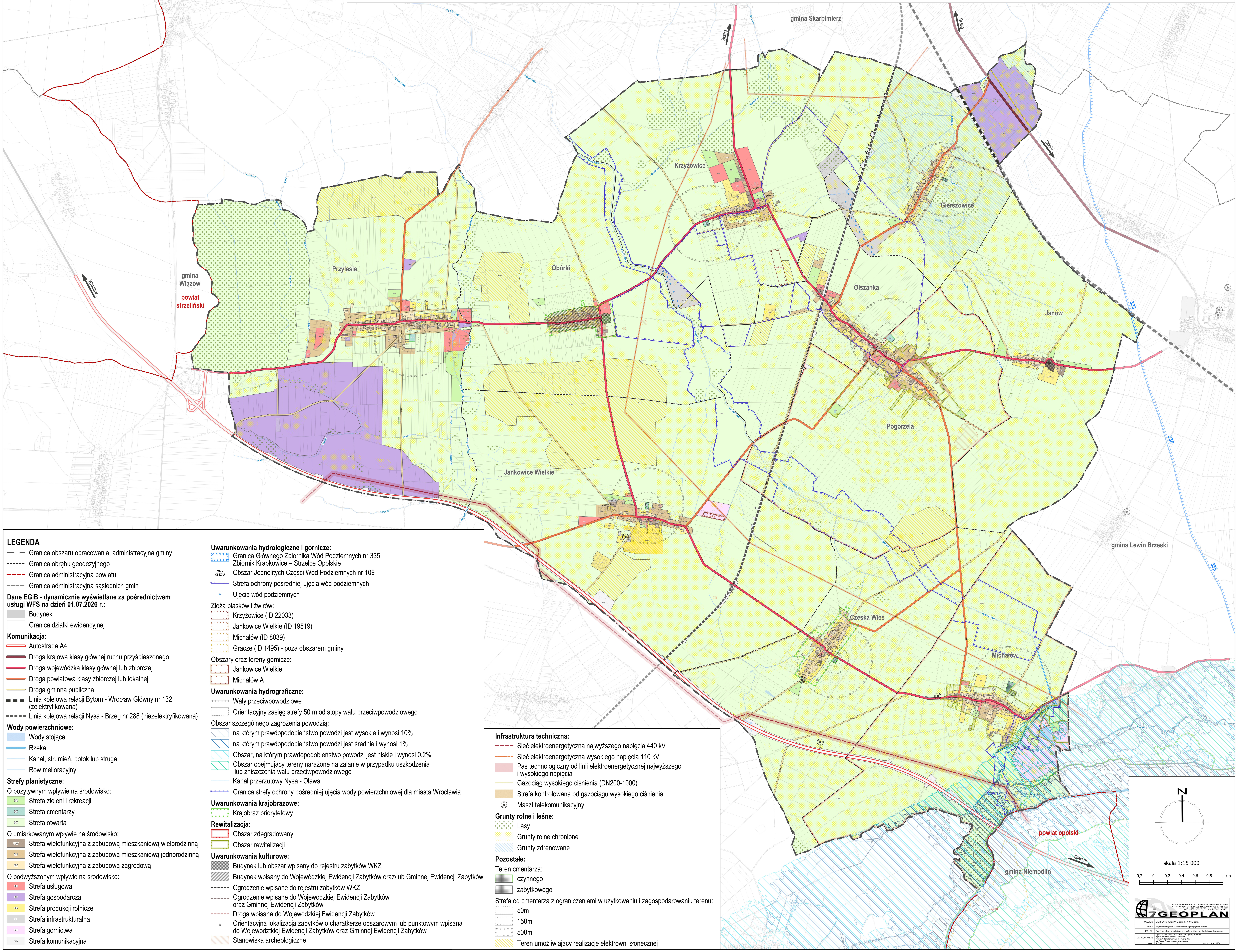
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PLANU OGÓLNEGO GMINY OLSZANKA

Rys. 2 Uwarunkowania geologiczne, hydrograficzne, infrastrukturalne, kulturowe i krajobrazowe



LEGENDA

- Granica obszaru opracowania, administracyjna gminy
- Granica obrębu geodezyjnego
- Granica administracyjna powiatu
- Granica administracyjna sąsiednich gmin

Dane EGiB - dynamicznie wyświetlane za pośrednictwem usługi WFS na dzień 01.07.2026 r.:

- Budynek
- Granica działki ewidencyjnej

Komunikacja:

- Autostrada A4
- Droga krajowa klasy głównej ruchu przyśpieszonego
- Droga wojewódzka klasy głównej lub zbiorczej
- Droga powiatowa klasy zbiorczej lub lokalnej
- Droga gminna publiczna
- Linia kolejowa relacji Bytom - Wrocław Główny nr 132 (zelektryfikowana)
- Linia kolejowa relacji Nysa - Brzeg nr 288 (niezelektryfikowana)

Wody powierzchniowe:

- Wody stojące
- Rzeka
- Kanał, strumień, potok lub struga
- Rów melioracyjny

Strefy planistyczne:

O pozytywnym wpływie na środowisko:

- SN Strefa zieleni i rekreacji
- SC Strefa cmentarzy
- SO Strefa otwarta

O umiarkowanym wpływie na środowisko:

- SW Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową

O podwyższonym wpływie na środowisko:

- SU Strefa usługowa
- SP Strefa gospodarcza
- SR Strefa produkcji rolniczej
- SI Strefa infrastrukturalna
- SG Strefa górnictwa
- SK Strefa komunikacyjna

Uwarunkowania hydrologiczne i górnicze:

- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 335 Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie
- CAŁY OBSZAR Obszar Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 109
- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych
- Ujęcia wód podziemnych

Złoża piasków i żwirów:

- Krzyżowice (ID 22033)
- Jankowice Wielkie (ID 19519)
- Michałów (ID 8039)
- Gracze (ID 1495) - poza obszarem gminy

Obszary oraz tereny górnicze:

- Jankowice Wielkie
- Michałów A

Uwarunkowania hydrograficzne:

- Wały przeciwpowodziowe
- Orientacyjny zasięg strefy 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią:

- na którym prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- na którym prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Obszar, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi 0,2%
- Obszar obejmujący tereny narażone na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego
- Kanał przerzutowy Nysa - Oława
- Granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej dla miasta Wrocławia

Uwarunkowania krajobrazowe:

- Krajobraz priorytetowy

Rewitalizacja:

- Obszar zdegradowany
- Obszar rewitalizacji

Uwarunkowania kulturowe:

- Budynek lub obszar wpisany do rejestru zabytków WKZ
- Budynek wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz/lub Gminnej Ewidencji Zabytków
- Ogrodzenie wpisane do rejestru zabytków WKZ
- Ogrodzenie wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz Gminnej Ewidencji Zabytków
- Droga wpisana do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Orientacyjna lokalizacja zabytków o charatkerze obszarowym lub punktowym wpisana do Województkiej Ewidencji Zabytków oraz Gminnej Ewidencji Zabytków
- Stanowiska archeologiczne

Infrastruktura techniczna:

- Sieć elektroenergetyczna najwyższego napięcia 440 kV
- Sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- Pas technologiczny od linii elektroenergetycznej najwyższego i wysokiego napięcia
- Gazociąg wysokiego ciśnienia (DN200-1000)
- Strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia
- Maszt telekomunikacyjny

Grunty rolne i leśne:

- Lasy
- Grunty rolne chronione
- Grunty zdrenowane

Pozostałe:

Teren cmentarza:

- czynnego
- zabytkowego

Strefa od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu:

- 50m
- 150m
- 500m
- Teren umożliwiający realizację elektrowni słonecznej

GEOPLAN
ul.Strzegomska 42 j /14, 53-611 Wrocław, Polska
www.geoplan.com.pl, email:info@geoplan.com.pl
tel/fax.(+48)71/3590509, kom.0501475117
NIP 8981635959, REGON 932773864

INWESTOR:	URZĄD GMINY OLSZANKA, Olszanka 16, 49-332 Olszanka		
TEMAT:	Prognoza oddziaływania na środowisko planu ogólnego gminy Olszanka		
RYSUNEK:	Rys. 2 Uwarunkowania geologiczne, hydrograficzne, infrastrukturalne, kulturowe i krajobrazowe		
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Adrian Luszka – nr. upr. urb. Z-381 – główny projektant mgr inż. Katarzyna Matusiak – projektant mgr inż. Aleksandra Wiśniewska – mł. projektant inż. Klaudia Poręba – młodszy as. projektanta		
SKALA:	1:15 000	DATA:	lipiec 2026 r.