



P R O T O K Ó Ł nr 79
z posiedzenia Zarządu Powiatu Oleśnickiego
w dniu 04 lutego 2026 r.

I. Członkowie Zarządu Powiatu VII kadencji uczestniczący w posiedzeniu:

1. Wioletta Efinowicz – Starosta
2. Wojciech Paszkowski – etatowy Członek Zarządu
3. Maria Susidko – Członek Zarządu
4. Marcin Gręda – Członek Zarządu

Pozostale osoby biorące udział w obradach:

1. Urszula Włodarczyk – Skarbnik Powiatu
2. Jan Bronś – przewodniczący Rady Powiatu
3. Violetta Wolko – Naczelnik Wydziału OR

Godzina rozpoczęcia posiedzenia – 12:00

Lista obecności z posiedzenia Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu

II. Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zatwierdzenie protokołu z dnia 26 stycznia 2026 r.
4. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej Powiatu na rok 2026;
 - b) w sprawie udzielenia dotacji i zawarcia umowy z Gminą Miastem Oleśnica celem dofinansowania Oleśnickiej Biblioteki Publicznej im. Mikołaja Reja;
 - c) w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w roku 2026 w obszarze: wspierania i upowszechniania kultury fizycznej;
 - d) w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego w roku 2026 w obszarze pomocy społecznej pn. "Prowadzenie specjalistycznej poradni rodzinnej na terenie Powiatu Oleśnickiego";
 - e) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy;
 - f) w sprawie przeprowadzenia II przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, działki nr 65, położonej w Ostrowinie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego;
 - g) w sprawie przeprowadzenia II przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, działki nr 211/9, położonej w Ostrowinie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego.
5. Podjęcie decyzji Zarządu Powiatu Oleśnickiego w sprawie przekazania w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, nieruchomości zajętych pod drogę

powiatową nr 1490D obręb Działawice, o sygnaturach: **SN.6844.8.2026**,
SN.6844.9.2026.

6. Informacje Starosty i sprawy różne.

7. Wnioski.

Ad. 1

Posiedzenie otworzyła Starosta Wioletta Efinowicz, która powitała członków Zarządu, a następnie stwierdziła quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ad. 2

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3

Protokół z dnia 26 stycznia 2026 r. uzyskał jednogłosną akceptację członków Zarządu.

Ad. 4a

Zarząd Powiatu Oleśnickiego podjął uchwałę w sprawie zmiany uchwały budżetowej Powiatu na rok 2026.

W wyniku dokonanych zmian budżet powiatu wynosi:

- a) Dochody – 224 444 155,83 zł, z tego:
 - dochody bieżące – 215 914 416,83 zł,
 - dochody majątkowe – 4 004 500,00 zł,
- b) Wydatki – 227 731 295,04 zł, w tym:
 - wydatki bieżące – 208 766 856,48 zł,
 - wydatki majątkowe – 18 964 438,56 zł.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 4b

Zgodnie z art. 19 ust. 3 Ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz.U.z 2022 r., poz. 2393) powiat organizuje i prowadzi co najmniej jedną powiatową bibliotekę publiczną. Zadania powiatowej biblioteki publicznej może wykonywać, na podstawie porozumienia, wojewódzka lub gminna biblioteka publiczna działająca i mająca swoją siedzibę na obszarze powiatu. W dniu 23 lipca 1999 r. Powiat Oleśnicki podpisał porozumienie z Gminą Miastem Oleśnica w sprawie powierzenia zadań prowadzenia powiatowej biblioteki publicznej Miastu. Zadania te są wykonywane przez Oleśnicką Bibliotekę Publiczną im. Mikołaja Reja. Każdego roku Biblioteka przedkłada preliminarz wydatków, na podstawie, którego jest ustalana kwota dotacji udzielanej ze środków budżetu powiatu oleśnickiego dla Miasta Oleśnica celem realizacji przez Oleśnicką Bibliotekę Publiczną im. Mikołaja Reja zadań powiatowej biblioteki publicznej, powierzonych jej na podstawie Porozumienia. Wysokość dotacji jest ustalona w uchwale przez Zarząd Powiatu Oleśnickiego: 85 000 zł.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Ad. 4c

Celem podjęcia niniejszej uchwały przez Zarząd Powiatu Oleśnickiego jest umożliwienie organizacjom pozarządowym oraz podmiotom, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, realizację zadania publicznego w obszarze: wspierania i upowszechniania kultury fizycznej.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2025 r., poz. 1338 ze zm.) organ administracji publicznej (Zarząd Powiatu Oleśnickiego) zamierzający zlecić realizację zadania publicznego organizacjom pozarządowym ogłasza otwarty konkurs ofert.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 4d

Organizację pozarządową wyłania się corocznie w otwartym konkursie ofert, o którym mowa w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na wsparcie realizacji zadania publicznego w obszarze pomocy społecznej pn. „Prowadzenie specjalistycznej poradni rodzinnej na terenie Powiatu Oleśnickiego”. Ogłoszenie stanowi załącznik do uchwały i zawiera wymagane informacje, o których mowa w art. 13 ust. 2 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy, organizacje pozarządowe lub podmioty wymienione w art. 3 ust. 3, przyjmujące zlecenie realizacji zadania publicznego w trybach, o których mowa w art. 11 ust. 2, zobowiązują się do wykonania zadania publicznego w zakresie i na zasadach określonych w umowie odpowiednio o wsparcie realizacji zadania publicznego lub o powierzenie realizacji zadania publicznego, sporządzonej z uwzględnieniem art. 151 ust. 2 i art. 221 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz przepisów w/w ustawy, a organ administracji publicznej zobowiązuje się do przekazania dotacji na realizację zadania. Zadania polegające na pomocy społecznej, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywaniu szans tych rodzin i osób są realizowane poprzez dofinansowanie działalności specjalistycznej poradni rodzinnej.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 4e

Zgodnie z § 12 ust. 2 Uchwały nr XXXVII/222/2010 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Oleśnickiego zmienionej Uchwałą nr XV/152/2015 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVII/222/2010 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Oleśnickiego, po umowach najmu

zawartych na czas oznaczony do lat 3 Zarząd może zawierać kolejne umowy na kolejne okresy oznaczone, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowy najemca Pan Andrzej Horn prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Techniki Grzewczej i Sanitarnej "HORN" Andrzej Horn, w związku upływem, obowiązywania dotychczasowej 3-letniej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 40,72 m² zlokalizowanego w Oleśnicy przy ul. Wojska Polskiego 52c, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych z prośbą o zawarcie kolejnej umowy najmu ww. lokalu użytkowego wraz z prawem najemcy do współkorzystania z korytarza, pomieszczenia sanitarnego i przyległych do lokalu miejsc parkingowych.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna za zgodą organu nadzorującego ma prawo zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 4f

W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, wyznaczonego na dzień 09.12.2025 r., Zarząd Powiatu Oleśnickiego realizując budżet Powiatu Oleśnickiego na rok 2026, kontynuuje procedurę sprzedaży nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 65 o pow. 4,71 ha, obręb Ostrowina, gmina Oleśnica, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00031808/4 i ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 4g

W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, wyznaczonego na dzień 09.12.2025 r., Zarząd Powiatu Oleśnickiego realizując budżet Powiatu Oleśnickiego na rok 2026, kontynuuje procedurę sprzedaży nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 211/9 AM-2, obręb Ostrowina, gmina Oleśnica o pow. 17,39 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00056396/3 i ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. 5

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy zwrócił się z wnioskiem nr ZDP-DZP.444.1.2026.MW o przekazanie w trwały zarząd działek nr 261/1 oraz 261/3, obręb Dzieszławice, wchodzących w skład pasa drogowego drogi powiatowej nr 1490 D oraz z wnioskiem z dnia 14.01.2026 r. (data wpływu: 22.01.2026 r.) nr ZDP-DZP.444.2.2026.MW o

przekazanie w trwały zarząd działki nr 357, obręb Dzieszławice, wchodzącej w skład pasa drogowego drogi powiatowej nr 1490 D.

Zarząd Powiatu Oleśnickiego odstąpił od ustalenia cen nieruchomości z uwagi na fakt, że zgodnie z art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. u.g.n. nie pobiera się opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne.

Zasada ta znajduje również potwierdzenie w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, zgodnie z którą Zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Droga nr 1490 D jest drogą publiczną, co potwierdza uchwała nr XI/73/99 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 13 września 1999r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg powiatowych.

Zgodnie z art. 43 ust. 5 u.g.n, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego oddaje się trwały zarząd samorządowym jednostkom organizacyjnym. W myśl art. 44 ust. 2 tej ustawy, ustanowienie trwałego zarządu następuje na wniosek jednostki organizacyjnej. Zarząd Dróg Powiatowych z siedzibą w Oleśnicy został utworzony jako jednostka organizacyjna Powiatu Oleśnickiego na mocy uchwały nr V/20/99 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 15 lutego 1999r. Odstępuje się od protokolarnego przekazania nieruchomości wskazanej w orzeczeniu, ponieważ Zarząd Dróg Powiatowych jest już w jej posiadaniu.

Wobec powyższego, uznając wniosek strony za uzasadniony, Zarząd Powiatu Oleśnickiego orzekł, o oddaniu w trwały zarząd części nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 261/1, nr 261/3 oraz nr 357 obręb Dzieszławice, zajętej pod pas drogi powiatowej.

Ad. 6

- Zarząd Powiatu Oleśnickiego zapoznał się z materiałami przekazanymi przez Powiatowy Urząd Pracy w Oleśnicy dotyczącymi stanowisk Zarządu Związku Powiatów Polskich, dyrektorów Powiatowych Urzędów Pracy Województwa Śląskiego oraz z pismem Ministerstwa Finansów do Departamentu Funduszy w Ministerstwie Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie dokonanego przez MRPiPS podziału na województwa środków Funduszu Pracy na rok 2026 środków Funduszu Pracy na 2026 r. Informacje zostały przyjęte do wiadomości przez Zarząd, który w dalszym ciągu będzie prowadził bieżący monitoring sytuacji oraz współpracował z Powiatowym Urzędem Pracy w celu oceny wpływu planowanych ograniczeń na dostępne formy wsparcia dla osób bezrobotnych i pracodawców.
- Zarząd Powiatu Oleśnickiego zapoznał się z apelem Biura Związku Powiatów Polskich o pilne wsparcie dla Ukrainy. Główne zapotrzebowanie obejmuje generatory prądu, instalacje kogeneracyjne o mocy od 500 kW do 1000 kW, systemy magazynowania energii, pismo zostało przyjęte do wiadomości.
- Zarząd Powiatu Oleśnickiego pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Sycowie – Pani Beaty Mazurek dotyczący udzielenia Jej pełnomocnictwa do złożenia wniosku w programie Erasmus + na projekt dotyczący zagranicznych praktyk zawodowych dla uczniów.

- Starosta poinformowała członków Zarządu Powiatu Oleśnickiego iż w najbliższym czasie odbędzie się przekazanie dyrektorom jednostek organizacyjnych i oświatowych defibrylatorów.

Ad. 7

Wniosek Komisji Infrastruktury i Bezpieczeństwa Rady Powiatu Oleśnickiego w sprawie utworzenia „brygady chodnikowej” w Zarządzie Dróg Powiatowych w Oleśnicy i zapewnienie 4 dodatkowych etatów. Wniosek został przedyskutowany przez Zarząd.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 13.15
Protokołowała Violetta Wolko

Podpisy członków Zarządu Powiatu Oleśnickiego VII kadencji:

Starosta Wioletta Efinowicz.....

Wicestarosta Sławomir Kapica.....

Maria Susidko.....

Marcin Gręda.....

Wojciech Paszkowski.....