

WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla celów aktualizacji niektórych użytków rolnych: sadów - S, gruntów rolnych zabudowanych - Br, gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych - Lzr, gruntów pod stawami - Wsr, gruntów pod rowami - W albo nieużytków – N

Przepisy prawne będące podstawą przeprowadzenia prac

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2024.1151 t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2024.219.tj.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2022.1670.t.j.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U.2024.342 t.j.),

Przedmiot prac

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla celów aktualizacji niektórych użytków rolnych: sadów - S, gruntów rolnych zabudowanych - Br, gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych - Lzr, gruntów pod stawami - Wsr, gruntów pod rowami - W albo nieużytków – N

dla jednostki ewidencyjnej:

- 141104_2 Krasnosielc

Charakterystyka przedmiotu prac, dane orientacyjne (stan na 14 maja 2025 roku)

- Pole powierzchni jednostki ewidencyjnej: 16 712 ha
- Pole powierzchni istniejących użytków rolnych: S, Br, Lzr, Wsr, W, N: 620 ha
- liczba obrębów ewidencyjnych: 33
- liczba działek ewidencyjnych w jednostce ewidencyjnej: 16 757
- liczba działek z użytkowaniem rolnym S: 232
- liczba działek z użytkowaniem rolnym Br: 2 155
- liczba działek z użytkowaniem rolnym Lzr: 250
- liczba działek z użytkowaniem rolnym Wsr: 0
- liczba działek z użytkowaniem rolnym W: 3 550
- liczba działek z użytkowaniem rolnym N: 717
- system informatyczny do prowadzenia baz EGiB: EWOPIS 9.06, EWMAPA 15.04 („Geobid” Katowice)

Zakres prac

- Przeprowadzenie wywiadu terenowego mającego na celu uwidocznienie występujących zmian w przebiegu istniejących użytków rolnych: S, Br, Lzr, Wsr, W, N jak i nowopowstałych użytków rolnych: S, Br, Lzr, Wsr, W, N
- Pomiar przebiegu zmienionych użytków rolnych: S, Br, Lzr, Wsr, W, N

- Obliczenie na podstawie wyników geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych, faktycznie zmienionych pól powierzchni użytków oraz odpowiednie rozliczenie tych powierzchni w działkach ewidencyjnych, z uwzględnieniem precyzji zapisu pól powierzchni tych działek w ewidencji gruntów i budynków
- Opracowanie dokumentacji geodezyjnej dla celów aktualizacji użytków rolnych: S, Br, Lzr, Wsr, W, N w tym:
 - a. opracowanie wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczącego działek (zgodnie z załączonym wzorem wykazu zmian danych ewidencyjnych), odzwierciedlającego zmiany w oznaczeniu użytków rolnych
 - b. opracowanie numerycznych opisów konturów w celu zaktualizowania użytków rolnych w bazie danych EGiB
- W skład sporządzonego operatu technicznego wejść:
 - a. spis treści
 - b. sprawozdanie techniczne
 - c. dokumentacja osnowy pomiarowej, jeżeli taka osnowa była założona
 - d. mapa porównania z terenem opracowana na kopii mapy ewidencyjnej
 - e. wykazy pomierzonych lub obliczonych współrzędnych punktów szczegółów terenowych, a także szkice jednoznacznie ilustrujące rozmieszczenie tych punktów i powiązanych z nimi szczegółów terenowych
 - f. wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczące działek w zakresie dotyczącym zmienionych powierzchni klasoużytków

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Józef Iwiński; Starostwo Powiatowe
Data: 2025.06.16 12:45:11 CEST

W załączeniu:

Wzór wykazu zmian danych ewidencyjnych.

Opracował: Krzysztof Koczara

Zatwierdził

J. Iwiński

geodeta powiatowy

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DZIAŁKI

Nazwa Gminy:

Nazwa obrębu ewidencyjnego:

STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY				
Identyfikator działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni [ha]	Identyfikator działki	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni [ha]
	OFU	OZU	OZK			OFU	OZU	OZK	
	Razem					Razem			
Ogółem					Ogółem				

Data sporządzenia wykazu:

Imię i nazwisko osoby sporządzającej wykaz:

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: