

DECYZJA Nr 1/2023

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 1, § 3 ust. 1 pkt 37 lit. b i § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 05.09.2022r. (data wpływu: 07.09.2022r.) złożonego przez firmę Arsanit Sp. z o.o. ul. Obwodowa 17, 41-100 Siemianowice Śląskie, uzupełnionego w dniu 06.10.2022r.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie **„Zakładu produkcji płyt z polistyrenu EPS na działkach o numerach ewidencyjnych – 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz 613/1 w obrębie Rzeczków”**, określając jednocześnie konieczność podjęcia następujących działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 2) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, /wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 5) miejsca przeładunku oleju opałowego z cysterny do zbiornika magazynowego

- uszczelnić; plac zaopatrzyć w sorbenty;
- 6) teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
 - 7) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
 - 8) wodę na potrzeby zakładu pobierać z istniejącego przyłącza wodociągowego;
 - 9) wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz budynków odprowadzać, jak dotychczas, do istniejącej kanalizacji deszczowej;
 - 10) ścieki socjalno-bytowe odprowadzać, jak dotychczas, do gminnej kanalizacji sanitarnej;
 - 11) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo — wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
 - 12) w przypadku wycieku oleju, zastosować odpowiednie środki i działania, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia gruntu;
 - 13) transport granulek i granulatu przeprowadzać w sposób hermetyczny;
 - 14) zaprojektować kotłownię olejową o mocy do 2,5 MW z odprowadzaniem zanieczyszczeń emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 10,0 m i maksymalnej średnicy 0,4 m;
 - 15) dokonać zabezpieczeń przed hałasem, tak aby równoważny poziom dźwięku w środowisku na terenach chronionych w porze dziennej nie przekraczał 50 dB, a w porze nocnej 40dB.

UZASADNIENIE

W dniu 07.09.2022r. firma Arsanit Sp. z o.o. ul. Obwodowa 17, 41-100 Siemianowice Śląskie, wystąpiła do Wójta Gminy Wierzbica z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Zakładu produkcji płyt z polistyrenu EPS na działkach o numerach ewidencyjnych – 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz 613/1 w obrębie Rzeczków”. Pismem z dnia 16.09.2022r. wnioskodawca został wezwany do usunięcia braków ww. wniosku, w tym dołączenia:

- 1) poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

- oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.);
- 2) dowodu uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Spółka przedłożyła ww. dokumenty w dniu 06.10.2022r.

Zgodnie z art. 72 ust. 1. pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).

O wszczęciu postępowania na wniosek strony, zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.), zawiadomiono strony postępowania, wyznaczone zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.). Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji środowiskowej przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 KPA przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia. Doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Obwieszczeniem z dnia 13.10.2022r. znak RI.6220.3.2022 Wójt Gminy Wierzbica podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejącej hali produkcyjnej wraz z niezbędną infrastrukturą na potrzeby montażu instalacji do produkcji bloków z polistyrenu EPS. Przedsięwzięcie będzie realizowane na przylegających do siebie działkach o nr ew. 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz o nr ew. 613/1 w obrębie Rzeczków (o łącznej powierzchni 2,1279 ha), gmina Wierzbica, powiat radomski, województwo mazowieckie.

Planowana działalność produkcyjna polegać będzie na produkcji płyt styropianowych dla budownictwa, z wykorzystaniem innowacyjnej technologii produkcji bloków EPS o znaczącej jednorodności, które będą miały bardzo dobre, powtarzalne parametry cieplne, przy niższych kosztach produkcji. Innowacyjność procesowa polega na zmianie kształtu silosu operacyjnego wraz z odpowiednim mieszałem oraz komputerowe sterowanie parametrami przepływów powietrzno-parowych, dzięki czemu można uzyskać poprawę jednorodności bloku. Zastosowanie niniejszej technologii umożliwi uzyskanie końcowego produktu

o wyraźnie ulepszonych parametrach.

W ramach inwestycji przewiduje się:

- a) przebudowę istniejącej hali produkcyjnej;
- b) posadowienie zbiornika naziemnego na olej opałowy o pojemności 5000 l;
- c) utwardzenie dodatkowej powierzchni 810 m² jako drogi dojazdowej i placu manewrowego;
- d) wykonanie parkingu o powierzchni 4000 m²;
- e) montaż i uruchomienie instalacji do produkcji bloków i płyt styropianowych, w skład której wchodzić będą:
 - system silosów z układami transportowymi;
 - układ mieszający - 2 silosy wraz z układem transportowym i regulacją;
 - węzeł formowania;
 - zespół spieniarek cyklicznych I i II spieniania;
 - próżniowa forma o wysokości 5 m, wyposażona w mikroprocesorowy system kontroli przepływów powietrznych podczas zasypu formy oraz powietrzno-parowych podczas formowania bloku oraz z systemem chłodzenia próżni;
 - automatyczna potokowa linia cięcia styropianu;
 - automatyczny system podziału pociętego bloku wraz ze sztaplowaniem na palety;
 - linia frezowania płyt elewacyjnych z niezależnym systemem pakującym;
 - zespół kruszarek do rozdrabniania recyklatu;
 - kotłownia z niezbędną infrastrukturą i osprzętem i zbiornikiem Ruthsa;
 - sprężarka powietrza 55 kW z osuszaczem i zbiornikiem buforowym;
 - rurociągi do dystrybucji pary wodnej oraz sprężonego powietrza;
 - magazyn bloków;
 - linia cięcia z systemem wagowym;
 - systemy rozbiórki gotowych płyt, wraz z układami pakującymi i sztaplującymi.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w obszarze kompleksu przemysłowo-gospodarczego. W sąsiedztwie znajdują się głównie zabudowane i niezabudowane tereny przemysłowe. Hala produkcyjna nie będzie rozbudowywana, a jedynie przebudowywana. Istniejąca zabudowa posiada przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, które nie będą przebudowywane. Utwardzenie terenu będzie realizowane na potrzeby stworzenia miejsc parkingowych oraz placu manewrowego.

Dla montażu instalacji do produkcji bloków z polistyrenu EPS koniecznym jest

dostosowanie hali produkcyjnej. Roboty budowlane nie spowodują zmiany parametrów charakterystycznych istniejącego budynku tj. kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości, liczby kondygnacji. Wykonane zostaną prace remontowe i budowlane mające na celu przygotowanie budynku do montażu linii produkcyjnej, w tym również zostanie wykonany komin pionowy ponad dach hali o wysokości 10 m npt na cele odprowadzenia emisji z planowanej kotłowni olejowej.

Zasadniczy proces produkcyjny opierać się będzie na spienianiu gotowych granulek polistyrenu w urządzeniu zwanym spieniarką. Granulat poddawany będzie kąpieli w roztworze pary wodnej o temperaturze od 90⁰ C do 100⁰ C i ciśnieniu 0,044 MPa, co powoduje zwiększenie jego objętości. W procesie technologicznym wyróżnić można następujące operacje technologiczne: wstępne spienianie granulek styropianowych, suszenie granulatu, sezonowanie spienionych granulek, formowanie bloków styropianowych, sezonowanie bloków, cięcie bloków na płyty, frezowanie płyt, kontrola jakości i pakowanie płyt styropianowych. W planowanej technologii nie będą zachodziły procesy chemiczne. Rocznie przewiduje się zużycie granulek polistyrenu w ilości 5800 Mg/rok. Maksymalna wydajność linii styropianowej wynosić będzie 328 000 m³ styropianu w postaci płyt styropianowych rocznie.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z:

- realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionego w:

§3 ust. 1 pkt 1 ww. Rozporządzenia tj. instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych;

i

§3 ust. 1 pkt 37 ww. Rozporządzenia tj. *instalacje do naziemnego magazynowania:*

a) ropy naftowej,

b) produktów naftowych,

c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

d) gazów łatwopalnych,

e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a–d

– *inne niż wymienione w §2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania*

paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;

oraz

- *przebudowę przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionego w §3 ust. 1 pkt 54 ww. Rozporządzenia tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

Zgodnie z §3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839): Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla ww. przedsięwzięć uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane, a obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony, w drodze postanowienia, na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww. ustawy, organ prowadzący postępowanie badał zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie inwestycyjnym obowiązuje Uchwała nr XLVI/294/2010 Rady

Gminy Wierzbica z dnia 3 września 2010 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu i obszaru górniczego Wierzbica III, na obszarze gminy Wierzbica. Zgodnie z w/w dokumentem działki nr 2095/21 obręb Wierzbica i nr 613/1 obręb Rzeczków, przeznaczone są pod:

- tereny istniejącej lokalizacji przemysłu, baz i składów, w tym przemysłu przetwórstwa surowców mineralnych (1.P.1.);
- tereny potencjalnej lokalizacji przemysłu, baz i składów, w tym przemysłu przetwórstwa surowców mineralnych (5.P.3.);
- projektowane odcinki dróg wewnętrznych, na parametrach ulicy dojazdowej, obsługujących istniejącą i projektowaną zabudowę. Szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 zgodnie z rysunkiem planu (KDW-D.3).

Powyższe zapisy uzasadniają zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami ww. planu.

Po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, organ wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska Wydziału Spraw Terenowych w Radomiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia (pisma z dnia 02.11.2022r.).

W piśmie z dnia 15.11.2022r. (data wpływu: 18.11.2022r.), znak: WA.ZZŚ.4.435.1.368.2022.KB Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Zakładu produkcji płyt z polistyrenu EPS na działkach o numerach ewidencyjnych – 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz 613/1 w obrębie Rzeczków”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oddziaływania na środowisko. Ponadto wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b w/w ustawy, z uwzględnieniem elementów, które to wymieniono na stronach 1 i 2 niniejszej decyzji (pkt 1-12).

W piśmie z dnia 17.11.2022r. (data wpłaty: 24.11.2022r.), znak: ZNS.4810.88.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.). Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zgłosił uwagę dla przedsięwzięcia, którą zawarto na stronie 2 niniejszej decyzji w pkt 15.

W piśmie z dnia 05.12.2022r. znak WOOŚ-I.4220.1780.2022.JC Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał do usunięcia braku wniosku w postaci uzupełnienia o wersję elektroniczną karty informacyjnej przedsięwzięcia tożsamą z jej wersją pisemną (tj. zawierającą podpis sporządzającego KIP). Pismem z dnia 12.12.2022r. Wójt Gminy Wierzbica wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia ww. braku. Spółka Arsanit dostarczyła wersję elektroniczną Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w dniu 22.12.2022r. Uzupełnienie zostało przesłane do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska Wydziału Spraw Terenowych w Radomiu wraz z pismem z dnia 27.12.2022r.

Postanowieniem z dnia 12.01.2023r. znak WOOŚ-I.4220.1780.2022.JC.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska także wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś. Nadmieniam, iż warunki te zostały zawarte w niniejszej decyzji (strona 2 pkt 13-14).

Źródłem emisji do powietrza z terenu planowanego zakładu będzie kotłownia o mocy 2,5 MW opalana olejem opałowym, wykorzystywana głównie w procesie technologicznym do wytwarzania pary wodnej oraz silniki pojazdów poruszających się po terenie zakładu. Biorąc pod uwagę stosowaną technologię i wykorzystanie niskoemisyjnego źródła energii, nie przewiduje się, aby przedmiotowe przedsięwzięcie mogło ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Najbliższy dom mieszkalny zlokalizowany jest w odległości 110 m od planowanego zakładu w kierunku północno-wschodnim. Ze względu na charakter przedsięwzięcia, lokalizację urządzeń produkcyjnych wewnątrz hali oraz stosunkowo niewielki ruch samochodowy (8 samochodów ciężarowych na dobę), nie przewiduje się przekroczenia poziomu hałasu na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną.

Woda na potrzeby zakładu będzie pobierana z istniejącego przyłącza wodociągowego. Woda będzie przeznaczona do celów technologicznych i bytowych. W technologii produkcji bloków EPS woda będzie wykorzystywana do produkcji pary technologicznej, służącej do spieniania, suszenia i formowania bloków oraz do układu obiegu wody chłodzącej (węzeł formowania).

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie generować strumienia ścieków technologicznych. Ścieki bytowe będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe odprowadzane są do istniejącej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z powierzchni dodatkowego utwardzenia również będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z całego kompleksu przemysłowego są gromadzone w zbiorniku retencyjnym na wody opadowe znajdującym się w części zachodniej kompleksu, na działce ewid. nr 2095/23 obręb Wierzbica. Właściciel posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie wód opadowych do ziemi.

W wyniku prowadzonej działalności będą powstawać odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonym miejscu na utwardzonym, szczelnym podłożu, wyposażonym w środki absorpcyjne. Powstające w procesie technologicznym ścinki styropianowe będą wprowadzane ponownie do procesu produkcyjnego. Pozostałe odpady powstające na etapie eksploatacji inwestycji magazynowane będą selektywnie w pojemnikach i będą przekazywane uprawnionym odbiorcom odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia.

Podczas prowadzonych prac budowlanych związanych z planowaną inwestycją będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych. Emisja ta będzie miała charakter niezorganizowany – jej źródło będą stanowić pojazdy oraz maszyny budowlane poruszające się po terenie w związku z prowadzonymi pracami. Oddziaływanie będzie niewielkie, krótkotrwałe i odwracalne. Ograniczenie emisji będzie realizowane poprzez wyłączanie silników pojazdów podczas postoju.

Podczas prowadzonych prac remontowo-budowlanych oraz montażowych związanych z planowaną inwestycją będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych. Emisja ta będzie miała charakter niezorganizowany – jej źródło będą stanowić pojazdy oraz maszyny budowlane poruszające się po terenie w związku z prowadzonymi pracami oraz dowożące materiały i elementy instalacji. Przy odpowiedniej, standardowej organizacji robót budowlanych, uciążliwości te nie przekraczają poziomów dopuszczalnych. W związku powyższym oddziaływanie będzie niewielkie, krótkotrwałe i odwracalne.

Na etapie produkcji, poprzez miejscowe odciągi, do powietrza odprowadzana będzie para technologiczna z procesu spieniania, suszenia i formowania bloków.

Na potrzeby procesu technologicznego będzie dodatkowo posadowiony zbiornik naziemny (zewnątrzny) na olej opałowy jako paliwo do kotłowni technologicznej. Będzie to zbiornik o konstrukcji uniemożliwiającej wydostawanie się oleju na zewnątrz w przypadku awarii, w tym typu dwupłaszczowego. Zbiornik zostanie umieszczony na trwałej,

wypoziomowanej powierzchni betonowej, która zapewni stabilną pozycję, w miejscu ułatwiającym dostęp cysternie z paliwem.

Biorąc pod uwagę opinie ww. organów oraz uwzględniając łącznie kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Uwzględniając kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ww. ustawy przeanalizowano:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- planowany rodzaj działalności: przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejącej hali produkcyjnej wraz z niezbędną infrastrukturą na potrzeby montażu instalacji do produkcji bloków z polistyrenu EPS;
- powierzchnia przedsięwzięcia: przedsięwzięcie będzie realizowane na przylegających do siebie działkach o numerach ewidencyjnych 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz 613/1 w obrębie Rzeczków o łącznej powierzchni 2,1279 ha;
- planowany czas pracy zakładu: założono 5-cio dniowy tydzień pracy, praca 24h/dobę;
- w związku z planowanym funkcjonowaniem zakładu przewiduje się następujące ilości wody, paliw i energii:
 - przewidywana ilość wykorzystanej wody: 10 000 m³/rok (na potrzeby technologiczne oraz socjalno-bytowe),
 - przewidywana ilość wykorzystanych paliw: olej opałowy ok. 950 m³/rok,
 - przewidywana ilość wykorzystanej energii: ok. 900kW/MWh/rok;
- ilość ścieków bytowych: ok. 320 m³/rok;
- podczas realizacji planowanej inwestycji będą powstawały ścieki socjalno-bytowe powstające w wyniku bytowania pracowników na terenie realizacji. W trakcie prac zostanie zapewniona możliwość korzystania z zaplecza socjalno-bytowego na terenie inwestycji;
- ścieki bytowe będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej;
- instalacja nie będzie źródłem ścieków technologicznych;
- wody opadowe i roztopowe z powierzchni budynków i utwardzonych odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej, w którą wyposażony jest cały kompleks

przemysłowy. Wody opadowe z całego obszaru odprowadzane są systemem kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego na wody opadowe;

- podczas prowadzonych prac budowlanych związanych z planowaną inwestycją będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych. Emisja ta będzie miała charakter niezorganizowany – jej źródło będą stanowić pojazdy oraz maszyny budowlane poruszające się po terenie w związku z prowadzonymi pracami. Oddziaływanie będzie niewielkie, krótkotrwałe i odwracalne;
 - źródłem emisji do powietrza z terenu planowanego zakładu będzie kotłownia o mocy 2,5 MW opalana olejem opałowym, wykorzystywana głównie w procesie technologicznym do wytwarzania pary wodnej oraz silniki pojazdów poruszających się po terenie zakładu. Biorąc pod uwagę stosowaną technologię nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie mogło ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza;
 - biorąc pod uwagę specyfikę projektowanego przedsięwzięcia oraz rodzaje źródeł hałasu, które będą występowały podczas jej eksploatacji należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia ze względu na nadmierny hałas;
 - realizowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r., w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138).
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
- teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w obszarze kompleksu przemysłowo-gospodarczego. W sąsiedztwie znajdują się głównie zabudowane i niezabudowane tereny przesyłowe;
 - inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 916 ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest

w odległości około 8,1 km – obszar specjalnej ochrony siedlisk Pakosław PLH140015;

- inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego;
- inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami górskim i leśnymi;
- inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód, poza obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej, poza obszarami przylegającymi do jezior oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią;
- przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 420 „Wierzbica – Ostrowiec”. Jest to zbiornik szczelinowy-krasowy (piaskowce jurajskie i margle) formacji górnourajskiej i częściowo środkowo-jurajskiej;
- przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW200086, zlokalizowanej w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły, o powierzchni JCWP 992,50 km², RZGW w Warszawie, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym, oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych;
- planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych oznaczonej kodem RW20001725223 Szabasówka od źródeł do Kobyłki bez Kobyłki, Zlewnia Radomki, obszar dorzecza Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Długość JCW 43,99 km, powierzchnia JCW 199,07 km², RZGW w Warszawie, która charakteryzuje się poniżej dobrego stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym, oceniona jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych;
- inwestycja nie została zlokalizowana na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- w obszarze realizacji inwestycji oraz w odległości 100 m od terenu realizacji przedsięwzięcia nie znajdują się obszary ochrony akustycznej.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w powyższych punktach:

- realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu (praca urządzeń budowlanych, ruch pojazdów), przy czym uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac, nie powodując trwałych zmian w środowisku;
- funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, wody, gleby lub ziemi oraz emisji hałasu (eksploatacja urządzeń, ruch pojazdów), przy czym nie przewiduje się ponadnormatywnych oddziaływań w zakresie tych emisji;
- nie przewiduje się występowania znaczących oddziaływań w żadnym z wymienionych rodzajów emisji;
- nie przewiduje się możliwości negatywnych oddziaływań na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, pozostałe formy ochrony przyrody oraz korytarze ekologiczne;
- nie przewiduje się aby realizacja przedsięwzięcia miała negatywny wpływ na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2016r. poz. 1911);
- z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych;
- znaczna odległość od najbliższej granicy państwowej wyklucza powstanie oddziaływań transgranicznych.

Przeprowadzona analiza i ocena lokalizacji oraz skali planowanego przedsięwzięcia, dokonana w oparciu o zgromadzone dokumenty i obowiązujące przepisy pozwala stwierdzić, iż przy zastosowaniu działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zachowana zostanie należyta dbałość o środowisko oraz bezpieczne dla środowiska i zdrowia ludzi funkcjonowanie przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania

administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz. 2000 ze zm.), przed wydaniem niniejszej decyzji organ prowadzący postępowanie poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (pismo z dnia 18.01.2023r.).

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi Załącznik Nr 1, zawierający charakterystykę przedsięwzięcia, co wynika z treści art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.). Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022r. poz. 2142 ze zm.), załącznik - część I, ust. 45.

WÓJT GMINY
[podpis]
mgr Zdzisław Dulias

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Wierzbica, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki: charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
Arsanit Sp. z o.o.
Ul. Obwodowa 17
41-100 Siemianowice Śląskie
2. pozostałe strony postępowania (powyżej 10) – zgodnie z odrębnym obwieszczeniem
3. a/a.

Decyzja niniejsze jest niezaskarżona
w trybie i terminie ustawowo określonym
stała się ostateczna w dniu 09.05.2023r.
podlega wykonaniu
Wierzbica, dnia 06.05.2023r.

WÓJT GMINY
[podpis]
mgr Zdzisław Dulias

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Radomiu;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomiu.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.

**o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w
ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz.U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.).**

1. Nazwa przedsięwzięcia:

Budowa „Zakładu produkcji płyt z polistyrenu EPS na działkach o numerach ewidencyjnych – 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz 613/1 w obrębie Rzeczków”

2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie:

Arsanit Sp. z o.o.

Ul. Obwodowa 17

41-100 Siemianowice Śląskie

3. Dane dotyczące terenu i miejsca realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie gminy Wierzbica, powiat radomski, województwo mazowieckie, na działkach o numerach ewidencyjnych – 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz 613/1 w obrębie Rzeczków.

4. Opis do charakterystyki przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie istniejącej hali produkcyjnej wraz z niezbędną infrastrukturą na potrzeby montażu instalacji do produkcji bloków z polistyrenu EPS. Przedsięwzięcie będzie realizowane na przylegających do siebie działkach o nr ew. 2095/21 w obrębie Wierzbica oraz o nr ew. 613/1 w obrębie Rzeczków (o łącznej powierzchni 2,1279 ha), gmina Wierzbica, powiat radomski, województwo mazowieckie.

Planowana działalność produkcyjna polegać będzie na produkcji płyt styropianowych dla budownictwa, z wykorzystaniem innowacyjnej technologii produkcji bloków EPS o znaczącej jednorodności, które będą miały bardzo dobre, powtarzalne parametry cieplne, przy niższych kosztach produkcji. Innowacyjność procesowa polega na zmianie kształtu silosu operacyjnego wraz z odpowiednim mieszadłem oraz komputerowe sterowanie parametrami przepływów powietrzno-parowych, dzięki czemu można uzyskać poprawę jednorodności bloku. Zastosowanie niniejszej technologii umożliwi uzyskanie końcowego produktu o wyraźnie

ulepszonych parametrach.

W ramach inwestycji przewiduje się:

- a) przebudowę istniejącej hali produkcyjnej;
- b) posadowienie zbiornika naziemnego na olej opałowy o pojemności 5000 l;
- c) utwardzenie dodatkowej powierzchni 810 m² jako drogi dojazdowej i placu manewrowego;
- d) wykonanie parkingu o powierzchni 4000 m²;
- e) montaż i uruchomienie instalacji do produkcji bloków i płyt styropianowych, w skład której wchodzić będą:
 - system silosów z układami transportowymi;
 - układ mieszający - 2 silosy wraz z układem transportowym i regulacją;
 - węzeł formowania;
 - zespół spieniarek cyklicznych I i II spieniania;
 - próżniowa forma o wysokości 5 m, wyposażona w mikroprocesorowy system kontroli przepływów powietrznych podczas zasypu formy oraz powietrzno-parowych podczas formowania bloku oraz z systemem chłodzenia próżni;
 - automatyczna potokowa linia cięcia styropianu;
 - automatyczny system podziału pociętego bloku wraz ze sztaplowaniem na palety;
 - linia frezowania płyt elewacyjnych z niezależnym systemem pakującym;
 - zespół kruszarek do rozdrabniania recyklatu;
 - kotłownia z niezbędną infrastrukturą i osprzętem i zbiornikiem Ruthsa;
 - sprężarka powietrza 55 kW z osuszaczem i zbiornikiem buforowym;
 - rurociągi do dystrybucji pary wodnej oraz sprężonego powietrza;
 - magazyn bloków;
 - linia cięcia z systemem wagowym;
 - systemy rozbiórki gotowych płyt, wraz z układami pakującymi i sztaplującymi.

Na terenie inwestycyjnym obowiązuje Uchwała nr XLVI/294/2010 Rady Gminy Wierzbica z dnia 3 września 2010 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu i obszaru górniczego Wierzbica III, na obszarze gminy Wierzbica.

Lokalizacja planowanej inwestycji oraz obszary sąsiednie to tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów, oznaczone symbolem P.

Najbliższy dom mieszkalny znajduje się w odległości 110 m od planowanego zakładu w kierunku północno-wschodnim.

Inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 916 ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest w odległości około 8,1 km obszar specjalnej ochrony siedlisk Pakosław PLH140015.

WÓJT GMINY
mgr Zdzisław Dulias

