

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA KOMUNALNEGO BUDYNKU WIELORODZINNEGO  
WRAZ Z ROZBIÓRKĄ ISTNIEJĄCYCH GARAZY BLASZANYCH  
ROBOTY BUDOWLANE

ADRES INWESTYCJI: UL. RODZINNA 97, 43-210 KOBÍÓR

NAZWA INWESTORA: GMINA KOBÍÓR

ADRES INWESTORA: ul. Kobiórska 5, 43-210 Kobiór

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Roman Paździor

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR ROBÓT</b>					
1		<b>PIWNICA - wymiana tynków</b>			
1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		(5,58 * 2 + 3,05 * 2 - 0,87) * 1,92	m2	31,469	
		(5,4 * 2 + 3,87 * 2 + 0,5 * 2 + 1,24 * 2 - 0,87 * 2) * 1,92	m2	38,938	
		(5,58 * 2 + 3,06 * 2 - 0,87) * 1,92	m2	31,507	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,914</b>
2	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.1	m2	101,914	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,914</b>
3	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
		poz.1	m2	101,914	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,914</b>
4	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		5,58 * 3,05	m2	17,019	
		5,4 * 3,87	m2	20,898	
		5,58 * 3,06	m2	17,075	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,992</b>
5	KNR 4-01 0622-05	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.4	m2	54,992	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,992</b>
6	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.4	m2	54,992	
				<b>RAZEM</b>	<b>54,992</b>
7	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.1 * 0,03	m3	3,057	
		poz.4 * 0,03	m3	1,650	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,707</b>
8	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym do miejsca docelowego składowania	m3		
		poz.7	m3	4,707	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,707</b>
9	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu	m3		
		poz.8	m3	4,707	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,707</b>
10	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
11	KNR 0-19 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2 z napowietrzakami higrosterowanymi	m2		
		0,865 * 0,535 * 2	m2	0,926	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,926</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>PARTER - roboty rozbiórkowe</b>			
12	KNR 4-01 0354-04	ROBOTY JUŻ WYKONANE. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	drzwi	14 * 0	szt.	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
13	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
d.2	drzwi w strefie wejścia głównego	1,46 * 2,66 * 2	m2	7,767	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,767</b>
14	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
d.2	P0.01	(1,39 * 2 + 2,26 * 2) * 3,2	m2	23,360	
	P0.02	(3,87 * 2 + 5,46 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,0 * 5 - 0,66 * 2,0 - 1,46 * 2,66	m2	45,508	
				<b>RAZEM</b>	<b>68,868</b>
15	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.2	P0.02	1,5 * 0,35 * 1,5	m3	0,788	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,788</b>
16	KNR 4-01 0333-09	ROBOTY JUŻ WYKONANE. Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.2		1 * 0	szt.	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
17	KNR 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.2		10	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
18	KNR 4-01 0342-03	Wykucie bruzd pochyłych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2		(4,4 + 4,2) * 2	m	17,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,200</b>
19	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych (powierzchnia stropów przyjęta zgodnie z powierzchnią pomieszczeń parteru - rys. PB nr 06, str. 86)	m2		
d.2		173,19	m2	173,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>173,190</b>
20	KNR 4-01 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m2		
d.2		6 + 12	m2	18,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,000</b>
21	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
d.2		(poz.12) * 0,05	m3	0,000	
		poz.13 * 0,1	m3	0,777	
		poz.14 * 0,03	m3	2,066	
		poz.15	m3	0,788	
		(poz.16 + poz.17) * 0,002	m3	0,020	
		poz.19 * 0,06	m3	10,391	
		8,0 * 0,05	m3	0,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,442</b>
22	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym do miejsca docelowego składowania	m3		
d.2		poz.21	m3	14,442	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,442</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	d.2 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu	m3		
		poz.22	m3	14,442	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,442</b>
<b>3</b>		<b>PARTER - roboty budowlane</b>			
24	d.3 KNR 2-02 0218-03 0218-06	Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 15 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		(2,9 + 3,5) * 1,3	m2	8,320	
		1,3 * 0,5 * 0,25	m2	0,163	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,483</b>
25	d.3 KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		plyta	t	0,354	
		schody	t	0,035	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,389</b>
26	d.3 KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		0,8 * 6 + 0,6 * 8	m	9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>
27	d.3 Kalkulacja własna	Zszycie rys w pasmach nadproży metodą HELIBAR lub inną równoważną (zgodnie z rys. INW nr 01 i 02, str. 72 i 73)	kpl.		
		6 + 8	kpl.	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
28	d.3 KNR 4-01 0313-04	ROBOTY JUŻ WYKONANE. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - nadproża stalowe HEA120	m		
		(2,2 * 2 + 1,6 * 2) * 0	m	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
29	d.3 KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm - podciąg stalowy IPE270 (rys. BUD nr K02, str. 131)	m		
		6,1	m	6,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,100</b>
30	d.3 KNR 0-21 4005-01	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm - belki drewniane 8 x 26 cm	mb		
		3,3 * 4 + 1,8 * 6 + 2,8	mb	26,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,800</b>
31	d.3 KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		P0.01	m2	14,088	
		P0.02	m2	46,378	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,466</b>
32	d.3 KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.31	m2	60,466	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,466</b>
33	d.3 KNR 4-01 0627-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		P0.01	m2	2,300	
		P0.02	m2	27,030	
		P0.03	m2	17,160	
		P0.04	m2	12,970	
		P0.05	m2	10,350	
		P0.06	m2	12,420	
		P0.07	m2	10,240	
		P0.08	m2	1,680	
		P0.09	m2	4,500	

UG KOBIOR BM Rodzinna - roboty budowlane 2021.ath  
PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	P0.10	3,77	m2	3,770	
	P0.11	31,12	m2	31,120	
	P0.12	30,44	m2	30,440	
	P0.13	6,18	m2	6,180	
	P0.14	3,03	m2	3,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>173,190</b>
34 d.3	KNR AT-12 0202-05	Okładziny stropów z płyt ogniochronnych krzemianowo-wapniowych - izolacja pozioma z wełny mineralnej gr. 27 cm + paroizolacja z folii	m2		
		poz.33	m2	173,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>173,190</b>
35 d.3	NNRNKB 202 2030-01 analogia	(z.XI) Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym - sufit z płyt ogniochronnych krzemianowo-wapniowych gr. 1 x 15 mm	m2		
		poz.33	m2	173,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>173,190</b>
36 d.3	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi napowietrzające EI30 z siłownikiem elektrycznym. Nowe drzwi wejściowe dwuskrzydłowe - skrzydło prawe o szerokości minimalnej w świetle ościeżnicy 90 cm otwierane siłownikiem elektrycznym (opis sterownika w załączeniu).	m2		
		1,46 * 2,66	m2	3,884	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,884</b>
37 d.3	Kalkulacja własna	Remont drzwi wewnętrznych D9 - zmiana na drzwi napowietrzające + montaż siłownika elektrycznego na skrzydle prawym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
38 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m2		
		poz.39 + poz.41 * 0,1 + poz.43 + poz.45 * 0,1	m2	68,944	
				<b>RAZEM</b>	<b>68,944</b>
39 d.3	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	P0.02	27,03	m2	27,030	
	P0.07	10,24	m2	10,240	
	P0.08	1,68	m2	1,680	
	P0.09	4,5	m2	4,500	
	P0.10	3,77	m2	3,770	
	P0.14	3,03	m2	3,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,250</b>
40 d.3	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki układane na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.39	m2	50,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,250</b>
41 d.3	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
	P0.01 i P0.02	19,2	m	19,200	
	P0.07	4,14 * 2 + 2,35 * 2	m	12,980	
	P0.08	2,3 * 2 + 0,85 * 2	m	6,300	
	P0.14	2,47 * 2 + 1,23 * 2	m	7,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,880</b>
42 d.3	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.41	m	45,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,880</b>
43 d.3	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		(2,9 + 3,5) * 1,3	m2	8,320	

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		21 * 1,3 * 0,175	m2	4,778	
				RAZEM	13,098
44 d.3	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.43	m2	13,098	
				RAZEM	13,098
45 d.3	KNR 0-12II 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
		(2,9 + 3,5)	m	6,400	
		21 * 0,175	m	3,675	
				RAZEM	10,075
46 d.3	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		poz.45	m	10,075	
				RAZEM	10,075
47 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża pod wykładziny rulonowe - powierzchnie poziome	m2		
	P0.03	17,16	m2	17,160	
	P0.04	12,97	m2	12,970	
	P0.05	10,35	m2	10,350	
	P0.06	12,42	m2	12,420	
	P0.11	31,12	m2	31,120	
	P0.12	30,44	m2	30,440	
	P0.13	6,18	m2	6,180	
				RAZEM	120,640
48 d.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		poz.47	m2	120,640	
				RAZEM	120,640
49 d.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe homogeniczne z wywinięciem cokolika wys. 10 cm na ściany	m2		
		poz.48	m2	120,640	
	P0.03	(5,61 * 2 + 3,12 * 2) * 0,1	m2	1,746	
	P0.04	(4,19 * 2 + 3,1 * 2) * 0,1	m2	1,458	
	P0.05	(4,19 * 2 + 2,47 * 2) * 0,1	m2	1,332	
	P0.06	(7,2 * 2 + 2,7 * 2) * 0,1	m2	1,980	
	P0.11	(6,75 * 2 + 6,2 * 2 + 3,02 * 2 + 2,25 * 2 + 1,35) * 0,1	m2	3,779	
	P0.12	(3,1 * 2 + 4,19 * 2 + 5,61 * 2 + 3,12 * 2) * 0,1	m2	3,204	
	P0.13	(5,04 * 2 + 1,59 * 2) * 0,1	m2	1,326	
				RAZEM	135,465
50 d.3	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	P0.09	(2,74 * 2 + 1,97 * 2) * 2,0	m2	18,840	
	P0.10	(2,74 * 2 + 1,38 * 2) * 2,0	m2	16,480	
				RAZEM	35,320
51 d.3	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.50	m2	35,320	
				RAZEM	35,320
52 d.3	KNR-W 4-01 0812-03	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju	m2		
	P0.01	2,3	m2	2,300	
				RAZEM	2,300
53 d.3	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa rurociągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
		(2,0 + 1,5 + 1,5 + 1,5 + 1,8 + 1,5) * 0,2 * 3	m2	5,880	

UG KOBIOR BM Rodzinna - roboty budowlane 2021.ath  
PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,880
54 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.32 - poz.50	m2	25,146	
				RAZEM	25,146
55 d.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.54	m2	25,146	
				RAZEM	25,146
56 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba lateksowa kolorowa	m2		
	P0.01	(1,39 * 2 + 2,26 * 2) * 3,2 - 1,46 * 2,6 * 2 - 0,8 * 2,1	m2	14,088	
	P0.02	(3,87 * 2 + 5,46 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1 * 5 - 1,46 * 2,66	m2	46,378	
	P0.03	(5,61 * 2 + 3,12 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	51,921	
	P0.04	(4,19 * 2 + 3,1 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,2 - 1,12 * 1,84	m2	42,615	
	P0.05	(4,19 * 2 + 2,47 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	38,673	
	P0.06	(7,2 * 2 + 2,7 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1 * 5	m2	53,910	
	P0.07	(4,14 * 2 + 2,35 * 2) * 3,2 - 0,95 * 2,54 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	35,172	
	P0.08	(2,3 * 2 + 0,85 * 2) * 3,1 - 0,9 * 2,1	m2	17,640	
	P0.09	(2,74 * 2 + 1,97 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	26,193	
	P0.10	(2,74 * 2 + 1,38 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1	m2	24,478	
	P0.11	(6,75 * 2 + 6,2 * 2 + 3,02 * 2 + 2,25 * 2 + 1,35) * 3,2 - 1,0 * 2,1 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84 * 4	m2	108,695	
	P0.12	(3,1 * 2 + 4,19 * 2 + 5,61 * 2 + 3,12 * 2) * 3,2 - 0,9 * 2,1 * 3 - 1,12 * 1,84 * 2 - 1,09 * 1,84	m2	90,731	
	P0.13	(5,04 * 2 + 1,59 * 2) * 3,2 - 1,0 * 2,1 * 2 - 0,9 * 2,1 - 0,8 * 2,1	m2	34,662	
	P0.14	(2,47 * 2 + 1,23 * 2) * 3,2 - 0,8 * 2,1	m2	22,000	
		-poz.50	m2	-35,320	
				RAZEM	571,836
57 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		poz.35	m2	173,190	
				RAZEM	173,190
58 d.3	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z ogniochronnej płyty krzemianowo-wapniowej	m2		
		poz.57	m2	173,190	
				RAZEM	173,190
59 d.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.57	m2	173,190	
				RAZEM	173,190
60 d.3	KNR-W 4-01 0324-01	Obsadzenie wsporników dla niepełnosprawnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
61 d.3	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
62 d.3	KNR 2-23 0604-03 analogia	Wykonanie balustrady drewnianej zabezpieczonej impregnatem ppoż	m		
		9,0	m	9,000	
				RAZEM	9,000

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>PIĘTRO - roboty rozbiórkowe</b>			
63 d.4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	drzwi	10	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
64 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (powierzchnie przyjęto wg rys. INW nr 05, str. 76)	m2		
	P2.01	$(5,43 * 2 + 5,84 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 * 2 - 0,61 * 2,1 * 2 - 1,12 * 1,84 * 2$	m2	56,736	
	P2.02	$(1,11 * 2 + 1,15 * 2) * 3,0 - 0,61 * 2,1$	m2	12,279	
	P2.03	$(1,11 * 2 + 1,25 * 2) * 3,0 - 0,61 * 2,1$	m2	12,879	
	P2.04	$(5,84 * 2 + 3,26 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,13 * 1,84 * 2$	m2	48,552	
	P2.05	$(3,1 * 2 + 4,32 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 1,13 * 1,84$	m2	40,341	
	P2.06	$(2,47 * 2 + 4,32 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 0,9 * 2,1 - 1,13 * 1,84$	m2	34,671	
	P2.07	$(4,28 * 2 + 2,98 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 1,11 * 1,84 - 1,13 * 1,84$	m2	37,338	
	P2.08	$(4,28 * 2 + 3,05 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 1,15 * 1,84$	m2	39,764	
	P2.09	$(5,8 * 2 + 1,59 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 * 3 - 0,9 * 2,1$	m2	36,150	
	P2.10	$(5,8 * 2 + 1,79 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 * 2 - 0,9 * 2,1 * 2$	m2	37,560	
	P2.11	$(4,28 * 2 + 3,05 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 1,15 * 1,84$	m2	39,764	
	P2.12	$(4,28 * 2 + 2,98 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 1,11 * 1,84 - 1,13 * 1,84$	m2	37,338	
	P2.13	$(2,47 * 2 + 4,33 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84$	m2	34,749	
	P2.14	$(3,1 * 2 + 4,33 * 2) * 3,0 - 1,0 * 2,1 - 0,9 * 2,1 - 1,14 * 1,84$	m2	38,492	
	P2.15	$(5,84 * 2 + 3,26 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,15 * 1,84 * 2$	m2	48,478	
				<b>RAZEM</b>	<b>555,091</b>
65 d.4	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	P1.01	$(1,0 + 1,8 + 1,11 * 2 + 2,5) * 3,0 * 0,1 - 0,61 * 2,1 * 2 * 0,1$	m3	2,000	
	P1.02 drzwi	$(1,1 * 2,1 + 0,3 * 1,6) * 0,35$	m3	0,977	
	P1.03 drzwi	$(0,4 * 2,1 + 0,3 * 2,0) * 0,21$	m3	0,302	
	P1.04 drzwi/ściana	$(0,4 * 2,1 + 0,3 * 2,0) * 0,21 + 4,28 * 3,0 * 0,1 + (1,0 * 2,1 + 0,3 * 1,5) * 0,15$	m3	1,969	
	P1.05 drzwi	$(0,4 * 2,1 + 0,3 * 2,0) * 0,15$	m3	0,216	
	P1.06 drzwi	$0,2 * 2,1 * 0,35$	m3	0,147	
	P1.07 drzwi	$0,2 * 2,1 * 0,35$	m3	0,147	
	P1.08 drzwi/ściana	$(0,4 * 2,1 + 0,3 * 2,0) * 0,15 + 4,28 * 3,0 * 0,1$	m3	1,500	
	P1.09 drzwi	$(0,4 * 2,1 + 0,3 * 2,0) * 0,21$	m3	0,302	
	P1.10 drzwi	$(0,6 * 2,1 + 0,3 * 2,0) * 0,21$	m3	0,391	
	P1.11 drzwi - WYKONANE	$(1,0 * 2,1 + 0,3 * 1,5) * 0,35 * 0$	m3	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,951</b>
66 d.4	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
67 d.4	KNR 4-01 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		10	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
68 d.4	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych (powierzchnie przyjęto wg rys. INW nr 05, str. 76)	m2		
	P2.01	21,1	m2	21,100	
	P2.02	1,3	m2	1,300	
	P2.03	1,4	m2	1,400	
	P2.04	18,7	m2	18,700	



UG KOBIOR BM Rodzinna - roboty budowlane 2021.ath  
PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	P2.05	13,4	m2	13,400	
	P2.06	10,7	m2	10,700	
	P2.07	12,8	m2	12,800	
	P2.08	12,6	m2	12,600	
	P2.09	9,2	m2	9,200	
	P2.10	9,2	m2	9,200	
	P2.11	12,6	m2	12,600	
	P2.12	12,8	m2	12,800	
	P2.13	10,7	m2	10,700	
	P2.14	13,4	m2	13,400	
	P2.15	18,7	m2	18,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>178,600</b>
69 d.4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.68	m2	178,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>178,600</b>
70 d.4	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m2		
		poz.68	m2	178,600	
		poddasze 17,0 * 13,2	m2	224,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>403,000</b>
71 d.4	KNR 4-01 0428-04 analogia	Odstąpienie legarów stropowych	m		
		poz.70	m	403,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>403,000</b>
72 d.4	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2		
		poz.70	m2	403,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>403,000</b>
73 d.4	KNR 4-01 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m2		
		17	m2	17,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,000</b>
74 d.4	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.63 * 0,05	m3	0,500	
		poz.64 * 0,03	m3	16,653	
		poz.65	m3	7,951	
		(poz.66 + poz.67) * 0,002	m3	0,026	
		poz.68 * 0,06	m3	10,716	
		poz.70 * 0,15	m3	60,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>96,296</b>
75 d.4	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym do miejsca docelowego składowania	m3		
		poz.74	m3	96,296	
				<b>RAZEM</b>	<b>96,296</b>
76 d.4	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu	m3		
		poz.75	m3	96,296	
				<b>RAZEM</b>	<b>96,296</b>
<b>5</b>		<b>PIĘTRO - roboty budowlane</b>			
77 d.5	KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		0,8 * 6	m	4,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.5	Kalkulacja własna	Zszycie rys w pasmach nadproży metodą HELIBAR lub inną równoważną (zgodnie z rys. INW nr 01 i 02, str. 72 i 73)	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
79 d.5	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm - nadproża stalowe HEA120 do pomieszczenia P1.02	m		
		1,6 * 2	m	3,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,200</b>
80 d.5	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		
	P1.02 drzwi	0,9 * 2,1 * 0,35	m3	0,662	
	P1.06 drzwi	(0,35 * 2,1 * 2) * 0,21 + (0,35 * 2,1) * 0,15	m3	0,419	
	P1.07 drzwi	(0,35 * 2,1 + 0,6 * 2,1) * 0,21 + (0,35 * 2,1) * 0,15	m3	0,529	
	P0.09 drzwi	1,0 * 2,1 * 0,15	m3	0,315	
	P0.15 drzwi	0,9 * 2,1 * 0,35	m3	0,662	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,587</b>
81 d.5	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m2		
		(2,54 + 2,67 + 4,01 + 2,78) * 3,0 - 0,9 * 2,1 * 2	m2	32,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,220</b>
82 d.5	KNR-W 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01	m2		
		(2,08 + 1,0) * 3,0 - 0,8 * 2,1	m2	7,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,560</b>
83 d.5	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
	P1.01	(5,84 * 2 + 5,7 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 * 4 - 1,12 * 1,84 * 2	m2	57,558	
	P1.02	(5,84 * 2 + 3,26 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84 * 2	m2	48,588	
	P1.03	(3,1 * 2 + 4,32 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	40,569	
	P1.04	(1,8 + 6,13 + 4,28 + 3,34 + 4,32 * 2 + 2,47 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 0,8 * 2,1 - 1,12 * 1,84 * 4	m2	75,577	
	P1.05	(2,36 + 2,78) * 3,0 - 0,9 * 2,1	m2	13,530	
	P1.06	(5,77 * 2 + 1,59 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 * 4	m2	36,600	
	P1.07	(5,77 * 2 + 1,59 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 * 4	m2	36,600	
	P1.08	(4,29 * 2 + 6,13 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84 * 3	m2	54,448	
	P1.09	(2,46 * 2 + 4,5 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	37,809	
	P1.10	(3,08 * 2 + 4,5 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84	m2	41,529	
	P1.11	(5,84 * 2 + 3,26 * 2) * 3,0 - 0,9 * 2,1 - 1,12 * 1,84 * 2	m2	48,588	
				<b>RAZEM</b>	<b>491,396</b>
84 d.5	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.83	m2	491,396	
				<b>RAZEM</b>	<b>491,396</b>
85 d.5	KNR-W 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 50-01	m2		
		(2,78 * 2 + 1,9) * 2,0	m2	14,920	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,920</b>
86 d.5	KNR 4-01 0627-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
	P1.01	27,85	m2	27,850	
	P1.02	18,69	m2	18,690	
	P1.03	13,39	m2	13,390	
	P1.04	29,48	m2	29,480	
	P1.05	5,93	m2	5,930	
	P1.06	9,16	m2	9,160	

UG KOBIOR BM Rodzinna - roboty budowlane 2021.ath  
PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	P1.07	9,16	m2	9,160	
	P1.08	24,82	m2	24,820	
	P1.09	10,65	m2	10,650	
	P1.10	13,39	m2	13,390	
	P1.11	18,69	m2	18,690	
				<b>RAZEM</b>	<b>181,210</b>
87 d.5	KNR AT-12 0202-05	Okładziny stropów z płyt ogniochronnych krzemianowo-wapniowych - izolacja pozioma z wełny mineralnej gr. 27 cm + paroizolacja z folii	m2		
		poz.86	m2	181,210	
				<b>RAZEM</b>	<b>181,210</b>
88 d.5	NNRNKB 202 2030-01 analogia	(z.XI) Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym - sufit z płyt ogniochronnych krzemianowo-wapniowych 1x gr. 15 mm	m2		
		poz.86	m2	181,210	
				<b>RAZEM</b>	<b>181,210</b>
89 d.5	KNR AT-12 0302-02	Obudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej - o odporności ogniowej EI 60	m2		
		(0,78 * 2 + 1,4 * 2) * 3 * 5,0	m2	65,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,400</b>
90 d.5	KNR AT-43 0309-02 analogia	Wykonanie i montaż wylazu na poddasze w suficie podwieszanym; odporność ogniowa EI 60 (system 5.75.00)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
91 d.5	KNR-W 2-02 1017-02 analogia	Dostawa i montaż kompletnej klapy dymowej o powierzchni 1.0-1.5 m2 wraz z niezbędnymi robotami	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
92 d.5	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drzwiowych w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.		
		12	szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
93 d.5	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone kompletne z klamkami, sztyldami i zamkami z wkładkami i ewentualnymi samozamykaczami	m2		
		0,8 * 2,1 * 1	m2	1,680	
		0,9 * 2,1 * 9	m2	17,010	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,690</b>
94 d.5	KNR-W 2-02 1204-03	Drzwi przeciwpożarowe EI30 o powierzchni do 2 m2	m2		
		0,9 * 2,1 * 3	m2	5,670	
	drzwi do podpiwnicze nia	0,9 * 2,1	m2	1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,560</b>
95 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB 25mm (dotyczy piętra i poddasza)	m2		
	P1.01	27,85	m2	27,850	
	P1.02	18,69	m2	18,690	
	P1.03	13,39	m2	13,390	
	P1.04	29,48	m2	29,480	
	P1.05	5,93	m2	5,930	
	P1.06	9,16	m2	9,160	
	P1.07	9,16	m2	9,160	
	P1.08	24,82	m2	24,820	
	P1.09	10,65	m2	10,650	
	P1.10	13,39	m2	13,390	

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	P1.11	18,69	m2	18,690	
	poddasze	17,0 * 13,2	m2	224,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,610</b>
96 d.5	KNR AT-12 0401-06 analogia	Podłoga w systemie suchego jastrychu - suchy jastrych z płyt ogniochronnych silikatowo-cementowych 2 x gr. 10 mm bez masy szpachlowej	m2		
		poz.95	m2	405,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,610</b>
97 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m2		
		poz.95	m2	405,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,610</b>
98 d.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		poz.97	m2	405,610	
				<b>RAZEM</b>	<b>405,610</b>
99 d.5	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe homogeniczne z wywinięciem cokolika wys. 10 cm na ściany	m2		
		poz.98	m2	405,610	
	P1.01	(5,84 * 2 + 5,7 * 2) * 0,1	m2	2,308	
	P1.02	(5,84 * 2 + 3,26 * 2) * 0,1	m2	1,820	
	P1.03	(3,1 * 2 + 4,32 * 2) * 0,1	m2	1,484	
	P1.04	(1,8 + 6,13 + 4,28 + 3,34 + 4,32 * 2 + 2,47 * 2) * 0,1	m2	2,913	
	P1.05	(2,36 + 2,78) * 0,1	m2	0,514	
	P1.06	(5,77 * 2 + 1,59 * 2) * 0,1	m2	1,472	
	P1.07	(5,77 * 2 + 1,59 * 2) * 0,1	m2	1,472	
	P1.08	(4,29 * 2 + 6,13 * 2) * 0,1	m2	2,084	
	P1.09	(2,46 * 2 + 4,5 * 2) * 0,1	m2	1,392	
	P1.10	(3,08 * 2 + 4,5 * 2) * 0,1	m2	1,516	
	P1.11	(5,84 * 2 + 3,26 * 2) * 0,1	m2	1,820	
				<b>RAZEM</b>	<b>424,405</b>
100 d.5	KNR 0-21 4007-03	ROBOTY JUŻ WYKONANE. Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB 22mm	m2		
	poddasze	17,0 * 13,2 * 0	m2	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
101 d.5	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	P1.04	(2,6 + 1,6 + 0,7 + 2,6) * 2,0	m2	15,000	
	P1.05	(1,25 + 2,05 + 2,6 + 2,3 + 0,6 + 1,1 * 2) * 2,0	m2	22,000	
	P1.08	(1,75 + 2,4 + 1,8 + 0,6 + 1,0) * 2,0	m2	15,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,100</b>
102 d.5	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.101	m2	52,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,100</b>
103 d.5	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa rurociągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2		
		2,3 * 2 * 0,2 * 3	m2	2,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,760</b>
104 d.5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.84 + (poz.81 + poz.82) * 2 - poz.101	m2	518,856	
				<b>RAZEM</b>	<b>518,856</b>
105 d.5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.104	m2	518,856	

UG KOBIOR BM Rodzinna - roboty budowlane 2021.ath  
PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>518,856</b>
106	KNR-W 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba lateksowa kolorowa	m2		
		poz.104	m2	518,856	
				RAZEM	<b>518,856</b>
107	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m2		
		poz.88	m2	181,210	
				RAZEM	<b>181,210</b>
108	KNR 2-02 d.5 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.107	m2	181,210	
				RAZEM	<b>181,210</b>
109	KNR-W 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.107	m2	181,210	
				RAZEM	<b>181,210</b>
110	KNR-W 4-01 d.5 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	<b>10,000</b>
<b>6</b>		<b>Schody zewnętrzne</b>			
111	KNR 4-01 d.6 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		1,5 * 2,8 * 1,0	m3	4,200	
				RAZEM	<b>4,200</b>
112	KNR 4-01 d.6 0102-03	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m3		
		2,0 * 0,7 * 1,0 * 3	m3	4,200	
		(2,8 * 3 + 4,5 * 2) * 0,7 * 1,0	m3	12,180	
		1,7 * 0,7 * 1,0 * 3	m3	3,570	
				RAZEM	<b>19,950</b>
113	KNR 4-01 d.6 0106-05	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.111	m3	4,200	
				RAZEM	<b>4,200</b>
114	KNR 4-04 d.6 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym do miejsca docelowego składowania	m3		
		poz.113	m3	4,200	
				RAZEM	<b>4,200</b>
115	d.6 kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu	m3		
		poz.114	m3	4,200	
				RAZEM	<b>4,200</b>
116	KNR 2-02 d.6 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		(2,5 * 2 + 3,8 * 2) * 0,35 * 0,35	m3	1,544	
		1,6 * 0,35 * 1,0 * 3	m3	1,680	
		1,32 * 0,35 * 1,0 * 3	m3	1,386	
				RAZEM	<b>4,610</b>
117	KNR-W 2-02 d.6 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		(2,5 * 2 + 3,8 * 2) * 0,25 * 0,7	m3	2,205	
				RAZEM	<b>2,205</b>
118	KNR 2-02 d.6 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		(2,5 * 2 + 3,8) * 1,0	m2	8,800	
				RAZEM	<b>8,800</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.6	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		1,8 * 3,1 * 0,4 + poz.111	m3	6,432	
				RAZEM	<b>6,432</b>
120 d.6	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		4,33 * 2,5 * 0,2	m3	2,165	
				RAZEM	<b>2,165</b>
121 d.6	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m3		
		poz.112	m3	19,950	
				RAZEM	<b>19,950</b>
122 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome	m2		
		4,33 * 2,5 + 2,5 * 0,15 * 3	m2	11,950	
				RAZEM	<b>11,950</b>
123 d.6	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.122	m2	11,950	
				RAZEM	<b>11,950</b>
124 d.6	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		poz.123	m2	11,950	
				RAZEM	<b>11,950</b>
125 d.6	KNR 0-12II 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
		4,33	m	4,330	
		3 * 0,15	m	0,450	
				RAZEM	<b>4,780</b>
126 d.6	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		poz.125	m	4,780	
				RAZEM	<b>4,780</b>
127 d.6	Kalkulacja własna	Rampa dla niepełnosprawnych stalowa - pokrycie kratami WEMA, balustrady i pochwytty ze stali nierdzewnej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
128 d.6	Kalkulacja własna	Schody stalowe - pokrycie kratami WEMA, balustrady i pochwytty ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
129 d.6	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
130 d.6	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwyttem stalowym nierdzewnym	m		
		5,0	m	5,000	
				RAZEM	<b>5,000</b>
<b>7</b>		<b>Remont elewacji</b>			
131 d.7	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m2		
		14,0 * 11,0 * 2 + 17,5 * 7,5 * 2	m2	570,500	
				RAZEM	<b>570,500</b>
132 d.7	Kalkulacja własna	Zszycie rys w pasmach nadproży metodą HELIBAR lub inną równoważną	kpl.		
		6	kpl.	6,000	

UG KOBIOR BM Rodzinna - roboty budowlane 2021.ath  
PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6 + 8	kpl.	14,000	
				RAZEM	20,000
133 d.7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	okna	(14,0 * 2 + 17,5 * 2) * 0,5	m2	31,500	
	okna	1,09 * 2 * 0,5	m2	1,090	
	okna	1,23 * 0,5	m2	0,615	
	okna	1,12 * 11 * 0,5	m2	6,160	
	okna	1,12 * 16 * 0,5	m2	8,960	
	okna	0,47 * 4 * 0,5	m2	0,940	
				RAZEM	49,265
134 d.7	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo	m2		
		poz.133	m2	49,265	
				RAZEM	49,265
135 d.7	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m2		
	okna parter	14,0 * 11,0 * 2 + 17,5 * 7,5 * 2	m2	570,500	
	okna piętro	-(poz.36 + poz.136)	m2	-66,884	
		-27,295	m2	-27,295	
		-34,909	m2	-34,909	
				RAZEM	441,412
136 d.7	KNR 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) - tynk renowacyjny trasowy	m2		
		14,0 * 1,0 * 2 + 17,5 * 1,0 * 2	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
137 d.7	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.135 + poz.136	m2	504,412	
				RAZEM	504,412
138 d.7	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m2		
		poz.135 + poz.136	m2	504,412	
				RAZEM	504,412
<b>8</b>		<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
139 d.8	KNR 2-25 0102-02	ROBOTY JUŻ WYKONANE. Demontaż obiektów kontenerowych - garaży blaszanych	kont ener .		
		5 * 0	kont ener .	0,000	
				RAZEM	0,000
140 d.8	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		31,4 + 305,1	m2	336,500	
				RAZEM	336,500
141 d.8	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.140	m2	336,500	
				RAZEM	336,500
142 d.8	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.140	m2	336,500	
				RAZEM	336,500
143 d.8	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		poz.140	m2	336,500	

## PRZEDMIAR ROBÓT KOSZTORYSOWYCH

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>336,500</b>
144 d.8	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz. 145 * 0,2 * 0,2	m3	3,440	
		poz. 146 * 0,1 * 0,1	m3	1,100	
				RAZEM	<b>4,540</b>
145 d.8	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		27,0 * 2 + 12,0 + 5,0 * 4	m	86,000	
				RAZEM	<b>86,000</b>
146 d.8	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
	opaska budynku	13,0 * 2 + 20,0 + 4,0 + 1,5 + 4,0 + 18,0 + 1,5 35,0	m m	75,000 35,000	
				RAZEM	<b>110,000</b>
147 d.8	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka HOLLAND 10x20 cm szara	m2		
		poz. 140	m2	336,500	
				RAZEM	<b>336,500</b>
148 d.8	KNR 2-01 0510-01 0510-02	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 10 cm	m2		
		1413,3	m2	1 413,300	
				RAZEM	<b>1 413,300</b>