

UCHWAŁA NR XXVI/129/2026

Rady Miejskiej w Ciepeliowie

z dnia 12 czerwca 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2026 poz. 662) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2026 poz.399) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j.Dz.U.2025 poz. 1071)

Rada Miejska w Ciepeliowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciepeliów, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Ciepeliów, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 432, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00023483/5, polegającej na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 0,5 m i długości 64 m, w zakresie niezbędnym do dostępu i dojazdu sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu urządzeń infrastruktury technicznej w postaci kablowej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

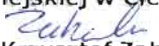
Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu, którego integralną część będzie stanowił plan sytuacyjny - projekt przebudowy sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ciepeliów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

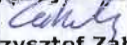
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ciepeliowie

Krzysztof Zaborski

UZASADNIENIE

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. obciążania nieruchomości).

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Ciepiałów, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. odpłatną i na czas nieokreślony służebnością przesyłu niezbędnej dla potrzeb przebudowy istniejącej linii elektroenergetycznej, która w obecnej chwili powoduje kolizję z lokalizacją projektowanego budynku strażnicy OSP w Ciepiałowie.

Zasadnym jest więc ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na działce stanowiącej własność Gminy Ciepiałów.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ciepiałowie

Krzysztof Zaborski