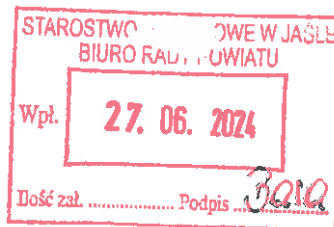


Janusz Przetacznik
IV sesja Rady Powiatu w Jasle

Jasło, dnia 27 czerwca 2024 r.



Pan
Adam PAWLUŚ
Starosta Jasielski

za pośrednictwem
Pana
Grzegorza PERSA
Przewodniczącego
Rady Powiatu w Jasle

ZAPYTANIE nr 1/2024

dotyczy: **dbałości o mienie Powiatu Jasielskiego - nieruchomość położonej w Nowym Żmigrodzie stanowiącej własność Powiatu Jasielskiego - działka 525/7**

O różnych standardach Zarządu stosowanych przy gospodarowaniu mieniem Powiatu Jasielskiego już wielokrotnie na tej sali mówiłem np. zwracając się zapytaniem czy interpelacjami w sprawie drogi 5 KDZ w Jasle czy formułując skargę o brak należytej dbałości Zarządu o mienie Powiatu Jasielskiego przy zrealizowanej wycince drzew w Trzcinicy związanej z budową stadionu lekkoatletycznego czy ustanowienia służebności w Jasle czy w Gminie Krempna. Teraz chciałbym wyjaśnić sprawy mienia zlokalizowanego na terenie Gminy Nowy Żmigród.

Pierwotnie sądziłem, że działki: nr 525/7 i 525/13 i 525/14 są w trwałym zarządzie Środowiskowego Domu Samopomocy w Nowym Żmigrodzie. Z informacji o stanie mienia Powiatu Jasielskiego (stan na dzień 31 grudnia 2023 r.) jednoznacznie wynika, że m.in. Powiat Jasielski jest właścicielem działek położonych w Nowym Żmigrodzie nr 525/7 o pow. 0,2777 ha – KW KS1J/00073299/6 oraz nr ewidencyjny 525/14 o pow. 3,2886 ha – i 525/13 o powierzchni 0,4281 - KW KS1J/00063543/9 (dawny park dworski), a ŚDP ma w trwałym zarządzie działki o nr ewidencyjnych: 525/2, 525/3, 525/5 i posiada udziały (82348/11774) w działce nr ewidencyjny 525/4. Wszystkie wyżej wymienione działki mają założone księgi wieczyste.

Z drogi wojewódzkiej DW 993 (ulica Gorlicka) jest zorganizowany zjazd na działkę nr 525/7, na której jest posadowiony budynek chyba starej kuźni. Wygląd i stan techniczny budynku nie przedstawia się dobrze i niezbyt dobrze to świadczy o właścicielu działki i budynku, nie pisząc już o potencjalnych zagrożeniach. Poniżej zdjęcia potwierdzające aktualny stan tej nieruchomości.



Jak widać na zdjęciach przedmiotowa działka jest też zagospodarowana i jak wynika z posiadanych informacji jest użytkowana już od wielu lat.

Aby ocenić, czy mamy do czynienia z różnymi standardami zarządzania mieniem powiatowym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. **Jakie jest przeznaczenie w miejscowych planach Gminy Nowy Żmigród działki nr 525/7? Czy działka nr 525/7 jest objęta opieką konserwatorską?**
2. **Czy budynek starej kuźni jest zabezpieczony przed osobami trzecimi? jeżeli tak to w odpowiedzi proszę o podanie informacji na czym to zabezpieczenie polega.**
3. **Czy Zarząd Powiatu w Jasle poza udostępnianiem ww. działki na potrzeby postępu przyczepy kampingowej ma inny pomysł na zagospodarowanie tej nieruchomości?**
4. **Na jakich zasadach jest udostępniana nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Jasielskiego na potrzeby właściciela czy właścicieli przyczepy kampingowej, w tym na jakich zasadach jest udostępniana energia elektryczna wykorzystywana przez właściciela czy właścicieli przyczepy kampingowej? Do odpowiedzi proszę dołączyć kserokopię dokumentu potwierdzającego udostępnienie nieruchomości, w tym kserokopie decyzji odpowiednich organów samorządu powiatowego oraz decyzji dotyczącej korzystania z energii elektrycznej (np. decyzja, umowa, protokół montażu podlicznika, zasady refundacji itp.). Ponadto w odpowiedzi proszę podać informacje dotyczące wysokości uzyskiwanego przychodu z mienia PJ za lata 2019-2023 w rozbiciu na poszczególne lata oraz wysokość zrefundowanych wydatków za pobór energii elektrycznej.**

Janusz Przetacznik