

UCHWAŁA NR VI-9 /2022
ZARZĄDU POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO

z dnia 12.01.2022 r.

w sprawie rozłożenia na raty spłaty należności pieniężnych przysługujących Skarbowi Państwa od dłużnika Pani K. W.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920, z późn. zm.) oraz art. 55, art. 57 w związku z art. 58 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 oraz art. 59 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 305, z późn. zm.) – Zarząd Powiatu Wołomińskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty należności w kwocie 1 101,44 zł, przysługujących Skarbowi Państwa, od Pani K. W. z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości gruntowej, w tym:
 - 1) należność główna w wysokości 842,68 zł;
 - 2) odsetki ustawowe za opóźnienie w kwocie 258,76 zł liczone od 01.04.2016 r. do dnia 10.12.2021 r.
2. Ulga zostaje udzielona poprzez rozłożenie kwoty 1 101,44 zł na 7 rat, w następujący sposób:
 - 1) 1 rata w kwocie 157,35 zł płatna w terminie do dnia 31.01.2022 r.;
 - 2) 2 rata w kwocie 157,35 zł płatna w terminie do dnia 28.02.2022 r.;
 - 3) 3 rata w kwocie 157,35 zł płatna w terminie do dnia 31.03.2022 r.;
 - 4) 4 rata w kwocie 157,35 zł płatna w terminie do dnia 29.04.2022 r.;
 - 5) 5 rata w kwocie 157,35 zł płatna w terminie do dnia 31.05.2022 r.;
 - 6) 6 rata w kwocie 157,35 zł płatna w terminie do dnia 30.06.2022 r.;
 - 7) 7 rata w kwocie 157,34 zł płatna w terminie do dnia 29.07.2022 r.
3. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty należności w kwocie 751,90 zł, przysługujących Skarbowi Państwa, od Pani K. W. z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości gruntowej, w tym:
 - 1) należność główna w wysokości 699,33 zł;
 - 2) odsetki ustawowe za opóźnienie w kwocie 52,57 zł liczone od 03.03.2020 r. do dnia 10.12.2021 r.

4. Ulga zostaje udzielona poprzez rozłożenie kwoty 751,90 zł na 5 rat, w następujący sposób:
 - 1) 1 rata w kwocie 150,38 zł płatna w terminie do dnia 31.08.2022 r.;
 - 2) 2 rata w kwocie 150,38 zł płatna w terminie do dnia 30.09.2022 r.;
 - 3) 3 rata w kwocie 150,38 zł płatna w terminie do dnia 31.10.2022 r.;
 - 4) 4 rata w kwocie 150,38 zł płatna w terminie do dnia 30.11.2022 r.;
 - 5) 5 rata w kwocie 150,38 zł płatna w terminie do dnia 30.12.2022 r.
5. Od rozłożonych na raty należności nie pobiera się odsetek ustawowych za opóźnienie, za okres od dnia 11.12.2021 r. do upływu terminów zapłaty poszczególnych rat wskazanych § 1 ust. 2 i ust. 4, z zastrzeżeniem § 2 ust. 2 i ust. 3.

§ 2

1. Płatność rat nastąpi zgodnie z terminami podanymi § 1 ust. 2 i ust. 4, bez oddzielnego wzywania do zapłaty, na rachunek Starostwa Powiatowego w Wołominie nr 36 1020 1042 0000 8802 0016 6868.
2. Brak płatności którejkolwiek z rat, w terminach określonych w § 1 ust. 2 lub ust. 4, skutkować będzie natychmiastową wymagalnością całości należności wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie, liczonymi od pierwotnego terminu wymagalności do dnia zapłaty oraz upoważniać będzie do podjęcia wszelkich czynności mających na celu wyegzekwowanie należności objętych niniejszą uchwałą.
3. Brak płatności rocznych opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu zgodnie z wydanym przez Starostę Wołomińskiego Zaświadczeniem nr 903/2019 z dnia 23.05.2019 r. poczynając od opłaty za rok 2022 płatnej do 31.03.2022 r. (wpływ na konto Starostwa Powiatowego w Wołominie) lub rocznych opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu zgodnie z pismem Starosty Wołomińskiego WGG.6843.153.2020.SZ z dnia 15.04.2020 r. poczynając od opłaty za rok 2022 płatnej do 31.03.2022 r. (wpływ na konto Starostwa Powiatowego w Wołominie) skutkować będzie natychmiastową wymagalnością należności wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie ujętych w § 1 ust. 1 i ust. 3, liczonymi od pierwotnego terminu wymagalności do dnia zapłaty oraz upoważniać będzie do podjęcia wszelkich czynności mających na celu wyegzekwowanie należności objętych niniejszą uchwałą.
4. Szczegółowe zasady udzielenia ulgi - poprzez rozłożenie na raty – zostaną zawarte w porozumieniu, którego projekt stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Wołomińskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

- 1) /-/ Adam Lubiak
- 2) /-/ Piotr Boreczyński
- 3) Izabella Dziewiątkowska
- 4) /-/ Paweł Dąbrowski
- 5) /-/ Grzegorz Siwek

Uzasadnienie

do uchwały Zarządu Powiatu w sprawie rozłożenia na raty spłaty należności pieniężnych przysługujących Skarbowi Państwa od dłużnika Pani K. W.

Pani K. W. zwróciła się z podaniem do Starostwa Powiatowego w Wołominie o rozłożenie na raty kwoty zadłużenia z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu. Kwota zadłużenia za użytkowanie wieczyste wraz z odsetkami ustawowymi wynosi 1 101,44 zł a z tytułu przekształcenia 751,90 zł. Z przedłożonych przez Panią K. W. dokumentów tj. oświadczenia o stanie majątkowym, zaświadczenia Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wołominie z dnia 03.11.2021 r., zaświadczenia z Powiatowego Urzędu Pracy w Radzyminie z dnia 22.11.2021 r. oraz Decyzji Starosty Wołomińskiego z dnia 11.12.2020 r. wynika, iż Pani K.W. jest osobą bezrobotną od dnia 18.11.2020 r. bez prawa do zasiłku a osiągnięty dochód w roku 2020 wyniósł 19 617,89 zł. Ze złożonego oświadczenia majątkowego wynika, iż dłużnik pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym z córką M. W. (20 lat), miesięczne dochody małżonka, z którym Pani K. W. ma ustanowioną rozdzielną majątkową od 2006 roku wynoszą 1 435,97 zł (renta), miesięczny koszt wydatków na utrzymanie rodziny w tym wydatki na ochronę zdrowia, żywność, opłaty za gaz, czynsz, wodę, ogrzewanie, rachunki za telefon, i energię elektryczną opiewają na łączną kwotę 1 485,00 zł. Zobowiązanie wobec Urzędu Miasta Marki wynosi 516,60 zł. Dłużnik wskazał, iż posiada zajęcie komornicze dotyczące wypowiedzianego kredytu mieszkaniowego na kwotę 130 000,00 zł. Pani K. W. jest posiadaczem mieszkania 79 m², wartość nieruchomości wynosi 650 000 zł. Hipoteka została obciążona na kwotę 580 000 zł wraz z odsetkami. Szacunkowa wartość wyposażenia i urządzeń domowych to około 7 000 zł. Dłużnik otrzymuje z Ośrodka Pomocy Społecznej w Markach dofinansowanie do miesięcznych rachunków za energię oraz paczki żywnościowe Caritas. Pani K. W. uzasadniając swoją prośbę dotyczącą rozłożenia na raty ww. zadłużenia podała jako przyczynę utratę pracy w maju 2020 r., która doprowadziła ją do leczenia stanu depresji, trudną sytuację finansową oraz chorobę nowotworową męża. W związku z powyższym należność główna zadłużeń wraz z odsetkami ustawowymi została rozłożona na 12 rat, płatnych na koniec każdego miesiąca począwszy od stycznia 2022 roku.