



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2026 r., poz. 399 ze zm.) Wójt Gminy Rojewo ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony do rolników posiadających siedzibę gospodarstwa rolnego na terenie sołectwa Rojewo na dzierżawę następujących nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Obręb	Powierzchnia	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość dzierżawy dt pszenicy/rok	Wadium
	Nr działki	Nr KW						
1.	Część dz. nr 15	BY1I/000 53126/9	Rojewo	1,7800 ha	RIVa – 0,4800 ha RIVb – 1,3000 ha	01.01.2027 r.	19,00 dt	250,00 zł
2.	Część dz. nr 15	BY1I/000 53126/9	Rojewo	2,3000 ha	RIVa – 2,3000 ha	01.01.2027 r.	28,00 dt	300,00 zł

Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Terminy wnoszenia czynszu: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku. Minimalne postąpienie wynosi 1% wywoławczej wysokości rocznego czynszu dzierżawnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 05.11.2026 r. w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo o godzinie 9.00.

Do udziału w przetargu zostaną dopuszczeni wyłącznie rolnicy posiadający siedzibę gospodarstwa rolnego na terenie sołectwa Rojewo, którzy na dzień przetargu nie posiadają zaległości wobec Gminy Rojewo z tytułu czynszu dzierżawnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości wskazanej w tabeli do dnia 2 listopada 2026 r. (włącznie) na rachunek BS w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem wskazującym numer działki oraz powierzchnię części nieruchomości.

Osobie wyłonionej jako dzierżawca wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone. Jeżeli osoba wyłoniona jako dzierżawca nie zawrze umowy w wyznaczonym terminie, wadium przepada.

Nieruchomości zostaną wydzierżawione na okres do 3 lat.

Szczegółowe informacje: Urząd Gminy Rojewo, pok. 9, tel. (52) 351-13-24 lub (52) 351-13-90 wew. 25. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat.

ZASTĘPCA WÓJTA

Piotr Czajkowski