

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Starosta Polkowicki, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

I.

Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj zbycia nieruchomości
działka nr 25/6 0009 Szklarki gmina Przemków	LE1G/00088414/6	0,0809 ha	przetarg ustny nieograniczony

II. Opis nieruchomości:

Przedmiotem zbycia jest prawo własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Szklarki, gmina Przemków, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 25/6 o pow. 0,0809 ha oraz użytku: Br-RIVb – grunty rolne zabudowane. Nieruchomość stanowi obszar płaski o kształci regularnym, zbliżonym do prostokąta. Zlokalizowana jest w południowej części wsi Szklarki w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz terenów niezabudowanych.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z Uchwałą nr XXXIII/192/98 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przemków oraz Uchwałą nr XXIX/161/12 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Przemków przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako:

MP – tereny zabudowy mieszkaniowo-produkcyjno-usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

V. Cena nieruchomości:

19 000 zł.

VI. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

VII. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

VIII. Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy

IX. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia **27.11.2023 r.** do dnia **17.12.2023 r.**):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej Powiatu polkowickiego pod adresem <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-polkowicki>,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu polkowickiego pod adresem <http://www.bip.powiatpolkowicki.pl>,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przemkowie,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem: www.bip.duw.pl.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Departamencie Geodezji, Środowiska i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach, ul. Św. Sebastiana 1, tel. 76 729 92 54, sprawa nr DG.GN.6840.11.2021.

z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY
Dyrektor Departamentu
Geodezji, Środowiska i Budownictwa

Mariusz Dzumyk

/pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego i podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym/