

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

radnego powiatu

Wołomin, dnia 23.04.2026 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Adam Lubiak

Lubiak,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 28.03.1976 r. w Wołominie

Radny Powiatu Wołomińskiego

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ok. 545.000,00 PLN (małżeńska wspólność majątkowa) + PPK – 63.233,04 PLN

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 1.971,05 EURO, 3.000 USD, 140 GBP (małżeńska wspólność majątkowa)

- papiery wartościowe: nie dotyczy, na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: udział wynoszący 1/3 części we współwłasności nieruchomości o powierzchni gruntu 600 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym pow. użytk. 106 m², o wartości: 161.887 PLN (wartość udziału) + działka o powierzchni 137 m² – o wartości 19.391 PLN (wartość udziału)
tytuł prawny: akt poświadczenia dziedziczenia – współwłasność 1/3 (majątek odrębny)
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy m², o wartości: tytuł prawny:
3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: o wartości:
.....rodzaj zabudowy:
..... tytuł prawny:
..... Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
4. Inne nieruchomości: działka rekreacyjna 800 m² z domkiem letniskowym o powierzchni: 64,20 m², o wartości: ok. 130.000 PLN
tytuł prawny: akt notarialny (małżeńska wspólność majątkowa)
5. Inne nieruchomości: działka rekreacyjna 1100 m² o wartości: 50.000 PLN + droga 100 m² o wartości 5.000 PLN (współwłasność 4/8)
tytuł prawny: akt notarialny (małżeńska wspólność majątkowa)

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub

przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście - nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami - nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście - nie dotyczy

- wspólnie z innymi osobami - nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): ¹ Chełmskie Towarzystwo Budownictwa

Spółecznego Sp. Z o.o.

² Chełmskie Linie Autobusowe Sp. Z o.o.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- byłem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): ¹ 26.08.2024 r. – 01.10.2025 r.

² od 02.10.2025 r.

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku bieżącym dochód w wysokości: ¹ 5.046,08 PLN

² 3.869,73 PLN

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- pełnienie obowiązków społecznych i obywatelskich – 35.841,00 PLN

- działalność wykonywana osobiście – 4.377,60 PLN (dochód)

- dochód ze stosunku pracy – 214.300,27 PLN (dochód)

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Opel Astra H GTC OPC 2009 (współwłasność 2/3 - małżeńska wspólność majątkowa)

BMW GrandCoupe 218i 2021 (małżeńska wspólność majątkowa)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): nie dotyczy

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wołomin, 23.04.2026 r.
(miejscowość, data)

Adam Lubiński
.....
(podpis)

