

## PROJEKT UMOWY Nr .....

W dniu podpisania pomiędzy **POWIATEM OSTROWIECKIM** z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, zwanym dalej **Zleceniodawcą**, który reprezentują:

1. **Starosta Ostrowiecki** - **Marzena Dębniak**
2. **Wicestarosta** - **Andrzej Jabłoński**

**przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Ostrowieckiego - Julity Szewczyk**

a.....zwanym dalej **Zleceniobiorcą**, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości równej lub wyższej od 10 000,00 złotych netto, ale mniejszej niż 60 000,00 złotych netto wprowadzonego Zarządzeniem nr Or.I.120.1.1.2022 Starosty Ostrowieckiego z dnia 04.01.2022r. i wyborze najkorzystniejszej oferty została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Zleceniobiorca zobowiązuje się **pełnić funkcję Inspektora Nadzoru nad prawidłowym wykonaniem opracowania dotyczącego: Modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na obszarze powiatu ostrowieckiego.**

### § 2

1. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się w ramach zawartej umowy do:  
**Sprawowania kontroli w zakresie zgodności realizowanych prac z Warunkami Technicznymi dotyczącymi modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na obszarze powiatu ostrowieckiego w zakresie dotyczącym realizacji projektu technicznego modernizacji osnowy w terenie wraz z konwersją bazy danych szczegółowych osnów geodezyjnych do obowiązujących standardów technicznych, zgodnie z uznanymi zasadami techniki i sztuki geodezyjnej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi oraz uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy.**
2. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia zawodowe niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, określone w art. 43 pkt 1 i pkt 3 Ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1990 ze zm.).
3. Rozpoczęcie sprawowania nadzoru geodezyjnego Zleceniobiorca potwierdzi niezwłocznie po podpisaniu umowy, odpowiednim wpisem w Dzienniku Robót.
4. Zleceniobiorca w ramach zawartej umowy zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) Monitorowania realizacji prac będących przedmiotem umowy zgodnie ze szczegółowym harmonogramem oraz czuwanie nad terminowością ich wykonania.
  - b) Składania Zleceniodawcy w odstępach co najmniej raz w miesiącu i nie później niż w terminie 7 dni po upływie każdego miesiąca kalendarzowego, pisemnych raportów informujących o postępie wykonywanych prac. Raporty te powinny w szczególności zawierać szczegółowe odniesienie do realizacji kolejnych punktów prac określonych w warunkach technicznych.

- c) Niezwłocznego poinformowania Zleceniodawcy o opóźnieniach mogących mieć wpływ na termin zakończenia prac poszczególnych etapów lub innych okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację prac.
  - d) Wyjaśnienia wątpliwości dotyczących Warunków Technicznych i zawartych w nim rozwiązań oraz zaleceń.
  - e) Bieżącego informowania Zleceniodawcy o postępach w pracy, jej jakości, poczynionych ustaleniach z Wykonawcą opracowania oraz wszelkich uwagach i zastrzeżeniach dotyczących opracowania.
  - f) Potwierdzania faktycznie wykonanych prac przez Wykonawcę opracowania, w zakresie stwierdzonych usterek i nieprawidłowości przy realizacji zlecenia,
  - g) Szczegółowej kontroli analizy przydatności materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykonanej przez Wykonawcę.
  - h) Szczegółowej kontroli wykonania pomiarów, obliczeń oraz przeliczeń.
  - i) Wykonania, wizji terenowej oraz terenowych pomiarów kontrolnych obejmujących:
    - Kontrolę lokalizacji i stabilizacji punktów osnowy – weryfikacja min. 5 punktów w każdej jednostce ewidencyjnej.
    - Kontrolę sporządzonych opisów topograficznych i fotoopisów – weryfikacja dla min. 5 punktów w każdej jednostce ewidencyjnej.
    - Kontrolę przewyższeń pomiędzy punktami osnowy – weryfikacja min. 2 linii niwelacyjnych w każdej jednostce ewidencyjnej.
    - Kontrolę odbiornikiem GNSS wyznaczenia pozycji X,Y dla reperów ziemnych – co najmniej po jednym reperze w każdej jednostce ewidencyjnej.
    - Kontrolę w każdej jednostce ewidencyjnej, przewyższeń w uzgodnionych z zamawiającym liniach niwelacyjnych, których punkty nawiązania stanowić będą istniejące repery podstawowej osnowy geodezyjnej natomiast punkty pośrednie w tej linii utworzone zostaną przez co najmniej jeden reper ziemny, którego wysokość należy określić metodą statyczną GNSS. Kontrola polegać będzie na porównaniu przewyższeń (pomiędzy poszczególnymi punktami linii) otrzymanych z niwelacji geometrycznej z tożsamymi przewyższeniami obliczonymi jako różnica wysokości pomiędzy reperem ziemnym (wysokość z metody statycznej GNSS) a wysokością katalogową punktów nawiązania.
  - j) Weryfikacji poprawności aktualizacji zbiorów danych bazy BDSOG.
  - k) Oceny poprawności technicznej przekazywania dokumentacji wynikowej przez Wykonawcę, w tym operatu technicznego oraz uaktualnionej bazy BDSOG.
  - l) Uczestniczenia we wszystkich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego.
5. Wszelkie polecenia wydawane przez Inspektora Nadzoru będą miały formę pisemną zastrzeżoną pod rygorem nieważności. W sytuacjach wyjątkowych lub zagrożenia, jeśli Inspektor Nadzoru uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, Wykonawca opracowania powinien w takiej sytuacji potwierdzić pisemnie swoją decyzję w ciągu 24 godzin.
6. Korespondencja pisemna pomiędzy Inspektorem Nadzoru a Wykonawcą opracowania w sprawach merytorycznych prowadzona będzie wyłącznie przez zapisy w Dzienniku Robót. Dopuszcza się wykorzystanie poczty elektronicznej do bieżącej współpracy

Inspektora Nadzoru z Wykonawcą opracowania, pod warunkiem dołączenia wydrukowanej korespondencji do Dziennika Robót.

7. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do czynnego uczestniczenia w kontroli przekazanych wyników prac przez Wykonawcę, które zakończą się opracowaniem i przekazaniem protokołu kontroli w ciągu 10 dni roboczych od otrzymania informacji o zgłoszeniu gotowości odbioru przez Wykonawcę.
8. Wszystkie niezbędne do wykonania pracy materiały, pozyska Zleceniobiorca we własnym zakresie na koszt Zleceniodawcy uwzględniony w cenie, o której mowa w §4 ust.1.
9. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

### § 3

1. Ustala się termin zakończenia całości prac objętych przedmiotem umowy nie później niż do dnia zakończenia umowy Wykonawcy realizującego prace modernizacyjne, których dotyczy nadzór tj. do dnia **30.10.2022r.**
2. Termin zakończenia pracy może ulec przedłużeniu, w przypadku niedotrzymania umownego terminu wykonania pracy przez Wykonawcę prac nadzorowanych.

### § 4

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zleceniobiorcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości kwoty określonej w ofercie Zleceniobiorcy tj..... zł brutto (**słownie: .....**).
3. Podstawą wystawienia przez Zleceniobiorcę faktury (rachunku) będzie dokument potwierdzający prawidłowe wykonanie całości prac będących przedmiotem kontroli, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Warunkami Technicznymi spisany w obecności Inspektora Nadzoru, Wykonawcy opracowania i przedstawicieli Zleceniodawcy oraz dokument potwierdzający wykonanie czynności przez Inspektora Nadzoru określonych w §2 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Faktura (rachunek) winna być wystawiona na: Powiat Ostrowiecki, ul. Iłżecka 37, 27-400 Ostrowiec Św., NIP 661-219-82-32.
3. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem na wskazane przez Zleceniobiorcę konto, w terminie 14 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zleceniodawcy.
4. Środki płatnicze pochodzić będą z budżetu Powiatu na 2022r., rozdział 71012 §4300 - zakup pozostałych usług (własne).

### § 5

1. Zleceniodawca ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
  - a) jeżeli Zleceniobiorca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy na okres dłuższy niż 7 dni,
  - b) jeżeli Zleceniobiorca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,

- c) jeżeli Zleceniobiorca regularnie opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności,
  - d) w razie postawienia Zleceniobiorca w stan likwidacji lub upadłości,
  - e) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10% ceny umownej określonej w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniobiorca.
  3. Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy karę umowną w wysokości 10% ceny umownej określonej w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniodawca.
  4. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapłacić Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 0,1% ceny umownej określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy, licząc od dnia następnego po upływie terminu o którym mowa w § 3 ust. 1.
  5. Kwota kary umownej określona zostanie w protokole, o którym mowa w § 4 ust. 2 i stanowić będzie podstawę do pomniejszenia należnego wynagrodzenia Zleceniobiorcy.
  6. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zleceniodawcy do dochodzenia odszkodowania na ogólnych zasadach, w wysokości przewyższającej karę umowną.
  7. Zleceniodawca może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązanie Zleceniobiorcy.
  8. Łączny wymiar kar umownych nałożonych na Zleceniobiorcę, nie może wynieść więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy określonego w § 4 ust. 1.

## § 6

Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację umowy od strony Zleceniodawcy będzie inż. Radosław Cichocki, tel. 412499210, e-mail: [geodezja@powiat.ostrowiecki.eu](mailto:geodezja@powiat.ostrowiecki.eu).

## § 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy lub zmienić jej zakres w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Zleceniobiorca może żądać jedynie zapłaty z tytułu zrealizowanych czynności.
3. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
4. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
5. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.

## § 8

1. Sposób wykonania umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych:

### **Przedmiot powierzenia**

- a) Przedmiotem jest powierzenie przez **Zleceniodawcę - Administratora** danych osobowych ujawnionych podczas realizacji przedmiotu umowy do przetwarzania przez **Zleceniobiorcę - Podmiot przetwarzający**.
- b) Cel przetwarzania, rodzaj danych oraz kategorie osób, których dane dotyczą określone są w załączniku nr 1.

### **Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

- a) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. W szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej jako RODO), ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. z 2019 r. poz. 730) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2018 o ochronie danych osobowych przetwarzanych w związku zapobieganiem i zwalczaniem przestępczości (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 125).
- b) Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy.
- c) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób.
- d) Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w ciągu 24 godzin zawiadomienia Administratora danych o jakimkolwiek incydencie, postępowaniu a także o wszelkich planowanych lub realizowanych kontrolach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez Urząd Ochrony Danych Osobowych.

### **Prawa Podmiotu przetwarzającego**

- a) Podmiot przetwarzający ma prawo do dostępu do wszystkich informacji od Administratora mających bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych w ramach umowy.
- b) Podmiot przetwarzający ma prawo wstrzymać lub ograniczyć przetwarzanie danych osobowych w ramach umowy, jeżeli Administrator nie przekaże mu niezbędnych informacji na temat sposobu, zakresu i charakteru przetwarzanych danych lub gdy opóźnia się z ich przekazaniem.

### **Korzystanie przez Zleceniobiorcę z usług innego podmiotu przetwarzającego**

- a) Podmiot przetwarzający nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody administratora.
- b) W przypadku ogólnej pisemnej zgody Podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
- c) Podpowierzenie przetwarzania przez Zleceniobiorcę podmiotowi przetwarzającemu wymaga formy pisemnej. W przypadku podpowierzenia, na podwykonawcę zostaną nałożone takie same obowiązki, jak wynikają z niniejszej Umowy. Podmiot przetwarzający odpowiada za działania podmiotu przetwarzającego (podwykonawcy) tak, jak za własne.

### **Czas trwania powierzenia**

- a) Podmiot przetwarzający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
- b) W terminie 14 dni od ustania Umowy, Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych, ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii.
- c) Wykonawca uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
- d) W terminie 14 dni od wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Zleceniobiorca zobowiązany jest usunąć powierzone dane osobowe, jeżeli dokonał ich jakichkolwiek kopii lub utrwalił je na jakichkolwiek nośnikach, chyba, że obowiązek ich dalszego przetwarzania przez Zleceniobiorcę wynika z odrębnych przepisów prawa.

### **Charakter przetwarzania**

- a) Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w formie papierowej oraz przy wykorzystaniu systemów informatycznych.
- b) Dane osobowe wykorzystywane są do realizacji przedmiotu umowy.

### **Obowiązki i prawa administratora**

- a) Na żądanie Administratora Podmiot przetwarzający udostępni mu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków spoczywających na Podmiocie Przetwarzającym oraz umożliwi Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez niego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, współpracując przy działaniach sprawdzających i naprawczych.
- b) Podmiot przetwarzający udzieli Administratorowi pomocy w realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO, jak również w zakresie zapewnienia realizacji obowiązków wynikających z art. 32–36 w/w Rozporządzenia.
- c) Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora Podmiot przetwarzający usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie.

## §9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 10

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do zmian treści zawartej umowy w przypadku, gdy konieczność ich wprowadzenia wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zmiany dotyczyć mogą okoliczności wynikających z przyczyn: technicznych, gospodarczych, finansowych, organizacyjnych, jeżeli będzie to konieczne dla uzyskania celu określonego w postanowieniach umowy zawartej z Wykonawcą opracowania.
3. Niezależnie od okoliczności wymienionych w ust. 2 Zleceniodawca ma prawo dokonywać zmian umowy dotyczących w szczególności:
  - 1) Zmiany terminu realizacji umowy na wskutek zaistnienia uzasadnionych przesłanek:
    - a) zmiany terminu realizacji opracowania objętych nadzorem,
    - b) pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do wykonawcy opracowania przez Zamawiającego lub wydania zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej,
    - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie opracowania,
    - d) wystąpienie okoliczności siły wyższej, jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze Stron, które nastąpiło po wejściu w życie umowy,
    - e) koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
    - f) koniecznością uwzględnienia wydanych w toku realizacji prac zaleceń właściwych służb i inspekcji, jeżeli powodują one wydłużenie czasu realizacji opracowania,
    - g) w okolicznościach wymienionych w pkt 1), lit. a-f, Strony ustalają nowe terminy umowne z tym, że wielkość tych zmian musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała.
  - 2) Zmiany osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy.
  - 3) Zmiany siedziby jednej ze stron umowy.
  - 4) Zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy, a mających wpływ na wykonanie niniejszej umowy.

## § 11

Prace określone umową, objęte będą rękojmią i gwarancją przez okres 3 lat od odebrania całości prac.

## § 12

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu Sądu Powszechnego właściwego dla Zleceniodawcy.

**§ 13**

Umowę sporządzono w wersji elektronicznej.

**ZLECENIODAWCA:**

**ZLECENIOBIORCA**



**PRZEDMIOT POWIERZENIA ORAZ ZAKRES I CEL PRZETWARZANIA  
DANYCH:**

1. Cele przetwarzania:

Realizacja umowy nr .....

2. Kategorie osób, których dane dotyczą:

Właściciele i posiadacze samoistni działek ewidencyjnych położonych na obszarze powiatu ostrowieckiego na których znajdują się lub będą stabilizowane znaki osnowy geodezyjnej.

3. Rodzaje danych osobowych:

Imię, nazwisko, adres nieruchomości lub nr działki ewidencyjnej.

**Załącznik nr 2 do umowy**

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
nazwa właściwej merytorycznie jednostki  
organizacyjnej, nazwa komisji, itp.

**O Ś W I A D C Z E N I E**

osoby **nie będącej** pracownikiem Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim  
Oświadczam, że zobowiązuję się do przestrzegania:

1. **Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679** z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

**Jednocześnie w czasie wykonywania swoich zadań zobowiązuję się do:**

- a) zapewnienia ochrony danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim w związku z realizacją umowy nr..... a w szczególności zapewnienia ich bezpieczeństwa przed udostępnianiem osobom nieuprawnionym, zabranieniem, uszkodzeniem oraz nieuprawnioną modyfikacją lub zniszczeniem,
- b) zachowania w tajemnicy, także po ustaniu realizacji zadań poznanych danych osobowych oraz informacji związanych z funkcjonowaniem systemu ochrony danych osobowych.
- c) zgłaszania Staroście Ostrowieckiemu próby lub faktu naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.

Ostrowiec Św., dnia .....

.....  
(podpis)