

projekt

UCHWAŁA Nr / /2020
Rady Gminy Skąpe
z dnia 2020r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.),***uchwala się, co następuje:**

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe, w przedmiocie określonym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 2. Granice obszaru objętego zmianą studium określono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Wiesław Zawiślak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr z dnia 2020r.

Przedmiotem zmiany Studium jest obszar, wskazany w obecnie obowiązującym dokumencie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe pod lokalizację elektrowni wiatrowych.

Ze względu na brak możliwości realizacji inwestycji elektrowni wiatrowych zgodnie z przepisami określonymi w zmienionej ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2020r., poz. 981), zachodzi potrzeba zmiany studium we wskazanym obszarze, w celu umożliwienia swobodnego dysponowania nieruchomościami.

W związku z powyższym, przedmiotem zmiany studium będzie zniesienie funkcji związanej z lokalizacją elektrowni wiatrowych (R/E), wskazanie możliwości lokalizacji innych urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł oraz dopuszczenie możliwości realizacji zabudowy siedliskowej na terenach rolnych, zabudowy mieszkaniowej.