



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIEŁOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

Ciepielów, dnia 26 stycznia 2026 r.

RRGKiOŚ.6220.3.2025-2026

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2, pkt 2, art. 72 ust. 1, pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b, ust. 1 pkt. 2 lit. b, art. 84 ust. 1 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 z późn. zm.) oraz §3 ust. 1 pkt 39, 40 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), na wniosek inwestorów: Państwa Elżbiety i Mariusza Kielbiowskich, Gołębiów 109, 27-300 Lipsko, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Wydobycie kopaliny metodą odkrywkową bez użycia środków strzałkowych na gruntach obrębu Świesielice, na działce nr 1885 w gm. Ciepielów, pow. lipski, woj. mazowieckie”.

orzekam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Wydobyciu kopaliny metodą odkrywkową bez użycia środków strzałkowych na gruntach obrębu Świesielice, na działce nr 1885 w gm. Ciepielów, pow. lipski, woj. mazowieckie”.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi to warunkami należy:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Prace wydobywcze, związane z przeróbką i załadowaniem kopaliny na środki transportu prowadzić wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach od 6.00 do 22.00.
3. eksploatację piasku prowadzić metodą odkrywkową bez użycia środków strzałkowych.
4. podczas wydobywania piasku stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

5. tankowanie pojazdów prowadzić na utwardzonej powierzchni, poza terenem objętym wydobywaniem kopalin ze złoża metodą odkrywkową.
6. teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
7. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony urobek należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
8. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
9. wodę do celów socjalno-bytowych dostarczać na teren inwestycji we własnym zakresie (w zbiornikach, pojemnikach, butelkach).
10. ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), systematycznie opróżnianych przez wyspecjalizowaną firmę.
11. eksploatację złoża prowadzić bez konieczności startego odwodnienia.
12. wyrobisko zabezpieczyć przed nielegalnym składowaniem odpadów.
13. zebrać nakład glebowy, występujący nad złożem poza okresem lęgowym ptaków, w celu jego wykorzystania do prac rekultywacyjnych.
14. nakład składować w sposób niepowodujący zakłócenia warunków odpływu wód opadowych, a takie nie zmieniający warunków gruntowo-wodnych.
15. prowadzić eksploatację złoża w sposób zgodny z przepisami prawa geologicznego i górniczego, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa eksploatacji z warstwy zawodnionej.
16. regularnie kontrolować skarpy i zbocza kopalni pod kątem ich stateczności, w szczególności przed rozpoczęciem jakichkolwiek robot, po ulewnych deszczach i jako rutynowe kontrole stanu złoża.
17. w celu ochrony terenów przyległych do złoża należy wyznaczyć niezbędne pasy ochronne (zgodnie z Polską Normą PN-G-02100).
18. wydobywanie prowadzić przy odpowiednich warunkach meteorologicznych.
19. po zakończeniu eksploatacji zrehabilitować wyrobisko poeksploatacyjne, zgodnie z odrębną procedurą administracyjną

III. Charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

Uzasadnienie

Państwo Kielbiowscy Elżbieta i Mariusz, zam. Gołębiów 109, 27-300 Lipsko, wystąpili do Burmistrza Miasta i Gminy Ciepielów z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Wydobycie kopaliny metodą odkrywkową bez użycia środków strzałkowych na gruntach obrębu Świesielice, na działce nr 1885 w gm. Ciepielów, pow. lipski, woj. mazowieckie”.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych;
- mapę sytuacyjną wysokościową w skali 1:5000,
- mapę ewidencyjną z zaznaczonym złożem oraz zasięgiem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oddziaływania w skali 1:2000;
- mapę ewidencyjną czystą w skali 1:2000;
- charakterystyka JCWPd, JCWP;
- potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej.

Po analizie przedłożonych materiałów stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 39, 40 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane.

Po ustaleniu stron postępowania, których liczba przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), do doręczeń stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 z późn. zm.)

O wszczętym postępowaniu administracyjnym, zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 z późn. zm.) strony postępowania zostały powiadomione obwieszczeniem z dnia 18 lipca 2025 r., poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, a także w siedzibie tutejszego urzędu.

W/w obwieszczenie zamieszczone zostało również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ciepielów.

Także w dniu 18 lipca 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym poinformowano przez Zawiadomienie o wszczęciu postępowania. Burmistrz Miasta i Gminy Ciepielów, po analizie całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym KIP, zawierające dane wymienione w art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

w myśl art. 64 wymienionej ustawy udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziela społeczeństwu w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), zwrócił się pismem w dniu 18 lipca 2025 r., do organów opiniujących – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Radomiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni PGW WP w Radomiu, o zajęcie stanowiska w formie uzgodnienia lub opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pod nazwą: „Wydobycie kopaliny metodą odkrywkową bez użycia środków strzałkowych na gruntach obrębu Świesielice, na działce nr 1885 w gm. Ciepielów, pow. lipski, woj. mazowieckie”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku w piśmie znak: ZNS.9022.4.6.2025 z dnia 31 lipca 2025 r. poinformował, że po analizie wniosku i załączonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie polegające na „Wydobyciu kopaliny metodą odkrywkową bez użycia środków strzałkowych na gruntach obrębu Świesielice, na działce nr 1885 w gm. Ciepielów, pow. lipski, woj. mazowieckie”, nie jest uwzględnione w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-28 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ww. ustawy, nie jest w kompetencji organów Państwowej inspekcji Sanitarnej, wobec tego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku nie uczestniczy w procesie opiniowania co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Radomiu pismem znak: WR.ZZŚ.4901.265.2025.NM z dnia 31 lipca 2025 r. (data wpływu 05.08.2025 r.) zwróciło się o przesłanie uzupełnienia przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Ciepielów pismem z dnia 1 września 2025 r. przesłał uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Dnia 19 września 2025 r. (data wpływu 22.09.2025 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Radomiu wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Wniosek został uzupełniony dnia 17 października 2025 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Radomiu pismem znak: WR.ZZŚ.4901.265.2025.NM z dnia 10 września 2025 r. (data wpływu 15.09.2025 r.) wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając jednocześnie warunki, które zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 25 listopada 2025 r., znak: WOOŚ-I.4220.960.2025.KC/JC.4 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wyznaczając jednocześnie warunki, które zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Po weryfikacji przez organ dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja jest zgodna z zapisem Uchwały Nr LVI/319/2023 Rady Gminy Ciepielów z dnia 30 czerwca 2023 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepielów ogłoszoną



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 10363 z dnia 18 września 2023 roku, teren przedsięwzięcia oznaczony jest symbolem 1PG.

Według § 15 przywołanej uchwały, tereny oznaczone symbolem 1PG to tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin.

Planowane przedsięwzięcie polegać ma na wydobywaniu kruszywa naturalnego. W myśl art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U z 2023 r. poz. 633) podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach. Zgodnie z zapisami przedstawionymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 1885 została przeznaczona pod tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin wymienionej w informacji pod symbolem 1PG, a mianowicie ustala się eksploatację kopalin.

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przeanalizowano zebrany w sprawie materiał dowodowy pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem kryteriów wymienionych a art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Przedsięwzięcie polega na odkrywkowej eksploatacji kopaliny (piasków czwartorzędowych) ze złoża metodą odkrywkową, bez użycia środków strzałowych, na działce o nr ew. 1885, obręb Świesielice, gmina Ciepielów. Powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 0,77 ha. Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie wykorzystywany jest obecnie jako pastwisko ekstensywne. Sąsiedztwo złoża stanowią użytki rolne częściowo odłogowane. Najbliższe zabudowania gospodarskie znajdują się w odległości około 100 m na wschód (działka nr 1894) oraz około 105 m na zachód (działki nr 1879/2 i 1880/2). Od strony zachodniej znajduje się grunt leśny ls, natomiast od strony wschodniej wyrobisko po eksploatacji piasku. Przez omawiany obszar nie przebiegają żadne elementy infrastruktury, a dojazd zapewnia droga gminna.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 100 m na wschód oraz w odległości około 105 m na zachód od terenu inwestycji. W bezpośrednim sąsiedztwie nie występują naturalne zbiorniki wodne. W odległości około 0,4 km na północ przepływa rzeka Iłżanka. Ze względu na izolację od powierzchni terenu występuje niski stopień zagrożenia użytkowego piętra wodonośnego. Rzędne terenu zamykają się w przedziale 135 m n.p.m do 142 m n.p.m.

Wielkość wydobywania będzie uzależniona od zapotrzebowania w danym roku na kruszywo. Dzielne wydobywanie wynosić będzie około 80 m, roczne nie może przekroczyć 20 000 (roczna ilość wydobywania jest ograniczona przepisami prawa geologicznego i górniczego dla tzw. małych złóż podlegających Staroście). W okresie wzmożonego popytu na surowiec wartość dziennego wydobywania może ulec zwiększeniu do maksymalnie 250 m³. W okresach zimowych, kiedy temperatura spada poniżej 0°, eksploatacja nie będzie prowadzona.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm., zwanej dalej „uop”).

Na terenie działki dominują osady czwartorzędowe, głównie pochodzenia polodowcowego: piaski i żwiry wodnolodowcowe. Występują tu wody gruntowe o zwierciadle swobodnym, zalegające zazwyczaj na głębokości 4,0 m p.p.t. Zgodnie z założeniami projektowymi, złoża zalega pod nakładami o grubości średnio 1,25 m. Nakład stanowi gleba i zalegającą pod nią glina piaszczysta. Złoże piasku stanowi warstwę o grubości średnio 11,75 m. Są to piaski średnioziarniste barwy szarej. W spągu złoża występują gliny piaszczyste.

Parametry złoża:

- powierzchnia złoża - 0,77 ha,
- grubość nakładu (N) -0,5 m do 2,5 m; średnio 1,25 m,
- miąższość złoża (Z) -od 3,0 m do 18,5 m; średnio 11,75 m,
- głębokość spągu -od 5,50 m do 19,00 m; średnio 13,25 m,
- poziomy wodonośne -4,0 p.p.t. -5,0 p.p.t. (swobodny).

Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego prowadzona będzie systemem odkrywkowym, wyrobiskiem typu wgłębnego, jednostronnie, systemem ścianowo - zabierkowym z równoległym postępowaniem frontu roboczego, z mechanicznym urabianiem kopaliny do spągu złoża, bez użycia materiałów wybuchowych. Eksploatacją zostanie objęty cały obszar złoża w jego granicach pionowych ustalonych w dokumentacji geologicznej, natomiast granicę poziomą stanowi spąg złoża, który układa się na glinach piaszczystych i pylastych. Przyszła eksploatacja prowadzona będzie w warstwie suchej oraz w warstwie zawodnionej. W warstwie suchej eksploatacja będzie prowadzona przy pomocy koparki lub ładowarki, natomiast w warstwie zawodnionej przy pomocy refulera lub koparki podsiębiernej. Urobek z eksploatowanej części złoża wywożony będzie do klientów z wykorzystaniem samochodu ciężarowego.

Wydobycie prowadzone będzie w wyrobisku stokowo – wgłębnym z wałami ochronnymi o wysokości min 2,0 m od strony zachodniej. W dalszym okresie eksploatacja będzie prowadzona poniżej poziomu

terenu. Do przerobu kopaliny tj. posortowaniu na odpowiednie frakcje będzie służył mobilny zestaw przeróbczy tj. przesiewacz trzypokładowy ustawiony na konstrukcji metalowej na płytach betonowych w wyrobisku albo przesiewacz mobilny na gąsienicach lub kołach - przeciągany w zależności od postępu robót wydobywczych. Wydajność urządzenia do przesiewania będzie wynosić do 300 ton na dobę. Zakład będzie prowadził działalność (eksploatacja złoża) maksymalnie w godz. 7.00 – 16.00. Nadkład usuwany ze złoża hałdowany będzie na tymczasowych wewnętrznych zwałowiskach na złożu. Część nadkładu (głównie gleba) zostanie zgromadzona wokół wyrobiska na wałach ochronnych. Po zakończeniu eksploatacji nadkład ten zostanie wykorzystany do rekultywacji skarp i dna wyrobiska.

Nachylenie skarp eksploatacyjnych i poeksploatacyjnych będzie bezpieczne, tak by nie następowały ruchy masowe. Dokładne kąty nachylenia będą określone w koncesji na eksploatację kopaliny i do tych zapisów należy się stosować.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

Na obecnym etapie zakłada się następujące kąty nachylenia:

- kąty nachylenia skarp roboczych wyrobiska - do 60°,
- kąty nachylenia skarp końcowych wyrobiska - do 33°,
- kąt generalny zbocza roboczego - do 30°,
- kąt generalny nachylenia zbocza końcowego - do 33°.

Po zakończeniu eksploatacji teren zostanie zrekultywowany. Wyrobisko poeksploatacyjne zostanie zrekultywowane w kierunku ustalonym przez Starostę Lipskiego. Przewiduje się kierunek rolny z oczkiem wodnym dzięki czemu teren złożyła powróci do produkcji rolnej.

Wyrobisko zaprojektowano z pozostawieniem pasów ochronnych zgodnie z normą PN-G-02-02100 "Szerokość pasów ochronnych wyrobisk odkrywkowych".

Na żadnym z etapów funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą prowadzone odwodnienia wyrobiska. Eksploatacja nie spowoduje obniżenia zwierciadła wód gruntowych.

Wszystkie maszyny i urządzenia, które będą wykorzystywane na terenie przedsięwzięcia będą sprawne technicznie. Tankowanie pojazdów będzie się odbywało na stacji paliw. Kopalnia będzie zaopatrzona w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty).

W związku z potrzebami bytowymi pracowników, gospodarka wodno-ściekowa będzie rozwiązana przy pomocy przenośnych toalet wyposażonych w szczelne, bezodpływowe zbiorniki, których zawartość będzie odbierana przez uprawnione podmioty, na podstawie stosownej umowy. Nie przewiduje się zużycia wody do celów technologicznych. Woda na cele socjalno-bytowe będzie dostarczana systemowo razem z toaletami przenośnymi. Woda do celów pitnych będzie dowożona w pojemnikach wymiennych.

Odpady gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu, a następnie będą odbierane przez specjalistyczne firmy.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz przy ujściu rzek, poza obszarami wybrzeży, poza obszarami górkimi i leśnymi oraz poza obszarami przylegającymi do jezior.

W pobliżu planowanego przedsięwzięcia znajdują się strefy ochronne ujęć wód: nr „7450021 SZKOŁA POOSTAWOWA 1” (w odległości 330 m na wschód) oraz nr „7450062 -WODOCIĄG S-I” (840 m na zachód od planowanego przedsięwzięcia).

W sąsiedztwie znajdują się nieczynne wyrobiska piasku po złożach „Świesielice” i „Świesielice IV”. W obszarze oddziaływania (w promieniu 100 metrów) nie jest aktualnie realizowana eksploatacja piasków.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 405 Niecka Radomska, ID 1352, powierzchnia zbiornika - 2 925,5 km², typ zbiornika - porowo-szczelinowy, głębokość od 1 do 150 m, głębokość średnia 75 m.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Środkowej Wisty, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o nr RW2000112369 i nazwie: „Iłżanka od Małyszynca do ujścia”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Jej stan ogólny określono jako zły, z umiarkowanym stanem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

determinujące stan ekologiczny to: fitobentos, makrofity, ichtiofauna. Wskaźnikami determinującymi stan chemiczny są: benzo(a)piren, bromowane difenyloetery, heptachlor. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: IO, MIR, EFI+PI/ IBI_PL; pozostałe wskaźniki -II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników: benzo(a)piren(w) poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników -stan dobry. JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczony do spożycia przez ludzi. JCWP jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Na mocy dyrektywy 91/271/EWG cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wad podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie PLGW200087, której stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Cel środowiskowy to dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- około 6,4 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Zwoleńki PLH140006;
- około 9,8 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Małopolski Przełom Wisły PLB140006.

Zagospodarowanie omawianego terenu ma charakter rolniczy, przeważają grunty LV, RVI, klasy bonitacyjnej. Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie wykorzystywany jest obecnie jako ekstensywne pastwisko.

Inwestycja nie znajduje się ani w obszarze Natura 2000, ani w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdzić należy, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze.

Biorąc powyższe pod uwagę odstępuje od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Przed wydaniem decyzji zawiadomiono na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA, strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Uwag, wniosków w wyznaczonym terminie nie wniesiono do przedmiotowej sprawy.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

Na podstawie zgromadzonych dokumentów i po przeprowadzonej analizie Burmistrz Miasta i Gminy Ciepielów w dniu 26 stycznia 2026 r. wydał decyzję Nr RRGKIOŚ.6220.3.2025-2026 o odstąpieniu od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń i umieszczona w BIP Gminy Ciepielów.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, pkt. 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Od wydanej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Ciepielów, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. Zgodnie z art. 127a KPA, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
5. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania,



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



BURMISTRZ
mgr Artur Szewczyk

Załącznik Nr 1

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Elżbieta i Mariusz Kielbiewscy, zam. Gołębiów 109, 27-300 Lipsko;
2. Pozostałe strony postępowania z uwagi na ilość przekraczającą 10 osób, zgodnie z ustawą należy powiadomić w drodze obwieszczenia;
3. BIP Urzędu Miasta i Gminy Ciepielów;
4. . a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Radomiu
ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu
ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIEŁOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Ciepielów znak
RRGKiOŚ.6220.3.2025-2026

Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa mazowieckiego, w powiecie lipskim, gminy Ciepielów w miejscowości Świesielice. Analizowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach zamkniętych. Polegać będzie na odkrywkowej eksploatacji kopaliny (piasków czwartorzędowych) – ze złoża metodą odkrywkową, bez użycia środków strzałowych. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze prawa do nieruchomości gruntowej o powierzchni łącznej 0,7700 ha. Powierzchnia działki wynosi 0,7700 ha. Tego typu przedsięwzięcia tj. prowadzone roboty górnicze na małą skalę, nie powodują pogorszenia jakości środowiska. Nie następuje przekroczenie dopuszczalnych emisji zanieczyszczeń do powietrza, jak również brak jest przekroczeń emisji hałasu do środowiska.

Przewidywana średnia miąższość całego udokumentowanego złoża wynosi ok 15 m. Głębokość spągu złoża wynosi od 2,5 m ppt. do 15 m p.p.t. Nadkład stanowi głównie glina o miąższości od ok. 0,1 do 0,5 m. Najbliższe sąsiedztwo złoża stanowią użytki rolne częściowo odlogowane. Najbliższe zabudowania gospodarskie znajdują się w odległości około 100 m na wschód na działce nr 1894, oraz w odległości około 105 m na zachód na działce nr 1879/2 i 1880/2. Od strony wschodniej znajduje się grunt leśny Ls, natomiast od strony wschodniej znajduje się wyrobisko po eksploatacji piasku. Dla planowanych działek sporządzono Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ciepielów (uchwała nr LVI/319/2023), oznaczony symbolem 1PG, obszary przeznaczone pod eksploatację kopaliny. Dojazd do terenu rozpoznawanego złoża zapewnia droga gminna. Przez obszar badań nie przebiegają żadne elementy infrastruktury. Teren projektowanych badań stanowi wycinek doliny Iłżanki.

Poniżej przedstawiono charakterystykę technologiczną przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych walorów przyrodniczych, krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Kopalnia eksploatować będzie złoże metodą odkrywkową z wykorzystaniem sprzętu ciężkiego takiego jak ładowarka, refuler, koparka oraz samochód ciężarowy. Złoże będzie urabiane za pomocą ładowarki, koparki lub refulera. Urobek z eksploatowanej części złoża wywożony będzie do klientów z wykorzystaniem samochodu ciężarowego.

W analizowanym przedsięwzięciu możemy wyróżnić dwie fazy emisji:

- faza pierwsza obejmuje przygotowanie złoża do eksploatacji czyli usunięcie nadkładu,
- faza druga samą eksploatację złoża.



URZĄD MIASTA I GMINY W CIEPIELOWIE

ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepielów, tel/fax 48-37-88-080

www.ciepielow.pl

e-mail: gmina@ciepielow.pl

W przypadku fazy pierwszej będziemy mieli do czynienia z emisją pyłów mineralnych powstających podczas usuwania nadkładu oraz emisją związaną z pracą sprzętu ciężkiego tj. koparko-ladowarki. Faza ta jest jednak stosunkowo krótkotrwała, w związku z czym nie będzie ona powodowała znaczących zmian w środowisku.

W fazie drugiej do procesów technologicznych powodujących emisję niezorganizowaną substancji zanieczyszczających do powietrza należą:

- wydobywanie piasku, w trakcie urabiania powstanie zapylenie typu mineralnego o składzie zbliżonym do naturalnego składu piasku. Wystąpi emisja niezorganizowana, bardzo trudna do oszacowania ze względu na jej intensywność związaną głównie z warunkami pogodowymi (prędkość wiatru, nasłonecznienie, temperatura) i wilgotnością piasku. Z uwagi na jej niską szkodliwość dla środowiska przyrodniczego oraz krótki czas występowania można uznać ją za pomijalną;
- praca ciężkiego sprzętu na terenie kopalni (koparko-ladowarka, koparka), zanieczyszczenie powietrza pochodzić będzie ze spalin pracującej maszyny. Pojazdy te będą poruszać się po terenie przedsięwzięcia, w większości przypadków w sposób niezorganizowany z różną częstotliwością w czasie. Ich czas pracy oraz trasy przejazdów będą zróżnicowane w zależności od etapu eksploatacji, miejsca wydobywania itp.
- transport do wywozu kopaliny (samochody ciężarowe), zanieczyszczenie powietrza pochodzić będzie ze spalin przejeżdżających pojazdów oraz unoszonego pyłu z podłoża w okresie letnim. Wyjazd z terenu planowanego przedsięwzięcia, tj. eksploatowanej ściany będzie odbywał się poprzez drogę technologiczną prowadzącą wzdłuż działki, w kierunku południowym do drogi asfaltowej.

Zakład będzie prowadził działalność (eksploatacja złoża) wyłącznie w porze dziennej tj. maksymalnie w godz. 700 - 1600.

Analizę oddziaływania przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne przeprowadzono dla najbardziej niekorzystnego warunku tj. dla maksymalnej eksploatacji złoża wynoszącej 20 000 m³/rok na .