

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 14.08.2024 r.

Wszyscy uczestnicy postępowania:

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, numer sprawy: **IR.I.272.1.20.2024**, nazwa zadania:

„Remont odcinka drogi powiatowej nr 1631T Antoniów – Bałtów”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2024/BZP 00442740/01 z dnia 02.08.2024 r.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 z późn. zm.), zamawiający udziela wyjaśnień i dokonuje zmian SWZ, w związku ze skierowanymi do zamawiającego zapytaniami dotyczącymi treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) (pisownia oryginalna):

Pytanie: 1:

Czy zamawiający potwierdza, że załączył do SWZ całą Dokumentację Projektową oraz wszystkie niezbędne uzgodnienia i warunki potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja załączona przez Zamawiającego jest kompletna i obrazuje stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów i uzgodnień istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu?

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w oparciu o zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych, uproszczoną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale XVII ust. 2- 4 Specyfikacji Warunków Zamówienia, zamawiający ustalił:

- „2. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III SWZ.
3. Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia.
4. Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na najszerszym zakresie wskazanym w dokumentacji załączonej do SWZ”.

Wobec powyższych zapisów na wykonawcy ciąży prawidłowe skalkulowanie ceny ofertowej w oparciu o dokumentację załączoną do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający informuje jednocześnie wykonawców, że w § 20 załącznika nr 10 (projektowane postanowienia umowy) przewidział możliwość dokonania zmiany między innymi terminu wykonania umowy.

Pytanie 2:

Czy zamawiający potwierdza, że przedmiar robót zawiera wszystkie niezbędne prace konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, a ilości w nim zawarte odzwierciedlają stan rzeczywisty? Brak kompletnej dokumentacji projektowej uniemożliwia oszacowania ilości poszczególnych asortymentów robót.

Oferent zwraca uwagę, że powyższy zamówienie jest realizowane w formie „buduj”, a nie formie „zaprojektuj i zbuduj”. Zamawiający nie może przerzucać odpowiedzialności na Wykonawcę, aby wykonał zamówienie zgodnie z dokumentacją projektową, która jest sporządzona w sposób enigmatyczny i niekompletny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje Wykonawców, że zgodnie z zapisami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- 1) rozdział III ust. 1 pkt 3) „Wszystkie elementy ujęte w przedmiarze robót, a nie ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, lub ujęte w uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a nie ujęte w przedmiarze robót - winny być traktowane tak jakby były ujęte w każdym z wymienionych dokumentów”,
- 2) rozdział III ust. 1 pkt 4) „Ze względu na przyjętą zasadę rozliczenia ryczałtowego (opis w dalszej części SWZ), dokumentem wiodącym w kwestii określenia zakresu inwestycji jest uproszczona dokumentacja projektowa”,
- 3) rozdział III ust. 1 pkt 5) „Jeżeli w przedmiarze robót są rozbieżności w stosunku do dokumentacji projektowej np. w zakresie ilości lub rodzaju robót, to zawsze rozstrzygającym jest dokumentacja projektowa”.
- 4) rozdział XVII pkt 2-5:
 - „2) Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone w oparciu o uproszczoną dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III SWZ”,
 - „3) Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia”,
 - „4) Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na najszerszym zakresie wskazanym w dokumentacji załączonej do niniejszej SWZ”,
 - „5) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektowanymi postanowieniami umowy określonymi w SWZ”
- 5) rozdział XIX ust. 6:

„Przedmiar robót - stanowiący Załącznik Nr 7 do SWZ, stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyliczenia ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny uwzględniając przede wszystkim uproszczoną dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem najszerszego zakresu robót ujętego w którymkolwiek z tych dokumentów, z wykorzystaniem własnej wiedzy i doświadczenia w realizacji robót.

Zamawiający jednocześnie zastrzega, że przedmiar robót może zawierać rozbieżności w stosunku do uproszczonej dokumentacji projektowej.

Dokumentem wiodącym przy wycenie robót jest uproszczona dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz opis przedmiotu zamówienia w Rozdziale III niniejszej SWZ.

Przedmiar robót, stanowiący bazę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym w stosunku do uproszczonej dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót należy przypisać charakter dokumentu pomocniczego”.

Ponadto informujemy, że uproszczona dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego w formie elektronicznej w postaci plików .pdf

Pytanie 3:

Prosimy o zamieszczenie kompletnych przekrojów konstrukcyjnych ze szczegółami dotyczącymi wykonania remontu umocnionego pobocza z kostki.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

Jednocześnie Zamawiający informuje wykonawców, że w pkt 2 uproszczonej dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ została opisana konstrukcja umocnionego pobocza po wykonaniu remontu. Umocnione pobocze z kostki betonowej należy jednostronnie ograniczyć krawężnikiem betonowym wtopionym o wymiarach 15x30 cm ułożonym na ławie betonowej.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie ilości dotyczących robót rozbiórkowych chodnika (utwardzonego pobocza z kostki). Na podstawie wizji lokalnej stwierdzono konieczność rozbiórki istniejącego ścieku betonowego i krawężnika betonowego wraz z opaską 0,3 m z kostki brukowej z obrzeżem 8x30 cm. Prosimy o korektę przedmiarów robót gdyż powyższe roboty nie występują w załączonej dokumentacji.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie 5:

Czy zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla całego zakresu inwestycji? Planowana inwestycja przebiega wzdłuż wąwozów lessowych, ściśle zalesionym obszarze, gdzie zachodzi konieczność wykonania robót ziemnych, wycinki drzew i zakrzaczeń w celu wykonania umocnionego pobocza z kostki brukowej oraz umiejscowienia słupów uświetnia ulicznego.

Odpowiedź:

Zaplanowane roboty będą prowadzone w pasie drogi powiatowej nr 1631T relacji Antoniów – Bałtów.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami zajętych pod pas drogi powiatowej na cele budowlane.

Zamawiający nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów w ramach przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6:

Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej dotyczącej obsługi geodezyjnej oraz inwentaryzacji powykonawczej zgodnie zapisami SWZ.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem zawartym w rozdziale III ust. 1 pkt 9 lit. c i zapisu zawartego pod pkt 10 SWZ oraz § 2 ust. 6 pkt 5) załącznika nr 10 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (projektowane postanowienia umowy) Wykonawca zobowiązany jest w ramach przedmiotu umowy zapewnić pełną obsługę geodezyjną (wytyczenie, kontrola zgodności w trakcie trwania robót, wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w trzech egz. w wersji papierowej oraz w jednym egz. w wersji elektronicznej (dwg)). Koszt obsługi geodezyjnej należy skalkulować w cenie ofertowej.

Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie 7:

Prosimy o określenie koloru kostki na zjazdach i umocnionym poboczu?

Odpowiedź:

Na dojściu do furki należy zastosować kostkę koloru czerwonego. Na zjazdach do posesji nawierzchnia zostanie wykonana z kruszywa. Kostkę koloru szarego (beton) zaplanowano na utwardzonym poboczu.

Pytanie 8:

Prosimy o zamieszczenie projektu stałej organizacji ruchu.

Odpowiedź:

Projekt stałej organizacji ruchu zostanie przekazany wyłoniionemu wykonawcy, przed podpisaniem umowy na roboty budowlane.

Zamawiający informuje wykonawców, że w ramach przedmiotu zamówienia nie przewidziano wymiany, ani wykonania nowego oznakowania pionowego i poziomego drogi powiatowej objętej zakresem zadania.

Pytanie 9:

Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej dotyczącej wycinki drzew wraz z ilościami (brak takiej informacji w załączonej dokumentacji przetargowej).

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5.

Pytanie 10:

Czy w pozycji 4 przedmiaru robót nie powinno być ilość 246 m³ ? Jeśli tak, to proszę o korektę.

Odpowiedź:

W pozycji nr 4 przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ winno być 246 m³, zamiast 2460 m³.

Pytanie 11:

Na przedmiotowym odcinku po obu stronach drogi znajdują się korytka typu "mulda". Czy w/w korytka należy rozebrać.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że koryta będące w zakresie opracowania podlegają rozbiórce w ramach przedmiotu zamówienia.

Pytanie 12:

Przedmiotowy odcinek drogi znajduje się w głębokim wąwozie o nie uregulowanych skarpach. W/w skarpy obsypują się na jezdnię. Czy w wycenie należy uwzględnić regulację tych skarp, a jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje wykonawców, że w ramach przedmiotu zamówienia nie przewidziano wykonania regulacji skarp w wąwozie wraz z ich umocnieniem.

Wykonawca winien skalkulować koszt usunięcia z pasa drogowego ziemi, która obsypała się na jezdnię i pobocze drogi. Zaprojektowane płyty ażurowe posłużą do umocnienia skarpy i zostaną wbudowane na wysokości działki o nr ew. 328/4 obręb Bałtów.

Pytanie 13:

Prosimy o udostępnienie przekroju pobocza. Zgodnie z przedmiarem należy wykonać 2064mb krawężnika oraz 1455m² kostki ale tylko 10mb obrzeży. Czy krawężnik ma być ułożony od strony pobocza czy od strony jezdni? Czy krawężnik ma być wystający, jeśli tak to ile? Czy kostka ma być ograniczona obrzeżem?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 3.

Obrzeża betonowe będą wbudowane na dojeściu posesji zaznaczonym na rys. nr 2 uproszczonej dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje wykonawców, że do prawidłowej kalkulacji ceny ofertowej należy przyjąć słupy oświetleniowe wraz z wysięgnikami koloru czarnego, o wysokości montażu oprawy ok. 7,0 m. Pozostałe zapisy specyfikacji technicznej nr D 07.07.01 - Oświetlenie uliczne pozostają bez zmian.

W związku z powyższym zamawiający dokonuje również następujących zmian treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

1) Dotychczasowe zapisy Rozdziału XIV ust. 1 w brzmieniu:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **17.09.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

zmienia się na następujące brzmienie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **18.09.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2) Dotychczasowe zapisy Rozdziału XVI ust. 1 i 3 w brzmieniu:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę [e-Zamówienia](#), do dnia 19.08.2024 r. do godziny 10:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.08.2024 r. o godzinie 10:30.

zmienia się na następujące brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę [e-Zamówienia](#), do dnia 20.08.2024 r. do godziny 10:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.08.2024 r. o godzinie 10:30.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

WICESTAROSTA

Łukasz Dybiec