

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XVIII/115/ 2025 Rady Gminy Zabrodzie
z dnia 28 października 2025 roku
w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa ustalenia
podatku rolnego na 2026 rok

Uchwała została przygotowana na podstawie Komunikatu Prezesa GUS z dnia 20 października 2025 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2026 (M.P. z 2025 r. poz. 1085) oraz ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1344 z późn. zm), zgodnie z którą Rada Gminy może obniżyć średnią cenę skupu żyta ustaloną przez GUS, która będzie podstawą do obliczania podatku rolnego w roku 2026.

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 15 lipca 2025 r. (Monitor Polski z 17 lipca 2025 r., poz. 652) wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2025 r. w stosunku do I półrocza 2024 r. wyniósł 104,5 (wzrost cen o 4,5%).

Jednocześnie konsekwentnie obniżana jest w Gminie Zabrodzie średnia cena skupu żyta podawana w komunikacie Prezesa GUS. I tak na rok 2026 obniżono cenę skupu żyta o 17 %.

Tabela 1. Porównanie cen skupu żyta

ROK 2025	ROK 2026
GUS - 86,34 zł/ 1 dt Rada Gminy - 55,00 zł/ 1 dt	GUS - 66,42 zł/ 1 dt Rada Gminy - 55,00,00 zł/ 1 dt

Po przyjęciu obniżonej ceny skupu żyta tj. 55,00 zł/1dt, podatek rolny w 2026 roku będzie wynosił:

- dla gruntów gospodarstw rolnych $55,00 \text{ zł} \times 2,5 \text{ q żyta} = 137,50 \text{ zł/ 1 ha}$ przeliczeniowy.
- dla gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego – $55,00 \text{ zł} \times 5 \text{ q żyta} = 275,00 \text{ zł/ 1 ha}$ fizyczny.

Po przyjęciu uchwały wysokość podatku nie wzrośnie i pozostanie na poziomie roku 2025.