

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 oraz art. 8j ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 538 ze zm.), projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A, do którego przystąpiono uchwałą Nr LIX/534/23 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 25 września 2023 r. ze zm., został poddany konsultacjom społecznym w dniach od 17.07.2026 r. do 14.08.2026 r.

Z projektem planu miejscowego można było zapoznać się zarówno na stronie internetowej <https://bip.malopolska.pl/umbobowa>, jak i osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej, Rynek 21, 38-350 Bobowa.

Termin składania uwag rozpoczął się w dniu 17.07.2026 r. i upłynął odpowiednio w dniu 14.08.2026 r.

Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 8j pkt 1 ww. ustawy, do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wniesiono 52 uwagi. Wykaz zawierający informację o wniesionych uwagach oraz sposobie ich rozpatrzenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu. Zostały rozpatrzone wszystkie uwagi, które wpłynęły w wyznaczonym terminie, niezależnie od tego, czy były złożone zgodnie ze wzorem formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. W wyniku rozpatrzenia uwag, 14 (27%) z nich zostało uwzględnionych w całości lub w części, natomiast 38 (73%) zostało nieuwzględnionych.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 oraz art. 8i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 538 ze zm.) przeprowadzono dwa spotkania otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego oraz umożliwiające dyskusję nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A. Spotkania otwarte odbyły się w dniu 29 lipca 2026 r. o godz. 16:15 w Sali Widowiskowej „Koronka”, Rynek 2, 38-350 Bobowa oraz w dniu 4 sierpnia 2026 r. o godz. 16:00 za pomocą środków porozumiewania się na odległość. Protokół ze spotkań stanowi załącznik nr 2 do niniejszego raportu.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2026 poz. 538 ze zm.) przeprowadzono dyżury projektanta, które odbyły się:

- w dniu 29 lipca 2026 r. w godzinach od 15:45 do 16:15 w Sali Widowiskowej „Koronka”, Rynek 2, 38-350 Bobowa,
- w dniu 29 lipca 2026 r. w godzinach od 18:15 do 18:45 w Sali Widowiskowej „Koronka”, Rynek 2, 38-350 Bobowa.

Protokół z dyżurów stanowi załącznik nr 3 do niniejszego raportu.

BURMISTEŻ

Rafał Marcin Wąs

Podpis Burmistrza Bobowej

Załączniki:

Załącznik nr 1: Wykaz uwag zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wraz z propozycją ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 2: Protokół ze spotkania otwartego z dnia 29.07.2026 r. poprzedzonego prezentacją rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego, będącego częścią konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko.

Załącznik nr 3: Protokół ze spotkania otwartego z dnia 04.08.2026 r., które odbyło się za pomocą środków porozumiewania się na odległość, będącego częścią konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko

Załącznik nr 4: Protokół z dyżurów projektanta, będących częścią konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko.

WYKAZ UWAG

Zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza Bobowej		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	20.07.2026	Rafał G.	Stróżna - 950	X		Likwidacja drogi 26KR w granicach wnioskowanej działki
2.	20.07.2026	Robert L.	Stróżna - 539/3, 538/1	X		Likwidacja drogi 26KR w granicach wnioskowanych działek
3.	22.07.2026	Maciej K.	Stróżna - 155/2		X	Projekt planu w takiej postaci został uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
4.	23.07.2026	Stanisław D.	Siedliska – 732		X	Niezgodne z obowiązującym studium
5.	23.07.2026	Stanisław D.	Siedliska - 733		X	Niezgodne z obowiązującym studium
6.	24.07.2026	Konrad A.	Wilczyńska – 210/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium
7.	24.07.2026	P.W. „BUDIMET” Sp. z o.o.	Bobowa – 286, 287	X		Wyłączenie działek z granic opracowania
8.	24.07.2026	Katarzyna W.	Sędziszowa - 500/8		X	Niezgodne z obowiązującym studium
9.	24.07.2026	Tomasz W.	Wilczyńska – 5/5		X	Droga stanowi obsługę komunikacyjną terenów przyległych przeznaczonych pod zainwestowanie, a powierzchnia drogi 174KDD na wnioskowanej działce wynosi około 140 m ²
10.	24.07.2026	Piotr G.	Bobowa – 530	X		Zmiana przebiegu drogi 135KR zgodnie z załącznikiem
11.	24.07.2026	Wojciech M.	Brzana - 559		X	Niezgodne z obowiązującym studium
12.	28.07.2026	Zygmunt F.	Sędziszowa - 500/11, 500/12, 500/13		X	Niezgodne z obowiązującym studium

13.	28.07.2026	Waldemar B.	Siedliska – 329/10 Siedliska – 471/4, 470/2	X			Wyłączenie działki z granic opracowania
14.	28.07.2026	P.W. „BUDIMET” Sp. z o.o.	Bobowa – 272/4	X			Wyłączenie działki z granic opracowania
15.	28.07.2026	Bożena S.	Bobowa – 634, 636			W części	Uwaga uwzględniona w zakresie dz. nr 634, nieuwzględniona w zakresie dz. nr 636 – niezgodne z obowiązującym studium
16.	03.08.2026	Justyna W.	Sędziszowa – 317/2 Sędziszowa – 322/31	X			
17.	03.08.2026	Janusz W.	Stróżna – 649/4, 647/4, 933/4, 666/7, 648/5		X		Strefy wyznaczone są w planie ogólnym a nie w planie miejscowym.
18.	03.08.2026	Janusz W.	Stróżna – 947/1, 648/2, 648/3, 875		X		Strefy wyznaczone są w planie ogólnym a nie w planie miejscowym.
19.	03.08.2026	Janusz W.	Stróżna – 649/4, 647/4, 933/4, 666/7, 648/5		X		Niezgodne z obowiązującym studium
20.	03.08.2026	Jarosław K.	Stróżna – 677/2		X		Strefy wyznaczone są w planie ogólnym a nie w planie miejscowym.
21.	03.08.2026	Dorota M.	Siedliska – 580/5		X		Niezgodne z obowiązującym studium
22.	03.08.2026	Kazimierz B.	Sędziszowa – 484/1		X		Droga wskazana została już w studium
23.	03.08.2026	Daniel B.	Sędziszowa – 486		X		Droga wskazana została już w studium
24.	04.08.2026	Mateusz A.	Jankowa - 446/3		X		Teren wskazany na zielono to teren lasu (L), został on wyznaczony zgodnie z mapą ewidencyjną, gdzie widnieje użytek Ls
25.	05.08.2026	Zofia F.	Sędziszowa - 322/29, 322/15	X			
26.	05.08.2026	Urszula L.	Bobowa - 990/8			W części	Część działki przeznaczono pod teren MN. Tereny zagrożone ruchami masowymi, wykorzystane przy sporządzaniu mpzp, pobrane zostały z materiałów udostępnionych przez Państwowy Instytut Geologiczny. Projekt planu w takiej postaci zaopiniowany został ze Starostą Powiatu Gorlickiego, jako właściwego organu ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy.
27.	05.08.2026	Wacław S.	Siedliska - 584/1, 584/2		X		Niezgodne z obowiązującym studium

28.	06.08.2026	Tomasz Ś.	Jankowa - 471/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium
29.	06.08.2026	Witold T.	Brzana – 293/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium
30.	06.08.2026	Anna S.	Siedliska – 580/4		X	Niezgodne z obowiązującym studium
31.	06.08.2026	Paweł G.	Siedliska – 569/1		X	Niezgodne z obowiązującym studium
32.	06.08.2026	Marzena L.	Siedliska – 580/6		X	Zmiana przeznaczenia na MN jest niezgodna z obowiązującym studium. Projekt planu w takiej postaci został uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
33.	07.08.2026	Wiesław K.	Wilczyńska – 191, 192, 190/3		X	Niezgodne z obowiązującym studium
34.	07.08.2026	Jan K.	Stróżna - 887		X	Niezgodne z obowiązującym studium, droga KDD, wydzielona w granicach działki, jest częścią układu komunikacyjnego łączącego przyległe działki z centrum miejscowości Stróżna i dalej, do centrum gminy.
35.	07.08.2026	Barbara F.-S.	Bobowa – 1091	X		
36.	10.08.2026	Kazimierz G.	Siedliska – 569/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium
37.	10.08.2026	Kinga K.	Siedliska – 580/7		X	Niezgodne z obowiązującym studium
38.	11.08.2026	Renata B.	Jankowa – 573/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium
39.	11.08.2026	Julian J.	Wilczyńska – 179	X		
40.	12.08.2026	Jan K.	Bobowa – 728	X		
41.	12.08.2026	Wojciech M.	Brzana - 559		X	Niezgodne z obowiązującym studium
42.	12.08.2026	Monika Z.	Jankowa – 3/1		X	Niezgodne z obowiązującym studium
43.	13.08.2026	Czesław Ż.	Bobowa – 322/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium. Prawie cała działka zlokalizowana jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
44.	13.08.2026	Alina T.	Bobowa – 645/6		X	Niezgodne z obowiązującym studium

45.	13.08.2026	Joanna K.	Bobowa – 491/1		X	Niezgodne z obowiązującym studium
46.	14.08.2026	Bogumił K.	Stróżna – 675/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium. Działka w części zlokalizowana jest w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza 50 m i prawie w całości w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza 150 m
47.	14.08.2026	Piotr K.	Stróżna – 787, 784/1, 784/2		X	Niezgodne z obowiązującym studium
48.	14.08.2026	Grzegorz I.	Sędziszowa – 322/16		X	Niezgodne z obowiązującym studium
49.	14.08.2026	Magdalena Z.	Sędziszowa – 612		X	Niezgodne z obowiązującym studium
50.	14.08.2026	Magdalena Z.	Sędziszowa – 488		X	Droga KR stanowi obsługę komunikacyjną dla przyległych działek
51.	14.08.2026	Joanna K.	Bobowa – 491/1	X		
52.	14.08.2026	Grzegorz I.	Sędziszowa – 322/19		X	Niezgodne z obowiązującym studium

BURMISTRZ

Marek Wąs

(podpis Burmistrza Bobowej)

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego z dnia 29.07.2026 r., będącego częścią konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzono w dniu 29 lipca 2026 r. przez Grzegorza Kołosionka w Sali Widowiskowej „Koronka” w Bobowej, Rynek 2, 38-350 Bobowa.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 oraz art. 8i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538 ze zm.) w dniu 29 lipca 2029 r. o godzinie 16:15 przeprowadzono spotkanie otwarte, umożliwiające dyskusję nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A.

I. Głos w dyskusji zabrali:

W spotkaniu otwartym uczestniczyli mieszkańcy Gminy Bobowa oraz osoby zainteresowane projektem planu miejscowego. W spotkaniu otwartym uczestniczyli również przedstawiciele Gminy Bobowa: Joanna Małek (Sekretarz Gminy), Jadwiga Cyrnek (Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej, Geodezji i Planowania Przestrzennego) oraz główny projektant planu miejscowego Grzegorz Kołosionek (MPZPlan Grzegorz Kołosionek). Lista obecności interesantów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżurów:

Podczas spotkania przedstawiono najważniejsze założenia projektu planu miejscowego. Osoby zainteresowane projektem planu miejscowego, którzy zjawili się na spotkaniu otwartym miały możliwość indywidualnej rozmowy z przedstawicielami Gminy i wykonawcami, w celu zadania pytań o ustalenia planu miejscowego dla konkretnych działek. Mieszkańcy gminy zgłosili swoje uwagi i wnioski dotyczące powiększenia zasięgu terenów przeznaczonych głównie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na terenach stanowiących własność wnioskodawców. Wskazano, że wszystkie zgłoszone postulaty powinny zostać złożone również w formie uwag do projektu planu miejscowego w terminie trwania konsultacji społecznych, co umożliwi ich formalne rozpatrzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uczestników poinformowano o terminie prowadzenia konsultacji społecznych, sposobie składania uwag oraz zasadach ich rozpatrywania.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Bobowa, 29-07-2026

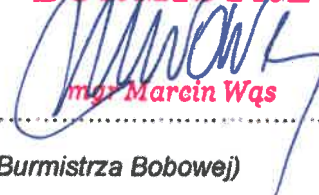
mgr inż. Grzegorz Kołosionek



URBANISTA (Z-545)

(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ



mgr Marcin Wąs

(podpis Burmistrza Bobowej)

PROTOKÓŁ

**ze spotkania otwartego z dnia 04.08.2026 r., będącego częścią konsultacji społecznych
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A
wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko**

Protokół sporządzono w dniu 4 sierpnia 2026 r. przez Monikę Kołodziej-Gądek podczas spotkania otwartego, które odbyło się za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 oraz art. 8i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538 ze zm.) w dniu 4 sierpnia 2026 r. o godzinie 16:00 przeprowadzono spotkanie otwarte, które odbyło się za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

I. Głos w dyskusji zabrali:

W spotkaniu otwartym uczestniczyli mieszkańcy Gminy Bobowa: Pani Małgorzata L. i Pani Halina J. W spotkaniu otwartym uczestniczyli również przedstawiciele Gminy Bobowa: Jadwiga Cyrnek (Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej, Geodezji i Planowania Przestrzennego) oraz projektant planu miejscowego Monika Kołodziej-Gądek (MPZPlan Grzegorz Kołosionek).

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżurów:

Podczas spotkania osoby zainteresowane miały możliwość indywidualnej rozmowy z przedstawicielami Gminy i wykonawcami, w celu zadania pytań o ustalenia planu miejscowego dla konkretnych działek na terenach stanowiących własność wnioskodawców. Wskazano, że wszystkie zgłoszone postulaty powinny zostać złożone również w formie uwag do projektu planu miejscowego w terminie trwania konsultacji społecznych, co umożliwi ich formalne rozpatrzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uczestników poinformowano o terminie prowadzenia konsultacji społecznych, sposobie składania uwag oraz zasadach ich rozpatrywania.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Bobowa, 04-08-2026

Kołodziej-Gądek Monika

(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ

Marek Wąs
mgr Marek Wąs

(podpis Burmistrza Bobowej)

PROTOKÓŁ

z dyżurów projektanta z dnia 29.07.2026 r., będących częścią konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa – Zadanie A wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko

Protokół sporządzono w dniu 29 lipca 2026 r. przez Grzegorza Kołosionka w Sali Widowiskowej „Koronka” w Bobowej, Rynek 2, 38-350 Bobowa.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538 ze zm.) przeprowadzono dyżury projektanta, które odbyły się:

- w dniu 29 lipca 2026r. w godzinach od 15:45 do 16:15 w Sali Widowiskowej „Koronka” w Bobowej, Rynek 2, 38-350 Bobowa,
- w dniu 29 lipca 2026 r. w godzinach od 18:15 do 18:45 w Sali Widowiskowej „Koronka” w Bobowej, Rynek 2, 38-350 Bobowa.

I. Głos w dyskusji zabrali:

W dyżurach uczestniczyli mieszkańcy Gminy Bobowa oraz osoby zainteresowane projektem planu miejscowego. W dyżurach uczestniczyli również przedstawiciele Gminy Bobowa: Joanna Małek (Sekretarz Gminy), Jadwiga Cyrnek (Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej, Geodezji i Planowania Przestrzennego) oraz główny projektant planu miejscowego Grzegorz Kołosionek (MPZPlan Grzegorz Kołosionek). Lista obecności interesantów stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżurów:

Mieszkańcy gminy oraz osoby zainteresowane projektem planu miejscowego, którzy zjawili się na dyżurach projektanta, zgłosili swoje uwagi i wnioski dotyczące powiększenia zasięgu terenów przeznaczonych głównie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na terenach stanowiących własność wnioskodawców. Wskazano, że wszystkie zgłoszone postulaty powinny zostać złożone również w formie uwag do projektu planu miejscowego w terminie trwania konsultacji społecznych, co umożliwi ich formalne rozpatrzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uczestników poinformowano o terminie prowadzenia konsultacji społecznych, sposobie składania uwag oraz zasadach ich rozpatrywania.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Bobowa, 29-07-2026

mgr inż. Grzegorz Kołosionek



URBANISTA (Z.545)

(podpis osoby sporządzającej protokół)

BURMISTRZ



mgr Marein Wąs

(podpis Burmistrza Bobowej)