

## **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **I CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### **1 Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem niniejszej inwestycji jest opracowanie dokumentacji projektowej do zgłoszenia robót budowlanych dla zadania pn.: "Przebudowa drogi powiatowej Nr 2029W na odcinku od km 2+510 do km 3+199 w msc. Szańków".

#### **2 Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Inwestycja położona jest na terenie województwa mazowieckiego w powiecie łosickim i przebiega przez miejscowość Szańków. Projektowana inwestycja ściśle dowiązuje się do istniejącej infrastruktury drogowej.

Początkiem opracowania jest km 2+510,00 drogi powiatowej stanowi to dowiązanie do istniejącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego. Istniejąca nawierzchnia z betonu asfaltowego drogi powiatowej na przedmiotowym odcinku jest w złym stanie technicznym. Na całym projektowanym odcinku droga powiatowa posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego o szerokość od 5,00 do 5,50 m z obustronnymi poboczami gruntowymi o szerokości od 1,00 do 1,50 m. Zjazdy do nieruchomości realizowane są za pomocą istniejących zjazdów indywidualnych. Projektowany odcinek drogi powiatowej przebiega poza terenem zabudowanym wśród pól uprawnych oraz pastwisk. Końcem opracowania jest km 3+199,00 drogi powiatowej i stanowi to dowiązanie do istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego.

Wzdłuż drogi powiatowej zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia:

- sieć elektroenergetyczna
- sieć telekomunikacyjna
- sieć światłowodowa

#### **3 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zakres robót obejmuje wykonanie następujących elementów zagospodarowania terenu:

- wykonanie robót przygotowawczych
- wykonanie robót ziemnych
- frezowanie istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego
- poszerzenie istniejącej jezdni z betonu asfaltowego do szerokości jezdni 5,50 m
- wykonanie wzmocnienia jezdni z betonu asfaltowego do szerokości 5,50 m
- wykonanie zjazdów indywidualnych z betonu asfaltowego
- wykonanie zjazdów indywidualnych z kruszywa łamanego 0/31,5
- wykonanie peronów autobusowych z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm
- wymiana istniejących przepustów pod zjazdami i drogą powiatową
- odmulenie i profilowania istniejących rowów drogowych
- wykonanie poboczy ulepszonych z kruszywa łamanego 0/31,5

Na całym odcinku projektuje się jezdnię o szerokości 5,50 m z betonu asfaltowego AC11S z obustronnym poboczem ulepszonym z kruszywa łamanego 0/32 o gr. 10 cm i szerokości 1,00 m. W ramach opracowania przewidziano wykonanie dwóch peronów autobusowych z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm obramowanych obrzeżem betonowym 8x30 cm, zjazdów indywidualnych wykonanych z betonu asfaltowego i kruszywa łamanego 0,32 wyokrąglonych łukami poziomymi o promieniu R=3,0 m.

Zaprojektowane rozwiązania zostały dostosowane do przebiegu działek ewidencyjnych przeznaczonych pod pas drogowy. Dokonano weryfikacji pochyleń poprzecznych i podłużnych. Przyjęte rozwiązania zaprojektowano w sposób zapewniający odpowiednie odwodnienie i dowiązanie do rzędnych istniejącej drogi.



W ramach poprawy odwodnienia przewidziano odmulenie i wyprofilowanie istniejących rowów drogowych oraz wymianę istniejących przepustów pod zjazdami oraz pod drogą powiatową.

Ww. przebudowa nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

#### **4 Parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, w tym zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę**

Projekt przedmiotowej drogi spełnia wymogi rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Zaprojektowano drogę szerokości 5,50 m o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do każdego obiektu budowlanego i o każdej porze roku zlokalizowanych wzdłuż przedmiotowej drogi powiatowej.

#### **5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Dokonano weryfikacji pochyłości poprzecznych i podłużnych. Przyjęte rozwiązania zaprojektowano w sposób zapewniający odpowiednie odwodnienie i dowiązanie do rzędnych istniejących dróg i zjazdów indywidualnych.

W związku z przebudową przedmiotowej drogi powiatowej nie ma konieczności wycinki istniejącego drzewostanu dorosłego kolidującego z projektowanym układem drogowym.

#### **6 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| • powierzchnia jezdni z betonu asfaltowego                    | - 3789,50 m <sup>2</sup> |
| • powierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego                   | - 105,00 m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia zjazdów z kruszywa łamanego 0,32               | - 265,00 m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm           | - 192,00 m <sup>2</sup>  |
| • powierzchnia poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 stab. mech. | - 1378,00 m <sup>2</sup> |

#### **7 Informacje o zakazach, ograniczeniach i uwarunkowaniach dotyczących zamierzenia budowlanego**

##### **7.1. Informacja o występujących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia**

Projektowana przebudowa nie stwarza zagrożenia dla warunków ekologicznych środowiska naturalnego. W trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie charakteryzował się niskim poziomem uciążliwości. Ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych, będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej, w godzinach od 7.00 do 22.00. Nie wymaga się ochrony akustycznej dla planowanej inwestycji.

Z uwagi na małe prognozowane natężenie ruchu nie przewiduje się przekraczania wartości dopuszczalnych stężenia zawiesiny ogólnej i węglowodorów ropopochodnych w spływach deszczowych, odprowadzanych do gruntu.

Inwestycja nie będzie realizowana na obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochrony ujęć wód i w obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

##### **7.2. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej**

Teren, na którym projektowana jest inwestycja, nie znajduje się w obszarze terenu górniczego.

##### **7.3. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz lokalizacji zamierzenia na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren, na którym projektowana jest inwestycja, nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie znajduje się w rejonie zagrożonym występowaniem obiektów archeologicznych



**7.4. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo w przypadku jego braku z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

- Nie dotyczy

**8 Informacje o granicach terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej**

Teren, na którym projektowana jest inwestycja, nie jest zlokalizowany w granicach terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej.

**9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu została sporządzona na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Zgodnie z § 13a Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informacja o obszarze oddziaływania obiektu powinna zawierać:

1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu,
2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

**Ad. 1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo min.:
  - inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności
  - inwestycja zapewnia ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
  - inwestycja zapewnia ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
  - inwestycja zapewnia prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniając ochronę nieruchomości bezpośrednio przyległych
  - inwestycja zapewnia płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zapewnienie prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie min.:
  - § 77 - zjazdy z drogi zostały zaprojektowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności zostały dostosowane do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony, oraz do wymagań ruchu pieszych
  - § 113 ust. 7 - Wyjazd z drogi do obiektu i urządzenia obsługi uczestników ruchu i wjazd na drogę zostały usytuowane w miejscach niezagrożające bezpieczeństwu ruchu drogowego.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.)
  - § 38 pkt. 1 - Istniejące w pasie drogowym obiekty budowlane i urządzenia niezwiązane z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządu drogi.

**Ad. 2. Strony postępowania oraz zasięg obszaru oddziaływania obiektu**

Strony postępowania oraz zasięg obszaru oddziaływania obiektu w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej przedmiotowej inwestycji będzie się mieścić na poniższych działkach:

Obręb: 0014 Szańków, jednostka ew. 141002\_5 Gmina Łosice

dz. nr ew.: 471/1

## **10 Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest umowa zawarta z Inwestorem tj. Powiatem Łosickim, ul. Narutowicza 6, 08-200 Łosice reprezentowanym przez Zarząd Dróg Powiatowych w Łosicach, ul. Wiejska 3, 08-200 Łosice a Biurem Projektów Drogowych TMP Projekt, ul. Krzyżówki 3 lok. U3, 03-193 Warszawa.

## **11 Cel opracowania**

Celem jest przygotowanie dokumentacji projektowej do zgłoszenie robót budowlanych regulowane przez ustawę prawo budowlane.

## **12 Materiały wyjściowe**

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj.: Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16. kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1935 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) ze zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.),
- Wytyczne Inwestora,
- Własna wizja w terenie.

## **13 Opinia geotechniczna**

Kategorię geotechniczną określono na podstawie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (tj.: Dz. U. z 2012 r., poz. 463 ze zm.).

**Określono, że zalicza się do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe uznano, jako proste.**

Planowana inwestycja powinna być zrealizowana i eksploatowana w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami szkodliwymi.

## **14 Opis projektowanych rozwiązań**

Parametry techniczne drogi powiatowej:

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| • kategoria drogi     | - droga powiatowa |
| • klasa drogi         | - „Z” zbiorcza    |
| • prędkość projektowa | - Vp=40 km/h      |
| • liczba jezdni       | - 1               |
| • szerokość jezdni    | - 5,50 m          |



- szerokość pasa ruchu - 2,75 m
- szerokość peronu autobusowego - 2,00 m
- spadek poprzeczny jezdni - 2 % dwustronny
- szerokość ulepszonych poboczy z kruszywa łamanego - 1,00 m.
- odwodnienie - powierzchnie

## **15 Odwodnienie**

Projektuje się odwodnienie powierzchniowe za pomocą spadku daszkowego 2% na pobocze z kruszywa łamanego 0/32 stab. mechanicznie a następnie na teren przyległy do jezdni teren w granicach pasa drogowego drogi powiatowej lub istniejących rowów drogowych zlokalizowanych wzdłuż drogi powiatowej.