

Załącznik do Zarządzenia Nr 81/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Margonin
z dnia 13 maja 2024 r.

- 1. Podana w niniejszym wykazie wartość nieruchomości przestaje obowiązywać po 13 maja 2025 r.
- 2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
Nieruchomość gruntowa niezabudowana w Lipińcu, oznaczona jako działki o nr ewidencyjnym: 74/16 o pow. 868 m ² oraz 74/21 o pow. 1247 m ² . Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej po przeciwnej stronie drogi. Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości zawiera się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu księga wieczysta pod oznaczeniem PO1B/00025222/3. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.	Wniesienie aportem na rzecz gminnej spółki kapitałowej – Zakładu Usług Komunalnych w Margoninie Sp. z o.o.	Wartość nieruchomości wynosi 60 735,00 zł. w tym działki nr 74/16 wynosi 25 545,00 a działki nr 74/21 wynosi 35 190,00 zł.

Wywieszono na tabl. ogłoszeń