

UCHWAŁA NR LIX/84/2022
RADY GMINY BODZECHÓW
z dnia 12 października 2022 r.

w sprawie nabycia nieruchomości, położonej w obrębie Sudół

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561), **Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości nieruchomości położonej w obrębie Sudół, gm. Bodzechów, objętej księgą wieczystą nr KIIO/00067173/0, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 508/5 o powierzchni 0,0617 ha.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek

Uzasadnienie

Działka nr 508/5, o której mowa w §1 położona jest na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Dla przedmiotowego obszaru nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Bodzechów do sporządzania planu miejscowego.

Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów”, zatwierdzonego uchwałą Nr 44/2000 Rady Gminy Bodzechów z dnia 27 grudnia 2000 r. obszar, na którym położona jest w/w działka, położona w miejscowości Sudół, znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług, oznaczonym symbolem 1.1.

W ewidencji gruntów wykazano dla działki użytek gruntowy w grupy grunty orne, oznaczony symbolem R – rola klasy VI.

Dodajemy, że na omawianym terenie rozwija się budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i sukcesywnie na wnioski właścicieli nieruchomości wyodrębniane są kolejne działki pod taką zabudowę, zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, co jest zgodne z założeniami kierunku rozwoju Gminy.

Współwłaściciele działki nr 508/5 deklarują nieodpłatne przekazanie prawa własności tej działki na rzecz Gminy Bodzechów.

Mając powyższe na uwadze oraz to, że w/w działka ułatwi obsługę komunikacyjną przyległych terenów, zasadne jest podjęcie projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Cisek

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: ostrowiecki

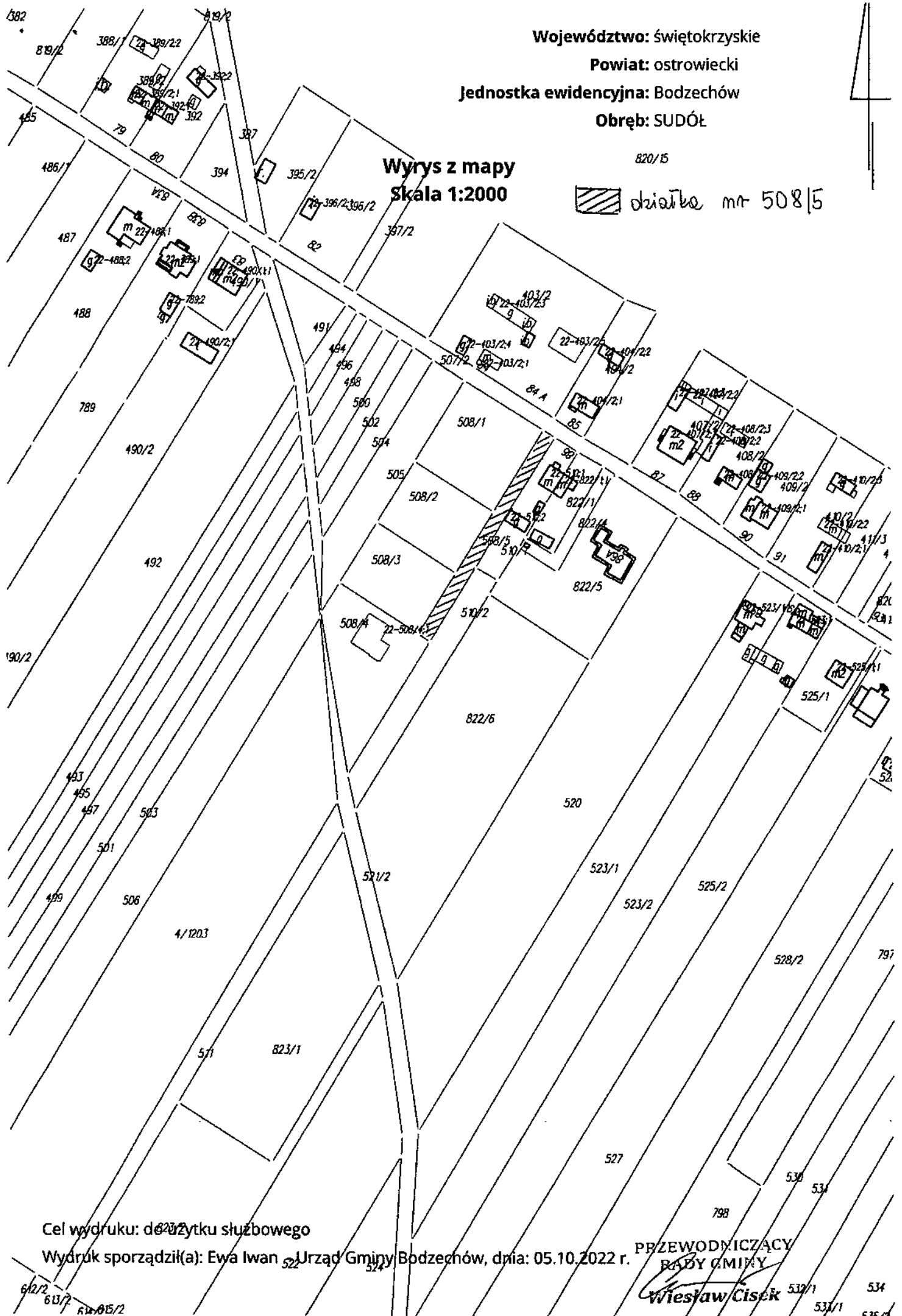
Jednostka ewidencyjna: Bodzechów

Obręb: SUDÓŁ

820/15

Wrys z mapy
Skala 1:2000

 działka nr 508/5



Cel wydruku: do użytku służbowego

Wydruk sporządził(a): Ewa Iwan, Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 05.10.2022 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek