



Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Chodzieży

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Urząd Miasta i Gminy Margonin |                |
| W P Ł Y N Ę Ł O               |                |
| 09. 11. 2023                  |                |
| Nr                            | 8175           |
| Otrzymuje:                    | p. Nowaczewski |

ON-NS.9011.2.34.2023

Chodzież, 2023 -10- 30

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin  
ul. Kościuszki 13  
64-830 Margonin

### OPINIA SANITARNA

Dotyczy: wydania opinii, w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin.

Inwestor: PVE 137 Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz

### OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.17.06.2023.MN, z dnia 10.10.2023r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 16.10.2023r.

wyraża opinię,

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

---

Powiatowa Stacja  
Sanitarno-Epidemiologiczna w Chodzieży  
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież  
Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
tel. 67 349 71 79  
[nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziez@sanepid.gov.pl](mailto:nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziez@sanepid.gov.pl)  
[sekretariat.psse.chodziez@sanepid.gov.pl](mailto:sekretariat.psse.chodziez@sanepid.gov.pl)  
NIP 764-21-32-882 | REGON 000305580  
BDO 000422172  
[www.gov.pl/web/psse-chodziez](http://www.gov.pl/web/psse-chodziez)  
/PSSEChodziez/SkrytkaESP

## UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 12, 64-830 Margonin, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży z pismem - znak pisma WGN.OS.6220.17.06.2023.MN, z dnia 10.10.2023r. z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 16.10.2023r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin.

Do pisma załączono:

1. wniosek inwestora firmy PVE 137 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz z dnia 26.09.2023r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin;
2. kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1: 5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104\_5 – Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0011 – Sułaszewo, działka 24/1, 25/2; nr kancelaryjny: GN.6642.1.632.2023 z zaznaczonymi działkami przeznaczonymi pod inwestycję;
3. kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1: 5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104\_5 – Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0011 – Sułaszewo, działka 24/1, 25/2, na której zaznaczono teren inwestycji oraz obszar 100 m od granic inwestycji;
4. pismo Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.17.04.2023.MN z dnia 10.10.2023r.;
5. uproszczony wypis z rejestru gruntów: GN.6621.1.2685.2023, województwo: wielkopolskie, powiat: chodzieski, jednostka ewidencyjna: Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 300104\_5.0011, Sułaszewo, miejscowość: Sułaszewo, działka: 24/1, 25/2, jednostka rejestrowa gruntów: 300104\_5.0011.G83;
6. kartę informacyjną przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin, opracowaną przez Zuzannę Duczmał, we wrześniu 2023r.

Zgodnie z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.17.04.2023.MN z dnia 10.10.2023r. na działkach o nr ewidencyjnych 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin przeznaczonych pod inwestycję pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z kartą informacyjną ww. przedsięwzięcia, działki przeznaczone pod inwestycję stanowią teren upraw rolnych i zajmują powierzchnię 21,82 ha. Planowane instalacje zajmować będą całą powierzchnię ww. działek. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości około 100 m od granicy działki inwestycyjnej, w kierunku północno-wschodnim.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy do 16 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 16 MW. Dopuszczalna jest realizacja inwestycji w maksymalnie 16 etapach. Każdy etap może mieć różną moc, Sumaryczna moc zrealizowanych części nie może przekroczyć 16 MW. Ww. wariant jest wariantem inwestorskim. Zgodnie z kartą informacyjną wariant ten jest najbardziej korzystny dla środowiska.

Rozważane jest przyłączenia planowanej inwestycji:

- do systemu elektroenergetycznego - do linii średniego lub wysokiego napięcia

- lub do najbliższej stacji GPZ.

Inwestycja:

- zrealizowana będzie poza obszarem Natura 2000
- nie będzie zrealizowana na obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych
- nie będzie położona w sąsiedztwie ujść rzek
- nie będzie położona na obszarach, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska
- nie będzie zrealizowana na obszarach przylegających do jezior
- ze względu na położenie i na zabezpieczenia techniczne inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na wody podziemne.

Przedsięwzięcie zrealizowane będzie:

- na terenach upraw rolnych, w sąsiedztwie zabudowań przemysłowych i elektrowni wiatrowych
- w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Subziornika Inowrocław – Gniezno nr 45
- na terenie JCWPd o kodzie PLGW600035
- na obszarze jednolitych części wód powierzchniowych Margoninka o kodzie RW600015188569.

Zgodnie z kartą informacyjną ww. przedsięwzięcia, realizacja omawianej inwestycji nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i dla jednolitych części wód podziemnych.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o mocy od 200 do 2000 Wp, w ilości do 4500 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy do 72000 szt. dla całej inwestycji; pomiędzy rzędami paneli zachowana będzie odległość 6 m; pod panelami i pomiędzy rzędami paneli zachowany będzie teren biologicznie czynny; każdy panel pokryty będzie folią antyrefleksyjną; stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe, lub jako instalacje śledzące ruch słońca
- dróg wewnętrznych; drogi wewnętrzne wraz z placem montażowym, niezbędne do realizacji inwestycji, wykonane będą w pierwszym etapie budowy
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych
- przyłącza elektroenergetycznego
- stacji transformatorowych; zamontowanych będzie do 16 stacji transformatorowych dla całej inwestycji (do 1 stacji transformatorowej na 1 MW zainstalowanej mocy); dopuszczalny będzie montaż do kilku transformatorów w jednej stacji transformatorowej; stacje transformatorowe będą obiektami prefabrykowanymi; planowane do realizacji stacje trafo zostaną ulokowane w odległości min. 4 m od granicy przedmiotowych działek i nie spowodują przekroczeń wartości normatywnych wynikających z przepisów odrębnych
- magazynów energii; zamontowanych będzie maksymalnie 16 magazynów energii
- inwerterów; planowany jest montaż do 14 szt. inwerterów na 1 MW zainstalowanej mocy do 224 szt. dla całej ww. inwestycji; inwertery przekształcać będą prąd stały produkowany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny, który jest w systemie elektroenergetycznym
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniwo: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe); na ogrodzeniu będzie zamontowany system alarmowy.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej będzie trwała około 8 miesięcy. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni wynosi około 30 lat.

W fazie budowy:

- nie będzie występowała niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza związana z pracą urządzeń i z ruchem pojazdów
- ze względu na niewielką ilość emisji zanieczyszczeń do powietrza nie muszą być zamontowane dodatkowe urządzenia ograniczające te emisje
- do wykonywania robót będą zastosowane wyłącznie maszyny i urządzenia sprawne technicznie
- wytworzone odpady będą przekazywane firmom prowadzącym odzysk lub będą unieszkodliwiane; gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami
- nie będą powstawały ścieki technologiczne
- woda na cele socjalne i bytowe będzie dowożona beczkowozami; na terenie budowy będą zamontowane przenośne kontenery sanitarne; ścieki sanitarne powstałe podczas budowy będą odprowadzane do bezodpływowych zbiorników opróżnianych przez firmy posiadające do tego uprawnienia
- hałas spowodowany pracą sprzętu i poruszających się pojazdów będzie krótkotrwały
- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dnia od godz. 6<sup>00</sup> do godz. 22<sup>00</sup>
- plac montażowy będzie wyposażony w sorbenty.

Wszystkie uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną po zakończeniu robót budowlanych.

Eksploatacja farmy:

- nie stworzy zagrożenia dla jednolitych części wód powierzchniowych, podziemnych i dla środowiska gruntowo-wodnego
- nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska; poprawi stan jakości powietrza atmosferycznego i przyczyni się do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych
- nie będzie źródłem emisji akustycznej wytwarzanej przez transformatory, które mogłyby wpłynąć na pogorszenie środowiska akustycznego w otoczeniu inwestycji
  - nie będzie źródłem hałasu; zachowane będą dopuszczalne poziomy hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu wynoszące na terenach zabudowy: zagrodowej - 55 dB (A) (w porze dziennej) i 45 dB (A) (w porze nocnej)
  - mieszkaniowej jednorodzinnej - 50 dB (A) (w porze dziennej) i 40 dB (A) (w porze nocnej)
- mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego - 55 dB (A) (w porze dziennej) i 45 dB (A) (w porze nocnej)
- nie będzie powodowała odprowadzania do gruntu zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do gruntu
- nie będzie powiązana z produkcją odpadów komunalnych, bytowych i technologicznych
- gospodarka odpadami na terenie farmy fotowoltaicznej podczas jej eksploatacji będzie zgodna z obowiązującymi przepisami.

Farma nie będzie wpływać na klimat, działać będzie bezobsługowo. Panele będą myte na sucho lub wodą bez dodatku środków chemicznych. Wody z mycia paneli będą traktowane jak wody opadowe i roztopowe.

Zgodnie z kartą informacyjną:

- zasięg planowanego przedsięwzięcia ograniczać się będzie do terenu objętego wnioskiem
- nie przewiduje się zagrożenia związanego z niedotrzymaniem standardów jakości środowiska w wyniku tzw. skumulowanego oddziaływania.

Zgodnie z kartą informacyjną inwestycja będzie oddziaływać na klimat akustyczny, glebę, powierzchnię ziemi, faunę, florę i krajobraz. Oddziaływanie na wszystkie wymienione elementy będzie występować lokalnie, wyłącznie w granicy przedmiotowych działek. Oddziaływania niekorzystne będą nieznaczne, poprzez zastosowanie przez inwestora

wymaganych standardów środowiskowych. Elektrownia nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Elektrownie fotowoltaiczne:

- nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa
- nie zaliczają się do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Elektrownie fotowoltaiczne są instalacjami pracującymi bezemisyjnie.

Do wykonania inwestycji zastosowane będą najlepsze dostępne techniki. Brak jest przeciwwskazań do realizacji inwestycji na wskazanym obszarze.

W fazie likwidacji oddziaływanie farmy na środowisko będzie krótkotrwałe i ustanie po zakończeniu prac rozbiórkowych. Zdemontowane urządzenia i instalacje będą podlegać segregacji z uwzględnieniem ich rodzajów oraz pod kątem ich ponownego wykorzystania. Zapewnione będzie właściwe unieszkodliwianie lub utylizacja odpadów. Gleba będzie zabezpieczona przed możliwością zanieczyszczenia. Likwidacja farmy spowoduje natychmiastowy powrót terenu do stanu wyjściowego.

Ochronę interesów osób trzecich wynikającą z realizacji projektu zapewni:

- zaproponowana lokalizacja inwestycji na wskazanym terenie nie powodująca konieczności zajęcia dodatkowego terenu i związanych z tym zmian własności gruntu i wyłączenia z użytkowania
- dotrzymywanie przez inwestora wymogów z zakresu ochrony środowiska przed hałasem, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony wód powierzchniowych i podziemnych
- prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami
- oszczędne gospodarowanie terenem w każdej fazie przedsięwzięcia.

Obowiązujące przepisy nie przewidują wymogów co do odległości tego typu obiektów od zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Szczegółowe wymogi techniczne dotyczące instalowania systemów fotowoltaicznych (takie jak zacienienie, ukształtowanie terenu, odległość pomiędzy ciągami paneli, kąt nachylenia paneli, konieczna infrastruktura techniczna) określone są przez producentów paneli.

Każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu dokumentu powinny być tak realizowane, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Przedsięwzięcie pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz.1839 ze zmianami) jest inwestycją mogącą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin, realizacja i eksploatacja ww. przedsięwzięcia będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi, uwzględniającymi wymagania określone m. in. w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 112), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 845) zapewniającymi dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 16 farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do

16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 24/1, 25/2 obręb Sułaszewo, w gminie Margonin stwierdza, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko. Integralną częścią opinii jest:

- kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1: 5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104\_5 – Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0011 – Sułaszewo, działka 24/1, 25/2; nr kancelaryjny: GN.6642.1.632.2023 z zaznaczonymi działkami przeznaczonymi pod inwestycję;
- kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1: 5000, województwo: 30 – wielkopolskie, powiat: 3001 chodzieski, jednostka ewidencyjna: 300104\_5 – Margonin – obszar wiejski, obręb ewidencyjny: 0011 – Sułaszewo, działka 24/1, 25/2, na której zaznaczono teren inwestycji oraz obszar 100 m od granic inwestycji.

Ww. opinia nie dotyczy instalacji i urządzeń wytwarzających pole elektromagnetyczne, służących do przesyłu i magazynowania energii elektrycznej.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Wykonano w 2 egz.

1. adresat
2. aa

z up. Państwowego Powiatowego  
Inspektora Sanitarnego  
w Chodzieży  
Kierownik  
Oddziału Nadzoru  
*Monika Trzeciak - Skiba*

HS