



WNIOSKODAWCA:



Darosław Zima Wytwórnia Pasz
Margońska Wieś 51a, 64-830 Margońska Wieś

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:**



Artix Studio Projektowe Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 2A, 01-493 Warszawa

**TEMAT
OPRACOWANIA:**

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA
dla inwestycji polegającej na rozbudowie instalacji magazynowania gazu LPG z 9 do 15 naziemnych zbiorników na gaz płynny, poprzez budowę 6 nowych zbiorników LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą, na potrzeby zasilania projektowanej technologii suszenia zboża na działkach nr 12/7 i 13/4 obręb Margońska Wieś, gmina Margonin

LOKALIZACJA:

działka nr 12/7, 13/4
obręb Margońska Wieś
gmina Margonin
powiat chodzieski
województwo wielkopolskie

300104_5.0006.12/7 | 300104_5.0006.13/4

OPRACOWAŁ:



UPRAWNIONY URBANISTA
mgr inż. Marcin Puczyłowski

Biuro Projektowe
Spectrum Analizy Przestrzenne
mgr inż. Marcin Puczyłowski
ul. Leszczyńskiego 4 lok 25, 50-078 Wrocław

DATA:

Wrocław, 19 czerwca 2026 r.

Spis treści

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.	RODZAJ, CECHY, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA (ART. 62A UST. 1 PKT. 1)...9	
2.1	RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	9
2.2	CECHY PRZEDSIĘWZIĘCIA	16
2.3	SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA	18
2.4	LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	29
2.5	POWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE INWESTYCJI Z OTOCZENIEM	29
2.6	SIEĆ HYDROGRAFICZNA, GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH ORAZ ZAGROŻENIE POWODZIOWE W OBRĘBIE INWESTYCJI.....	30
2.7	GEOLOGIA.....	35
2.8	GLEBY	37
2.9	LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO	38
2.10	LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – OBSZARY GÓRNICZE	39
2.11	LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – OBSZARY ZABYTKOWE	40
2.12	LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – NAJBLIŻSZA ZABUDOWA ORAZ INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA	40
3.	POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWYM SPOSOBIE ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIU NIERUCHOMOŚCI SZATĄ ROŚLINNĄ ORAZ DZIKO WYSTĘPUJĄCYCH ZWIERZĘTACH NA NIERUCHOMOŚCI (ART. 62A UST. 1 PKT. 2).....	45
3.1	POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	45
3.2	DOTYCHCZASOWY SPOSÓB WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ.....	46
3.3	DZIKO WYSTĘPUJĄCE ZWIERZĘTA NA NIERUCHOMOŚCI	49
3.4	ODDZIAŁYWANIE NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ	51
4.	RODZAJ TECHNOLOGII (ART. 62A UST. 1 PKT. 3)	52
4.1	RODZAJ TECHNOLOGII NA ETAPIE REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA	52
4.2	OPIS TECHNOLOGICZNY POSZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZAŃ.....	55
4.3	CECHY CHARAKTERYSTYCZNE PROCESU TECHNOLOGICZNEGO NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	58
5.	EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA, PRZY CZYM W PRZYPADKU DROGI, O KTÓREJ MOWA W ART. 24GA UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 MARCA 1985 R. O DROGACH PUBLICZNYCH, KAŻDY Z ANALIZOWANYCH WARIANTÓW DROGI MUSI BYĆ DOPUSZCZALNY POD WZGLĘDEM BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO (ART. 62A UST. 1 PKT. 4)	60
6.	PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII (ART. 62A UST. 1 PKT. 5).....	61
6.1	FAZA BUDOWY	61
6.2	FAZA EKSPLOATACJI	65
7.	ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 6)	66
7.1	FAZA BUDOWY	66
7.2	FAZA EKSPLOATACJI	72
8.	RODZAJ I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIACYCH ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 7).....	76
8.1	FAZA BUDOWY	76
8.2	FAZA EKSPLOATACJI	81
9.	MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 8).....	83

10.	OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIENTNIA 2004 R O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ KORYTARZACH EKOLOGICZNYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA (ART. 62A UST. 1 PKT. 9)	84
11.	WPLYW PLANOWANEJ DROGI NA BEZPIECZEŃSTWO RUCHU DROGOWEGO W PRZYPADKU DROGI, O KTÓREJ MOWA W ART. 24GA UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 MARCA 1985 R. O DROGACH PUBLICZNYCH (ART. 62A UST. 1 PKT. 10)	85
12.	PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE I ZREALIZOWANE, ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE, NA KTÓRYM PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA LUB KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIA MIESZCZĄ SIĘ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - W ZAKRESIE, W JAKIM ICH ODDZIAŁYWANIA MOGĄ PROWADZIĆ DO SKUMULOWANIA ODDZIAŁYWAŃ Z PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIEM (ART. 62A UST. 1 PKT. 11)	85
13.	RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII LUB KATASTROFY NATURALNEJ I BUDOWLANEJ (ART. 62A UST. 1 PKT. 12)	87
14.	PRZEWIDYWANE ILOŚCI I RODZAJE WYTWARZANYCH ODPADÓW ORAZ ICH WPLYW NA ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 13)	91
15.	PRACE ROZBIÓRKOWE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTĘPNYCH WYNIKÓW INNYCH OCEN WPLYWU NA ŚRODOWISKO PRZEPROWADZONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW (ART. 62A UST. 1 PKT. 14)	93
16.	ANEKS DO KARTY INFORMACYJNEJ PRZEDSIĘWZIĘCIA	94
17.	PODSUMOWANIE OPRACOWANIA – SYNTeza DOKUMENTACJI	99

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP) zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz.U. 2026 r., poz. 670, dalej: *u.o.o.ś*). Niniejsza Karta Informacyjna Przedsięwzięcia została sporządzona dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 6 nowych naziemnych zbiorników magazynowych gazu płynnego LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową, instalacją gazową, armaturą zabezpieczającą oraz niezbędną infrastrukturą techniczną towarzyszącą. Przedmiotem niniejszego postępowania środowiskowego jest zatem instalacja magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą, stanowiąca niezbędny element infrastruktury technologicznej zapewniający zasilanie wcześniej zaprojektowanej i dopuszczonej do realizacji suszarni zboża oraz powiązanych obiektów zakładu. Suszarnia zboża, silosy magazynowe oraz pozostała infrastruktura transportu technologicznego zostały opisane w niniejszej KIP wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykazania funkcjonalnego powiązania z instalacją LPG oraz określenia jej znaczenia w ciągu technologicznym przedsięwzięcia.

Celem sporządzenia dokumentu jest szczegółowa identyfikacja, analiza oraz ocena potencjalnych oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji i eksploatacji instalacji magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Instalacja ta będzie pełniła kluczową funkcję zaplecza paliwowego i elementu zasilającego w ciągu technologicznym suszenia zboża. Bez zapewnienia odpowiedniej pojemności magazynowej LPG, parowania gazu oraz stabilizacji jego parametrów ciśnieniowych prawidłowa, bezpieczna i ciągła praca suszarni nie byłaby możliwa. Sama suszarnia, silosy magazynowe oraz urządzenia transportu technologicznego są elementami powiązanymi funkcjonalnie i technicznie, a ich parametry przywołano wyłącznie pomocniczo, w zakresie niezbędnym do opisanie odbioru gazu i sposobu wykorzystania magazynowanego paliwa. Dokument ma na celu ocenę, czy budowa 6 nowych naziemnych zbiorników LPG wraz z niezbędną infrastrukturą może powodować znaczące oddziaływanie na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy *u.o.o.ś*.

Istotnym celem opracowania jest również wskazanie działań minimalizujących, ograniczających oraz kompensujących potencjalne oddziaływania środowiskowe, ze szczególnym uwzględnieniem

etapu eksploatacji inwestycji, podczas którego następować będzie faktyczne użytkowanie infrastruktury i oddziaływanie na środowisko naturalne. W ramach dokumentu przeanalizowane zostaną potencjalne źródła emisji do środowiska, w tym oddziaływania na powierzchnię ziemi, klimat akustyczny, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne, krajobraz oraz lokalne warunki przyrodnicze i siedliskowe. Ocenie poddane zostaną również możliwe oddziaływania skumulowane, pośrednie, krótkoterminowe i długoterminowe, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia. Niniejsza Karta Informacyjna Przedsięwzięcia stanowi materiał wyjściowy do przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP) służy organom administracji publicznej w dwóch celach. Pierwszy z nich to przeprowadzenie indywidualnego badania wstępnego. Efektem przeprowadzenia tego badania jest rozstrzygnięcie co do konieczności prowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, rozstrzygnięcie takie przybiera formę postanowienia właściwego organu. Drugie zadanie wykonywane na podstawie informacji zawartych w dokumencie to określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Artykuł 62a ust. 1 ustawy *u.o.o.ś* jednoznacznie wskazuje na charakter informacji, które mają zostać zawarte w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, jako na podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu. Rozważając zakres i szczegółowość informacji zawartych w karcie, należy brać pod uwagę cel prezentacji tych informacji. Nie jest nim prowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, a podjęcie rozstrzygnięcia co do obowiązku prowadzenia tej oceny.

Nadrzędnym celem opracowania dokumentu jest przedstawienie podstawowych danych o przedsięwzięciu, umożliwiających wydanie (lub nie) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Właściwy organ podejmując rozstrzygnięcie w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględni łącznie szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia biorąc pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, wielkość emisji, usytuowanie oraz rodzaj i skalę jego oddziaływania na środowisko naturalne.

Działalność będąca przedmiotem niniejszego opracowania zostanie zrealizowana na terenie istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą oraz produkcją pasz. Zgodnie z ewidencją gruntów teren inwestycji obejmuje grunty oznaczone symbolem Ba – tereny przemysłowe, służące prowadzeniu działalności gospodarczej. Obszar

inwestycji jest obecnie częściowo zagospodarowany i pozostaje pod stałym oddziaływaniem działalności człowieka związanej z produkcją, magazynowaniem i przetwarzaniem surowców rolnych, w tym produkcją pasz zarówno na potrzeby własne, jak i na sprzedaż dla odbiorców zewnętrznych. W granicach terenu inwestycji oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie występują istniejące obiekty produkcyjne, magazynowe i technologiczne, place manewrowe, powierzchnie utwardzone, urządzenia infrastruktury technicznej, zbiorniki technologiczne oraz obiekty związane z procesami magazynowania i przetwarzania płodów rolnych.

Znaczna część terenu została już wcześniej przekształcona antropogenicznie, a obecny sposób użytkowania ukształtował lokalne warunki środowiskowe i krajobrazowe. W obrębie obszaru inwestycji występują głównie powierzchnie utwardzone, tereny zagospodarowane gospodarczo oraz zbiorowiska roślinności trawiastej o charakterze synantropijnym, wykształcone na terenach użytkowanych i poddawanych regularnym zabiegom utrzymaniowym. Nie stwierdza się występowania siedlisk o charakterze naturalnym ani obszarów wyróżniających się wysokim stopniem naturalności.

Przestrzeń objęta planowanym przedsięwzięciem pozostaje funkcjonalnie i krajobrazowo związana z istniejącym kompleksem przemysłowo-gospodarczym oraz otaczającymi gruntami rolnymi. Realizacja inwestycji będzie stanowiła kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania terenu i rozwój istniejącej infrastruktury technologicznej związanej z działalnością rolno-spożywczą, produkcją pasz oraz obsługą procesów magazynowania i przetwarzania surowców rolnych, bez konieczności zajmowania terenów o charakterze naturalnym lub w znacznym stopniu zachowanych przyrodniczo. W konsekwencji planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie obszaru już przekształconego i zagospodarowanego, w którym dominującą funkcję pełnią obiekty produkcyjne, magazynowe i infrastrukturalne związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz działalnością rolno-spożywczą.

Zgodnie z art. 62a ust. 1 *u.o.o.ś* sporządzona Karta Informacyjna Przedsięwzięcia zawiera podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, w szczególności dane o:

- rodzaju, cechach, skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
- powierzchni zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania, pokryciu nieruchomości szatą roślinną oraz dziko występujących zwierzętach na nieruchomości,
- rodzaju technologii,

- ewentualnych wariantach przedsięwzięcia,
- przewidywanej ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii,
- rozwiązaniach chroniących środowisko,
- rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
- możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* oraz korytarzach ekologicznych, znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia,
- przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- ryzyku wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej,
- przewidywanych ilościach i rodzajach wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko.

Ponadto zgodnie z prawem wspólnotowym niniejsze opracowanie zawiera:

- opis przedsięwzięcia zawierający informacje o miejscu, projekcie i wielkości przedsięwzięcia,
- opis środków przewidzianych w celu uniknięcia, zmniejszenia i jeżeli to możliwe, naprawienie poważnych niekorzystnych skutków,
- dane wymagane do rozpoznania i oszacowania głównych skutków, które mogą być spowodowane w środowisku przez to przedsięwzięcie,
- zarys zasadniczych alternatywnych rozwiązań rozważanych przez wykonawcę, łącznie ze wskazaniem głównych powodów dokonanego przez niego wyboru, uwzględniającego skutki środowiskowe.

Ochrona środowiska to jedna z istotniejszych tzw. **funkcji integracyjnych państwa**, których celem jest zapewnienie funkcjonowania społeczeństwa jako całości, zapewnienie mu podstawowych warunków bytu. Konsekwencją uznania ochrony środowiska za funkcję ogólnospołeczną będzie

stwierdzenie, że jej realizacja wymaga zaangażowania wszystkich składników struktury demokratycznego państwa.

Uznanie ochrony środowiska za jedną z kluczowych funkcji państwa wynika z faktu, iż środowisko przyrodnicze stanowi dobro wspólne, od którego bezpośrednio zależy funkcjonowanie społeczeństwa, gospodarki oraz infrastruktury przestrzennej. Zachowanie odpowiedniej jakości powietrza, wód, gleb, krajobrazu oraz różnorodności biologicznej warunkuje możliwość prawidłowego rozwoju człowieka oraz utrzymania bezpieczeństwa ekologicznego państwa. Z tego względu ochrona środowiska nie może być postrzegana wyłącznie jako działanie sektorowe lub ograniczone do wybranych instytucji administracyjnych, lecz jako kompleksowy system działań wymagający współpracy organów administracji publicznej, podmiotów gospodarczych, jednostek samorządu terytorialnego oraz społeczeństwa.

Konsekwencją uznania ochrony środowiska za funkcję ogólnospołeczną jest konieczność zaangażowania wszystkich elementów struktury demokratycznego państwa w realizację celów środowiskowych. Obejmuje to zarówno działania legislacyjne polegające na tworzeniu odpowiednich regulacji prawnych, działania administracyjne związane z kontrolą i planowaniem przestrzennym, jak również aktywność społeczną i edukacyjną mającą na celu budowanie świadomości ekologicznej. Szczególne znaczenie posiada w tym zakresie system ocen oddziaływania na środowisko oraz procedury wydawania decyzji środowiskowych, które umożliwiają identyfikację potencjalnych zagrożeń jeszcze na etapie planowania inwestycji i pozwalają na wdrożenie odpowiednich działań minimalizujących.

Współczesne podejście do ochrony środowiska opiera się na zasadzie zrównoważonego rozwoju, zgodnie z którą potrzeby rozwojowe społeczeństwa powinny być realizowane w sposób niepowodujący trwałego pogorszenia stanu środowiska ani ograniczenia możliwości korzystania z jego zasobów przez przyszłe pokolenia. Oznacza to konieczność integrowania aspektów środowiskowych z procesami inwestycyjnymi, gospodarczymi i przestrzennymi, tak aby rozwój infrastruktury, budownictwa oraz działalności gospodarczej odbywał się z poszanowaniem uwarunkowań przyrodniczych oraz lokalnych warunków środowiskowych.

W tym kontekście sporządzanie dokumentacji środowiskowej, stanowi istotny element realizacji polityki ochrony środowiska państwa. Dokument ten umożliwia ocenę potencjalnych oddziaływań planowanej inwestycji, wskazanie możliwych zagrożeń oraz określenie środków technicznych,

organizacyjnych i przestrzennych służących ograniczeniu wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Tym samym procedury środowiskowe pełnią funkcję nie tylko kontrolną, lecz również prewencyjną i planistyczną, wspierając racjonalne gospodarowanie przestrzenią oraz ochronę zasobów przyrodniczych.

Ogólne kwestie dotyczące ochrony środowiska zawarte są w podstawowym zbiorze praw, jaki stanowi Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483) w art. 5, art. 74 i art. 86. Szczególne znaczenie ma artykuł 5, który uznaje zasadę zrównoważonego rozwoju. Zasada ta obejmuje działania polityczne i gospodarcze z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska oraz tzw. *sprawiedliwości pokoleniowej*. Celem tej zasady jest zachowanie możliwości odtwarzania zasobów, racjonalne użytkowanie zasobów nieodnawialnych, zachowanie różnorodności biologicznej, zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego, ograniczenie uciążliwości dla środowiska oraz zapewnienie warunków do uczciwej konkurencji w dostępie do ograniczonych zasobów. Zasada zrównoważonego rozwoju stanowi akt prawny i z tego też względu naruszenie jej podstawowych ustaleń wiąże się z naruszeniem prawa.

2. RODZAJ, CECHY, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

(ART. 62A UST. 1 PKT. 1)

2.1 RODZAJ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie, będące przedmiotem niniejszego postępowania środowiskowego, polega na rozbudowie istniejącej instalacji magazynowania gazu płynnego LPG z 9 istniejących naziemnych zbiorników do łącznie 15 zbiorników, poprzez budowę 6 nowych naziemnych zbiorników LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową, instalacją gazową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną towarzyszącą. Instalacja LPG będzie stanowiła istotny i konieczny element infrastruktury technologicznej zakładu, zapewniający ciągłe oraz bezpieczne zasilanie wcześniej zaprojektowanej i dopuszczonej do realizacji suszarni zboża funkcjonującej w ramach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz.

Zakres niniejszej KIP należy rozumieć jako zakres obejmujący instalację magazynowania i przygotowania gazu płynnego LPG do zasilania odbiornika technologicznego, tj. wcześniej zaprojektowanej i dopuszczonej do realizacji suszarni zboża. Instalacja LPG nie jest elementem przypadkowym ani samodzielnym funkcjonalnie, lecz stanowi niezbędne ogniwo ciągu technologicznego: magazynowanie gazu – przygotowanie gazu w stacji redukcyjno-parownikowej

– doprowadzenie paliwa do urządzeń grzewczych suszarni. Suszarnia, silosy magazynowe oraz pozostała infrastruktura technologiczna są elementami powiązanymi z instalacją LPG jako odbiorniki lub elementy procesu produkcyjno-magazynowego, jednak zostały objęte odrębnymi rozstrzygnięciami administracyjnymi, w tym decyzją o warunkach zabudowy oraz pozwoleniem na budowę uzyskanym w marcu 2026 r. W związku z tym w niniejszym opracowaniu informacje dotyczące suszarni, silosów i transportu technologicznego mają charakter kontekstowy i służą wykazaniu przeznaczenia, uzasadnienia technologicznego oraz znaczenia instalacji gazowej dla prawidłowego funkcjonowania zakładu.

W ramach przedsięwzięcia objętego niniejszym postępowaniem przewiduje się rozbudowę istniejącej naziemnej instalacji magazynowania gazu płynnego, która obecnie obejmuje 9 zbiorników ciśnieniowych przeznaczonych do przechowywania mieszaniny propanu i butanu. Planowany zakres obejmuje budowę 6 nowych zbiorników, w wyniku czego łączna liczba zbiorników LPG na terenie zakładu wyniesie 15 sztuk. Nowe zbiorniki zostaną posadowione na odpowiednio przygotowanych fundamentach oraz wyposażone w armaturę technologiczną, urządzenia kontrolno-pomiarowe, instalacje zabezpieczające i systemy bezpieczeństwa wymagane dla tego rodzaju obiektów. Magazynowany gaz będzie wykorzystywany jako paliwo technologiczne zasilające projektowaną suszarnię zboża.

Suszarnia zboża została wskazana w niniejszym dokumencie jako odbiornik energii cieplnej wytwarzanej z gazu płynnego LPG oraz jako element uzasadniający funkcjonalnie potrzebę rozbudowy instalacji gazowej. Nie stanowi ona jednak zasadniczego przedmiotu niniejszego postępowania środowiskowego, ponieważ jest objęta odrębnymi decyzjami administracyjnymi. Informacje dotyczące jej pracy, zapotrzebowania na paliwo oraz powiązań technologicznych uwzględniono wyłącznie w zakresie koniecznym do oceny instalacji magazynowania LPG i sposobu wykorzystania magazynowanego paliwa.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. Zakres podlegający ocenie w niniejszej KIP obejmuje instalację magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą, przeznaczoną do zasilania technologii suszenia zboża. Instalacja LPG pełni w tym układzie funkcję elementu warunkującego prawidłowe działanie ciągu technologicznego, ponieważ zapewnia dostępność paliwa, jego odparowanie, redukcję ciśnienia oraz stabilne dostarczenie gazu do urządzeń grzewczych suszarni. Realizacja instalacji LPG nie

spowoduje zmiany podstawowej funkcji terenu, lecz będzie stanowiła uzupełnienie istniejącego i projektowanego układu technologicznego o zaplecze paliwowe niezbędne do pracy suszarni. Pozostałe elementy technologiczne, w tym suszarnia, silosy i urządzenia transportowe, należy traktować jako elementy powiązane funkcjonalnie, opisane w niniejszym dokumencie jedynie pomocniczo.

Powierzchnia terenu objętego planowanym przedsięwzięciem obejmuje działkę nr 12/7 obręb Margońska Wieś o powierzchni ok. 35 141,16 m² oraz działkę nr 13/4 obręb Margońska Wieś o powierzchni ok. 10 520,67 m².

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się rozbudowę instalacji magazynowania i dystrybucji gazu płynnego LPG, stanowiącej źródło zasilania projektowanej suszarni zboża. Istniejąca instalacja obejmuje 9 naziemnych zbiorników ciśnieniowych, natomiast planowany zakres inwestycji obejmuje budowę 6 nowych zbiorników. Po realizacji przedsięwzięcia instalacja będzie obejmowała łącznie 15 naziemnych zbiorników ciśnieniowych przeznaczonych do magazynowania mieszaniny propanu i butanu. Każdy ze zbiorników będzie posiadał pojemność geometryczną wynoszącą 6,4 m³ (6400 l), średnicę nominalną DN 1250 mm oraz długość całkowitą około 5,54 m. Zbiorniki zostaną wykonane jako urządzenia ciśnieniowe spełniające wymagania Urzędu Dozoru Technicznego oraz obowiązujących norm i przepisów dotyczących magazynowania gazów płynnych. Konstrukcja zbiorników zostanie zabezpieczona antykorozyjnie, a każdy zbiornik wyposażony będzie w armaturę technologiczną, urządzenia kontrolno-pomiarowe oraz systemy bezpieczeństwa wymagane dla tego typu instalacji.

Po rozbudowie łączna pojemność magazynowa całej instalacji wyniesie 96 m³ gazu płynnego LPG, co odpowiada 96 000 l pojemności geometrycznej wszystkich 15 zbiorników. Zakres nowej inwestycji obejmuje jednak budowę 6 dodatkowych zbiorników o łącznej pojemności 38,4 m³, natomiast pozostałe 9 zbiorników stanowi istniejący element instalacji. Magazynowany gaz będzie wykorzystywany wyłącznie na potrzeby technologiczne funkcjonowania suszarni zboża oraz istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. W skład projektowanej instalacji gazowej wejdzie również punkt odbioru gazu wyposażony w kurek gazowy DN20 oraz zawór bezpieczeństwa zapewniający ochronę instalacji przed przekroczeniem dopuszczalnych parametrów pracy. Całość instalacji zostanie wykonana zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa obowiązującymi dla instalacji gazów płynnych.

Integralnym elementem przedsięwzięcia będzie budowa stacji redukcyjno-parownikowej wyposażonej w parownik wodny o wydajności 750 kg/h. Zadaniem parownika będzie zapewnienie odpowiedniej ilości gazu w fazie lotnej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania urządzeń technologicznych suszarni, niezależnie od warunków atmosferycznych oraz chwilowego zapotrzebowania na paliwo. Projektowana stacja będzie wyposażona w dwustopniowy układ redukcji ciśnienia obejmujący ścieżkę redukcyjną I stopnia oraz ścieżkę redukcyjną II stopnia wraz z kompletną armaturą zabezpieczającą, pomiarową i kontrolną. Zastosowane rozwiązania technologiczne umożliwią stabilizację parametrów gazu dostarczanego do urządzeń spalających oraz zapewnią bezpieczną i niezawodną eksploatację całej instalacji. Projektowana infrastruktura gazowa będzie stanowiła element technologiczny obsługujący suszarnię zboża funkcjonującą w ramach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. Magazynowany gaz płynny będzie wykorzystywany wyłącznie do celów energetycznych związanych z procesem suszenia płodów rolnych, bez prowadzenia działalności polegającej na dystrybucji lub sprzedaży paliwa na rzecz podmiotów zewnętrznych.

Silosy magazynowe oraz urządzenia transportu technologicznego pozostają funkcjonalnie powiązane z projektowaną suszarnią zboża i z instalacją LPG jako elementami jednego ciągu technologicznego kompleksu produkcyjno-magazynowego. W tym układzie zbiorniki LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową pełnią rolę zaplecza energetycznego, które umożliwia prowadzenie procesu suszenia płodów rolnych poprzez zapewnienie stałego, kontrolowanego i bezpiecznego dopływu paliwa gazowego do suszarni. Jednocześnie należy jednoznacznie wskazać, że silosy, suszarnia oraz pozostała infrastruktura technologiczna nie stanowią zasadniczego przedmiotu niniejszego postępowania środowiskowego dla instalacji LPG, gdyż są objęte odrębnymi decyzjami administracyjnymi, w tym decyzją o warunkach zabudowy oraz pozwoleniem na budowę uzyskanym w marcu 2026 r. W niniejszej KIP informacje o tych elementach przedstawiono wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykazania przeznaczenia paliwa gazowego oraz powiązania technologicznego instalacji magazynowania LPG z odbiornikiem energii.

Informacje dotyczące redlerów, podnośnika kubelkowego oraz powiązań transportowych należy traktować jako opis kontekstu technologicznego projektowanej suszarni zboża i systemu magazynowania surowców. Elementy te nie przesądzają o zakresie niniejszego postępowania środowiskowego, którego przedmiotem jest instalacja magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Szczegółowe parametry dróg transportu technologicznego oraz

urządzeń współpracujących wynikają z odrębnej dokumentacji projektowej i pozwoleń budowlanych.

Projektowane urządzenia transportowe oraz magazynowe zostaną zintegrowane z istniejącą infrastrukturą kompleksu produkcyjno-magazynowego i będą służyły obsłudze procesów przyjmowania, magazynowania, suszenia oraz dystrybucji płodów rolnych i surowców wykorzystywanych w produkcji pasz. Realizacja tych elementów inwestycji pozwoli na zwiększenie zdolności magazynowych obiektu, usprawnienie procesów logistycznych oraz poprawę efektywności technologicznej prowadzonej działalności.

Uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga realizacja przedsięwzięć kwalifikowanych jako mogące zawsze albo potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (art. 71 ust. 2 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*) oraz jeżeli wymagane jest również uzyskanie którejkolwiek spośród decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 *u.o.o.ś.* lub dokonanie zgłoszenia spośród wymienionych w art. 72 ust. 1a *u.o.o.ś.* Zgodnie z art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, pojęcie przedsięwzięcia obejmuje zarówno zamierzenia budowlane, jak i inne formy ingerencji w środowisko, polegające m.in. na przekształceniu lub zmianie sposobu użytkowania terenu.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, dalej: *rozporządzenie*) planowane przedsięwzięcie **może zaliczać się** do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit d: **instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych.**

W ramach kwalifikacji przedsięwzięcia przeanalizowano również możliwość zakwalifikowania planowanej inwestycji do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a i b ww. rozporządzenia. Należy jednak podkreślić, że przedmiotem niniejszego postępowania środowiskowego jest instalacja do naziemnego magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą, a nie budowa suszarni, silosów ani całego układu transportu technologicznego. Elementy te są opisane pomocniczo jako powiązane technologicznie z instalacją

LPG i objęte odrębnymi decyzjami administracyjnymi. Kwalifikacja przedsięwzięcia wynika zatem przede wszystkim z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d ww. rozporządzenia, tj. jako instalacji do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych. Z uwagi na ograniczony zakres rzeczowy instalacji LPG oraz powierzchnię planowanych przekształceń, określoną wyłącznie dla zakresu inwestycji gazowej na około 0,11 ha, nie zachodzą podstawy do kwalifikowania niniejszego postępowania jako obejmującego odrębnie obiekty przemysłowe lub magazynowe, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że część terenu inwestycji położona jest w granicach obszaru objętego formą ochrony przyrody, dla którego próg kwalifikacyjny wynosi 0,5 ha, natomiast dla terenów położonych poza obszarami chronionymi próg ten wynosi 1,0 ha. W obu przypadkach powierzchnia planowanych przekształceń pozostaje wyraźnie niższa od wartości progowych określonych w rozporządzeniu.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ani lit. b rozporządzenia rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, gdyż powierzchnia zabudowy i przekształceń terenu związanych z realizacją inwestycji nie osiąga wartości progowych określonych dla tego rodzaju przedsięwzięć. Kwalifikacja przedsięwzięcia wynika natomiast z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d ww. rozporządzenia jako instalacji do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych.

Podsumowując, planowane przedsięwzięcie objęte niniejszą Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia stanowi rozbudowę istniejącej instalacji magazynowania gazu płynnego LPG poprzez budowę 6 nowych naziemnych zbiorników wraz z niezbędną infrastrukturą gazową towarzyszącą. Instalacja ta będzie funkcjonalnie związana z projektowaną suszarnią zboża i będzie służyła jej zasilaniu w paliwo gazowe. Suszarnia, silosy magazynowe oraz pozostałe elementy transportu technologicznego zostały opisane w niniejszym opracowaniu wyłącznie w zakresie koniecznym do przedstawienia celu, zapotrzebowania na gaz oraz powiązań technologicznych instalacji LPG, ponieważ są one objęte odrębnymi rozstrzygnięciami administracyjnymi. Tak określony zakres przedsięwzięcia pozwala jednoznacznie wskazać, że przedmiotem postępowania środowiskowego jest instalacja magazynowania LPG, a nie ponowna ocena całego zespołu obiektów technologicznych zakładu.

W świetle powyższego, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy *u.o.o.ś.*, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ma obowiązek przeprowadzenia indywidualnego postępowania w celu ustalenia, czy dla danego przedsięwzięcia wymagane będzie sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. Ocena ta uwzględnia m.in. cechy technologii, lokalizację inwestycji oraz skalę i charakter oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. W analizowanym przypadku, kierując się zapisami art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* **należy stwierdzić, że inwestycja nie będzie wymagała przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.** Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości. Eksploatacja planowanego zamierzenia wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie zalicza się do działalności stwarzającej ryzyko szkody w środowisku - ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. *o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2187 ze zm.). Sama obecność zbiorników LPG nie oznacza automatycznie, że podmiot staje się działalnością stwarzającą ryzyko szkody w środowisku w rozumieniu ww. ustawy. Katalog działalności stwarzających takie ryzyko został określony przede wszystkim w art. 3 tej ustawy i odnosi się głównie do działalności wymagających określonych pozwoleń środowiskowych, gospodarki odpadami, instalacji IPPC, gospodarowania substancjami niebezpiecznymi czy działalności wydobywczej. W przypadku planowanego przedsięwzięcia obejmującego rozbudowę instalacji magazynowania gazu płynnego LPG poprzez budowę 6 nowych zbiorników wraz ze stacją redukcyjno-parownikową i infrastrukturą gazową, przy założeniu standardowej eksploatacji obiektu służącego działalności rolno-spożywczej i produkcji pasz, inwestycja nie stanowi działalności stwarzającej ryzyko szkody w środowisku w rozumieniu przepisów ww. ustawy.

Projektowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z zastosowaniem rozwiązań technicznych, konstrukcyjnych i materiałowych zapewniających wysoki poziom bezpieczeństwa użytkowania oraz ograniczających możliwość wystąpienia zagrożeń dla ludzi, mienia i środowiska. Wszystkie obiekty i urządzenia objęte inwestycją zostaną zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz zasadami wiedzy inżynierskiej, co zapewni zachowanie wymaganej nośności, stateczności i trwałości konstrukcji przez cały przewidywany okres ich eksploatacji. Przyjęte rozwiązania technologiczne umożliwią bezpieczne funkcjonowanie instalacji oraz utrzymanie odpowiednich parametrów technicznych obiektów, minimalizując ryzyko wystąpienia awarii, uszkodzeń lub innych zdarzeń mogących negatywnie oddziaływać na otoczenie.

2.2 CECHY PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę 6 nowych naziemnych zbiorników LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową, instalacją gazową, armaturą zabezpieczającą oraz infrastrukturą techniczną niezbędną do magazynowania i przygotowania gazu płynnego do zasilania projektowanej suszarni zboża. Inwestycja będzie realizowana na terenie już użytkowanym gospodarczo, oznaczonym w ewidencji gruntów symbolem Ba – tereny przemysłowe, i pozostającym w funkcjonalnym związku z istniejącą działalnością rolno-spożywczą oraz produkcyjno-magazynową. Cechą charakterystyczną przedsięwzięcia jest jego pomocnicza rola technologiczna: instalacja LPG nie stanowi samodzielnego zakładu dystrybucji paliw, lecz zaplecze paliwowe dla suszarni zboża.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie częściowo zagospodarowanym i przekształconym antropogenicznie, w obrębie istniejącego kompleksu produkcyjnego. Powierzchnia terenu przewidzianego do przekształcenia została zweryfikowana w odniesieniu do rzeczywistego zakresu niniejszego postępowania, tj. wyłącznie instalacji magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Łączna powierzchnia przekształcenia terenu dla tego zakresu wyniesie około 0,11 ha. Realizacja inwestycji gazowej nie będzie wymagała zajęcia terenów o charakterze naturalnym ani powodowała istotnej zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów.

Przedsięwzięcie będzie charakteryzowało się sezonową intensyfikacją pracy związaną głównie z okresem zbioru i suszenia płodów rolnych. Funkcjonowanie instalacji będzie prowadzone w sposób zorganizowany, z wykorzystaniem urządzeń spełniających wymagania bezpieczeństwa technicznego, ochrony przeciwpożarowej oraz ochrony środowiska. Zastosowane rozwiązania technologiczne pozwolą na ograniczenie strat magazynowych, poprawę jakości przechowywanego surowca oraz zwiększenie efektywności energetycznej i organizacyjnej prowadzonej działalności.

Projektowane przedsięwzięcie będzie stanowiło rozwój istniejącej infrastruktury gospodarczej bez zmiany funkcji terenu, przy zachowaniu dotychczasowego charakteru zagospodarowania oraz istniejących powiązań funkcjonalno-przestrzennych z otoczeniem.

Główne parametry planowanej inwestycji:

- lokalizacja przedsięwzięcia: **działki nr 12/7 i 13/4, obręb Margońska Wieś;**

- charakter przedsięwzięcia: **rozbudowa istniejącego zakładu;**
- powierzchnia terenu przewidzianego do przekształcenia w zakresie instalacji LPG: **około 0,11 ha;**
- liczba istniejących naziemnych zbiorników LPG: **9 szt.;**
- liczba nowo projektowanych naziemnych zbiorników LPG: **6 szt.;**
- docelowa liczba naziemnych zbiorników LPG po rozbudowie: **15 szt.;**
- pojemność pojedynczego zbiornika LPG: **6 400 l (6,4 m³);**
- łączna pojemność magazynowa zbiorników LPG: **96 000 l (96 m³);**
- długość pojedynczego zbiornika LPG: **około 5,54 m;**
- średnica nominalna zbiornika LPG: **DN 1250 mm;**
- rodzaj magazynowanego paliwa: **gaz płynny LPG (propan-butan);**
- projektowana stacja redukcyjno-parownikowa: **1 szt.;**
- wydajność parownika wodnego: **750 kg/h;**
- układ redukcji ciśnienia: **dwustopniowy (I i II stopień redukcji);**
- wyposażenie instalacji gazowej: **kurek gazowy DN20, zawory bezpieczeństwa, armatura kontrolno-pomiarowa i zabezpieczająca;**
- suszarnia zboża: **element powiązany technologicznie z instalacją LPG, objęty odrębnymi decyzjami administracyjnymi;**
- silosy magazynowe: **elementy powiązane technologicznie, objęte odrębnym pozwoleniem na budowę uzyskanym w marcu 2026 r.;**
- pojemność silosów magazynowych: **według odrębnej dokumentacji projektowej i decyzji administracyjnych; dane w KIP mają charakter informacyjny;**
- przeznaczenie technologiczne inwestycji:
 - magazynowanie gazu LPG,
 - suszenie zbóż i innych płodów rolnych,
 - magazynowanie surowców rolnych,
 - transport technologiczny materiałów sypkich,
 - obsługa procesów produkcji rolno-spożywczej oraz produkcji pasz.
- przewidywany okres eksploatacji: **wieloletni, zgodny z trwałością techniczną zastosowanych urządzeń i obiektów.**

Na etapie projektowania i ubiegania się o zatwierdzenie planowanej inwestycji przez organ administracji architektoniczno-budowlanej będą miały zastosowanie przepisy prawa powszechnie

obowiązującego oraz normy techniczne w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki przedsięwzięcia, będącego przedmiotem niniejszej dokumentacji.

W projekcie budowlanym należy uwzględnić warunki określone przepisami szczegółowymi, tj.:

- a) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w *sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz. U. z 2023 r., poz. 822).
- b) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w *sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* (Dz. U. z 2003 r., poz. 169).
- c) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w *sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz. U. z 2009 r., poz. 124).
- d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 lipca 2016 r. w *sprawie wymagań dla urządzeń ciśnieniowych i zespołów urządzeń ciśnieniowych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 211).
- e) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w *sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej* (Dz. U. z 2010. r., poz. 138).

a także:

- f) przepisów i norm dotyczących projektowania instalacji gazowych oraz instalacji technologicznych.
- g) wymagań Urzędu Dozoru Technicznego dotyczących projektowania, wykonania i eksploatacji zbiorników LPG oraz urządzeń współpracujących.

2.3 SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 12/7 i 13/4, położonych w obrębie Margońska Wieś, gmina Margonin, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie. Inwestycja realizowana będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą oraz produkcją pasz, prowadzącego działalność obejmującą magazynowanie, przygotowanie i przetwarzanie surowców rolnych.

Teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia stanowi obszar częściowo zagospodarowany i przekształcony antropogenicznie, pozostający pod stałym oddziaływaniem działalności człowieka. Zgodnie z ewidencją gruntów teren inwestycji obejmuje grunty Ba – tereny przemysłowe,

wykorzystywane na potrzeby istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego. W obrębie analizowanego terenu oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie występują obiekty produkcyjne, magazynowe i gospodarcze, urządzenia technologiczne, place manewrowe, powierzchnie utwardzone, silosy magazynowe, zbiorniki techniczne oraz infrastruktura związana z obsługą działalności rolno-spożywczej, produkcji pasz i magazynowania surowców rolnych. Występująca roślinność ogranicza się głównie do zbiorowisk trawiastych i roślinności ruderalnej charakterystycznej dla terenów użytkowanych gospodarczo.

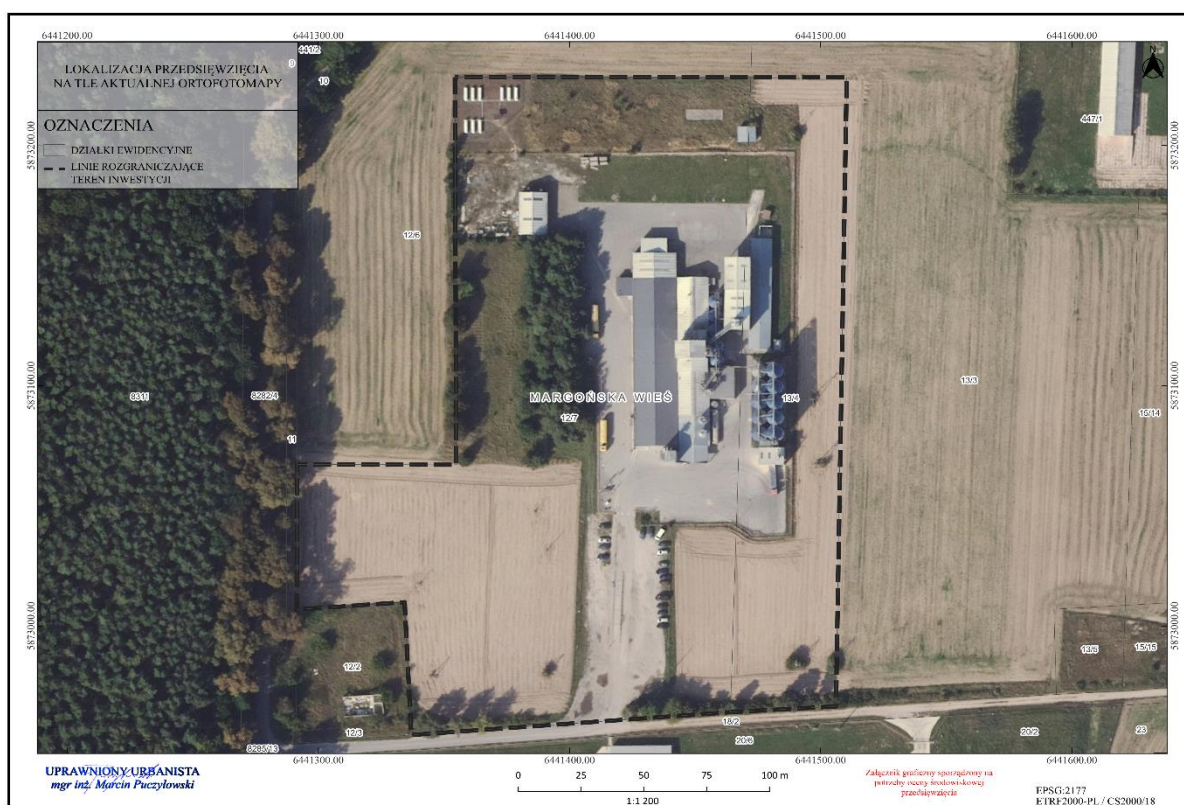
Przedsięwzięcie będzie stanowiło rozbudowę istniejącej infrastruktury technologicznej zakładu i pozostanie funkcjonalnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Realizacja inwestycji nie będzie powodowała zmiany podstawowej funkcji terenu, lecz będzie służyła zapewnieniu zaplecza paliwowego dla technologii suszenia zboża poprzez rozbudowę instalacji magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Suszarnia, silosy oraz urządzenia transportu technologicznego są elementami powiązanymi funkcjonalnie, objętymi odrębnymi rozstrzygnięciami administracyjnymi.

Skala przedsięwzięcia objętego niniejszym postępowaniem obejmuje rozbudowę istniejącej instalacji magazynowania gazu płynnego LPG z 9 istniejących zbiorników do łącznie 15 zbiorników, poprzez budowę 6 nowych naziemnych zbiorników magazynowych LPG o pojemności 6400 l każdy. Docelowa łączna pojemność magazynowa całej instalacji wyniesie 96 m³, w tym pojemność nowo projektowanych 6 zbiorników wyniesie 38,4 m³. Zakres obejmuje również stację redukcyjno-parownikową z parownikiem wodnym o wydajności 750 kg/h oraz infrastrukturę gazową niezbędną do zasilania projektowanej suszarni zboża. Suszarnia, silosy oraz urządzenia transportu technologicznego pozostają elementami powiązanymi technologicznie, opisanymi informacyjnie, ponieważ są objęte odrębnymi decyzjami administracyjnymi i pozwoleniem na budowę.

Łączna powierzchnia terenu przewidzianego do przekształcenia w związku z realizacją przedsięwzięcia objętego niniejszą KIP, rozumianego jako instalacja magazynowania gazu płynnego LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową, instalacją gazową, armaturą i strefami obsługowymi, wyniesie około 0,11 ha. Zakres planowanych robót obejmować będzie wykonanie fundamentów pod 6 nowych zbiorników LPG i urządzenia instalacji gazowej, montaż urządzeń technologicznych związanych z magazynowaniem i przygotowaniem gazu, budowę instalacji gazowej wraz z armaturą i systemami zabezpieczeń oraz zagospodarowanie terenu niezbędne do

prawidłowego funkcjonowania instalacji LPG. Powierzchnie związane z suszarnią, silosami i transportem technologicznym nie są wliczane do powierzchni przekształcenia dla niniejszego postępowania, ponieważ wynikają z odrębnych decyzji administracyjnych.

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na terenie już wykorzystywanym gospodarczo, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury zakładu, co pozwoli ograniczyć zakres nowych przekształceń środowiska. Inwestycja będzie stanowiła element rozwoju istniejącego przedsiębiorstwa i nie będzie związana z zajęciem nowych terenów o charakterze naturalnym ani z istotną ingerencją w istniejące uwarunkowania przyrodnicze i krajobrazowe. Ze względu na charakter planowanych obiektów, ich przeznaczenie oraz skalę przedsięwzięcia, inwestycję należy uznać za rozbudowę istniejącego kompleksu technologicznego służącego obsłudze działalności rolno-spożywczej i produkcji pasz, realizowaną w obrębie terenów już zagospodarowanych i funkcjonalnie związanych z dotychczasowym sposobem użytkowania.



Mapa. 1. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia na tle ortofotomapy z 2026 r. Opracowanie własne.



Mapa. 2. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia na tle ortofotomapy z 2006 r. Opracowanie własne.

Analiza porównawcza ortofotomapy archiwalnej z 2006 r. oraz aktualnej ortofotomapy wskazuje na istotne przekształcenia zagospodarowania terenu objętego inwestycją, związane z rozwojem funkcji produkcyjno-magazynowych i gospodarczych prowadzonych w ramach istniejącego kompleksu związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. Na ortofotomapie z 2006 r. analizowany obszar był zagospodarowany w znacznie mniejszym stopniu. W centralnej części terenu występowała pojedyncza zabudowa gospodarcza wraz z ograniczoną infrastrukturą towarzyszącą, natomiast zdecydowaną większość powierzchni zajmowały grunty rolne użytkowane rolniczo. Powierzchnie utwardzone miały niewielki zasięg, a infrastruktura technologiczna związana z magazynowaniem i przetwarzaniem płodów rolnych była słabo rozwinięta. Analiza aktualnej ortofotomapy wykazuje znaczący rozwój istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego. W okresie pomiędzy wykonaniem obu zobrazowań nastąpiła rozbudowa zabudowy produkcyjnej i magazynowej, realizacja nowych obiektów technologicznych, budowa silosów magazynowych, placów manewrowych oraz powierzchni utwardzonych służących obsłudze działalności gospodarczej. Widoczne są również elementy infrastruktury technicznej związanej z magazynowaniem, transportem i przetwarzaniem surowców rolnych.

Przeprowadzona analiza potwierdza, że teren inwestycji od wielu lat pozostaje obszarem intensywnie użytkowanym gospodarczo i podlegającym sukcesywnym przekształceniom antropogenicznym. Obecnie obszar ten pełni funkcję zaplecza produkcyjnego i magazynowego istniejącego kompleksu związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz, a jego struktura przestrzenna została w znacznym stopniu dostosowana do potrzeb prowadzonej działalności. Występujące przekształcenia obejmują zarówno zmianę sposobu użytkowania gruntów, jak również rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

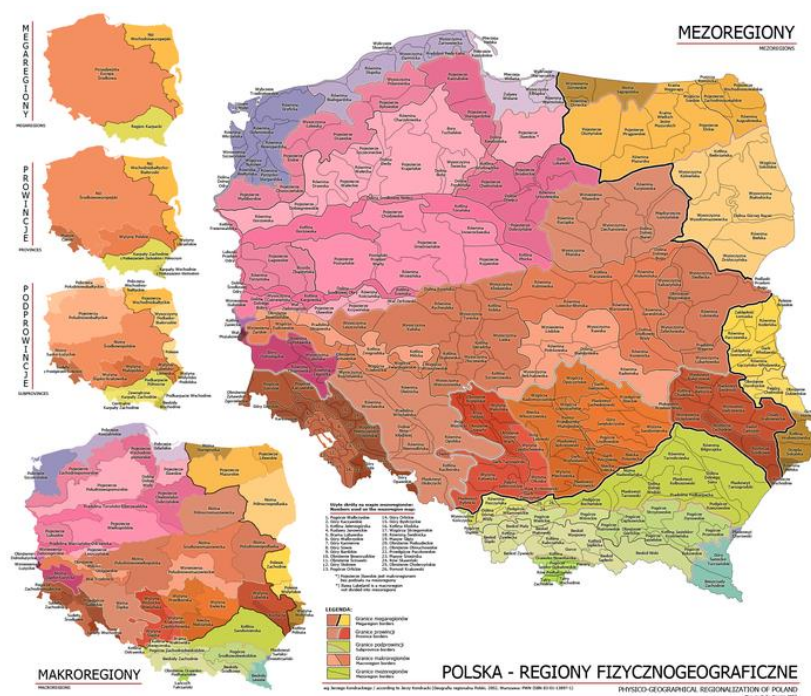
Jednocześnie analiza materiałów kartograficznych wskazuje, że rozwój istniejącego zakładu następował głównie w granicach terenów już wcześniej użytkowanych rolniczo i gospodarczo, bez ingerencji w zwarte kompleksy leśne zlokalizowane po zachodniej stronie inwestycji. Obszary leśne zachowały swoją ciągłość przestrzenną oraz zasięg powierzchniowy, stanowiąc trwałe element lokalnej struktury przyrodniczej. Również grunty rolne otaczające kompleks zachowały dominującą funkcję użytkową. Porównanie potwierdza, że planowane przedsięwzięcie stanowi kolejny etap rozwoju istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego, realizowany w obrębie terenu już przekształconego i wykorzystywanego na cele związane z działalnością gospodarczą, rolno-spożywczą oraz produkcją pasz. W związku z powyższym inwestycja nie będzie prowadziła do wprowadzania nowej funkcji przestrzennej na analizowanym obszarze, lecz będzie stanowiła kontynuację dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu oraz dalszy rozwój istniejącej infrastruktury technologicznej.

Ujęcie fizycznogeograficzne:

Zgodnie z regionalizacją fizycznogeograficzną Polski opracowaną przez Jerzego Kondrackiego, teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w granicach mezoregionu Pojezierze Chodzieskie (315.53), należącego do makroregionu Pojezierze Wielkopolskie (315.5), który stanowi część podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie (315).

Pojezierze Chodzieskie charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu ukształtowaną podczas ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. W krajobrazie dominują formy polodowcowe, w szczególności wysoczyzny morenowe, pagórki moren czołowych, rynny subglacjalne oraz liczne jeziora polodowcowe. Obszar ten cechuje się znacznym zróżnicowaniem wysokości względnych oraz występowaniem mozaiki gruntów rolnych, terenów leśnych i zbiorników wodnych.

Wieloletnie użytkowanie terenu doprowadziło do jego znacznego przekształcenia antropogenicznego, czego przejawem jest istniejący kompleks produkcyjno-magazynowy funkcjonujący w granicach analizowanego obszaru. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w obrębie istniejącego i funkcjonującego kompleksu gospodarczego planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnych zmian w strukturze fizycznogeograficznej mezoregionu Pojezierza Chodzieskiego, a jej oddziaływanie ograniczy się do obszaru bezpośrednio związanego z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia.



Spectrum Analizy Przestrzenne | NIP: 7492118945 | REGON: 527356520

Ujęcie geobotaniczne:

Jednostka geobotaniczna B.1.3.d Ryczywolsko-Chodzieska obejmuje obszary położone w północnej części Wielkopolski, charakteryzujące się dominacją krajobrazu rolniczego z udziałem kompleksów leśnych, dolin rzecznych oraz mozaiki siedlisk związanych z działalnością człowieka. W strukturze użytkowania terenu przeważają grunty orne, użytki zielone oraz tereny gospodarcze i osadnicze, natomiast zbiorowiska roślinne o charakterze naturalnym zachowały się głównie w obrębie większych kompleksów leśnych oraz lokalnych obniżen terenowych.

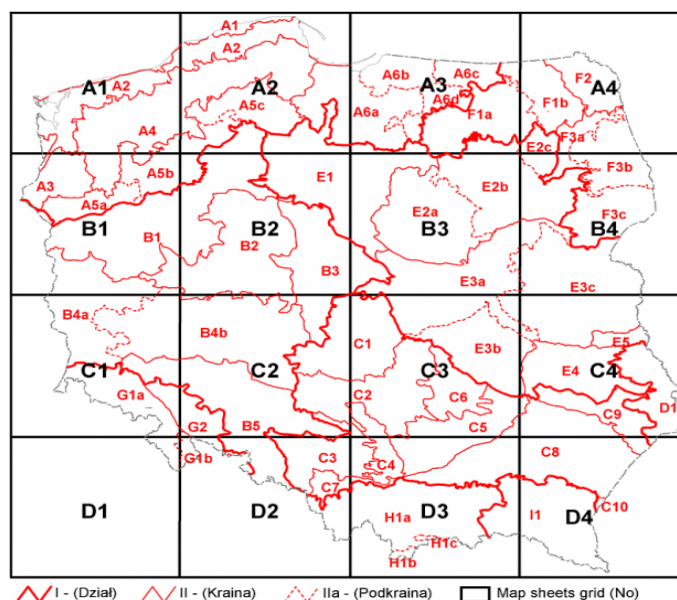
Potencjalna roślinność naturalna tego obszaru związana jest przede wszystkim z siedliskami grądowymi, kwaśnymi dąbrowami oraz borami mieszanymi i borami sosnowymi wykształconymi na ubogich, piaszczystych utworach polodowcowych. W obniżeniach terenowych oraz w sąsiedztwie cieków i lokalnych zagłębień bezodpływowych występować mogą siedliska wilgotniejsze związane z łęgami, olsami oraz zbiorowiskami szuwarowymi.

Współczesna szata roślinna regionu została jednak w znacznym stopniu przekształcona przez działalność rolniczą i gospodarczą. Dominującą formę użytkowania terenu stanowią grunty orne zajęte pod uprawy rolne, którym towarzyszą zbiorowiska segetalne, roślinność ruderalna, zadrzewienia śródpolne oraz niewielkie płyty roślinności półnaturalnej. Znaczne powierzchnie zajmują również gospodarcze drzewostany sosnowe tworzące zwarte kompleksy leśne charakterystyczne dla północnej części województwa wielkopolskiego.

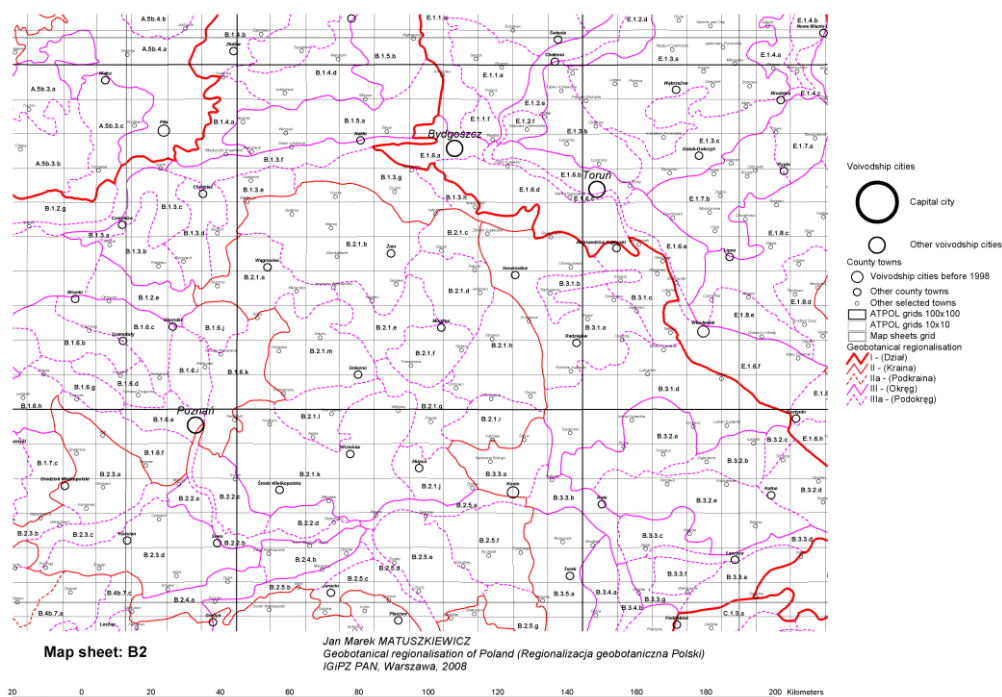
Obszar inwestycji zlokalizowany jest w obrębie istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. W granicach terenu objętego przedsięwzięciem dominują siedliska antropogeniczne związane z zabudową produkcyjną i magazynową, powierzchniami utwardzonymi, placami manewrowymi oraz terenami utrzymywanymi w postaci roślinności trawiastej. Występujące zbiorowiska roślinne mają charakter synantropijny i ruderalny, typowy dla terenów intensywnie użytkowanych gospodarczo.

W bezpośrednim otoczeniu inwestycji przeważają grunty rolne wykorzystywane do produkcji roślinnej, natomiast po zachodniej stronie występują zwarte kompleksy leśne stanowiące element lokalnego systemu przyrodniczego. Struktura krajobrazu odpowiada typowym cechom Podokręgu Ryczywolsko-Chodzieskiego, w którym dominują rozległe przestrzenie rolnicze przeplatane płatami lasów oraz zadrzewień. Analizowany obszar charakteryzuje się wysokim stopniem przekształcenia antropogenicznego, a obecnie występująca roślinność związana jest przede

wszystkim z prowadzoną działalnością gospodarczą, rolno-spożywczą i produkcją pasz. Z tego względu realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie prowadziła do naruszenia naturalnych struktur geobotanicznych regionu ani do przekształcenia cennych siedlisk roślinnych charakterystycznych dla jednostki geobotanicznej B.1.3.d.



Rys. 2. Regionalizacja geobotaniczna, przedsięwzięcie: arkusz B2.



Rys. 3. Regionalizacja geobotaniczna, przedsięwzięcie: arkusz B2.

Ujęcie regionalizacji przyrodniczo-leśnej:

Zgodnie z regionalizacją przyrodniczo-leśną Polski opracowaną dla potrzeb gospodarki leśnej teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w Regionie III – Wielkopolsko-Pomorskim. Region ten obejmuje rozległy obszar zachodniej i północno-zachodniej części kraju, charakteryzujący się znacznym udziałem krajobrazów polodowcowych, rozległych terenów rolniczych oraz dużych kompleksów leśnych związanych przede wszystkim z siedliskami borowymi.

Region Wielkopolsko-Pomorski wyróżnia się przewagą siedlisk ubogich i średnio żyznych, wykształconych głównie na utworach piaszczystych pochodzenia wodnolodowcowego i lodowcowego. Dominującymi typami siedliskowymi lasu są bór świeży, bór mieszany świeży oraz las mieszany świeży. W strukturze gatunkowej lasów istotną rolę odgrywa sosna zwyczajna (*Pinus sylvestris*), której towarzyszą m.in. dąb szypułkowy (*Quercus robur*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), buk zwyczajny (*Fagus sylvatica*) oraz olsza czarna (*Alnus glutinosa*) występująca głównie na siedliskach wilgotnych.

Warunki klimatyczne regionu charakteryzują się stosunkowo niewielkimi sumami opadów atmosferycznych w skali kraju, znacznym udziałem okresów suchych oraz wyraźnym wpływem mas powietrza oceanicznego. Czynniki te wpływają na strukturę siedlisk przyrodniczych oraz skład gatunkowy zbiorowisk leśnych występujących na tym obszarze.

Teren inwestycji położony jest w krajobrazie rolniczo-leśnym typowym dla Regionu III, gdzie dominują grunty orne wykorzystywane do produkcji rolnej, pomiędzy którymi występują lokalne kompleksy leśne, zadrzewienia śródpolne oraz niewielkie powierzchnie terenów nieużytkowanych. W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego obszaru, szczególnie po stronie zachodniej, występują zwarte kompleksy leśne stanowiące element regionalnego systemu przyrodniczego i krajobrazowego.

Obszar planowanego przedsięwzięcia został w znacznym stopniu przekształcony antropogenicznie i obecnie funkcjonuje jako istniejący kompleks produkcyjno-magazynowy związany z działalnością rolno-spożywczą oraz produkcją pasz. W związku z tym realizacja inwestycji nie będzie powodowała ingerencji w naturalne ekosystemy leśne charakterystyczne dla Regionu III Wielkopolsko-Pomorskiego, a planowane przekształcenia ograniczą się do terenów już zagospodarowanych i użytkowanych gospodarczo. Z punktu widzenia regionalizacji przyrodniczo-leśnej planowane przedsięwzięcie nie będzie prowadziło do naruszenia ciągłości lokalnych

kompleksów leśnych, fragmentacji siedlisk leśnych ani ograniczenia funkcjonowania powiązań ekologicznych występujących w skali regionalnej. Charakter inwestycji oraz jej lokalizacja w obrębie istniejącego zakładu powodują, że oddziaływanie na zasoby leśne Regionu III Wielkopolsko-Pomorskiego będzie pomijalne.



Rys. 4. Lokalizacja przedsięwzięcia (region III), regionalizacja przyrodniczo-leśna Polski.

Ukształtowanie terenu inwestycji:

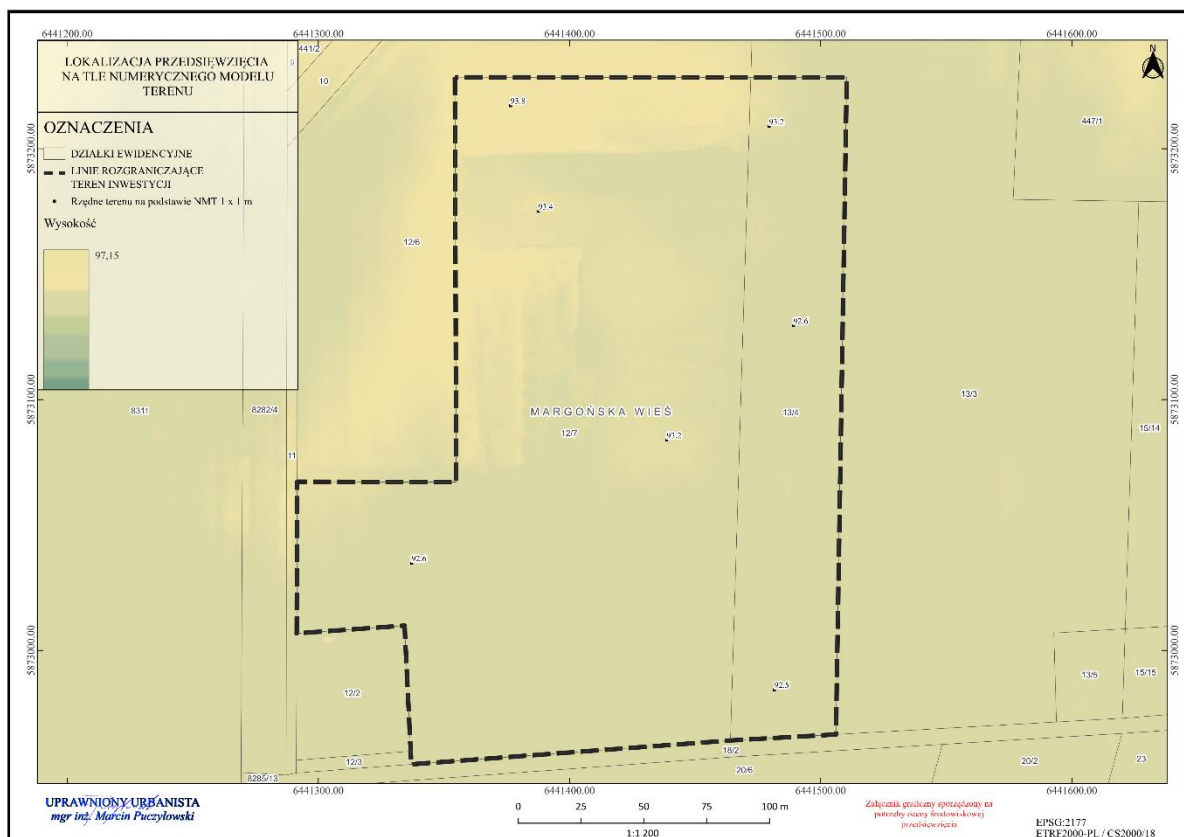
Analiza Numerycznego Modelu Terenu (NMT) o rozdzielczości 1×1 m wskazuje, że obszar planowanego przedsięwzięcia charakteryzuje się niewielkim zróżnicowaniem wysokościowym oraz łagodnie ukształtowaną powierzchnią terenu. Rzędne wysokościowe w granicach analizowanego obszaru mieszczą się orientacyjnie w przedziale od około 92,5 m n.p.m. do około 93,8 m n.p.m.

Najwyżej położone fragmenty terenu występują w północno-zachodniej części obszaru inwestycji, gdzie rzędne osiągają wartości około 93,8 m n.p.m. W kierunku południowym oraz południowo-wschodnim obserwuje się stopniowe obniżanie powierzchni terenu do rzędnych około 92,5-92,6 m n.p.m. Spadki terenu mają charakter łagodny i równomierny, bez występowania wyraźnych skarp, zagłębień terenowych, form erozyjnych ani innych istotnych przeszkód morfologicznych.

Analizowany teren należy uznać za korzystny pod względem warunków topograficznych dla realizacji planowanego przedsięwzięcia. Niewielkie deniwelacje terenu ograniczają konieczność wykonywania znaczących robót ziemnych związanych z niwelacją powierzchni, co pozwala

na ograniczenie zakresu przekształceń rzeźby terenu. Jednocześnie istniejące ukształtowanie powierzchni sprzyja prawidłowej organizacji układu komunikacyjnego oraz lokalizacji projektowanych obiektów technologicznych.

Brak znacznych różnic wysokościowych oraz występowania terenów o dużym nachyleniu ogranicza ryzyko występowania procesów erozyjnych, osuwiskowych lub związanych z koncentracją spływu powierzchniowego. Z punktu widzenia realizacji inwestycji warunki morfologiczne należy ocenić jako korzystne i niewprowadzające istotnych ograniczeń dla lokalizacji projektowanych 6 nowych zbiorników LPG, stacji redukcyjno-parownikowej oraz infrastruktury gazowej towarzyszącej. Pozostałe elementy technologiczne zakładu, w tym suszarnia, silosy oraz transport materiałów sypkich, zostały wskazane wyłącznie jako kontekst funkcjonalny.



2.4 LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powoduje konieczność indywidualnej analizy istniejących uwarunkowań funkcjonalno-przestrzennych, środowiskowych oraz krajobrazowych w kontekście możliwości realizacji planowanego przedsięwzięcia. Realizacja inwestycji nie będzie powodowała istotnej zmiany zagospodarowania otoczenia, a projektowane obiekty zostaną wkomponowane w istniejący układ funkcjonalno-przestrzenny zakładu. Lokalizacja przedsięwzięcia wykorzystuje teren już zagospodarowany i przekształcony antropogenicznie, co pozwala na ograniczenie zajęcia nowych terenów oraz minimalizację ingerencji w środowisko przyrodnicze.

2.5 POWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE INWESTYCJI Z OTOCZENIEM

Planowane przedsięwzięcie wykazuje ściśle powiązania funkcjonalne i przestrzenne z istniejącym kompleksem produkcyjno-magazynowym związanym z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. Projektowana instalacja magazynowania LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową będzie stanowiła rozbudowę infrastruktury technologicznej zakładu, której zadaniem jest zapewnienie paliwa gazowego dla wcześniej zaprojektowanej i dopuszczonej do realizacji suszarni zboża oraz pośrednio dla prawidłowej pracy pozostałych obiektów w ciągu magazynowania, suszenia i przygotowania surowców rolnych.

Pod względem funkcjonalnym projektowane zbiorniki magazynowe LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową, instalacją gazową i armaturą zabezpieczającą będą współpracowały z wcześniej zaprojektowaną suszarnią zboża oraz istniejącymi i projektowanymi obiektami zakładu, tworząc spójny układ technologiczny. Magazynowany gaz płynny będzie wykorzystywany jako paliwo technologiczne zasilające urządzenia grzewcze suszarni, natomiast silosy oraz urządzenia transportowe będą obsługiwały przyjmowanie, przemieszczanie i magazynowanie surowców rolnych. Instalacja LPG pełni zatem funkcję kluczowego elementu energetycznego w tym ciągu, ponieważ umożliwia uzyskanie wymaganych parametrów cieplnych procesu suszenia oraz zapewnia ciągłość pracy zakładu w okresach zwiększonego zapotrzebowania technologicznego.

Przestrzennie inwestycja zlokalizowana jest w obrębie istniejącego terenu gospodarczego, który od wielu lat pełni funkcję produkcyjną, magazynową i rolniczą. Projektowane obiekty zostaną usytuowane w granicach nieruchomości wykorzystywanej obecnie do prowadzenia działalności

gospodarczej, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków produkcyjnych, magazynowych, silosów, urządzeń technologicznych oraz powierzchni utwardzonych. W rezultacie przedsięwzięcie będzie stanowiło kontynuację dotychczasowego sposobu zagospodarowania terenu.

W bezpośrednim otoczeniu inwestycji dominują grunty rolne wykorzystywane do produkcji roślinnej, które pozostają funkcjonalnie powiązane z działalnością prowadzoną na terenie gospodarstwa. Produkowane i magazynowane surowce rolne stanowią podstawę funkcjonowania zakładu, a planowana rozbudowa infrastruktury technologicznej ma na celu usprawnienie procesów związanych z ich suszeniem, magazynowaniem oraz dalszym wykorzystaniem produkcyjnym.

Po zachodniej stronie terenu inwestycji zlokalizowane są kompleksy leśne pełniące funkcje przyrodnicze i krajobrazowe, natomiast od pozostałych stron teren otaczają głównie grunty rolne o charakterze produkcyjnym. Istniejący układ przestrzenny wskazuje na dominację funkcji rolniczych i gospodarczych, co powoduje, że planowana inwestycja wpisuje się w aktualny sposób użytkowania przestrzeni oraz nie powoduje konfliktów funkcjonalnych z terenami sąsiednimi.

Analiza zagospodarowania terenu oraz jego otoczenia wskazuje, że planowane przedsięwzięcie nie wprowadza nowej funkcji przestrzennej, lecz stanowi rozwój istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego. Projektowane zbiorniki LPG wraz z infrastrukturą gazową pozostają bezpośrednio związane technologicznie, organizacyjnie i przestrzennie z funkcjonowaniem zakładu, ponieważ zapewniają zasilanie paliwem gazowym suszarni stanowiącej element procesu przygotowania i magazynowania surowców rolnych. Takie ujęcie jednoznacznie wskazuje, że przedmiotem niniejszej procedury środowiskowej jest instalacja LPG jako element obsługujący dopuszczony do realizacji ciąg technologiczny, a nie ponowna ocena całego zespołu obiektów zakładu.

2.6 SIEĆ HYDROGRAFICZNA, GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH ORAZ ZAGROŻENIE POWODZIOWE W OBRĘBIE INWESTYCJI

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza zasięgiem cieków powierzchniowych, rowów melioracyjnych, jezior oraz innych elementów sieci hydrograficznej mogących pozostawać w bezpośrednim związku przestrzennym z inwestycją. W granicach działek objętych przedsięwzięciem nie występują naturalne ani sztuczne cieki wodne, zbiorniki wodne, tereny podmokłe ani obszary stale lub okresowo wypełnione wodą. Pod względem hydrograficznym analizowany obszar znajduje się w zlewni elementarnej *Margoninki od dopływu spod Rybowa do Jeziora Margonińskiego*. Wody opadowe z terenu inwestycji odprowadzane są zgodnie

z naturalnym ukształtowaniem powierzchni terenu w kierunku lokalnych odbiorników znajdujących się poza granicami nieruchomości. Ze względu na znaczne oddalenie od głównych cieków powierzchniowych oraz brak bezpośrednich powiązań hydrologicznych z wodami powierzchniowymi nie przewiduje się możliwości bezpośredniego oddziaływania przedsięwzięcia na elementy sieci hydrograficznej.

Zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. 2025 r., poz. 960) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie $Q_{1\%}$ i wysokie $Q_{10\%}$, a także obszary, między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego oraz wyspy i przymuliska, stanowiące działki ewidencyjne należy rozpatrywać w rozumieniu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których obowiązują przepisy szczególne ustawy *Prawo wodne*.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) ustalono, że działki objęte inwestycją nie leżą w zasięgu zalewów przy przepływie $Q_{10\%}$ oraz $Q_{1\%}$. Działki nie są położone w zasięgu zalewów przy przepływie $Q_{1\%}$ ani $Q_{10\%}$ w scenariuszu całkowitego zniszczenia obwałowań przeciwpowodziowych. Działki objęte inwestycją nie są położone na obszarach zagrożonych podtopieniami od wód gruntowych.

Zgodnie z art. 24 ustawy *Prawo wodne* dla potrzeb zarządzania wodami, w tym planowania w gospodarowaniu wodami, wody dzieli się na jednolite części wód powierzchniowych i jednolite części wód podziemnych. Na podstawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) ustalono, że przedmiotowa inwestycja położona jest w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych RW600015188569 - *Margoninka*, a także w zasięgu jednolitej części wód podziemnych PLGW600035. Planowana inwestycja znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 139 - Dolina kopalna Smogulec – Margonin.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie naruszać ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Kategoria JCWP	JCWP RW - jednolita część wód powierzchniowych rzecznych
Nazwa JCWP	Margoninka
Kod JCWP	RW600015188569

Typ JCWP	P_org - Potok lub struga w dolinie o dużym udziale torfowisk	
Długość JCWP [km]	53.62	
Powierzchnia zlewni JCWP [km²]	183.30	
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Odry	
Region wodny	region wodny Noteci	
Status	NAT - naturalna część wód	
Czy JCWP jest monitorowana?	Tak	
Ocena stanu ekologicznego	umiarkowany stan ekologiczny	
Wskaźniki determinujące stan ekologiczny	fosfor fosforanowy (V), makrofity.	
Ocena stanu chemicznego	stan chemiczny poniżej dobrego	
Wskaźniki determinujące stan chemicznego	benzo(a)piren	
Stan ogólny	zły stan wód	
Presje/oddziaływania i zagrożenia antropogeniczne	BIO_FIZ (na elementy biologiczne zależne od fizykochemii), BIO_HM (na elementy biologiczne zależne od hydromorfologii), CHEM (na elementy chemiczne), FIZ (na elementy fizykochemiczne), OCH (na obszary chronione) <u>Główne źródło presji troficznych:</u> odpływ miejski (wody opadowe) oraz nawożenie i depozycja <u>Główne źródło presji hydromorfologicznych:</u> prostowanie koryta, obiekty mostowe, budowle piętrzące <u>Główne źródło presji chemicznych:</u> rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. rozproszone - rolnictwo, leśnictwo.	
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	zagrożona	
Cel środowiskowy	dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych	stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry

Tab. 1. Karta Jednolitej Część Wód Powierzchniowych rzecznych.

Ocena ogólnego stanu JCWP dokonywana jest na podstawie analizy wyników oceny stanu lub potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego danej JCWP. Ocena ogólnego stanu JCWP jako dobry możliwa jest jedynie w przypadku dobrego stanu chemicznego i dobrego lub jednocześnie co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego danej JCWP.

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). W przypadku JCW monitorowanych, które zgodnie z wynikami oceny stanu przeprowadzonej przez GIOŚ osiągają bardzo dobry stan ekologiczny, celem środowiskowym jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie I klasy. Ponadto, dla osiągnięcia celów środowiskowych istotne jest

umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków.

Najbliższym istotnym elementem sieci hydrograficznej w rejonie planowanego przedsięwzięcia jest rzeka Margoninka, stanowiąca lokalny ciek powierzchniowy odwadniający znaczną część obszaru gminy Margonin. Teren inwestycji położony jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Margoninka oznaczonej kodem RW600015188569. Na podstawie wyników monitoringu wód powierzchniowych prowadzonego w punkcie pomiarowo-kontrolnym „Margoninka – Mielimąka” stwierdzono, że wody cieku charakteryzują się odczynem obojętnym do słabo zasadowego (pH 7,6–8,1), przewodnością elektrolityczną na poziomie 523–641 $\mu\text{S}/\text{cm}$ oraz wysoką zawartością tlenu rozpuszczonego wynoszącą od 8,3 do 11,9 mg/l, co świadczy o dobrym natlenieniu wód. Temperatura wody w okresie prowadzonych badań mieściła się w przedziale od 0,6°C do 6,7°C. (*analiza danych RW stan na 1 czerwca 2026 Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska*).

Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w zasięgu strefy ochronnej ujęcia wody ani obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, o których mowa w art. 120 ustawy *Prawo wodne*.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach obszaru chronionego, o którym mowa w art. 16 pkt 32a ustawy *Prawo wodne*, tj.: jednolitej części wód podziemnych przeznaczonej do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach obszaru chronionego, o którym mowa w art. 16 pkt 32b ustawy *Prawo wodne*, tj.: jednolitej części wód przeznaczonej do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych oraz w granicach obszaru chronionego, o którym mowa w art. 16 pkt 32c ustawy *Prawo wodne*, tj.: obszaru wrażliwego na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

W rejonie planowanego przedsięwzięcia występuje Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 139 „Dolina Kopalna Smogulec–Margonin”, stanowiący jeden z istotniejszych czwartorzędowych zbiorników wód podziemnych północnej części województwa wielkopolskiego. Zbiornik związany

jest z kopalną strukturą dolinną wypełnioną osadami piaszczysto-żwirowymi o wysokich parametrach hydrogeologicznych, które umożliwiają magazynowanie znacznych zasobów wód podziemnych. Zgodnie z danymi hydrogeologicznymi zbiornik budują głównie utwory piaszczysto-żwirowe wieku czwartorzędowego związane z osadami interglacjału mazowieckiego oraz utworami wodnolodowcowymi zlodowaceń środkowopolskich i południowopolskich. W obrębie strefy krawędziowej doliny kopalnej warstwy wodonośne osiągają miąższość do około 20 m, lokalnie przekraczając tę wartość. Strop poziomu wodonośnego występuje najczęściej na głębokości od około 15 do 50 m p.p.t., natomiast lokalnie może zalegać znacznie głębiej. Poziom wodonośny charakteryzuje się korzystnymi parametrami filtracyjnymi. Przewodność hydrauliczna warstw wodonośnych osiąga wartości od około 100 do 200 m²/dobę, natomiast potencjalne wydajności studni wynoszą od poniżej 10 m³/h do ponad 70 m³/h. Najwyższe parametry eksploatacyjne notowane są w centralnej części zbiornika.

Istotną cechą GZWP nr 139 jest występowanie naturalnej izolacji hydrogeologicznej w postaci znacznej miąższości glin zwałowych przykrywających poziom wodonośny. Dzięki temu zbiornik charakteryzuje się stosunkowo wysokim stopniem ochrony przed migracją zanieczyszczeń pochodzących z powierzchni terenu. W opracowaniach hydrogeologicznych obszar ten zaliczany jest do terenów o niskim stopniu zagrożenia dla jakości wód podziemnych. Wody podziemne zgromadzone w obrębie GZWP nr 139 wykorzystywane są na potrzeby zaopatrzenia ludności oraz działalności gospodarczej. Na obszarze zbiornika funkcjonują między innymi ujęcia komunalne i wiejskie zaopatrujące okoliczne miejscowości. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami bezpośredniej eksploatacji ujęć komunalnych, jednak ze względu na lokalizację w zasięgu GZWP nr 139 realizacja inwestycji będzie prowadzona z zastosowaniem rozwiązań technicznych minimalizujących możliwość przedostawania się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych. Charakter inwestycji, obejmujący budowę 6 nowych zbiorników LPG, stacji redukcyjno-parownikowej oraz infrastruktury gazowej na terenie istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego, nie będzie wiązał się z odprowadzaniem substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego, a tym samym nie powinien powodować pogorszenia stanu ilościowego ani jakościowego zasobów Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 139 „Dolina Kopalna Smogulec–Margonin”.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierało wpływu na stan wód podziemnych, a tym samym na osiągnięcie celów środowiskowych założonych dla JCWPd na terenie której będzie zlokalizowane. Brak wpływu na stan ilościowy i chemiczny wynika z charakterystyki

przedsięwzięcia, zidentyfikowanych oddziaływań związanych z jego budową i eksploatacją oraz zastosowanych działań minimalizujących, bądź zapobiegających potencjalnym negatywnym oddziaływaniom. Na samym terenie inwestycji brak jest powierzchniowych cieków wodnych oraz naturalnych zbiorników.

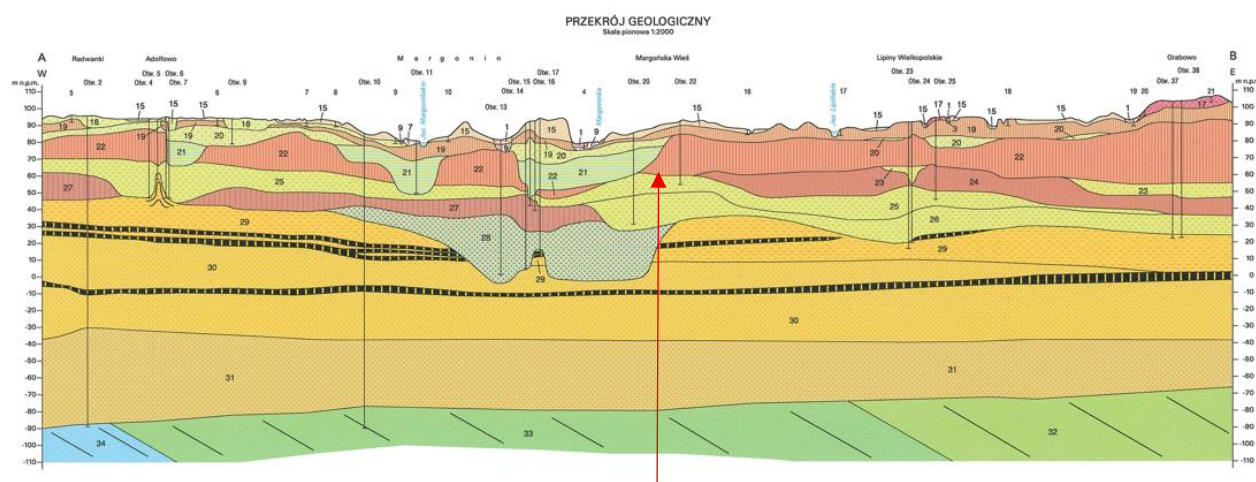
Prognozuje się, że realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wywierała istotnego negatywnego wpływu na jednolitą część wód powierzchniowych, w granicach której zlokalizowana jest inwestycja. Charakter przedsięwzięcia, jego skala oraz zakres planowanych prac nie będą powodowały trwałych zmian stosunków wodnych ani pogorszenia stanu ekologicznego lub chemicznego wód powierzchniowych. Potencjalne zagrożenie dla środowiska wodnego może wystąpić jedynie w sytuacjach awaryjnych związanych z realizacją robót budowlanych lub eksploatacją przedsięwzięcia. Dotyczy to w szczególności możliwości incydentalnego przedostania się do gruntu substancji ropopochodnych pochodzących z maszyn budowlanych, urządzeń technicznych lub środków transportu wykorzystywanych podczas realizacji inwestycji. W przypadku eksploatacji przedsięwzięcia analogiczne ryzyko mogłoby wiązać się wyłącznie z awaryjnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych z pojazdów obsługujących obiekt. Zdarzenia takie miałyby jednak charakter lokalny, krótkotrwały i losowy. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia tego rodzaju sytuacji prace budowlane będą prowadzone z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu oraz zgodnie z zasadami dobrej praktyki budowlanej. Prawidłowa organizacja robót, bieżąca kontrola stanu technicznego maszyn oraz właściwe postępowanie z substancjami mogącymi stanowić źródło zanieczyszczeń zapewnią skuteczną ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed negatywnym oddziaływaniem.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację oraz planowane środki zabezpieczające należy stwierdzić, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będą powodowały pogorszenia stanu jednolitej części wód powierzchniowych ani nie będą stanowiły zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla tej JCWP. Przedsięwzięcie nie będzie również utrudniało realizacji działań przewidzianych w obowiązującym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry oraz aktualizacji programu wodno-środowiskowego kraju, a tym samym pozostanie zgodne z zasadą niepogarszania stanu wód wynikającą z Ramowej Dyrektywy Wodnej.

2.7 GEOLOGIA

Pod względem geologicznym teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w obrębie utworów czwartorzędowych związanych z działalnością lądolodu oraz procesami wodnolodowcowymi

zachodzącymi podczas plejstocenijskich zlodowaceń. Zgodnie ze Szczegółową Mapą Geologiczną Polski arkusz Margonin analizowany obszar zlokalizowany jest w granicach jednostki geologicznej oznaczonej symbolem 15/19, obejmującej piaski, żwiry i mułki lodowcowe zalegające na glinach zwałowych. W przypowierzchniowej części podłoża występują głównie grunty niespoiste reprezentowane przez piaski oraz żwiry lodowcowe i wodnolodowcowe, które cechują się korzystnymi właściwościami geotechnicznymi oraz stosunkowo dobrą przepuszczalnością. Utwory te powstały w wyniku akumulacji materiału transportowanego przez wody roztopowe oraz działalności lądolodu. Pod warstwą osadów piaszczysto-żwirowych zalegają gliny zwałowe stanowiące efekt bezpośredniej akumulacji lodowcowej. Gliny te tworzą naturalną warstwę słabiej przepuszczalną, ograniczającą pionową migrację wód oraz potencjalnych zanieczyszczeń do głębszych poziomów wodonośnych.



Rys. 5. Lokalizacja przedsięwzięcia, przekrój geologiczny.

Analiza Mapy Geośrodowiskowej Polski wskazuje, że teren inwestycji znajduje się w obrębie gruntów piaszczysto-żwirowych akumulacji wodnolodowcowej i lodowcowej o nachyleniu zboczy przekraczającym 3%. Dla tego typu gruntów określono dostateczne warunki budowlane. Oznacza to, że podłoże zasadniczo umożliwia realizację obiektów budowlanych, jednak lokalnie warunki posadowienia mogą ulegać pogorszeniu w miejscach większego zróżnicowania rzeźby terenu lub występowania zaburzeń glacytektonicznych charakterystycznych dla obszarów polodowcowych. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia zlokalizowany jest punkt dokumentacyjny nr 21, dla którego rzędna terenu wynosi około 90,4 m n.p.m., natomiast zwierciadło wód podziemnych stwierdzono na głębokości około 48,0 m poniżej poziomu terenu.

Dane te wskazują na głębokie zaleganie poziomu wodonośnego, co należy uznać za okoliczność korzystną z punktu widzenia realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Tak znaczna głębokość

występowania wód podziemnych ogranicza ryzyko ich oddziaływania na projektowane obiekty budowlane oraz zmniejsza podatność środowiska gruntowo-wodnego na ewentualne zanieczyszczenia pochodzące z powierzchni terenu.

W ujęciu regionalnym budowa geologiczna analizowanego obszaru jest typowa dla terenów Pojezierza Chodzieskiego, którego rzeźba i struktura geologiczna zostały ukształtowane podczas kolejnych faz zlodowaceń plejstoceńskich. Efektem tych procesów jest występowanie rozległych powierzchni wysoczyzn morenowych oraz osadów wodnolodowcowych budujących współczesne podłoże geologiczne regionu. Uwzględniając rodzaj występujących gruntów, głębokość zalegania zwierciadła wód podziemnych oraz warunki geologiczno-inżynierskie określone w dostępnych opracowaniach kartograficznych, należy stwierdzić, że teren planowanego przedsięwzięcia charakteryzuje się korzystnymi warunkami dla realizacji inwestycji obejmującej budowę 6 nowych zbiorników magazynowych LPG, stacji redukcyjno-parownikowej oraz infrastruktury gazowej towarzyszącej. Nie przewiduje się występowania szczególnych ograniczeń geologicznych mogących uniemożliwić realizację przedsięwzięcia, przy czym ostateczne warunki posadowienia obiektów zostaną określone na etapie opracowania dokumentacji geotechnicznej i projektowej.

2.8 GLEBY

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w obrębie gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem Ba – tereny przemysłowe. Oznaczenie to potwierdza aktualne zagospodarowanie analizowanego obszaru związane z funkcjonowaniem istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego służącego działalności gospodarczej, działalności rolno-spożywczej oraz produkcji pasz. W granicach terenu inwestycji znajdują się obiekty produkcyjne i magazynowe, urządzenia technologiczne, place manewrowe oraz powierzchnie utwardzone związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, obejmującą produkcję pasz na potrzeby własne oraz sprzedaż dla odbiorców zewnętrznych.

Zgodnie z danymi glebowo-rolniczymi teren inwestycji położony jest w obrębie kompleksu przydatności rolniczej gleb oznaczonego symbolem Tnk. Oznaczenie to obejmuje tereny przemysłowe i komunikacyjne, dla których pierwotne właściwości użytkowe gleb zostały w znacznym stopniu przekształcone lub całkowicie zmienione wskutek wieloletniego zagospodarowania antropogenicznego. W konsekwencji obszar ten nie pełni obecnie funkcji produkcji rolnej i nie przedstawia istotnej wartości rolniczej.

W wyniku wieloletniego użytkowania gospodarczego doszło do lokalnych przekształceń powierzchni ziemi związanych z realizacją zabudowy, utwardzeniem nawierzchni, prowadzeniem prac ziemnych oraz funkcjonowaniem infrastruktury technicznej. Występujące na terenie inwestycji gleby utraciły w znacznym stopniu swoje pierwotne właściwości przyrodnicze i produkcyjne, charakterystyczne dla naturalnych gleb występujących w otoczeniu. Uwzględniając aktualny sposób zagospodarowania terenu, ewidencyjne oznaczenie gruntów oraz charakter planowanej inwestycji, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze już przekształconym antropogenicznie, którego wartość rolnicza została w znacznym stopniu ograniczona w wyniku dotychczasowego użytkowania gospodarczego. Realizacja inwestycji nie będzie powodowała istotnych zmian w strukturze gleb ani prowadziła do trwałej utraty cennych zasobów glebowych.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 82 ze zm.) inwestycja nie wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

2.9 LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 13) formami ochrony przyrody są: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe oraz ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Analiza dostępnych danych przestrzennych wykazała, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w granicach parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów Natura 2000, obszarów chronionego krajobrazu, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych ani użytków ekologicznych. W bezpośrednich granicach inwestycji nie występują również stanowiska dokumentacyjne ani inne formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy o ochronie przyrody. W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia występują pojedyncze formy ochrony przyrody w postaci pomników przyrody. Najbliżej położone względem terenu inwestycji znajdują się po zachodniej stronie analizowanego obszaru i obejmują głównie okazy jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*). Są to pojedyncze drzewa objęte ochroną prawną ze względu

na swoje walory przyrodnicze, krajobrazowe oraz rozmiary wyróżniające je na tle otaczającej roślinności.

Północna część działek objętych przedsięwzięciem znajduje się natomiast w zasięgu korytarza ekologicznego „Wschodnia Dolina Noteci”, stanowiącego element krajowej sieci powiązań ekologicznych. Korytarz ten pełni funkcję migracyjną dla wielu gatunków zwierząt oraz umożliwia zachowanie ciągłości procesów przyrodniczych pomiędzy większymi kompleksami siedlisk naturalnych występującymi w dolinie Noteci i jej otoczeniu. Należy jednak podkreślić, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego funkcjonującego od wielu lat. Teren inwestycji jest obecnie zagospodarowany i przekształcony antropogenicznie, obejmuje zabudowę produkcyjną i magazynową, urządzenia technologiczne, place manewrowe, powierzchnie utwardzone oraz infrastrukturę towarzyszącą. Obszar ten nie stanowi siedliska o charakterze naturalnym ani miejsca szczególnie istotnego dla zachowania ciągłości ekologicznej korytarza. Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło rozbudowę istniejącej infrastruktury technologicznej i zostanie zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonujących obiektów gospodarczych. Inwestycja nie będzie powodowała zajęcia nowych terenów leśnych, likwidacji zadrzewień śródpolnych, przerywania ciągłości siedlisk przyrodniczych ani tworzenia nowych barier migracyjnych dla zwierząt. Charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizacja w obrębie już zagospodarowanego terenu powodują, że nie przewiduje się istotnego ograniczenia funkcjonalności korytarza ekologicznego „Wschodnia Dolina Noteci”. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele i funkcje korytarza ekologicznego „Wschodnia Dolina Noteci”, a ciągłość procesów ekologicznych oraz możliwości migracji organizmów w skali regionalnej zostaną zachowane. Lokalizacja inwestycji w obrębie istniejącego kompleksu przemysłowo-gospodarczego ogranicza zakres potencjalnych oddziaływań do terenów już wcześniej przekształconych przez działalność człowieka.

2.10 LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – OBSZARY GÓRNICZE

Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach udokumentowanych złóż kopalin ani w obszarach i terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290.). W rejonie lokalizacji przedsięwzięcia nie ustanowiono koncesji na poszukiwanie, rozpoznawanie ani wydobywanie kopalin ze złóż, a także nie prowadzono i nie prowadzi się działalności górniczej.

Brak powiązania z obszarami górnictwem oznacza, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie narażona na ryzyko związane z deformacjami terenu, osiadaniem gruntu, drganiem parasejsmicznymi czy innymi skutkami eksploatacji górnictwa. Jednocześnie inwestycja nie będzie kolidować z przyszłymi możliwościami gospodarowania złożami kopalin ani nie wpłynie na ograniczenie dostępności zasobów mineralnych. W konsekwencji można stwierdzić, że z punktu widzenia uwarunkowań geologiczno-górnictwowych planowane przedsięwzięcie nie napotyka ograniczeń i nie wymaga dodatkowych analiz w zakresie wpływu eksploatacji górnictwa.

2.11 LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – OBSZARY ZABYTKOWE

Nie dotyczy zakresu opracowania ze względu na brak w obszarze zainwestowania obiektów lub terenów objętych ochroną zabytków w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292 ze zm.), oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Wnioskowana inwestycja nie jest położona na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Wnioskowana inwestycja nie jest położona na obszarze lub w otoczeniu dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z ustawą *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2.12 LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA – NAJBLIŻSZA ZABUDOWA ORAZ INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego. Teren inwestycji pozostaje w bezpośrednim związku funkcjonalnym z istniejącą zabudową produkcyjną, magazynową i gospodarczą, stanowiąc część rozwiniętej infrastruktury służącej obsłudze działalności rolno-spożywczej oraz produkcji pasz.

Analiza danych BDOT10k wskazuje, że najbliższą zabudowę względem planowanego przedsięwzięcia stanowią obiekty zlokalizowane na działkach nr 20/6, 447/1 oraz 15/2. Są to

budynki zaliczone do kategorii budynków produkcyjnych, usługowych i gospodarczych dla rolnictwa. Struktura zagospodarowania otoczenia wskazuje, że teren inwestycji znajduje się w obrębie obszaru o wyraźnie wykształconej funkcji gospodarczej, produkcyjnej i magazynowej, powiązanej z działalnością rolno-spożywczą. W sąsiedztwie dominują budynki magazynowe, produkcyjne oraz infrastruktura techniczna związana z przechowywaniem płodów rolnych, produkcją pasz i obsługą zakładów o profilu rolno-spożywczym. Charakter planowanego przedsięwzięcia jest zatem zgodny z istniejącym sposobem użytkowania terenów sąsiednich oraz wpisuje się w utrwaloną funkcję gospodarczą tego obszaru.

Pod względem komunikacyjnym obsługa przedsięwzięcia realizowana będzie poprzez istniejącą drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce nr 18/2, która zapewnia bezpośredni dostęp do terenu inwestycji oraz istniejących obiektów kompleksu gospodarczego. Droga wewnętrzna posiada połączenie z drogą gminną publiczną zlokalizowaną na działce nr 8285/3, stanowiącą element lokalnego układu komunikacyjnego obsługującego miejscowość Margońska Wieś oraz przyległe tereny rolne.

Istniejąca infrastruktura komunikacyjna zapewnia odpowiednie warunki do obsługi transportowej przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji inwestycji, jak i podczas jej eksploatacji. Planowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywało funkcjonujący już układ drogowy, bez konieczności budowy nowych publicznych ciągów komunikacyjnych lub istotnej przebudowy istniejącej infrastruktury drogowej. Uwzględniając charakter sąsiedniej zabudowy, istniejące zagospodarowanie terenu oraz dostępność komunikacyjną należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie pozostaje spójne z aktualnym sposobem użytkowania przestrzeni i nie będzie powodowało konfliktów funkcjonalnych z terenami sąsiednimi. Rozbudowa infrastruktury technologicznej stanowi naturalną kontynuację działalności prowadzonej w istniejącym kompleksie produkcyjno-magazynowym związanym z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz.

Obsługa komunikacyjna:

Planowane przedsięwzięcie będzie obsługiwane przy wykorzystaniu istniejącego układu komunikacyjnego. Dostęp do terenu inwestycji zapewniony jest poprzez drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce nr 18/2, posiadającą połączenie z drogą gminną zlokalizowaną na działce nr 8285/3. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z istotną zmianą sposobu funkcjonowania istniejącego zakładu ani zmianą jego podstawowego profilu działalności. Planowane obiekty będą stanowiły rozbudowę istniejącej infrastruktury technologicznej służącej magazynowaniu, suszeniu

oraz przetwarzaniu płodów rolnych i będą funkcjonalnie związane z obecnie prowadzoną działalnością gospodarczą, w tym produkcją pasz na potrzeby własne oraz dla odbiorców zewnętrznych.

W związku z powyższym nie przewiduje się istotnego wzrostu natężenia ruchu pojazdów w stosunku do obecnego sposobu użytkowania terenu. Transport surowców rolnych, materiałów oraz produktów będzie realizowany z wykorzystaniem istniejących tras komunikacyjnych wykorzystywanych obecnie przez gospodarstwo. Przewidywana liczba przejazdów pojazdów związanych z obsługą przedsięwzięcia będzie porównywalna do obecnie występującego ruchu technologicznego obsługującego funkcjonowanie zakładu. Mając na uwadze charakter inwestycji, jej lokalizację w obrębie istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego oraz brak istotnych zmian w zakresie obsługi transportowej, nie zachodzi potrzeba wykonywania szczegółowej analizy komunikacyjnej. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje bowiem znaczącego zwiększenia obciążenia istniejącego układu drogowego ani pogorszenia warunków ruchu na drogach obsługujących teren inwestycji. Przedsięwzięcie będzie wykorzystywało istniejącą infrastrukturę komunikacyjną, która obecnie zapewnia prawidłową obsługę funkcjonującego zakładu.

Prognoza stężeń węglowodorów ropopochodnych.

** Z uwagi na brak opracowań naukowych w zakresie obliczania prognozy zanieczyszczeń zastosowano wytyczne prognozowania stężenia zawiesin ogólnych i węglowodorów ropopochodnych w ściekach z dróg krajowych opracowane przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.*

Planowane przedsięwzięcie obejmujące budowę 6 nowych zbiorników magazynowych gazu płynnego LPG, stacji redukcyjno-parownikowej oraz infrastruktury gazowej towarzyszącej nie wiąże się z wykorzystywaniem, magazynowaniem ani przetwarzaniem substancji ropopochodnych mogących stanowić stałe źródło emisji do środowiska gruntowo-wodnego. W związku z tym nie przewiduje się występowania emisji węglowodorów ropopochodnych do gleby, ziemi, wód powierzchniowych ani wód podziemnych podczas normalnej eksploatacji przedsięwzięcia. Potencjalne występowanie węglowodorów ropopochodnych może być związane jedynie z sytuacjami awaryjnymi, takimi jak wyciek paliwa lub płynów eksploatacyjnych z maszyn budowlanych wykorzystywanych podczas realizacji inwestycji bądź z pojazdów obsługujących obiekt w trakcie jego funkcjonowania. Zdarzenia takie miałyby charakter incydentalny, krótkotrwały i lokalny.

Prace budowlane prowadzone będą przy wykorzystaniu sprawnego technicznie sprzętu, podlegającego bieżącej kontroli stanu technicznego, co znacząco ograniczy ryzyko wystąpienia awarii skutkujących uwolnieniem substancji ropopochodnych do środowiska. Ponadto ewentualne wycieki będą niezwłocznie usuwane z wykorzystaniem odpowiednich sorbentów i przekazywane do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami.

W związku z powyższym prognozowane stężenia węglowodorów ropopochodnych w środowisku gruntowo-wodnym na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy uznać za pomijalne. Nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska określonych dla gleby, ziemi, wód powierzchniowych oraz wód podziemnych.

Należy podkreślić, że zastosowana metodyka ma charakter ostrożnościowy, ponieważ została opracowana dla dróg krajowych, a więc obiektów komunikacyjnych o zdecydowanie większym natężeniu ruchu, większym udziale pojazdów ciężkich oraz znacznie wyższym potencjale emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych niż analizowane przedsięwzięcie. W przypadku planowanej inwestycji ruch pojazdów będzie ograniczony do obsługi gospodarstwa, a więc będzie miał charakter lokalny, okresowy i niskonatężeniowy.

Potencjalne źródła węglowodorów ropopochodnych będą związane wyłącznie z ruchem i krótkotrwałym postojem samochodów. Nie przewiduje się funkcjonowania parkingów o dużej rotacji, obsługi transportu ciężkiego, tankowania pojazdów, magazynowania paliw ani prowadzenia działalności mogącej generować podwyższone ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Z tego względu prognozowane stężenia węglowodorów ropopochodnych należy uznać za bardzo niskie i nieistotne z punktu widzenia oddziaływania na środowisko.

Założenia do obliczeń

- Ruch generowany przez inwestycję: ok. 5 pojazdów na dobę
(*ruch pojazdów związany będzie głównie z dostawami gazu LPG, obsługą serwisową instalacji oraz okresowym ruchem technicznym związanym z funkcjonowaniem zakładu*).
- Teren przedsięwzięcia obejmuje istniejące oraz projektowane powierzchnie technologiczne i komunikacyjne o niskim ryzyku występowania zanieczyszczeń ropopochodnych.
- Na terenie inwestycji nie przewiduje się lokalizacji stacji paliw, warsztatów naprawczych, myjni pojazdów ani innych obiektów stanowiących stałe źródło emisji substancji ropopochodnych do środowiska.

- Potencjalne źródło substancji ropopochodnych mogą stanowić wyłącznie pojazdy oraz urządzenia technologiczne wykorzystywane do obsługi zakładu.

Metodyka i obliczenia

Zawiesina ogólna (SZO):

$$S_{zo} = 0,718 \cdot Q^{0,529} \text{ [mg/l]}$$

Dla przyjętego natężenia ruchu $Q = 5$ pojazdy/dobę:

$$S_{zo} = 0,718 \times 5^{0,529}$$

$$S_{zo} = 0,718 \times 2,343$$

$$S_{zo} \approx 1,68 \text{ mg/l}$$

Otrzymana wartość jest wielokrotnie niższa od wartości dopuszczalnej dla zawiesiny ogólnej wynoszącej 100 mg/l, określonej w przepisach dotyczących wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wodne w zakresie emisji zawiesiny ogólnej wraz z wodami opadowymi i roztopowymi.

Węglowodory ropopochodne (WWR).

Wytyczne wskazują, że na drogach o niskim ruchu stężenia WWR są zwykle śladowe i w 99% przypadków nie przekraczają wartości dopuszczalnej 15 mg/l. Dla inwestycji przyjęto: **WWR (prognoza): 5 mg/l** (wartość bezpieczna, istotnie poniżej limitu 15 mg/l).

Zgodnie z § 17 ust. 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) (**samowolny spływ powierzchniowy z terenu inwestycji**), wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w ust. 1 ww. rozporządzenia, mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach nieprzekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodory ropopochodne.

Zgodnie z § 17 ust. 5 ww. rozporządzenia, ocenę, czy są spełnione warunki, o których mowa w ust. 1, przeprowadza się na podstawie dokonywanych przez zakład, co najmniej dwa razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających. Przedmiotowa inwestycja dotyczy

istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego związanego z działalnością rolno-spożywczą i produkcją pasz. Prognozowany ruch na terenie inwestycji nie spowoduje zanieczyszczenia wód. Przy założonym, bardzo niskim natężeniu ruchu i charakterze zlewni **prognozowane stężenia węglowodorów ropopochodnych wynoszą poniżej 5 mg/l**, a zawiesiny ogólnej **ok. 1,7 mg/l**. Obie wielkości są **poniżej limitów** § 17 ust. 2 zatem odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji **nie wymaga podczyszczania**, przy zachowaniu standardowych przeglądów eksploatacyjnych. Wyliczenia przeprowadzono w celu oceny wpływu inwestycji na środowisko wodne. Nie planuje się wykonywania na danym etapie odwodnienia inwestycji.

3. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWYM SPOSOBIE ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIU NIERUCHOMOŚCI SZATĄ ROŚLINNĄ ORAZ DZIKO WYSTĘPUJĄCYCH ZWIERZĘTACH NA NIERUCHOMOŚCI *(ART. 62A UST. 1 PKT. 2)*

3.1 POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 12/7 i 13/4, obręb Margońska Wieś, gmina Margonin. Inwestycja realizowana będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego, na terenie już częściowo zagospodarowanym i przekształconym antropogenicznie.

Łączna powierzchnia terenu objętego przekształceniami związanymi bezpośrednio z realizacją instalacji LPG wyniesie około 0,11 ha. Powierzchnia ta obejmuje obszar niezbędny do posadowienia 6 nowych naziemnych zbiorników LPG, stacji redukcyjno-parownikowej, instalacji gazowej, armatury, urządzeń zabezpieczających oraz stref obsługowych wymaganych dla prawidłowej eksploatacji instalacji. Powierzchnie związane z suszarnią zboża, silosami magazynowymi oraz urządzeniami transportu technologicznego wynikają z odrębnej dokumentacji projektowej i decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę uzyskanego w marcu 2026 r., dlatego w niniejszej KIP zostały uwzględnione wyłącznie jako tło funkcjonalne i technologiczne dla instalacji magazynowania LPG i nie są wliczane do powierzchni przekształcenia objętej niniejszym postępowaniem.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w obrębie istniejącego zakładu produkcyjno-magazynowego, w związku z czym znaczna część powierzchni objętej inwestycją jest już użytkowana gospodarczo i wyposażona w infrastrukturę techniczną. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana

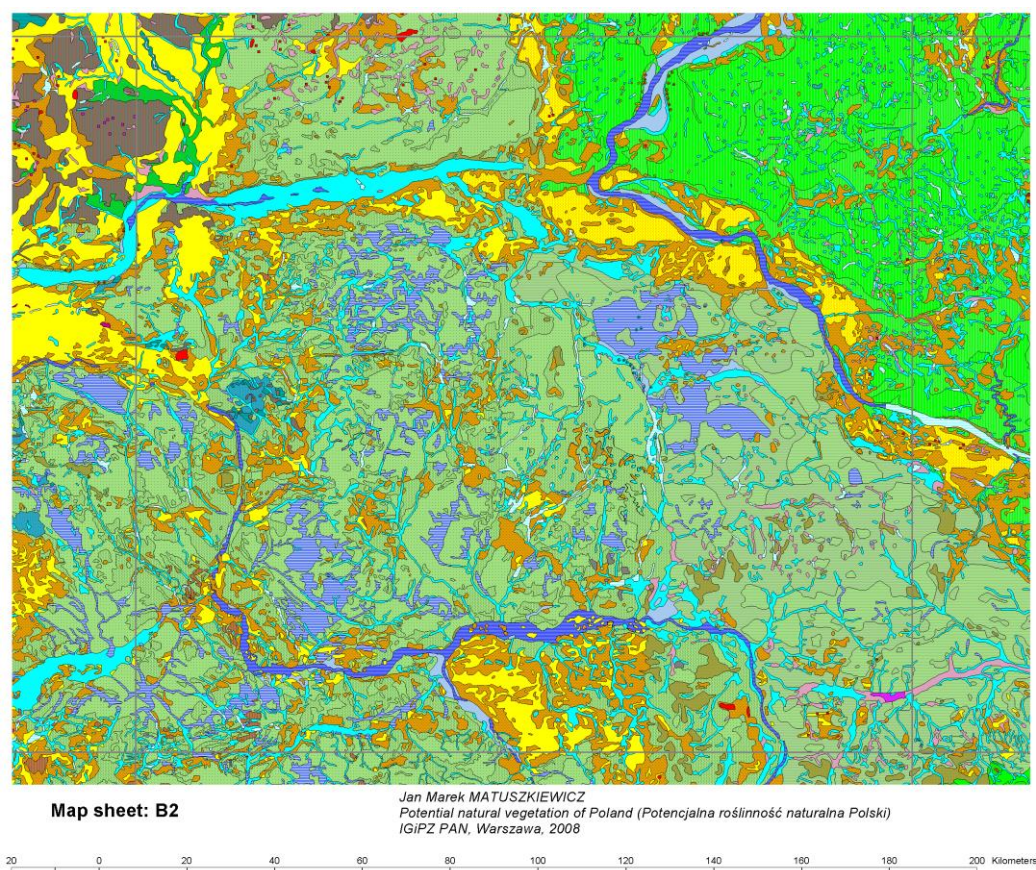
z zajęciem terenów naturalnych ani z istotnym rozszerzeniem granic istniejącego kompleksu gospodarczego.

Szczegółowe zestawienie powierzchni poszczególnych elementów instalacji gazowej, w tym fundamentów pod zbiorniki LPG, stacji redukcyjno-parownikowej, instalacji gazowej oraz stref obsługowych, zostanie doprecyzowane na etapie opracowania projektu budowlanego i dokumentacji technicznej. Na potrzeby niniejszej KIP przyjmuje się, że zasadniczy zakres przekształceń związany bezpośrednio z inwestycją gazową ograniczy się do około 0,11 ha, tj. powierzchni niezbędnej do posadowienia i bezpiecznej obsługi instalacji magazynowania LPG.

Planowana inwestycja gazowa stanowi uzupełnienie istniejącego i projektowanego ciągu technologicznego zakładu. Jej realizacja nie spowoduje istotnej zmiany sposobu użytkowania otaczających terenów ani znaczącego zwiększenia powierzchni zajętej pod funkcje produkcyjne i magazynowe, ponieważ przekształcenie terenu ograniczy się do około 0,11 ha i będzie dotyczyło wyłącznie elementów niezbędnych do budowy oraz eksploatacji instalacji magazynowania LPG.

3.2 DOTYCHCZASOWY SPOSÓB WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ

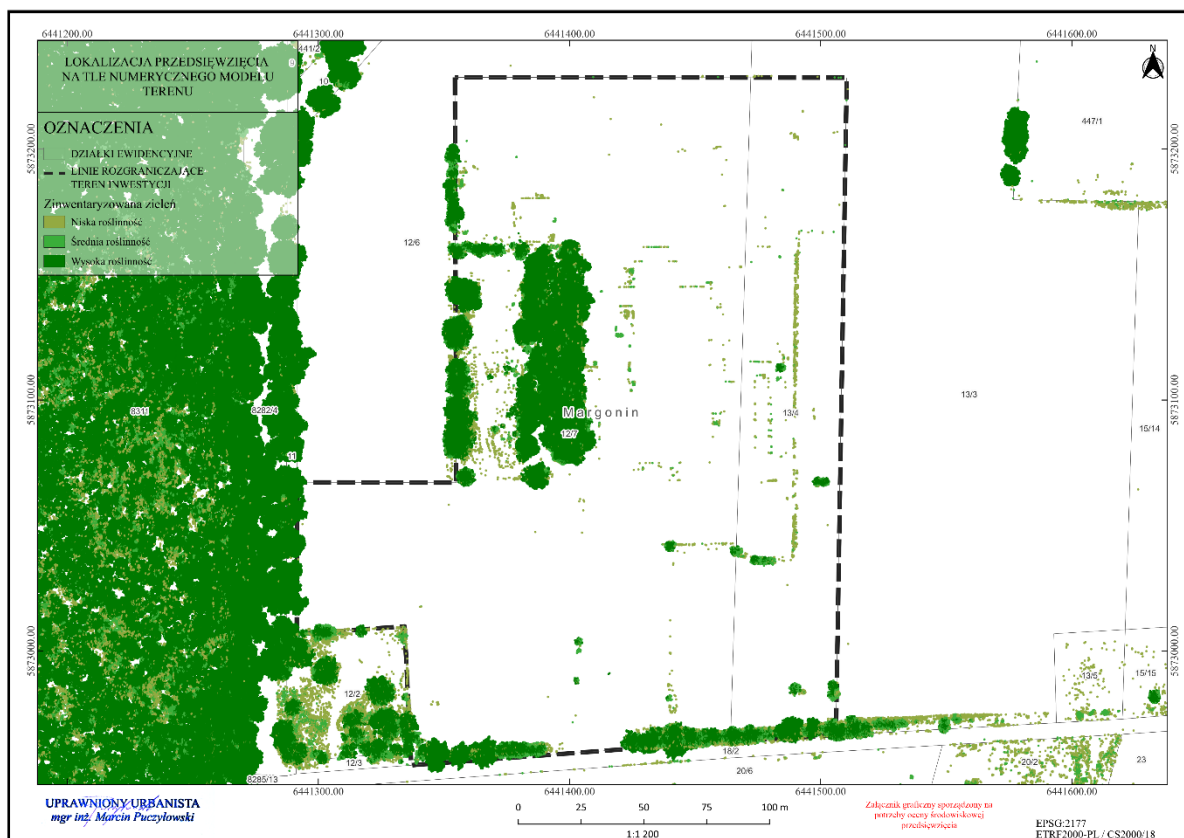
Zgodnie z mapą potencjalnej roślinności naturalnej Polski teren planowanego przedsięwzięcia położony jest w zasięgu siedliska potencjalnie odpowiadającego grądowi środkowoeuropejskiemu (kod 10) w odmianie śląsko-wielkopolskiej, formie niżowej, serii ubogiej. Jednostka ta zaliczana jest do eutroficznych lasów liściastych i reprezentuje jeden z najbardziej charakterystycznych typów potencjalnej roślinności naturalnej występującej na obszarze środkowej i zachodniej Polski.



Rys. 6. Lokalizacja przedsięwzięcia, potencjalna roślinność naturalna.

Grądy środkowoeuropejskie rozwijają się najczęściej na glebach brunatnych, płowych oraz innych glebach o umiarkowanie korzystnych warunkach siedliskowych, wykształconych na utworach polodowcowych. W naturalnych warunkach zbiorowiska te tworzone są głównie przez dąb szypułkowy (*Quercus robur*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*), lipę drobnolistną (*Tilia cordata*), klon zwyczajny (*Acer platanoides*) oraz miejscami jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*). Warstwa runa charakteryzuje się znacznym zróżnicowaniem gatunkowym i wysoką produktywnością biologiczną. Należy jednak podkreślić, że potencjalna roślinność naturalna odzwierciedla hipotetyczny stan szaty roślinnej, jaki mógłby występować na danym obszarze przy całkowitym wyeliminowaniu wpływu działalności człowieka oraz zachowaniu naturalnych procesów ekologicznych. Obecny stan zagospodarowania analizowanego terenu znacząco odbiega od warunków naturalnych charakterystycznych dla grądów środkowoeuropejskich. Teren inwestycji znajduje się bowiem w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego, który od wielu lat pozostaje pod silnym wpływem działalności antropogenicznej. W wyniku wieloletniego użytkowania gospodarczego pierwotna szata roślinna została zastąpiona przez zabudowę, infrastrukturę techniczną, powierzchnie utwardzone oraz zbiorowiska roślinności trawiastej i

ruderalnej. W granicach planowanego przedsięwzięcia nie występują płaty łądów ani inne zbiorowiska leśne odpowiadające potencjalnej roślinności naturalnej regionu.



Mapa. 4. Szata roślinna obszaru opracowania. Opracowanie własne.

Przeprowadzona analiza rozmieszczenia zinwentaryzowanej zieleni wskazuje, że teren planowanego przedsięwzięcia charakteryzuje się stosunkowo niewielkim udziałem roślinności wysokiej i średniej w granicach obszaru przewidzianego pod realizację inwestycji. Dominującą część powierzchni zajmują istniejące obiekty produkcyjne, magazynowe, place manewrowe, powierzchnie utwardzone oraz tereny wykorzystywane gospodarczo, co potwierdza wysoki stopień antropogenicznego przekształcenia analizowanego obszaru.

Największe koncentracje zieleni wysokiej występują w zachodniej części nieruchomości, gdzie zlokalizowany jest pas zadrzewień towarzyszący istniejącemu kompleksowi gospodarczemu. Ponadto zwarty i rozległy kompleks leśny występuje bezpośrednio po zachodniej stronie granic inwestycji. Obszary te pełnią funkcje krajobrazowe, biocenotyczne oraz częściowo izolacyjne względem terenów produkcyjnych i rolniczych. W obrębie samego terenu inwestycji roślinność występuje głównie w formie punktowych skupisk drzew i krzewów, pasów zieleni przygranicznej oraz niewielkich powierzchni porośniętych roślinnością niską. Istotna część zinwentaryzowanej

zieleni związana jest z istniejącym zagospodarowaniem terenu i pełni funkcję porządkującą oraz osłonową. W centralnej części kompleksu dominują natomiast tereny pozbawione zwartej pokrywy roślinnej, wykorzystywane na potrzeby działalności produkcyjnej i magazynowej. Analiza rozmieszczenia zieleni wskazuje, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane przede wszystkim w obrębie terenów już zagospodarowanych i przekształconych, o ograniczonych walorach przyrodniczych. Najcenniejsze struktury roślinne, w szczególności kompleks leśny zlokalizowany po zachodniej stronie obszaru inwestycji, pozostaną poza zakresem planowanych robót budowlanych.

W związku z powyższym realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała bezpośredniej likwidacji siedlisk łąkowych ani naruszenia naturalnych zbiorowisk leśnych charakterystycznych dla potencjalnej roślinności obszaru. Planowane przekształcenia ograniczą się do terenów już zagospodarowanych i użytkowanych gospodarczo, których wartości przyrodnicze zostały wcześniej istotnie ograniczone w wyniku działalności człowieka. Nie przewiduje się również wpływu inwestycji na zachowanie regionalnej reprezentacji siedlisk łąkowych występujących poza granicami analizowanego terenu.

3.3 DZIKO WYSTĘPUJĄCE ZWIERZĘTA NA NIERUCHOMOŚCI

Wskazane działki nie są miejscem występowania chronionych gatunków zwierząt. W wyniku realizacji planowanej inwestycji nie będzie dochodziło do zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu w przypadku ich zlokalizowania na terenie inwestycji. Obecnie taka sytuacja nie występuje, na wskazanej nieruchomości nie występują siedliska zwierząt. Nie jest prawdopodobne, aby realizacja przedsięwzięcia mogła negatywnie wpływać na gatunki roślin i zwierząt na danym obszarze.

Fauna obszaru planowanej inwestycji jest typowa dla obszarów przekształconych. Nie odbiega od charakterystyki dla innych regionów. Przeważają gatunki pospolite, eurytopowe, kosmopolityczne, występujące pospolicie w całej Polsce. Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na świat zwierzęcy.

W trakcie przeprowadzonej analizy terenowej oraz oceny zagospodarowania obszaru nie stwierdzono występowania siedlisk o szczególnym znaczeniu dla awifauny ani miejsc koncentracji ptaków związanych z łąkami kolonijnymi. Nie można jednak wykluczyć okresowego występowania

pospolitych gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego i terenów zabudowy gospodarczej, takich jak wróbel zwyczajny (*Passer domesticus*), mazurek (*Passer montanus*), szpak zwyczajny (*Sturnus vulgaris*), kos zwyczajny (*Turdus merula*), sikory (*Paridae*) czy pliszka siwa (*Motacilla alba*). Gatunki te powszechnie wykorzystują tereny rolnicze, zabudowę gospodarczą, zadrzewienia śródpolne oraz pasy zieleni towarzyszącej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego, na terenie od wielu lat użytkowanym i przekształconym antropogenicznie. Inwestycja nie będzie wiązała się z likwidacją kompleksów leśnych, usuwaniem większych skupisk drzew, niszczeniem siedlisk lęgowych ani trwałym przekształcaniem terenów stanowiących istotne miejsca bytowania ptaków. Nie przewiduje się również stosowania środków chemicznych ani substancji mogących powodować negatywne oddziaływanie na lokalne populacje ptaków.

Z uwagi na niewielką skalę planowanych przekształceń, ich koncentrację w obrębie istniejącego terenu gospodarczego oraz zachowanie otaczających terenów rolnych, zadrzewień i kompleksów leśnych, realizacja oraz eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała istotnego pogorszenia warunków bytowania ptaków występujących w rejonie inwestycji. Potencjalne oddziaływania będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny, ograniczony głównie do okresu prowadzenia prac budowlanych. W konsekwencji nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu przedsięwzięcia na populacje ptaków ani na stan zachowania ich siedlisk w otoczeniu inwestycji.

Reasumując planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na gatunki chronione w rozumieniu Dyrektywy Siedliskowej ani krajowych przepisów ochrony przyrody, a ewentualny wpływ ograniczy się do lokalnych populacji pospolitych gatunków synantropijnych i krajobrazu rolniczego. Na badanym terenie nie stwierdzono dziko występujących zwierząt objętych ochroną na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183) oraz Dyrektywy Rady Wspólnot Europejskich 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.07.1992).

Ze względu na swój niewielki charakter inwestycja nie będzie stanowiła bariery dla zwierząt o wysokich wymaganiach przestrzennych, dla których przede wszystkim projektuje się korytarze migracyjne. Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło bariery dla zwierząt. Przedsięwzięcie będzie najbardziej oddziaływać na środowisko na etapie budowy. Oddziaływania te będą

krótkotrwałe, czasowe i są niemożliwe do uniknięcia. Wiąże się to z koniecznością budowy oraz transportu elementów i materiałów budowlanych na teren inwestycji. Nie przewiduje się ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko.

3.4 ODDZIAŁYWANIE NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ

Jednym z najpoważniejszych europejskich problemów środowiskowych jest utrata różnorodności biologicznej. Unijna strategia ochrony różnorodności biologicznej wskazuje, iż ocena oddziaływania na środowisko powinna nie tylko koncentrować się na minimalizowaniu oddziaływania przedsięwzięć, ale na zapewnianiu tzw. „zerowej utraty netto” wartości przyrodniczych i przywracaniu różnorodności biologicznej.

Badania w tym zakresie wskazują pięć głównych czynników mających wpływ na różnorodność biologiczną:

- utratę i fragmentację siedlisk,
- nadmierną eksploatację i niewłaściwe wykorzystanie zasobów naturalnych,
- zanieczyszczenia,
- inwazyjne gatunki obce oraz zmiany klimatu.

Różnorodność biologiczną należy chronić przede wszystkim ze względu na:

- podtrzymanie mechanizmów działania żywej przyrody,
- zachowanie zdolności do przetrwania zmian środowiska,
- wartości jeszcze nieodkryte i niewykorzystane, a które mogą być podstawą rozwoju i gwarancją przeżycia przyszłych pokoleń.

Wyginięcie gatunku jest nieodwracalną stratą, ponieważ znika też kombinacja genów w nim zawarta. W związku z tym, że każdy gatunek ma swoje miejsce i funkcję w ekosystemie wraz z jego wyginięciem ekosystem także staje się mniej stabilny. W kontekście wymienionych zagrożeń dla bioróżnorodności inwestycja nie wpłynie na zwiększone ryzyko zaniku bioróżnorodności.

Na omawianym terenie brak jest gatunków roślin i zwierząt, które mogłyby zanikać bądź ich populacja jest zagrożona wyginięciem. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania organizmów, dla których realizacja zamierzenia spowodowałaby utratę siedlisk, a w konsekwencji zagrażałaby liczebności populacji danego gatunku. Podejmowane działania nie wykażą negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność, zarówno w skali lokalnej, jak

i regionalnej. Inwestycja nie będzie związana z eksploracją i niewłaściwym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Emisja zanieczyszczeń nie będzie znacząca dla warunkowania różnorodności biologicznej na przedmiotowym terenie. Inwestycja nie będzie związana z wprowadzaniem gatunków inwazyjnych do środowiska, a emitowane zanieczyszczenia nie wpłyną na klimat w skali globalnej oraz będą pomijalne dla tła emisyjnego okolicy.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na różnorodność biologiczną będzie miało charakter lokalny i ograniczony, związany głównie z przekształceniem powierzchni biologicznie czynnej na powierzchnie zabudowane i utwardzone.

Na etapie budowy może dojść do czasowego płoszenia ptaków i drobnych ssaków występujących w sąsiedztwie, jednak ze względu na niewielką skalę inwestycji oraz brak siedlisk cennych przyrodniczo zjawisko to będzie krótkotrwałe i odwracalne. Realizacja inwestycji nie będzie jednak prowadziła do niszczenia siedlisk lęgowych, schronień ani miejsc żerowania o istotnym znaczeniu dla lokalnych populacji zwierząt. Potencjalne oddziaływania ograniczą się głównie do okresowych i krótkotrwałych uciążliwości związanych z prowadzeniem prac budowlanych.

4. RODZAJ TECHNOLOGII (ART. 62A UST. 1 PKT. 3)

4.1 RODZAJ TECHNOLOGII NA ETAPIE REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 144 ustawy *Prawo ochrony środowiska* eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska. Jak wskazano wprost w przywołanym przepisie standardy jakości środowiska dotyczą jedynie etapu eksploatacji instalacji. Zgodnie z art. 142 wielkość emisji z instalacji lub urządzenia w warunkach odbiegających od normalnych powinna wynikać z uzasadnionych potrzeb technicznych i nie może występować dłużej niż jest to konieczne. Niniejszy przepis wskazuje ponadto, iż warunkami odbiegającymi od normalnych są w szczególności: rozruch (budowa), awaria oraz likwidacja.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej instalacji magazynowania gazu płynnego LPG z 9 istniejących zbiorników do łącznie 15 zbiorników, poprzez budowę 6 nowych naziemnych zbiorników LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową oraz infrastrukturą gazową towarzyszącą, będzie prowadzona przy zastosowaniu powszechnie stosowanych technologii budowlano-montażowych. Zakres ten dotyczy instalacji LPG przeznaczonej do zasilania projektowanej technologii suszenia zboża. Suszarnia, silosy i urządzenia

transportu technologicznego są elementami powiązanymi i objętymi odrębnymi decyzjami administracyjnymi, dlatego nie stanowią zasadniczego przedmiotu niniejszego postępowania.

W pierwszym etapie przewiduje się wykonanie prac przygotowawczych obejmujących wytyczenie geodezyjne projektowanych obiektów, przygotowanie placu budowy oraz wykonanie niezbędnych robót ziemnych związanych z przygotowaniem podłoża pod fundamenty i konstrukcje wsporcze. Roboty ziemne prowadzone będą przy wykorzystaniu sprzętu budowlanego, takiego jak koparki, ładowarki, zagęszczarki oraz samochody transportowe.

Kolejny etap obejmować będzie wykonanie fundamentów i konstrukcji wsporczych przeznaczonych pod nowe zbiorniki LPG oraz stację redukcyjno-parownikową wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Prace związane z suszarnią, silosami oraz pozostałymi urządzeniami transportu technologicznego są prowadzone lub będą prowadzone w oparciu o odrębne decyzje administracyjne i nie stanowią zasadniczego zakresu niniejszej KIP.

Po wykonaniu robót fundamentowych przewiduje się montaż 6 nowych zbiorników magazynowych LPG o pojemności 6400 l każdy wraz z niezbędną armaturą technologiczną, zaworami bezpieczeństwa, instalacją rurową oraz punktami odbioru gazu. Po rozbudowie instalacja będzie obejmowała łącznie 15 zbiorników, z czego 9 stanowić będą zbiorniki istniejące. Zbiorniki wykonane zostaną w kształcie walczaka według projektu konstrukcyjnego zgodnego ze specyfikacją techniczną dla urządzeń ciśnieniowych WUDT-UC wydaną przez UDT. Zbiorniki będą zabezpieczone antykorozyjnie. Wszystkie zawory zamontowane na zbiornikach zabezpieczone będą w sposób uniemożliwiający uwolnienie jakichkolwiek ilości gazu do atmosfery przez przypadkową osobę.

Następnie wykonana zostanie stacja redukcyjno-parownikowa wyposażona w parownik wodny o wydajności 750 kg/h wraz ze ścieżkami redukcji I i II stopnia oraz urządzeniami kontrolno-pomiarowymi zapewniającymi bezpieczną eksploatację instalacji gazowej.

Informacje dotyczące suszarni zboża, silosów magazynowych, redlerów oraz istniejącego podnośnika kubelkowego zostały pozostawione w niniejszym opracowaniu wyłącznie jako opis powiązania technologicznego instalacji LPG z odbiornikiem paliwa gazowego. Elementy te nie są ponownie obejmowane przedmiotem niniejszego postępowania środowiskowego, ponieważ są objęte odrębną dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę uzyskanym w marcu 2026 r.

Montaż urządzeń prowadzony będzie przy wykorzystaniu dźwigów samojezdnych, podnośników, sprzętu transportowego oraz specjalistycznych urządzeń montażowych. Poszczególne elementy technologiczne dostarczane będą na teren inwestycji jako wyroby gotowe lub prefabrykowane, co pozwoli ograniczyć zakres prac wykonywanych bezpośrednio na placu budowy.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się stosowania technologii szczególnie uciążliwych dla środowiska. Wykorzystywane będą standardowe materiały budowlane i instalacyjne posiadające wymagane dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wszystkie prace prowadzone będą zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.

Do budowy użyte zostaną materiały budowlane, dla których producent wystawił deklarację zgodności z: Polską Normą, Aprobata Techniczną oznaczonych znakiem „B”, Deklaracją zgodności z Europejską Aprobata Techniczną i Normą Zharmonizowaną oznaczoną znakiem „CE”.

Sprzęt wykorzystywany do realizacji przedsięwzięcia będzie typowy dla inwestycji obejmujących budowę i montaż obiektów przemysłowych, magazynowych oraz infrastruktury technologicznej.

W trakcie prowadzenia robót przewiduje się wykorzystanie między innymi:

- koparek kołowych i gąsienicowych przeznaczonych do wykonywania wykopów fundamentowych i robót ziemnych,
- ładowarek kołowych wykorzystywanych do transportu materiałów sypkich oraz prac porządkowych,
- samochodów samowyładowczych przeznaczonych do transportu materiałów budowlanych, kruszyw oraz urobku,
- dźwigów samojezdnych służących do montażu zbiorników LPG, silosów magazynowych, urządzeń transportu technologicznego oraz elementów konstrukcyjnych,
- podnośników koszowych wykorzystywanych podczas prac montażowych prowadzonych na wysokości,
- zagęszczarek i walców przeznaczonych do przygotowania podłoża oraz wykonywania nawierzchni utwardzonych,
- urządzeń spawalniczych i montażowych wykorzystywanych przy wykonywaniu instalacji technologicznych i gazowych,

- agregatów prądotwórczych wykorzystywanych pomocniczo podczas prowadzenia robót montażowych,
- elektronarzędzi budowlanych i instalacyjnych, w tym wiertnic, młotów udarowych, przecinarek oraz urządzeń pomiarowych,
- środków transportu wewnętrznego, w tym wózków widłowych i ładowarek teleskopowych przeznaczonych do przemieszczania elementów technologicznych na terenie budowy.

Wszystkie maszyny i urządzenia wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą posiadały aktualne badania techniczne oraz będą utrzymywane w należytych stanie technicznym, co pozwoli ograniczyć emisję hałasu, spalin oraz ryzyko wystąpienia awarii mogących skutkować zanieczyszczeniem środowiska.

Szczegóły dotyczące technologii zostaną określone na etapie Projektu budowlanego i wykonawczego oraz zostaną dostosowane do specyfiki prac, zasobów wykonawcy i okresów realizacji.

4.2 OPIS TECHNOLOGICZNY POSZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZAŃ

Opis technologiczny w niniejszym rozdziale koncentruje się na instalacji magazynowania i przygotowania gazu płynnego LPG do zasilania projektowanej suszarni zboża. Instalacja ta obejmuje 6 nowych naziemnych zbiorników LPG, stację redukcyjno-parownikową, instalację gazową, armaturę zabezpieczającą oraz układ odbioru gazu. Suszarnia zboża, silosy magazynowe oraz system transportu technologicznego zostały opisane jedynie w zakresie niezbędnym do wykazania sposobu wykorzystania gazu i powiązań funkcjonalnych, ponieważ są objęte odrębnymi rozstrzygnięciami administracyjnymi.

Magazynowanie gazu płynnego LPG

Podstawowym elementem projektowanej instalacji gazowej będzie rozbudowa istniejącego zespołu naziemnych zbiorników magazynowych LPG. Obecnie na terenie zakładu funkcjonuje 9 zbiorników, natomiast planowany zakres obejmuje budowę 6 nowych zbiorników, co po realizacji inwestycji da łącznie 15 zbiorników magazynowych przeznaczonych do magazynowania gazu płynnego LPG. Każdy zbiornik będzie posiadał pojemność 6400 l oraz długość około 5,54 m przy średnicy nominalnej wynoszącej 1250 mm. Docelowa łączna pojemność magazynowa instalacji wyniesie 96 m³, przy czym pojemność nowo projektowanych 6 zbiorników wyniesie 38,4 m³.

Zbiorniki wykonane zostaną jako stalowe naczynia ciśnieniowe spełniające wymagania Urzędu Dozoru Technicznego. Konstrukcja zbiorników wyposażona będzie w armaturę zabezpieczającą, zawory bezpieczeństwa, wskaźniki poziomu napelnienia, zawory odcinające oraz urządzenia umożliwiające bezpieczną eksploatację instalacji. Zbiorniki zostaną zabezpieczone antykorozyjnie i posadowione na odpowiednio przygotowanych fundamentach. Magazynowany gaz LPG wykorzystywany będzie jako paliwo technologiczne zasilające projektowaną suszarnię zboża.

Stacja redukcyjno-parownikowa

Dostarczany do zbiorników gaz płynny będzie kierowany do stacji redukcyjno-parownikowej wyposażonej w parownik wodny o wydajności 750 kg/h. Zadaniem instalacji będzie odparowanie gazu płynnego oraz redukcja jego ciśnienia do parametrów wymaganych przez urządzenia odbiorcze. Projektowana stacja wyposażona zostanie w dwustopniowy układ redukcji ciśnienia obejmujący ścieżkę redukcji I oraz II stopnia, armaturę kontrolno-pomiarową, urządzenia zabezpieczające oraz system automatycznej kontroli parametrów pracy. Rozwiązanie to zapewni stabilne i bezpieczne zasilanie odbiorników gazowych niezależnie od warunków atmosferycznych i chwilowego zapotrzebowania na paliwo.

Suszarnia zboża

Suszarnia została wskazana w niniejszym rozdziale wyłącznie jako odbiornik paliwa gazowego i element powiązany technologicznie z instalacją LPG. Proces technologiczny suszenia będzie polegał na obniżaniu wilgotności materiału poprzez przepływ ogrzanego powietrza przez warstwę suszonego ziarna. Źródłem energii cieplnej będzie gaz płynny LPG dostarczany z projektowanej instalacji magazynowo-redukcyjnej. Sama suszarnia jest objęta odrębnymi rozstrzygnięciami administracyjnymi, natomiast w niniejszej KIP została opisana w zakresie koniecznym do wykazania przeznaczenia gazu i funkcjonalnego powiązania instalacji LPG z ciągiem technologicznym zakładu.

Silosy magazynowe

Silosy magazynowe nie stanowią zasadniczego przedmiotu niniejszego postępowania środowiskowego. Zostały przywołane wyłącznie jako element powiązany z technologią suszenia i magazynowania surowców rolnych, dla którego uzyskano odrębne rozstrzygnięcia administracyjne, w tym pozwolenie na budowę w marcu 2026 r. Szczegółowe parametry silosów, w tym ich pojemność, wynikają z odrębnej dokumentacji projektowej.

System transportu technologicznego

System transportu technologicznego surowców, obejmujący m.in. redlery oraz istniejący podnośnik kubełkowy, został opisany wyłącznie w celu przedstawienia powiązań technologicznych suszarni z istniejącym kompleksem produkcyjno-magazynowym. Elementy te nie stanowią przedmiotu niniejszej procedury środowiskowej dotyczącej instalacji magazynowania LPG. Ich szczegółowe rozwiązania techniczne, w tym długości, wydajności oraz przebieg tras transportowych, wynikają z odrębnej dokumentacji technicznej i decyzji administracyjnych.

Powiązanie technologiczne poszczególnych elementów

Powiązanie technologiczne polega na tym, że gaz płynny LPG magazynowany w projektowanych zbiornikach będzie kierowany przez stację redukcyjno-parownikową do odbiornika technologicznego, tj. wcześniej zaprojektowanej i dopuszczonej do realizacji suszarni zboża. Zbiorniki LPG, stacja redukcyjno-parownikowa, układ redukcji ciśnienia oraz instalacja gazowa tworzą łącznie element infrastruktury technologicznej niezbędny do zapewnienia stabilnego, bezpiecznego i ciągłego zasilania procesu suszenia. Ocena w niniejszej KIP dotyczy instalacji magazynowania i przygotowania gazu LPG wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Pozostałe elementy ciągu technologicznego, takie jak suszarnia, silosy i transport materiałów sypkich, stanowią odrębnie procedowane elementy inwestycji i zostały przedstawione jedynie w celu wykazania, że instalacja LPG ma charakter obsługujący i warunkuje prawidłowe funkcjonowanie określonej technologii.

W pierwszej kolejności będą prowadzone prace przygotowujące teren pod inwestycję. Przed rozpoczęciem robót należy dokładnie zlokalizować istniejące urządzenia podziemne przez obsługę geodezyjną. Przed użyciem sprzętu mechanicznego należy dokonać przekopów próbnych w celu uniknięcia przypadkowych uszkodzeń. W razie potrzeby roboty należy wykonywać ręcznie.

Zgodnie z art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska*:

- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, wymaganie to przenosi się również na wykonawców, przy pomocy których inwestor realizuje inwestycję;

- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji, nakazane jest przy tym oszczędne korzystanie z terenu zarówno w trakcie przygotowywania, jak i realizacji inwestycji;
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, inwestor i wykonawca obowiązani są podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą. Przez kompensację przyrodniczą rozumie się zespół działań obejmujących w szczególności roboty budowlane, roboty ziemne, rekultywację gleby, zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównania szkód dokonanych w środowisku przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych.

4.3 CECHY CHARAKTERYSTYCZNE PROCESU TECHNOLOGICZNEGO NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Realizacja inwestycji prowadzona będzie etapowo, w sposób umożliwiający zachowanie ciągłości funkcjonowania istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego. Poszczególne elementy instalacji LPG dostarczane będą na teren inwestycji jako urządzenia prefabrykowane lub gotowe do montażu, co pozwoli ograniczyć zakres prac wykonywanych bezpośrednio na placu budowy oraz skrócić czas realizacji przedsięwzięcia.

Pierwszy etap obejmować będzie przygotowanie terenu, wytyczenie geodezyjne projektowanych elementów instalacji LPG oraz wykonanie robót ziemnych związanych z przygotowaniem podłoża pod fundamenty zbiorników i stacji redukcyjno-parownikowej. W trakcie prac wykorzystywane będą standardowe technologie budowlane stosowane przy realizacji instalacji gazowych i infrastruktury technicznej.

Następnie wykonane zostaną fundamenty pod 6 nowych zbiorników LPG, stację redukcyjno-parownikową oraz niezbędne elementy infrastruktury gazowej. Po osiągnięciu wymaganych parametrów wytrzymałościowych konstrukcji fundamentowych przystąpione zostanie do montażu zbiorników, armatury, rurociągów oraz urządzeń zabezpieczających. Prace dotyczące suszarni, silosów oraz systemu transportu technologicznego są objęte odrębnymi decyzjami administracyjnymi i nie stanowią zasadniczego zakresu niniejszej KIP.

Charakterystyczną cechą procesu realizacyjnego będzie montaż prefabrykowanych urządzeń technologicznych instalacji LPG, w szczególności nowych zbiorników, stacji redukcyjno-parownikowej, armatury zabezpieczającej oraz rurociągów gazowych. Prace te prowadzone będą z wykorzystaniem specjalistycznych dźwigów oraz urządzeń montażowych zapewniających bezpieczne posadowienie i połączenie poszczególnych elementów. Kolejny etap obejmie wykonanie instalacji gazowej, układów sterowania, instalacji elektrycznych oraz systemów zabezpieczających. Wszystkie połączenia technologiczne wykonane zostaną zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń oraz obowiązującymi normami technicznymi i przepisami dozoru technicznego. Po zakończeniu prac montażowych przeprowadzone zostaną próby szczelności, rozruch technologiczny oraz testy funkcjonalne instalacji. Proces realizacji inwestycji nie będzie wymagał stosowania technologii szczególnie uciążliwych dla środowiska. Oddziaływania występujące na etapie budowy będą miały charakter czasowy i odwracalny, związany głównie z pracą sprzętu budowlanego, transportem materiałów oraz prowadzeniem robót montażowych. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia wszystkie oddziaływania charakterystyczne dla etapu budowy ustaną, a teren zostanie uporządkowany i przygotowany do eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem instalacji LPG.

Teren budowy zostanie ogrodzony i wyłączony z dostępu dla osób postronnych, a także odpowiednio oznakowany. Materiały budowlane magazynowane będą tylko w granicach działek stanowiących teren zaplecza technicznego (budowy) oraz placu budowy. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren zostanie uporządkowany. Prace wykonywane będą na podstawie opracowanego harmonogramu robót, który określał będzie podział na poszczególne rodzaje robót, a w szczególności ich ilość, pracochłonność oraz terminy wykonania. Harmonogram będzie określał również terminy dostawy materiałów i armatury, zapotrzebowanie na maszyny, media i sprzęt oraz zapotrzebowanie na zatrudnienie siły roboczej. Wybór lokalizacji zaplecza budowy należy do Wykonawcy prac budowlanych. Przy wyborze lokalizacji zaplecza

Wykonawca prac powinien uwzględnić następujące przesłanki:

- lokalizacja zaplecza powinna umożliwić wykorzystanie dróg publicznych jako dróg dojazdowych,
- funkcjonowanie zaplecza budowy nie może wywierać negatywnego wpływu na środowisko,
- zaplecze powinno być zlokalizowane możliwie najbliżej placu budowy,

- w miejscu lokalizacji zaplecza powinna być możliwość zasilania w energię elektryczną, wodę oraz odprowadzenia ścieków do kanalizacji,
- na terenie zaplecza budowy należy stosować działania ograniczające ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

Jeżeli podłączenie zaplecza budowy do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie będzie możliwe, kontener sanitarny będzie wyposażony w zbiornik wody oraz bezodpływowy zbiornik ścieków. Powstające ścieki bytowe powinny być regularnie wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków.

5. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA, PRZY CZYM W PRZYPADKU DROGI, O KTÓREJ MOWA W ART. 24GA UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 MARCA 1985 R. O DROGACH PUBLICZNYCH, KAŻDY Z ANALIZOWANYCH WARIANTÓW DROGI MUSI BYĆ DOPUSZCZALNY POD WZGLĘDEM BEZPIECZEŃSTWA RUCHU DROGOWEGO
(ART. 62A UST. 1 PKT. 4)

W świetle obecnej polityki klimatycznej w rozważaniach o ewentualnych wariantach przedsięwzięcia wzięto pod uwagę uwarunkowania ekologiczne, ekonomiczne i technologiczne. Planuje się budować energooszczędnie, tak, aby inwestycja nie była poważnym obciążeniem finansowym, jednocześnie była rozwiązaniem jak najmniej emisyjnym, czyli najkorzystniejszym dla środowiska.

Wariant 0 - odstąpienie od realizacji inwestycji

Wariant zerowy zakłada rezygnację z realizacji przedsięwzięcia objętego niniejszym KIP, tj. z rozbudowy istniejącej instalacji magazynowania gazu płynnego LPG poprzez budowę 6 nowych zbiorników wraz ze stacją redukcyjno-parownikową i infrastrukturą gazową towarzyszącą. W przypadku wyboru tego wariantu nie powstałoby zaplecze paliwowe zapewniające stabilne i bezpieczne zasilanie wcześniej zaprojektowanej i dopuszczonej do realizacji suszarni zboża. Realizacja wariantu zerowego nie spowodowałaby nowych oddziaływań związanych z budową instalacji LPG, jednak ograniczyłaby możliwość prawidłowego funkcjonowania powiązanego ciągu technologicznego zakładu. Suszarnia, silosy oraz urządzenia transportu technologicznego pozostają elementami objętymi odrębnymi decyzjami administracyjnymi i w niniejszym wariantcie są przywoływane jedynie jako odbiorniki lub elementy powiązane funkcjonalnie z instalacją LPG.

Wariant 1 - realizacja inwestycji

Wariant proponowany przez inwestora zakłada realizację przedsięwzięcia na działkach nr 12/7 i 13/4 obręb Margońska Wieś, w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego. Rozwiązanie to umożliwia wykorzystanie istniejącej infrastruktury technicznej, komunikacyjnej i technologicznej funkcjonującej na terenie zakładu. Planowana instalacja LPG będzie bezpośrednio powiązana z wcześniej zaprojektowaną suszarnią zboża, zapewniając jej stabilne zasilanie paliwem gazowym. Wariant inwestorski przewiduje realizację przedsięwzięcia na terenie już zagospodarowanym i przekształconym antropogenicznie, co pozwala ograniczyć ingerencję w elementy środowiska przyrodniczego. Nie wymaga on wycinki kompleksów leśnych, likwidacji cennych siedlisk przyrodniczych ani zajmowania terenów o wysokich walorach przyrodniczych. Jednocześnie zapewnia osiągnięcie zakładanego celu technologicznego, tj. bezpiecznego magazynowania i przygotowania gazu LPG do zasilania procesu suszenia zboża.

Wskazanie wariantu najkorzystniejszego

Po przeprowadzeniu analizy środowiskowej, przestrzennej, technicznej i ekonomicznej za najkorzystniejszy uznano wariant proponowany przez inwestora. Rozwiązanie to zapewnia realizację zamierzonego celu inwestycyjnego przy jednoczesnym ograniczeniu oddziaływania na środowisko do minimum. Wariant ten wykorzystuje istniejące zagospodarowanie terenu, nie powoduje istotnej ingerencji w obszary cenne przyrodniczo oraz pozwala na racjonalne wykorzystanie istniejącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w granicach funkcjonującego kompleksu produkcyjno-magazynowego oraz brak rozwiązań alternatywnych zapewniających mniejszy wpływ na środowisko przy zachowaniu zakładanych efektów technologicznych, wariant inwestorski należy uznać za wariant najkorzystniejszy zarówno z punktu widzenia inwestora, jak i ochrony środowiska.

6. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII (ART. 62A UST. 1 PKT. 5)

6.1 FAZA BUDOWY

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie typowych ilości surowców, materiałów, paliw oraz energii charakterystycznych dla inwestycji obejmujących budowę instalacji magazynowania gazu płynnego LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Zapotrzebowanie będzie miało charakter czasowy i ograniczony wyłącznie do okresu prowadzenia robót budowlanych oraz montażowych w zakresie objętym niniejszą KIP.

Zużycie poszczególnych zasobów będzie miało charakter okresowy i ograniczony wyłącznie do czasu prowadzenia prac budowlanych związanych z instalacją LPG. W trakcie realizacji inwestycji wykorzystywana będzie woda przeznaczona przede wszystkim do celów socjalno-bytowych pracowników budowy oraz pomocniczo podczas prowadzenia robót budowlanych. Zapotrzebowanie na wodę będzie miało charakter niewielki i krótkotrwały. Woda dostarczana będzie z istniejącej infrastruktury technicznej lub w sposób zorganizowany przez wykonawcę robót. Podstawowe materiały budowlane obejmować będą beton konstrukcyjny przeznaczony do wykonania fundamentów pod 6 nowych zbiorników LPG i stację redukcyjno-parownikową, stal zbrojeniową, stal konstrukcyjną, kruszywa mineralne, piaski, pospółki oraz materiały instalacyjne niezbędne do wykonania instalacji gazowej. Zbiorniki LPG, parownik, armatura oraz urządzenia zabezpieczające zostaną dostarczone na teren inwestycji jako gotowe urządzenia lub prefabrykaty. Na etapie budowy paliwa ciekłe wykorzystywane będą wyłącznie do napędu maszyn budowlanych, urządzeń montażowych oraz środków transportu dostarczających materiały i urządzenia na teren inwestycji. Nie przewiduje się magazynowania większych ilości paliw na terenie budowy. Energia elektryczna wykorzystywana będzie podczas prowadzenia prac montażowych, spawalniczych oraz instalacyjnych, a także do zasilania elektronarzędzi i zaplecza budowy. Ze względu na ograniczony zakres przekształceń, wynoszący około 0,11 ha, nie przewiduje się ponadprzeciętnego zużycia zasobów naturalnych ani wystąpienia istotnego obciążenia środowiska związanego z wykorzystaniem wody, materiałów, paliw czy energii na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Na obecnym etapie, przed ostatecznym opracowaniem projektu wykonawczego, nie są znane przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii w okresie realizacji inwestycji. Ilości wykorzystanych surowców do budowy przedsięwzięcia będą wynikały z przedmiaru robót. Ponadto ilości te zależne będą również pośrednio od przyszłego wykonawcy, a także m.in. od sprzętu technicznego jakiego będzie używał, przyjętych technologii i organizacji robót.

Woda, energia, paliwa i materiały będą wykorzystane wyłącznie w celu wykonania robót związanych z budową. Energia elektryczna zostanie wykorzystana do pracy podręcznego sprzętu i elektronarzędzi. Maszyny budowlane w zależności od rodzaju i typu używanego sprzętu, będą pobierać energię elektryczną i paliwo silnikowe w wymaganej przez nie ilości.

Na potrzeby niniejszej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oszacowano orientacyjny zakres robót budowlanych, montażowych i instalacyjnych dotyczących zasadniczego przedmiotu postępowania, tj. rozbudowy istniejącej instalacji magazynowania LPG z 9 do 15 zbiorników poprzez budowę 6 nowych naziemnych zbiorników LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową i infrastrukturą gazową towarzyszącą. Dane dotyczące suszarni, silosów oraz urządzeń transportu technologicznego należy traktować jako informacje pomocnicze, przedstawione w celu wykazania powiązań technologicznych i zapotrzebowania na paliwo gazowe. Elementy te są objęte odrębnymi decyzjami administracyjnymi, w tym pozwoleniem na budowę uzyskanym w marcu 2026 r., dlatego nie stanowią podstawowego zakresu niniejszej procedury środowiskowej.

Lp.	Element przedsięwzięcia	Jednostka	Ilość orientacyjna
1	Powierzchnia terenu objętego przekształceniami w zakresie instalacji LPG	ha	ok. 0,11
2	Zdjęcie warstwy humusu lub przygotowanie istniejącego podłoża w zakresie instalacji LPG	m ³	50–120
3	Wykopy pod fundamenty zbiorników LPG i stacji redukcyjno-parownikowej	m ³	150–300
4	Wykopy liniowe pod instalacje	m ³	40–100
5	Zasypki i zagęszczenie gruntu	m ³	120–250
6	Podbudowy z kruszywa	Mg	100–250
7	Chudy beton	m ³	20–50
8	Beton konstrukcyjny i fundamentowy	m ³	70–140
9	Stal zbrojeniowa	Mg	6–15
10	Stal konstrukcyjna i technologiczna	Mg	20–60

11	Nowe zbiorniki LPG o pojemności 6 400 l	szt.	6
12	Łączna pojemność magazynowa LPG	m ³	96 po rozbudowie; 38,4 w zakresie nowych zbiorników
13	Długość pojedynczego zbiornika LPG	m	5,54
14	Średnica nominalna zbiornika LPG	mm	DN 1250
15	Stacja redukcyjno-parownikowa	kpl.	1
16	Parownik wodny	szt.	1
17	Wydaźność parownika	kg/h	750
18	Ścieżka redukcyjna I stopnia	kpl.	1
19	Ścieżka redukcyjna II stopnia	kpl.	1
20	Kurek gazowy DN20 wraz z armaturą	kpl.	1
21	Zawory bezpieczeństwa	kpl.	wg projektu
22	Rurociągi gazowe i technologiczne	mb	150–300
23	Taśmy ostrzegawcze i lokalizacyjne	mb	150–300
24	Próby szczelności i odbiory instalacji	kpl.	1
30	Fundamenty pod zbiorniki LPG	m ³ betonu	fundamenty pod 6 nowych zbiorników: 50–90
39	Instalacja elektryczna i AKPiA	kpl.	1
40	Instalacja odgromowa i uziemiająca	kpl.	1
41	Utwardzone place technologiczne i obsługowe	m ²	300–700
42	Ogrodzenie lub wyгородzenie stref technologicznych	mb	80–150
43	Zużycie oleju napędowego na etapie budowy	m ³	3–8
44	Zapotrzebowanie na wodę podczas budowy	m ³	20–80

Tab. 2. Orientacyjne zestawienie robót i materiałów przewidywanych do realizacji instalacji magazynowania LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Opracowanie własne.

Uwaga: Przedstawione wielkości mają charakter orientacyjny i dotyczą zasadniczego zakresu niniejszej KIP, tj. instalacji magazynowania LPG wraz z infrastrukturą gazową towarzyszącą. Ostateczne parametry techniczne, ilości materiałów oraz zakres robót zostaną określone na etapie opracowania projektu budowlanego i wykonawczego.

6.2 FAZA EKSPLOATACJI

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia podstawowymi zasobami wykorzystywanymi w procesie technologicznym będą gaz płynny LPG, energia elektryczna oraz w ograniczonym zakresie woda wykorzystywana do celów technologicznych i socjalno-bytowych. Głównym nośnikiem energii dla projektowanej suszarni zboża będzie gaz płynny LPG magazynowany w projektowanych zbiornikach o łącznej pojemności 96 m³. Gaz wykorzystywany będzie do zasilania palnika suszarni odpowiedzialnego za wytwarzanie energii cieplnej niezbędnej do prowadzenia procesu suszenia płodów rolnych. Z uwagi na etap opracowania dokumentacji oraz brak szczegółowych parametrów technicznych suszarni dotyczących mocy cieplnej urządzenia, czasu pracy oraz rocznej wydajności technologicznej, dokładne określenie rocznego zużycia gazu nie jest obecnie możliwe. Na potrzeby niniejszego opracowania przyjęto orientacyjne zapotrzebowanie odpowiadające typowym suszarniom zbożowym stosowanym w gospodarstwach rolnych i zakładach magazynowania zbóż.

Rodzaj medium	Jednostka	Szacunkowe zużycie
Gaz płynny LPG	Mg/rok	150–500
Gaz płynny LPG	m ³ /rok	ok. 300–1 000
Energia elektryczna	MWh/rok	50–150
Woda technologiczna i socjalna	m ³ /rok	50–200

Tab. 3. Szacunkowe zapotrzebowanie na media i surowce na etapie eksploatacji. Opracowanie własne.

Uwaga: Przedstawione wielkości mają charakter orientacyjny i zostały oszacowane na potrzeby Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Przyjęte wartości mają charakter orientacyjny i będą uzależnione przede wszystkim od ilości suszonego ziarna, warunków atmosferycznych w okresie zbiorów, wilgotności materiału dostarczanego do suszenia oraz czasu pracy urządzeń technologicznych. Największe zużycie gazu występować będzie sezonowo, głównie w okresie zbiorów i suszenia zbóż. Poza sezonem suszarniczym zużycie paliwa będzie ograniczone do minimum lub nie będzie występowało. Magazynowanie gazu w 15 zbiornikach LPG umożliwi zapewnienie ciągłości pracy instalacji oraz stabilne zasilanie suszarni w okresach zwiększonego zapotrzebowania.

Eksploatacja przedsięwzięcia objętego niniejszą KIP nie będzie wymagała wykorzystywania znaczących ilości innych surowców naturalnych. Instalacja LPG będzie pełniła funkcję zaplecza paliwowego dla suszarni zboża, natomiast proces magazynowania zbóż w silosach oraz transport technologiczny materiałów realizowany za pomocą redlerów stanowią elementy powiązane technologicznie i objęte odrębnymi decyzjami administracyjnymi.

7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 6)

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z zastosowaniem rozwiązań technicznych, organizacyjnych i technologicznych mających na celu ograniczenie potencjalnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-magazynowego, na terenie już przekształconym antropogenicznie, co samo w sobie ogranicza skalę ingerencji w środowisko przyrodnicze.

7.1 FAZA BUDOWY

Na etapie budowy planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią istotne oddziaływania na środowisko, natomiast głównymi przyczynami ewentualnego zanieczyszczenia środowiska mogą być:

- spływy deszczowe i roztopowe z terenu budowy oraz wypłukiwane zanieczyszczenia z materiałów używanych do budowy,
- nieodpowiednio składowane materiały budowlane oraz materiały stosowane w pracach nawierzchniowych i wykończeniowych, zanieczyszczenia wód substancjami chemicznymi (w szczególności ropopochodnymi) wyciekającymi z niesprawnych maszyn,
- nieodpowiednie składowanie odpadów budowlanych oraz komunalnych.

Na etapie budowy przewiduje się zastosowanie następujących rozwiązań oraz środków zabezpieczających:

- utrzymywanie porządku na terenie budowy i jej zaplecza poprzez zapewnienie odpowiedniej ilości: pojemników na odpady oraz sanitariatów oraz prowadzenie właściwej gospodarki materiałowej,
- stosowanie sprawnych maszyn i urządzeń,
- ściśle wyznaczenie obszaru poruszania się pojazdów i sprzętu,
- zakaz stosowania sprzętu budowlanego o złym stanie technicznym, z którego następują ubytki płynów,
- zakaz naprawy sprzętu budowlanego w miejscu wykonywanych prac,
- tankowanie maszyn budowlanych paliwem ze szczególną ostrożnością, poza wykopami, tylko w miejscach do tego przystosowanych i wyznaczonych,
- zakaz pozostawiania w miejscu prowadzonych prac ziemnych jakichkolwiek odpadów, w tym w szczególności pojemników z substancjami niebezpiecznymi,

- stosowanie w miarę możliwości gotowych mieszanek do budowy, wytwarzanych w wytwórniach poza miejscem inwestycji,
- stosowanie materiałów sypkich o odpowiedniej wilgotności. W przypadku, jeżeli materiały sypkie będą charakteryzowały się niską wilgotnością, w celu ograniczenia pylenia podczas przesypu proponuje się ich zraszanie lub przykrywanie,
- wyłączanie silników pojazdów samochodowych oraz maszyn roboczych w trakcie przerw od pracy,
- racjonalnie gospodarowanie materiałami budowlanymi.

Na etapie budowy nie przewiduje się:

- odprowadzania ścieków do gruntu lub do wód,
- magazynowania bezpośrednio na powierzchni ziemi odpadów powstających w czasie budowy,
- stosowania substancji niebezpiecznych szczególnie groźnych dla środowiska gruntowo-wodnego oraz substancji powodujących ryzyko.

Wszystkie odpady będą gromadzone w zamykanych pojemnikach lub kontenerach, w miejscach oznaczonych i zabezpieczonych przed dostępem zwierząt i ludzi.

Zabezpieczenia placu budowy przed możliwością wtargnięcia drobnej fauny:

W celu ograniczenia możliwości wtargnięcia fauny na teren placu budowy, pas robót na szlakach migracji zwierząt zawęzić do niezbędnego minimum. W miejscach bytowania płazów prace budowlane należy prowadzić z niezwykłą starannością, tak aby nie doprowadzić do powstawania zastoisk wodnych. Dodatkowo należy w tych miejscach zastosować tymczasowe ogrodzenia ochronne uniemożliwiające płazom przedostanie się na plac budowy poprzez ogrodzenie terenu siatką (*częściowo zagłębiona w ziemi o wysokości około 40 cm i wielkości oczka nie większej niż 0,5 cm x 0,5 cm*). Na terenie inwestycji nie stwierdzono żadnych gatunków chronionych.

Zabezpieczenia placu budowy przed zwierzętami:

Na analizowanym terenie nie zidentyfikowano szlaków migracji zwierząt wskazanych w dokumentach formalnych. Należy się jednak spodziewać, że na otwartych przestrzeniach i lasach, mogą zdarzyć się wędrówki zwierząt. Na etapie budowy będą miejscowe i krótkotrwałe zakłócenia

w trasach ewentualnych wędrówek zwierząt, które nie powinny mieć wpływu na zmianę przyzwyczajen zwierząt.

W zakresie ochrony gleby:

Nadmiar gleby należy w miarę możliwości wykorzystać we własnym zakresie (*np. do humusowania skarp nasypów, wykopów, rowów oraz wyrównania terenu*) lub przekazać jako odpad odpowiednim odbiorcom. Zdjętą glebę można zagospodarowywać tylko wtedy, gdy nie jest zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi. Zdjęty humus przeznaczony do późniejszego wykorzystania należy składować w regularnych przyzmach, których wysokość nie powinna przekraczać 1,5 m. Powierzchnię przyzm przez okres składowania należy chronić przed zachwaszczeniem i nasłonecznieniem np. przez przykrycie matami słomianymi. Miejsca składowania humusu powinny być przez wykonawcę tak dobrane, aby humus był zabezpieczony przed zanieczyszczeniem, a także najeżdżaniem przez pojazdy. Nie należy zdejmować humusu w czasie intensywnych opadów i bezpośrednio po nich, aby uniknąć zanieczyszczenia gliną lub innym gruntem nieorganicznym.

W zakresie gospodarki wodno-ściekowej:

W celu ograniczenia i minimalizacji wystąpienia zagrożenia dla gleb i wód powierzchniowych i podziemnych, na etapie prowadzenia prac budowlanych prowadzone będą następujące działania:

- prowadzenie robót budowlanych w sposób zaplanowany i nadzorowany,
- teren bazy sprzętowej zostanie zabezpieczony przed przedostawaniem się do gruntu i wód podziemnych oraz powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie poprzez usytuowanie na szczelnym podłożu,
- magazynowanie i przechowywanie materiałów budowlanych odbywać się będzie w sposób uniemożliwiający przedostawanie się do gruntu substancji mogących stanowić zagrożenie dla środowiska,
- zabezpieczenie punktów sanitarnych dla pracowników budowy (np. kontenerowe węzły sanitarne lub sanitariaty ze szczelnymi zbiornikami),
- prowadzenie prac z wykorzystaniem sprawnego sprzętu budowlanego, prowadzenie regularnych przeglądów technicznych stosowanego sprzętu, prowadzenie nadzoru nad sprawnością techniczną stosowanego sprzętu.

W zakresie gospodarki odpadami:

Do obowiązków wytwórcy odpadów będzie należało:

- selektywne gromadzenie powstających odpadów,

- zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w czasie budowy,
- magazynowanie odpadów w sposób wykluczający możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowego,
- przekazanie odpadów podmiotom uprawnionym do prowadzenia działalności w zakresie transportu i zagospodarowania odpadów.

W zakresie ochrony powietrza

W celu ograniczenia oddziaływania w zakresie emisji substancji do powietrza na etapie realizacji będą prowadzone następujące działania:

- ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i pojazdów na biegu jałowym,
- ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy,
- transport materiałów sypkich realizowany będzie wywrotkami wyposażonymi w opony ograniczające pylenie,
- ograniczenie pylenia z placu budowy poprzez zraszanie wodą w okresach suchych, i utrzymywanie dróg dojazdowych w czystości.

Emisje spalin wprowadzonych do powietrza przez samochody dostarczające materiały do budowy obiektu oraz transportujące elementy wyposażenia nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na otoczenie.

Przedmiotem emisji są najczęściej: pyły mineralne z kruszyw, spoiw i wypełniaczy; produkty spalania paliw; gazy i opary farb, lakierów i innych substancji chemicznych (gazy i pyły spawalnicze). Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. Ze względu na charakter rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym można je określić jako szybko rozpraszane z niskich, niezorganizowanych źródeł powierzchniowych.

Określenie emisji zanieczyszczeń do powietrza: praca maszyn przy budowie

Przyjęta do obliczeń emisji moc silnika poszczególnych urządzeń takich jak koparka czy walec wynosi $N = 75 \text{ kW}$.

Wskaźniki emisji przyjęte do obliczeń*:

- Tlenki azotu $1,18\text{E-}02 \text{ kg/kW}$,

- Dwutlenek siarki 7,49E-06 kg/kW,
- Pył zawieszony PM10 1,08E-03 kg/kW,
- Tlenek węgla 3,63E-03 kg/kW,
- Węglowodory alifatyczne 1,59E-03 kg/kW,
- Węglowodory aromatyczne 6,20E-07 kg/kW.

*- Wskaźniki do obliczeń prognostycznych w określono w oparciu o wskaźniki emisji zawarte w opracowaniu „NPI – Emission Estimation Technique Manual for Combustion Engines, version 3.0 june 2008”.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza:

Maksymalnie:

- Dwutlenek azotu - 1,7700 kg/h,
- Dwutlenek siarki - 0,0011 kg/h,
- Pył zawieszony PM10 0,1620 kg/h,
- Tlenek węgla 0,5445 kg/h,
- Węglowodory alifatyczne 0,2385 kg/h,
- Węglowodory aromatyczne 0,0001 kg/h,

W fazie budowy należy spodziewać się w szczególności:

- wzrostu emisji zanieczyszczeń gazowych (głównie NO_x) zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie – zarówno bezpośrednio na placu budowy, jak i w jego sąsiedztwie (*pojazdy dostarczające materiały budowlane*),
- wzrostu emisji pyłów, związanej z transportem i wykorzystaniem na budowie materiałów sypkich i pylistych oraz intensywniejszym ruchem pojazdów w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Ograniczenie oddziaływania przedsięwzięcia na stan czystości powietrza atmosferycznego w fazie jego budowy zostanie osiągnięte dzięki stosowaniu się do poniższych zaleceń:

- transport materiałów sypkich na budowę będzie odbywać się pojazdami do tego przystosowanymi, skrzynie ładunkowe będą przykrywane plandekami lub transportowany materiał będzie utrzymywany w stanie wilgotności ograniczającym pylenie,
- zostanie ograniczony do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i pojazdów na biegu jałowym,
- zostanie ograniczona prędkość ruchu pojazdów w rejonie budowy,

- zostaną zapewnione efektywne dojazdy na teren budowy,
- zostaną zastosowane niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych.

Budowa przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożeń dla środowiska naturalnego, w tym pogorszenia jakości powietrza na tym terenie. Mało znacząca emisja zanieczyszczeń gazowych do powietrza związana z ruchem pojazdów i pracą maszyn w żadnym stopniu nie będzie stanowiła zagrożenia dla ludzi, a także świata zwierzęcego czy roślinnego. Wszystkie prace budowlano-montażowe i instalacyjne (o ile będzie to możliwe) powinny być prowadzone w godzinach dziennych, a powstająca uciążliwość będzie mieć charakter miejscowy, okresowy i krótkotrwały.

W zakresie ochrony przed hałasem

Na etapie realizacji inwestycji prowadzone będą następujące działania ograniczające oddziaływanie akustyczne:

- zaplanowane zostaną wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu,
- stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w *sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska* (Dz. U. z 2005 r., nr 263, poz. 2202 ze zm.),
- przestrzegane będą zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy,
- prace budowlane prowadzone będą głównie w porze dziennej,
- dopuszcza się prowadzenia prac budowlanych w porze nocnej tylko w sytuacji uzasadnionej technologicznie (np. konieczność ciągłego wylewania elementów betonowych lub podobne).

W chwili obecnej brakuje jednoznacznych uregulowań prawnych, które określałyby dopuszczalne poziomy hałasu w fazie budowy inwestycji. Na obecnym etapie realizacji inwestycji nie został wybrany wykonawca robót budowlanych, nie opracowano szczegółowego projektu organizacji robót oraz harmonogramu prac. Brak informacji na temat ilości i typu zaangażowanego podczas budowy sprzętu budowlanego oraz dokładnego czasu jego pracy powoduje, że emisja hałasu na etapie budowy inwestycji została pominięta. Jednakże należy zaznaczyć, że w fazie budowy głównym źródłem hałasu będą urządzenia wykorzystywane przy pracach montażowo-budowlanych

(np. agregat prądotwórczy, koparka itp.), jak również środki transportu. Uciążliwość akustyczna związana z pracą sprzętu budowlanego występować będzie tylko w fazie budowy i będzie mieć charakter miejscowy oraz okresowy, a po zakończeniu prac całkowicie zaniknie.

W tabeli zestawiono szacunkowe moce akustyczne (L_w) oraz obliczone poziomy dźwięku A w odległości 1,0 m od źródła hałasu urządzeń, które mogą być wykorzystywane przy budowie planowanego przedsięwzięcia

Rodzaj sprzętu budowlanego	Poziom hałasu [dB]
Koparka hydrauliczna	100 – 108
Narzędzia elektryczne	do 102
Sprężarka, Agregat	100 – 104
Ładowarka	95 – 100
Dźwig samochodowy	do 100

Tab. 4. Szacunkowy poziom hałasu sprzętu używanego podczas budowy. Opracowanie własne.

Na etapie eksploatacji, w celu maksymalnego ograniczenia drgań wywoływanych przez pojazdy poruszające się po drodze dojazdowej, w pierwszej kolejności należy zadbać o utrzymanie jej nawierzchni w dobrym stanie przez cały czas eksploatacji. Utrzymanie właściwej równości nawierzchni to najważniejszy środek minimalizujący generowanie drgań drogowych, który w pełni zapewnia odpowiednią minimalizację przenoszenia drgań drogowych.

W zakresie ochrony przyrody

W trakcie prac realizacyjnych na czas przerw drobne wykopy będą odpowiednio zakrywane folią lub plandekami, aby nie dostały się tam żadne drobne zwierzęta.

W zakresie ochrony krajobrazu

Prace budowlane przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń zostaną przeprowadzone w jak najkrótszym czasie, aby ich funkcjonowanie jako elementu obcego w krajobrazie (*hałas, drgania, ruch samochodów ciężarowych*) ograniczyło się do niezbędnego minimum.

7.2 FAZA EKSPLOATACJI

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczające możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie

instalacji magazynowania gazu LPG, obejmującej zbiorniki, stację redukcyjno-parownikową, instalację gazową oraz armaturę zabezpieczającą, będzie odbywało się w oparciu o urządzenia spełniające wymagania obowiązujących norm technicznych, przepisów bezpieczeństwa oraz wymagań ochrony środowiska. Suszarnia, silosy oraz urządzenia transportu technologicznego pozostają elementami powiązanymi funkcjonalnie, lecz objętymi odrębnymi decyzjami administracyjnymi.

W zakresie ochrony powierzchni ziemi oraz środowiska gruntowo-wodnego przewiduje się eksploatację urządzeń w sposób eliminujący możliwość niekontrolowanego przedostania się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych. Proces magazynowania gazu płynnego LPG odbywał się będzie w szczelnych, certyfikowanych zbiornikach ciśnieniowych wyposażonych w odpowiednie zabezpieczenia techniczne, armaturę odcinającą oraz zawory bezpieczeństwa. Instalacja podlegać będzie okresowym kontrolom i przeglądom technicznym wykonywanym zgodnie z wymaganiami Urzędu Dozoru Technicznego.

W celu ochrony powietrza atmosferycznego projektowana suszarnia zboża zasilana będzie gazem płynnym LPG, który należy do paliw charakteryzujących się niską emisyjnością. Zastosowanie paliwa gazowego pozwala ograniczyć emisję pyłu zawieszonego, tlenków siarki oraz innych substancji charakterystycznych dla spalania paliw stałych. Urządzenia spalające gaz będą utrzymywane w należytym stanie technicznym, co zapewni ich wysoką sprawność energetyczną i ograniczenie emisji zanieczyszczeń.

W zakresie ochrony klimatu akustycznego wykorzystywane urządzenia technologiczne będą eksploatowane zgodnie z przeznaczeniem oraz zaleceniami producentów. Potencjalne źródła hałasu związane będą głównie z pracą suszarni, wentylatorów, redlerów oraz okresowym ruchem pojazdów obsługujących zakład. Z uwagi na lokalizację inwestycji w obrębie istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego oraz znaczną odległość od zwartej zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia będą zagospodarowywane w sposób niepowodujący pogorszenia stanu środowiska wodnego. Charakter prowadzonej działalności nie wiąże się z powstawaniem ścieków technologicznych wymagających odprowadzania do środowiska. Nie przewiduje się również emisji substancji mogących powodować pogorszenie stanu jednolitych części wód powierzchniowych lub podziemnych.

W zakresie ochrony przyrody przedsięwzięcie nie będzie powodowało dalszej fragmentacji siedlisk ani ograniczania funkcjonowania lokalnych powiązań ekologicznych. Inwestycja będzie eksploatowana w granicach istniejącego kompleksu gospodarczego, a jej funkcjonowanie nie będzie prowadziło do zajmowania nowych terenów przyrodniczo cennych ani ingerencji w obszary chronione.

Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odpady powstające podczas eksploatacji, w tym odpady związane z konserwacją urządzeń, będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

W celu minimalizacji ryzyka wystąpienia sytuacji awaryjnych wszystkie urządzenia technologiczne będą podlegały regularnym przeglądom technicznym, konserwacji oraz okresowym kontrolom stanu technicznego. Eksploatacja instalacji gazowej prowadzona będzie zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, przepisami dozoru technicznego oraz instrukcjami eksploatacji opracowanymi dla poszczególnych urządzeń.

Przyjęte rozwiązania techniczne, organizacyjne i eksploatacyjne zapewnią ograniczenie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do poziomu niepowodującego przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska oraz pozwolą na bezpieczne funkcjonowanie zakładu w całym okresie eksploatacji inwestycji.

W zakresie ochrony powietrza

Nie przewiduje się możliwości występowania przekroczeń standardów jakości powietrza. Eksploatacja inwestycji wiąże się ze znikomą emisją zanieczyszczeń do atmosfery. Podstawowe zanieczyszczenia w komunikacji samochodowej to: tlenki azotu (NO_x), wśród których dominuje dwutlenek azotu (NO_2), powstający podczas spalania paliw w silnikach, tlenki siarki (SO_x), tlenek węgla, węglowodory. Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń zanieczyszczeń ma stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa oraz stan techniczny silnika. Znaczenie ma również szybkość przejazdu pojazdów oraz płynność ruchu na danym obszarze. Wartości dopuszczalne stężeń substancji zanieczyszczających powietrze podano w tabeli poniżej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia

dla niektórych substancji w powietrzu, natomiast wartości NO₂ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 września 2012 r.

Substancja:	1 godz. [µg/m ³]	Rok kalendarzowy [µg/m ³]
Tlenek węgla	30 000	-
Dwutlenek azotu NO ₂	200	40
Dwutlenek siarki SO ₂	350	20
Węglowodory alifatyczne HC _x	3000	1000
Węglowodory aromatyczne PNA	1000	43
Pył zawieszony PM10	-	40

Tab. 5. Substancje lotne. Opracowanie własne.

Ze względu na lokalną inwestycję emisja ta nie stworzy zagrożenia dla jakości powietrza atmosferycznego. Zakładany obszar ponadnormatywnego zanieczyszczenia terenu w sąsiedztwie projektowanej inwestycji mieści się w zakładanych liniach rozgraniczających inwestycję.

W zakresie ochrony przed hałasem

Inwestycja nie będzie powodowała naruszenia standardów akustycznych na terenach podlegających prawnej ochronie akustycznej. Dopuszczalne poziomy hałasu, określone rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) nie zostaną przekroczone. W związku z powyższym nie zaproponowano działań minimalizujących oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji w zakresie oddziaływania akustycznego.

Założone rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne będą eliminowały negatywne oddziaływanie planowanej inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Projektowana inwestycja wraz z infrastrukturą techniczną nie wpłynie negatywnie na stan środowiska zarówno w zakresie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego jak również zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy dopuszczalnych norm i standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Inwestycja będzie spełniała wszystkie warunki i wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska oraz warunki zagospodarowania, wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i ochrony zdrowia ludzi, zawarte w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie realizacji inwestycji zapewnione zostanie oszczędne korzystanie z terenu. Niezbędne przekształcenia terenu zostaną wykonane wyłącznie w zakresie wymaganym technologią robót budowlanych oraz warunkami eksploatacji przedsięwzięcia.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowoduje istotnych zmian w środowisku. Jedynym źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, ponad stan istniejący, będą pracujące maszyny i sprzęt budowlany. W celu ograniczenia emisji hałasu do środowiska na etapie budowy zakłada się, że roboty będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. 7.00 – 20.00. Ponadto dla zminimalizowania emisji hałasu powodowanego pracą maszyn, stosowane będą urządzenia sprawne, dobrze konserwowane i posiadające aktualne atesty. Zakłada się również, że prace będą się odbywały w różnych terminach, co nie spowoduje skumulowanego hałasu emitowanego do środowiska. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia będzie się mieścić w całości na działce, na której przedsięwzięcie zostanie zrealizowane i do której inwestor posiada tytuł prawny.

8. RODZAJ I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIACYCH ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 7)

8.1 FAZA BUDOWY

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją substancji oraz energii do środowiska charakterystyczną dla obiektów magazynowo-produkcyjnych związanych z obsługą rolnictwa. Z uwagi na zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technologicznych oraz środków minimalizujących oddziaływanie na środowisko przewiduje się, że emisje te nie będą powodowały przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska. W chwili obecnej nie można dokładnie ilościowo określić dla okresu budowy zużycia wody, materiałów i energochłonności, ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów i ścieków, emitowanych zanieczyszczeń, wibracji oraz zasięgu uciążliwego hałasu (*zależać to będzie od rozwiązań przyjętych w projekcie organizacji robót*). Zabezpieczenie przed pyleniem, emisją szkodliwych substancji i hałasem jest podstawą działań organizacyjnych w ramach realizacji przedsięwzięcia i nadzoru nad nim. Również jakość wykonywanych robót ma istotny wpływ na zanieczyszczenie środowiska. Sprzęt i środki transportowe powinny być dobierane na budowę z uwzględnieniem ich wpływu na środowisko. Istotne jest więc zużycie paliwa, jego rodzaj, ilość wydzielanych spalin, hałas drgania jak również stan techniczny maszyn i pojazdów.

Konieczna jest prawidłowa eksploatacja i właściwa konserwacja sprzętu. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążone i przeładowane oraz powinny spełniać wymagania odnośnie ochrony przed hałasem i gazami spalinowymi.

Ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych

Cele socjalne:

Na terenie przedsięwzięcia na czas budowy zlokalizowane zostaną kontenery socjalne będące własnością wykonawcy robót budowlanych. Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane przez firmę zewnętrzną. Plac budowy wyposażony zostanie w toalety przenośne typu TOI-TOI serwisowane przez firmę zewnętrzną. Biorąc powyższe pod uwagę, odstępuje się od określenia ilości zużywanej wody oraz ilości wytworzonych ścieków na etapie realizacji przedsięwzięcia w zakresie socjalno-bytowym ze względu na brak wiedzy co do ilości pracowników zaangażowanych w realizację przedsięwzięcia.

Cele budowlane:

Ze względu na przyjętą technologię budowy, woda będzie używana m.in. do zapraw murarskich. Beton towarowy będzie dostarczany na plac budowy w formie uwodnionej specjalistycznymi samochodami, zatem nie prowadzi się wyliczeń w zakresie ilości zużytej wody. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie powstaną ścieki z prowadzenia prac budowlanych.

Ilość i sposób odprowadzania ścieków przemysłowych

Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych

W trakcie realizacji inwestycji wody opadowe będą infiltrowały w głąb gleby tak jak ma to miejsce obecnie.

Odwodnienie wykopów

Na całym omawianym terenie nie stwierdzono występowania utworów słabonośnych, ani utworów organicznych. Nie zaobserwowano również występowania innych niekorzystnych zjawisk i procesów geologicznych destabilizujących podłoże gruntowe.

Powietrze atmosferyczne

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie potencjalnym źródłem emisji substancji pyłowych i gazowych do środowiska. Ze względu na charakter prac możliwy jest wzrost zapylenia

w sąsiedztwie terenu objętego inwestycją, zmiany te jednak nie będą znaczące i nie wpłyną na pogorszenie jakości powietrza w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia w dłuższym okresie. W wyniku prac budowlanych do powietrza przedostawać się będą zanieczyszczenia pochodzące ze spalania paliw w silnikach napędzających maszyny i urządzenia, węglowodory uwalniane podczas prac wykończeniowych oraz pyły o różnym składzie granulometrycznym w tym PM10.

Realizacja przedsięwzięcia wpłynie niekorzystnie na klimat akustyczny (wibracje) tylko czasowo. Poziom mocy akustycznej maszyn budowlanych i drogowych wynosi w zależności od przeznaczenia i typu od 75-100 dB. Głównymi emitorami mającym wpływ na stan klimatu akustycznego będą maszyny budowlane oraz samochody samowyładowcze i skrzyniowe wykorzystywane do wykonywania robót ziemnych oraz transportu maszyn i urządzeń oraz materiałów budowlanych na plac budowy. Uciążliwy hałas wystąpi na etapie prac budowlanych i związany będzie z pracą maszyn i urządzeń używanych podczas robót.

Emisja ta jednak będzie krótkotrwała i ustanie po zakończeniu prac budowlanych, w tym:

- prac ziemnych,
- prac betoniarskich,
- transportu, do którego używane będą takie maszyny, jak:
 - 1) samochody ciężarowe przywożące materiały budowlane,
 - 2) koparki lub spychacze, dźwigi.

Stosowany sprzęt budowlany będzie charakteryzować się dobrym stanem technicznym.

Emisja pyłu ze względu na szereg źródeł mogących ją powodować będzie występowała w ciągu całego etapu realizacji, różne będzie natomiast jej nasilenie uzależnione od prowadzonych w danej chwili czynności. Publikacja *US EPA1 - Heavy Construction Operations* wskazuje, przy określaniu wielkości emisji, na konieczność dostosowania wskaźnika emisji do gatunku gleb, które występują na obszarze prowadzonych robót. Emisja w trakcie trwania robót budowlanych będzie skorelowana z zawartością w glebie frakcji najdrobniejszych o średnicy ziarna poniżej 75µm określanych w publikacji jako *silt content*. Według badań amerykańskich emisja w czasie robót budowlanych może wynosić nawet 2,69 Mg/ha/msc w odniesieniu do pyłu ogółem (TSP).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić okresowe pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego. Uciążliwości te będą związane z prowadzeniem robót z użyciem ciężkiego sprzętu budowlano-drogowego oraz wykonywaniem prac ziemnych.

Emisje z użytkowanych maszyn będą na poziomie emisji z samochodów ciężarowych. Podczas pracy maszyn drogowych może wystąpić zwiększona emisja wtórna pyłów. Jest to emisja niezorganizowana i incydentalna.

Typ urządzenia:	Zainstalowana moc netto P (kW) Moc elektryczna Pel (1) (kW) Masa urządzenia m(kg) Szerokość cięcia L (cm)	Dopuszczalny poziom mocy akustycznej w dB/1pW
Maszyny do zagęszczania (tylko walcem wibracyjne i niewibracyjne, płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne)	$P \leq 8$	105
	$8 < P \leq 70$	106
	$P > 70$	$86 + 11 \lg P$
Spycharki gąsienicowe, ładowarki gąsienicowe, koparkoładowarki gąsienicowe	$P \leq 55$	103
	$P > 55$	$84 + 11 \lg P$
Spycharki kołowe, ładowarki kołowe, koparkoładowarki kołowe, wywrotki, równiarki, ugniatarki wysypiskowe typu ładowarkowego, wózki podnośnikowe napędzane silnikiem spalinowym z przeciwwagą, żurawie samojezdne, maszyny do zagęszczania (walce niewibracyjne), układarka nawierzchni, zmechanizowane hydrauliczne przetwornice ciśnienia	$P > 55$	$84 + 11 \lg P$
Koparki, dźwigi budowlane do transportu towarów (napędzane silnikiem spalinowym), wciągarki budowlane, redlice motorowe	$P \leq 15$	93
	$P > 15$	$80 + 11 \lg P$
Ręczne kruszarki do betonu i młoty	$M \leq 15$	105
	$5 < m < 30$	$92 + 11 \lg m$
	$m \geq 30$	$94 + 11 \lg m$
Żurawie wieżowe		$96 + \lg P$
Agregaty prądotwórcze i spawalnicze	$P_{el} \leq 2$	$95 + \lg P_{el}$
	$2 < P_{el} \leq 10$	$96 + \lg P_{el}$
	$P_{el} > 10$	$95 + \lg P_{el}$
Agregaty sprężarkowe	$P \leq 15$	97
	$P > 15$	$95 + 2 \lg P$

Kosiarki do trawników, przycinarki do trawników, przycinarki krawędziowe do trawników	$L \leq 50$	94 (2)
	$50 < L \leq 70$	98
	$70 < L \leq 120$	98(2)
	$L > 120$	102(2)
(1) Dla agregatów spawalniczych: umowny prąd spawania pomnożony przez napięcie obciążające dla najmniejszej wartości współczynnika obciążenia, podanego przez producenta urządzenia. Pel - dla agregatów prądotwórczych: moc podstawowa, zgodnie z ISO 8528-1:1993, pkt 13.3.2. (2) Tylko wskazane liczby. Definitywne liczby będą zależały od zmiany przepisów rozporządzenia. W przypadku niewprowadzenia takich zmian liczby podane dla etapu I będą w dalszym ciągu obowiązywały dla etapu II. Dopuszczalny poziom mocy akustycznej będzie zaokrąglony do najbliższej liczby całkowitej (mniejszy niż 0,5 dla mniejszej liczby, równy 0,5 lub większy dla większej liczby).		

Tab. 5. Dopuszczalne poziomy mocy akustycznej ciężkich urządzeń budowlanych. Opracowanie własne.

Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe i nie spowoduje zmian w środowisku. Ze względu na wielkość oraz charakter prac nie ma możliwości jego wyeliminowania. W czasie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wprowadzania specjalnych metod ochrony środowiska przed emisją hałasu.

Hałas:

W trakcie budowy w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia wystąpi również okresowa emisja hałasu. Hałas powstający na etapie budowy jest krótkotrwały o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość akustyczna zależna jest od odległości od placu budowy oraz od czasu pracy poszczególnych urządzeń. Ogólnie można stwierdzić, że uciążliwość akustyczna placu budowy może dochodzić do 50 m - 70 m.

Emisję hałasu można ograniczyć przez:

- zastosowanie pod maszyny fundamentów o konstrukcji tłumiącej wstrząsy i drgania,
- prawidłową eksploatację urządzeń,
- stosowanie technologii o niskim poziomie emisji.

Drgania i vibracje:

Wpływ vibracji jako niskoczęstotliwościowych drgań akustycznych, które rozprzestrzeniają się w ośrodkach stałych, na zdrowie człowieka jest rozpoznany, głównie poprzez analizę tego zjawiska w przemyśle ciężkim i budownictwie. W prawodawstwie polskim brak jest jednak przepisów regulujących kwestię wpływu drgań mechanicznych na środowisko oraz wartości normatywnych określających dopuszczalne wielkości przenoszonych drgań do środowiska.

8.2 FAZA EKSPLOATACJI

Podczas eksploatacji, w trakcie normalnej pracy, zrealizowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów i znacząco wpływać na stan środowiska w rejonie danej lokalizacji.

Hałas:

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłami hałasu będą przede wszystkim urządzenia technologiczne suszarni zboża, wentylatory procesowe, redlery transportowe, urządzenia przeładunkowe oraz ruch pojazdów związanych z dostawą i odbiorem surowców rolnych. Emisja hałasu będzie miała charakter okresowy i będzie związana głównie z sezonową pracą suszarni oraz funkcjonowaniem infrastruktury magazynowej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego, na terenie od wielu lat wykorzystywanym do prowadzenia działalności rolniczej i produkcyjnej. Planowana inwestycja stanowi rozbudowę istniejącego zakładu i nie spowoduje zasadniczej zmiany charakteru użytkowania terenu ani istotnego wzrostu ruchu pojazdów względem stanu obecnego. W celu ograniczenia emisji hałasu przewiduje się stosowanie urządzeń spełniających wymagania producentów i obowiązujących norm technicznych, prowadzenie regularnych przeglądów oraz utrzymywanie urządzeń w należytych stanie technicznym. Dodatkowym czynnikiem ograniczającym rozprzestrzenianie się hałasu będzie istniejąca zabudowa gospodarcza, magazynowa i technologiczna funkcjonująca na terenie zakładu.

Najbliższa zabudowa związana jest głównie z funkcjonowaniem gospodarstwa rolnego i obiektów produkcyjnych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, jej lokalizację w obrębie istniejącego kompleksu gospodarczego oraz skalę planowanego przedsięwzięcia przewiduje się, że eksploatacja obiektu nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych dla terenów chronionych akustycznie. Oddziaływanie akustyczne przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny, ograniczony głównie do terenu inwestora i nie będzie powodowało istotnego pogorszenia klimatu akustycznego w otoczeniu przedsięwzięcia.

Ilość i sposób odprowadzania ścieków przemysłowych

Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Emisja zanieczyszczeń

Na terenie projektowanej inwestycji występować będzie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń, której źródłem będą pojazdy osobowe używane przez użytkowników obiektów.

Rodzaj środka transportu	Wskaźniki emisji [g/kg]			
	CO	NMLZO	NO ₂	PM
Samochody osobowe zasilane benzyną	230,0	44,0	34,1	0
Samochody o masie całkowitej do 3 500 kg zasilane olejem napędowym	18,0	4,0	18,8	6,0
Samochody ciężarowe o masie całkowitej powyżej 3 500 kg	32,5	12,5	53,0	6,0

Tab. 6. Wskaźniki emisji. Źródło: opracowanie „Emisja i wskaźniki emisji zanieczyszczeń powietrza dla celów monitoringu stanu jakości powietrza oraz POP, A.Warchałowicz, K.Bebkiewicz, wrzesień 2011.

Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych

Wody opadowe i roztopowe będą powstawały głównie na powierzchniach dachowych projektowanych silosów magazynowych, suszarni zboża oraz na istniejących i projektowanych powierzchniach utwardzonych związanych z obsługą przedsięwzięcia. Charakter prowadzonej działalności nie będzie powodował powstawania ścieków technologicznych wymagających oczyszczania lub specjalistycznego odprowadzania. Na obecnym etapie prac projektowych nie jest możliwe precyzyjne określenie ilości wód opadowych i roztopowych powstających na terenie inwestycji, ponieważ ostateczna powierzchnia dachów oraz powierzchni utwardzonych zostanie określona w projekcie budowlanym. Ze względu na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się występowania istotnych źródeł zanieczyszczeń mogących powodować pogorszenie jakości wód opadowych. Teren inwestycji nie będzie wykorzystywany do magazynowania paliw ciekłych, prowadzenia napraw pojazdów ani innych czynności mogących skutkować przedostawaniem się znacznych ilości substancji ropopochodnych do środowiska. Potencjalne zanieczyszczenia mogą mieć wyłącznie charakter incydentalny i związany z ruchem pojazdów obsługujących zakład.

Dopuszczalne maksymalne stężenia zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do wód i do ziemi zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r., poz. 1800).

9. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

(ART. 62A UST. 1 PKT. 8)

Funkcjonowanie projektowanego przedsięwzięcia nie wpisuje się w definicję transgranicznego oddziaływania, ponieważ konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo z dnia 25 lutego 1991 r. definiuje oddziaływanie transgraniczne jako:

„...dowolne oddziaływanie, niemające wyłącznie charakteru globalnego, na terenie podlegającym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji innej Strony”.

Konwencja nakłada na sygnatariuszy obowiązek powiadomienia innych stron i skonsultowania się z nimi w przypadku wszelkich projektów realizowanych na ich terytorium, które mogą mieć istotne negatywne oddziaływanie na środowisko, o charakterze transgranicznym. Konwencja definiuje państwo, na którego terenie prowadzona będzie planowana działalność, jako „stronę pochodzenia”, a państwa, na które projekt oddziałuje, jako poszczególne „strony narażone”. Jednak po realizacji inwestycji nie będzie występowało żadne oddziaływanie na środowisko, a tym bardziej na strony narażone zdefiniowane w Konwencji, głównie ze względu na odległość od granicy państwa wykluczającą możliwość negatywnego oddziaływania.

Ze względu na skalę oraz przyjęte w projekcie rozwiązania techniczno-technologiczne nie przewiduje się w żadnych z faz tj. realizacji, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji, transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego, zgodnie z ustawą o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę charakter inwestycji i jej odległość od granicy państwa nie zachodzi potrzeba przeprowadzania postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Najbliższa granica Rzeczypospolitej Polskiej znajduje się w znacznej odległości od terenu inwestycji, przekraczającej kilkaset kilometrów. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w centralnej części kraju oraz jego lokalny charakter nie istnieją przesłanki wskazujące na możliwość wystąpienia oddziaływań mogących osiągnąć terytorium państw sąsiednich. Przedsięwzięcie nie należy do inwestycji mogących powodować znaczące emisje substancji

do powietrza o zasięgu ponadregionalnym. Emisje związane z funkcjonowaniem suszarni zboża będą miały charakter lokalny i ograniczony do najbliższego otoczenia inwestycji. Nie przewiduje się również emisji do wód powierzchniowych, które mogłyby oddziaływać na transgraniczne zlewnie hydrograficzne. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała ponadlokalnych zmian klimatu akustycznego, nie będzie oddziaływała na międzynarodowe korytarze ekologiczne ani na obszary chronione położone poza granicami kraju. Potencjalne oddziaływania środowiskowe związane z funkcjonowaniem inwestycji będą ograniczone do terenu zakładu oraz jego bezpośredniego otoczenia.

10.OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ KORYTARZACH EKOLOGICZNYCH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA (ART. 62A UST. 1 PKT. 9)

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* formami ochrony przyrody są: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe oraz gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Przeprowadzona analiza uwarunkowań przyrodniczych wykazała, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w granicach parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów Natura 2000, obszarów chronionego krajobrazu, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych ani stanowisk dokumentacyjnych ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji nie występują również formy ochrony przyrody, dla których realizacja przedsięwzięcia mogłaby powodować znaczące negatywne oddziaływanie. Najbliżej położonymi obiektami objętymi ochroną są pomniki przyrody zlokalizowane na zachód od analizowanego terenu, reprezentowane głównie przez okazy jesionu wyniosłego. Obiekty te znajdują się poza zasięgiem robót budowlanych oraz poza zasięgiem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia. Realizacja inwestycji nie będzie powodowała zmian warunków siedliskowych ani pogorszenia stanu zachowania tych obiektów.

Analiza regionalnego systemu powiązań ekologicznych wykazała, że północna część działek nr 12/7 i 13/4 znajduje się w zasięgu korytarza ekologicznego „Wschodnia Dolina Noteci”. Korytarz

ten pełni funkcję ponadregionalnego połączenia ekologicznego umożliwiającego migrację gatunków oraz zachowanie ciągłości procesów przyrodniczych pomiędzy cennymi obszarami przyrodniczymi regionu. Należy jednak podkreślić, że przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego funkcjonującego od wielu lat. Teren inwestycji jest obecnie zagospodarowany, wyposażony w infrastrukturę techniczną oraz częściowo zabudowany obiektami związanymi z działalnością gospodarczą. Planowana inwestycja stanowi rozbudowę istniejącego zakładu, a nie wprowadzenie nowej funkcji na teren dotychczas niezagospodarowany.

Ze względu na ograniczony zakres przestrzenny przedsięwzięcia, lokalizację w obrębie istniejącego zagospodarowania, brak konieczności likwidacji siedlisk przyrodniczych, brak wycinki kompleksów leśnych oraz brak emisji mogących oddziaływać na znaczne odległości nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu na funkcjonowanie korytarza ekologicznego „Wschodnia Dolina Noteci”. Planowane obiekty nie będą stanowiły bariery migracyjnej dla organizmów, nie doprowadzą do fragmentacji siedlisk oraz nie ograniczą ciągłości regionalnych powiązań ekologicznych.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, skalę planowanych przekształceń oraz istniejący stopień zagospodarowania terenu należy stwierdzić, że w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody, dla których mogłoby dojść do pogorszenia stanu ochrony, naruszenia integralności lub ograniczenia realizacji celów ochrony. Realizacja oraz eksploatacja inwestycji nie będzie powodowała znaczącego negatywnego oddziaływania na formy ochrony przyrody oraz elementy krajowej i regionalnej sieci ekologicznej.

11. WPŁYW PLANOWANEJ DROGI NA BEZPIECZEŃSTWO RUCHU DROGOWEGO W PRZYPADKU DROGI, O KTÓREJ MOWA W ART. 24GA UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 MARCA 1985 R. O DROGACH PUBLICZNYCH (ART. 62A UST. 1 PKT. 10)

W ramach inwestycji nie planuje się budowy drogi należącej do transeuropejskiej sieci drogowej.

12. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE I ZREALIZOWANE, ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE, NA KTÓRYM PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA LUB KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIA MIESZCZĄ SIĘ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - W ZAKRESIE, W JAKIM ICH ODDZIAŁYWANIA MOGĄ PROWADZIĆ DO

SKUMULOWANIA ODDZIAŁYWAŃ Z PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIEM (ART. 62A UST. 1 PKT. 11)

Zgodnie z art. 74 ust. 3a pkt.1-3 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* przez obszar oddziaływanie przedsięwzięcia rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W granicach zakładu funkcjonują między innymi budynki produkcyjne, magazynowe i gospodarcze, istniejące silosy magazynowe, place technologiczne, infrastruktura komunikacyjna oraz urządzenia wykorzystywane w procesach magazynowania i przetwarzania surowców rolnych. Planowane przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącego zakładu i będzie funkcjonalnie powiązane z obecną infrastrukturą technologiczną. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji występują przede wszystkim tereny rolne oraz zabudowa związana z prowadzeniem działalności rolniczej i gospodarczej. Najbliższe obiekty budowlane obejmują budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa, w tym budynki inwentarskie służące hodowli zwierząt oraz obiekty magazynowe obsługujące gospodarstwa rolne. Nie stwierdzono występowania w bezpośrednim otoczeniu przedsięwzięć przemysłowych o charakterze mogącym powodować znaczące emisje do środowiska lub generować oddziaływania mogące pozostawać w istotnej kumulacji z planowaną inwestycją.

Potencjalne oddziaływania skumulowane mogą dotyczyć przede wszystkim emisji hałasu związanej z funkcjonowaniem istniejącego zakładu, ruchem pojazdów transportujących płody rolne oraz okresową pracą urządzeń technologicznych wykorzystywanych podczas magazynowania i przetwarzania zbóż. Należy jednak podkreślić, że planowana inwestycja nie wprowadza nowej funkcji przestrzennej, lecz stanowi rozwinięcie istniejącej działalności gospodarczej prowadzonej na terenie zakładu.

Przewiduje się, że ewentualne oddziaływania skumulowane będą miały charakter lokalny i będą ograniczone głównie do terenu inwestora. Nie przewiduje się wystąpienia znaczącego wzrostu emisji hałasu, emisji substancji do powietrza ani oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne mogących skutkować przekroczeniem obowiązujących standardów jakości środowiska. W szczególności nie przewiduje się kumulacji oddziaływań mogącej prowadzić do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, pogorszenia stanu jednolitych części wód powierzchniowych lub podziemnych, ani negatywnego wpływu na formy ochrony przyrody.

Biorąc pod uwagę charakter istniejącego zagospodarowania, funkcję terenów sąsiednich, skalę przedsięwzięcia oraz zakres planowanej rozbudowy należy stwierdzić, że nie wystąpią znaczące oddziaływania skumulowane mogące powodować ponadnormatywne obciążenie środowiska. Planowane przedsięwzięcie będzie funkcjonowało jako element istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego, a jego oddziaływanie pozostanie na poziomie typowym dla obiektów magazynowo-produkcyjnych związanych z obsługą rolnictwa.

13.RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII LUB KATASTROFY NATURALNEJ I BUDOWLANEJ (ART. 62A UST. 1 PKT. 12)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji magazynowania gazu płynnego LPG wraz ze stacją redukcyjno-parownikową, suszarnią zboża, silosami magazynowymi oraz infrastrukturą transportu technologicznego. Z uwagi na charakter inwestycji przeanalizowano możliwość wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, katastrof budowlanych oraz zdarzeń wynikających z oddziaływania czynników naturalnych.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku (ZZR) ani zakładów o dużym ryzyku (ZDR) wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*. Łączna ilość magazynowanego gazu płynnego LPG wynosząca około 96 m³ nie powoduje kwalifikacji przedsięwzięcia do obiektów objętych przepisami dotyczącymi przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Potencjalne sytuacje awaryjne mogą być związane przede wszystkim z rozszczelnieniem instalacji gazowej, uszkodzeniem armatury technologicznej, niekontrolowanym uwolnieniem gazu LPG, pożarem lub wybuchem mieszaniny gazowo-powietrznej. Prawdopodobieństwo wystąpienia takich zdarzeń należy jednak uznać za niewielkie ze względu na zastosowanie rozwiązań technicznych

spełniających wymagania obowiązujących norm, przepisów przeciwpożarowych oraz wymagań Urzędu Dozoru Technicznego.

Projektowane zbiorniki LPG będą wykonane jako certyfikowane urządzenia ciśnieniowe wyposażone w zawory bezpieczeństwa, armaturę odcinającą, urządzenia kontrolno-pomiarowe oraz systemy zabezpieczające przed nadmiernym wzrostem ciśnienia. Instalacja podlegać będzie okresowym kontrolom technicznym, badaniom oraz przeglądom wymaganych przepisami dozoru technicznego.

Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej zostanie ograniczone poprzez wykonanie wszystkich obiektów zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektowane silosy, zbiorniki LPG, suszarnia oraz konstrukcje wsporcze zostaną zaprojektowane z uwzględnieniem oddziaływania obciążeń eksploatacyjnych, śniegu, wiatru oraz innych obciążeń środowiskowych charakterystycznych dla analizowanego regionu.

W odniesieniu do zagrożeń naturalnych należy wskazać, że teren inwestycji znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Na analizowanym obszarze nie występują również udokumentowane zagrożenia osuwiskowe, tereny predysponowane do ruchów masowych ziemi ani inne zjawiska geodynamiczne mogące powodować zagrożenie dla planowanej inwestycji.

Możliwe oddziaływania związane z występowaniem ekstremalnych zjawisk atmosferycznych, takich jak silne wiatry, intensywne opady deszczu, opady śniegu, oblodzenie czy wysokie temperatury, zostaną uwzględnione na etapie projektowania konstrukcji obiektów i instalacji. Zastosowane rozwiązania techniczne zapewnią zachowanie wymaganej nośności, stateczności i trwałości konstrukcji przez cały okres użytkowania przedsięwzięcia. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację, zastosowane zabezpieczenia techniczne oraz obowiązek prowadzenia eksploatacji zgodnie z wymaganiami producentów urządzeń i obowiązującymi przepisami należy stwierdzić, że ryzyko wystąpienia poważnej awarii, katastrofy budowlanej lub katastrofy naturalnej jest niskie. Ewentualne zdarzenia awaryjne miałyby charakter lokalny i nie powodowałyby znaczącego oddziaływania na środowisko poza granicami terenu inwestycji.

Analizując ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia stwierdza się:

- w procesie budowy i eksploatacji inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą, stosowane będą substancje i materiały o małym potencjale zagrożeń dla ludzi i środowiska. Nie będą wykorzystywane rodzaje i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się na placu budowy, decydują o zaliczeniu przedsięwzięcia do inwestycji o zwiększonym ryzyku albo inwestycji o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz substancje stwarzające zagrożenie dla warstwy ozonowej i środowiska wodnego.
- analizując zagospodarowanie terenu, charakter prac realizowanych w ramach przedsięwzięcia oraz proces technologiczny należy stwierdzić, że omawiana inwestycja nie jest zaliczana do obiektu o zwiększonym ryzyku pod kątem magazynowania substancji łatwopalnych czy wybuchowych.
- przedsięwzięcie nie będzie realizowane i eksploatowane na terenie zalewowym oraz na obszarach czynnych sejsmicznie i nie będzie narażone na wystąpienie katastrofy naturalnej i budowlanej.

Faza realizacji przedsięwzięcia

Na etapie tym poważna awaria może mieć miejsce w przypadku, jeśli zostaną rozlane substancje niebezpieczne, w tym przede wszystkim znajdujące się w napędach maszyn i urządzeń (*czyli różne substancje ropopochodne: benzyna, olej napędowy, smary, itp.*). Prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzeń o znamionach poważnej awarii będzie mniejsze, jeśli w rejonie budowy substancje te nie będą składowane, a pojazdy i maszyny będą tankowane w miejscach do tego przeznaczonych i zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do wód i gleb.

Faza eksploatacji przedsięwzięcia

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia potencjalne ryzyko wystąpienia awarii związane będzie głównie z funkcjonowaniem instalacji magazynowania gazu płynnego LPG, stacji redukcyjno-parownikowej, suszarni zboża, silosów magazynowych oraz urządzeń transportu technologicznego. Analiza charakteru planowanej działalności wskazuje jednak, że przy zastosowaniu przewidzianych rozwiązań technicznych oraz organizacyjnych prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzeń mogących powodować zagrożenie dla środowiska lub zdrowia ludzi będzie niewielkie.

Najistotniejszym potencjalnym zagrożeniem jest możliwość rozszczelnienia instalacji gazowej lub uszkodzenia elementów armatury technologicznej, skutkującego uwolnieniem gazu LPG do otoczenia. Ryzyko to zostanie ograniczone poprzez zastosowanie certyfikowanych zbiorników ciśnieniowych, zaworów bezpieczeństwa, armatury odcinającej, urządzeń kontrolno-pomiarowych

oraz regularne wykonywanie przeglądów technicznych zgodnie z wymaganiami Urzędu Dozoru Technicznego. Wszystkie urządzenia będą eksploatowane zgodnie z instrukcjami producentów oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej.

W przypadku suszarni zboża oraz systemów magazynowania materiałów sypkich potencjalnym zagrożeniem może być występowanie pyłu organicznego. Ryzyko zapłonu lub wybuchu pyłu zostanie ograniczone poprzez stosowanie sprawnych urządzeń technologicznych, utrzymywanie czystości instalacji, regularne usuwanie nagromadzonych osadów oraz przestrzeganie procedur eksploatacyjnych i przeciwpożarowych. Możliwość wystąpienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego podczas eksploatacji przedsięwzięcia oceniana jest jako bardzo niska. Charakter prowadzonej działalności nie wiąże się z magazynowaniem substancji niebezpiecznych mogących stanowić źródło trwałego zanieczyszczenia gruntu lub wód podziemnych. Potencjalne zagrożenie mogłoby wynikać jedynie z incydentalnych wycieków paliw lub płynów eksploatacyjnych z pojazdów obsługujących zakład, jednak zdarzenia takie miałyby charakter lokalny i krótkotrwały.

Poważna awaria

Poważną awarią, zgodnie z definicją wprowadzoną przez ustawę *Prawo ochrony środowiska* jest zdarzenie, które spełnia następujące warunki:

- jest zdarzeniem (sytuacją) odbiegającą od stanu normalnego, w szczególności emisją, pożarem lub eksplozją,
- ma miejsce w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu,
- występuje w nim co najmniej jedna substancja niebezpieczna, w ilości, która prowadzi do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

O zaliczeniu zakładu do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej decyduje ilość magazynowanej substancji niebezpiecznej.

Szczegółowe zasady klasyfikacji zostały określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., Poz. 138).

W przedmiotowym zakresie, na danej nieruchomości nie będą magazynowane ilości substancji chemicznych kwalifikujące go do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Katastrofy naturalne

Katastrofa naturalna – to zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, trzęsienia ziemi, silne wiatry, powódzie, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze a także w przypadku organizmów żywych masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych.

Teren przedsięwzięcia jak i samo przedsięwzięcie charakteryzuje się wysoką odpornością na ewentualne wystąpienie klęsk żywiołowych. Wystąpienie gwałtownych zjawisk atmosferycznych na analizowanym terenie jest mało prawdopodobne, w związku z czym realizacja planowanej inwestycji nie jest zagrożona ww. czynnikami.

Katastrofy budowlane

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie *Prawo Budowlane* katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

Konstrukcje obiektów zostaną dostosowane do lokalnych warunków geologicznych, geotechnicznych i klimatycznych. W procesie projektowania uwzględnione zostaną obciążenia wynikające z ciężaru własnego konstrukcji, obciążenia użytkowe, oddziaływanie wiatru, śniegu, zmian temperatury oraz obciążenia technologiczne związane z magazynowaniem surowców i funkcjonowaniem urządzeń. Nie przewiduje się występowania czynników mogących prowadzić do utraty stateczności konstrukcji, osiadania obiektów, uszkodzenia fundamentów lub innych zjawisk mogących skutkować katastrofą budowlaną.

14.PRZEWIDYWANE ILOŚCI I RODZAJE WYTWARZANYCH ODPADÓW ORAZ ICH WPLYW NA ŚRODOWISKO (ART. 62A UST. 1 PKT. 13)

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii. W fazie realizacji inwestycji

wykorzystywane będą typowe dla tego typu prac budowlanych materiały głównie kostka betonowa, kruszywa mineralne, piasek, paliwa (oleje i benzyny) do napędu pojazdów samojedźnych i maszyn.

Ilości wykorzystanych surowców do budowy będzie wynikała z przedmiaru robót i nie będzie w żadnej mierze wykraczała poza ilości przewidziane technologią wymienioną w szczegółowych specyfikacjach technicznych. Inwestycja nie naruszy stanu zasobów surowców regionalnych, w tym wody i kruszywa budowlanego.

Rodzaje wytwarzanych odpadów zostały określone na podstawie katalogu przedstawionego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w *sprawie katalogu odpadów*. Na etapie realizacji inwestycji wytwarzane będą odpady z grupy **17 „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”**. Na etapie eksploatacji inwestycji wytwarzane będą odpady z grupy **20 „odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie”**.

Wszystkie odpady gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach oraz specjalnie do tego przeznaczonych miejscach na terenie, do którego posiadacz odpadów będzie posiadał tytuł prawny. W zależności od rodzaju odpadu będą one odbierane przez odbiorców mających wymagane prawem zezwolenia.

Do obowiązków Wykonawcy robót będzie należało:

- gromadzenie powstających odpadów w sposób selektywny,
- zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie przebudowy,
- zapewnienie właściwego postępowania z odpadami niebezpiecznymi,
- dążenie do minimalizacji ilości odpadów oraz do ich maksymalnego gospodarczego wykorzystania,
- organizacja placu budowy oraz zaplecza materiałów budowlanych uwzględniająca wymogi ochrony środowiska i warunki bhp i p./poż.

Niedopuszczalne będzie gromadzenie odpadów na ziemi, w workach foliowych itp oraz spalanie odpadów. Zakaz spalania dotyczy także worków po różnego rodzaju zaprawach, cementach, drewna zanieczyszczonego impregnatami i powłokami ochronnymi oraz drewna pochodzącego z odpadów budowlanych lub z rozbiórki, wycinki. Powstaną pewne ilości odpadów z gruntu, który należy

wymienić lub usunąć. Prace ziemne związane z budową obiektów będą prowadzone tak, aby bilans mas ziemnych był możliwie bliski zeru.

Grunty nadające się do ponownego użycia zostaną wykorzystane do zasyпки wykopów i innych robot budowlanych lub niwelacji terenu. Ewentualny nadmiar gruntu zostanie wywieziony na najbliższe składowisko odpadów. Odpady wytworzone na etapie eksploatacji inwestycji będą przekazywane przez właścicieli poszczególnych nieruchomości firmie posiadającej zezwolenia do ich transportowania i magazynowania. Docelowo odpady po dokonaniu segregacji zostaną zdeponowane na właściwym składowisku odpadów. Zagospodarowanie odpadów nastąpi zgodnie z przepisami ustawy *o odpadach*.

Właściciel nieruchomości, na terenie której zlokalizowana jest inwestycja będzie zobowiązany do przestrzegania zasad w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie własnej nieruchomości, zgodnie z obowiązującym regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.

Odbiorcy odpadów

Odpady będą przekazywane odbiorcom posiadającym wymagane prawem decyzje w zakresie gospodarowania odpadami lub w przypadku niektórych odpadów osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w *sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku* (Dz. U. z 2016 r., poz. 93).

Ewidencjonowanie odpadów

Odpady będą podlegać ilościowej i jakościowej ewidencji, zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 roku w *sprawie katalogu odpadów* (Dz. U. z 2014 r., Poz. 1923) i rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w *sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów* (Dz. U. z 2014 r., Poz. 1973) oraz dodatkowo wytwórca odpadów (inwestor) będzie sporządzał zbiorcze zestawienie danych o ilości i rodzajach odpadów oraz o sposobach gospodarowania nimi zgodnie ze wzorami dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.

15.PRACE ROZBIÓRKOWE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIEĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNIENIEM DOSTĘPNYCH WYNIKÓW

INNYCH OCEN WPLYWU NA ŚRODOWISKO PRZEPROWADZONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW (ART. 62A UST. 1 PKT. 14)

W ramach inwestycji nie planuje się żadnych robót rozbiórkowych.

16. ANEKS DO KARTY INFORMACYJNEJ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Technologia magazynowania ziarna

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę trzech silosów magazynowych o łącznej pojemności około 10 000 ton, przeznaczonych do magazynowania zbóż oraz innych surowców wykorzystywanych w działalności rolniczej. Projektowane obiekty będą stanowiły element istniejącego ciągu technologicznego obejmującego przyjęcie surowca, jego suszenie, magazynowanie oraz dalsze wykorzystanie w procesach produkcyjnych. Proces magazynowania będzie polegał na czasowym przechowywaniu materiału sypkiego w szczelnych silosach stalowych wyposażonych w urządzenia załadunkowe, rozładunkowe, wentylacyjne oraz kontrolno-pomiarowe.

Transport ziarna pomiędzy poszczególnymi elementami instalacji realizowany będzie przy wykorzystaniu urządzeń mechanicznego transportu materiałów sypkich, w tym redlerów oraz istniejącego podnośnika kubełkowego. Technologia magazynowania nie wiąże się z wykorzystaniem substancji chemicznych, procesami produkcyjnymi powodującymi powstawanie ścieków technologicznych ani emisją substancji do środowiska poza emisjami charakterystycznymi dla przeładunku materiałów sypkich. Proces prowadzony będzie w układzie zamkniętym, co ograniczy możliwość rozprzestrzeniania się pyłu poza obręb urządzeń technologicznych. Magazynowanie zbóż nie powoduje trwałych przekształceń środowiska, a jego oddziaływanie ogranicza się głównie do okresowej pracy urządzeń transportowych, wentylacyjnych oraz przeładunkowych.

Emisja pyłu podczas załadunku i rozładunku ziarna

Potencjalnym źródłem emisji pyłu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą procesy przyjmowania, transportu technologicznego, suszenia oraz magazynowania ziarna. Emisja pyłu może występować głównie podczas rozładunku pojazdów, pracy podnośników kubełkowych, redlerów oraz napełniania i opróżniania silosów.

Źródłem emisji będą wyłącznie pyły organiczne pochodzące z materiału roślinnego. Emisja ta będzie miała charakter niezorganizowany, lokalny oraz okresowy, uzależniony od intensywności prowadzonego procesu magazynowania i suszenia zbóż.

W celu ograniczenia emisji pyłu przewiduje się:

- stosowanie szczelnych urządzeń transportu technologicznego,
- ograniczenie wysokości swobodnego spadku materiału,
- prowadzenie transportu ziarna w zamkniętych ciągach technologicznych,
- bieżące utrzymywanie urządzeń w należytych stanie technicznym,
- okresowe usuwanie nagromadzonych osadów pyłowych.

Ze względu na lokalizację inwestycji w obrębie istniejącego kompleksu gospodarczego oraz znaczne oddalenie od zwartej zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się występowania ponadnormatywnego oddziaływania pyłowego poza granicami terenu inwestora.

Emisja hałasu od redlerów, podnośnika i suszarni

Źródłami hałasu związanymi z funkcjonowaniem przedsięwzięcia będą przede wszystkim:

- suszarnia zboża wraz z układem wentylatorów,
- redler wyładowczy o wydajności 30 t/h,
- redler transportowy o wydajności 60 t/h,
- istniejący podnośnik kubelkowy o wysokości około 20 m,
- urządzenia przeładunkowe i pomocnicze.

Oddziaływanie akustyczne będzie miało charakter lokalny i będzie związane głównie z pracą silników elektrycznych, przekładni mechanicznych oraz wentylatorów suszarni. Największa emisja hałasu przewidywana jest podczas sezonowego suszenia ziarna oraz intensywnego napełniania silosów. Urządzenia zostaną wykonane zgodnie z aktualnymi wymaganiami technicznymi producentów i będą podlegały okresowym przeglądom technicznym. Ze względu na lokalizację inwestycji w istniejącym kompleksie przemysłowo-gospodarczym oraz obecność zabudowy technologicznej przewiduje się, że hałas będzie tłumiony przez istniejące obiekty zakładu.

Nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych dla terenów chronionych akustycznie.

Analiza zagrożenia wybuchem pyłów zbożowych i pożarem materiałów organicznych

Ze względu na planowaną budowę suszarni zboża, silosów magazynowych o łącznej pojemności około 10 000 ton oraz urządzeń transportu technologicznego, przeanalizowano możliwość występowania atmosfer wybuchowych związanych z obecnością pyłów pochodzenia organicznego. Magazynowane zboża oraz powstające podczas transportu i przeładunku pyły organiczne należą do materiałów palnych, które w określonych warunkach mogą tworzyć mieszaniny wybuchowe z powietrzem. Zjawisko to może wystąpić przede wszystkim w przestrzeniach zamkniętych urządzeń technologicznych, takich jak redlery, podnośniki kubelkowe, punkty przesypowe, komory technologiczne suszarni oraz wnętrza silosów.

Dane literaturowe wskazują, że pyły zbóż należą do klasy wybuchowości ST1, co oznacza materiały o stosunkowo niskiej, lecz rzeczywistej zdolności do propagacji wybuchu. Dla pyłów pszenicy, pszenżyta, kukurydzy oraz owsa wartości współczynnika wybuchowości KST mieszczą się w przedziale od około 52 do 158 bar·m/s, natomiast maksymalne ciśnienie wybuchu osiąga wartości od około 6,4 do 7,6 bar.

Dla większości zbóż dolna granica wybuchowości pyłu wynosi około 125 g/m³. Oznacza to, że dopiero przy osiągnięciu odpowiednio wysokiego stężenia pyłu w powietrzu oraz wystąpieniu źródła zapłonu możliwe jest utworzenie atmosfery wybuchowej. W normalnych warunkach eksploatacji silosów i urządzeń transportowych takie stężenia nie występują poza wnętrzem urządzeń technologicznych. Analiza parametrów zapłonowych wskazuje również, że pyły pochodzenia roślinnego charakteryzują się stosunkowo wysokimi temperaturami samozapłonu. Dla warstwy pyłu pszenicznego temperatura samozapłonu wynosi około 220°C, natomiast dla obłoku pyłu około 500°C. Dla innych materiałów organicznych wartości te mieszczą się najczęściej w przedziale od 380°C do 550°C. Oznacza to, że do zainicjowania zapłonu konieczne jest wystąpienie źródła energii o odpowiednio wysokiej temperaturze lub energii zapłonu.

W przypadku magazynowanych zbóż dodatkowym zagrożeniem może być pożar materiału organicznego. Dane literaturowe wskazują, że czas zapłonu wybranych zbóż wynosi od około 28 s dla owsa do około 106 s dla pszenicy, przy czym maksymalna szybkość wydzielania ciepła może osiągać wartości od około 174 do 260 kW/m². Najwyższymi parametrami energetycznymi charakteryzuje się kukurydza, dla której całkowita ilość wydzielonego ciepła może osiągać około 60 MJ/m².

W celu ograniczenia ryzyka wystąpienia pożaru lub wybuchu pyłu projektowane obiekty zostaną wyposażone w rozwiązania techniczne zgodne z wymaganiami dyrektywy ATEX oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa pożarowego. Przewiduje się w szczególności:

- stosowanie urządzeń technologicznych przeznaczonych do pracy w strefach zagrożonych wybuchem,
- wykonanie skutecznego systemu uziemienia i połączeń wyrównawczych eliminujących możliwość powstawania wyładowań elektrostatycznych,
- ograniczenie możliwości gromadzenia się pyłu w urządzeniach i pomieszczeniach technologicznych,
- regularne czyszczenie urządzeń transportowych, silosów oraz punktów przeładunkowych,
- prowadzenie okresowych przeglądów technicznych instalacji elektrycznych i mechanicznych,
- stosowanie zabezpieczeń przeciążeniowych silników, łożysk i urządzeń napędowych,
- opracowanie dokumentu zabezpieczenia przed wybuchem zgodnie z wymaganiami przepisów dotyczących atmosfer wybuchowych,
- wyposażenie obiektów w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnicze.

Należy podkreślić, że zagrożenie wybuchem pyłów zbożowych jest zjawiskiem typowym dla obiektów magazynowania i przetwarzania zbóż, jednak przy zastosowaniu współczesnych rozwiązań technicznych oraz zachowaniu wymagań eksploatacyjnych ryzyko wystąpienia zdarzeń awaryjnych jest niewielkie. Potencjalne skutki ewentualnych zdarzeń ograniczałyby się do obiektów technologicznych zlokalizowanych na terenie zakładu i nie powodowałyby znaczącego oddziaływania na środowisko poza granicami nieruchomości inwestora.

Materiał	Klasa wybuchowości	KST [bar·m/s]	Pmax [bar]	DGW [g/m ³]
Pszenica	ST1	158	7,1	125
Pszenżyto	ST1	134	7,5	125
Kukurydza	ST1	52	6,4	125
Owies	ST1	123	7,6	125

Tab. 7. Charakterystyczne parametry wybuchowe wybranych pyłów zbożowych. Źródło: opracowanie własne na podstawie danych literaturowych.

Materiał	Minimalna energia zapłonu [mJ]	Temperatura samozapłonu warstwy pyłu [°C]	Temperatura samozapłonu obłoku pyłu [°C]
Pszenica (duże ilości)	60	220	500
Mąka pszenna	60	440	440
Skrobia pszenna	25	380	400
Skrobia kukurydziana	30	b.d.	380
Soja – mąka	100	340	550
Ryż	30	450	510

Tab. 8. Parametry zapłonowe wybranych materiałów pochodzenia roślinnego. Źródło: opracowanie własne na podstawie danych literaturowych.

Rodzaj zboża	Czas zapłonu [s]	Średnia HRR [kW/m ²]	Maksymalna HRR [kW/m ²]	Całkowita ilość wydzielonego ciepła [MJ/m ²]
Pszenica	106	92,9	245	24,6
Pszenżyto	41	86,3	174	22,3
Kukurydza	48	129,0	260	60,0
Owies	28	94,7	219	26,9

Tab. 9. Parametry pożarowe wybranych zbóż. Źródło: opracowanie własne na podstawie danych literaturowych.

Potencjalne zagrożenie	Możliwość wystąpienia	Skutek	Środki ograniczające
Zapłon pyłu zbożowego	Niska	Lokalny pożar urządzeń technologicznych	Regularne czyszczenie urządzeń, usuwanie pyłu
Wybuch pyłu w urządzeniach transportowych	Niska	Uszkodzenie urządzeń technologicznych	Urządzenia zgodne z ATEX, uziemienie instalacji
Zapłon ziarna w suszarni	Niska	Pożar części technologicznej	Monitoring temperatury, automatyka zabezpieczająca
Awaria instalacji LPG	Bardzo niska	Lokalny pożar lub rozszczelnienie	Zawory bezpieczeństwa, dozór techniczny, przeglądy
Przegrzanie łożysk i napędów	Niska	Zapłon pyłu	Kontrola temperatury, konserwacja urządzeń
Wyładowania elektrostatyczne	Bardzo niska	Inicjacja zapłonu pyłu	Uziemienie konstrukcji i urządzeń

Tab. 10. Ocena zagrożeń związanych z eksploatacją silosów i suszarni. Opracowanie własne.

Źródło: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie

warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie, Norma PN-EN 60079-10-2:2015 Klasyfikacja przestrzeni. Pyłowe atmosfery wybuchowe.

Przedstawione parametry wskazują, że pyły zbóż należą do klasy wybuchowości ST1, charakteryzującej się najniższym stopniem zagrożenia spośród przemysłowych pyłów wybuchowych. Przy zastosowaniu urządzeń spełniających wymagania ATEX, systemów uziemienia, regularnym usuwaniu osadów pyłowych oraz prowadzeniu okresowych przeglądów technicznych ryzyko wystąpienia pożaru lub wybuchu należy ocenić jako niskie i akceptowalne dla tego typu instalacji magazynowo-przetwórczych.

17. PODSUMOWANIE OPRACOWANIA – SYNTEZA DOKUMENTACJI

Przedmiotem analizowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącego kompleksu produkcyjno-gospodarczego, zlokalizowanego na działkach nr 12/7 i 13/4 obręb Margońska Wieś, gmina Margonin. Inwestycja obejmuje budowę 15 naziemnych zbiorników magazynowych LPG o pojemności 6,4 m³ każdy, stacji redukcyjno-parownikowej wyposażonej w parownik wodny o wydajności 750 kg/h, suszarni zboża, trzech silosów magazynowych o łącznej pojemności około 10 000 ton oraz infrastruktury transportu technologicznego obejmującej redlery i połączenia z istniejącym podnośnikiem kubełkowym.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie istniejącego zakładu funkcjonującego od wielu lat w strukturze przestrzennej terenów rolniczych i gospodarczych. Teren inwestycji jest obecnie częściowo zagospodarowany i przekształcony antropogenicznie. Występują tu istniejące obiekty produkcyjne, magazynowe i techniczne, place utwardzone, infrastruktura technologiczna oraz tereny pokryte roślinnością trawiastą. Planowana inwestycja nie będzie powodowała zajęcia terenów o charakterze naturalnym ani ingerencji w ekosystemy zachowane w stanie zbliżonym do naturalnego.

Przeprowadzona analiza środowiskowa wykazała, że przedsięwzięcie położone jest poza granicami form ochrony przyrody ustanowionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Najbliższymi obiektami chronionymi są punktowe pomniki przyrody reprezentowane głównie przez jesion wyniosły, zlokalizowane na zachód od terenu inwestycji. W północnej części nieruchomości przebiega korytarz ekologiczny „Wschodnia Dolina Noteci”, jednak charakter planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja w obrębie istniejącego kompleksu gospodarczego nie spowodują ograniczenia jego funkcjonowania ani przerwania ciągłości ekologicznej.

Analiza warunków geologicznych i hydrogeologicznych wykazała występowanie gruntów piaszczysto-żwirowych pochodzenia wodnolodowcowego i lodowcowego, charakteryzujących się korzystnymi warunkami posadowienia obiektów budowlanych. Teren inwestycji położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 139 „Dolina kopalna Smogulec – Margonin”, jednak zastosowane rozwiązania techniczne oraz charakter przedsięwzięcia nie będą powodowały zagrożenia dla jakości wód podziemnych. Obszar znajduje się poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią.

W toku przeprowadzonych analiz nie stwierdzono przesłanek wskazujących na możliwość wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Potencjalne oddziaływania związane będą głównie z emisją hałasu od urządzeń technologicznych, emisją pyłu podczas przeładunku zbóż oraz emisją substancji do powietrza pochodzącą ze spalania gazu LPG w suszarni. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i nie spowodują przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska poza granicami terenu inwestora.

Przeanalizowano również możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych związanych z jednoczesnym funkcjonowaniem suszarni zboża, silosów magazynowych oraz instalacji LPG. Wykonana ocena wykazała, że ze względu na charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację w istniejącym kompleksie gospodarczym oraz skalę planowanej działalności nie wystąpią oddziaływania mogące prowadzić do ponadnormatywnego obciążenia środowiska.

Analiza zagrożeń wykazała, że przedsięwzięcie nie należy do zakładów o zwiększonym ani dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Potencjalne zagrożenia związane z magazynowaniem gazu LPG oraz występowaniem pyłów zbożowych zostaną ograniczone poprzez zastosowanie urządzeń spełniających wymagania dozoru technicznego, przepisów przeciwpożarowych oraz wymagań ATEX. Wdrożone rozwiązania techniczne i organizacyjne zapewnią wysoki poziom bezpieczeństwa eksploatacji instalacji.

Przedsięwzięcie nie będzie powodowało transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu na cele środowiskowe określone dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych ani na integralność obszarów chronionych.

Uwzględniając rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, a także zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, należy stwierdzić, że realizacja

oraz eksploatacja inwestycji nie będzie powodowała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie może zostać zrealizowane przy zachowaniu wymagań wynikających z przepisów ochrony środowiska, ochrony przyrody, bezpieczeństwa pożarowego oraz dozoru technicznego, bez konieczności wprowadzania szczególnych środków kompensacyjnych.

Planowana inwestycja pozostaje zgodna z zasadą zrównoważonego rozwoju, racjonalnego gospodarowania przestrzenią oraz wymogami ochrony środowiska, a jej realizacja stanowić będzie uporządkowane i ograniczone przestrzennie uzupełnienie istniejącej struktury zagospodarowania terenu.

Wnioskuje się o odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia dla inwestycji polegającej na rozbudowie naziemnych zbiorników na gaz płynny.

Opracowanie sporządzono w oparciu o następujące dane i informacje:

- dane techniczne przedstawione przez Inwestora,
- informacje o stanie środowiska, w tym programu ochrony środowiska oraz publikowanych opracowań specjalistycznych, stron internetowych i własnych danych i opracowań.

Rekomenduje się nałożyć szczegółowe warunki ochrony dla danej inwestycji:

- uciążliwość inwestycji powinna zamykać się w granicach dysponowania nieruchomością;
- projekt budowlany w miarę potrzeb wymaga uzyskania uzgodnień w zakresie spełniania wymagań bezpieczeństwa pożarowego oraz warunków higieniczno-sanitarnych i innych niezbędnych uzgodnień;
- w trakcie realizacji inwestycji należy uwzględnić następujące warunki w zakresie ochrony środowiska:
 1. stosować zasadę minimalnej ingerencji w środowisko;
 2. wszystkie odpady powstające w fazie budowy obiektu należy odpowiednio segregować i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, natomiast powstające w trakcie funkcjonowania inwestycji odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych należy bezpośrednio przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia;

3. użytkowany sprzęt będzie sprawny technicznie, stosowane będą atestowane maszyny i urządzenia.

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu powinny w jak największym stopniu zapewniać zachowanie walorów krajobrazowych (art. 71 ust. 3 ustawy *Prawo ochrony środowiska*).

Planowana inwestycja nie naruszy prawa własności i interesu osób trzecich, nie ograniczy możliwości korzystania z terenów sąsiednich oraz nie wpłynie negatywnie na sposób ich użytkowania. Usytuowanie przedsięwzięcia nie stwarza zagrożenia dla środowiska zarówno w stanie istniejącym, jak również przy planowanym użytkowaniu terenu.