

UCHWAŁA NR VI-41/2023
ZARZĄDU POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 8 lutego 2023 r.

w sprawie umorzenia wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dłużnika Arkadiusza Dębowskiego.

Na podstawie art. 55, art. 56 ust. 1 pkt 3, art. 58 ust. 1 pkt 2 oraz art. 59 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1634, z późn. zm.) w związku z art. 146 ust.1 i 3 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1520, z późn. zm.) – Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Umarza się należność pieniężną Skarbu Państwa z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 619,06 zł oraz z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 309,53 zł wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dłużnika Arkadiusza Dębowskiego.

§ 2

Umorzenie należności z tytułu użytkowania wieczystego gruntu następuje w związku z wydanym przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Dariusza Wiercigrocha postanowieniem z dnia 05.08.2022 r. o umorzeniu postępowania z art. 146 Prawa Upadłościowego oraz należności z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w związku z uzasadnionym przypuszczeniem, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów jej dochodzenia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Wołomińskiemu.

§ 4

Uchwała stanowi podstawę do wprowadzenia stosownych zapisów w księgach rachunkowych.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

- 1) Adam Lubiak
- 2) /-/ Piotr Borczyński
- 3) /-/ Izabella Dziewiątkowska
- 4) /-/ Paweł Dąbrowski
- 5) /-/ Grzegorz Siwek

Uzasadnienie

Należność wymieniona w § 1 niniejszej uchwały dotyczy opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Ząbkach przy ul. Sikorskiego 33 D m. 21. Dłużnik nie wywiązywał się z wnoszenia ww. opłat za lata 2017-2018, czego konsekwencją było skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego. Pozew o zapłatę przeciwko dłużnikowi Arkadiuszowi Dębowskiemu został złożony w Sądzie dnia 17.06.2020 r. Nakaz zapłaty wydano w dniu 11.08.2020 r. – sygn. akt I Nc 1753 / 20. Dłużnik nie odebrał nakazu zapłaty wysłanego przez Sąd na adres wskazany w pozwie. Sąd zobowiązał więc Starostę do doręczenia korespondencji przez komornika i ewentualnie do ustalenia aktualnego adresu. Komornik ustalił, że dłużnik nie mieszka pod wskazanym adresem i poinformował, że nie ustalił aktualnego adresu dłużnika. Starostwo Powiatowe w Wołominie wystąpiło do Sądu z wnioskiem z 11.02.2021 r. o ustanowienie kuratora dla osoby o nieznanym miejscu pobytu. Sąd ustanowił kuratora i doręczył mu nakaz zapłaty. Tym samym nakaz zapłaty stał się prawomocny 30.09.2021 r. Po uzyskaniu klauzuli wykonalności prawomocnego nakazu zapłaty, został złożony wniosek z 18.01.2022 r. o wszczęcie egzekucji. Komornik wszczął postępowanie egzekucyjne pod sygn. akt Km 22/22. Następnie komornik wydał postanowienie z 05.08.2022 r. o umorzeniu postępowania egzekucyjnego. Powodem umorzenia egzekucji było uprawomocnienie się postanowienia o ogłoszeniu upadłości dłużnika. W postępowaniu upadłościowym wobec dłużnika, które toczyło się w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydział Gospodarczy ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych pod sygn. akt XVIII GUp 1226/19 Sąd wydał w dniu 28.10.2019 r. postanowienie o ogłoszeniu upadłości Arkadiusza Dębowskiego, które stało się prawomocne 21.11.2019 r. W postanowieniu tym Sąd wezwał wierzycieli do zgłaszania swych wierzytelności w terminie 30 dni od ukazania się obwieszczenia o ogłoszeniu upadłości. Obwieszczenie ukazało się w Monitorze Sądowym i Gospodarczym 7.11.2019 r. (MSiG Nr 216 z 2019 r. str. 21 poz. 57439). Tym samym termin na zgłaszanie wierzytelności upłynął 7.12.2019 r. Następnie w dniu 19.10.2020 r. syndyk masy upadłości sporządził i przedstawił sędziemu listę wierzytelności, co również zostało ogłoszone w Monitorze Sądowym i Gospodarczym 17.11.2020 r. (MSiG Nr 224 z 2020 r. str. 71 poz. 63588). Ostatecznie postępowanie upadłościowe zakończyło się wydaniem w dniu 16.11.2021 r. postanowienia o ustaleniu planu spłaty, które stało się prawomocne 13.01.2022 r. Postanowienie to nie zostało ogłoszone. Wobec powyższego komornik postanowił umorzyć postępowanie egzekucyjne na podstawie art. 146 ustawy z dnia 28.02.2003 r. Prawo Upadłościowe. Starosta nie miał wiedzy o toczącym się postępowaniu upadłościowym. Informację o upadłości konsumenckiej dłużnika Starosta uzyskał dopiero w związku z umorzeniem postępowania egzekucyjnego.

W związku z tym, że dłużnik ogłosił upadłość konsumencką należało również umorzyć należności z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu za rok 2019 w związku z uzasadnionym przypuszczeniem, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów jej dochodzenia. Ponadto, należy mieć na uwadze, że zgodnie z ustawą Prawo Upadłościowe, po dniu ogłoszenia upadłości niedopuszczalne jest skierowanie egzekucji do majątku wchodzącego w skład masy upadłości (art. 146 ust. 3) oraz że w okresie wykonywania planu spłaty niedopuszczalne jest wszczęcie postępowania egzekucyjnego dotyczącego wierzytelności powstałych przed ustaleniem planu spłaty (art. 491¹⁶ ust. 6).