



STAROSTA SIEDLECKI

G.683.14.31.2025

Siedlce, dnia 9 grudnia 2025 r.

Wg rozdzielnika

Z A W I A D O M I E N I E

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym, mającym na celu ustalenie wysokości odszkodowania za działki położone w obrębie Trzciniec, gmina Skórzec, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 1639/1 o pow. 0,0050 ha i nr 1640/1 o pow. 0,0055 ha, które na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Siedleckiego z dnia 22 lipca 2025 r. nr 11/2025 znak B.6740.15.8.2025.ES zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej nr 360903W w miejscowości Trzciniec*”, na terenie gminy Skórzec, powiat siedlecki, województwo mazowieckie, stały się własnością Gminy Skórzec informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany dotychczas materiałem dowodowym w tej sprawie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, pokój 212 - II piętro oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie w terminie do 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, iż przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe z zakresu szacowania nieruchomości, sporządzone zostały operaty szacunkowe, w których:

- wartość rynkowa działki 1639/1 oszacowana została na kwotę 401 zł,
- wartość rynkowa działki 1640/1 oszacowana została na kwotę 441 zł.

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu ustalono, że były właściciel działek nie żyje, a po zmarłym nie przeprowadzono postępowania spadkowego. Należy zatem uznać, iż przedmiotowe działki stanowiły nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do stawienia się w Starostwie Powiatowym w Siedlcach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, w celu udowodnienia swoich praw i przedłożenia wszelkich potrzebnych do tego dokumentów. Jest to niezbędne do ustalenia stron w prowadzonym przez tut. organ postępowaniu, mającym na celu ustalenie odszkodowania.

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Karol
Tchórzewski, Starosta Siedlecki
Data: 2025.12.09 13:10:41 CET

S T A R O S T A

Karol Tchórzewski

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Rozdzielnik:

1. Wójt Gminy Skórzec
/poprzez e-Doręczenie/
2. Wójt Gminy Skórzec
/poprzez e-Doręczenie/
z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie
internetowej gminy oraz zwrot z adnotacją o powyższym
3. a.a.

*Sprawę prowadzi:
Michał Adamczyk
Referat Gospodarki Nieruchomościami
pok. 212 – II piętro
tel. 25 632 45 80 wew. 8*