

UCHWAŁA NR 2026
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684, z późn. zm.) w związku z art. 25a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 12 miesięcy z dotychczasowym najemcą Bankiem pod firmą **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna**, części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wołomińskiego o powierzchni 1 m², oznaczonej jako działka nr ewidencyjny 165/5, obręb 0028, 28, położonej w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 1, dla której prowadzona jest księga wieczysta numer WA1W/00033578/4, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
WA - 8661
Anna Kłosowska
Anna Kłosowska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Marcyna Wieczorek-Starzecwska
Marcyna Wieczorek-Starzecwska

STAROSTA

Arkadiusz Werelich
Arkadiusz Werelich



Uzasadnienie:

Pismem z dnia 12 stycznia 2026 r., **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna**, poinformowała Starostwo Powiatowe w Wołominie o zbliżającym się końcu obowiązywania umowy najmu przypadającym na dzień 28.07.2026 r. Bank wyraził również wolę kontynuacji współpracy i dalszego użytkowania powierzchni zlokalizowanej przy ul. Prądyńskiego 3 w Wołominie.

Przedmiotem najmu jest część nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, oznaczonej jako działka 165/5 obręb 0028, 28 o powierzchni 1 m², na której znajduje się Bankomat. Zawarcie nowej umowy wymaga zgody Rady Powiatu Wołomińskiego wyrażonej w formie uchwały.

Zawarcie umowy najmu jest niezbędne w celu kontynuacji usług dla użytkowników pobierających środki pieniężne z Bankomatu.

Podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione interesem społecznym - pozwoli na zachowanie ciągłości dostępu do usług bankowych dla mieszkańców.

Stawka najmu określona jest zgodnie ze stawkami określonymi w uchwale Nr V-25/2017 z dnia 31 stycznia 2017 r., tj. 34,80 zł. Do kwoty czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

PODINSPEKTOR

Magdalena Koszewska

NACZELNIK WYDZIAŁU

Arżena Pieczorek-Starczewska