

Zarządzenie Nr 39/2022

WÓJTA GMINY LUZINO
z dnia 25 lipca 2022 roku

w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, zm. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Luzinie, a informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie na stronach internetowych: <https://samorzad.gov.pl/web/gmina-luzino/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Jarosław Wejer

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815).

Wójt Gminy Luzino

ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu dzierżawy	Okres najmu	Termin zagospodarowania	Zasady aktualizacji i czynszu	Forma zawarcia umowy
1.	Część działki ewidencyjnej nr 915/1 obręb Luzino <i>księga wieczysta GD1W/00027129/2</i>	150 m²	Grunt położony przy ul. Ks. Machalewskiego w Luzinie obok Parku im. prof. Gerarda Labudy	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jest symbolem 1.5 – U/ZP - tereny zabudowy usługowej i zieleni urządzonej. Na nieruchomości posadowiony obiekt tymczasowy, nietrwale związany z gruntem pod prowadzenie działalności gastronomicznej	180 zł za miesiąc + podatek VAT Czynsz płatny raz w miesiącu Rozliczenie za wodę, energię, wywóz nieczystości i pozostałe media na koszt własny	Na czas nieokreślony	Od 1 września 2022 r.	wg wskaźnika inflacji podanego przez GUS	Bezprzetargowo – zgodnie z Uchwałą NR XXXI/473/2022 Rady Gminy Luzino z dnia 23.06.2022 r.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem można uzyskać w Referacie Zagospodarowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Luzino przy ul. 10 Marca 11, tel. (58) 678-20-68 wew. 54

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia **29 lipca 2022 r.** do dnia **19 sierpnia 2022 r.**