Rysunek 13.** Lokalizacja GZWP oraz JCWPd na terenie opracowania

Źródło: <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>

### **Jednolite części wód podziemnych (JCWPd)**

Zgodnie z definicją podaną w Ramowej Dyrektywie Wodnej, **jednolite części wód podziemnych** - (groundwaterbodies) obejmują te wody podziemne, które występują w warstwach wodonośnych o porowatości i przepuszczalności, umożliwiających pobór znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę lub przepływ o natężeniu znaczącym dla kształtowania pożądanego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych.

Znaczący przepływ wód podziemnych wg RDW jest to taki przepływ, którego nie osiągnięcie na granicy JCWPd z wodami powierzchniowymi lub z ekosystemem lądowym powodowałoby znaczące pogorszenie ekologicznej lub chemicznej jakości wód powierzchniowych lub znaczną szkodę dla bezpośrednio zależnego od wód podziemnych ekosystemu lądowego. Pobór wód podziemnych znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę do spożycia jest to pobór wynoszący średnio ponad 10 m<sup>3</sup>/d albo pobór zaopatrzący co najmniej 50 osób.

Gmina Janowiec Wielkopolski, a tym samym obszar opracowania znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd Nr 42. Główną zlewnią w obrębie jcwpd nr 42 jest Wełna (II). Teren analizy położony jest w VI wielkopolskim regionie hydrogeologicznym.

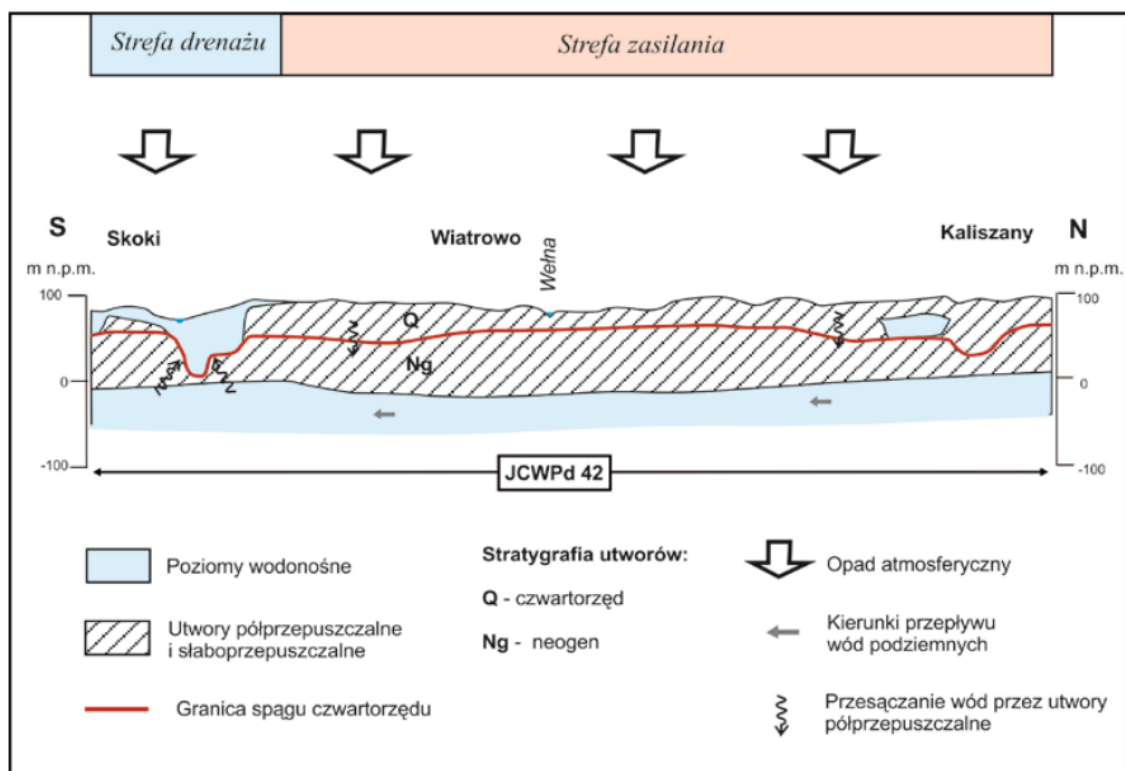
**Tabela 3.** Jednolite Części Wód Podziemnych występujące na terenie opracowania

| Nazwa jednolitej części wód podziemnych | Krajowy kod JCWP | Ocena stanu ilościowego | Ocena stanu chemicznego | Ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych |
|-----------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| 42                                      | PLGW600042       | dobry                   | dobry                   | niezagrożona                              |

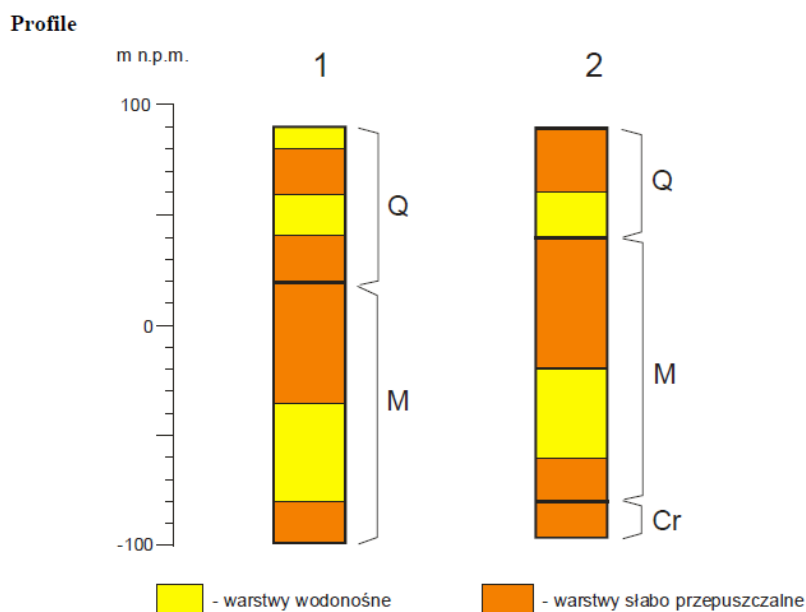
Źródło: [www.kzgw.gov.pl/pl/](http://www.kzgw.gov.pl/pl/)

### **Schemat krążenia wód w jcwpd nr 42**

Cechą charakterystyczną modelu hydrogeologicznego jest jednopoziomowy mioceniński, lokalnie 2 poziomowy mioceniśko - kredowy system wodonośny, który tworzą struktury hydrogeologiczne różnej genezy, o zróżnicowanej ciągłości. Warstwy wodonośne piętra czwartorzędowego wykształcone są lokalnie i nie odgrywają roli użytkowej. Jest to system powiązany w różnym stopniu z wodami Wełny Granicami systemu są działły wodne zlewni Warty na odcinku od Obrzycka do Gorzowa Wlkp. Działły wód powierzchniowych, stanowiących granice omawianego systemu są jedynie w niewielkim stopniu zgodne z działami wód podziemnych, w przypadku płytszych poziomów czwartorzędowych. W przypadku poziomów głębszych, wododziałły powierzchniowe nie pokrywają się z działami wód podziemnych. Analiza systemu pod kątem obszarów alimentacji i drenażu poszczególnych poziomów wodonośnych pokazuje, że wody podziemne poziomu gruntowego i międzyglinowego na obszarze JCWPd zasilane są praktycznie na obszarach wysoczyznowych. Zasilanie poziomu miocenińskiego i kredowego odbywa się na obszarach oddalonych od granic samej JCWPd. Poziomy najpłytsze zasilane są przez infiltrację z powierzchni terenu, lokalnie poprzez dopływ boczny oraz przy odpowiedniej różnicy ciśnień mogącej pokonać opór warstw izolujących, przez infiltrację z niżej ległych struktur hydrogeologicznych. Zmiana granic przedmiotowego systemu może następować w przypadku lokalizacji dużych ujęć wód podziemnych w granicznych strefach wododziałłowych. Z uwagi na istniejące zagospodarowanie przestrzenne obszaru i związane z tym rozmieszczenie potrzeb na wodę, taka sytuacja jest mało prawdopodobna.



Rysunek 14. Schemat krążenia wód w JCWPd nr 42



Rysunek 15. Profile JCWPd Nr 42

Źródło: [www.psh.gov.pl](http://www.psh.gov.pl)

**Symbol całej JCWPd uwzględniający wszystkie profile:  $Q_{(1-2)}$ , M**

Opis symbolu: w czwartorzędzie występują jeden lub dwa poziomy wodonośne. Poziom mioceni występuje na całym obszarze, dobrze izolowany, pozbawiony kontaktów hydraulicznych z poziomem wodonośnym.

Q – wody porowe w utworach piaszczystych

M - wody porowe w utworach piaszczystych

**5.7. Obszary zagrożone powodzią i osuwaniem się mas ziemnych**

Jak wynika z danych Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych ciek przepływający przez obszar gminy Janowiec Wielkopolski stwarzają duże zagrożenie powodziowe. Oznacza to, że nie mogą wystąpić lokalne podtopienia w przypadku nagłego podniesienia się poziomu wody w ciekach przebiegających przez teren Gminy w wyniku wystąpienia nieprzewidywanych zjawisk meteorologicznych, takich jak: intensywne opady atmosferyczne, zlodowacenie powierzchni koryta rzeki, gwałtowne topnienie pokrywy śnieżnej. Zagrożenie to może wystąpić jako podtopienia pastwisk i łąk wzdłuż cieków.

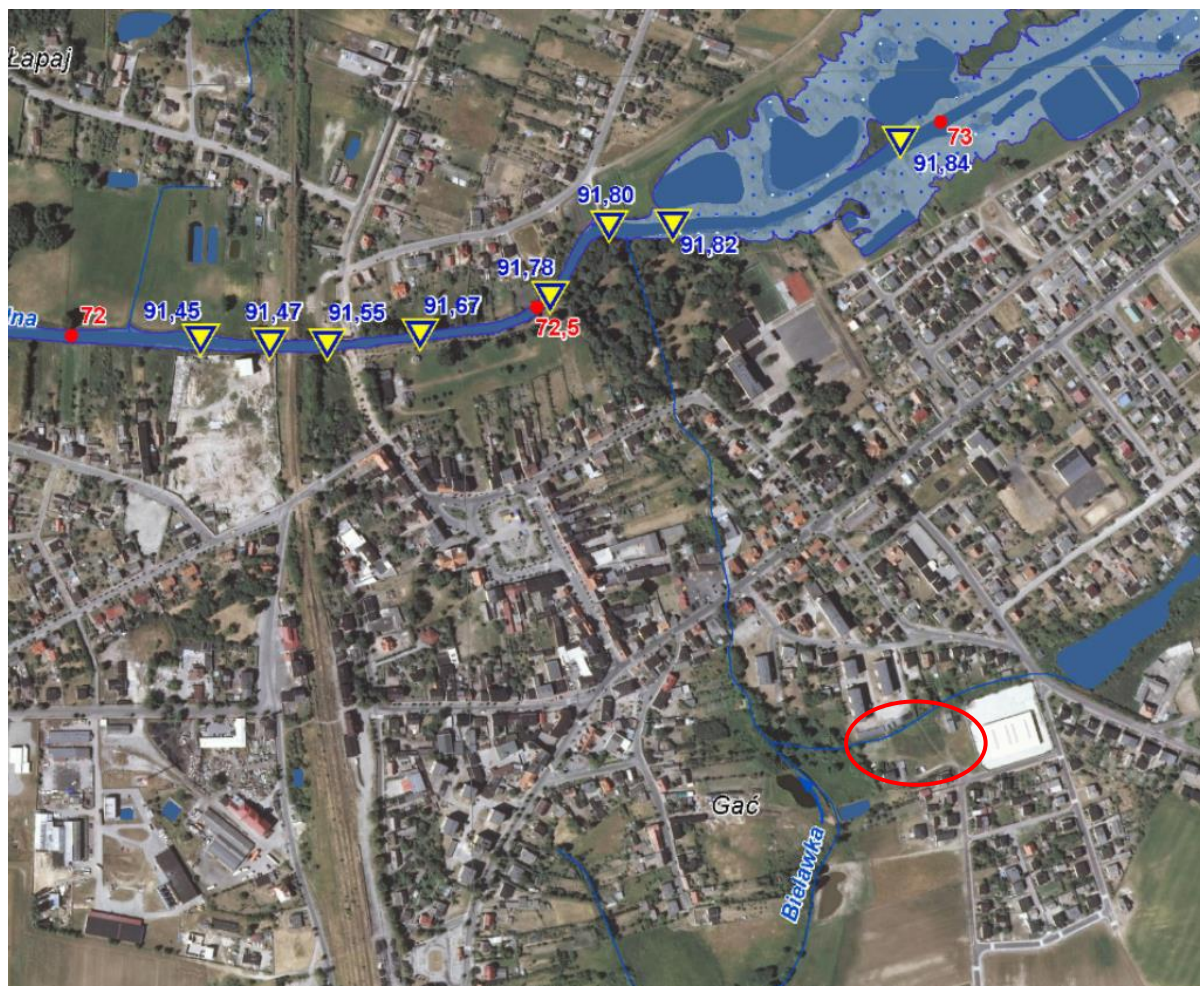
Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego, sporządzonej przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, zawierającej zgodnie z art. 88 d. ust. 2 ustawy Prawo wodne, m.in. granice zasięgu wód o prawdopodobieństwie wystąpienia  $p=1\%$  (tj. średnio raz na 100 lat) oraz  $p=10\%$  (tj. raz na 10 lat) ustalono, że obszar Gminy Janowiec Wielkopolski znajduje się:

- a) częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszarze na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat,
- b) częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat,
- c) częściowo na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat,
- d) poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Zgodnie z art. 88 1. ust 1 ustawy Prawo wodne "na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe", w tym wykonywanie urządzeń wodnych, budowy innych obiektów budowlanych oraz zmiany ukształtowania terenu. Ponadto na tych obszarach obowiązują zakazy wynikające z art. 40 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo wodne dotyczące m.in. lokalizowania nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz gromadzenia ścieków i innych

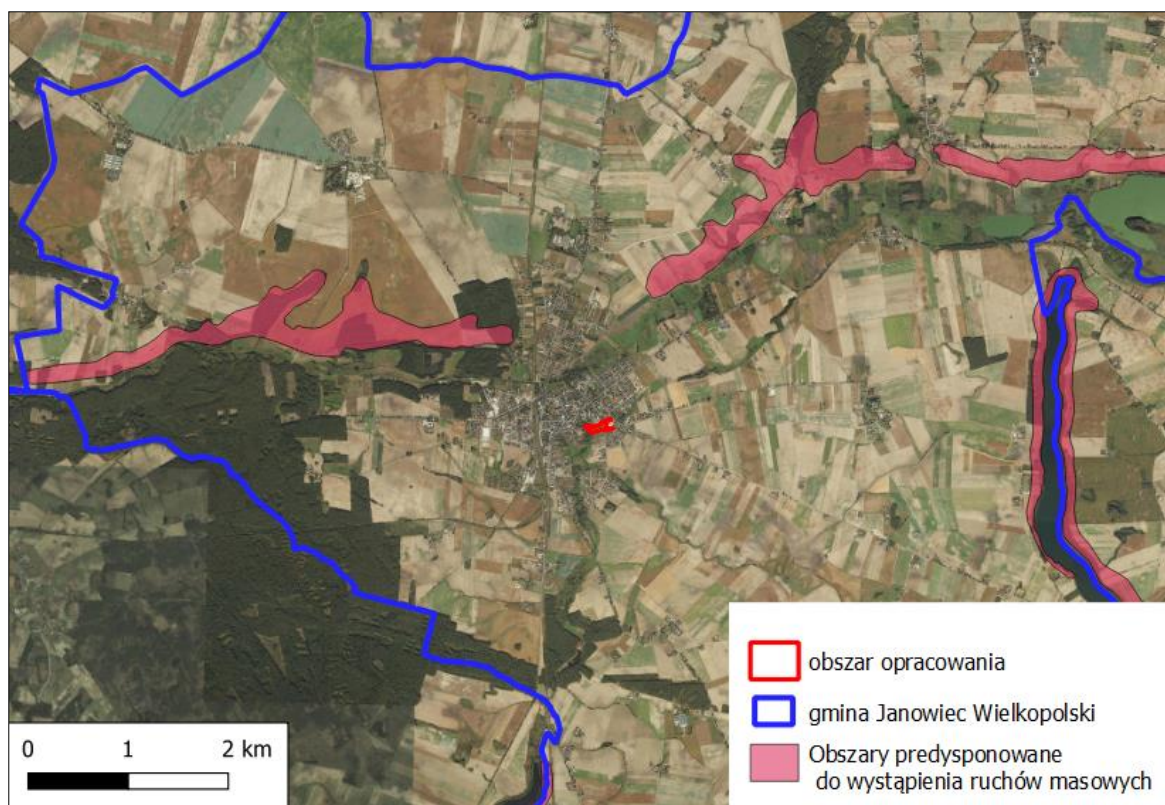
materiałów, które mogą zanieczyścić wody. Zasady oraz warunki uzyskania ewentualnego odstępstwa od ww. zakazów reguluje Prawo wodne.

Na terenie analizy oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie ma obszarów zagrożonych powodzią. W dalszym sąsiedztwie zagrożenie powodziowe stwarza rzeka Węlna.



**Rysunek 16.** Mapa ryzyka powodziowego - negatywne konsekwencje dla ludności oraz wartości potencjalnych strat powodziowych, obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%), Janowiec Wielkopolski N-33-119-D-b-4

Na terenie Gminy Janowiec Wielkopolski nie występują obszary naturalnych zagrożeń geologicznych. Według danych Państwowego Instytutu Geologicznego znajdują się jedynie tereny predysponowane do powstawania ruchów masowych, ale położone są w znacznej odległości od terenu opracowania prognozy.



Rysunek 17. Teren opracowania na tle obszarów predysponowanych do wystąpienia ruchów masowych

#### 5.8. Warunki klimatyczne i aerosanitarne

Pod względem klimatycznym Gmina wchodzi w skład klimatu wielkich dolin. Według R. Gumińskiego Gmina leży w tzw. środkowej dzielnicy rolniczo - klimatycznej charakteryzującej się najmniejszymi w skali kraju opadami atmosferycznymi, które wynoszą tu średnio 478 mm/rok.

Okres wegetacyjny trwa 210 - 220 dni, przy czym ok. 100 - 110 dni jest z przymrozkami. Dni z pokrywą śnieżną jest ok. 38 - 60. Średnia temperatura roku wynosi ok. 7,5°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec z temperaturą 17,5 - 18°C, najchłodniejszym styczeń - 3°C. Zima i lato trwają średnio ok. 90 dni, a okres bezprzymrozkowy średnio 165 - 175 dni.

Średnia wilgotność wynosi ok. 82 %, przy czym największe wartości notuje się od listopada do lutego, najmniejsze w czerwcu. Najwyższe zachmurzenie notuje się w listopadzie. Najmniejsze występuje we wrześniu. Dni pogodnych jest w roku 37 - 40, pochmurnych ok. 135.

Dominującym kierunkiem wiatru jest zachodni (18,7 %) i południowo - zachodni (16,9 %).

Z punktu widzenia higieny atmosfery sytuacja w Gminie przedstawia się na ogół korzystnie, głównie ze względu na brak przemysłu, który byłby źródłem generowania związków zanieczyszczających powietrze atmosferyczne. Uciążliwości mają charakter głównie lokalny i na ogół nie wykraczają poza granice własności obiektów.

## 5.9. Fauna i flora

Szata roślinna jest w bardzo dużym stopniu przekształcona przez działalność człowieka. Charakterystyczne dla tego obszaru zbiorowiska leśne stanowią niewielki procent pokrywy roślinnej. Lasy skupiają się głównie w zachodniej części gminy i przylegają do rzeki Wełny. Enklawy leśne występują także w rejonach: Ośna, Kołdrąbia i Bielaw. W lasach dominują siedliska boru mieszanego świeżego, lasu mieszanego i świeżego, które zajmują 2/3 całej powierzchni leśnej. Przeważającym gatunkiem jest sosna z domieszką świerka, dębu i brzozy. W dolinach rzek i rynnach jeziornych dominują siedliska olszowe.

Na obszarze gminy występują również zbiorowiska synantropijne, powstałe w wyniku działalności człowieka. Zalicza się do nich zieleń parków i cmentarzy oraz zadrzewienia dróg, ulic i skwerów. Przy dawnych dworach lub ich ruinach zachowała się, choć w różnym stanie zieleń parkowa. Właśnie w parkach znajdują się najcenniejsze okazy przyrody objęte ochroną prawną. Ponadto w samym mieście zlokalizowany jest park miejski. Uzupełnieniem tej grupy są ogrody działkowe, do których należą Rodzinne Ogrody Działkowe w Janowcu Wielkopolskim oraz w Żernikach.

Stan flory i fauny gminy uzależniony jest od stanu opisywanych wcześniej składników środowiska, a w szczególności gleb, wód i powietrza. Typowo rolniczy charakter gminy, przy niewielkim udziale przemysłu, wpływa na stosunkowo dobry stan powietrza i gleb, natomiast stan wód wymaga jeszcze poprawy. Osobnym zagrożeniem dla flory i fauny jest antropopresja na siedliska przyrodnicze, obejmująca np. wykorzystywanie jezior i lasów na cele rekreacyjne. Realizacja potrzeb człowieka powinna się zatem dokonywać poprzez rozwój zrównoważony, a w szczególności poprzez sformułowanie zasad ochrony na obszarach cennych przyrodniczo.

Na terenie opracowania dominują siedliska grądów środkowoeuropejskich, odmiany śląsko-wielkopolskiej, formy niżowej, serii żyznej.

W wyniku przeprowadzonej wizji terenowej na obszarze opracowania nie stwierdzono występowania żadnych grzybów, które można dostrzec bez specjalnej aparatury.

Na terenach opracowania nie występują rzadkie, chronione rośliny oraz te, które wzbogacają pospolicie występującą szatę roślinną. Na terenie analizy można spotkać roślinność antropogeniczną, ruderalną, drzewa i krzewy, trawniki, roślinność łąkowa, chwasty: *Miotła Zbożowa*, *Perz Właściwy*, *Bylica Pospolita*, *Mniszek Pospolity*, *Iglica Pospolita* i inne.

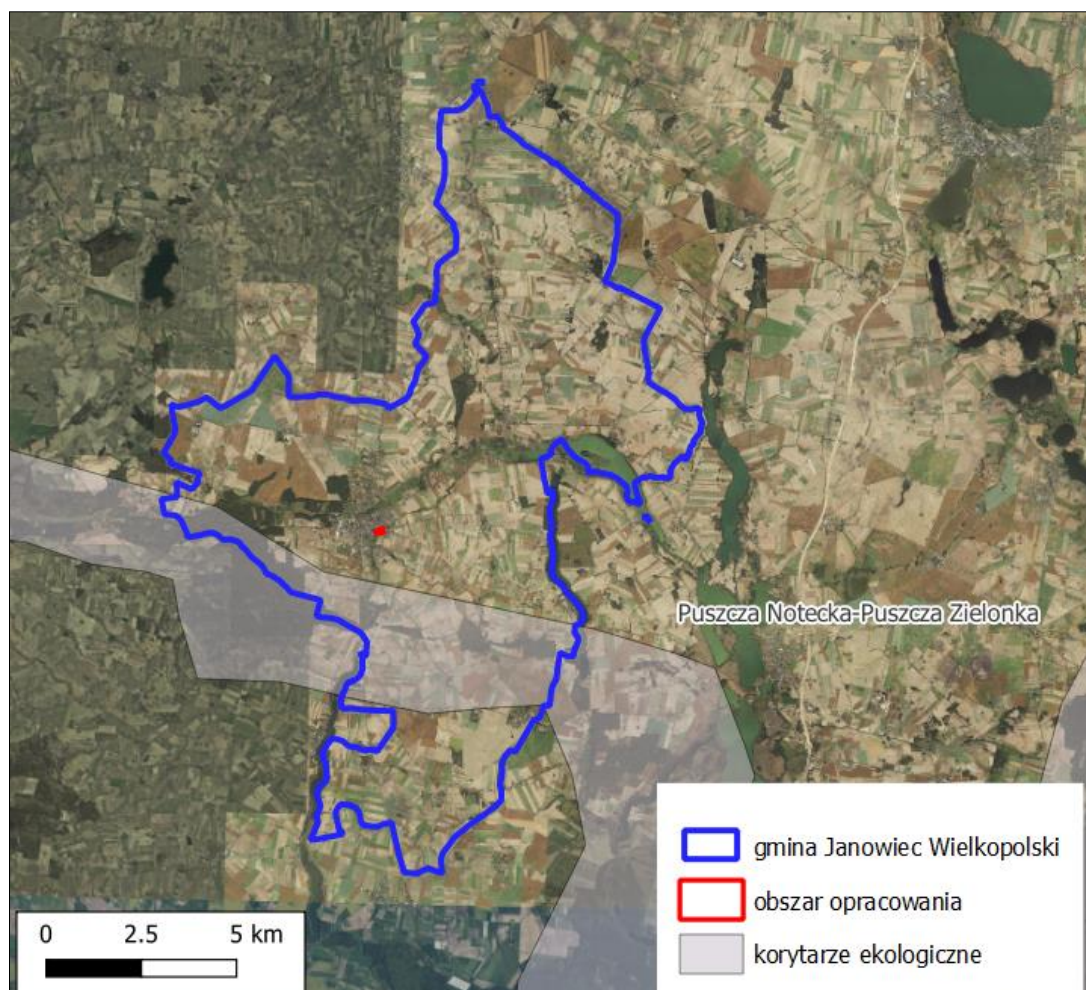
## 5.10. Położenie na tle obszarów prawnie chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody

Na terenie obszaru opracowania nie występują obszary objęte ochroną zgodnie z art. 6 Ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.).



stworzony. Zazwyczaj większe potrzebują szerszych korytarzy niż gatunki mniejsze. Szerokość i typ korytarza uwzględniać musi także typ przemieszczeń, który ma umożliwić. Przykładowo, połączenie, stworzone w celu pokonywania krótkich dystansów przez mobilne zwierzęta, musi zapewnić jedynie osłonę i niezbędną przestrzeń. Natomiast korytarz umożliwiający rozproszenie gatunku w większej skali musi zapewniać również schronienie do odpoczynku oraz pokarm.

Przez obszar gminy Janowiec Wielkopolski przebiega korytarz ekologiczny Puszcza Notecka - Puszcza Zielonka, ale teren opracowania prognozy zlokalizowany jest poza jego zasięgiem.

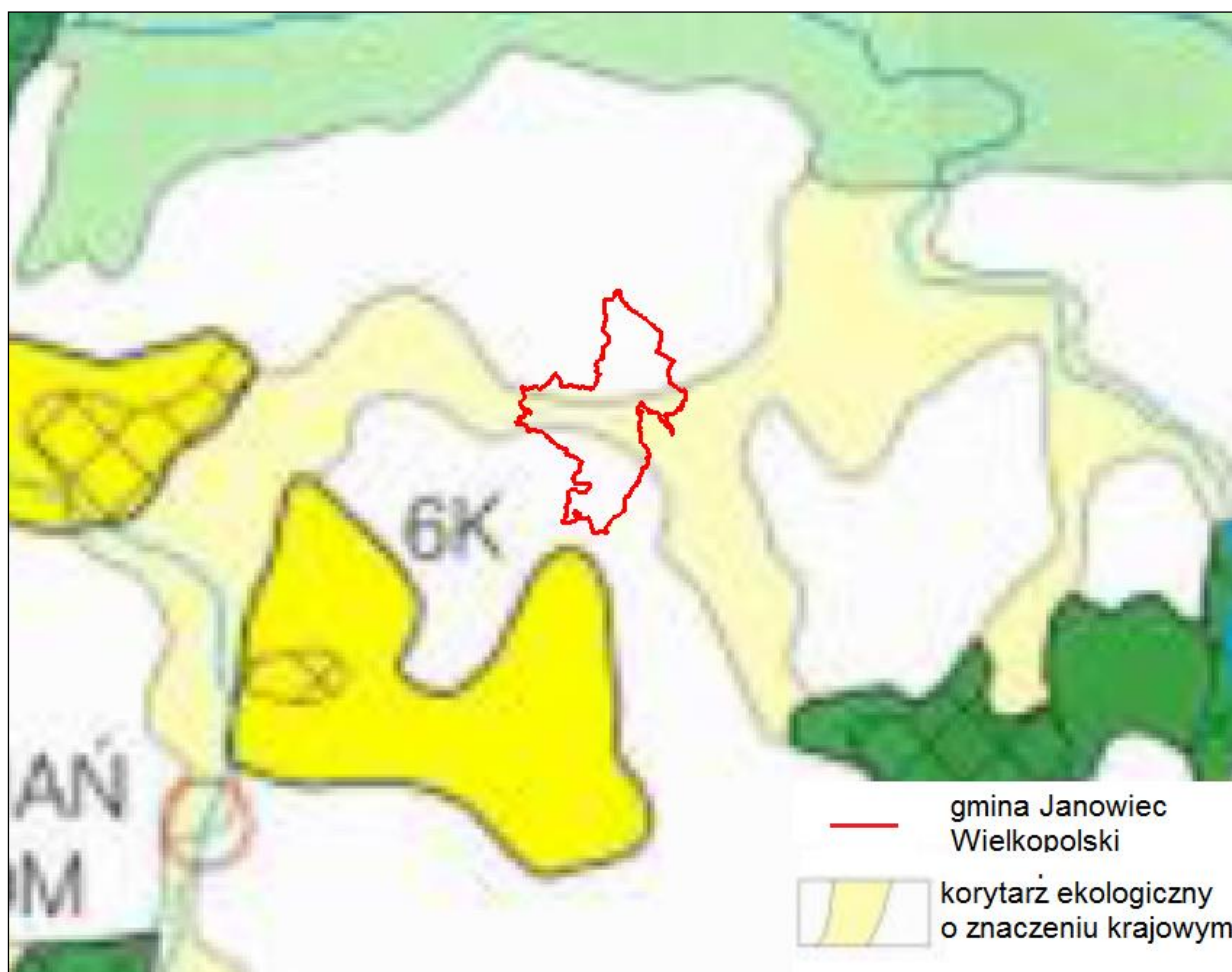


**Rysunek 19.** Położenie korytarza ekologicznego na tle granicy administracyjnej gminy Janowiec Wielkopolski i obszaru opracowania  
Źródło: geoserwis.gdos.gov.pl

### **Sieć ECONET**

Paneuropejska sieć ECONET (European Ecological Network) stanowi spójny przestrzennie i funkcjonalnie system reprezentatywnych i najlepiej zachowanych pod względem różnorodności biologicznej obszarów Europy. Została przyjęta przez Radę Europy w 1992 r., wiąże się ściśle z Konwencją o Różnorodności Biologicznej (1992) i Paneuropejską strategią ochrony różnorodności

biologicznej i krajobrazowej (1995). Elementem tego systemu, utworzonym zgodnie z koncepcją i metodyką przyjętą w ECONET, jest Krajowa Sieć Ekologiczna ECONET-PL, która stanowi wielkoprzestrzenny system obszarów węzłowych najlepiej zachowanych pod względem przyrodniczych i reprezentatywnych dla różnych regionów przyrodniczych kraju, wzajemnie ze sobą powiązanych korytarzami ekologicznymi, które zapewniają ciągłość więzi przyrodniczych w obrębie tego systemu. Elementami sieci są obszary węzłowe z wyodrębnionymi biocentrami i strefami buforowymi, korytarze ekologiczne oraz obszary wymagające unaturalnienia. Przez teren opracowania przebiega korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym.



**Rysunek 20.** Orientacyjne położenie gminy Janowiec Wielkopolski na tle krajowej sieci ekologicznej ECONET - PL

Źródło: <http://ekorytarz.pl>

#### 5.12. Obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków

Na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego odnotowano występowanie strefy "E" i "K" ochrony ekspozycji i krajobrazu zespołu miejskiego w Janowcu Wielkopolskim dla której określa się wymogi konserwatorskie.

Gdyby odkryto w trakcie realizacji inwestycji przedmioty, które posiadają cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace, które mogłyby je uszkodzić lub zniszczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### 5.13. Złoża surowców i obszary górnicze

Na terenie opracowania nie występują złoża surowców, ale znajdują się w jego bliskim sąsiedztwie w odległości ok. 50 m na wschód, jest to złożo "Janowiec I".



**Rysunek 21.** Położenie obszaru opracowania na tle występowania złóż kopalin  
Źródło: PIG

**Tabela 4** Stopień rozpoznania zasobów, stan zagospodarowania i wielkość wydobycia złóż torfów w sąsiedztwie terenu analizy

| Nazwa<br>złoża | Stan<br>zag.<br>złoża | Zasoby geologiczne |     |                |                |   |               |
|----------------|-----------------------|--------------------|-----|----------------|----------------|---|---------------|
|                |                       | bilansowe          |     |                |                |   | pozabilansowe |
|                |                       | Razem              | A+B | C <sub>1</sub> | C <sub>2</sub> | D |               |
| Janowiec<br>I  | R                     | 19,54              | -   | 19,54          | -              | - | -             |

Źródło: Bilans zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31 XII 2018r.

Złoże torfów "Janowiec I" o powierzchni 0,891 ha położone jest w miejscowości Janowiec Wielkopolski. Złoże "Janowiec I" rozpoznane jest szczegółowo - (R).

## **6. DOTYCHCZASOWE ZMIANY W ŚRODOWISKU**

### **6.1. Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego - jakość powietrza według oceny rocznej wykonanej przez WIOŚ**

Na terenie miasta i gminy Janowiec Wielkopolski nie prowadzi się badań monitoringowych jakości powietrza atmosferycznego. Najbliższe stacje monitoringowe, w obrębie powiatu żnińskiego znajdują się w odległości ok. 20 km w Żninie (gmina Żnin) oraz w miejscowościach Piechcin, Sadłogoszcz i Wolice (gmina Barcin) oddalonych o około 30 km od gminy Janowiec Wielkopolski.

Badania jakości powietrza, w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, przeprowadza WIOŚ w Bydgoszczy.

Podstawę oceny jakości powietrza stanowią określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031) poziomy niektórych substancji w powietrzu: dopuszczalne, docelowe, celów długoterminowych i alarmowe. W niektórych przypadkach Rozporządzenie określa dozwoloną liczbę przekroczeń określonego poziomu, a także terminy, w których określony poziom powinien zostać osiągnięty.

Wartości poszczególnych poziomów substancji w powietrzu zostały zróżnicowane ze względu na ochronę zdrowia ludzi i ochronę roślin. Dla każdego z tych kryteriów zostały określone odrębne wymagania dotyczące lokalizacji stacji pomiarowych, a także wymaganego zakresu wykonywanych badań.

W ocenach pod kątem spełnienia kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi obecnie uwzględnia się: dwutlenek siarki (SO<sub>2</sub>), dwutlenek azotu (NO<sub>2</sub>), tlenek węgla (CO), benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>), ozon (O<sub>3</sub>), pył PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>, metale ciężkie: ołów (Pb), arsen (As), kadm (Cd) i nikiel (Ni) w pyłe PM<sub>10</sub> oraz benzo(a)piren (B(a)P) w pyłe PM<sub>10</sub>.

Oceny dokonywane pod kątem spełnienia kryteriów odniesionych do ochrony roślin obejmują: dwutlenek siarki (SO<sub>2</sub>), tlenki azotu NO<sub>x</sub> i ozon (O<sub>3</sub>).

W kolejnych tabelach podano poziomy substancji w powietrzu: dopuszczalne, docelowe, celów długoterminowych i alarmowe.

**Tabela 5** Poziomy dopuszczalne do oceny jakości powietrza

| Substancja            | Okres uśredniania wyników pomiarów                      | Dopuszczalny poziom substancji w powietrzu [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ] | Dopuszczalna częstość przekraczania poziomu dopuszczalnego w roku kalendarzowym |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Benzen                | Rok kalendarzowy                                        | 5                                                                       | -                                                                               |
| Dwutlenek azotu       | Jedna godzina                                           | 200                                                                     | 18 razy                                                                         |
|                       | Rok kalendarzowy                                        | 40                                                                      | -                                                                               |
| Tlenki azotu          | Rok kalendarzowy                                        | 30                                                                      | -                                                                               |
| Dwutlenek siarki      | Jedna godzina                                           | 350                                                                     | 24 razy                                                                         |
|                       | 24 godziny                                              | 125                                                                     | 3 razy                                                                          |
|                       | Rok kalendarzowy i pora zimowa (okres od 1 X do 31 III) | 20                                                                      | -                                                                               |
| Ołów                  | Rok kalendarzowy                                        | 0,5                                                                     | -                                                                               |
| Pył zawieszony PM 2,5 | Rok kalendarzowy                                        | 25 (termin osiągnięcia: 2015 r.)                                        | -                                                                               |
|                       |                                                         | 20 (termin osiągnięcia: 2020 r.)                                        | -                                                                               |
| Pył zawieszony PM 10  | 24 godziny                                              | 50                                                                      | 35 razy                                                                         |
|                       | Rok kalendarzowy                                        | 40                                                                      | -                                                                               |
| Tlenek węgla          | 8 godzin                                                | 10 000                                                                  | -                                                                               |

Źródło: opracowanie własne na podstawie obowiązujących norm

**Tabela 6** Poziomy docelowe

| Substancja            | Okres uśredniania wyników pomiarów | Poziom docelowy substancji                | Dopuszczalna częstość przekraczania poziomu docelowego w roku kalendarzowym |
|-----------------------|------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Arsen                 | Rok kalendarzowy                   | 6 $\text{ng}/\text{m}^3$                  | -                                                                           |
| Bezo(a)piren          | Rok kalendarzowy                   | 1 $\text{ng}/\text{m}^3$                  | -                                                                           |
| Kadm                  | Rok kalendarzowy                   | 5 $\text{ng}/\text{m}^3$                  | -                                                                           |
| Nikiel                | Rok kalendarzowy                   | 20 $\text{ng}/\text{m}^3$                 | -                                                                           |
| Ozon                  | 8 godzin                           | 120 $\mu\text{g}/\text{m}^3$              | 25 dni                                                                      |
|                       | Okres wegetacyjny (1 V–31 VII)     | 18 000 $\mu\text{g}/\text{m}^3 \text{ h}$ | -                                                                           |
| Pył zawieszony PM 2,5 | Rok kalendarzowy                   | 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$               | -                                                                           |

Źródło: opracowanie własne na podstawie obowiązujących norm

**Tabela 7** Poziomy celów długoterminowych dla ozonu

| Substancja | Okres uśredniania wyników pomiarów | Poziom docelowy substancji               |
|------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| Ozon       | 8 godzin                           | 120 $\mu\text{g}/\text{m}^3$             |
|            | Okres wegetacyjny (1 V – 31 VII)   | 6 000 $\mu\text{g}/\text{m}^3 \text{ h}$ |

Źródło: opracowanie własne na podstawie obowiązujących norm

**Tabela 8** Poziomy alarmowe

| Substancja           | Okres uśredniania wyników pomiarów | Alarmowy poziom substancji w powietrzu [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ] |
|----------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Dwutlenek azotu      | Jedna godzina                      | 400                                                                 |
| Dwutlenek siarki     | Jedna godzina                      | 500                                                                 |
| Ozon                 | Jedna godzina                      | 240                                                                 |
| Pył zawieszony PM 10 | 24 godzina                         | 300                                                                 |

Źródło: opracowanie własne na podstawie obowiązujących norm

**Tabela 9** Poziomy informowania społecznego

| Substancja           | Okres uśredniania wyników pomiarów | Poziom informowania [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ] |
|----------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Ozon                 | Jedna godzina                      | 180                                              |
| Pył zawieszony PM 10 | 24 godzina                         | 200                                              |

Źródło: opracowanie własne na podstawie obowiązujących norm

W ocenie jakości powietrza uwzględnia się substancje, dla których w prawie krajowym i w dyrektywach unijnych określono normatywne stężenia w postaci poziomów: dopuszczalnych, docelowych lub celu długoterminowego w powietrzu. Substancje te zostały wybrane ze względu na powszechność występowania i szkodliwość dla zdrowia ludzkiego i roślin. Poniżej ich krótka charakterystyka:

- **Pyły zawieszone, w tym PM 10 i PM 2,5** - pyły zawieszone są mieszaniną niezwykle małych cząstek, nie stanowią jednorodnej grupy substancji. Mogą to być drobiny kurzu, popiołu, sadzy oraz piasku, a także pyłki roślin, a nawet starte ogumienie, tarcze i klocki hamulcowe samochodów. Na powierzchni takich cząsteczek często osiadają inne substancje (m.in. wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne i metale ciężkie), które w ten sposób mogą przenikać do organizmu wraz z wdychanym powietrzem.
- **Pył PM 10** - to pył, którego cząsteczki mają średnicę 10 mikrometrów lub mniejszą (dla porównania grubość ludzkiego włosa to 50-90 mikrometrów). Taki pył łatwo przenika do górnych dróg oddechowych i płuc, powodując kaszel, trudności w oddychaniu i zaostrzenie objawów alergicznych. Skutki zdrowotne mogą być poważniejsze, jeżeli na powierzchni cząsteczki pyłu znajdują się inne, toksyczne substancje.
- **PM 2,5** - to pył, którego cząsteczki mają 2,5 mikrometra lub mniej. Tworzą go często substancje toksyczne – m.in. związki metali ciężkich czy lotne związki organiczne. PM 2,5 jest bardziej niebezpieczny dla zdrowia niż PM 10 – mniejsze cząsteczki trafiają aż do pęcherzyków płucnych, a stamtąd mogą przenikać do krwi.
- **Wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (WWA), w tym benzo(a)piren** - substancje powstające w wyniku niepełnego spalania związków organicznych, w tym paliw stałych, drewna, odpadów czy paliw samochodowych, a także tworzyw sztucznych. Jednym z nich jest benzo(a)piren, który jest kumulowany w organizmie i ma właściwości rakotwórcze. Głównymi źródłami emisji WWA w Polsce są wykorzystujące paliwa stałe domowe piece grzewcze, domowe piece centralnego ogrzewania, kuchnie kaflowe, kominki itp., a także wszelkiego rodzaju emisje niezorganizowane, jak wypalanie ściernisk, spalanie resztek roślinnych na polach, działkach i ogrodach, spalanie śmieci i odpadów w ogniskach i urządzeniach do tego nieprzystosowanych.
- **Tlenki azotu** - grupa nieorganicznych związków chemicznych, z których w powietrzu najczęściej występują tlenek i dwutlenek azotu. Oba związki są szkodliwe dla zdrowia i stanowią jeden z głównych składników smogu. Największy wpływ na emisje tlenków azotu mają spaliny z transportu samochodowego.
- **Tlenki siarki** - najwięcej szkód powoduje dwutlenek siarki – nieorganiczny związek chemiczny powstający m.in. w wyniku spalania paliw kopalnych. Łatwo rozpuszcza się w wodzie, czego efektem są kwaśne deszcze niszczące roślinność i budynki oraz powodujące korozję metali.

- **Metale: kadm, rtęć, ołów, nikiel** - związki kadmu, rtęci, ołowiu i niklu zawarte są m.in. w węglu i uwalniane do atmosfery w wyniku spalania tego paliwa. Wszystkie trzy metale mogą powodować ostre zatrucie organizmu, ale także kumulują się, czego skutkiem są zatrucia przewlekłe.
- **Arsen** - jest szeroko rozpowszechnionym w przyrodzie metaloidem, który występuje również w odmianie metalicznej. W środowisku naturalnym arsen występować może w formie siarczków w rudach srebra, ołowiu, miedzi, niklu i żelaza. W powietrzu arsen przeważnie istnieje w postaci mieszanki arseninów i arsenianów jako składnik pyłu o średnicy cząstki mniejszej niż 2  $\mu\text{m}$ , czyli praktycznie zachowuje się jak gaz. Wśród źródeł antropogenicznych emisji arsenu wymienia się: uboczną emisję w wyniku procesów wydobywania i hutnictwa rud metali nieżelaznych (miedź, ołów, nikiel), spalanie paliw kopalnianych, nawożenie gleb. Związki arsenu kumulują się w organizmie, mogą powodować zatrucia organizmu, wykazują również utajone działanie nowotworowe i teratogenne.
- **Tlenek węgla** - powstaje w wyniku spalania paliw kopalnych, a także biomasy. Jego toksyczność wynika z większej od tlenu zdolności do wiązania z hemoglobina, wskutek czego wypiera z krwioobiegu tlen. Konsekwencją jest niedotlenienie organizmu, a nawet śmierć.
- **Ozon** - to jedna z form tlenu. Ozon występujący w stratosferze ze względu na swoje właściwości, jest bardzo pożądanym i bywa czasem nazywany „dobrym” ozonem. Natomiast mierzony na stacjach WIOŚ ozon troposferyczny (zwany także przygruntowym) powstaje przy powierzchni ziemi i jest zanieczyszczeniem wtórnym, to znaczy, że nie jest emitowany bezpośrednio do atmosfery, ale powstaje w niej w wyniku reakcji chemicznych inicjowanych przez oddziaływanie światła słonecznego z udziałem zanieczyszczeń (tlenków azotu, tlenku węgla, metanu i niemetanowych lotnych związków organicznych) emitowanych do powietrza, m.in. z sektora transportu, ze składowisk odpadów, z procesów wydobywania gazu ziemnego i przemysłu chemicznego. Pomimo tego, że cząsteczki ozonu w stratosferze i troposferze są identyczne, ozon troposferyczny jest wysoce niepożądany i uznawany za zanieczyszczenie powietrza. Zaburza procesy fotosyntezy i inne procesy biochemiczne w roślinach. U ludzi powoduje choroby układu oddechowego. Ze względu na negatywny wpływ na zdrowie człowieka, niekiedy jest nazywany „złym” ozonem.

Na terenie Gminy Janowiec Wielkopolski zanieczyszczenia pochodzą z emisji energetycznych z gospodarstw domowych korzystających z tradycyjnych źródeł energii i obiektów komunalnych. Uciążliwość jednakże charakteryzuje się wahaniami sezonowymi. W sezonach grzewczych wzrost zanieczyszczeń związany jest ze spalaniem węgla w paleniskach domowych, ponieważ większość mieszkań w gminie ogrzewana jest nadal paliwami stałymi, głównie węglem kamiennym i drewnem.

Wpływ na stan czystości powietrza atmosferycznego w Gminie ma również emisja ze źródeł mobilnych. Dotyczy to bezpośredniego otoczenia dróg, zwłaszcza na terenie zawartej zabudowy miejscowości. Uciążliwe mogą być także emisje odorów z gospodarstw rolnych czy oczyszczalni ścieków.

Oceny i wynikające z nich działania odnoszone są do jednostek terytorialnych nazywanych strefami, obejmujących obszar całego kraju. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. 2012 poz. 914) dla wszystkich zanieczyszczeń uwzględnianych w ocenach jakości powietrza obowiązuje następujący podział kraju na strefy.

Według tego podziału w województwie kujawsko-pomorskim wydzielono 4 strefy: aglomerację bydgoską, miasto Toruń, miasto Włocławek i strefę kujawsko-pomorską. Gmina Janowiec Wielkopolski należy do strefy kujawsko-pomorskiej.

Wynikiem oceny dla wszystkich substancji podlegających ocenie na terenie strefy jest zaliczenie strefy do odpowiedniej klasy.

Największym problemem w skali Gminy Janowiec Wielkopolski pozostaje wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza pyłem zawieszonym PM<sub>10</sub>, pyłem zawieszonym PM<sub>2,5</sub> oraz benzo(a)pirenem.

W tabeli przedstawiono klasy jakości powietrza dla poszczególnych zanieczyszczeń w strefie kujawsko-pomorskiej w latach 2016-2017.

Dane zaprezentowano w ujęciu poszczególnych lat biorąc pod uwagę kryterium ochrony zdrowia oraz kryterium ochrony roślin.

**Tabela 10.** Wynikowe klasy strefy kujawsko-pomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej w latach 2016-2017 dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia

| Zanieczyszczenia                       | Klasa  |        |
|----------------------------------------|--------|--------|
|                                        | 2016r. | 2017r. |
| SO <sub>2</sub> (dwutlenek siarki)     | A      | A      |
| NO <sub>2</sub> (dwutlenek azotu)      | A      | A      |
| CO (tlenek węgla)                      | A      | A      |
| C <sub>6</sub> H <sub>6</sub> (benzen) | A      | A      |
| PM <sub>2,5</sub> (pył zawieszony)     | C/C1   | A/C1   |
| PM <sub>10</sub> (pył zawieszony)      | C      | C      |
| B(a)P (benzo(a)piren)                  | C      | C      |
| As (arsen)                             | A      | A      |
| Cd (kadm)                              | A      | A      |
| Ni (nikiel)                            | A      | A      |

|                                                     |      |      |
|-----------------------------------------------------|------|------|
| Pb (ołów)                                           | A    | A    |
| O <sub>3</sub> dc (ozon<br>– poziom docelowy)       | A    | A    |
| O <sub>3</sub> dt (ozon<br>– poziom długoterminowy) | A/D2 | A/D2 |

Źródło: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Roczna ocena jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim (raporty za lata 2016-2017).

Wynikiem oceny dla wszystkich substancji podlegających ocenie (dla kryteriów: poziom dopuszczalny i poziom docelowy) jest zaliczenie strefy do jednej z poniżej wymienionych klas: **klasa A** – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych albo poziomów docelowych, **klasa B** – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji, **klasa C** – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny powiększone o margines tolerancji, a w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny albo przekraczają poziomy docelowy.

W przypadku poziomu celu długoterminowego dla ozonu przyjęto następujące oznaczenie klas: **klasa D1** – jeżeli stężenia ozonu na terenie strefy nie przekraczają poziomu celu długoterminowego, **klasa D2** – jeżeli stężenia ozonu na terenie strefy przekraczają poziom celu długoterminowego.

Dla pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> i kryterium – poziom dopuszczalny dla fazy II zostały określone następujące klasy: A1 i C1. **Klasa A1** oznacza brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla fazy II, **klasa C1** – przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla fazy II.

**Tabela 11** Wynikowe klasy kujawsko-pomorskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej w latach 2016-2017 dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin

| Strefa                   | Rok  | Klasyfikacja wg rodzajów zanieczyszczeń |         |     |     |
|--------------------------|------|-----------------------------------------|---------|-----|-----|
|                          |      | O3 (dc)                                 | O3 (dt) | NO2 | SO2 |
| Strefa kujawsko-pomorska | 2016 | A                                       | D2      | A   | A   |
|                          | 2017 | A                                       | D2      | A   | A   |

Źródło: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Roczna ocena jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim (raporty za lata 2016-2017), objaśnienia liter jak w tabeli powyżej

## 6.2. Jakość wód powierzchniowych

Do czynników wpływających na jakość wód powierzchniowych należą uwarunkowania naturalne, takie jak warunki klimatyczne i hydrologiczne, czy zdolność samooczyszczania oraz zanieczyszczenia antropogeniczne.

W przypadku wód powierzchniowych, ze względu na charakter Gminy jedną z ważnych przyczyn zanieczyszczeń jest eutrofizacja, która jest efektem spływających zanieczyszczeń obszarowych związanych z rolniczym wykorzystaniem zlewni oraz często słabą naturalną odpornością na czynniki degradacyjne. W rolnictwie do źródeł zanieczyszczeń obszarowych wód należy zaliczyć środki chemiczne (nawozy sztuczne, środki ochrony roślin) oraz rolnicze wykorzystanie ścieków.

Rozmiar zagrożeń dla środowiska wodnego spowodowany spływami powierzchniowymi z pól zależy od fizjografii zlewni oraz sposobu ich zagospodarowania. Większość powierzchni Gminy to głównie pola uprawne poddawane zabiegom agrotechnicznym. Przy braku barier biogeochemicznych w postaci zieleni redukującej zanieczyszczenia, tereny rolne mogą stanowić zagrożenie dla środowiska wodnego.

Dużym obciążeniem dla środowiska wodnego, a w szczególności dla rzeki Wełny jest zrzut oczyszczonych ścieków z oczyszczalni ścieków we Flantrowie. Oczyszczone ścieki nie mogą wywoływać zmian fizycznych, chemicznych i biologicznych. Należy tak sterować technologią oczyszczania ścieków, aby umożliwić prawidłowe funkcjonowanie ekosystemu wodnego i spełnienie przez wody określonych dla nich wymagań jakościowych, związanych z ich użytkowaniem. Zrzut wód nie może powodować zmian w naturalnej biocenozie, zmian mętności wody, jej barwy i zapachu, a także formowania się piany czy gromadzenia osadów. Oczyszczone ścieki nie mogą zawierać następujących zanieczyszczeń:

- odpadów, zanieczyszczeń pływających,
- DDT, PCB oraz innych związków chemicznych,
- chorobotwórczych drobnoustrojów.

Obowiązek badania i oceny jakości wód powierzchniowych w ramach państwowego monitoringu środowiska wynika z art. 155 a ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne. Głównym celem zadania jest dostarczenie wiedzy o stanie ekologicznym (lub potencjale ekologicznym) i stanie chemicznym rzek Polski, niezbędnej do gospodarowania wodami w dorzeczach, w tym do ich ochrony przed eutrofizacją i zanieczyszczeniami antropogenicznymi.

Zasady prowadzenia monitoringu wód określa rozporządzenie *Ministra Środowiska z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych (Dz. U. Nr 258, poz. 1550)*, zaś elementy jakości dla klasyfikacji stanu/potencjału ekologicznego i stanu ekologicznego, definicje klasyfikacji stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz typy wód powierzchniowych z podziałem na kategorie rozporządzenie *Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549)*.

Celem monitoringu wód powierzchniowych jest uzyskanie informacji o stanie ekologicznym i chemicznym dla potrzeb planowania w gospodarowaniu wodami, stopniu zagrożenia eutrofizacją ze źródeł komunalnych i rolniczych, a także ocena wymagań określonych dla wód przeznaczonych dla celów spożywczych, rekreacyjnych i ochrony gatunków zwierząt wodnych. Do realizacji programu monitoringu wód powierzchniowych utworzono sieci punktów poboru prób o zróżnicowanym zakresie i częstotliwości pomiarów: monitoring diagnostyczny, operacyjny i monitoring obszarów chronionych.

**Tabela 12.** Klasyfikacja stanu jcw w 2017 roku

| Nazwa jcw                                     | Lokalizacja punktu pomiarowo-kontrolnego | Klasa elementów fizykochemicznych | Elementy biologiczne | Stan/potencjał | Klasyfikacja stanu chemicznego |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------|--------------------------------|
| Wełna od Lutomni do dopł. poniżej jez. Łęgowo | Wełna - Ostrowo Młyn                     | >2                                | 1                    | umiarkowany    | Poniżej dobrego                |

Źródło: WIOŚ, Bydgoszcz

### 6.3. Monitoring wód podziemnych

Wody podziemne, podobnie jak wody powierzchniowe, stale podlegają antropopresji. Mogą być narażone na różnego rodzaju czynniki degradujące, wpływające na ich jakość i zasobność.

Stopień zagrożenia wód podziemnych zależy przede wszystkim od:

- stopnia ich izolacji utworami słabo przepuszczalnymi,
- powierzchni terenu,
- obecności ognisk zanieczyszczeń,
- bezpośredniego sąsiedztwa w niżej położonych osadach wód zmineralizowanych.

Wśród potencjalnych i rzeczywistych źródeł zanieczyszczeń wód podziemnych występujących na terenie gminy można wyliczyć:

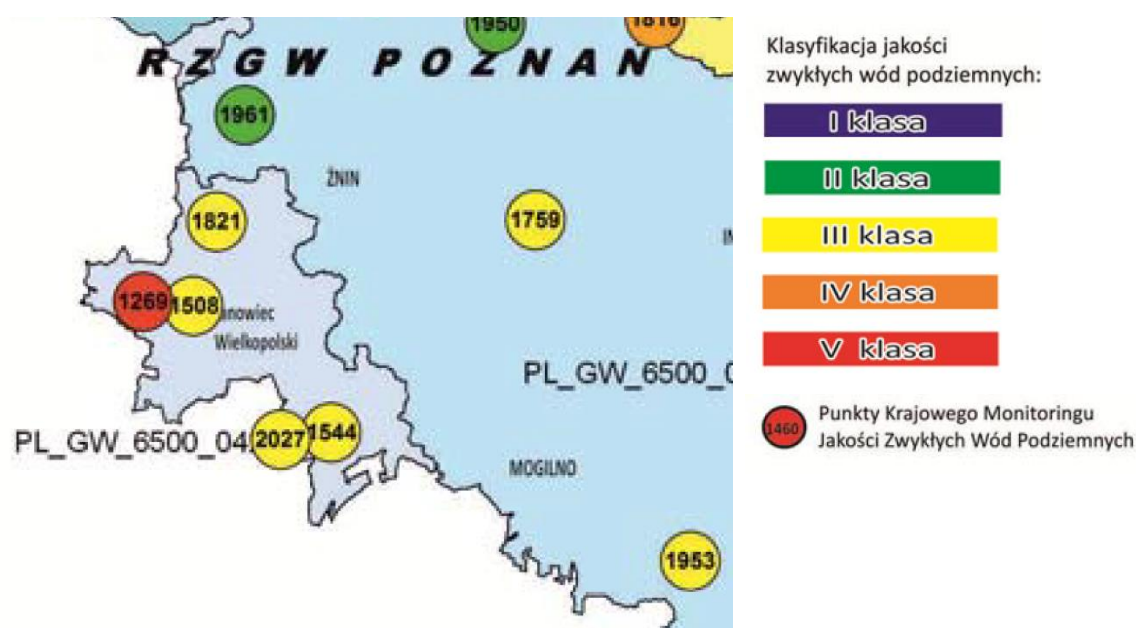
- komunalne: „dzikie wysypiska”, zrzut ścieków, nieszczelne zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe,
- transportowe: stacje paliw, szlaki komunikacyjne, obszary magazynowo – składowe,
- rolnicze: nawozy, pestycydy i środki ochrony roślin,
- atmosferyczne: związane z emisją zanieczyszczeń do atmosfery i ich opadem.

Czynniki, które mogą negatywnie wpływać na jakość wód podziemnych, w tym ujmowanych na cele komunalne, muszą być stale monitorowane, tak aby zapewnić jednostce właściwą jakość wód i eliminować zagrożenia.

Monitoring jakości wód podziemnych jest częścią Państwowego Monitoringu Środowiska, koordynowanego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska (GIOŚ). Badania prowadzone są w jednolitych częściach wód podziemnych (JCWPd), w tym w częściach uznanych za zagrożone nieosiągnięciem dobrego stanu, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów narażonych na zanieczyszczenia pochodzenia rolniczego. Badania wykonywane są na poziomie krajowym w ramach monitoringu diagnostycznego i operacyjnego. Wykonawcą badań oraz oceny stanu wód w zakresie elementów fizykochemicznych oraz ilościowych jest Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy

Instytut Badawczy (PIG-PIB). Monitoring diagnostyczny prowadzony jest raz na trzy lata i dotyczy wszystkich jednolitych części wód podziemnych wydzielonych na terenie kraju (161). Monitoring operacyjny prowadzony jest co roku, z wyłączeniem roku w którym wykonywany jest monitoring diagnostyczny i obejmuje JCWPd o statusie wód zagrożonych nieosiągnięciem dobrego stanu chemicznego i/lub ilościowego wód podziemnych, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów OSN.

W 2016 r. w sieci monitoringu zwykłych wód podziemnych znalazła się JCWPd nr 42. Przebadana została w pięciu punktach kontrolno - pomiarowych: nr monbada 1269 w Janowcu Wielkopolskim gdzie uzyskała V klasę jakości, w punkcie 1508 w Janowcu Wielkopolskim klasa III, w punkcie 1544 i 2027 w Mięcierzynie (gm. Rogowo) III klasa oraz w punkcie 1821 w Świątkowie (gm. Janowiec Wielkopolski) gdzie wodę zakwalifikowano do III klasy jakości.



**Rysunek 22.** Sieć monitoringu krajowego jakości zwykłych wód podziemnych w 2016 r.  
Źródło: WIOŚ 2016

#### 6.4. Hałas

Hałas jest specyficznym czynnikiem zanieczyszczającym środowisko, charakteryzującym się mnogością źródeł i powszechnością występowania we wszystkich środowiskach biosfery. Głównym zagrożeniem jest hałas od przemysłu i środków transportu.

Podstawowym wskaźnikiem klimatu akustycznego jest sumaryczny poziom hałasu danego obszaru. W decydującym stopniu zależy on od jego urbanizacji oraz rodzaju emitowanego hałasu, tj.:

- hałasu komunikacyjnego od dróg i szyn, który rozprzestrzenia się na odległe obszary ze względu na rozległość źródeł;
- hałasu przemysłowego obejmującego swym zasięgiem najbliższe otoczenie;
- hałasu komunalnego towarzyszącego obiektom sportu, rekreacji i rozrywki.

Nadmierny hałas jest uciążliwością postrzeganą częściej niż degradacja innych elementów środowiska. Jego oddziaływanie nie powoduje nieodwracalnych zmian w środowisku, lecz jego ograniczanie napotyka wiele trudności i pociąga za sobą znaczące koszty (szczególnie hałasów komunikacyjnych).

Klimat akustyczny na terenie analizy, w największym stopniu kształtują źródła komunikacyjne - główne trasy ruchu samochodowego. Układ drogowy w gminie tworzą:

18 dróg powiatowych i 43 drogi gminne, dla których nie prowadzi się żadnych badań monitoringowych.

Brak dróg wojewódzkich i krajowych przebiegających przez teren miasta

i gminy pozwala stwierdzić, że poziom emisji hałasu kształtuje się na niskich poziomach, ze względu na brak głównych tranzytowych szlaków komunikacyjnych przez które odbywa się ruch samochodów ciężarowych, które generują największe natężenie hałasu. Mimo to głównym powodem uciążliwej emisji hałasu, jest stale wzrastające natężenie ruchu pojazdów na terenie gminy, stale wzrasta ilość rejestrowanych pojazdów.

Uciążliwość ze strony zakładów produkcyjnych czy usługowych może wynikać z braku zachowania standardów i dopuszczalnych norm, odpowiedzialność za negatywne oddziaływania należy przede wszystkim do użytkowników urządzeń, instalacji będących źródłami hałasu. Źródła te nie mogą powodować przekraczania standardów jakości środowiska poza terenem, do którego zarządzający ma tytuł prawny.

## **6.5. Degradacja powierzchni ziemi**

Zagrożeniami dla powierzchni ziemi mogą być procesy geodynamiczne czyli ruchy masowe ziemi, związane przede wszystkim z działaniem sił przyrody, takimi jak gwałtowne opady deszczu, intensywne topnienie śniegu, podnoszenie się poziomu wód gruntowych oraz wezbrania rzek.

Oprócz procesów naturalnych mających wpływ na powierzchnię ziemi, na terenie Gminy obserwuje się także wpływ działalności człowieka. Wyraża się on poprzez eksploatację kopalni, która powoduje zazwyczaj rozległe powierzchniowe zmiany terenu w formie wyrobisk oraz zmiany w pionowym ukształtowaniu rzeźby, a to zwiększa podatność na erozję odkrytych warstw ziemi i może powodować obniżenie poziomu wód gruntowych. Istotne jest odpowiednie przygotowanie procesu wydobywania, a także właściwa rekultywacja po zakończonej eksploatacji. Nadkład mas ziemnych, który powstaje w związku z prowadzoną eksploatacją powinien być wykorzystywany w procesie rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego i posłużyć do złagodzenia i umacniania skarp. Kierunek rekultywacji dla eksploatowanych złóż będzie musiał zostać określony już na etapie 50 % wydobywania kopaliny zezłóża).

Przekształcenia powierzchni ziemi mają również miejsce podczas zabiegów agrotechnicznych związanych z uprawą ziemi. Zmiany i przekształcenia nastąpiły także podczas budowy dróg, a także

budowy sieci infrastrukturalnych i systemów melioracyjnych, a także innych obiektów, takich jak np. składowisko odpadów.

W ramach prowadzonej rekultywacji składowiska odpadów komunalnych w Zrazimiu, przeprowadzono już następujące działania:

- wyrównano górną powierzchnię składowiska,
- splantowano i złagodzone nachylenie skarp,
- wykonano częściowo warstwę wyrównawczą.
- rekultywacja będzie prowadzona w kierunku rolno – leśnym.

## **6.6. Zagrożenie klimatu**

Według strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020, do najważniejszych negatywnych skutków zaliczyć należy niekorzystne zmiany warunków hydrologicznych, zwiększenie częstotliwości występowania ekstremalnych zjawisk pogodowych i katastrof (silne wiatry, incydentalne trąby powietrzne, wyładowania atmosferyczne).

Zagrożeń klimatycznych nie można jednak rozpatrywać w skali lokalnej, a raczej na poziomie stref, czy regionów. Mimo to można stwierdzić, że w najbliższych latach na obszarze gminy, jak i całego kraju można spodziewać się wzrostu średniej rocznej temperatury, a tym samym wzrostu okresów upalnych i spadku liczby dni z okresami mroźnymi. Przewiduje się także, że nastąpi wzrost długości okresu wegetacyjnego. Należy liczyć się ze wzrastającą częstością występowania opadów ulewnych.

Na terenie gminy Janowiec Wielkopolski w badanych latach 1998-2010 nie zanotowano wystąpienia trąby powietrznej. Zjawisko takie zostało stwierdzone w Gnieźnie (w odległości około 30 km od gminy Janowiec Wielkopolski), dlatego tego rodzaju anomalii nie można wykluczyć w przyszłości.

W przypadku obszaru gminy Janowiec Wielkopolski poważnym zagrożeniem jest susza. Polska leży w strefie klimatu przejściowego umiarkowanego, ale pomimo to na jej obszarze występują susze o ujemnych skutkach, stanowiące poważny problem ekonomiczny, społeczny i środowiskowy. Susze w Polsce wywołane są okresem bezopadowym lub przez powtarzające się opady mniejsze od średnich, stan o nieokreślonej częstotliwości, czasie trwania i nasileniu, niemożliwy do przewidzenia, zmniejszający zasoby wodne i zdolność adaptacyjną ekosystemów.

## **Adaptacja do zmian klimatu**

Występujące w ostatnich kilku dekadach skutki zmieniającego się klimatu, zwłaszcza wzrostu temperatury, częstotliwości i nasilania zjawisk ekstremalnych, systematycznie się pogłębiają. Stanowią tym samym zagrożenie dla społecznego i gospodarczego rozwoju wielu krajów na świecie, w tym także dla Polski. Konieczne jest zatem podjęcie działań na rzecz dostosowania się (adaptacji) do

prognozowanych skutków zmian klimatu, które powinny być realizowane jednocześnie z działaniami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych (mitygacja).

Dokument pn. „Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020) stanowi odpowiedź na walkę ze zmianami klimatu, a jego głównym celem jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmieniającego się klimatu. Ponadto uruchomiona została strona internetowa klimada.mos.gov.pl, na której znajdują się informacje dotyczące zmian klimatu oraz adaptacji do nich.

Według SPA2020, do najważniejszych negatywnych skutków zmian klimatu w skali regionalnej zaliczyć należy niekorzystne zmiany warunków hydrologicznych, zwiększenie częstotliwości występowania ekstremalnych zjawisk pogodowych i katastrof (silne wiatry, incydentalne trąby powietrzne, wyładowania atmosferyczne, ulewne deszcze, wzrost okresów upalnych). Obszary zurbanizowane ze względu na zagęszczenie zabudowy zagrożone są ponadto powstawaniem tzw. wyspy ciepła, która jest efektem nadmiernej emisji energii z różnych źródeł. Dodatkowo wzmacnia ją wzrastająca temperatura, co sprzyja stagnacji powietrza nad obszarami zabudowanymi i wzrostowi koncentracji zanieczyszczeń powietrza. Również obszary wiejskie, na których brak centralnych systemów ciepłowniczych, gdzie dominuje ogrzewanie indywidualne z kotłowni przydomowych, powinny podejmować działania zmierzające do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych, zwłaszcza poprzez rozwijanie odnawialnych źródeł energii oraz właściwe planowanie przestrzenne. Ponadto poważnym zagrożeniem jest susza. Polska leży w strefie klimatu przejściowego umiarkowanego, ale pomimo to na jej obszarze występują susze o ujemnych skutkach, stanowiące poważny problem ekonomiczny, społeczny i środowiskowy dla jednostek, gdzie powierzchnia użytków rolnych przekłada się na charakter gospodarczy obszaru.

#### **6.7. Obszary funkcjonalno – przestrzenne**

Pożądaną zmianę w przestrzeni powinny następować w kierunku wypełnienia głównych funkcji przypisanych poszczególnym jednostkom strukturalnym.

Teren opracowania obejmuje teren zlokalizowany w miejscowości Janowiec Wielkopolski, w rejonie ulicy Pałuckiej. Warunki klimatu lokalnego można określić, jako dość korzystne na całej części obszaru opracowania. Na klimat akustyczny na obszarze opracowania mogą wpływać szlaki komunikacyjne, hałas bytowy oraz hałas usługowy.

Obszar analizy w większości jest terenem częściowo zurbanizowanym (teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej) oraz częściowo nieużytkiem. Tereny przeznaczone pod tereny zabudowy usługowej są niezabudowane. Na terenie opracowania występują grunty o niskiej, średniej przydatności rolniczej. Pozostawienie części obszaru w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym nie prowadzi do nasilenia procesów niekorzystnych zmian w środowisku.

Obszar opracowania położony jest w otoczeniu o różnym sposobie zagospodarowania (zabudowa mieszkaniowa, usługowa, złoża kopalin, użytki rolne, tereny dróg, tereny zadrzewione i zakrzewione).

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowiec Wielkopolski na obszarze objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego kierunkami zmian w strukturze przestrzennej gminy i przeznaczeniu terenu są:

- tereny zabudowy mieszkaniowej,
- tereny zabudowy usługowej,
- tereny rolne.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określono funkcje:

- ❖ **MW/U** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej;
- ❖ **U** – teren zabudowy usługowej;
- ❖ **KP** - teren garaży;
- ❖ **KDD** - teren publicznej drogi dojazdowej;
- ❖ **KDW** - teren drogi wewnętrznej.

## **7. ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU Z JEGO SZERSZYM OTOCZENIEM**

Na terenie objętym sporządzaniem planu występuje strefa „E” i „K” ochrony ekspozycji i krajobrazu zespołu miejskiego w Janowcu Wielkopolskim dla której określa się wymogi konserwatorskie:

- celem działalności konserwatorskiej w strefie „E” jest zabezpieczenie właściwego eksponowania zespołu zabytkowego, zachowanie jego indywidualnej sylwety, ochrona przed powstawaniem dominant widokowych, zachowanie historycznych relacji przestrzennych, ustalanie nieprzekraczalnych gabarytów i wysokości zabudowy nowowprowadzanej;
- na obszarze strefy „E” i „K” ochrony ekspozycji i krajobrazu wymagane jest uzyskanie pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszelkich przedsięwzięć. Na obszarze tym obowiązuje zakaz lokalizacji wiatraków elektrycznych, anten stacji telefonii komórkowej i innych obiektów formą i gabarytami wpływającymi negatywnie na kształtowanie widoku na zespół zabytkowy Janowca Wielkopolskiego.

Na terenie analizy nie występują obszary objęte ochroną zgodnie z art. 6 Ustawy o ochronie przyrody.

## **8. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZE OBJĘTYM PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU**

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Janowiec Wielkopolski w rejonie ulicy Pałuckiej jest częściowo zabudowany zabudową mieszkaniową wielorodzinną i usługową, większość terenu stanowi nieużytek oraz dojścia i dojazdy do posesji. Teren inwestycji jest jednorodny, bezleśny, obejmuje kilka zadrzewień i zakrzaczeń. Teren jest silnie przekształconym przez człowieka. Obszar analizy w większości zostanie przeznaczony pod teren zabudowy usługowej. Tylko niewielka część przeznaczona jest pod teren garaży oraz istniejącą zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługową. MPZP wyznacza na przedmiotowym obszarze tereny komunikacyjne stanowiące dojazd do istniejącej zabudowy.

## **9. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Lokalizacja terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także zastosowanie rozwiązań eliminujących i ograniczających oddziaływanie na środowisko do zasięgu miejscowego, wyjątkowo lokalnego, nie stwarzają sytuacji, które mogłyby powodować skutki o charakterze transgranicznym. Natężenie i stopień możliwych do wystąpienia oddziaływań nie będzie wykaczał poza granice realizowanego przedsięwzięcia.

W zawiązku z powyższym, oddziaływanie projektowanych inwestycji nie będzie miało wpływu na tereny sąsiednie, w tym na tereny objęte formami ochrony przyrody.

## **10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO**

Obszary, na których będzie następowała intensyfikacja rozwoju oraz kumulowanie się oddziaływań i skutków w środowisku, będzie generować powstawanie problemów i konfliktów na płaszczyźnie funkcjonalno - przestrzennej i ekologicznej.

### **Różnorodność biologiczna, szata roślinna**

Realizacja ustaleń projektowanego dokumentu spowoduje przekształcenie terenów niezabudowanych w tereny zabudowy (tereny U oraz KP). Na terenach już zurbanizowanych - U może przebudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania oraz rozbudowa do odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Realizacja ustaleń projektu planu przyczyni się do wystąpienia niekorzystnego oddziaływania, wpływającego na kształtowanie lokalnej bioróżnorodności. Terenu opracowania jest częściowo zabudowany. Większość obszaru opracowania została przeznaczona pod teren zabudowy usługowej oraz teren garaży.

W fazie budowy nowych obiektów, rozbudowy, przebudowy czy nadbudowy obiektów istniejących oraz realizacji innych inwestycji liniowych (wodociągi, kanalizacja) nastąpi negatywne oddziaływanie na szatę roślinną na obszarze realizacji powyższych zadań. Główne zagrożenie spowodowane jest fizycznym usuwaniem roślinności w miejscu posadowienia budynków oraz w pasie technicznym robót oraz możliwością zmiany warunków siedliskowych poprzez naruszenie stosunków wodnych i przekształcenie gleb. Ponadto nastąpi okresowe zwiększenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery w wyniku użycia ciężkiego sprzętu. Oddziaływanie to będzie miało jednak charakter czasowy. Nie mniej jednak mogą wystąpić ograniczone w czasie skutki uboczne podwyższonych emisji gazów i pyłów. Wśród nich można wymienić m.in. ogólne czasowe pogorszenie kondycji flory wskutek emisji: dwutlenku siarki ( $\text{SO}_2$  – powoduje osłabienie procesu fotosyntezy, degradacja chlorofilu, zakłócenia w transpiracji i oddychaniu, chloroza i in.), tlenków azotu ( $\text{N}_2\text{O}$ ,  $\text{NO}$ ,  $\text{NO}_2$  – upośledzenie wzrostu i fizjologii roślin), ozonu ( $\text{O}_3$  – uszkodzenia liści), pyłów (utrudniają oddychanie, transpirację i asymilację roślinom).<sup>1</sup>

W fazie eksploatacji oddziaływanie na przyrodężywioną obejmować będzie tereny bezpośrednio przyległe do dróg oraz tereny dotychczas niezurbanizowanych. Związane ono będzie przede wszystkim ze zwiększeniem zanieczyszczeń powietrza oraz ze wzrostem emisji hałasu i wibracji. Spowoduje to odsunięcie się stref bytowania większości zwierząt od dróg oraz nowopowstałych obiektów kubaturowych.

Przeznaczenie terenów pod zabudowę może spowodować dwojakiego rodzaju skutki. Z jednej strony nastąpi trwałe wyłączenie terenów ze *stricte* przyrodniczego użytkowania. Z drugiej przeznaczenie terenów pod lokalizację nowych budynków spowoduje wyłączenie terenów upraw rolnych, które nie przedstawiają znaczącej wartości przyrodniczej. Większa część terenu dotychczas nieużytkowana została przeznaczona pod tereny zabudowy usługowej. Realizacja nowej zabudowy wpłynie znacząco na różnorodność biologiczną regionu. Analizując zgromadzone dane można też stwierdzić z dużym prawdopodobieństwem, że na obszarze objętym projektem mpzp występują, przynajmniej sporadycznie różne gatunki zwierząt, głównie ptaków. Tereny pól przeznaczone pod lokalizację nowych budynków stanowią bazę żerowiskową dla ptaków oraz niektórych ssaków. Jednak zmniejszenie areału potencjalnego żerowiska czy też miejsca odpoczynku dla ptaków i innych zwierząt nie wpłynie znacząco negatywnie na ww. faunę. Terenów obecnych nieużytków stanowiących potencjalne i alternatywne żerowiska dla zwierząt jest w okolicy bardzo dużo. Jednocześnie wyłączane powierzchnie spod dotychczasowego użytkowania są relatywnie niewielkie. Należy mieć także na uwadze, że lokowanie nowej zabudowy ograniczy bytowanie niektórych zwierząt (szczególnie płochliwych) nie tylko na swoim terenie, ale także w sąsiedztwie (na ogół – do kilkudziesięciu metrów). Nie mniej jednak, z uwagi na mnogość podobnych miejsc do przebywania dla zwierząt w okolicy, nie stwierdza się, by z powodu

---

<sup>1</sup> za: Łukasiewicz A., Łukasiewicz Sz. 2009. „Rola i kształtowanie zieleni miejskiej”. Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań.

emisji hałasu zachwiana zostałaby liczebność populacji któregośkolwiek z gatunków stwierdzonych na omawianym obszarze i w okolicy.

Powstanie nowych obiektów kubaturowych bądź rozbudowa budynków już istniejących spowoduje długoterminowe wyłączenie ich powierzchni, na których potencjalnie mogłyby rosnąć rośliny. Obecnie tereny te są porośnięte roślinnością segetalną bądź stanowią nieużytki. Nie występują tutaj gatunki roślin chronionych, zagrożonych czy rzadkich.

Na terenie U wzdłuż granicy ze strugą Bielawka wprowadza się strefę krajobrazowo-ochronną wolną od zabudowy jako strefę zieleni krajobrazowej wzdłuż tej granicy, stanowiącą obudowę biologiczną i krajobrazową potoku – o szerokości 15,0 m zgodnie z rysunkiem planu.

Uchwała do projekt planu wprowadza minimalną powierzchnię biologicznie czynną wynoszącą dla MW/U, U, KP - minimum 20% powierzchni działki budowlanej.

Oddziaływanie planu na różnorodność biologiczną będzie mieścić się w granicach obszaru objętego opracowaniem. Ustalenia projektu mpzp nie wpłyną negatywnie na różnorodność biotyczną wspomnianych obszarów.

### **Oddziaływanie na ludzi**

O jakości życia mieszkańców decyduje szereg czynników. W zakresie zagadnień przestrzennych o warunkach i jakości życia społeczności lokalnych decydują standardy zagospodarowania terenu i zaspokojenie potrzeb bytowych. Jakość środowiska na omawianym terenie miejscowości Janowiec Wielkopolski nie powinna ulec niekorzystnym przekształceniom o charakterze znaczącym. Na terenie projektu mpzp nie występują zagrożenia przyrodnicze, takie jak zagrożenie ruchami masowymi ziemi. Istnieje natomiast potencjalne ryzyko wystąpienia silnych wiatrów i huraganów, nawałnic i gradobić, czy susz. Ryzyko wystąpienia klęsk żywiołowych jest niezależne od ustaleń projektu mpzp. Istotne jest natomiast lokalne zabezpieczenie terenu, w tym przede wszystkim zapewnienie dostępności odpowiednich służb ratowniczych.

Podczas prac inwestycyjnych (nowe obiekty kubaturowe, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa obiektów już istniejących) na analizowanym obszarze może wystąpić krótkoterminowe, negatywne oddziaływanie na ludzi. Projekt planu zakazuje na terenach MW/U, U, KP lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem sieci infrastruktury techniczne. Ponadto na części terenów ustalono zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu (MW/U dopuszczalny poziom hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej, U - dopuszczalny poziom hałasu jak dla zabudowy usługowej). Respektowanie powyższych zapisów uchwały mpzp będzie wiązało się z pozytywnym wpływem na okoliczną ludność.

Eksplatacja istniejących dróg dojazdowych i wewnętrznych na zdrowie człowieka przejawiać się będzie emisją szkodliwych substancji przez pojazdy mechaniczne. Uciążliwość zależy od intensywności ruchu, ciężaru pojazdów, rozwiązań technicznych oraz warunków terenowych.

Podsumowując, w planie zawarto ustalenia mające na celu zminimalizowanie negatywnych oddziaływań poprzez wprowadzenie zasad ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu kulturowego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

### **Oddziaływanie pól elektromagnetycznych**

Dopuszczalny poziom pól elektromagnetycznych reguluje Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobu sprawdzania dotrzymania tych poziomów. Na terenie objętym mpzp przewiduje się zaopatrzenie w energię elektryczną w oparciu o istniejącą lub projektowaną sieć elektroenergetyczną.

### **Wody powierzchniowe i podziemne**

Na obszarze MPZP nie wyznaczono terenów wód powierzchniowych śródlądowych. Realizacja zapisów planu nie spowoduje bezpośrednio negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu dotyczących wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych na wody podziemne. W związku z możliwością powstania nowej zabudowy nastąpi zwiększenie ilości ścieków. Przy założeniu, że ścieki będą odprowadzane: do sieci kanalizacji sanitarnej lub do przydomowych oczyszczalni ścieków nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Dopuszczenie szczelnych zbiorników bezodpływowych stwarza możliwość pogorszenia stanu jakości środowiska gruntowo-wodnego np. na skutek rozszczelnienia zbiorników.

Stosowanie do przepisów odrębnych ochrona wód podziemnych, w obrębie jednolitych części wód, polega na uniknięciu niekorzystnych zmian ich stanu ilościowego i chemicznego, odwróceniu znaczących i utrzymujących się tendencji wzrostowych zanieczyszczenia powstałego w wyniku działalności człowieka, zachowaniu równowagi pomiędzy poborem i zasilaniem wód podziemnych i utrzymaniu lub osiągnięciu ich dobrego stanu ilościowego i chemicznego. Projektowana zabudowa zaopatrywać będzie użytkowników w wodę z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej o przekroju nie mniejszym niż Ø 32 mm lub z własnych ujęć wody, do czasu realizacji sieci wodociągowej.

Powiększenie obszarów zabudowanych powodować może zmniejszenie zdolności infiltracyjnych gruntów przypowierzchniowych oraz zwiększenie odpływu wód opadowych i roztopowych z terenów. Wielkość tego zjawiska uzależniona jest oczywiście od powierzchni nowej zabudowy oraz zastosowanych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Zbyt duże uszczelnienie powierzchni ziemi i zmniejszenie zasilania gruntowego kosztem powierzchniowego odpływu wód z terenów, powodować może zagrożenie obniżenia poziomu wód gruntowych, zmniejszania ich zasobów, nadmiernego przesuszania gruntu.

W zakresie ochrony ilościowej zasobów wód podziemnych szczególnie istotne jest ustalenie obowiązku zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. Projekt uchwały mpzp ustala odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej lub dopuszcza się możliwość zagospodarowania wód opadowych w ramach działki budowlanej zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto, dla ochrony ich zasobów pożądanym jest utrzymanie jak największych powierzchni umożliwiających infiltrację wód. W tym kontekście istotne są zapisy planu dotyczące ograniczenia powierzchni zabudowanych działek oraz wymaganych minimalnych powierzchni biologicznie czynnych.

Realizacja ustaleń projekt planu nie przyczyni się do możliwości nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”. Istotnym problemem gospodarki wodnej utrudniających osiągnięcie celów środowiskowych jest nieuregulowana gospodarka wodno-ściekowa oraz gospodarka odpadami, która została uregulowana w uchwale do mpzp. Zapisy planu ustalają warunki gospodarowania odpadami, które powinny być zgodne z przepisami odrębnymi.

### **Oddziaływanie na powietrze**

Najbardziej istotny wpływ na kształtowanie jakości powietrza zarówno w stanie istniejącym jak i w stanie projektowanym, będzie miała emisja zanieczyszczeń generowanych w obrębie szlaków komunikacyjnych. W projekcie planu wyznaczono ciągi komunikacyjne KDW, KDD. Istniejące tereny dróg generować będą ruch samochodowy, który będzie się wzmacniał, ale skala tego oddziaływania będzie wpływać na pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego. Ponadto zaleca się ograniczenie ruchu sprzętu budowlanego do niezbędnego minimum, oraz wykonywanie prac jedynie w porze dziennej, co zapewni stosowne zmniejszenie uciążliwych oddziaływań. Na etapie funkcjonowania inwestycji na jakość powietrza atmosferycznego nie będzie wpływała emisja z systemów grzewczych, ponieważ uchwała do mpzp przewiduje ogrzewanie gazowe lub inne ogrzewanie ekologiczne. W trakcie budowy do powietrza dostawać się będzie zwiększona ilość pyłu i kurzu, zwłaszcza jeśli roboty będą prowadzone w okresie bezdeszczowym. Nie będą to duże ilości ze względu na małą skalę robót budowlanych. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, którego zasięg powinien ograniczyć się jedynie do terenu budowy, które powinno ustać po zakończeniu prac budowlanych. Należy spodziewać się również, że prace budowlane będą prowadzone etapowo, co znacznie zmniejszy natężenie negatywnego krótkotrwałego oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego na terenie i w otoczeniu terenu mpzp.

Projektowane przeznaczenie nie będzie miało wpływu na kumulację zanieczyszczeń powietrza i nie będzie wpływać na pogorszenie jego stanu jakościowego. Zachowanie minimalnej powierzchni terenu jako powierzchni biologicznie czynnej będzie miało pośrednio korzystny wpływ na kształtowanie jakości powietrza atmosferycznego.

## **Oddziaływania na powierzchnię ziemi**

Realizacja inwestycji spowoduje przekształcenie powierzchni ziemi na terenach U, KP, K, KDW, KDD - warstwa gleby zostanie usunięta. W okresie realizacji planowanego zainwestowania nastąpią okresowe zanieczyszczenia terenu związane z procesem budowlanym (realizacja wykopów, realizacja dojazdu i ułożenie przyłączy, składowanie materiałów budowlanych), lecz będą się one ograniczać do działek inwestycyjnych które zostały objęte projektem mpzp, a po zakończeniu budowy uporządkowana, zgodnie z wymogami przepisów Prawa budowlanego. Tereny dotychczas nieutwardzone, mogą zostać utwardzone, co wpłynie na zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej terenu. Powstałe w wyniku wykopów pod fundamenty niezanieczyszczone masy ziemne, rozplantowane zostaną w granicach terenu inwestycji. Odpady budowlane należy składować w odpowiednio zabezpieczonym miejscu na placu budowy, a następnie przekazać do utylizacji odpowiednim jednostkom posiadającym uprawnienia do ich odbioru i utylizacji na podstawie odpowiednich umów. Podczas funkcjonowania inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe przed którymi środowisko gruntowe zabezpieczone jest poprzez odpowiednie zapisy uchwały dotyczące odprowadzania ścieków.

Powstające na etapie funkcjonowania zabudowy odpady będą gromadzone w odpowiedni sposób przez mieszkańców w specjalnie wyznaczonych do tego miejscach i odpowiednio przystosowanych do tego celu szczelnych pojemnikach na odpady, a następnie odbierane będą przez podmioty posiadające właściwe zezwolenia w zakresie ich transportu i utylizacji w myśl *Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2010 z późn. zm.) oraz *Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.). Kategorię geotechniczną obiektów budowlanych należy potwierdzić poprzez przeprowadzenie badań geotechnicznych z właściwym określeniem warunków gruntowych zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych* (Dz. U. 2012. poz. 463).

Przestrzeganie powyższych zaleceń sprawi, iż nie dojdzie do degradacji środowiska gruntowego zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji terenu. Realizacja inwestycji nie wpłynie na pogorszenie stanu gleby.

Należy wskazać, że gleby wzdłuż ciągów drogowych istniejących od lat są silniej zanieczyszczone metalami ciężkimi niż gleby dotąd nie narażone na emisje tych związków z transportu. Dlatego zakwaszanie gleb będzie miało dużo większy wpływ na gleby przy drogach istniejących niż nowobudowanych.

## **Oddziaływanie na krajobraz**

Potrzeba ochrony krajobrazu wg ustawy o ochronie przyrody, wynika m.in. z konieczności utrzymania harmonii, czyli świadomego ukształtowania krajobrazu, który umożliwiałby

funkcjonowanie poszczególnych ekosystemów zapewniając dobre warunki dla życia człowieka. Na skutek realizacji ustaleń planu wprowadzenie nowej zabudowy wpłynie na charakter krajobrazu. W związku z etapem realizacji założeń planu, nastąpić może chwilowe pogorszenie estetyki krajobrazu, będące efektem składowania na przedmiotowym obszarze materiałów i maszyn budowlanych. Na terenie opracowania nie zidentyfikowano cennych przyrodniczo, chronionych gatunków fauny i flory, a walory krajobrazowe terenu można określić jako przeciętne, co sprawia, iż pod względem uwarunkowań ekofizjograficznych teren jest korzystny pod zabudowę.

Realizacja ustalonych w projekcie planu parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie wpłynie negatywnie na krajobraz, ponieważ część terenu jest już częściowo zurbanizowany oraz częściowo stanowi nieużytek.

### **Oddziaływanie na zabytki**

Na przedmiotowym obszarze występuje strefa „E” i „K” ochrony ekspozycji i krajobrazu zespołu miejskiego w Janowcu Wielkopolskim dla której określa się wymogi konserwatorskie:

- celem działalności konserwatorskiej w strefie „E” jest zabezpieczenie właściwego eksponowania zespołu zabytkowego, zachowanie jego indywidualnej sylwety, ochrona przed powstawaniem dominant widokowych, zachowanie historycznych relacji przestrzennych, ustalanie nieprzekraczalnych gabarytów i wysokości zabudowy nowowprowadzanej;
- na obszarze strefy „E” i „K” ochrony ekspozycji i krajobrazu wymagane jest uzyskanie pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszelkich przedsięwzięć. Na obszarze tym obowiązuje zakaz lokalizacji wiatraków elektrycznych, anten stacji telefonii komórkowej i innych obiektów formą i gabarytami wpływającymi negatywnie na kształtowanie widoku na zespół zabytkowy Janowca Wielkopolskiego

Gdyby odkryto w trakcie realizacji inwestycji przedmioty, które posiadają cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace, które mogłyby je uszkodzić lub zniszczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### **Oddziaływanie na zasoby naturalne**

Na terenie objętym projektem planu nie stwierdzono występowania udokumentowanych oraz perspektywicznych złóż surowców naturalnych. W dalszym sąsiedztwie stwierdzono ich występowania, ale realizacja ustaleń planu nie będzie w żaden sposób ograniczała możliwości ewentualnego wydobywania tych surowców.

## **Oddziaływanie na klimat**

Ustalenia planu zostały dostosowane do obecnego zagospodarowania i użytkowania terenów. Wprowadzenie nowej zabudowy na terenach inwestycyjnych może powodować nieznaczną zmianę warunków mikroklimatycznych. Zmiany te jednak w stosunku do obecnego klimatu terenu i wpływu zagospodarowania obszaru na klimat tego rejonu będą niezauważalne. Prognozowane zmiany mikroklimatyczne polegać mogą na wzmocnieniu cech charakterystycznych dla klimatu terenów zurbanizowanych tj. na:

- obniżeniu wilgotności powietrza;
- zmniejszeniu prędkości wiatru, przy jednoczesnej tendencji do występowania miejsc o zwiększonej porywistości wiatru;
- pogorszeniu warunków przewietrzania;
- zmniejszeniu amplitudy temperatur dnia do nocy;
- utrwalaniu się w okresie zimowym podwyższonej temperatury – w stosunku do temperatury na terenach podmiejskich.

Negatywnymi oddziaływaniami długoterminowymi na klimat mogą być: wzrost zanieczyszczenia powietrza i wzrost emisji hałasu. W planie ustalono ograniczenia względem negatywnych oddziaływań na klimat poprzez zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

Podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego ze źródeł indywidualnych mogłoby wpłynąć na klimat. Będzie to oddziaływanie wtórne, długoterminowe i stałe, ale nie będą one znacząco wpływać na warunki klimatu odczuwalnego przez ludzi. Projekt mpzp ustala zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych poprzez ogrzewanie gazowe lub innym paliwem ekologicznym.

Zaprojektowane funkcje terenu nie przyczynią się do znaczących zmian topoklimatu. W związku z powyższym realizacja projektu mpzp nie wpłynie negatywnie na klimat.

## **Odpady**

Odpadami wytworzonymi na projektowanych terenach należy gospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi. Oszacowanie ich rodzaju i ilości jest jednak niemożliwe na etapie projektu planu.

## **Oddziaływanie akustyczne**

Klimat akustyczny środowiska kształtowany jest w zdecydowanej większości przez hałas drogowy, który ze względu na powszechność charakteryzuje się dużym zasięgiem oddziaływania. O wielkości hałasu drogowego decydują: hałas pojazdów (dźwięk generowany w związku z poruszaniem się pojazdu i hałas powstający na styku opony z nawierzchnią) i ich stan techniczny, natężenie ruchu, struktura ruchu (udział pojazdów ciężkich w całkowitym strumieniu), rodzaj i stan nawierzchni, prędkość pojazdów, płynność ruchu.

Obszar objęty opracowaniem pozostaje głównie pod wpływem oddziaływań akustycznych ze źródeł komunikacyjnych oraz hałas generowany z zabudowy usługowej.

Skutkiem realizacji ustaleń projektu planu będzie pojawienie się nowych źródeł hałasu nieuchronnie związanych z urbanizacją. Projektowana funkcja może negatywnie oddziaływać na kształtowanie lokalnego klimatu akustycznego w zależności od wzrostu hałasu komunalnego, komunikacyjnego. Na etapie prognozy nie można przewidzieć typu i wielkości emitowanych z tych terenów oddziaływań akustycznych. Na etapie realizacji należy się spodziewać dodatkowych uciążliwości akustycznych powodowanych przez pojazdy oraz silniki pracujących maszyn, związanych z pracami budowlanymi, prowadzonymi w związku z lokalizacją nowej zabudowy. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, którego zasięg powinien ograniczyć się jedynie do terenu budowy i które powinno ustać po zakończeniu prowadzenia prac budowlanych.

Oddziaływanie skumulowane na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektu planu pojawi się na etapie inwestycyjnym. Ze względu na proponowany rodzaj i skalę inwestycji w projekcie planu, uciążliwości te będą krótko- bądź średnioterminowe i rozłożone w czasie.

Projekt uchwały do mpzp ustala na części terenów zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu: na terenie MW/U ustala się zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej, na terenie U ustala się zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów zabudowy usługowej.

## **11. POZYTYWNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Do pozytywnych skutków uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Janowiec Wielkopolski w rejonie ulicy Pałuckiej można zaliczyć:

- uporządkowanie przestrzeni, dobór funkcji do otoczenia z uwzględnieniem czynników przyrodniczych i krajobrazowych,
- możliwość zabudowy, zwiększenie ilości terenów inwestycyjnych, rozbudowa istniejącej zabudowy,
- uregulowanie gospodarki ściekowej,
- dochody z podatków,
- stworzenie jasnych warunków rozwoju terenów dotychczas niezainwestowanego, obecnych nieużytków,
- możliwość stworzenia nowych miejsc pracy w zabudowie usługowej,
- polepszenie warunków bytowych mieszkańców poprzez możliwość posadowienia garaży,
- uchwalenie mpzp skrócić okres przygotowania inwestycji.

Uchwała do mpzp nakazuje pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej na terenie MW/U - minimum 20% powierzchni działki budowlanej, na terenie U - minimum 20% powierzchni działki budowlanej, na terenie KP - minimum 20% powierzchni działki budowlanej.

## **12. OCENA SKUTKÓW WPLYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZDROWIE LUDZI**

Dla planowanych inwestycji przewidzianych do realizacji na omawianym obszarze bezpośrednie oddziaływanie na środowisko będzie ograniczone do najbliższego sąsiedztwa. Oddziaływania te można podzielić na te, które związane są z etapem budowy oraz etapem eksploatacji.

Poprzez oddziaływania bezpośrednie rozumie się wszelkie ingerencje powodujące zmianę danego elementu środowiska bez oddziaływań trzecich. Pośrednie oddziaływania z kolei wymagają innych czynników, z którymi w połączeniu, lub pod których wpływem zmieniają znacząco na jakiś element środowiska. Oddziaływania wtórne zaś to ogół czynników, które mogą aktywować oddziaływanie, które ujawni się/wpływie na badany element środowiska w przyszłości.

Na etapie budowy nowych obiektów na terenach U, KP może wystąpić szereg potencjalnych oddziaływań wpływających na: wzrost emisji hałasu i wibracji, przekształcenie krajobrazu, zakłócenia bytowania zwierząt, wytwarzanie odpadów, obniżanie zwierciadła wód gruntowych, zmianę warunków gruntowych. Te z kolei mają wpływ na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego: jakość powietrza atmosferycznego, gleb, wód podziemnych i powierzchniowych, ukształtowanie terenu, klimat lokalny, faunę i florę a także ludzi. Najistotniejszymi z oddziaływań są oddziaływania bezpośrednie i stałe, gdyż precyzyjnie i permanentnie przyczyniają się do zmiany poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego i kulturowego. Na etapie budowy praktycznie nie występują oddziaływania o takim charakterze. Po zakończeniu bowiem realizacji etapu budowy brak jest jakichkolwiek oddziaływań. Mogą natomiast na tym etapie wystąpić trwałe skutki pewnych oddziaływań. Do potencjalnych trwałych skutków oddziaływań wynikających z etapu budowy można zaliczyć: zmianę warunków gruntowych czy obniżenie zwierciadła wód gruntowych. Najwięcej natomiast potencjalnych oddziaływań na etapie budowy będą stanowiły te o charakterze bezpośrednim i chwilowym. Wywołane będzie to ingerencją w środowisko abiotyczne i biotyczne oraz ograniczeniem w czasie tej ingerencji. Poza potencjalnymi znaczącymi negatywnymi oddziaływaniami omówionymi w poprzednim rozdziale większość działań na etapie budowy nie będzie miała znaczącego przełożenia na jakość środowiska przyrodniczego i nie będą trwałe w czasie. Ogólne przedstawienie potencjalnych oddziaływań na etapie budowy wynikających z realizacji ustaleń projektu mpzp zaprezentowano w tabeli.

**Tabela 13** Potencjalne skutki realizacji ustaleń projektu mpzp na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego na etapie budowy

przeznaczony na etapie budowy

| KOMPONENTY                     |                                      | Powietrze atmosferyczne | Powierzchnia ziemi i gleba | Wody podziemne i powierzchniowe | Klimat lokalny | Fauna          | Flora   | Krajobraz  | Różnorodność biologiczna | Ludzie     | Cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------|----------------|---------|------------|--------------------------|------------|------------------------------------------------|
| SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ MPZP |                                      |                         |                            |                                 |                |                |         |            |                          |            |                                                |
| ETAP BUDOWY NOWYCH OBIEKTÓW    | Wzrost emisji hałasu i wibracji      | -                       | -                          | -                               | -              | b, c           | -       | -          | -                        | b, c       | -                                              |
|                                | Przekształcenie krajobrazu           | -                       | -                          | -                               | -              | -              | -       | b, k, ś, d | b, ts                    | b, k, ś, d | -                                              |
|                                | Zakłócenia bytowania zwierząt        | -                       | -                          | -                               | -              | b, c, k        | w, k    | -          | b, k, ś, d               | -          | b, c, k                                        |
|                                | Wytwarzanie odpadów                  | b, c, d                 | b, ts                      | -                               | -              | -              | -       | b, c, d    | -                        | -          | -                                              |
|                                | Obniżenie zwierciadła wód gruntowych | -                       | -                          | b, c                            | -              | w, ś           | b, c, ś | w, ś       | -                        | -          | -                                              |
|                                | Prace ziemne                         | b, c                    | b, k, ś, d, ts             | w, c, ś                         | -              | b, w, c, k, ts | b, c    | b, k, ś, d | b, ts                    | -          | -                                              |
|                                | Zmiana warunków gruntowych           | -                       | b, ts                      | p, ts                           | -              | -              | p       | -          | -                        | -          | -                                              |

Objaśnienia: b – oddziaływanie bezpośrednie, p – oddziaływanie pośrednie, w – oddziaływanie wtórne, c – oddziaływanie chwilowe, k – oddziaływanie krótkoterminowe, ś – oddziaływanie średnioterminowe, d – oddziaływanie długoterminowe, ts – trwały skutek.

Podobnie jak to miało miejsce przy etapie budowy również podczas etapu eksploatacji form wytworzonych może dojść do potencjalnych negatywnych oddziaływań na komponenty środowiska. Najważniejsze oddziaływania znaczące i potencjalne ich skutki omówiono w poprzednich podrozdziałach. Główną cechą tego etapu jest obecność oddziaływań o charakterze stałym i długoterminowym. Wiążą się one z wykorzystywaniem powierzchni terenu (np. ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej) jak i również z funkcjonowaniem na nich konkretnych działań (np. zapewnienie transportu i komunikacji). Ogólny zarys potencjalnych oddziaływań na tym etapie przedstawia tabela.

**Tabela 14** Potencjalne skutki realizacji ustaleń projektu mpzp na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego na etapie eksploatacji

| KOMPONENTY                     |                                               | Powietrze atmosferyczne | Powierzchnia ziemi i gleba | Wody podziemne i powierzchniowe | Klimat lokalny | Fauna   | Flora | Krajobraz | Różnorodność biologiczna | Ludzie  | Cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------|---------|-------|-----------|--------------------------|---------|------------------------------------------------|
| SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ MPZP |                                               |                         |                            |                                 |                |         |       |           |                          |         |                                                |
| ETAP EKSPLOATACJI              | Wzrost emisji hałasu i wibracji               | -                       | -                          | -                               | -              | b, c, d | -     | -         | -                        | b, c, d | -                                              |
|                                | Przekształcenie krajobrazu                    | -                       | -                          | -                               | -              | -       | -     | b, st     | b, st                    | b, st   | -                                              |
|                                | Zakłócenia bytowania zwierząt                 | -                       | -                          | -                               | -              | p, d    | p, d  | -         | -                        | -       | p, d                                           |
|                                | Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej | p, d                    | b, st                      | p, d, st                        | w, st          | w, d    | b, d  | b, st     | b, d                     | b, d    | -                                              |

Objaśnienia: b – oddziaływanie bezpośrednie, p – oddziaływanie pośrednie, w – oddziaływanie wtórne, c – oddziaływanie chwilowe, k – oddziaływanie krótkoterminowe, ś – oddziaływanie średnioterminowe, d – oddziaływanie długoterminowe, st – oddziaływanie stałe

Realizacja inwestycji nie będzie wywierać negatywnego oddziaływania na środowisko czy ludzi. Stwierdza się, że realizacja mpzp nie przyczyni się do ograniczania zanieczyszczeń środowiska, głównie emisji czyli w ogólnym rozrachunku do poprawy lokalnych warunków klimatycznych. Analizując zapisy uchwały do mpzp można stwierdzić, że planowane zamierzenia uwzględniają zasady ochrony środowiska i przyrody, ograniczając do minimum negatywne oddziaływanie na środowisko. Realizacja ustaleń dokumentu nie powinna powodować istotnych zmian w środowisku pod warunkiem, że zastosowane zostaną odpowiednie rozwiązania zapobiegawcze. Użytkowanie wszystkich terenów musi odbywać się w sposób prawidłowy tj. uniemożliwiający przedostawanie się do środowiska niepożądanych substancji oraz zmniejszający efekt wszelkich emisji. W tej kwestii inwestorzy i właściciele poszczególnych terenów są zobowiązani do przestrzegania przepisów odrębnych. Stwierdza się, że kompleksowe zastosowanie działań minimalizujących, ograniczających, zapobiegających istniejącym, bądź potencjalnym niekorzystnym oddziaływaniom i zagrożeniom, jakie wynikają z planowanego zagospodarowania, pozwoli na zachowanie zasobów środowiska w należytym stanie. Wybór działań zmierzających do uzyskania korzystnych dla środowiska rozwiązań powinien nastąpić przed rozpoczęciem prac budowlanych, tak aby możliwe było skuteczne zapobieganie potencjalnym zagrożeniom

### **13. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO –PRZESTRZENNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU**

#### **13.1. Zgodność projektowanego sposobu zagospodarowania z uwarunkowaniami fizjograficznymi**

Zaprojektowany sposób zagospodarowania jest zgodny z uwarunkowaniami fizjograficznymi, przedstawionymi w „Opracowaniu ekofizjograficznym” wykonanym wcześniej dla potrzeb projektu planu. Realizacji zaprojektowanych funkcji sprzyjają:

- teren charakteryzuje dogodne położenie, gdzie występuje bardzo dobra dostępność komunikacyjna,
- dominacja gleb o niskiej i średniej przydatności rolniczej,
- dobry topoklimat,
- nie występują ograniczenia dla realizacji nowej zabudowy takie jak lotniska, cmentarze, ujęcia wód, farmy wiatrowe,
- występowanie dróg i sieci infrastruktury technicznej w sąsiedztwie terenu analizy,
- korzystne warunki aerosanitarne (dobre przewietrzanie),
- położenie poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza obszarami Natura 2000,
- brak występowania złoża surowców mineralnych, zatem nie występuje potrzeba zachowania rezerwy terenowej pod ewentualną eksploatację.
- położenie poza terenami zagrożonymi powodzią oraz poza terenem osuwisk.

Możliwy jest dalszy rozwój zagospodarowania przestrzennego w kierunku projektowanych w mpzp funkcji. Na skutek realizacji ustaleń planu może zmniejszyć się powierzchnia biologicznie czynna na terenach MW/U, U, KP, a wzrośnie powierzchnia zabudowy, utwardzona. Większość terenów dotychczas niezabudowanych zostanie przeznaczona pod tereny usługowe. Niewielka część terenu zostanie przeznaczona pod tereny dróg. Obszar nie zostanie zdefragmentowany, w wyniku realizacji mpzp ponieważ funkcję drogową w większości wyznaczone zostały na istniejących już terenach komunikacyjnych. Zmiana sposobu zagospodarowania sprzyja rozwojowi i uporządkowaniu przestrzeni, dlatego winna być realizowana.

#### **13.2. Zgodność ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska**

Omawiany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia przepisy prawa ochrony środowiska przez określenie zasad ochrony środowiska i krajobrazu.

### **13.3. Sposoby zapobiegania, ograniczania lub kompensacji przyrodniczej negatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji planu zagospodarowania przestrzennego**

Zapisy planu ustalają szereg działań i zasad zagospodarowania mających na celu zminimalizowanie niekorzystnych skutków jego realizacji, ochronę, zachowanie walorów i zasobów środowiska przyrodniczego, jak również kształtowanie odpowiednich warunków życia mieszkańców. Ustalenia planu, dotyczące wszystkich terenów podlegających zainwestowaniu, zapewniają odpowiednią ochronę elementów środowiska. Realizacja planu zmniejszy ryzyko pogorszenia jakości środowiska w każdym z analizowanych aspektów i zminimalizuje szkody w przypadku sytuacji nadzwyczajnych. Negatywne oddziaływanie tych inwestycji na środowisko można ograniczyć do racjonalnego poziomu poprzez dobrze przemyślany wybór lokalizacji oraz odpowiedni dobór rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, ponieważ skala wywołanych przez nie oddziaływań środowiskowych zależeć będzie w znacznym stopniu od lokalnych uwarunkowań i zastosowanych rozwiązań ograniczających negatywny wpływ na środowisko.

Ustalenia planu jednoznacznie określają zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury, w sposób zapewniający należyłą ochronę czystości zasobów wód oraz powierzchni ziemi.

W celu minimalizacji przewidywanych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego życia ludzi należy:

1. Odprowadzanie ścieków bytowych na terenach MW/U, U:
  - do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 60 mm,
  - do szczelnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe,
  - do przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. Odprowadzać wody opadowe i roztopowe na terenach MW/U, U, KP:
  - do kanalizacji deszczowej,
  - dopuszcza się możliwość zagospodarowania wód opadowych w ramach działki budowlanej zgodnie z przepisami odrębnymi,
3. Zaopatrzenie w wodę na terenach MW/U, U:
  - z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej o przekroju nie mniejszym niż Ø 32 mm,
  - z własnego ujęcia wody do czasu realizacji sieci wodociągowej,
4. Zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej lub projektowanej sieci elektroenergetycznej o napięciu od 0,4kV do 15kV,
5. Zaopatrzenie w energię ciepłą na terenach MW/U, U - ze źródeł indywidualnych, poprzez ogrzewanie gazowe lub innym paliwem ekologicznym,
6. Zaopatrzenie w gaz na terenach MW/U, U:

- ze źródeł indywidualnych,
  - z sieci gazociągowej,
7. Gospodarować odpadami w formie zorganizowanej, z uwzględnieniem segregacji odpadów, w oparciu o gminny i powiatowy program gospodarki odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
8. Dbać o wysoką estetykę zabudowy.

Podsumowując należy stwierdzić, że realizacja projektu planu, będącego przedmiotem niniejszej oceny wprowadzi przekształcenia komponentów środowiska przyrodniczego. Należy jednak przyjąć, że oddziaływanie wprowadzonych planem zmian będzie ograniczone do terenów bezpośrednio przylegających, a przestrzeganie zasad i ustaleń przyjętych w planie pozwoli na to, iż nowe zagospodarowanie nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących norm w zakresie ochrony środowiska. Prognozowane skutki realizacji planu pozostaną bez wpływu na obiekty chronione na podstawie przepisów ochrony środowiska i przyrody, w tym na obszary Natura 2000 i nie spowodują niekorzystnego oddziaływania na funkcjonowanie powiązań przyrodniczych z obszarami chronionymi położonymi w szerszym sąsiedztwie. Zmiany struktury funkcjonalno – przestrzennej dokonane zostaną na powierzchni w miejscowości Janowiec Wielkopolski, na której teren większości jest nieużytkiem. Analiza potencjalnego oddziaływania skutków tych przekształceń, wskazuje na to, że nie stanowią one zagrożenia dla zasobów i walorów środowiska przyrodniczego oraz zdrowia ludzi, zarówno w granicach planu, jak i na obszarach sąsiednich.

Ścisłe przestrzeganie ustaleń planu stanowi wystarczające zabezpieczenie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko.

#### **14. OKREŚLENIE, ANALIZA ORAZ OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY**

Realizacja postanowień projektu mpzp niesie ze sobą pewne ryzyko pogłębienia istniejących problemów ochrony środowiska przyrodniczego a także powstania nowych dlań zagrożeń. Do istniejących problemów należą przede wszystkim:

- presja przestrzeni (oddziaływanie na krajobraz, wzrost powierzchni nieprzepuszczalnych i słabo przepuszczalnych, teoretyczne zakłócenia w migracji niektórych);
- wzrost emisji zanieczyszczeń (emisje z systemów grzewczych, z ciągów komunikacyjnych, wzrost produkcji odpadów);
- wzrost emisji hałasu (związanego z bytowaniem ogólnym ludzi oraz pojazdami mechanicznymi i innymi urządzeniami/maszynami);

- wzrost zużycia wody, materii i energii;
- wzrost ryzyka wystąpienia awarii (np. systemu odbierania ścieków bytowych - większa ilość mieszkańców odpowiednio zwiększa ryzyko powstania wypadku, awarii i incydentów zagrażających bezpośrednio i pośrednio np. środowisku gruntowo-wodnemu);
- szereg innych, potencjalnych zagrożeń związanych z inwestycją.

Poza powyższymi problemami i możliwościami ich neutralizowania, mieszkańcy gminy być może spotkają się z nowymi, potencjalnymi zagrożeniami płynącymi wraz z pojawieniem się nowych inwestycji.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu planu w nie będzie oddziaływać na formy prawnej ochrony przyrody, ustanowione na mocy Ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2020r. poz. 55 z późn. zm.) oraz na obszar Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, ponieważ znajduje się poza obszarami chronionymi.

Analiza stanu środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, dokonana w oparciu o dostępne dane, nie wskazuje na występowanie w jego granicach chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk, szczególnie tych, które są istotne dla Unii Europejskiej.

Na terenie mpzp przeznaczonej pod zabudowę można wskazać na:

- małe zróżnicowanie szaty roślinnej, przyczyniające się do małej różnorodności biologicznej i zubożenia struktury przyrodniczej;
- występowanie roślinność spontanicznej i ruderalnej,
- tereny nieużytkowane, odłogowe.

Istotne dla funkcjonowania środowiska przyrodniczego są niezakłócone powiązania pomiędzy wszystkimi elementami ekosystemów. W związku z tym, należy zwrócić uwagę na postępujące ograniczenie migracji zwierząt dzikich w wyniku tworzenia nowej zabudowy. Należy jednak podkreślić, że wiele obecnie występujących gatunków zwierząt na omawianym obszarze to gatunki silnie synantropijne. Tym samym dalsza antropopresja w tym rejonie, *sensu lato*, teoretycznie nie powinna znacząco wpłynąć na lokalne populacje. Także jeśli chodzi o roślinność to dziś dominują zbiorowiska segetalne (głównie) i ruderalne, których wartość przyrodnicza jest ograniczona, a nowopowstałe warunki siedliskowe są dla nich dość korzystne. Część terenów zadrzewionych pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu (w strefie wolnej od zabudowy wzdłuż granicy ze strugą Bielawką).

Dalszy rozwój terenów objętych mpzp powinien następować po wyposażeniu terenów w system odprowadzania ścieków.

Uchwała do mpzp nie określa zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ponieważ obszar opracowania położony jest poza obszarami objętymi ochroną przyrody.

Na terenach MW/U, U, KP:

- zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej,

Na terenie MW/U:

- ustala się dopuszczalne poziomy hałasu dla terenu MW/U jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowych;

Na terenie U:

- ustala się dopuszczalne poziomy hałasu dla terenu U jak dla terenów zabudowy usługowej;
- wzdłuż granicy ze strugą Bielawka wprowadza się strefę krajobrazowo-ochronną wolną od zabudowy jako strefę zieleni krajobrazowej wzdłuż tej granicy, stanowiącą obudowę biologiczną i krajobrazową potoku – o szerokości 15,0 m zgodnie z rysunkiem planu.

## **15. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym zawarte w różnych dokumentach strategicznych przeanalizowano pod kątem ich uwzględnienia podczas opracowywania projektu planu.

Zrównoważonemu rozwojowi - jednej z polityk horyzontalnych Unii Europejskiej (UE) została poświęcona Strategia zrównoważonego rozwoju UE (2001 r.) oraz bazująca na niej Odnowiona strategia UE dotycząca trwałego rozwoju (2006 r.). Dokument przedstawia zmieniającą się rolę zrównoważonego rozwoju w kształtowaniu polityki UE w najważniejszych obszarach przekrojowych: zmiany klimatu i czysta energia, zrównoważony transport, zrównoważona konsumpcja i produkcja, ochrona zasobów naturalnych i gospodarowanie nimi, zdrowie publiczne, integracja społeczna, demografia i migracja oraz wyzwania w zakresie globalnego ubóstwa i trwałego rozwoju. Do głównych wyzwań Odnowionej strategii UE dotyczącej trwałego rozwoju należą:

- w obszarze zmiany klimatu i czysta energia - ograniczenie zmian klimatu oraz ich kosztów i negatywnych skutków, jakie obciążają społeczeństwo i środowisko naturalne,
- w obszarze zrównoważony transport - doprowadzenie do spełniania przez systemy transportowe gospodarczych, społecznych i dotyczących środowiska potrzeb społeczeństwa, przy jednoczesnej

minimalizacji ich niepożądanego wpływu na gospodarkę, społeczeństwo i środowisko przyrodnicze,

- w obszarze zrównoważona konsumpcja i produkcja - propagowanie modelu zrównoważonej konsumpcji i produkcji,
- w obszarze ochrona zasobów naturalnych i gospodarowanie nimi - poprawa gospodarowania zasobami naturalnymi oraz unikanie ich nadmiernej eksploatacji,
- w obszarze zdrowie publiczne - promocja zdrowia publicznego na równych warunkach oraz większa ochrona zdrowia przed zagrożeniami,
- w obszarze integracja społeczna, demografia i migracja - integracja społeczeństwa dzięki uwzględnieniu solidarności wewnątrz- i międzypokoleniowej oraz zapewnienie stabilnej jakości życia, jako koniecznego warunku trwałego indywidualnego komfortu,
- w obszarze wyzwania w zakresie globalnego ubóstwa i trwałego rozwoju - propagowanie trwałego rozwoju, dbałość by polityka UE była zgodna z globalnymi celami trwałego rozwoju oraz z międzynarodowymi zobowiązaniami Unii.

Zasada zrównoważonego rozwoju (przyjęta w Konstytucji RP w art. 5) jest również wiodącą zasadą polityki ekologicznej w Polsce. Najważniejszymi zadaniami polityki ekologicznej państwa jest ponadto: poprawa jakości środowiska, powstrzymanie niekorzystnych zmian klimatu oraz ochrona zasobów naturalnych, w tym różnorodności biologicznej. Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 jest strategicznym dokumentem, w którym określonym celom i priorytetom ekologicznym przyporządkowane zostały kierunki działań konieczne dla zapewnienia właściwej ochrony środowiska przyrodniczego. Polska musi sprostać trudnym zadaniom związanym z ochroną atmosfery i przeciwdziałaniem zmianom klimatu. Wyzwaniem dla kraju jest także sprostanie unijnym dyrektywom w sprawie jakości powietrza. Dla terenów, które nie spełniają unijnych standardów jakości powietrza, zostaną opracowane i zrealizowane programy naprawcze. Konieczna będzie również promocja najnowszych technologii służących ochronie środowiska, w tym promocja rozwoju odnawialnych źródeł energii oraz modernizacja przemysłu energetycznego. Zgodnie z polityką ekologiczną, zasady ochrony środowiska i przyrody powinny być uwzględniane w planach zagospodarowania przestrzennego. Konieczne jest wdrożenie przepisów umożliwiających przeprowadzanie ocen oddziaływania na środowisko już na etapie opracowywania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W dokumencie duży nacisk położono na ochronę zasobów naturalnych. Zakończenie prac nad listą obszarów Natura 2000 będzie miało istotne znaczenie dla przyspieszenia realizacji inwestycji infrastrukturalnych, w tym kolektorów kanalizacyjnych i linii energetycznych. Ważnym zadaniem dla zachowania i rozwoju różnorodności biologicznej będzie kontynuacja zalesień i zadrzewianie korytarzy ekologicznych łączących kompleksy leśne oraz racjonalne gospodarowanie zasobami naturalnymi, w szczególności gospodarowanie wodą.

Założono również bardziej racjonalne korzystanie z zasobów geologicznych i poprawę gospodarki odpadami, zwłaszcza odpadami komunalnymi. W dokumencie przewidziane są także działania służące podniesieniu świadomości ekologicznej społeczeństwa (zgodnie z zasadą „myśl globalnie, działaj lokalnie”) oraz bezpieczeństwa ekologicznego, w tym: ocena ryzyka powodziowego, ochrona gleb, rekultywacja terenów zdegradowanych i ochrona przed hałasem.

Osiąganiu celów polityki ekologicznej sprzyja przestrzeganie następujących zasad:

- integralności polityki ekologicznej - uwzględnienie, na równi z celami gospodarczymi i społecznymi, celów ekologicznych;
- równego dostępu do środowiska przyrodniczego i jednakowego obowiązku jego ochrony;
- zanieczyszczający płaci - odpowiedzialność za skutki zanieczyszczenia i stwarzania zagrożeń ponosi jednostka użytkująca zasoby środowiska;
- uspołecznienia przez stworzenie warunków do uczestnictwa obywateli;
- ekonomizacji polityki ekologicznej, czyli osiągnięcia postawionych celów minimalnym nakładem sił i środków;
- przezorności - zwielokrotnienie działań zabezpieczających, gdy pojawia się uzasadnione prawdopodobieństwo wystąpienia problemu;
- prewencji - podejmowanie działań zabezpieczających na wszystkich etapach realizacji przedsięwzięć;
- stosowania najlepszych dostępnych technik (BAT);
- subsydiarności - stopniowe przekazywanie kompetencji i uprawnień na niższe szczeble zarządzania środowiskiem.

Podstawowymi dokumentami ustanowionymi na szczeblu krajowym są:

- 1) Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016;
- 2) Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju 2030;
- 3) Polska 2025 - długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju (2000);
- 4) Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: regiony, Miasta, Obszary wiejskie.

Cele oraz kierunki ochrony środowiska określone w powyższych dokumentach są ogólne i z punktu widzenia zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego większe znaczenie mają ustalenia dokumentów oznaczeniu regionalnym i lokalnym, odnoszące się jednak bezpośrednio do w/w opracowań.

**Tabela 15** Sposób uwzględnienia w mpzp celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu krajowym

| CELE USTANOWIONE NA SZCZEBLU KRAJOWYM (Polityka ekologiczna państwa):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | USTALENIA MPZP:                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zachowanie bogatej różnorodności biologicznej na różnych poziomach organizacji: wewnątrzgatunkowym, gatunkowym, ponadgatunkowym, wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju, który w sposób niekonfliktowy współistnieje z różnorodnością biologiczną.</b>                                                                                                                                                                                                                                                               | Określono minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej, wymaganej do zachowania w granicach działki budowlanej.                                                   |
| <b>Racjonalizacja gospodarowania zasobami wód powierzchniowych i podziemnych w taki sposób, aby uchronić gospodarkę narodową od deficytów wody i zabezpieczyć przed skutkami powodzi oraz zwiększenie samofinansowania gospodarki wodnej. Naczelnym zadaniem będzie dążenie do maksymalizacji oszczędności zasobów wodnych na cele przemysłowe i konsumpcyjne, zwiększenie retencji wodnej oraz skuteczna ochrona głównych zbiorników wód podziemnych przed zanieczyszczeniem</b>                                                                | Ustalono obowiązek odprowadzania ścieków bytowych.<br>Ustalono obowiązek zagospodarowania wód opadowych i roztopowych.                                                    |
| <b>Ochrona powierzchni ziemi, w szczególności gruntów użytkowanych rolniczo.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Tereny inwestycyjne zostały wyznaczone na glebach niższych klas bonitacyjnych                                                                                             |
| <b>Spełnienie zobowiązań wynikających z Traktatu Akcesyjnego i dyrektyw unijnych dotyczących limitów emisji zanieczyszczeń.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ustalono zaopatrzenie w ciepło dla celów grzewczych.                                                                                                                      |
| <b>Utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód, w tym zachowanie i przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | W obszarze objętym Planem nie występują wody powierzchniowe śródlądowe.<br>Ustalono odprowadzanie ścieków bytowych.                                                       |
| <b>Znaczne zwiększenie odzysku energii z odpadów komunalnych w sposób bezpieczny dla środowiska. Eliminacja kierowania na składowiska zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych baterii i akumulatorów. Pełne zorganizowanie krajowego systemu zbierania wraków samochodów i demontaż pojazdów wycofanych z eksploatacji. Zorganizowanie systemu preselekcji sortowania i odzysku odpadów komunalnych, aby na składowiska nie trafiało ich więcej niż 50% w stosunku do odpadów wytworzonych w gospodarstwach domowych.</b> | Planie nie ustalono wymogów w zakresie gospodarki odpadami. Kwestie te regulowane są w przepisach odrębnych.                                                              |
| <b>Wiarygodna ocena narażania społeczeństwa na ponadnormatywny hałas i nadmierne oddziaływanie pól elektromagnetycznych i podjęcie kroków do zmniejszenia tego</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Wskazano do jakiego rodzaju terenu w zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku należą poszczególne tereny podlegające ochronie akustycznej wyznaczone w Planie. |

**zagrożenia tam, gdzie jest ono największe.**

**Racjonalizacja zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w kopaliny i wodę z zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochroną przed ilościową i jakościową degradacją.**

W granicach przedmiotowego obszaru nie występują udokumentowane lub perspektywiczne złoża kopaliny.  
Ustalenia Planu przewidują zaopatrzenie ludności w wodę z istniejącej lub projektowanej sieci wodociągowej lub z własnych ujęć wody

**Strategia rozwoju powiatu żnińskiego na lata 2012 – 2022**

**Wizja**

Przyjazny i bezpieczny powiat o silnym kapitale społecznym, kultywujący tradycję i kulturę Pałuk, rozwinięty gospodarczo w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwo historyczno-kulturowe oraz poprzez stworzenie i promocję oryginalnej marki.

**Cele strategiczne**

- ❑ Ekologiczne i racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi oraz wykorzystanie potencjału położenia geograficznego dla rozwoju powiatu
- ❑ Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez budowanie kapitału społecznego, dążenie do spójności społecznej rozumianej jako wyrównywanie szans i możliwości rozwoju oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu
- ❑ Wzrost konkurencyjności gospodarczej Powiatu Żnińskiego poprzez wykorzystanie potencjału turystyczno-rekreacyjnego, gospodarczego i tworzenie warunków umożliwiających zrównoważony rozwój lokalny
- ❑ Rozbudowa, modernizacja i unowocześnienie infrastruktury, sprzyjającej społeczno-gospodarczemu rozwojowi powiatu

**Cele operacyjne**

Cele operacyjne, są to cele które przyczyniają się do realizacji celów strategicznych.

1) Dla celu nr 1:

- Wyeksponowanie i wzrost znaczenia położenia geograficznego dla rozwoju powiatu
- Wzmocnienie potencjału ekologicznego w powiecie i skuteczna ochrona zasobów naturalnych
- Współtworzenie warunków dla prawidłowej gospodarki odpadami i zapobiegania powstawania zanieczyszczeń

2) Dla celu nr 2:

- Rozwój jakości i poziomu wykształcenia mieszkańców, dostosowanego do wymogów rynku pracy
- Przeciwdziałanie bezrobociu i aktywizacja lokalnego rynku pracy
- Zapewnienie opieki społecznej, wsparcia osób niepełnosprawnych oraz osób z zaburzeniami psychicznymi, aktywna walka z patologiami i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu
- Zapewnienie bezpieczeństwa oraz ładu i porządku publicznego

3) Dla celu nr 3:

- Stworzenie lokalnej marki Powiatu Żnińskiego w oparciu o zasoby przyrodnicze i dziedzictwo historyczno-kulturowe
- Podnoszenie atrakcyjności inwestycyjnej powiatu
- Rozwój oraz promocja małej i średniej przedsiębiorczości

4) Dla celu nr.4:

- Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej
- Rozwój bazy turystyczno-rekreacyjnej w oparciu o dziedzictwo kulturowe i zasoby naturalne
- Modernizacja i rozbudowa infrastruktury edukacyjnej oraz bazy oświatowej
- Rozwój infrastruktury związanej z opieką społeczną i służbą zdrowia oraz innymi obiektami użyteczności publicznej.

Do strategicznych celów wymienianych w **Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Janowiec Wielkopolski na lata 2012 - 2022** należą:

1. Rozwój infrastrukturalny przyczyniający się do poprawy warunków życia mieszkańców oraz podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej miasta i gminy.
2. Rozwój gospodarczy poprzez nowoczesne i rozwinięte rolnictwo, stworzenie sprzyjających warunków do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości oraz wykorzystanie walorów turystycznych gminy.
3. Rozwój sfery przestrzenno-środowiskowej poprzez racjonalne i ekologiczne wykorzystanie zasobów przyrodniczych, uregulowanie gospodarki komunalnej oraz zachowanie ładu przestrzennego.
4. Budowa lokalnej tożsamości i aktywnej integracji społecznej, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz zwiększenie zdolności adaptacyjnej mieszkańców do zmian społecznych i gospodarczych.

### **Cele operacyjne:**

Cele operacyjne stanowią składowe realizacji celów strategicznych.

#### **dla celu strategicznego nr 1 przyjmuje się następujące cele operacyjne:**

- ☐ poprawa stanu dróg i połączeń komunikacyjnych
- ☐ rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie miasta i gminy oraz poprawa dostępności i jakości wody pitnej,
- ☐ podjęcie działań w kierunku gazyfikacji miasta i gminy
- ☐ poprawa jakości sieci elektroenergetycznej i dostępu do internetu,
- ☐ rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej,

#### **dla celu strategicznego nr 2 przyjmuje się następujące cele operacyjne:**

- ☐ Unowocześnianie rolnictwa i rozwój przemysłu rolno- spożywczego,
- ☐ Tworzenie korzystnych warunków do rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości,
- ☐ Tworzenie warunków przyczyniających się do wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej gminy,
- ☐ Tworzenie warunków do lepszego wykorzystania możliwości turystycznych, przyczyniających się do rozwoju gospodarczego gminy,

#### **dla celu strategicznego nr 3 przyjmuje się następujące cele operacyjne:**

- ☐ Regulacja systemu gospodarki odpadami,
- ☐ Ochrona powietrza atmosferycznego i zapobieganie jego zanieczyszczeniu oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii
- ☐ Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych oraz zagospodarowanie doliny rzeki Wełny i terenów przybrzeżnych jezior
- ☐ Wdrożenie systemu edukacji ekologicznej mieszkańców,
- ☐ Realizacja działań przyczyniających się do kompleksowego zagospodarowania terenu miasta oraz zapewnienia ładu przestrzennego w gminie,
- ☐ Wykorzystanie sprzyjającego położenia geograficznego w celu podwyższenia atrakcyjności gminy

#### **dla celu strategicznego nr 4 przyjmuje się następujące cele operacyjne:**

- ☐ Podjęcie działań zmierzających do zmniejszenia bezrobocia i aktywizacji lokalnego rynku pracy,
- ☐ Poprawa warunków do rozwoju aktywności społecznej i integracji różnych środowisk społecznych,
- ☐ Poprawa warunków zdobywania wiedzy i umiejętności i wychowania poprzez inwestycje w infrastrukturę edukacyjną,
- ☐ Tworzenie warunków do pełnego rozwoju młodego pokolenia mieszkańców,
- ☐ Poprawa opieki zdrowotnej i pomocy społecznej,
- ☐ Podjęcie działań na rzecz rozwiązywania trudnych problemów społecznych w obszarach zagrożonych patologiami,
- ☐ Zapewnienie bezpieczeństwa oraz porządku publicznego.

Realizacja ustaleń planu nie pozostaje w sprzeczności z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnymi z punktu widzenia projektu planu. Nie wywoła także znaczących negatywnych zmian na znacznie oddalone obszary Natura 2000.

## **16. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy pałuckiej - gmina janowiec Wielkopolski zgodnie z uchwałą intencyjną Nr XVII/143/20 Rady Miejskiej w Janowcu Wielkopolskim z dnia 1 czerwca 2020r . Celem prognozy jest określenie skutków dla środowiska wynikających z realizacji ustaleń w/w dokumentu.

### **16.1. Informacje o zawartości prognozy**

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko jest zgodny z przepisami, i obejmuje:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu,
- ocenę istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- identyfikację problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu,
- ocenę przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko,
- analizę rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym propozycje rozwiązań alternatywnych.

### **16.2. Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska**

Prognoza sporządzona została w szczególności na podstawie analizy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania oraz innych materiałów archiwalnych i dokumentacji. Celem prognozy było określenie charakteru i stanu środowiska oraz określenie wpływu (prognozy) projektowanych ustaleń planu na środowisko, w zakresie:

- wpływu na świat roślinny, zwierzęcy oraz różnorodność biologiczną,
- wpływu na glebę, rzeźbę i powierzchniowe utwory geologiczne,
- wpływu na wartości krajobrazowe,
- wpływu na wody podziemne i powierzchniowe oraz zagrożenie powodziowe,
- zagrożenia środowiska odpadami,
- zagrożenia akustycznego, zanieczyszczenia powietrza i środowiska życia ludzi.

Wyznaczony pod realizację przewidywanych funkcji obszar jest odpowiedni z punktu widzenia ochrony środowiska przyrodniczego, co w szczególności wynika z następującej sytuacji:

- teren obejmuje przede wszystkim obszary odznaczające się niską wartością krajobrazową oraz przyrodniczą w sensie siedliskowym, florystycznym i faunistycznym,
- tereny położone poza obszarami objętymi ochroną przyrody.

Spełnienie wymagań w zakresie zapewnienia ochrony zdrowia ludzi oraz ochrony środowiska przyrodniczego zostało szczegółowo uwzględnione w projekcie ustaleń planu poprzez zasady i rozwiązania pozwalające na zminimalizowanie i wyeliminowanie niekorzystnych oddziaływań na środowisko, jakie będą wiązały się z jego realizacją. Dotyczy to również wymienionych powyżej cech środowiska.

Planowane przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w Janowcu Wielkopolskim w rejonie ulicy Pałuckiej, gmina Janowiec Wielkopolski będzie miało wpływ na poszczególne komponenty środowiska, uzasadniony skalą poszczególnych rodzajów zagospodarowania, w sposób przejawiający się: przekształceniem powierzchni ziemi, likwidacją naturalnej warstwy glebowej, zanieczyszczeniem powietrza, zmianami mikroklimatu, zmianami w występującej szacie roślinnej i krajobrazu, zmiana obecnego klimatu akustycznego, przepływu wód opadowych itp. Niemniej, przewidywana w projekcie planu funkcja oraz stosowanie się poszczególnych użytkowników (właścicieli) do wymagań wynikających z projektowanego dokumentu oraz wymagań określonych w przepisach odrębnych, nie będzie się wiązać z pozanormatywnym oraz istotnym oddziaływaniem w zakresie praktycznie wszystkich elementów środowiska. Obowiązkiem władających terenami objętymi mpzp, będzie zapewnienie nie przekraczania obowiązujących norm (np. w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza) poza terenami własności.

### **16.3. Wpływ na środowisko w przypadku odstąpienia od realizacji miejscowego planu**

Odstąpienie od wdrażania zapisów planu miejscowego oznaczać będzie odstąpienie od obowiązku realizacji strategicznych celów ochrony środowiska w kontekście szerszej perspektywy postrzegania tej problematyki. W przypadku braku realizacji, przeprowadzona analiza i ocena stanu istniejącego pozwala wykazać, że może nastąpić kontynuacja istniejących trendów negatywnych.

Brak realizacji projektowanego planu miejscowego przyczyniać się będzie do utrwalania oraz występowania negatywnych tendencji w środowisku, zwłaszcza w zakresie jakości wód podziemnych i powierzchniowych, zagrożenia hałasem oraz pozostałych trendów.

### **16.4. Zapobieganie i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu**

Patrząc przez pryzmat celu, w jakim jest opracowywany ten dokument należy uznać, że środkami zapobiegającymi negatywnemu oddziaływaniu na środowisko są w istocie rozwiązania zastosowane w przypadku realizacji zapisów planu. Należy także pamiętać, iż realizacja może niekiedy powodować negatywne oddziaływania oraz czasowe pogorszenie środowiska.

W przypadku negatywnych oddziaływań zaproponowano podstawowe środki zapobiegające oraz ograniczające negatywne oddziaływania na środowisko.

Przy realizacji poszczególnych rozwiązań, na etapie ich projektowania, należy szczegółowo przebadać już konkretne przedsięwzięcia pod kątem ich oddziaływania na środowisko. W wyniku tej analizy koniecznym może okazać się podjęcie odpowiednich działań zapobiegających bądź kompensacyjnych. Do dyspozycji inwestorów jest cały wachlarz rozwiązań ograniczających, a nawet całkowicie eliminujących negatywne wpływy inwestycji na środowisko przyrodnicze.

Większość proponowanych do realizacji przedsięwzięć ma zdecydowanie pozytywny wpływ na środowisko. A zatem zgodnie z metodologią ocen oddziaływania na środowisko proponowanie szczegółowych rozwiązań alternatywnych nie ma pełnego uzasadnienia. Ponadto dokumenty te mają charakter projektu i w związku z tym brak jest możliwości precyzyjnego określenia negatywnego wpływu projektowanych przedsięwzięć.

## 17. FOTOGRAFIA OBSZARU OPRACOWANIA



**Fot.1**



**Fot.2**



**Fot.3**



**Fot.4**