Nadleśnictwo Chojnów informuje, że zainteresowane jest zakupem lasów i gruntów przeznaczonych pod zalesienie.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Chojnów informuje, że zainteresowany jest zakupem lasów oraz gruntów przeznaczonych do zalesienia (w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu). Grunty te mogą być nabyte przez Nadleśnictwo w szczególności:

1. Ich bezpośredniej przyległości do gruntu pozostającego w zarządzie Lasów Państwowych,
2. Zniesienia współwłasności lasu, gruntu przeznaczonego do zalesienia lub innego gruntu lub nieruchomości,
3. Regulacji przebiegu granicy polno-leśnej.

Oferowany do sprzedaży grunt powinien:

- być własnością lub współwłasnością sprzedającego (w przypadku współwłasności ofertę muszą złożyć wspólnie wszyscy współwłaściciele),
- w powszechnej ewidencji gruntów i budynków stanowić grunt leśny - opisany jest jako Ls,
- w przypadku gruntów nieleśnych grunt powinien być przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego do zalesienia, lub posiadać decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w której przeznaczony jest pod zalesienie,
- mieć uregulowany stan prawny,
- nie być obciążony na rzecz osób trzecich,
- nie występują spory graniczne,
- ma ustalone w terenie granice.

W celu zaproponowania zbycia nieruchomości należy złożyć do Nadleśnictwa Chojnów następujące dokumenty dotyczące tej nieruchomości:

- aktualny wypis z ewidencji gruntów i budynków,
- aktualny wyrys z mapy ewidencyjnej lub kopię mapy ewidencyjnej,
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy, który obejmuje las lub grunt przeznaczony do zalesienia. W przypadku braku planu miejscowego decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w której grunt przeznaczony jest pod zalesienie.

W przypadku ich braku stosowną informację,
- oznaczenie księgi wieczystej,
- oświadczenie właściciela nieruchomości o braku sporów granicznych,
- oświadczenie o braku obciążeń na rzecz osób trzecich oraz informację o częściach składowych i przynależnościach.

Nieruchomość będzie mogła zostać nabyta przez Nadleśnictwo za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

W przypadku pytań lub wątpliwości Nadleśnictwo Chojnów prosi o kontakt pod numerem telefonu: (22) 727 57 52 wew. 335.

NADLEŚNICZY

inż. Sławomir Mydłowski