

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLVIII/635/2022 Rady Gminy Siedlce z dnia 29 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce, położonej w miejscowości Stok Lacki, Wójt Gminy Siedlce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Siedlce przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości powierzchnia	Nieruchomość położona jest w miejscowości Stok Lacki, gmina Siedlce, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działka nr 323 o powierzchni 0,5494 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00123760/3
Opis nieruchomości	Działka numer 323 o pow. 0,5494 ha (grunty orne RVI – 0,0699 ha, nieużytki N – 0,4795 ha). Działka ma kształt wielokąta oraz posiada dostęp do drogi.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi: Stok Lacki, Stok Lacki - Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń Pieńki, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVI/337/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 29.12.2005r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 20 poz. 658 z dnia 31.01.2006r. oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Stok Lacki, Stok Lacki - Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń-Pieńki zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/180/2012 Rady Gminy Siedlce z dnia 27 września 2012 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 2012 r. poz. 7290 z dnia 05.11.2012 r., działka położona jest w terenach usług kultury oznaczonych na rysunku planu symbolem UK .
Okres obowiązywania umowy	Umowa będzie zawarta na okres 10 lat.
Forma dzierżawy	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym.
Wysokość opłat i termin wnoszenia	Roczny całkowity czynsz dzierżawny w wysokości 0,79 dt pszenicy rocznie I rata płatna do 28 lutego każdego roku, natomiast II rata do 30 września każdego roku

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 9 listopada 2022 r. do dnia 30 listopada 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.
2. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Urzędu Gminy Siedlce, ul. Asłanowicza 10, 08-110 Siedlce, pokój nr 6 tel. 25 632 77 31 wew. 43.

WÓJT

dr inż. Henryk Brodowski