

WÓJT GMINY GRODZISKO DOLNE

37-306 Grodzisko Dolne

woj. podkarpackie

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2213)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne

- ogłasza -

I przetarg ustny nieograniczony

- na sprzedaż działki położonej w miejscowości Grodzisko Dolne

1. Działka nr 2302/2 o pow. 0,4079 ha,
– cena wywoławcza wynosi 24 153,00 brutto

Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Grodzisko Dolne, niezagospodarowana o kształcie regularnym i terenie płaskim, korzystnym do prowadzenia działalności rolniczej. Klasa przeważająca w użytkach to IVa. Użytek dominujący – grunty orne. W odległości ok 500 m znajduje się zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa. Bezpośredni dojazd do drogi jest dobry – drogą gruntową utwardzoną. Lokalizacja dobra, dość blisko do zabudowań wiejskich.

Przetarg odbędzie się w **dnio 27 sierpnia 2025 roku**
w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne (pokój nr 6)

Lp.	Nr działki	Godzina przetargu	Cena wywoławcza działki brutto [zł]	Wadium 10% [zł]
1.	3202/2	10 ⁰⁰	24 153,00	2 415,30

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką w wysokości **10%** ceny wywoławczej, najpóźniej do **22 sierpnia 2025 roku** w kasie Urzędu Gminy do godz. 13⁰⁰ lub na konto sprzedającego, znajdujące się w BS w Grodzisku Dolnym nr rachunku: 41 9187 1024 2003 2000 1270 0027. Na wpłacie wadium oprócz imienia i nazwiska oraz adresu należy podać numer działki, na którą wniesiono wadium.

Osobom, które wygrają przetarg wadium zostanie wliczone w cenę zakupu, natomiast pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż 3 dni po przetargu. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy kupna wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzisku Dolnym pod nr tel. /17/2428265 wew. 161.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Piotr Czubała

Grodzisko Dolne, dnia 23 lipca 2025 roku

WÓJT GMINY

mgr Jacek Chmura