

OŚ.R6220.02.2022.68

## DECYZJA

### **o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.), na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025r. poz. 769) po rozpatrzeniu wniosku SOLAR ACTIVE Sp. z o.o., ul. Skrzetlewska 4, 25 – 656 Kielce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3 (obręb Przyłogi), gm. Smyków”**

## OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków”**

### **I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków i obejmie swym zakresem m.in. niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 15° - 45° (konstrukcja wbijana lub wkręcana w grunt) wysokości konstrukcji do 4,5 m n.p.t.. Dopuszcza się posadowienie modułów na „stołach” wyposażonych w trackery posadowione bezpośrednio w gruncie lub za pomocą metody fixed (metody ustalonej);
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej min. 450 Wp każdy, w ilości do ok. 100 000 szt.;
- inwertery (falowniki) w ilości ok. 400 szt., przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego;
- stacje transformatorowe kontenerowe nN/Sn – 4 szt. – każda obejmująca ok. 11 transformatorów (przyjmuje się wskazanie jednego transformatora na 1MW zainstalowanej mocy, stąd przy instalacji 45 MW wymagane jest ok. 45 transformatorów o mocy do 50 MVA). Obiekty będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji spełniać będzie zapisy rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- magazyn energii - 4 szt. – o szacowanych wymiarach ok. 2 m x 5 m i wysokości do 3 m, o łącznej pojemności do 45 MW;
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy;
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii, pracę elektrowni słonecznej i instalacje odgromowe, przepięciowe oraz uziemiające,

- ogrodzenie, drogi dojazdowe/wewnętrzne o nieutwardzonej nawierzchni,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do kontenerowych stacji transformatorowych, magazynów energii, a następnie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (mechanizm zmieniający kąt nachylenia ogniw w celu zwiększenia wydajności urządzenia), ani w żadne elementy ruchome. Wszystkie funkcje instalacji fotowoltaicznej monitorowane będą zdalnie za pośrednictwem łączы telekomunikacyjnych.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor na etapie eksploatacji nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Oświetlenie uruchamiane „czujnikiem ruchu” wykonane winno być z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Działki inwestycyjne objęte wnioskiem o łącznej o powierzchni ok. 73,11 ha zgodnie ewidencją gruntów stanowią grunty orne (klasy RIVb, RV, RVI), łąki (ŁV, ŁVI), pastwiska trwałe (PsVI), nieużytki oraz grunty rolne zabudowane (Br-RIVb, Br-RV). Łączna powierzchnia terenu zajęta przez elementy/obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 60 ha.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa zlokalizowana jest w odległości min. 60 m od granic miejsca planowanej instalacji. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja użytkowany jest obecnie rolniczo, fragmentarycznie znajdując się nieużytki.

Ponadto, zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie na terenie objętym wnioskiem zlokalizowane są fragmenty terenów nieużytkowanych rolniczo – stanowiących m.in. nieużytki i jednocześnie teren przejmujący wody spływające (w postaci zbiornika wodnego) z położonego na północy terenu gruntów ornych. Obszary te zostały wyłączone z powierzchni przeznaczonej pod instalację paneli fotowoltaicznych podobnie jak znajdujący się w północnej części terenu inwestycyjnego teren rolny wraz z zabudową zagrodową.

Granice terenu przedsięwzięcia oraz obszary wyłączone z terenu inwestycji przedstawiono na załączniku graficznym niniejszej decyzji.

W związku z realizacją przedsięwzięcia Wnioskodawca nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Działki inwestycyjne zlokalizowane są na terenie Konecko – Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. Nr XXXV/616/13 dotyczącej wyznaczenia Konecko – Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (o czym mowa w dalszej części niniejszej decyzji).

## **II. Warunki wykorzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

1. Prace związane z ingerencją w wierzchnią warstwę gleby i wykopami ziemnymi prowadzić w okresie od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwalnie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Prowadzenie

- tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest po uprzedniej kontroli terenu (1 - 7 dni przed rozpoczęciem prac) przez nadzór przyrodniczy, który uwzględniając okresy rozrodcze/lęgowe stwierdzonych gatunków zwierząt określi termin prowadzenia prac.
2. Pozostawić bez ingerencji odcinek/fragment terenu wolnego od zabudowy (zgodnie z załącznikiem graficznym) - pas o szerokości min. 9 m, w kierunku północ - południe, umożliwiający migrację/przemieszczanie się zwierząt.
  3. W wykopach stosować rozwiązania pozwalające na wydostanie się zwierząt, np.: pochylnie (o szorstkiej powierzchni ułatwiającej wspinanie się zwierząt), wypłaszczenia jednej ze ścian na początku lub końcu wykopu, deski ustawiane w wykopie pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt.
  4. Wykopy w okresie nieprowadzenia prac (np. pora nocna, dni przestoju) zabezpieczyć poprzez np. szczelne przykrycie w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt.
  5. Kontrolować plac budowy na obecność występowania zwierząt, w szczególności wykopy, koleiny lub inne miejsca, które mogłyby stanowić pułapki dla małych zwierząt oraz eliminować elementy mogące powodować ich okaleczenie czy zaplątanie; w przypadku ich uwięzienia chwycić je i przenieść w odpowiednie dla danego gatunku siedliska poza rejonem oddziaływania przedsięwzięcia; przed zasypaniem wykopów należy starannie sprawdzić ich dno i ściany pod kątem obecności zwierząt; napotkane osobniki należy odłowić, a następnie przenieść w bezpieczne miejsca na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych, niekolidujące z inwestycją.
  6. Teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.
  7. Zasypianie wykopów winno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego).
  8. Zaplecza budowy, bazy materiałów i sprzętu lokalizować w odległości minimum 50 m od terenów wód powierzchniowych, terenów leśnych, terenów zadrzewionych i zakrzewionych/skupisk zadrzewień.
  9. Drzewa i krzewy nieprzeznaczone do wycięcia, znajdujące się na terenie inwestycyjnym i w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabezpieczyć przed uszkodzeniem np. przez ich wyгородzenie, oszalowanie pni, obłożenie matami ze słomy. W przypadku konieczności prowadzenia wykopów w obrębie rzutu koron drzew należy minimalizować czas takich prac, a odsłonięte korzenie chronić przed przesuszeniem, np. przez ich osłonięcie matami. Nie składować materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew.
  10. Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań. Rodzaje i ilości urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych materiałów, substancji i preparatów. Powyższe materiały, substancje i preparaty magazynować i przemieszczać w opakowaniach producenta. W przypadku ich wydostania się z opakowań należy je niezwłocznie usunąć.
  11. Plac budowy oraz zaplecze budowy wyposażać w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.
  12. Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy.
  13. Dopuszcza się tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza zapleczem budowy, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

14. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w wyniku realizacji, eksploatacji lub ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia, w tym:
- a) minimalizować ich ilości, zapewnić ich sprawny odbiór, zbierać je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach;
  - b) odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia należy magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy;
  - c) odpady niebezpieczne składować selektywnie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji i sukcesywnie wywozić z placu budowy;
  - d) place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych;
  - e) place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy wyposażać w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć.
15. Prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, w tym zwłaszcza zabudowy mieszkaniowej prowadzić wyłącznie w porze dziennej ( w godzinach od 6.00 do 22.00).
16. Roboty w trakcie budowy i późniejszej eksploatacji (remontów) winny być tak wykonywane tak, aby nie były źródłem zanieczyszczenia środowiska materiałami, odpadami lub innymi substancjami stosowanymi w czasie ich trwania.
17. Ścieki bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
18. Bazę materiałowo – sprzętową usytuować poza obszarem objętym zabudową mieszkaniową.
19. Wykonywane prace nie mogą powodować wystąpienia trwałych zmian stanu wody na gruncie wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie.
20. Wprowadzić optymalne rozwiązania ekologiczne i technologiczne łagodzące niekorzystne efekty działalności,
21. W projektowaniu należy przyjąć technologię i urządzenia techniczne przyjazne środowisku tj. eliminujące lub ograniczające wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane,
22. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym, ewentualny nadmiar przekazać uprawnionym podmiotom.
23. Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego należy prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.
24. Zabrania się prowadzenia prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, kafary, wibromłoty, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy oraz pozostawienia pojazdów i maszyn pracujących na biegu jałowym.
25. Na etapie eksploatacji obszar pod instalacją fotowoltaiczną należy utrzymywać jako teren pokryty roślinnością kształtowaną koszeniem lub wypasem.
26. W przypadku utrzymania terenu pokrytego roślinnością kształtowaną koszeniem, ww. czynność prowadzić w terminie od kwietnia do listopada po wcześniejszym wykluczeniu miejsc rozrodu zwierząt; a w przypadku ich stwierdzenia ww. prace wstrzymać do czasu wyprowadzenia młodych. Zakaz stosowania kosiarek bijakowych (mulczerów).
27. Koszenie prowadzić od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów – taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.
28. Do pielęgnacji/utrzymania terenów biologicznie czynnych nie wykorzystywać środków chemicznych ograniczających wzrost roślinności.

29. Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach władania Inwestora w sposób niepowodujący zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
30. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę bez detergentów.
31. Prace związane z demontażem farmy na etapie jej likwidacji przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, oraz wiosenną i jesienną migracją płazów tj. od 16 października do końca lutego, lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym.
32. W przypadku likwidacji farmy fotowoltaicznej teren uporządkować, odpady zagospodarować zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami.
33. Prace związane z demontażem farmy na etapie jej likwidacji prowadzić poza okresem lęgowym ptaków oraz wiosenną i jesienną migracją płazów tj. od 16 października do końca lutego, lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym.

**III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
2. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody.
3. Zachować pomiędzy rzędami paneli tereny biologicznie czynne.
4. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego bez szczelnego cokołu (z pozostawieniem przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a powierzchnią terenu o wysokości minimum 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt). Dolna i górna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.
5. Moc akustyczna (nominalna) transformatorów do 65 dB każdy.
6. Moc akustyczna (nominalna) magazynu energii do 65 dB każdy.
7. Moc akustyczna (nominalna) inwerterów do 30 dB każdy.
8. Szczelna misa olejowa pod każdym transformatorem, o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.
9. Obiekty kubaturowe wykonać w odcieniach szarości i zieleni.

IV. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, - nie dotyczy, ponieważ przedsięwzięcie się nie kwalifikuje do tego typu obiektów,

VI. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko - nie dotyczy, ponieważ przedsięwzięcie jest zlokalizowane w centralnej części kraju.

VII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji i jest jej integralną częścią.

## UZASADNIENIE

W dniu 2 grudnia 2022r. na wniosek SOLAR ACTIVE Spółka z o. o., ul. Skrzetlewska 4, 25 – 656 Kielce, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.: „Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3 ( obręb Przyłogi), gm. Smyków”.

W związku z tym, że liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, to stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o oś stronie zostały poinformowane o wszczęciu postępowania oraz o wystąpieniu do organów opiniujących. w formie publicznego zawiadomienia – obwieszczenia z dnia 02.12.2022 r.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( tekst jednolity: Dz. U z 2024r., poz. 1112 ze zm.), dalej jako „uooś”, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie,

Rodzaje powyższych przedsięwzięć określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) dalej zwane „r.p.z.o.ś.”. Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.08.2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 r., poz. 1724) tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

W myśl art. 59 ust. 1 uooś, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 albo jeżeli o jej przeprowadzenie wystąpi podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia zlokalizowanego na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Obowiązek o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

powinien zostać stwierdzony w sposób określony w art. 63 ust. 1 uooś. Zgodnie z tym przepisem, obowiązek taki (lub jego brak) stwierdza, w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając wyszczególnione w tym przepisie kryteria. W niniejszej sprawie organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Smyków, co wynika z art. 75 ust. 4 uooś. Planowane przedsięwzięcie zalicza się zatem do przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane na podstawie art. 63 ust.1 uooś.

W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Smyków, zgodnie z art. 64 ust.1 uooś, pismami z dnia 2 grudnia 2022r. wystąpił o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do jego ewentualnego zakresu raportu do:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach,
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Końskich,
- 3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim.

Organy te wydały następujące opinie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Końskich opinią sanitarną z dnia 13.12.2022 r. ( data wpływu 21.12.2022r.) znak: NZ.9022.4.22.2022.MŚ stwierdził, że nałożenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji nie jest konieczne;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem znak: WOO-II.4220.432.2022.KS.2 z dnia 17 stycznia 2023r. stwierdził, iż istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim pismem z dnia 05.05.2023 r. ( data wpływu 12.05.2023r.) znak: WA.ZZŚ.3.435.1.353.2022.SO/MC.4, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
  1. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, w których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku gdy istnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązania kolizji z ww. urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych,
  2. W trakcie realizacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawne technicznie sprzęty, maszyny, urządzenia i pojazdy, w celu maksymalnego ograniczenia wycieków substancji eksploatacyjnych do środowiska gruntowo – wodnego,
  3. Stację transformatorową olejową wyposażać w misy zapewniające zmagazynowanie całej ilości płynu transformatorowego,
  4. Zaplecze budowy lokalizować poza ciekami i zbiornikami wodnymi oraz strefami ochronnymi ujęć wodnych, na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię, w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami niebezpiecznymi,
  5. Teren budowy wyposażać w sorbety do neutralizacji wycieków substancji eksploatacyjnych. W przypadku wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych zanieczyszczony grunt lub

- zużyty sorbet należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów,
6. W trakcie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki te systematycznie opróżniać nie doprowadzając do ich przepełnienia. Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków przez uprawnione podmioty,
  7. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynować w sposób selektywny na utwardzonej powierzchni, a następnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Postanowieniem z dnia 19 maja 2023r. OŚ.R6220.02.2022.19 Wójt Gminy Smyków nałożył na Wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalając jego zakres.

Postanowieniem z dnia 19.06.2023r. Znak:OŚ.R6220.02.2022.22 Wójt Gminy Smyków zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków**” do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został złożony przez Wnioskodawcę w dniu 08.03.2024r.

Postanowieniem z dnia 20.03.2024r. Znak: OŚ.R 6220.02.2022.25 Wójt Gminy Smyków postanowił podjąć zawieszone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia w związku z przedłożeniem przez Wnioskodawcę raportu oddziaływania na środowisko.

W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Smyków, w dniu 20 marca 2024r. wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków**” do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Końskich,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim.

Postanowieniem znak; NZ9022.6.2.2024.MŚ z dnia 03.04.2024r, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Końskich zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia i określił warunki wymienione w pkt. II sentencji decyzji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim pismem znak: WP.ZZŚ.4900.2024.SO z dnia 08.05.2024r. poinformował, że w dniu 05.05.2023r. wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nie ma podstaw prawnych w trybie art. 77 ust.1 pkt. 4 ustawy o oś do uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowej inwestycji.

Pismem znak: WOO-II.4221.10.2024.KS.2 z dnia 22.05.2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wezwał Wnioskodawcę o uzupełnienie raportu.

W dniu 14.08.2024r. Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie raportu ( ujednolicony raport oddziaływania na środowisko).

Uzupełnienie raportu przedłożone przez Wnioskodawcę Wójt Gminy Smyków z pismem znak: OŚ.R6220.02.2022.39 z dnia 16.08.2024r. przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Kielcach.

Pismem znak: WOO-II.4221.10.2024.KS.4 z dnia 18.10.2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach ponownie wezwał Wnioskodawcę o uzupełnienie raportu.

Wnioskodawca przedłożył uzupełnienia raportu przy pismach z dnia 02.04.2025r. oraz z dnia 04.07.2025r..Złożone uzupełnienia raportu Wójt Gminy Smyków przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach wraz z pismami znak: OŚ.R6220.02.2022.56 z dnia 15.04.2025r. oraz znak: OŚ.R6220.02.2022.59 z dnia 08.07.2025r.

Postanowieniem znak: WOO-II.4221.10.2024.KS.7 18 lipca 2025r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach uzgodnił realizację i określił środowiskowe warunki dla przedsięwzięcia pod nazwą **„Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków”**, planowanego do realizacji przez SOLAR ACTIVE Sp. z o.o., ul. Skrzetlewska 4, 25 – 656 Kielce. Wskazane środowiskowe warunki wymienione zostały w pkt. II sentencji decyzji.

Przedstawione przez Wnioskodawcę propozycje działań zapobiegawczych ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko oraz warunki nałożone na Wnioskodawcę w w/w opiniach i postanowieniu zostały uwzględnione w przedmiotowej decyzji w brzmieniu wskazanym w wydanych opiniach i postanowieniu bądź zostały przeredagowane lub doprecyzowane bez zmiany swojego istotnego znaczenia.

Następnie stosownie do art. 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Smyków zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu poprzez podanie do publicznej wiadomości obwieszczeniem znak: Oś.R6220.02.2022.62 z dnia 24.07.2025r. informacji o możliwości składania uwag i wniosków w formie pisemnej, ustnie do protokołu oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, na adres e-mail: sekretariat@smykow.pl w terminie 30 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia. Ponadto w/w informacja w formie obwieszczenia została zamieszczona w siedzibie organu, na tablicach ogłoszeń, w internetowym Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu i Miasta i Gminy Stąporków oraz w miejscach planowanego przedsięwzięcia.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi. W prowadzonym postępowaniu nie brały udziału organizacje ekologiczne.

Obwieszczeniem znak:OŚ.R6220.02.2022.66 z dnia 10.09.2025r. Wójt Gminy Smyków poinformował strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w sprawie, wyznaczając 7 – dniowy termin umożliwiający wypowiedzenie się co do zebranych materiałów i dowodów oraz zgłoszonych żądań, w tym opiniami i uzgodnieniami organów. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Wyżej przedstawione dokumenty były podstawą do analizy i oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków i obejmie swym zakresem m.in. niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 15° - 45° (konstrukcja wbijana lub wkręcana w grunt) wysokości konstrukcji do 4,5 m n.p.t.. Dopuszcza się posadowienie modułów na „stołach” wyposażonych w trackery posadowione bezpośrednio w gruncie lub za pomocą metody fixed (metody ustalonej);
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej min. 450 Wp każdy, w ilości do ok. 100 000 szt.;
- inwertery (falowniki) w ilości ok. 400 szt., przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego;
- stacje transformatorowe kontenerowe nN/Sn – 4 szt. – każda obejmująca ok. 11 transformatorów (przyjmuje się wskazanie jednego transformatora na 1MW zainstalowanej mocy, stąd przy instalacji

45 MW wymagane jest ok. 45 transformatorów o mocy do 50 MVA). Obiekty będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji spełniać będzie zapisy rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

- magazyn energii - 4 szt. – o szacowanych wymiarach ok. 2 m x 5 m i wysokości do 3 m, o łącznej pojemności do 45 MW;
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy;
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii, pracę elektrowni słonecznej i instalacje odgromowe, przepięciowe oraz uziemiające,
- ogrodzenie, drogi dojazdowe/wewnętrzne o nieutwardzonej nawierzchni,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do kontenerowych stacji transformatorowych, magazynów energii, a następnie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (mechanizm zmieniający kąt nachylenia ogniw w celu zwiększenia wydajności urządzenia), ani w żadne elementy ruchome. Wszystkie funkcje instalacji fotowoltaicznej monitorowane będą zdalnie za pośrednictwem łączy telekomunikacyjnych.

Jak wynika z dokumentacji sprawy Inwestor na etapie eksploatacji nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Oświetlenie uruchamiane „czujnikiem ruchu” wykonane winno być z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Działki inwestycyjne objęte wnioskiem o łącznej o powierzchni ok. 73,11 ha zgodnie ewidencją gruntów stanowią grunty orne (klasy RIVb, RV, RVI), łąki (LV, LVI), pastwiska trwałe (PsVI), nieużytki oraz grunty rolne zabudowane (Br-RIVb, Br-RV). Łączna powierzchnia terenu zajęta przez elementy/obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 60 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa zlokalizowana jest w odległości min. 60 m od granic miejsca planowanej instalacji.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja użytkowany jest obecnie rolniczo, fragmentarycznie znajdują się nieużytki. Ponadto, zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie na terenie objętym wnioskiem zlokalizowane są fragmenty terenów nieużytkowanych rolniczo – stanowiących m.in. nieużytki i jednocześnie teren przejmujący wody spływające (w postaci zbiornika wodnego) z położonego na północy terenu gruntów ornych. Obszary te zostały wyłączone z powierzchni przeznaczonej pod instalację paneli fotowoltaicznych podobnie jak znajdujący się w północnej części terenu inwestycyjnego teren rolny wraz z zabudową zagrodową. Granice terenu przedsięwzięcia oraz obszary wyłączone z terenu inwestycji przedstawiono na załącznikach graficznych do niniejszej decyzji. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

Działki inwestycyjne zlokalizowane są na terenie Konecko – Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. Nr XXXV/616/13 dotyczącej wyznaczenia Konecko – Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (o czym mowa w dalszej części niniejszej decyzji).

Zgodnie z dokumentacją oraz ogólnie dostępnymi mapami bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią m.in.: tereny rolne, łąki, lasy, tereny zadrzewione i zakrzewione, droga.

Dla terenu przedmiotowej inwestycji nie obowiązują ustalenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego.

W raporcie przedsięwzięcie poddano analizie wariantowej:

- wariant zerowy – bezinwestycyjny,
- wariant inwestycyjny – opisany powyżej,
- wariant alternatywny - różniący się od wariantu inwestycyjnego technologią posadowienia „stołów” montażowych dla paneli fotowoltaicznych. W tym wariantcie założono mocowanie stołów paneli w betonowych fundamentach, wylewanych bezpośrednio do gruntu. Działanie to spowoduje większą ingerencję w środowisko gruntu terenu inwestycji, poprzez potrzebę wykonania wykopów i ich zabetonowanie zmniejszy powierzchnię pozostawioną jako biologicznie czynną.

Mając na uwadze powyższe jako wariant inwestycyjny, a zarazem najkorzystniejszy dla środowiska, w tym przyrodniczego przyjęto wariant proponowany przez Inwestora tj. polegający na mocowaniu stelaży pod panele fotowoltaiczne poprzez ich wbijanie lub wkręcanie w grunt.

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakres inwestycji nie wiąże się ze znacznym trwałym przekształceniem rzeźby terenu. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną metodą wkręcania lub nabijania profili bezpośrednio do gruntu, niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych i magazynów energii. Zasypanie wykopów pod przewody elektryczne winno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany. W celu uniknięcia efektu wzajemnego zacieniania się paneli fotowoltaicznych oraz zapewnienia ich prawidłowego użytkowania, poszczególne rzędy konstrukcji wsporczych montowane będą z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody. Rozmieszczenie takie winno zapewnić wystarczającą ilość światła słonecznego do zachowania roślinności, która będzie poddana ekspozycji promieniowania słonecznego podczas wschodu i zachodu słońca, a dodatkowo umożliwi swobodny dostęp pracownikom obsługi technicznej.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, magazynowane będą na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy zostaną wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych będą one niezwłocznie usuwane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych prowadzone będzie na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe będzie tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych

od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach). Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników będą niezwłocznie usuwane. Na etapie realizacji Inwestor zapewni dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość będzie odbierana przez uprawniony podmiot i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne w maksymalnym stopniu będą zagospodarowywane na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Ewentualny nadmiar mas ziemnych będzie przekazywany uprawnionym podmiotom.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu (podtrzymanie pracy transformatora oraz inwerterów; podtrzymanie pracy układu kontrolno-pomiarowego; podtrzymanie monitoringu obiektu). Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe – 4 szt. - o poziomie mocy akustycznej źródła (nominalnej) 65 dB, inwertery – 400 szt. - o poziomie mocy akustycznej źródła (nominalnej) - 30 dB, magazyn energii – 4 szt. – o poziomie mocy akustycznej źródła – (nominalnej) - 65 dB. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa zlokalizowana została w odległości ok. 60 m od granic planowanej instalacji, natomiast najbliższa stacja transformatorowa i magazyn energii zlokalizowane zostaną w odległości nie mniejszej niż 600 m od terenów chronionych akustycznie. Dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku - wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych wyznaczone na podstawie rzeczywistego zagospodarowania terenu i zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) wynoszą 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocy (dla terenów zabudowy zagrodowej).

Przedłożona analiza obliczeniowa uwzględniająca powyższe źródła, nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie przy uwzględnieniu ww. założeń. Na ww. terenach chronionych akustycznie nie będą zatem przekraczane wartości dopuszczalne poziomu hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112, j.t.) w porze dziennej. W porze nocnej instalacja nie będzie funkcjonowała.

Wykorzystywane urządzenia mogą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych. Jak wynika z dostępnej literatury branżowej wartość natężenia pola elektrycznego dla stacji transformatorowej 15/0,4kV wynosi 4-7 V/m, a wartość natężenia pola magnetycznego ok. 20 A/m (J. Ropa, Cz. Karwat „Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/nn”, czasopismo Energetyka, maj 2009 r., str. 322).

Biorąc pod uwagę parametry planowanych stacji transformatorowych, magazynów energii, odległość do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji dot. emisji pola elektromagnetycznego generowanego przez magazyny energii, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

Inwestor przewiduje zastosowanie transformatorów żywicznych (suchych) lub olejowych. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska pod transformatorami należy wykonać szczelne misy olejowe o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.

W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), tzn. odpady będą selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Wody opadowe lub roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach władania Inwestora w sposób niepowodujący zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji tj. w południowo wschodnim narożniku przepływa rzeka Dopływ spod Przyłogów. Inwestycja zlokalizowana zostanie poza terenem głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami stref ochronnych ujęć wód.

W świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20006254449, o nazwie Czarna Taraska, zaliczonej do regionu wodnego Środkowej Wisły,
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd PLGW200085 - region wodny Środkowej Wisły. .

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w niniejszej decyzji, w tym nałożone warunki środowiskowe, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na potrzeby sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzono badania terenowe. Celem przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej było rozpoznanie i opisanie elementów środowiska przyrodniczego, w tym rozpoznanie składu gatunkowego flory i fauny, rozpoznanie siedlisk przyrodniczych występujących w rejonie działek inwestycyjnych, identyfikację zasiedlenia terenu przez gatunki zwierząt, roślin i grzybów podlegających ochronie prawnej, ocena wpływu realizowanego przedsięwzięcia na

poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, określenie wpływu planowanej inwestycji na formy ochrony przyrody i inne obiekty przyrodniczo cenne zlokalizowane w sąsiedztwie, przedstawienie rozwiązań chroniących środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja użytkowany jest obecnie rolniczo, fragmentarycznie znajdują się nieużytki. Ponadto, zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie na terenie objętym wnioskiem zlokalizowane są fragmenty terenów nieużytkowanych rolniczo – stanowiących m.in. nieużytki i jednocześnie teren przejmujący spływy powierzchniowe (w postaci zbiornika wodnego zlokalizowanego w południowo – wschodniej części terenu objętego wnioskiem). Obszary te zostały wyłączone z powierzchni przeznaczonej pod instalację paneli fotowoltaicznych podobnie jak znajdujący się w północnej części terenu inwestycyjnego teren rolny wraz z zabudową zagrodową.

W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

Zgodnie z dokumentacją sprawy na terenie, na którym przewidziano instalację nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów i chronionych siedlisk przyrodniczych. Fragmentarycznie na terenie objętym wnioskiem tj. w południowo - wschodniej części terenu według raportu znajduje się siedlisko przyrodnicze o kodzie 7110 – torfowisko wysokie z roślinnością torfotwórczą (żywe). Teren ten zostanie wyłączony spod inwestycji (zgodnie z załącznikiem).

Na terenie przedmiotowej farmy nie stwierdzono płazów i gadów. Natomiast we wschodniej części działki ewidencyjnej 471/2 stwierdzono występowanie ropuchy szarej (Matuzalem). Teren ten zgodnie z załącznikiem graficznym został wyłączony z terenu inwestycji. Na potrzeby sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzono badania terenowe. Inwentaryzacją przyrodniczą, objęto cały teren inwestycji oraz bufor ok. 30 km od granic inwestycji. Na terenie objętym badaniami stwierdzono występowanie ssaków, płazów gadów oraz 47 gatunków ptaków w tym gatunków objętych ochroną gatunkową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

Przekształcenie terenu pod planowaną farmę dotyczy głównie obszaru użytkowanego rolniczo. Nie będzie prowadzona wycinka drzew i krzewów, pozostawione bez ingerencji będą tereny o walorach przyrodniczych pełniące funkcje siedlisk chronionych gatunków zwierząt. Zagospodarowanie terenów sąsiednich terenu planowanej farmy tj. tereny zadrzewione i zakrzewione, lasy, tereny rolne, rzeka, zbiorniki wodne stanowi dogodne obszary łęgowe, żerowiskowe i rozrodcze. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na stwierdzone gatunki zwierząt, w tym ptaków. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie korytarzy ekologicznych – Częstochowa wschód (GKPD-4) i Puszcza Świętokrzyska (GKPD-6).

Celem minimalizacji oddziaływania na środowisko przyrodnicze w raporcie przewidziano oraz nałożono na Inwestora warunki dotyczące:

- wyznaczenia i oznakowania pasa terenu zajętego pod inwestycję tak, aby nie dopuścić do nieumyślnego zniszczenia powierzchni biologicznie czynnych w stopniu większym niż zakładany w zakresie inwestycji;
- pozostawienia w stanie aktualnym terenów obecnie nieużytkowanych rolniczo zlokalizowanych w południowej i wschodniej części terenu inwestycyjnego zgodnie z załącznikiem graficznym;
- pozostawienia bez ingerencji odcinka/fragmentu terenu wolnego od zabudowy (zgodnie z załącznikiem graficznym) - pas o szerokości min. 9 m, w kierunku północ - południe, umożliwiający migrację/przemieszczanie się zwierząt.
- prowadzenia prac związanych z ingerencją w wierzchnią warstwę gleby i wykopami ziemnymi w okresie od połowy sierpnia do połowy października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub rozpoczęcia we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuowanie, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Prowadzenie

tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest po uprzedniej kontroli terenu (1 - 7 dni przed rozpoczęciem prac) przez nadzór przyrodniczy, który uwzględniając okresy rozrodcze/lęgowe stwierdzonych gatunków zwierząt określi termin prowadzenia prac.

- stosowania w wykopach rozwiązań pozwalających na wydostanie się zwierząt, np.: pochylnie (o szorstkiej powierzchni ułatwiającej wspinanie się zwierząt), wypłaszczenia jednej ze ścian na początku lub końcu wykopu, deski ustawiane w wykopie pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt;
- zabezpieczenia wykopów w okresie nieprowadzenia prac (np. pora nocna, dni przestoju) poprzez np. szczelne przykrycie w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt;
- kontrolowania placu budowy na obecność występowania zwierząt, w szczególności wykopów, kolein lub innych miejsc, które mogłyby stanowić pułapki dla małych zwierząt oraz eliminowania elementów mogących powodować ich okaleczenie czy zaplątanie; w przypadku ich uwięzienia będą chwytane i przenoszone w odpowiednie dla danego gatunku siedliska poza rejonem oddziaływania przedsięwzięcia; przed zasypaniem wykopów będzie starannie sprawdzane ich dno i ściany pod kątem obecności zwierząt; napotkane osobniki będą odławiane, a następnie przenoszone w bezpieczne miejsca na tereny sąsiednie o podobnych warunkach siedliskowych, niekolidujące z inwestycją;
- lokalizacji zaplecza budowy, bazy materiałów i sprzętu w odległości minimum 50 m od terenów leśnych, terenów zadrzewionych i zakrzewionych/skupisk zadrzewień;
- zabezpieczenia przed uszkodzeniem drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycięcia, znajdujących się na terenie inwestycyjnym i w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia np. przez ich wyгородzenie, oszalowanie pni, obłożenie matami ze słomy. W przypadku konieczności prowadzenia wykopów w obrębie rzutu koron drzew minimalizowany będzie czas takich prac, a odsłonięte korzenie chronione będą przed przesuszeniem, np. przez ich osłonięcie matami. Nie będą składowane materiały budowlane i odpady pod koronami drzew;
- utrzymywania na etapie eksploatacji obszaru pod instalacjami fotowoltaicznymi jako terenu pokrytego roślinnością kształtowaną koszeniem lub wypasem. W przypadku utrzymania terenu pokrytego roślinnością kształtowaną koszeniem, ww. czynność prowadzona będzie w terminie od kwietnia do listopada po wcześniejszym wykluczeniu miejsc rozrodu zwierząt; a w przypadku ich stwierdzenia ww. prace będą wstrzymane do czasu wyprowadzenia młodych. Koszenie prowadzone będzie od centralnej części farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów – taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Do pielęgnacji/utrzymywania terenów biologicznie czynnych nie będą wykorzystywane środki chemiczne ograniczające wzrost roślinności;
- zastosowania powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych;
- ogrodzenia terenu inwestycyjnego bez szczelnego cokołu (z pozostawieniem przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a powierzchnią terenu co najmniej o wysokości 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt);
- wykonania dolnej i górnej krawędzi ogrodzenia w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt;
- stosowania do mycia paneli fotowoltaicznych wody bez detergentów;
- prowadzenia prac związanych z demontażem farmy na etapie jej likwidacji poza okresem lęgowym ptaków, oraz wiosenną i jesienną migracją płazów tj. od 16 października do końca lutego, lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym.

Wykonywanie prac we wskazanym terminie pozwoli zminimalizować ryzyko zasiedlenia przez drobne zwierzęta miejsc przeznaczonych pod farmę fotowoltaiczną Biorąc pod uwagę charakter i zakres inwestycji, zagospodarowanie obszarów sąsiednich, wskazane wyżej działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prac realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie Konecko – Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia zawarte w Uchwale nr

XXXV/616/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r. (Dz. Urz. Woj. Święt. 2013r. poz. 3308) dotyczącej wyznaczenia Konecko - Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w tym m.in. cele i działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów w szczególności:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków,
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji,
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu warunków niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z ww. celami. Na ww. obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 ww. uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Przedłożona dokumentacja wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe realizacja inwestycji przy uwzględnieniu warunków niniejszej decyzji nie będzie naruszać ww. zakazów.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Oceniono, że prowadzone prace nie będą stanowiły znaczącej bariery migracyjnej, gdyż w szczególności względem małych zwierząt (np. płazów) zastosowane będą działania minimalizujące w postaci odpowiedniego terminu prowadzenia prac, ogrodzenie z przerwą, brak ciągłego oświetlenia, dla większych zwierząt planowana farma nie powinna stanowić dodatkowej bariery migracyjnej i wpłynąć na drożność ww. korytarzy ekologicznych. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na obszarze inwestycji, stanowić będzie w dalszym ciągu potencjalne miejsce żerowania i rozrodu w szczególności dla płazów i gadów, a także żerowania dla ptaków krajobrazu rolniczego i drobnych ssaków. Ogrodzenie z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom (płazy, gady, drobne ssaki).

Duże ssaki kopytne będą przemieszczały się wzdłuż ogrodzenia. Zachowana zostanie również możliwość migracji przez tereny działek inwestycyjnych na skutek pozostawienia pasa o szerokości min. 9 m (zgodnie z załącznikiem graficznym). Powstała w ten sposób strefa oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich pozwoli na zachowanie dotychczasowych szlaków migracyjnych dla różnych grup zwierząt. Wypożyczenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną wyeliminuje efekt oślepienia migrującego czy żerującego ptactwa. Zwierzęta będą mogły korzystać i przemieszczać się w obrębie działek inwestycyjnych oraz po terenach przyległych. Mozaikowość terenu w szerszym kontekście tj. lasów, terenów zadrzewionych i zakrzewionych, stwarza dogodne warunki dla bytowania i przemieszczania się lokalnej populacji zwierzyny płowej.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższe obszary sieci ekologicznej Natura 2000 Ostoja Dolina Krasnej PLH260001 znajdują się w odległości ok. 3,8 km od przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element lokalnego krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych.

Teren objęty planowaną realizacją inwestycji farmy Przyłogi stanowią krajobraz rolniczy, nie wyróżniający się szczególnie walorami krajobrazowymi, w tym również potencjałem przyrodniczym i kulturowym. Granice analizy w raporcie objęły strefę od ok. 500 m do 2,00 km od miejsca lokalizacji farmy fotowoltaicznej, strefa ta zmienia się w zależności od sposobu zagospodarowania terenu, sposobu obserwacji widokowej i wstępnej oceny potencjalnego oddziaływania na krajobraz planowanej budowy farmy fotowoltaicznej. Wyznaczono 6 punktów widokowych wzdłuż drogi powiatowej. Okolice planowanej lokalizacji przedsięwzięcia stanowi płaski, nieurozmaïcony orograficznie teren z niezauważalnym spadkiem w kierunku południowo-zachodnim. Otaczają go dużo powierzchniowe i jednorodne lub wąskie, długie rozłogi pól uprawnych. Jak wynika z raportu okoliczna przestrzeń nie posiada szczególnych walorów krajobrazowych ciekawych i atrakcyjnych dla obserwatora. Nie stanowi ona dysonansu krajobrazowego. Punkty widokowe nr 1-6 wyznaczone wzdłuż drogi powiatowej 0401 T Radoszyce – Znajoma – Przyłogi – Stąporków na odcinku około 400 m pozostają w ekspozycji czynnej. Widoki na teren planowanej inwestycji farmy fotowoltaicznej Przyłogi z drogi powiatowej w przedpolu widokowym ukazują grunty rolne/nieużytki powstałe wskutek odłogowania (nieużytkowania) gruntu i częściowego powstania siedlisk gatunków ruderalnych krzewów i zadrzewień/ gatunków trawiastych niezbędnych do wypasu stada kóz/owiec. Widoki są wyeksponowane czynnie w odległości ok. 1,1 km na południowy wschód i południowy zachód od drogi powiatowej. Na pierwszym planie widoczne są grunty orne i fragment łąki (wschodnia część terenu oraz ściana Lasu Stąporkowskiego pełniące również funkcje lasu wodochronnego i korytarza ekologicznego). W linii horyzontu znajdują się pojedyncze zadrzewienia oraz fragmenty lasów. Pole ekspozycji jest szerokie i otwarte lub zawężone i ograniczone. Elementem dysharmonizującym są słupy energetyczne wraz z linią średniego napięcia posiadające charakter akcentów krajobrazowych tworzących system subdominanty krajobrazowej.

Przez teren planowanej budowy farmy fotowoltaicznej nie biegnie żaden szlak turystyczny. Najbliżej terenu planowanej inwestycji farmy Przyłogi położony jest szlak rowerowy zielony, który biegnie w odległości ok. 745 m na północ od planowanej inwestycji, w ciągu komunikacyjnym drogi powiatowej 401T Radoszyce-Przyłogi-Stąporków. Szlak rowerowy zielony rozpoczyna się od

Muzeum Zagłębia Staropolskiego we wsi Sielpia Wielka i biegnie drogami asfaltowymi przez 56 km do Czarnieckiej Góry „Dolina Krasnej”. Szlak ma charakter rekreacyjny, biegnie przez drogi o małym natężeniu ruchu lub wyłączone z tego ruchu. Planowana realizacja farmy fotowoltaicznej Przyłogi nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na funkcjonowanie ww. szlaku.

Inwestor przewiduje przyjęcie, dla elementów projektowanej inwestycji (stacje transformatorowe, magazyny energii, kolorystyki niekontrastującej z otoczeniem (szarej, zielonej). Przeszkody terenowe w postaci skupisk zadrzewień i zakrzewień, kompleksów leśnych wpłyną na rozmycie wizualne elektrowni w krajobrazie. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przedmiotowe działki zlokalizowane są poza terenami wybrzeży, obszarami góorskimi wymienionymi w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Św. z 2000 r., Nr 13, poz.104), obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami ochrony uzdrowiskowej.

W przypadku odkrycia, podczas prac ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Smyków.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować

zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza. Mając na uwadze powyższe przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m. in. innymi farmami fotowoltaicznymi planowanymi w odległości ok. 1,16 km, ok. 1,3 km, ok. 2,2 km od terenu planowanej inwestycji pod kątem wpływu głównie w zakresie emisji pola elektromagnetycznego, hałasu oraz oddziaływania na środowisko przyrodnicze tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt.

Biorąc pod uwagę analizy w zakresie emisji pola elektromagnetycznego i hałasu, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu. Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

Farma fotowoltaiczna nie kwalifikuje się do obiektów wymienionych w art. 135 ustawy Prawo ochrony środowiska, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania. Należą do nich natomiast stacje elektroenergetyczne.

Biorąc jednak pod uwagę wykazany zasięg oddziaływania pola elektromagnetycznego nie przewiduje się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w centralnej części kraju, a więc nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, kierując się okolicznościami, o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Posiadane na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane na temat przedsięwzięcia, jak również elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania, pozwalają na tym etapie ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić warunki jego realizacji.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy orzeka się jak w sentencji.

**POUCZENIE**



**WÓJT**  
*mgr Beata Janiszewska*

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Smyków.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 1 ust.1 i art. 6 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( tekst jednolity: Dz. U. z 2025r. poz. 2111) wnioskodawca uiścił opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Mapa granic planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor – SOLAR ACTIVE Spółka z o.o.
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Końskich
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim.

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków”**

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków i obejmie swym zakresem m.in. niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 15° - 45° (konstrukcja wbijana lub wkręcana w grunt) wysokości konstrukcji do 4,5 m n.p.t.. Dopuszcza się posadowienie modułów na „stołach” wyposażonych w trackery posadowione bezpośrednio w gruncie lub za pomocą metody fixed (metody ustalonej);
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej min. 450 Wp każdy, w ilości do ok. 100 000 szt.; – inwertery (falowniki) w ilości ok. 400 szt., przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego;
- stacje transformatorowe kontenerowe nN/Sn – 4 szt. – każda obejmująca ok. 11 transformatorów (przyjmuje się wskazanie jednego transformatora na 1MW zainstalowanej mocy, stąd przy instalacji 45 MW wymagane jest ok. 45 transformatorów o mocy do 50 MVA). Obiekty będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji spełniać będzie zapisy rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- magazyn energii - 4 szt. – o szacowanych wymiarach ok. 2 m x 5 m i wysokości do 3 m, o łącznej pojemności do 45 MW;
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy;
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii, pracę elektrowni słonecznej i instalacje odgromowe, przepięciowe oraz uziemiające,
- ogrodzenie, drogi dojazdowe/wewnętrzne o nieutwardzonej nawierzchni,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do kontenerowych stacji transformatorowych, magazynów energii, a następnie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (mechanizm zmieniający kąt nachylenia ogniw w celu zwiększenia wydajności urządzenia), ani w żadne elementy ruchome.

Wszystkie funkcje instalacji fotowoltaicznej monitorowane będą zdalnie za pośrednictwem łączy telekomunikacyjnych. Na etapie eksploatacji nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni.

Łączna powierzchnia terenu zajęta przez elementy/obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 60 ha.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja użytkowany jest obecnie rolniczo, fragmentarycznie znajdując się nieużytki.



Załącznik Nr 2 do decyzji Wójta Gminy Smyków  
OŚ.R6220.02.2022.68 z dnia 14.10.2025r.

Mapa granic planowanego do realizacji przedsięwzięcia pn.: „**Budowa instalacji (farmy) fotowoltaicznej Przyłogi o mocy do 45 MW** zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 471/1, 471/2, 584/1, 584/2, 584/3, obręb Przyłogi, gm. Smyków”

Opracowano na podstawie mapy ewidencyjnej a skali 1 :2000 udostępnionej przez Starostwo Powiatowe w Końskich

0 20 m



