

**ZARZĄDZENIE NR 251/2021
WÓJTA GMINY BRAŃSK**

z dnia 6 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brańsk przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr III/21/2018 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 114, poz. 1155) oraz Uchwały Nr XIX/157/2021 Rady Gminy Brańsk z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie bez przetargu w dzierżawę nieruchomości gminnej na okres pięciu lat, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat nieruchomość oznaczoną nr geod. 6 o pow. 1,73 ha położoną w obrębie gruntów wsi Płonowo stanowiącą własność Gminy Brańsk.

§ 2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat nieruchomość oznaczoną nr geod. 25/2 o powierzchni 0,17 ha położoną w obrębie gruntów wsi Kalnica stanowiącą własność Gminy Brańsk.

§ 3. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy został opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz o którym mowa w § 3 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Brańsk, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Płonowo i Kalnica, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Uchyła się Zarządzenie Nr 238/2021 Wójta Gminy Brańsk z dnia 23 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brańsk przeznaczonych do dzierżawy.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Andrzej Jankowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Brańsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego/ termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Zasady aktualizacji opłaty
1	Księga Wieczysta BI1P/00096298/6 działka nr geod. 6 obręb Płonowo gmina Brańsk	1,73 ha	nieruchomość rolna: pastwisko na działce znajduje się zbiornik wodny ogrodzony płotem drewnianym	Sposób zagospodarowania w czasie dzierżawy na cele rolnicze jako użytek zielony: pastwisko	390,00 zł rocznie płatny do 30 czerwca każdego roku. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawy nie zawiera należnych podatków.	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły.
2	Księga Wieczysta BI1P/00092434/4 działka nr geod. 25/2, obręb Kalnica, gmina Brańsk	0,17 ha	nieruchomość rolna	Sposób zagospodarowania w czasie dzierżawy na cele rolnicze	180,00 zł rocznie płatny do 30 czerwca każdego roku. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawy nie zawiera należnych podatków.	dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat.	Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły.

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk w miejscowościach Płonowo i Kalnica a także na stronie internetowej urzędu od 06.05.2021r. do 28.05.2021 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w **Urzędzie Gminy Brańsk ul. Rynek 8, 17-120 Brańsk, nr tel. 85 731 92 11**