

Uchwała Nr 25 / 2024
Zarządu Powiatu w Końskich
z dnia 9. lutego 2024 roku

Końskie, dn. 08.02.2024 r. *Bqo*

w sprawie określenia stawki czynszu najmu lokali i pomieszczeń w szkołach ponadpodstawowych w Końskich i Stąporkowie, których organem prowadzącym jest Powiat Konecki

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 18 ust. 3 Zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości będącymi załącznikiem do Uchwały Nr XXXV/12/2010 Rady Powiatu w Końskich z dnia 31 marca 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 11.05.2010 r. Nr 153 poz. 1263), Zarząd Powiatu w Końskich uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się miesięczne stawki czynszu najmu netto za 1 m² lokalu lub pomieszczenia wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, dla stosunku najmu nawiązywanego przez szkoły ponadpodstawowe, których organem prowadzącym jest Powiat Konecki w wysokościach nie niższych niż:
 - a) 28 zł/m² – dla sal lekcyjnych;
 - b) 40 zł/m² – dla sal komputerowych i pracowni,
 - c) 42 zł/m² – dla sklepików i kawiarni oraz automatów do napojów i przekąsek.
2. Ustala się stawki godzinowe wynajmu sal lekcyjnych, dydaktycznych i gimnastycznych w Końskich i w Stąporkowie w wysokościach nie niższych niż:
 - a) 40 zł/godz. dla sal lekcyjnych,
 - b) 60 zł/godz. dla sal komputerowych i pracowni,
 - c) 100 zł/godz. dla sal gimnastycznych.
3. Do stawek czynszu określonych w ust. 1 i 2 dolicza się obowiązujący podatek VAT.
4. Stawki czynszu określone w ust. 1 i 2 mają charakter minimalny i wynajmujący (dyrektor) ma prawo określić w umowie stawki na wyższym poziomie.
5. Stawki czynszu w obowiązujących umowach najmu, niższe niż określone w ust. 1 i 2, winny ulec zwiększeniu do poziomu wynikającego z ust. 1 i 2, jeżeli zezwalają na to warunki określone w obowiązujących umowach najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Mienia Powiatu Starostwa Powiatowego w Końskich oraz Dyrektorom szkół ponadpodstawowych.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

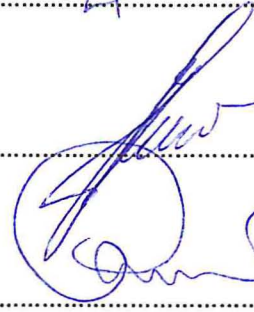
1. Przewodniczący Zarządu – Grzegorz Piec



2. Z-ca Przewodniczącego Zarządu – Wiesław Skowron



3. Członek Zarządu – Jarosław Staciwa



4. Członek Zarządu – Dariusz Banasik

